

委託番号 呉財管委 第 27 号 担当課 管 財 課

副

令和 8 年度

呉市業務委託設計書

業務名 売却予定地除草・清掃業務










業務場所 呉市天応大浜4丁目1番5外

業務日数

日間

又は期限

令和 8 年 12 月 20 日

設計者	検査員	保員	保員	保員	主査	主査	課長補佐 (GL)	課長
								

業務概要

除草・集草・清掃・運搬 一式

(側溝内土砂の除去, 空き缶等の障害物及び草の処分を含む)

予定価格 (消費税抜き)

5,893,000.00 円

説明事項

- 1 前 払 有 () 無 ()
- 2 部 分 払 有 () 回 () 無 ()
- 3 そ の 他

本業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など		数量	単位	単価	金額	備考
本業務費 (直接業務費内訳)						
管理地管理業務						
		1	式			
管財管理地						
	除草工 運搬距離 1.7 km以下	242	m ²			単第0-0001表
	除草工 運搬距離 3.0 km以下	0	m ²			単第0-0006表
	除草工 運搬距離 4.3 km以下	0	m ²			単第0-0007表
	除草工 運搬距離 5.6 km以下	1,517	m ²			単第0-0008表
	除草工 運搬距離 7.0 km以下	2,974	m ²			単第0-0009表
	除草工 運搬距離 8.4 km以下	265	m ²			単第0-0010表
	除草工 運搬距離 9.8 km以下	477	m ²			単第0-0011表
	除草工 運搬距離 11.2 km以下	58	m ²			単第0-0012表
	除草工 運搬距離 12.8 km以下	2,836	m ²			単第0-0013表

本業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など		数量	単位	単価	金額	備考
	除草工 運搬距離 14.4 km以下	6,799	m ²			単第0-0014表
	除草工 運搬距離 16.0 km以下	1,461	m ²			単第0-0015表
	除草工 運搬距離 17.7 km以下	0	m ²			単第0-0016表
	除草工 運搬距離 19.4 km以下	12,027	m ²			単第0-0017表
	除草工 運搬距離 21.4 km以下	1,617	m ²			単第0-0018表
	除草工 運搬距離 23.3 km以下	2,240	m ²			単第0-0019表
	除草工 運搬距離 25.3 km以下	0	m ²			単第0-0020表
	除草工 運搬距離 27.6 km以下	2,223	m ²			単第0-0021表
	除草工 運搬距離 30.0 km以下	0	m ²			単第0-0022表
	除草工 運搬距離 32.4 km以下	2,532	m ²			単第0-0023表
合計		37,268				

本業務費 内訳表

費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接業務費	1	式			
共通仮設费率分	1	式			
交通費	1	式			
共通仮設費計	1	式			
純業務費	1	式			
現場管理費	1	式			
一般管理費	1	式			
業務価格	1	式			
消費税額	1	式			
業務費計	1	式			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0001表

人力・肩掛け式草刈機 運搬距離 1.7km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.10	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

人力除草工

単第0-0002表

集草・積み込み含まず

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
土木一般世話役	0.18	人			
普通作業員	0.18	人			
軽作業員	0.07	人			
特殊作業員	0.90	人			
草刈機損料 肩掛式(カッタ径255mm)	0.90	日			
諸雑費	20.00	%			
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

2 tトラック運転費

単第0-0005表

1時間 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
一般運転手	0.21	人			普通トラック2t積
ガソリン	4.20	L			レギュラー
トラック	1.00	時間			普通トラック2t積
諸雑費	1.00	式			
合計					
単位当たり	1.00	時間			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0006表

1,000㎡ 当り

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離3.0km以下

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2 tトラック運転費	0.20	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0007表

1,000㎡ 当り

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離4.3km以下

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.30	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0008表

1,000㎡ 当り

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離5.6km以下

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.40	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0009表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離7.0km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.50	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0010表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離0.4km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.60	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0011表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離9.8km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.70	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0012表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離11.2km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.80	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0013表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離12.8km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	0.90	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0014表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離14.4km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡	-	-	単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡	-	-	単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡	-	-	単第0-0004表
2tトラック運転費	1.00	時間	-	-	単第0-0005表
合計	1,000	㎡		-	
単位当たり	1	㎡		-	

施工単価表

除草工（植樹帯・植込内・広場）

単第0-0015表

人力・肩掛け式草刈機 運搬距離16.0km以下 1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.10	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工（植樹帯・植込内・広場）

単第0-0016表

人力・肩掛け式草刈機 運搬距離17.7km以下 1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.20	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0017表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離19.4km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.30	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0018表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離21.4km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.40	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工（植樹帯・植込内・広場）

単第0-0019表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離23.3km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力横込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.50	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工（植樹帯・植込内・広場）

単第0-0020表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離25.3km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力横込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.60	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0021表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離27.6km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.70	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0022表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離30.0km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備 考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡			単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.80	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

施工単価表

除草工 (植樹帯・植込内・広場)

単第0-0023表

人力・肩掛け式草刈機

運搬距離32.4km以下

1,000㎡ 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
人力除草工 集草・積み込み含まず	1,000	㎡	-	-	単第0-0002表
人力集草工	1,000	㎡			単第0-0003表
人力積込工	1,000	㎡			単第0-0004表
2tトラック運転費	1.90	時間			単第0-0005表
合計	1,000	㎡			
単位当たり	1	㎡			

売却予定地除草・清掃業務仕様書

1 総則

この仕様書は、売却予定地除草・清掃業務に適用する。

2 業務内容

別紙対象地リストの土地（以下「作業現場」という。）について、次の業務を行う。

(1) 除草

(2) 空き缶等障害物の除去及び清掃〔ただし、処分場へ持ち込めない物（タイヤ、消火器など）及びリサイクル料が必要な物は対象外とし、対象外の物があつた場合は市の担当者に連絡し、その指示に従うこと。〕

(3) 側溝内の土砂等の除去

(4) 積込運搬及び処分（土砂等は除く）〔処分については、クリーンセンターくれ（広多賀谷3-9-3）へ受託者において持ち込むこと。搬入に必要な「呉市焼却工場等搬入証明書」については、担当課から交付。〕

3 業務回数

1 作業現場につき1回又は2回

1 回目：6月～8月

2 回目：9月～12月

左記の期間内で呉市が各対象地毎に指定する期間に実施する。

1 回のみを対象地は、6月～12月の期間内に呉市が各対象地毎に指定する期間に実施する。

4 作業計画書の提出

受注者は、各対象地毎の除草・清掃作業要望時期を考慮した呉市の指示に基づき作成した作業計画書を呉市へ提出し、呉市の承認を得るものとする。

現地での除草・清掃作業は、契約締結後、7日以内に開始するものとする。

5 安全対策

作業にあたっては、通行人、周辺の家屋及び車両等に飛石等による被害が及ばないように、防護柵を設置するなど十分な安全対策を講じること。

6 状況報告等

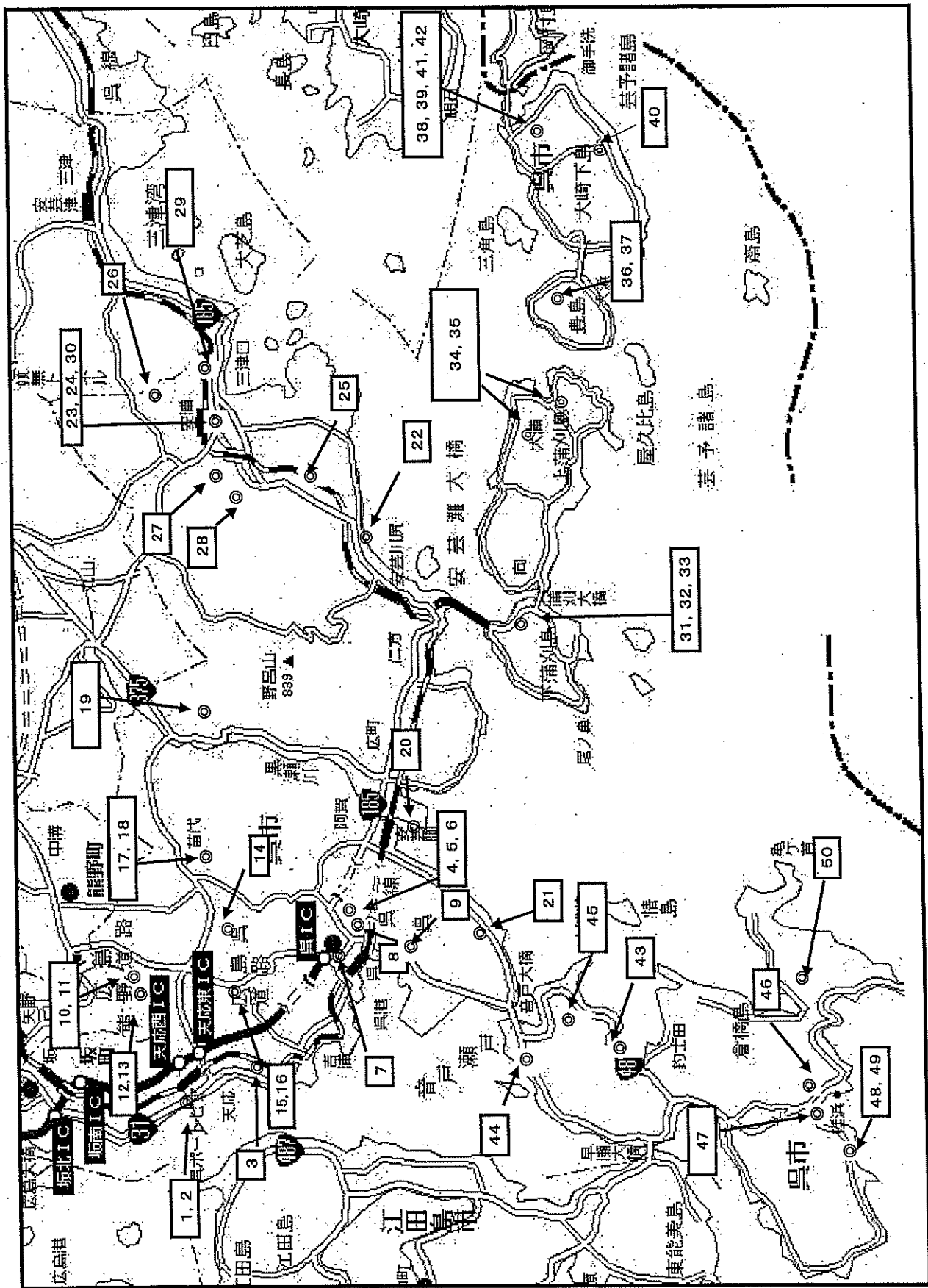
委託業務を完了した日から起算して10日以内に、施行前後及び作業中の写真を添えて、完了届を呉市に提出すること。

7 その他

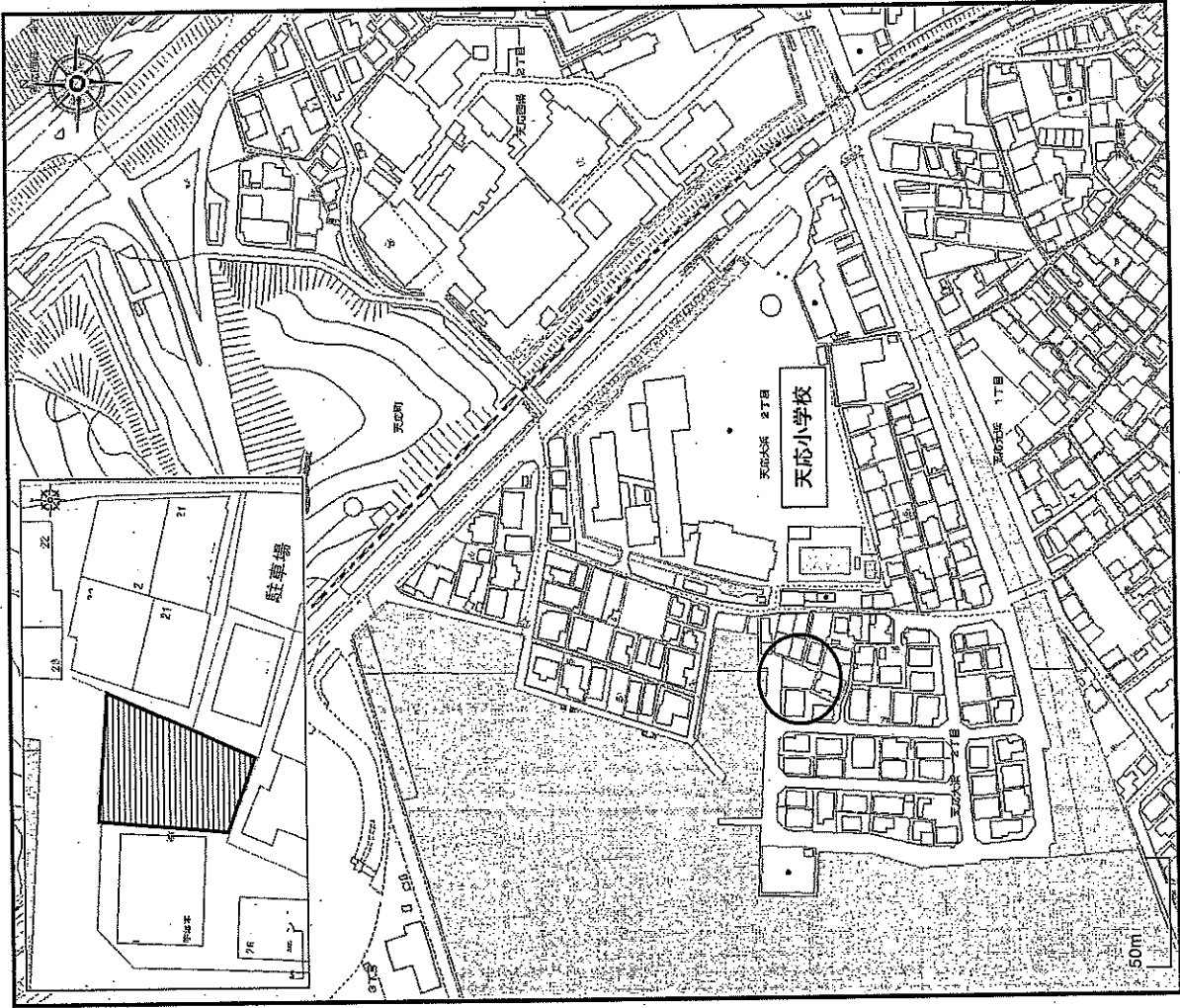
業務対象地の合計面積は、1,000㎡単位で認定するものとし、別紙対象地リストの業務対象地としての認定する面積（以下「認定面積」という。）は、38,000㎡とする。

また、本業務は、売却予定地を対象にするものであるため、対象地の売却、新たな売却地の開発等により別紙対象地リストの対象地・面積に変更が生じることが予想される。対象地・面積に変更が生じた場合、受注者は、その都度呉市との協議に応じ、柔軟に対応すること。その際、合計面積が37,000㎡を超え、39,000㎡未満であれば認定面積は38,000㎡とし、委託料に変更は生じないものとする。

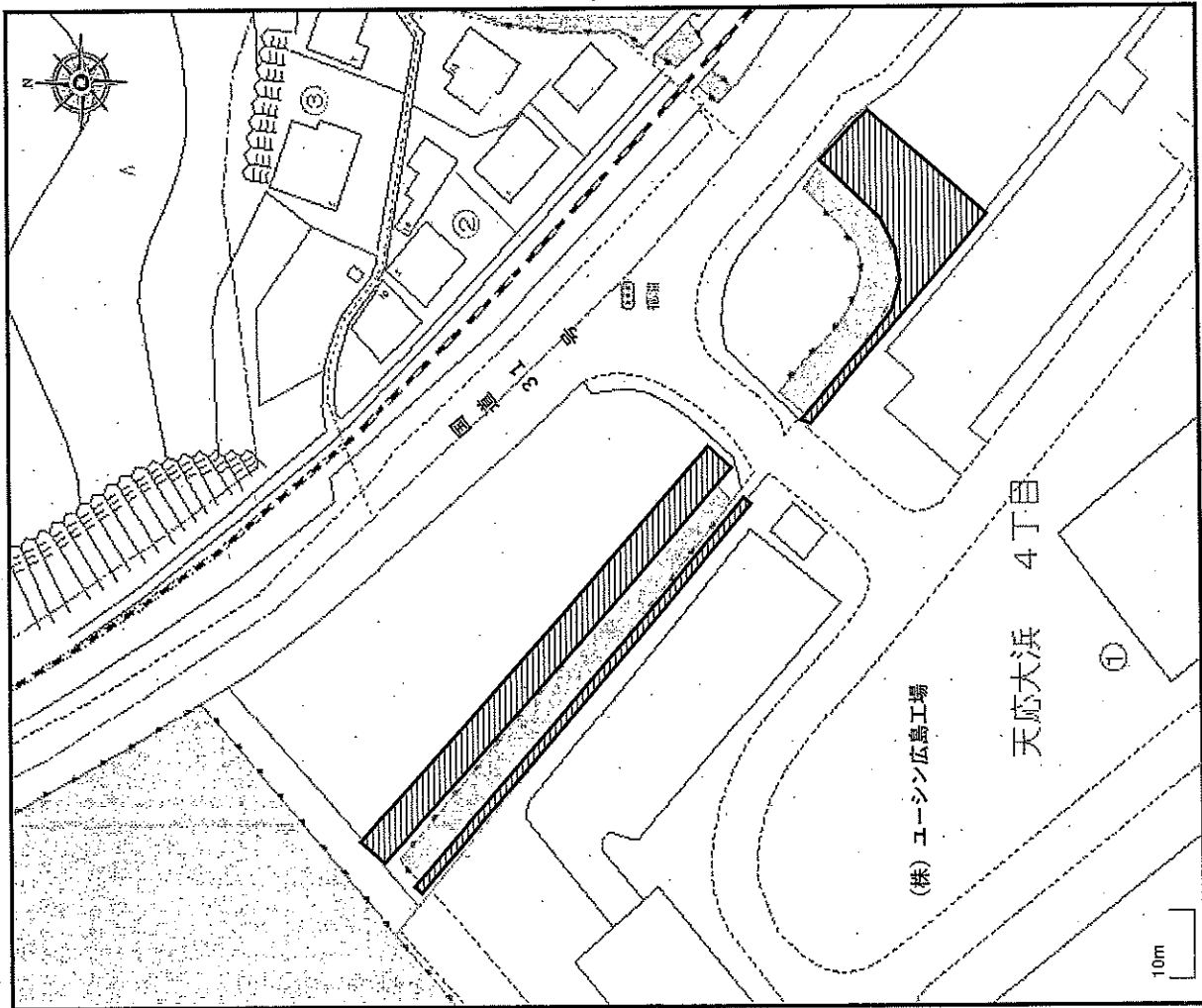
対象地位置図(全域)



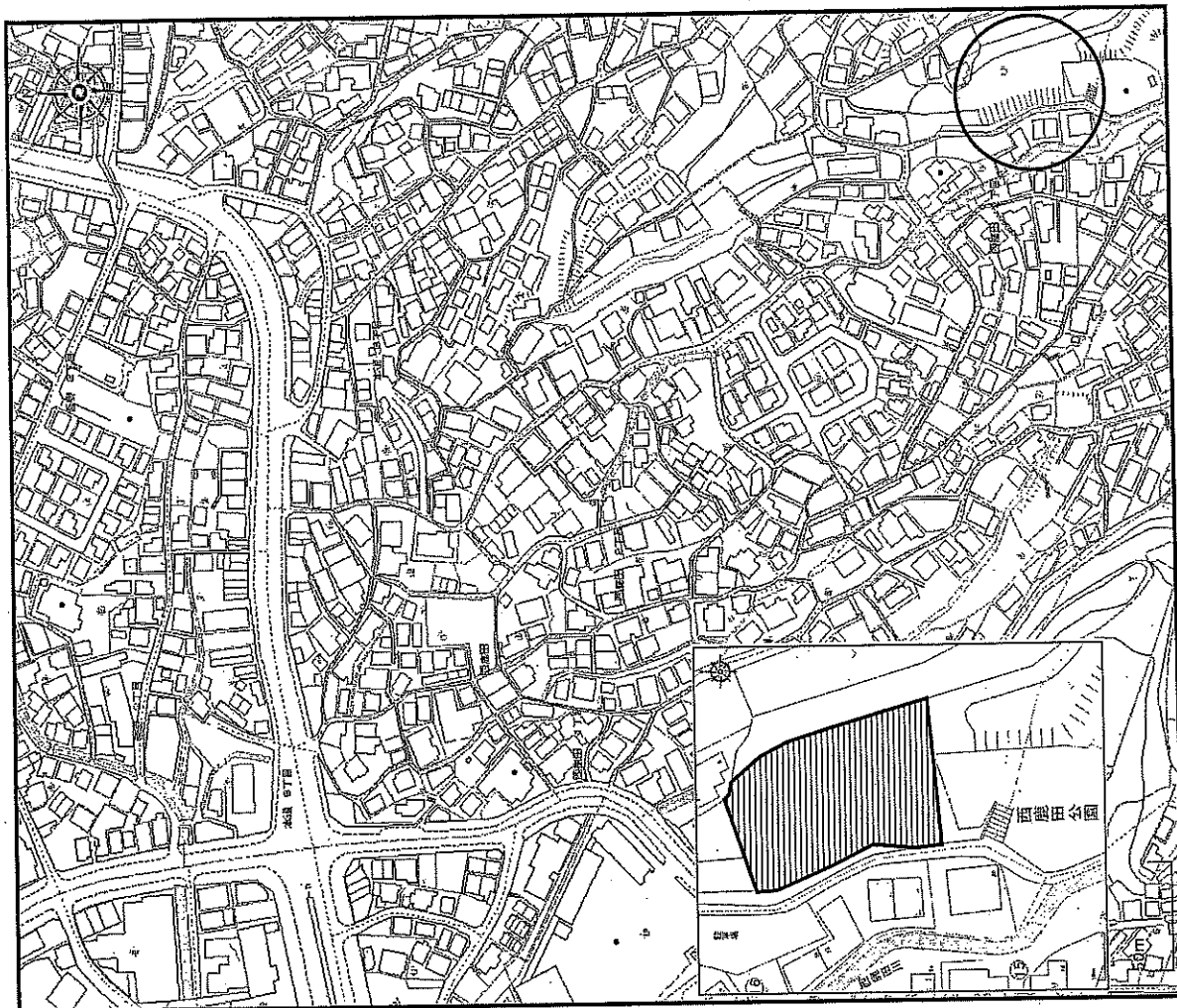
2, 整備造船跡地



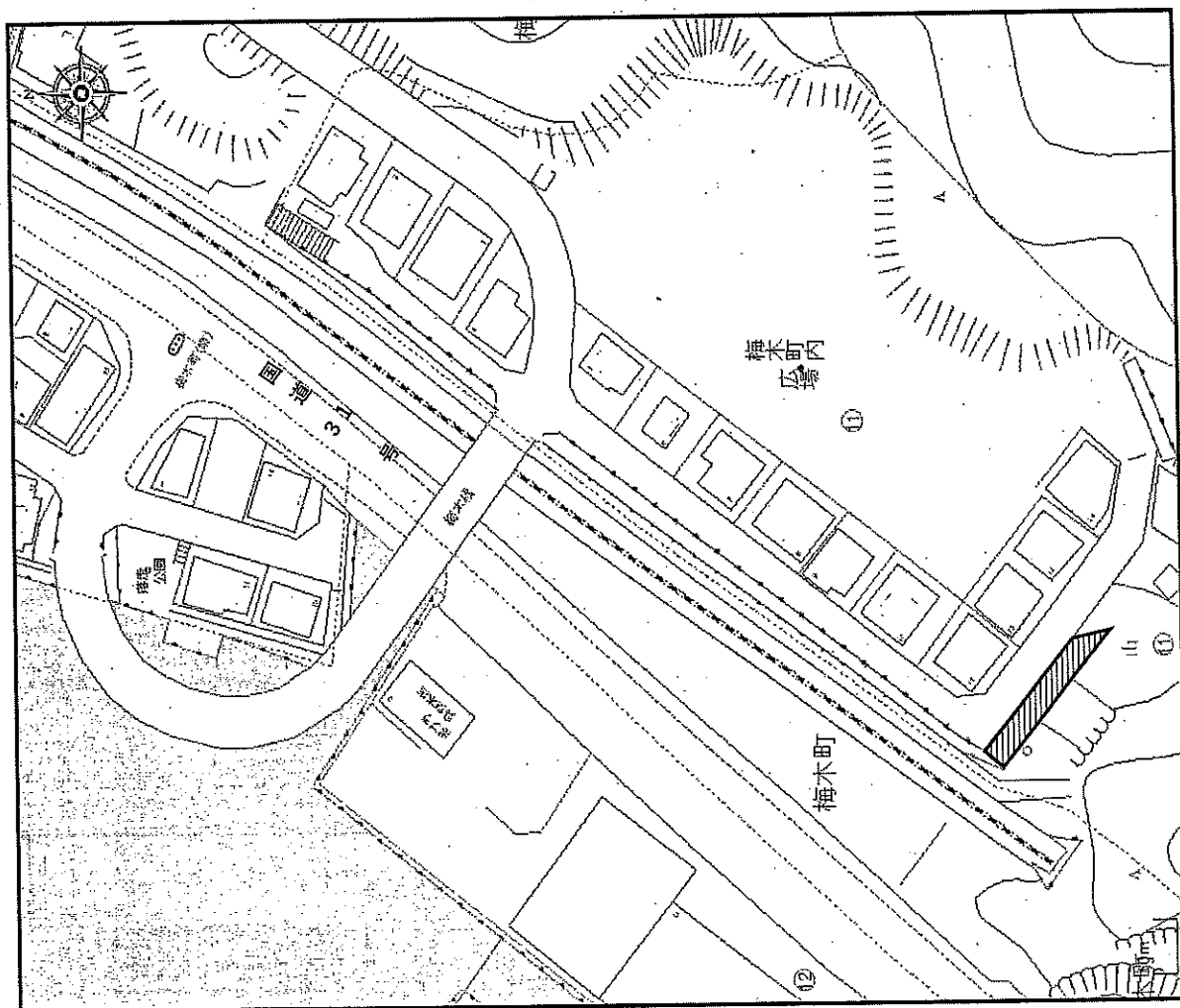
1, 天窓2期埋立地



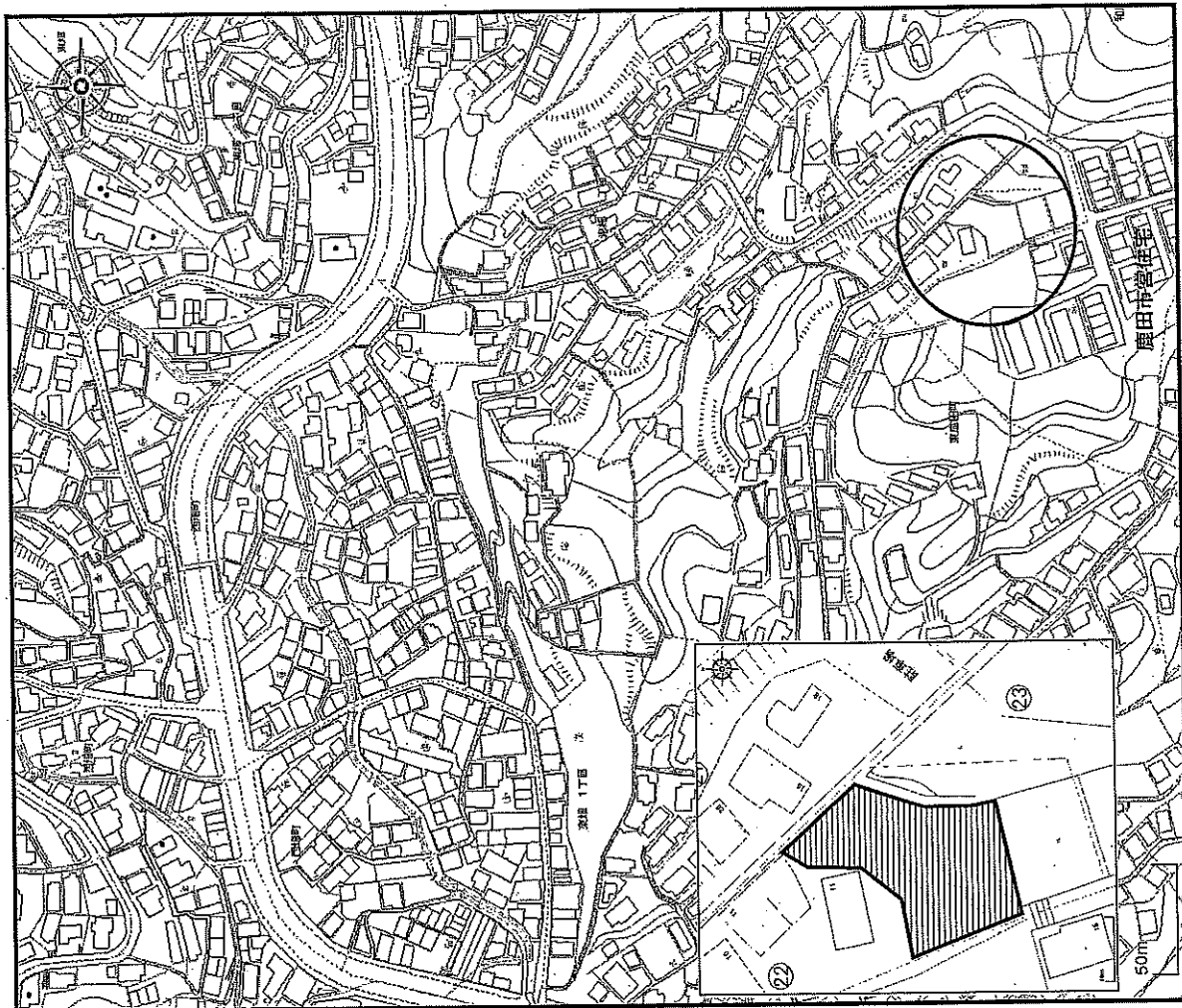
4, 西麩田2丁目市有地



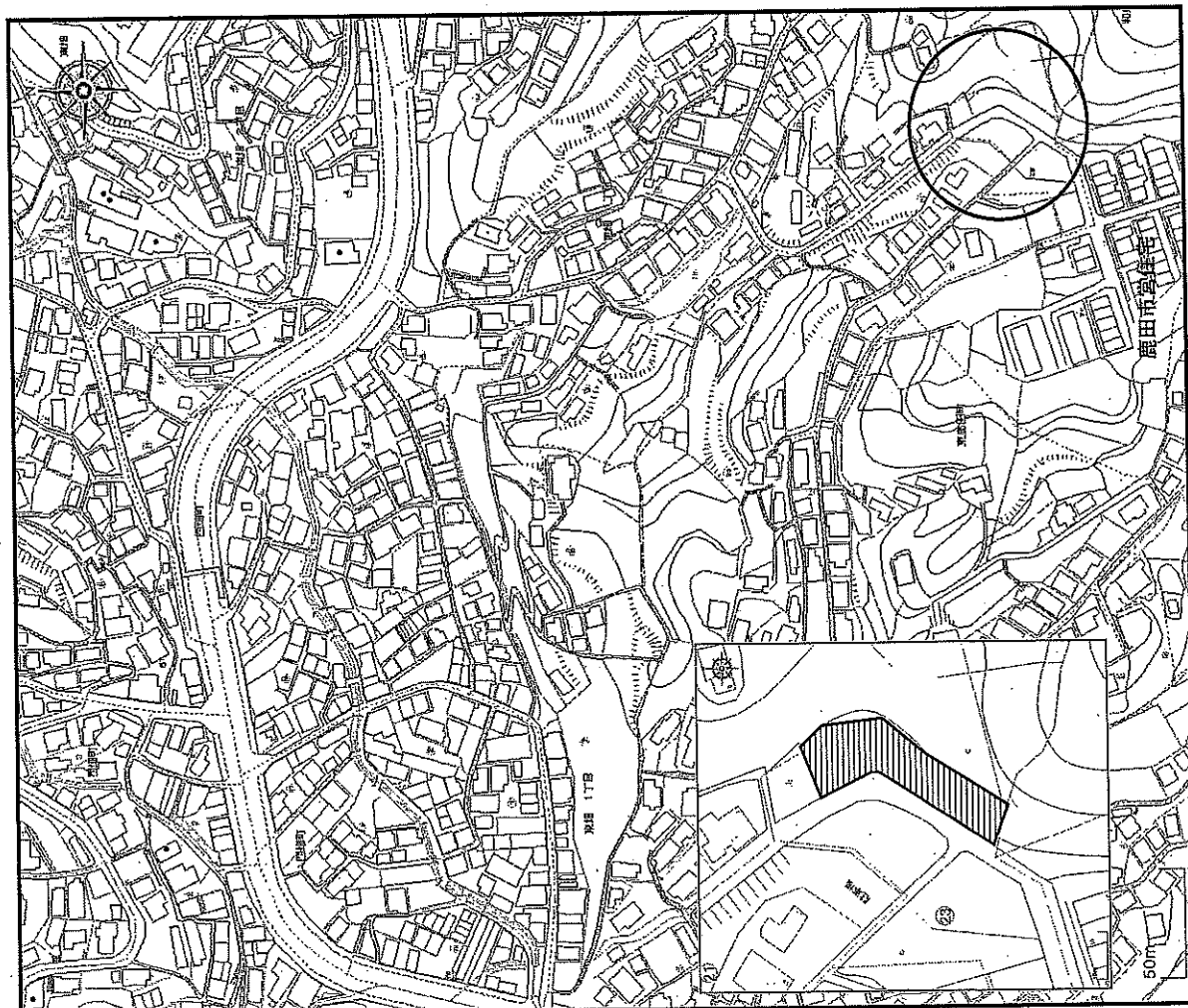
3, 梅木町市有地



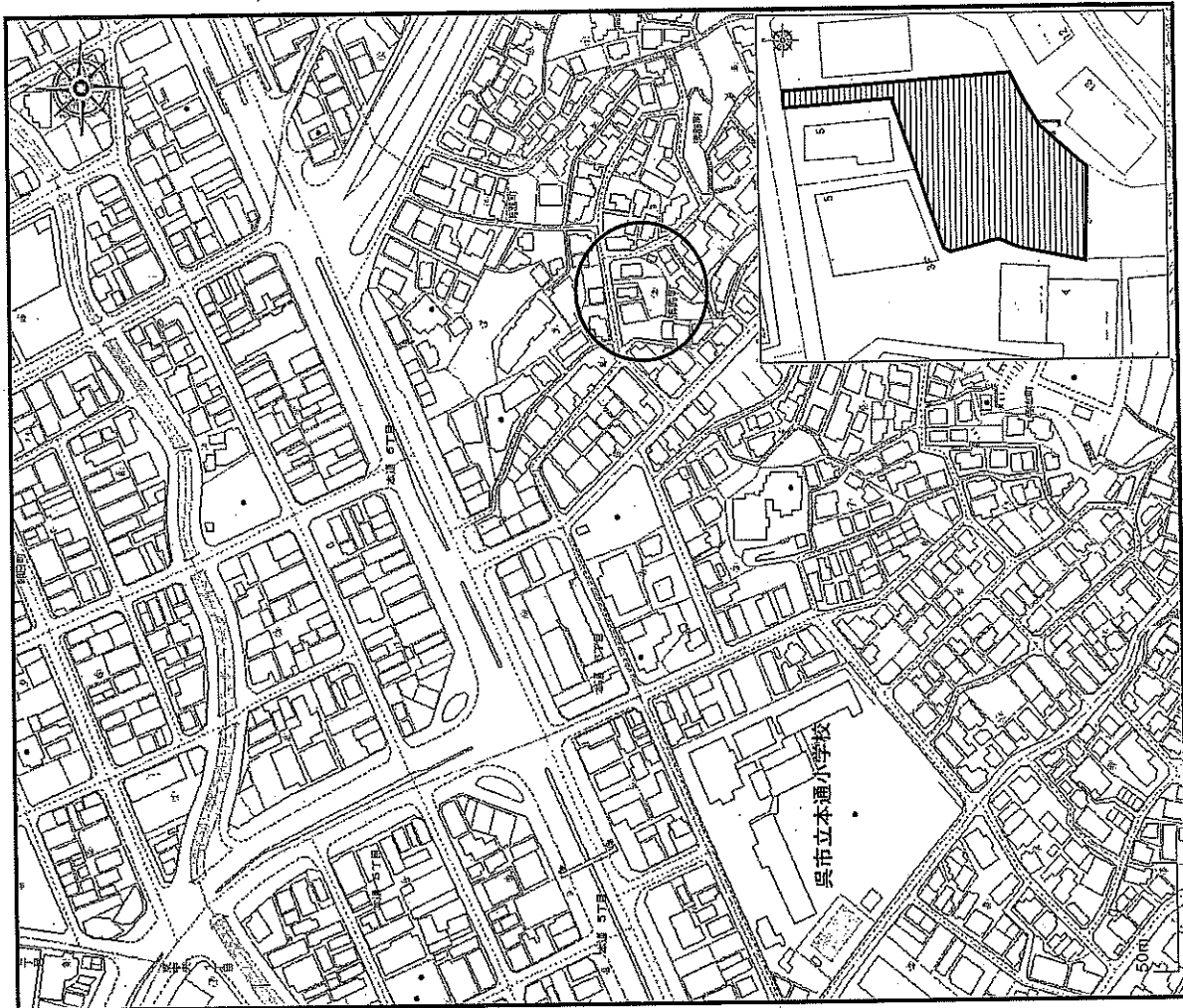
6, 東鹿田市宮住宅下市有地



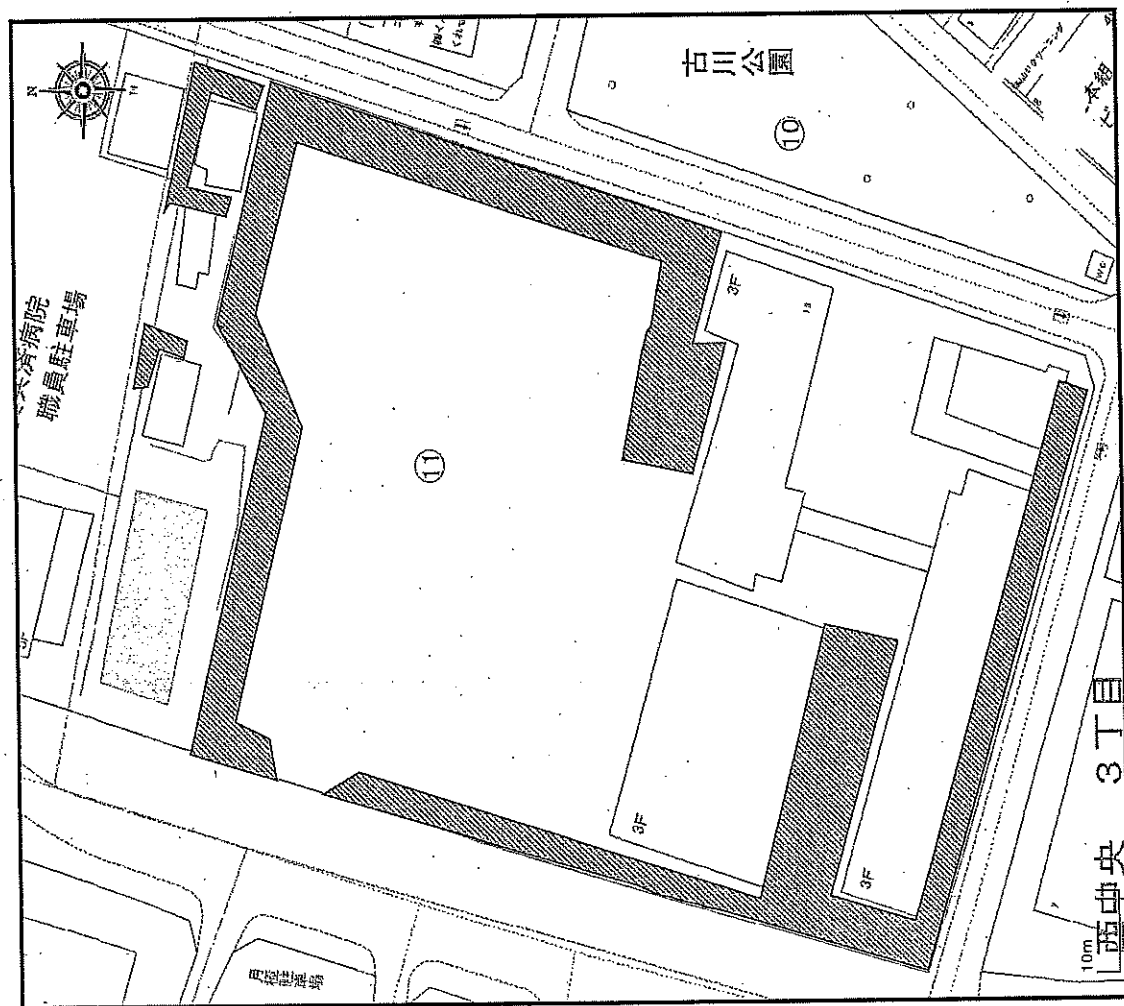
5, 東鹿田町市有地



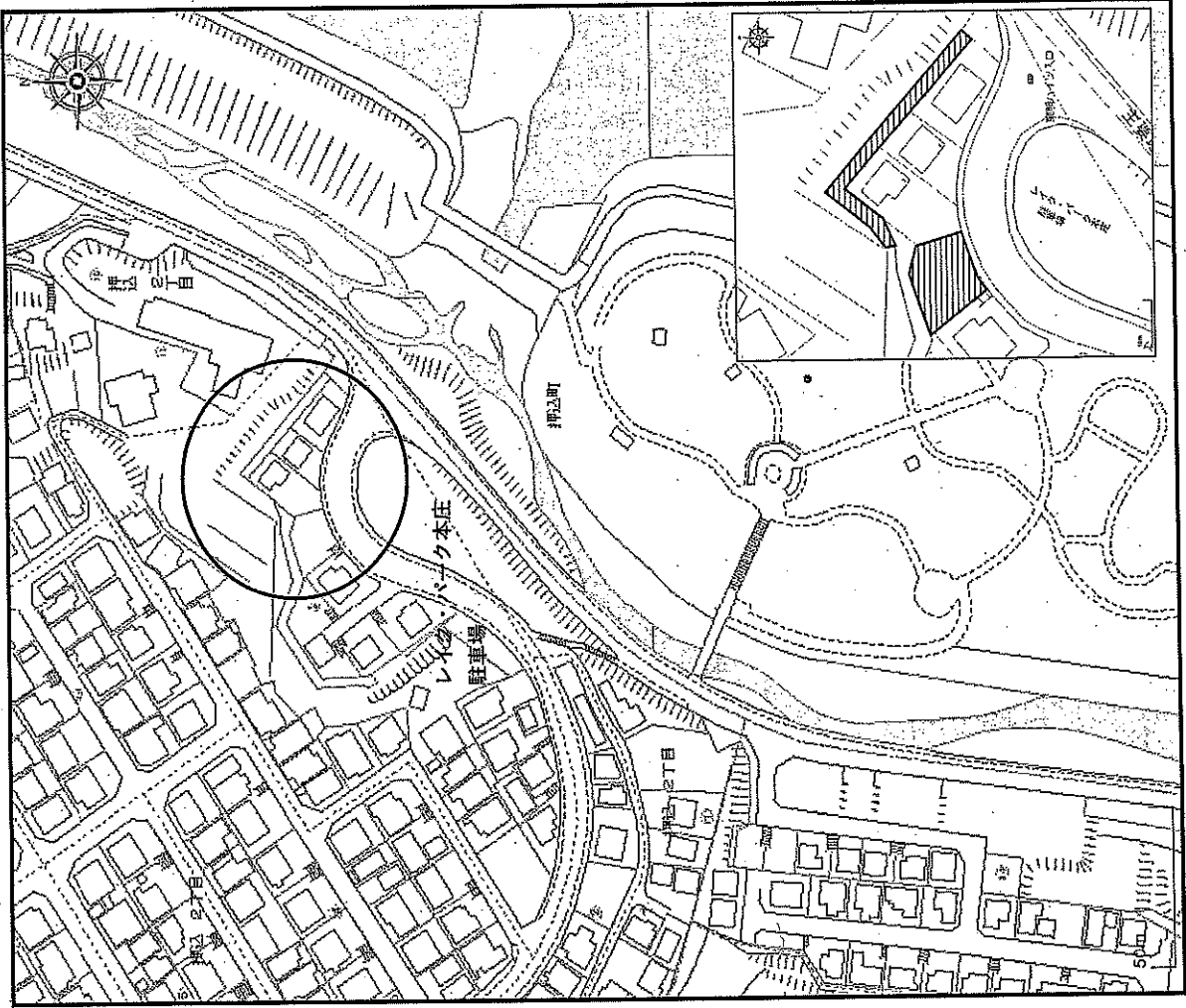
8, 溝路町市有地



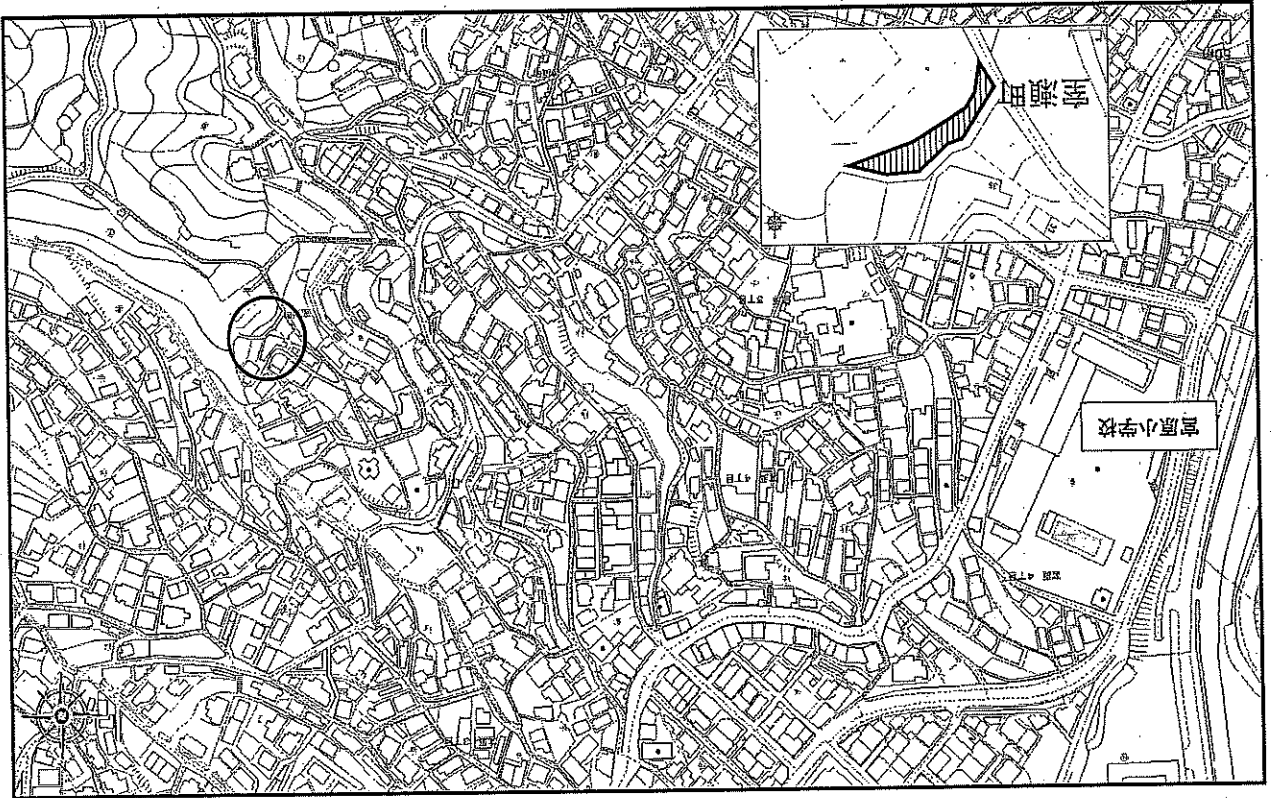
7, 旧五番町小学校



10, 押込2丁目市有地



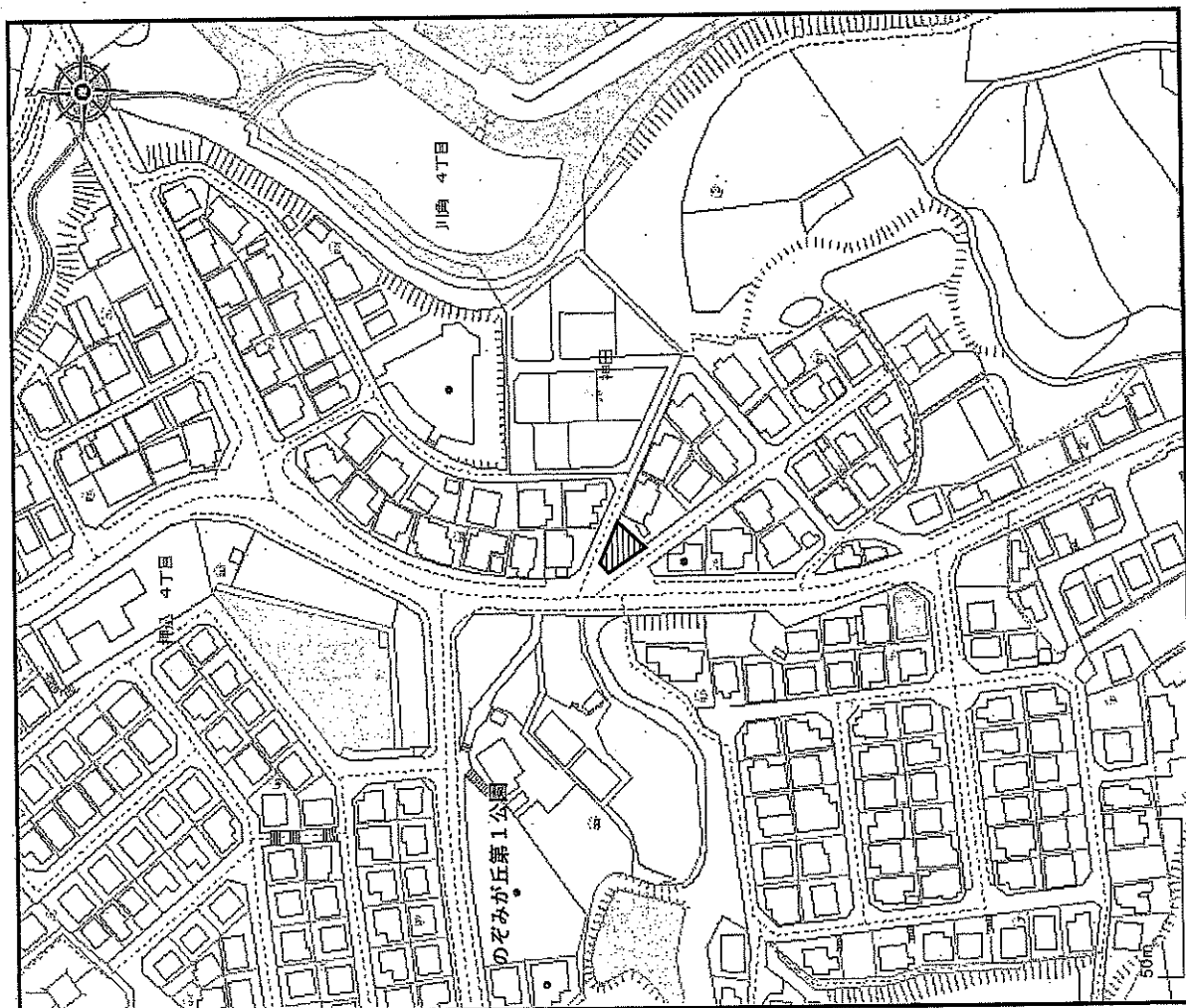
9, 元室瀬水道用地



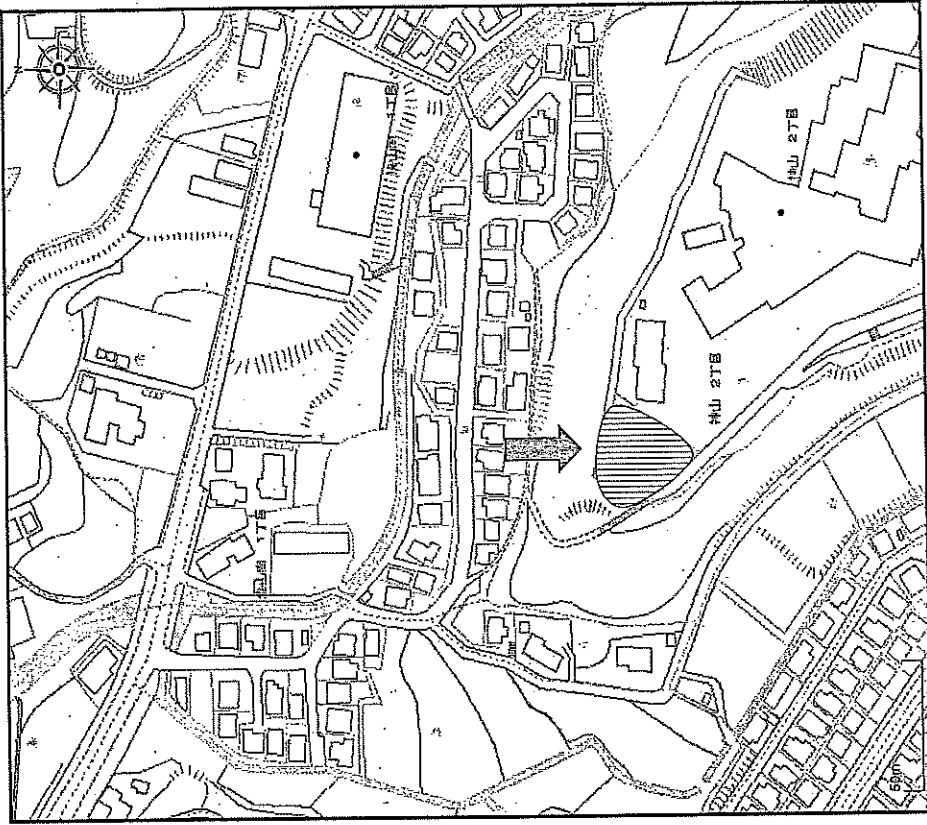
12, 焼山北2丁目市有地



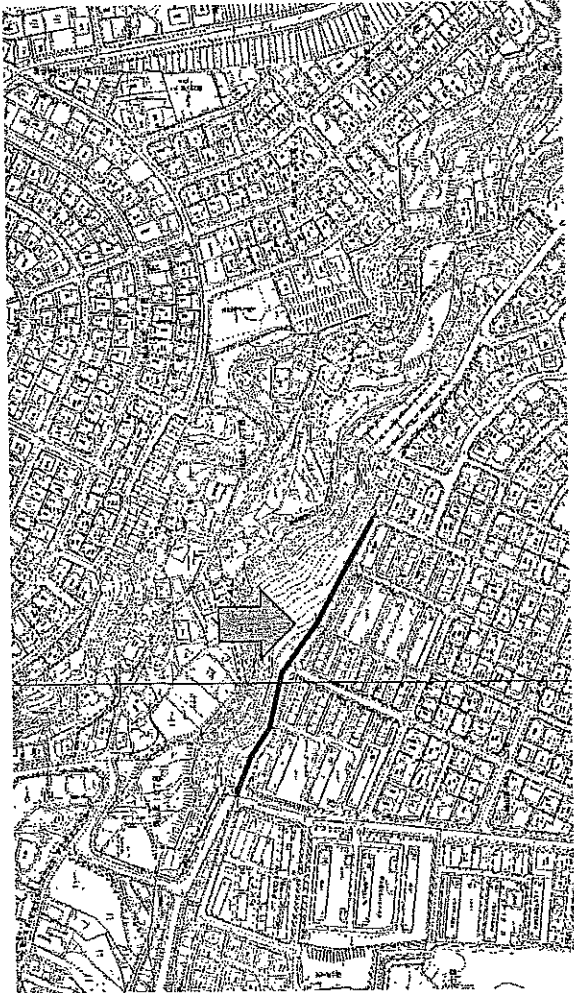
11, 押込4丁目市有地



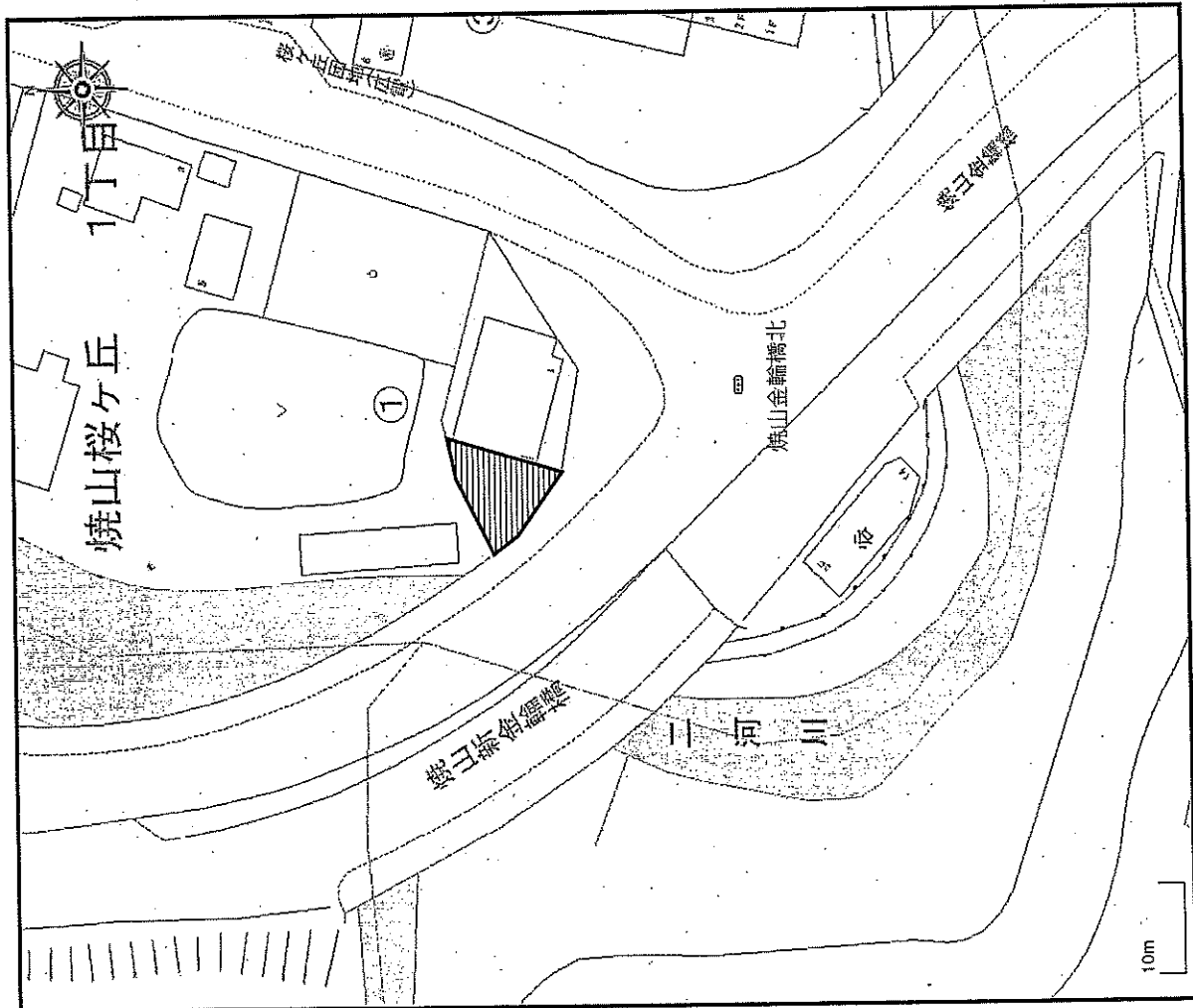
14, ケアブツ野原市有地



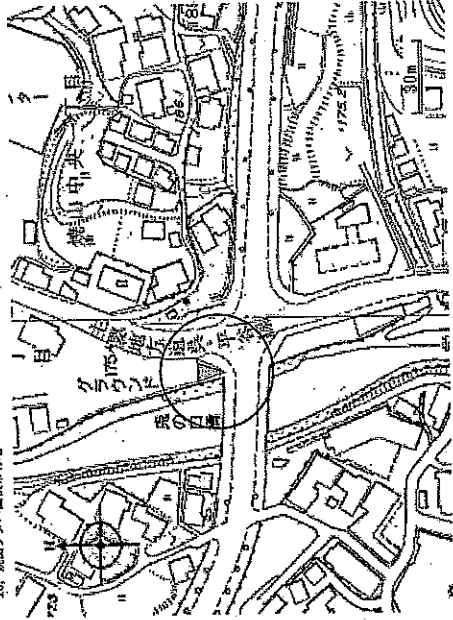
13, 焼山宮ヶ迫1丁目市有地



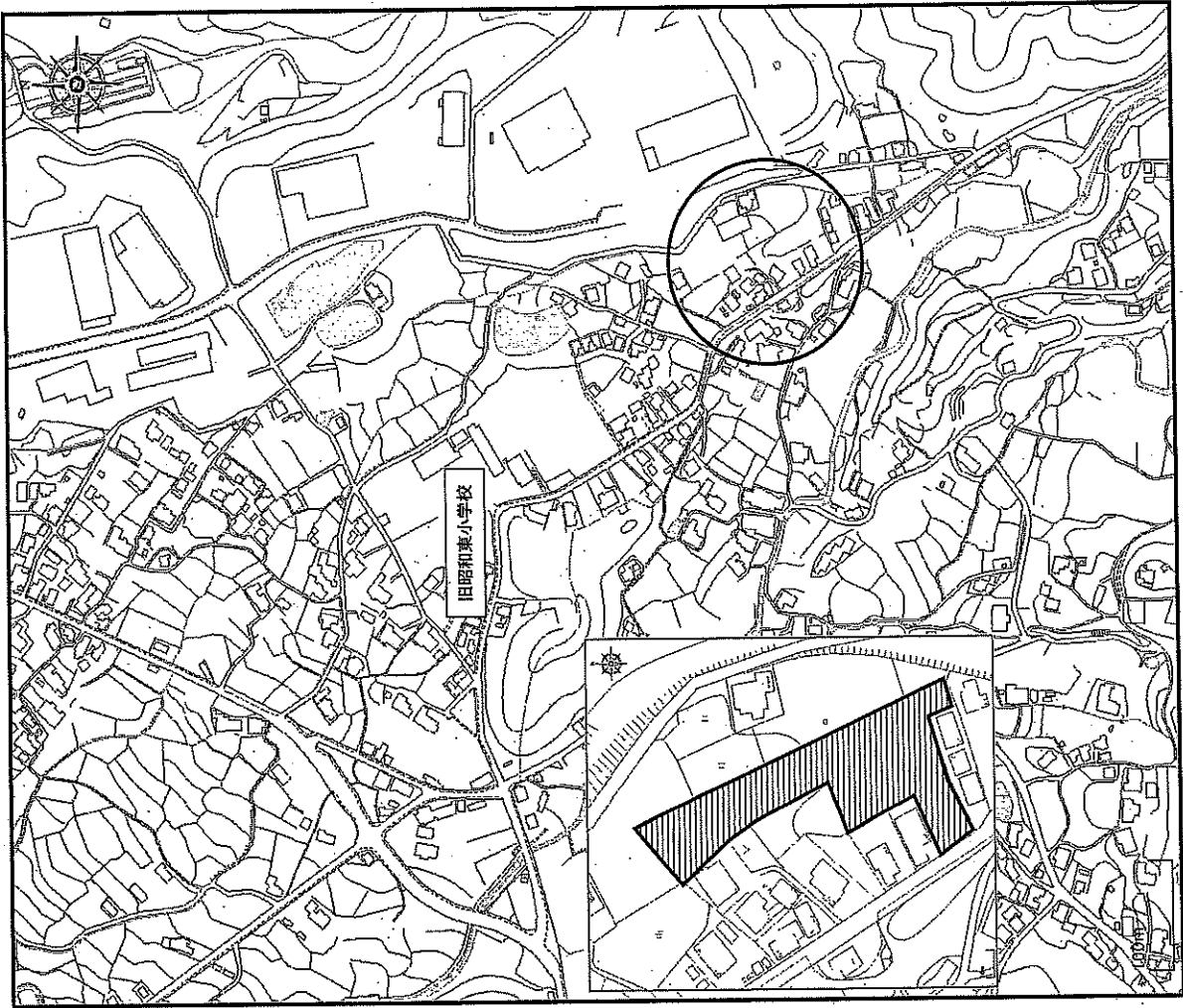
15, 焼山桜ヶ丘1丁目市有地



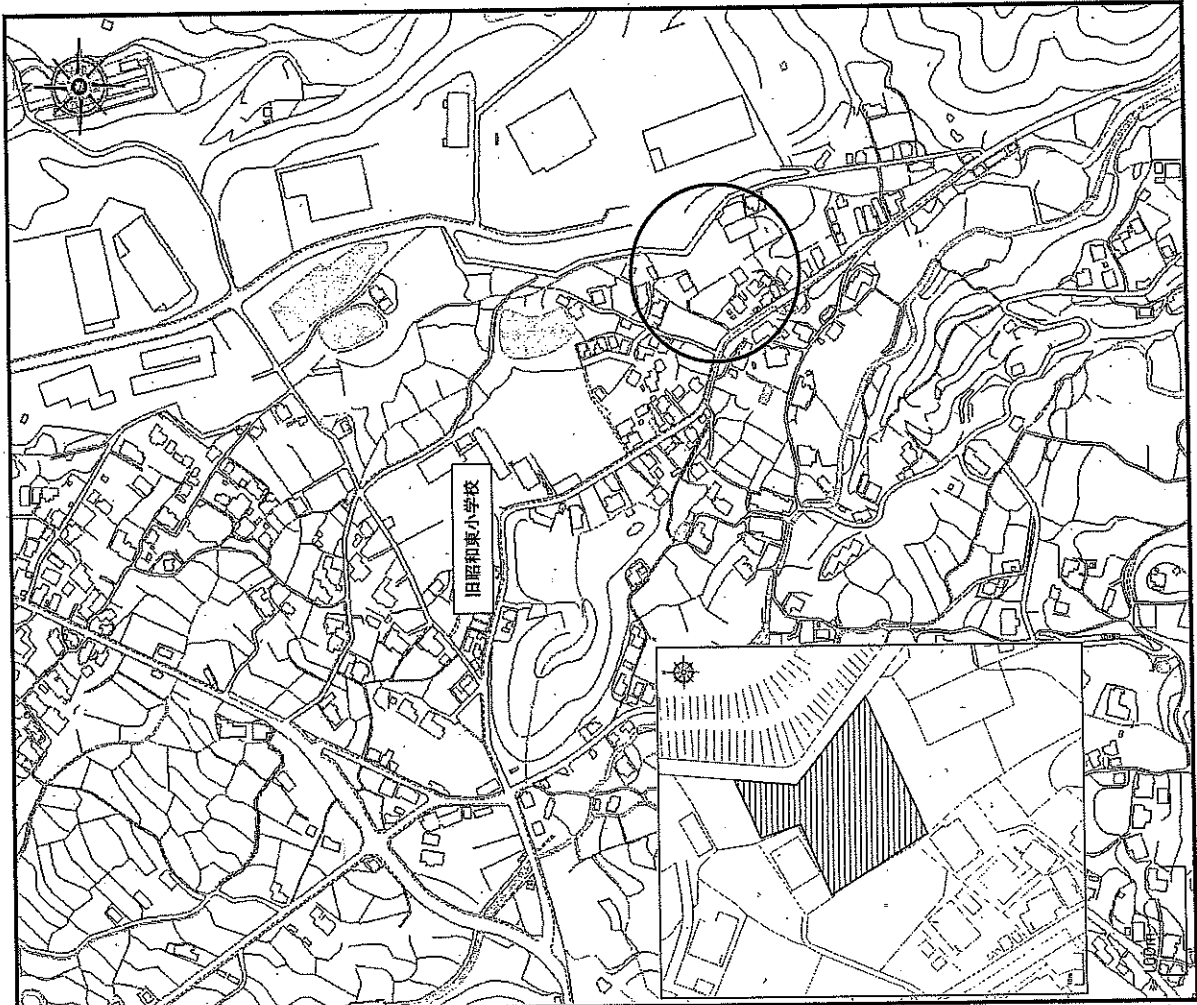
16, 焼山アタビ公園調布市地



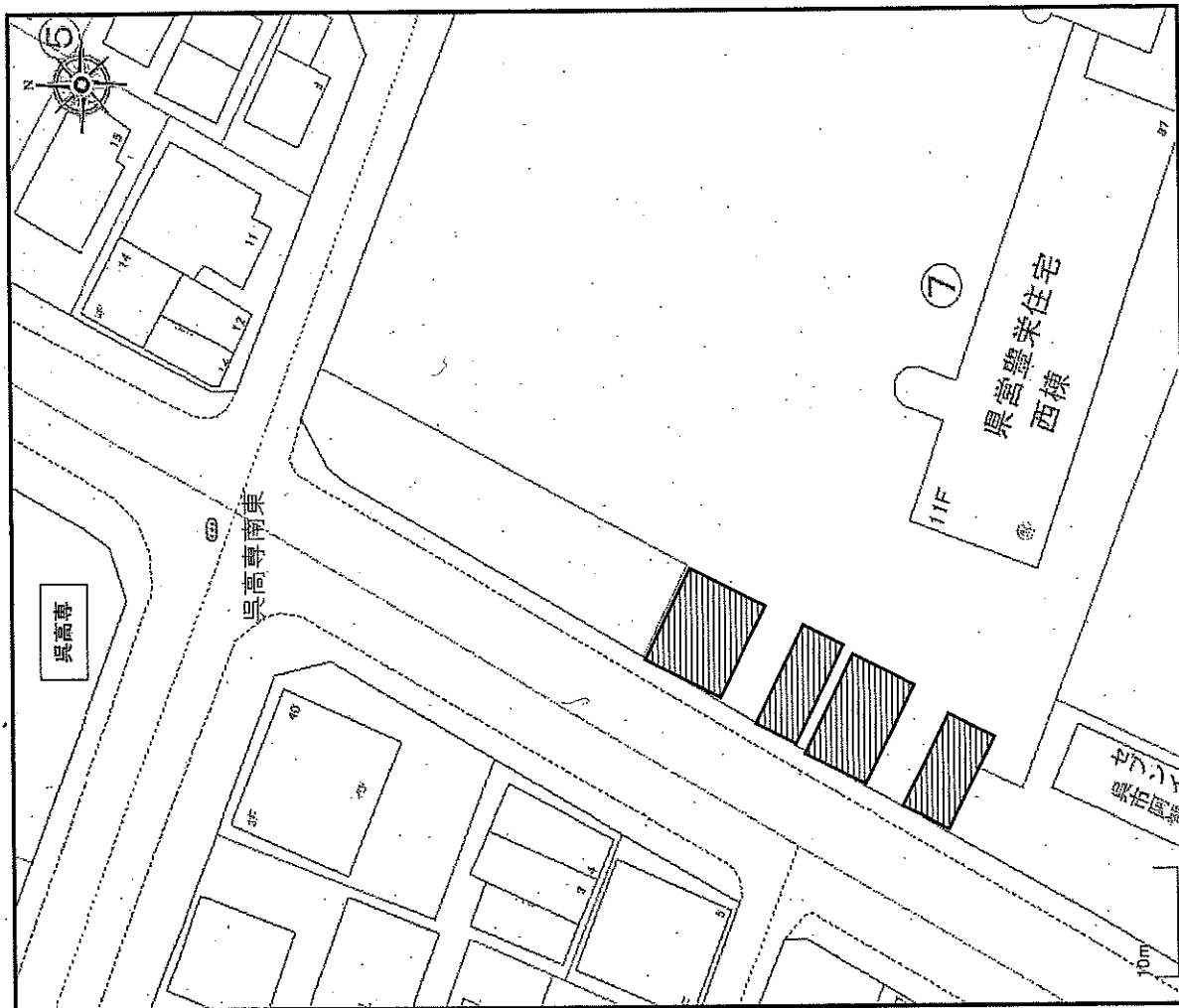
1.8, 苗代町市有地③



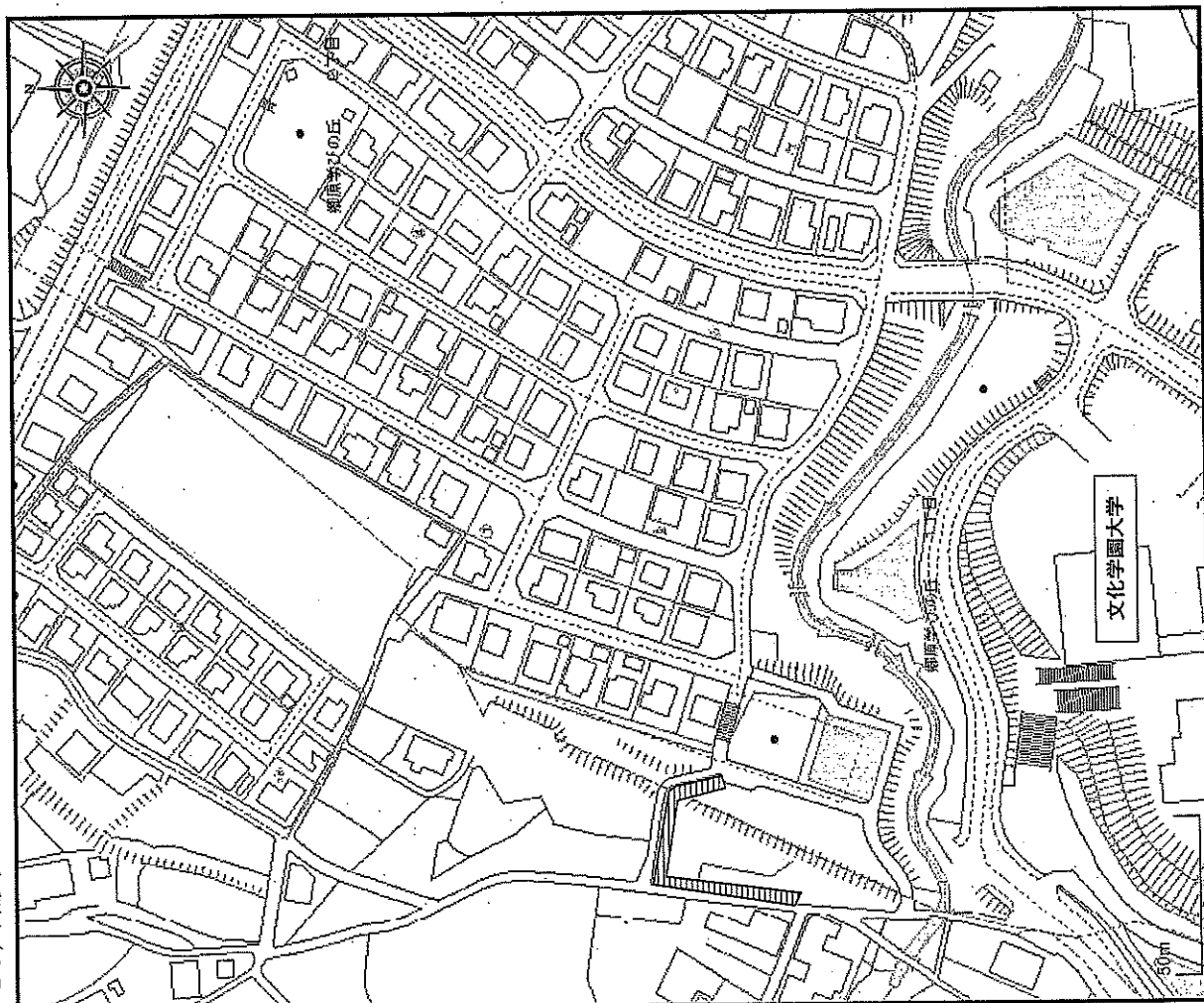
1.7, 苗代町市有地②



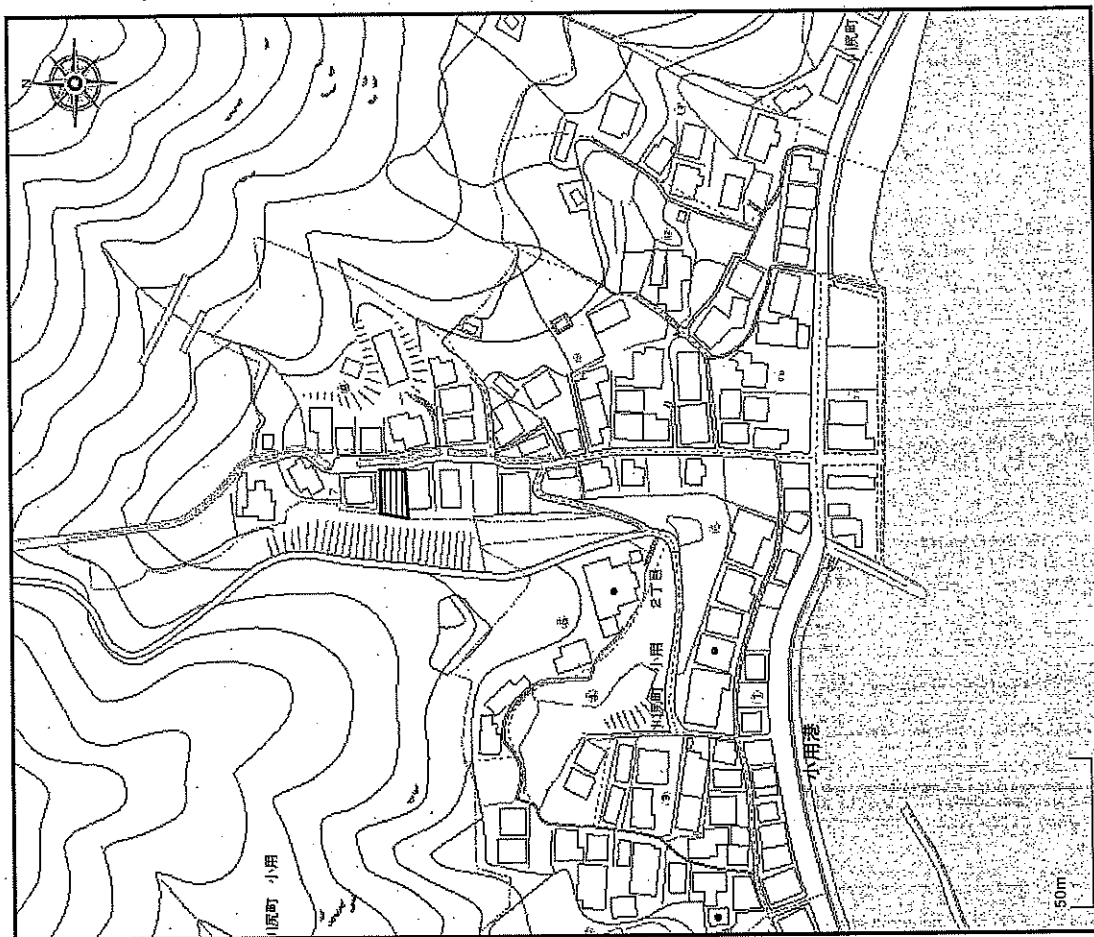
20, 阿賀南1丁目市有地



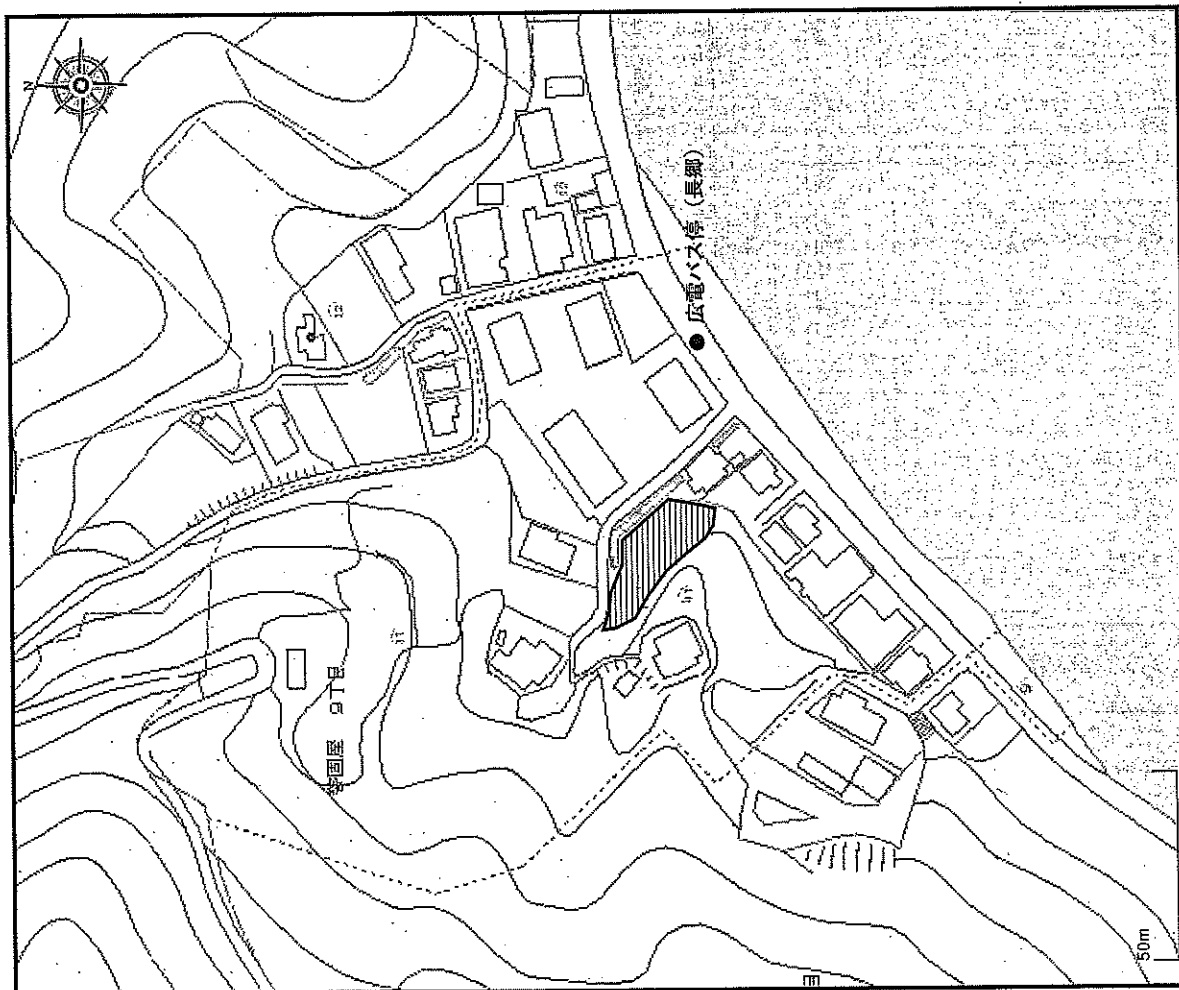
19, 郷原学びの丘残地



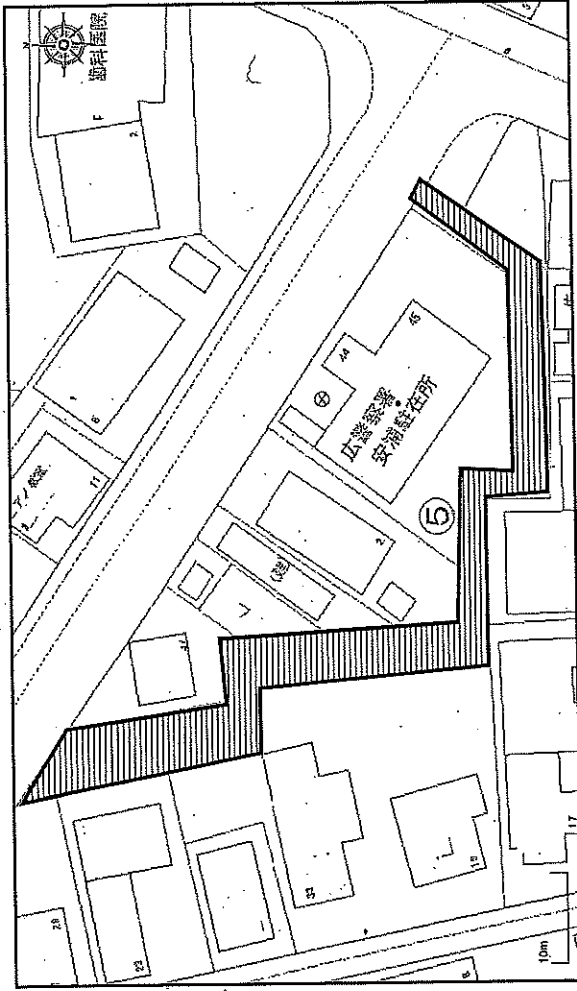
2 2, 川尻町小用2丁目市有地



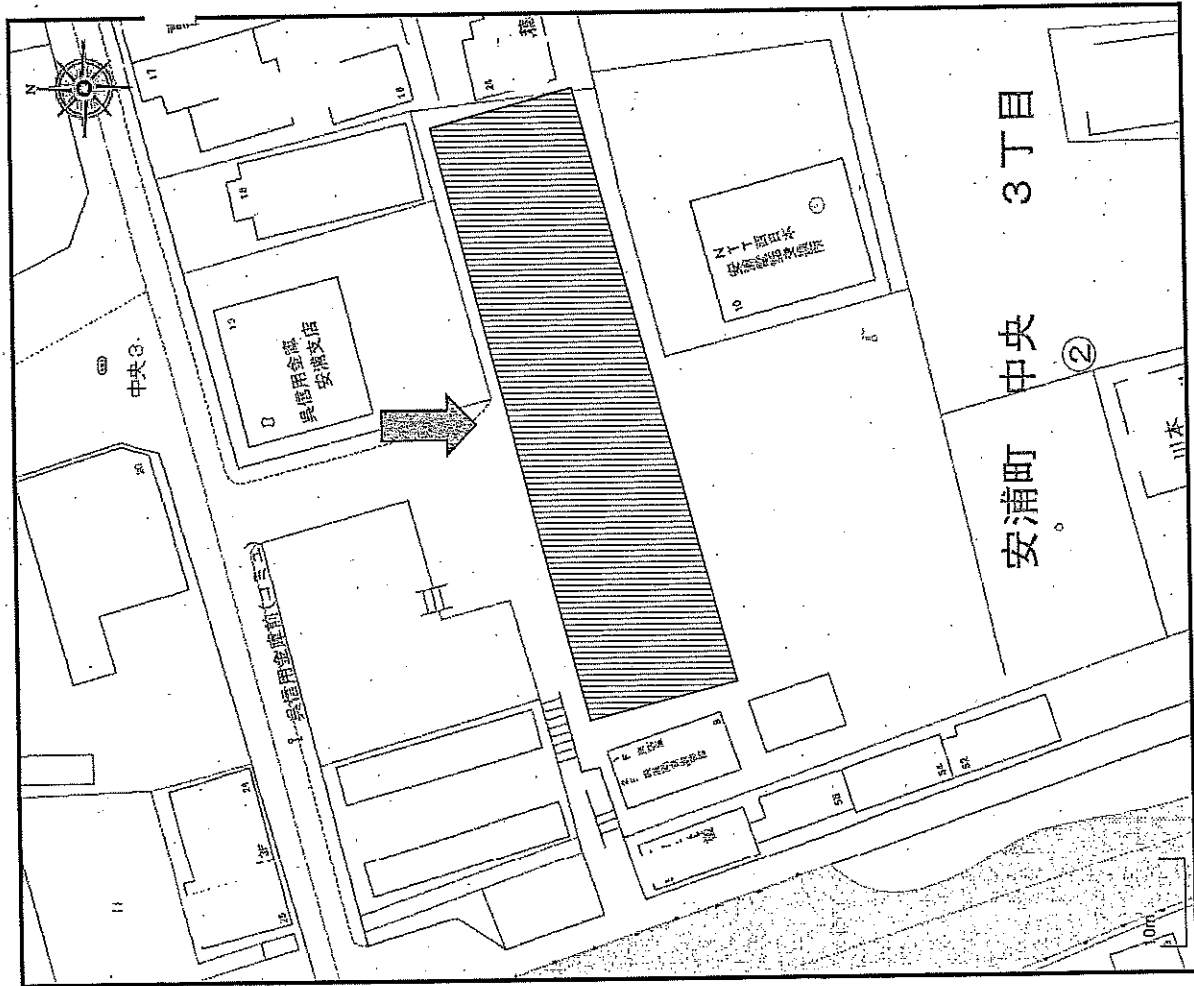
2 1, 旧長郷小学校残地



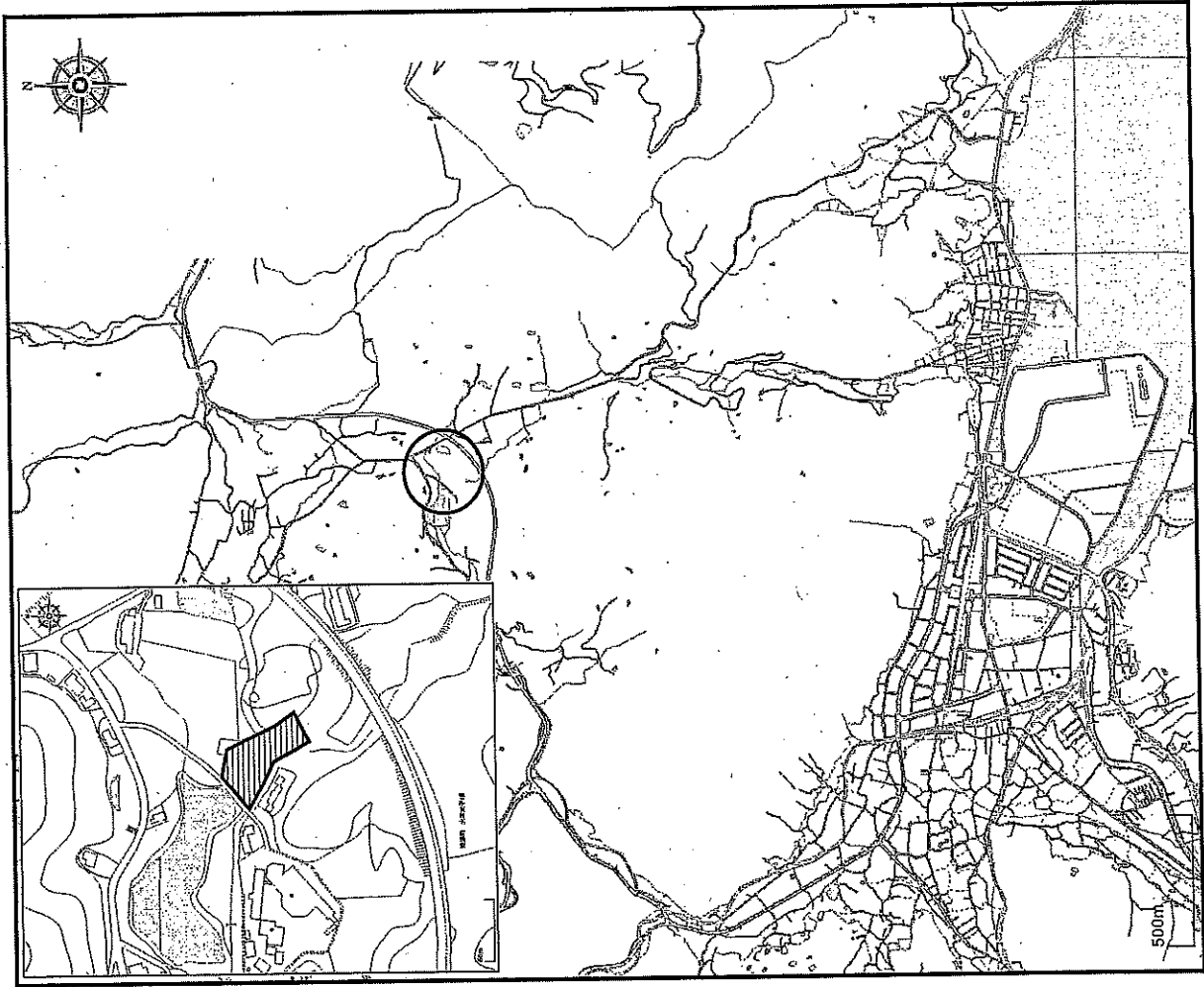
24, 安浦中央4丁目代营地



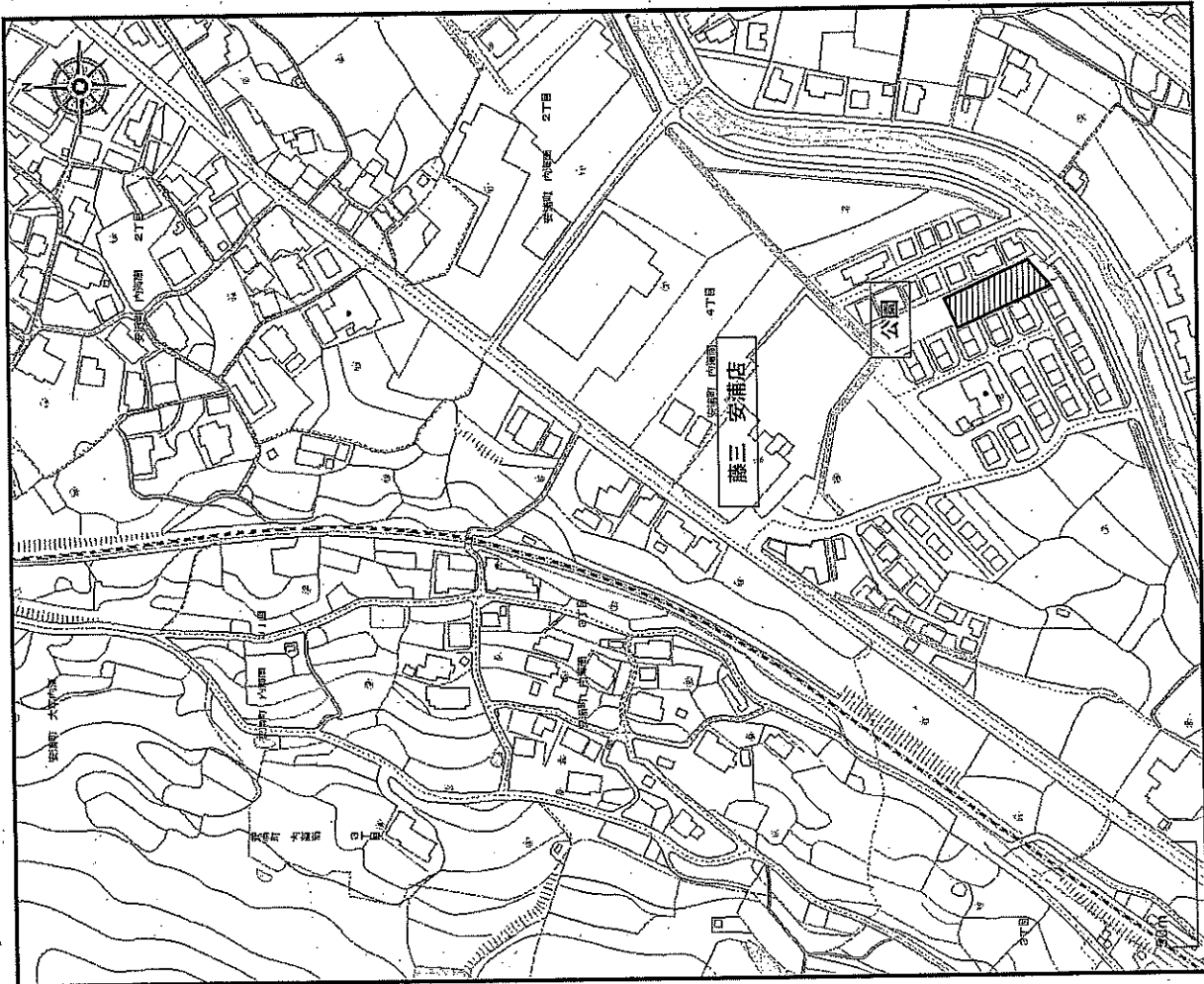
23, 旧安浦市民センター跡地



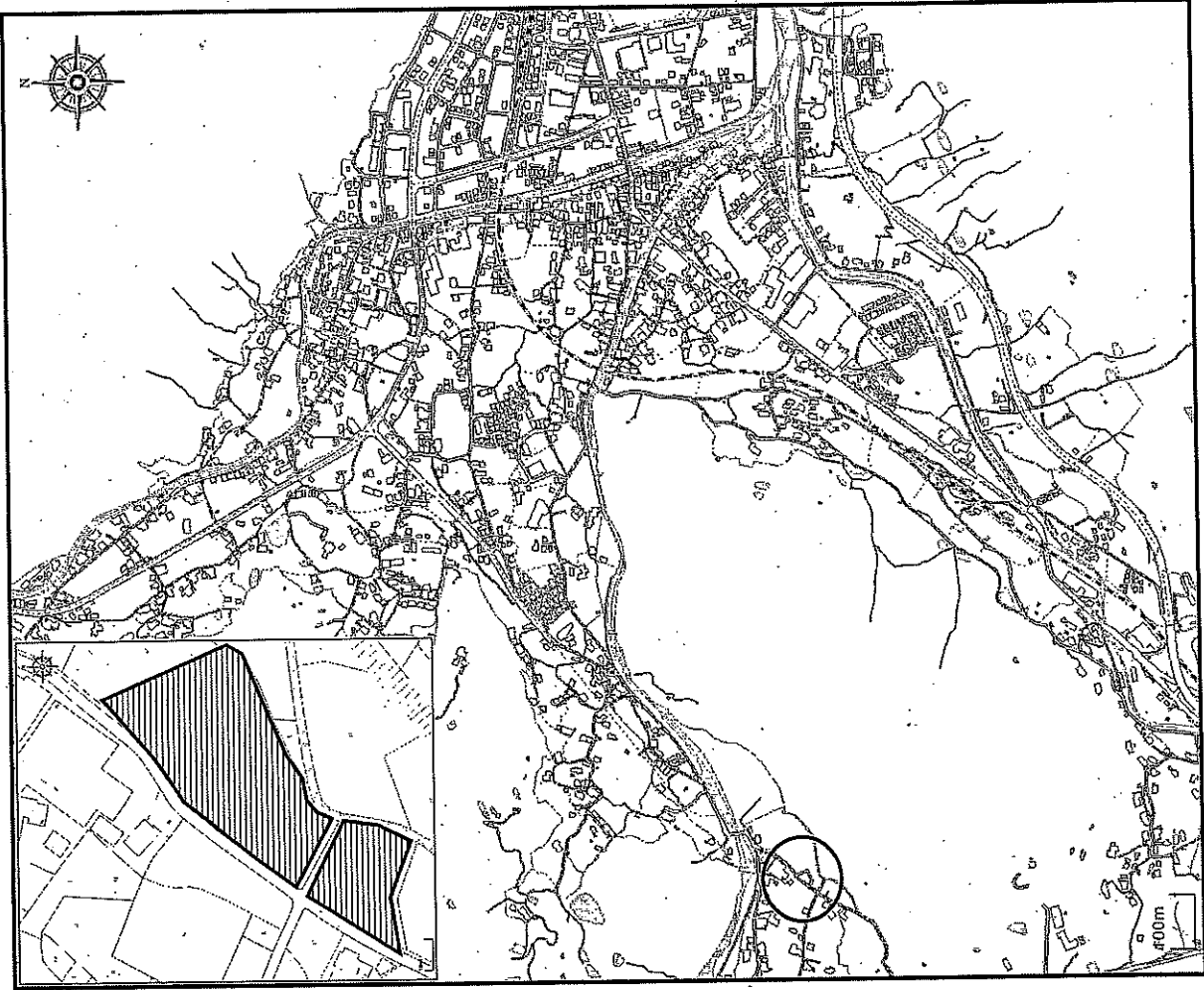
26, 安浦町峠原市有地



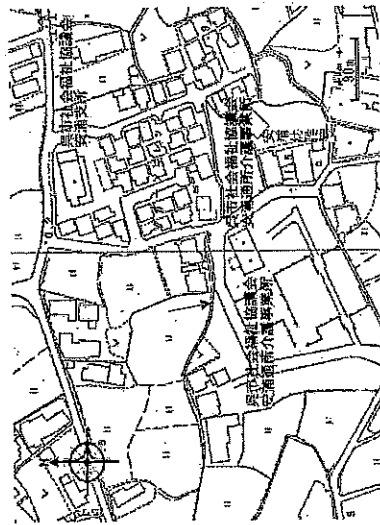
25, 旧内海西保育所



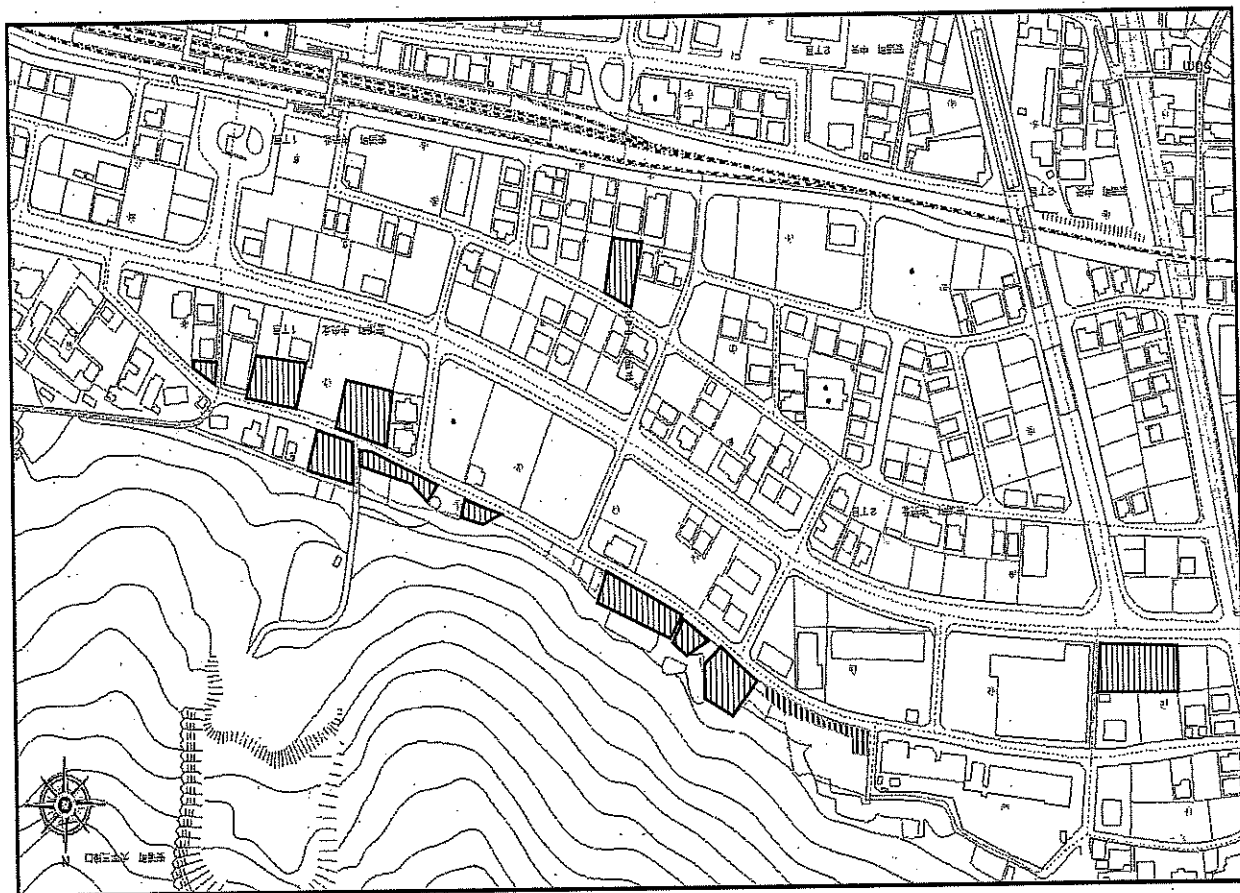
28, 安浦町原畑市有地



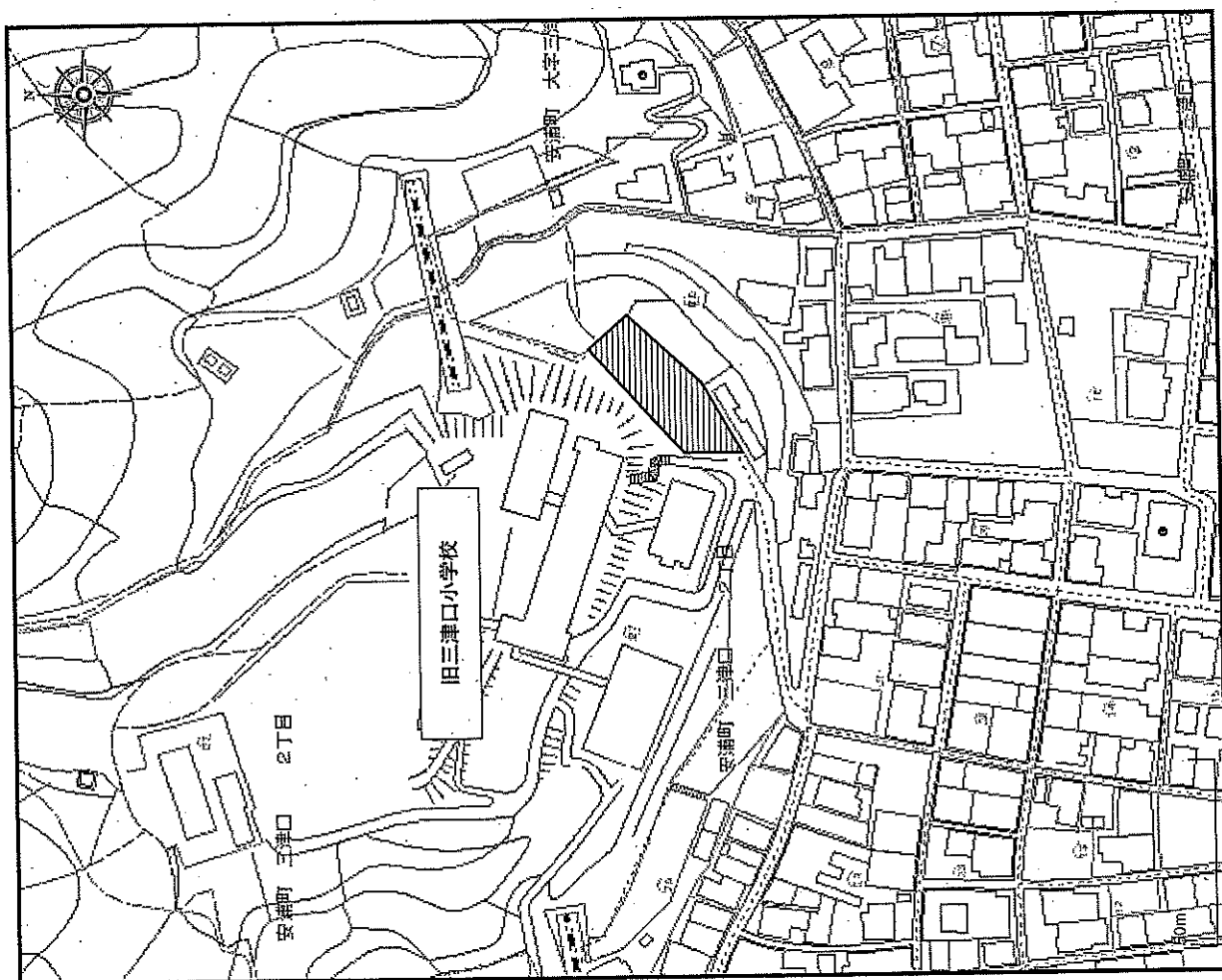
27, 安浦町内海北6丁目市有地



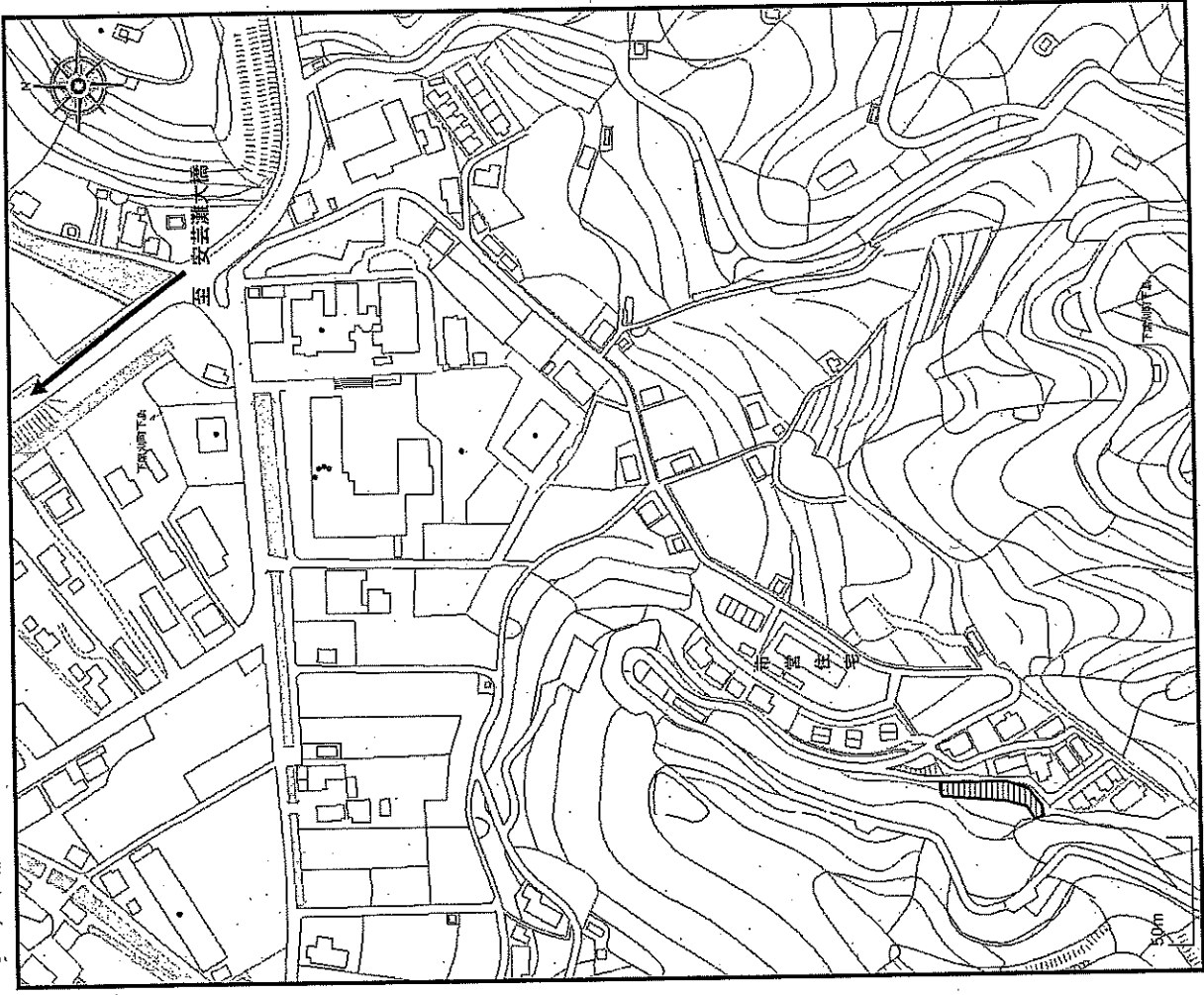
30, 安浦区画整理区域内市有地①



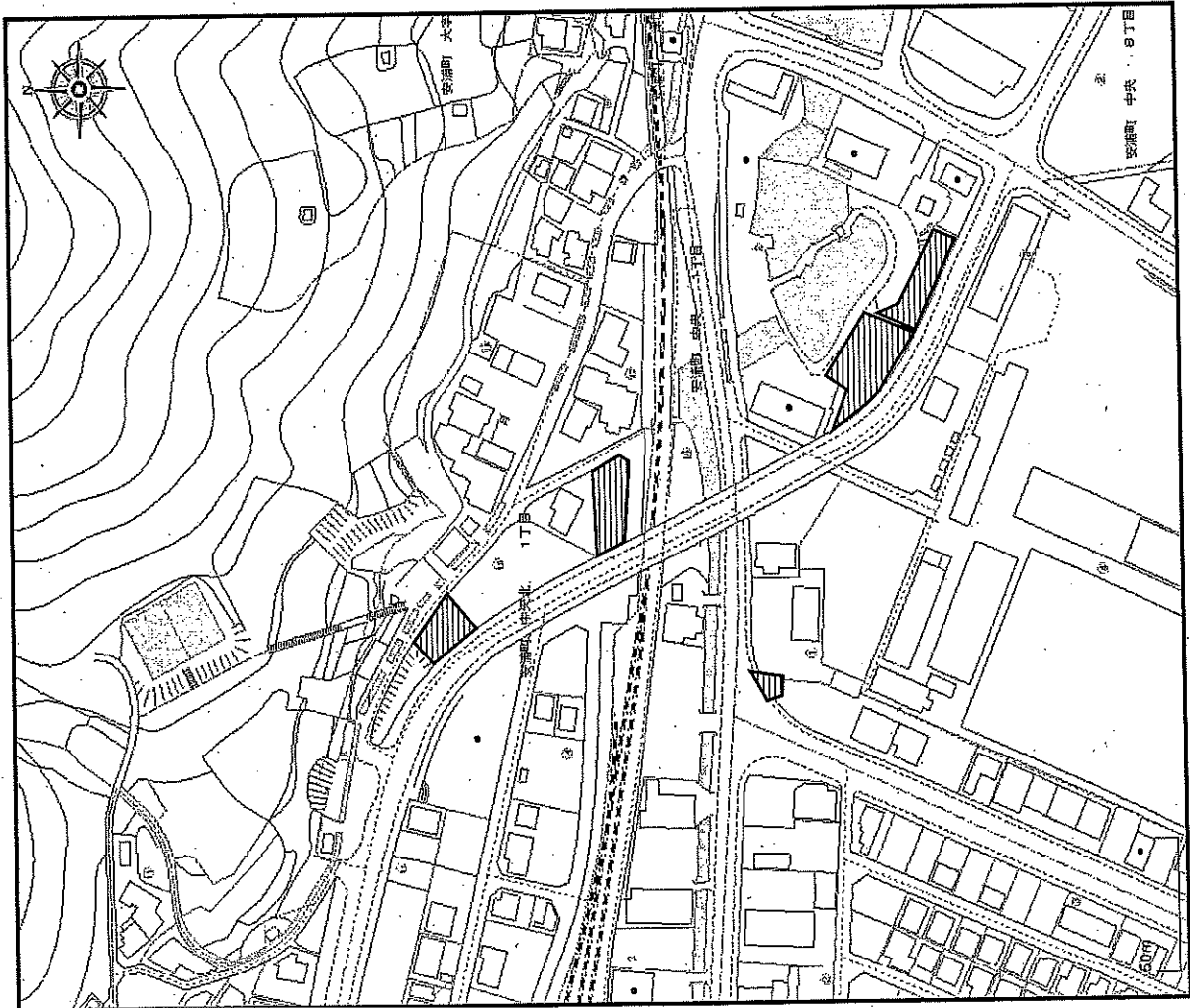
29, 旧三津口保育所



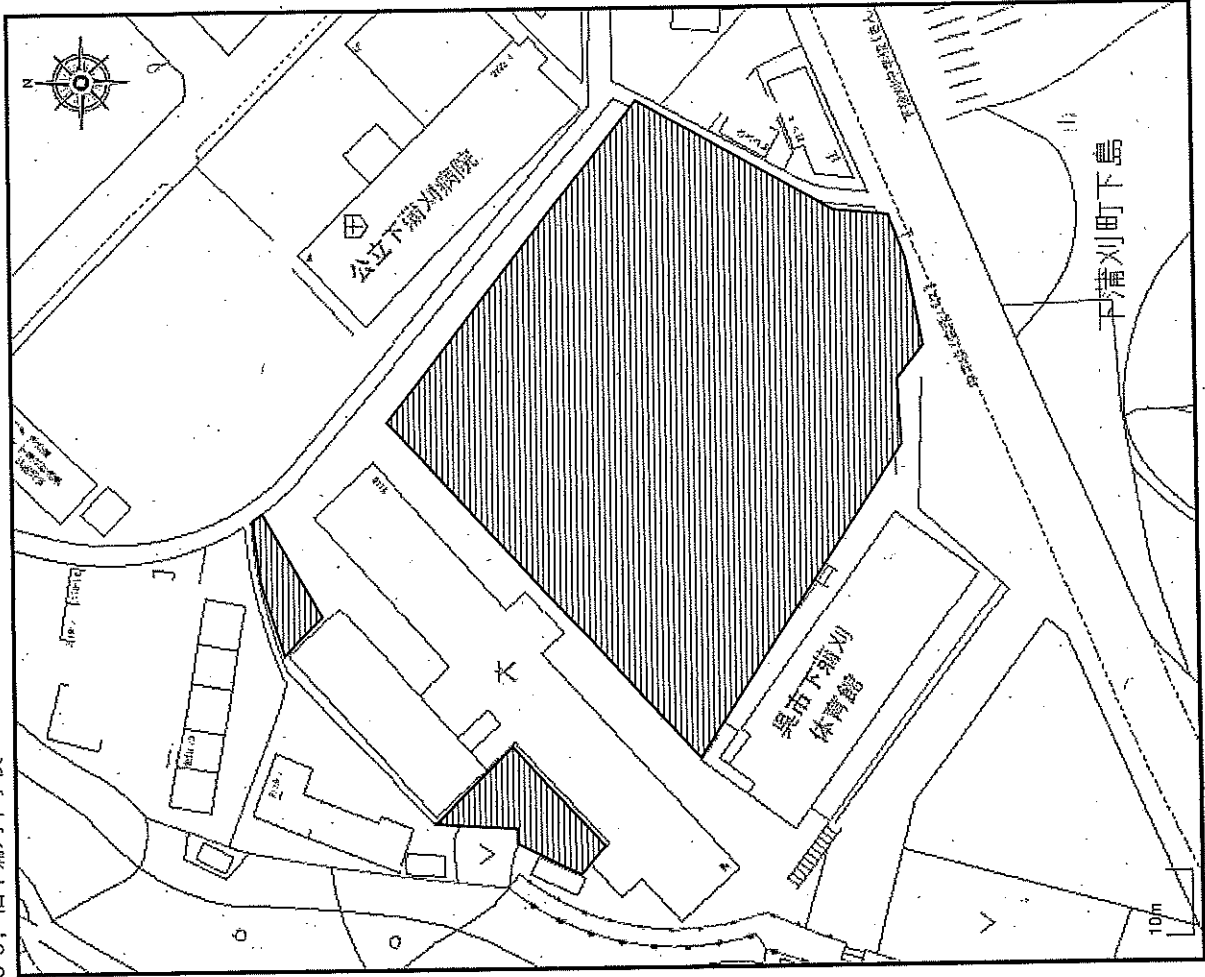
31, 下蒲刈町下島柳谷市有地



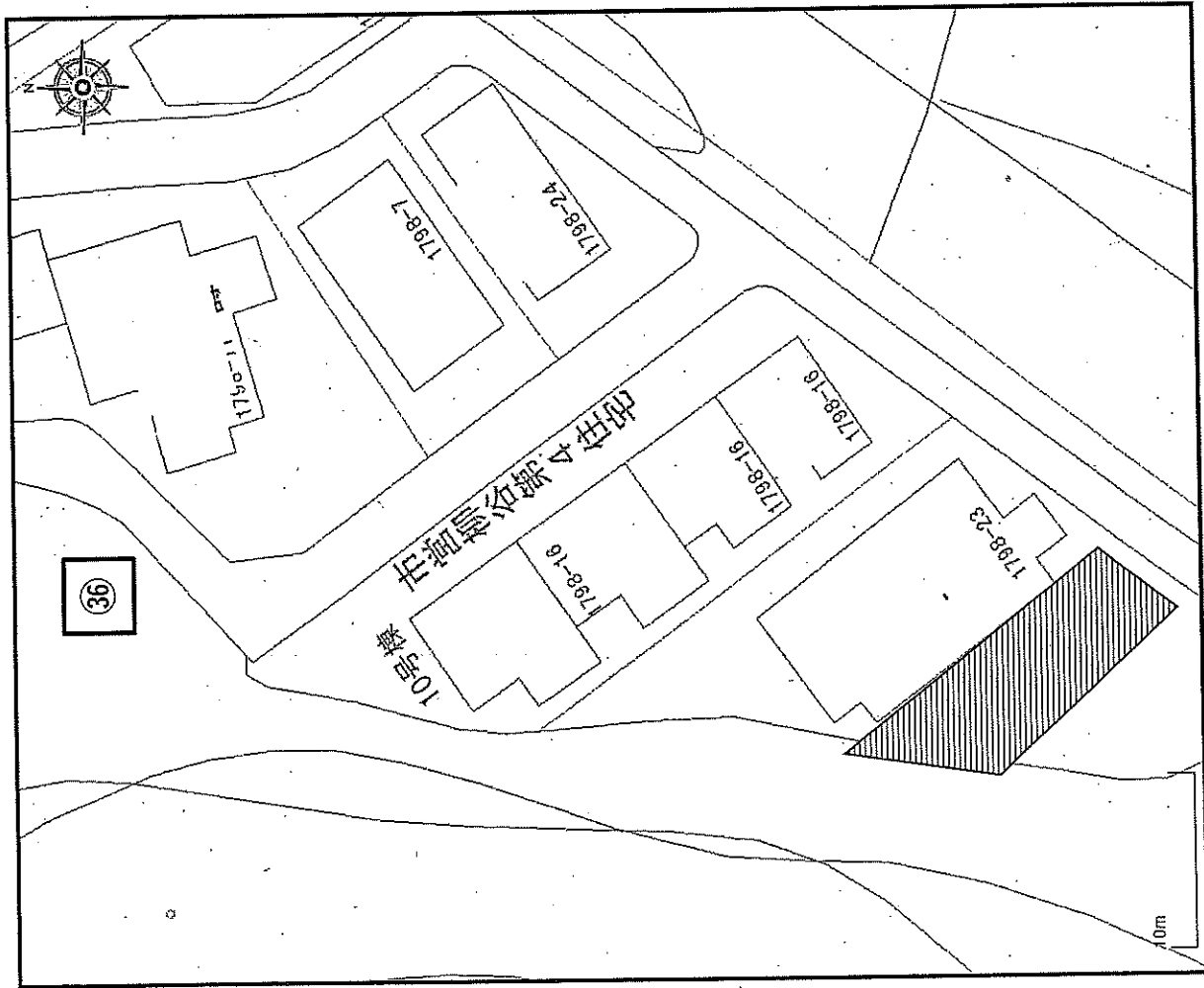
30, 安浦区画整理区域内市有地②



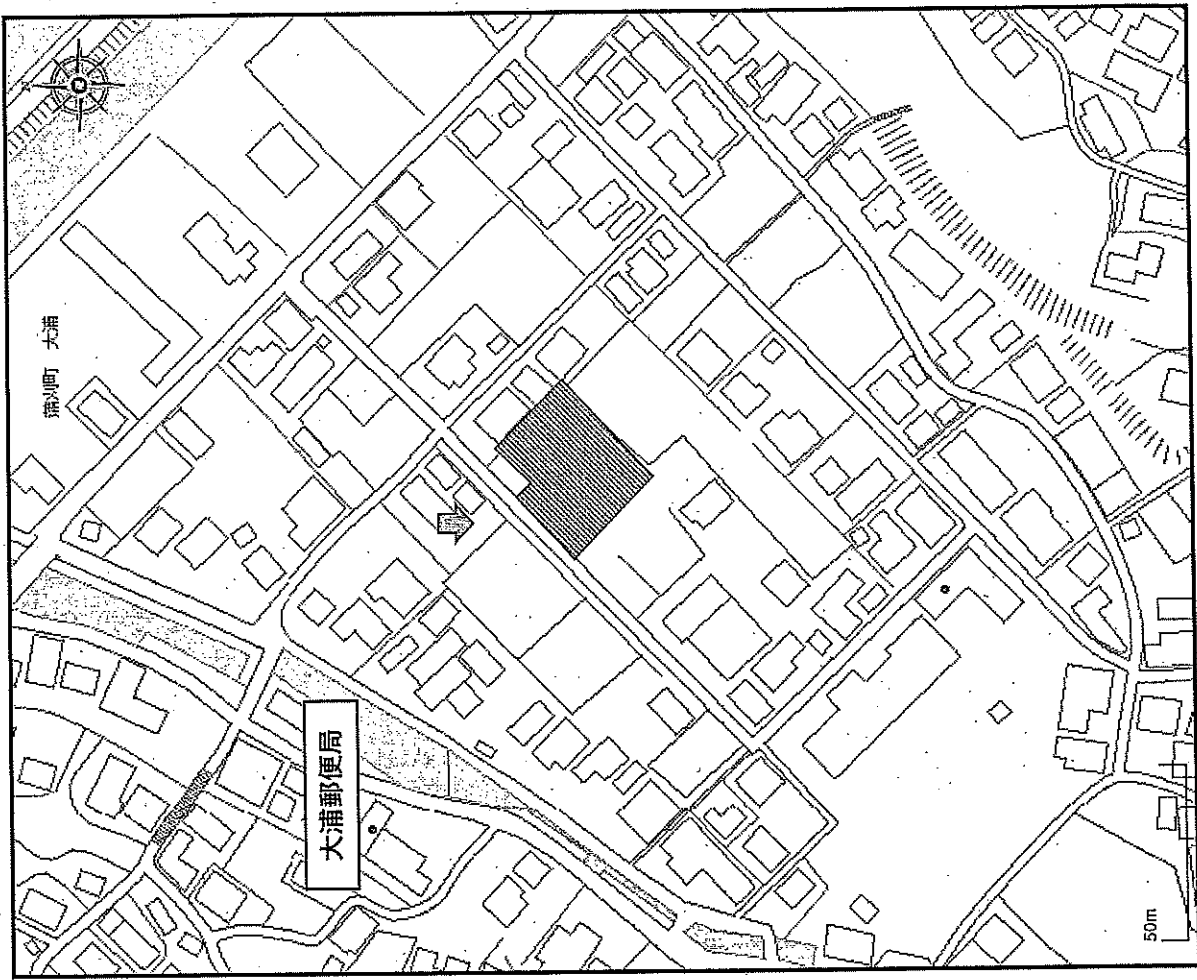
3 3, 旧下蒲刈中学校



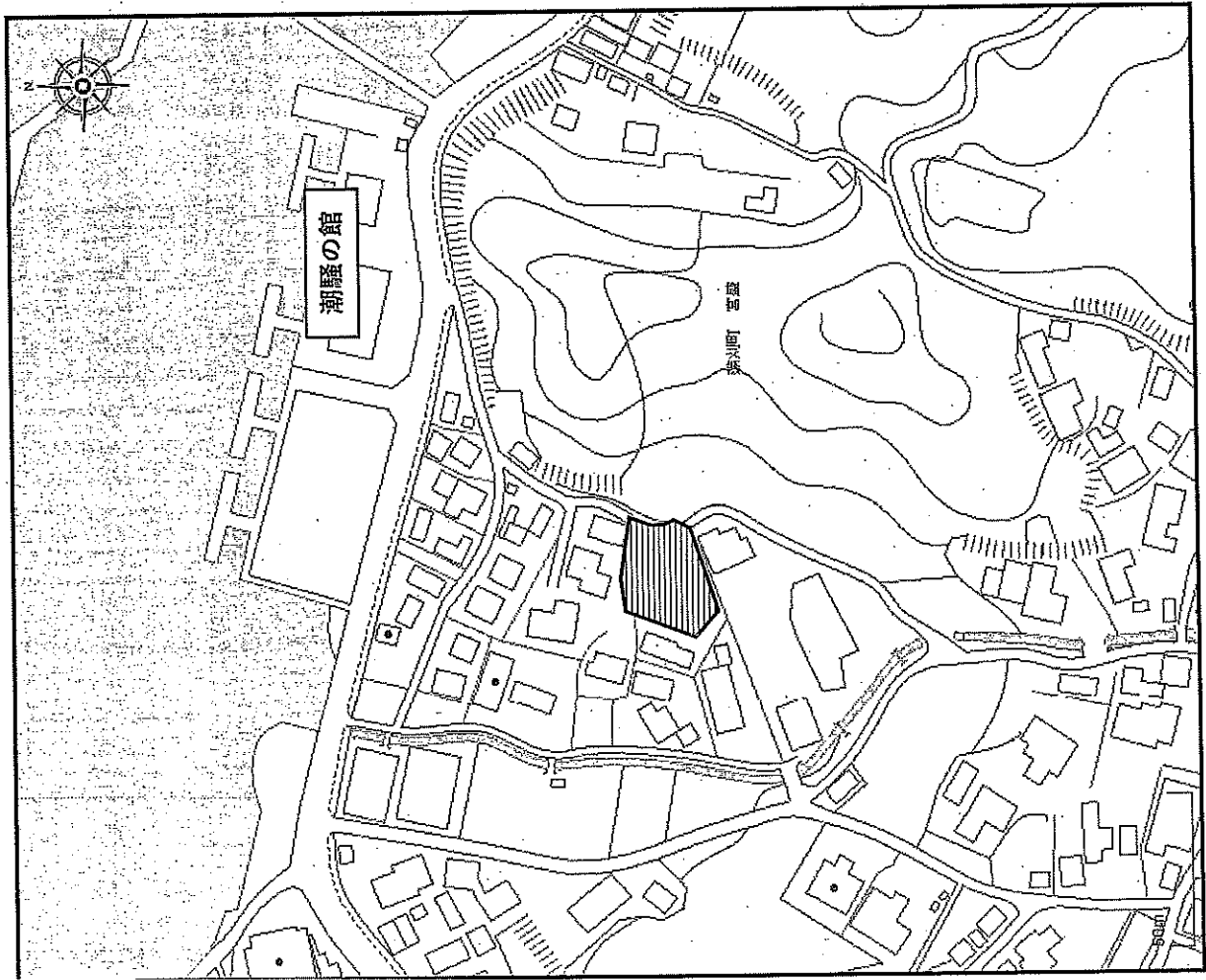
3 2, 下蒲刈町柳谷町営住宅空地



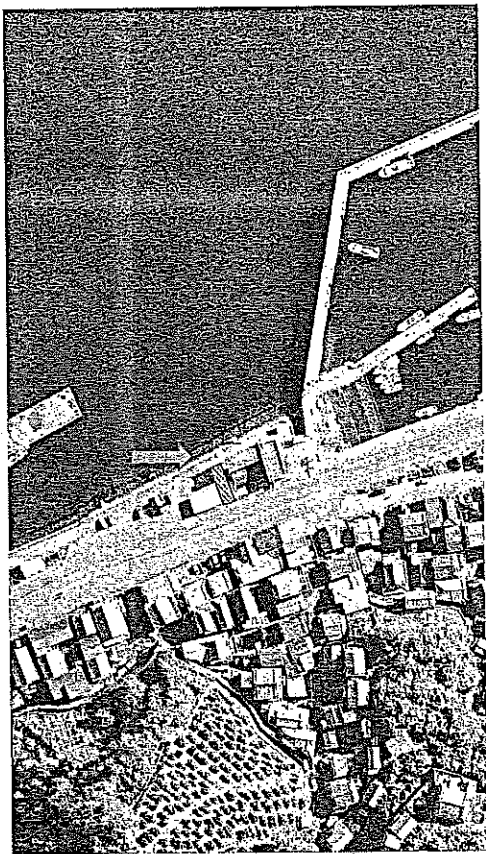
35, 蒲刈町大浦市有地



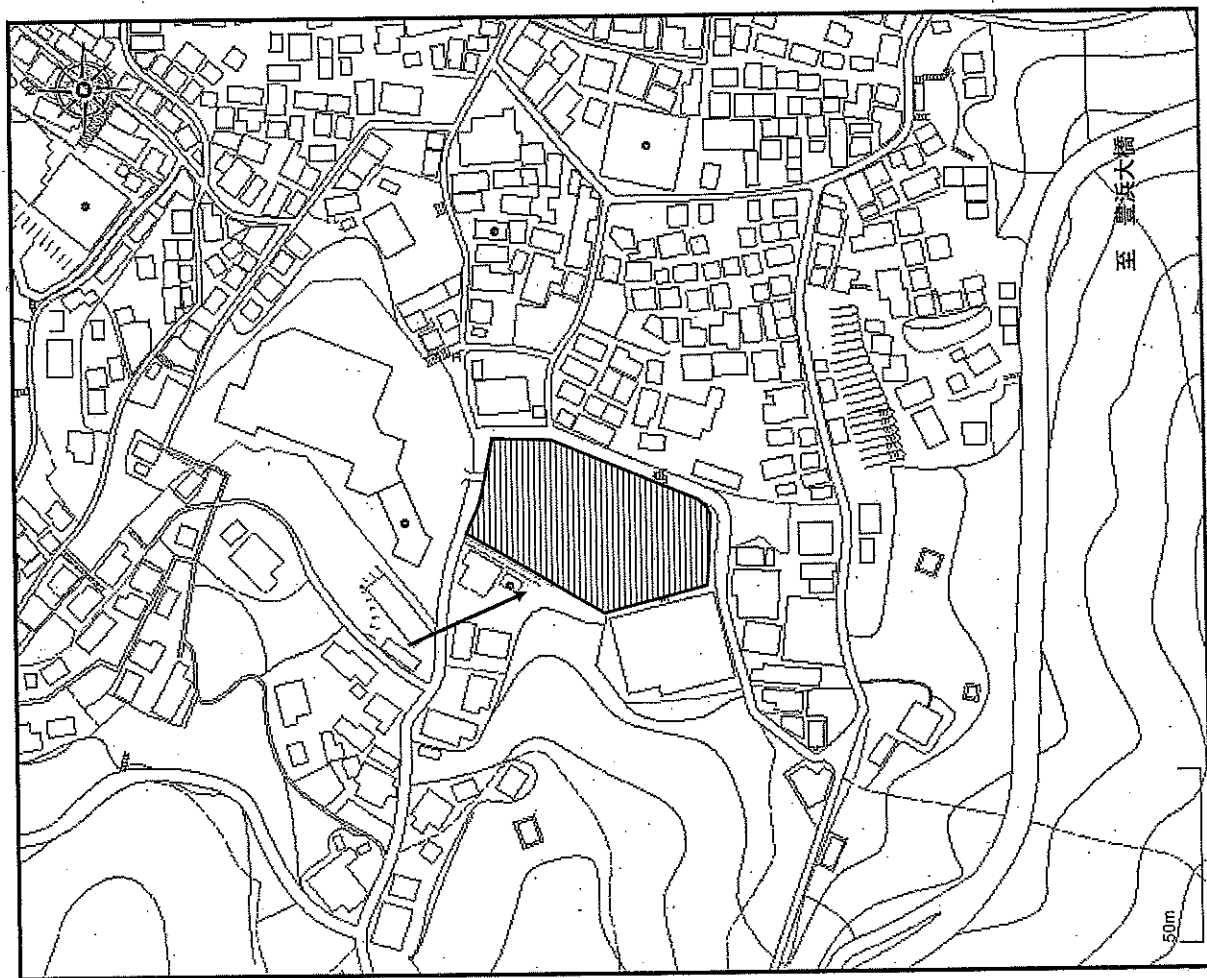
34, 旧上り田第1住宅



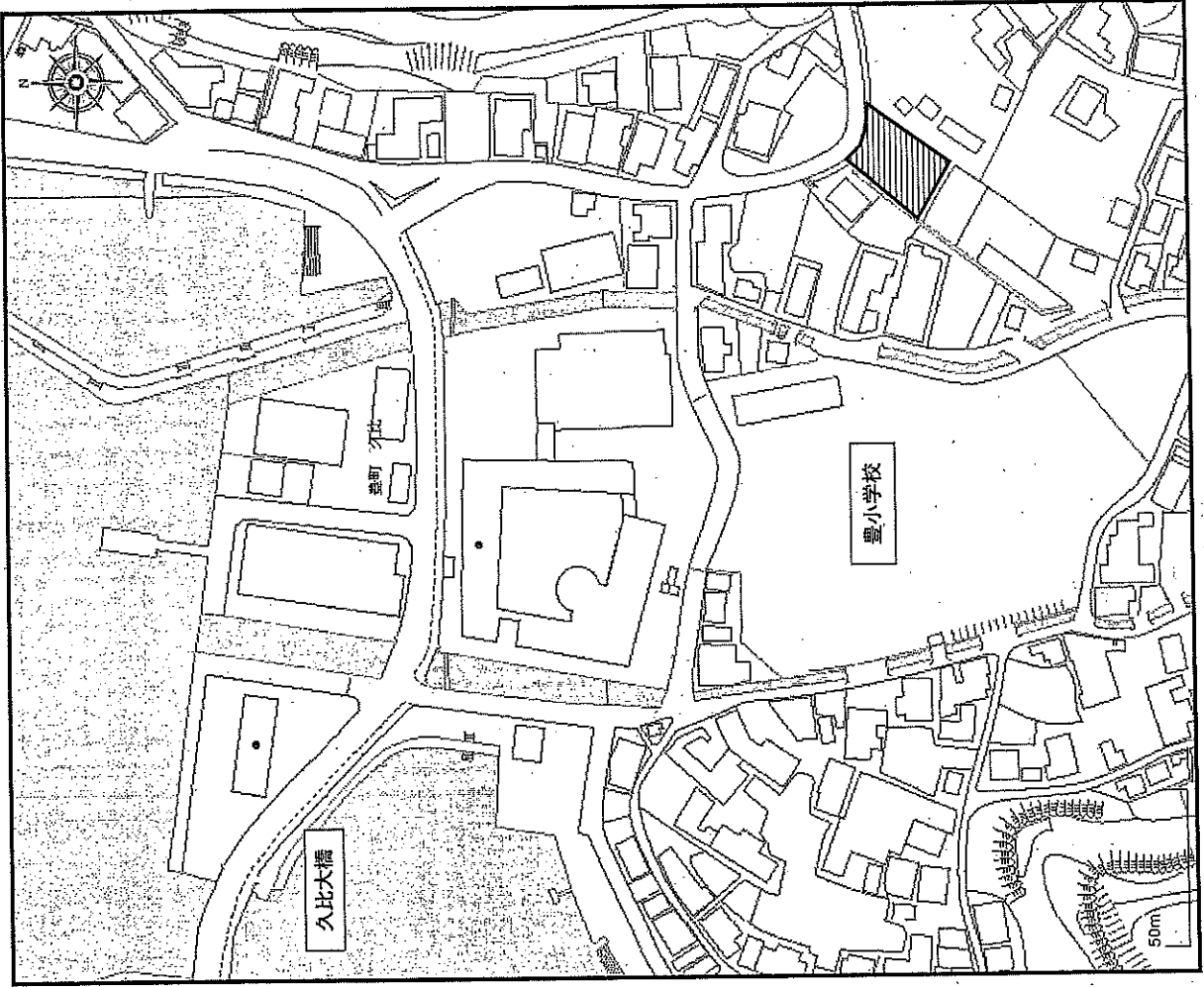
37. 墨島丸山町存地



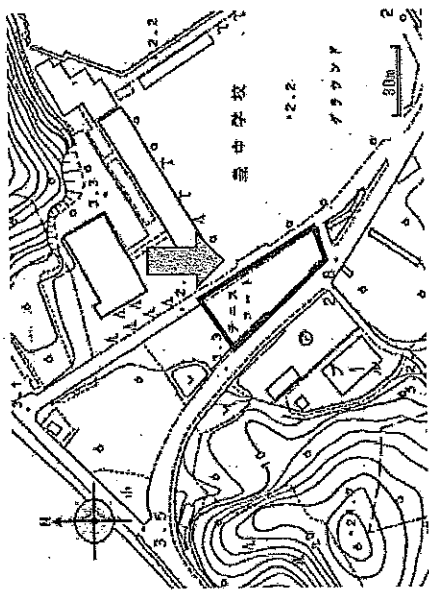
36. 旧豊島小学校



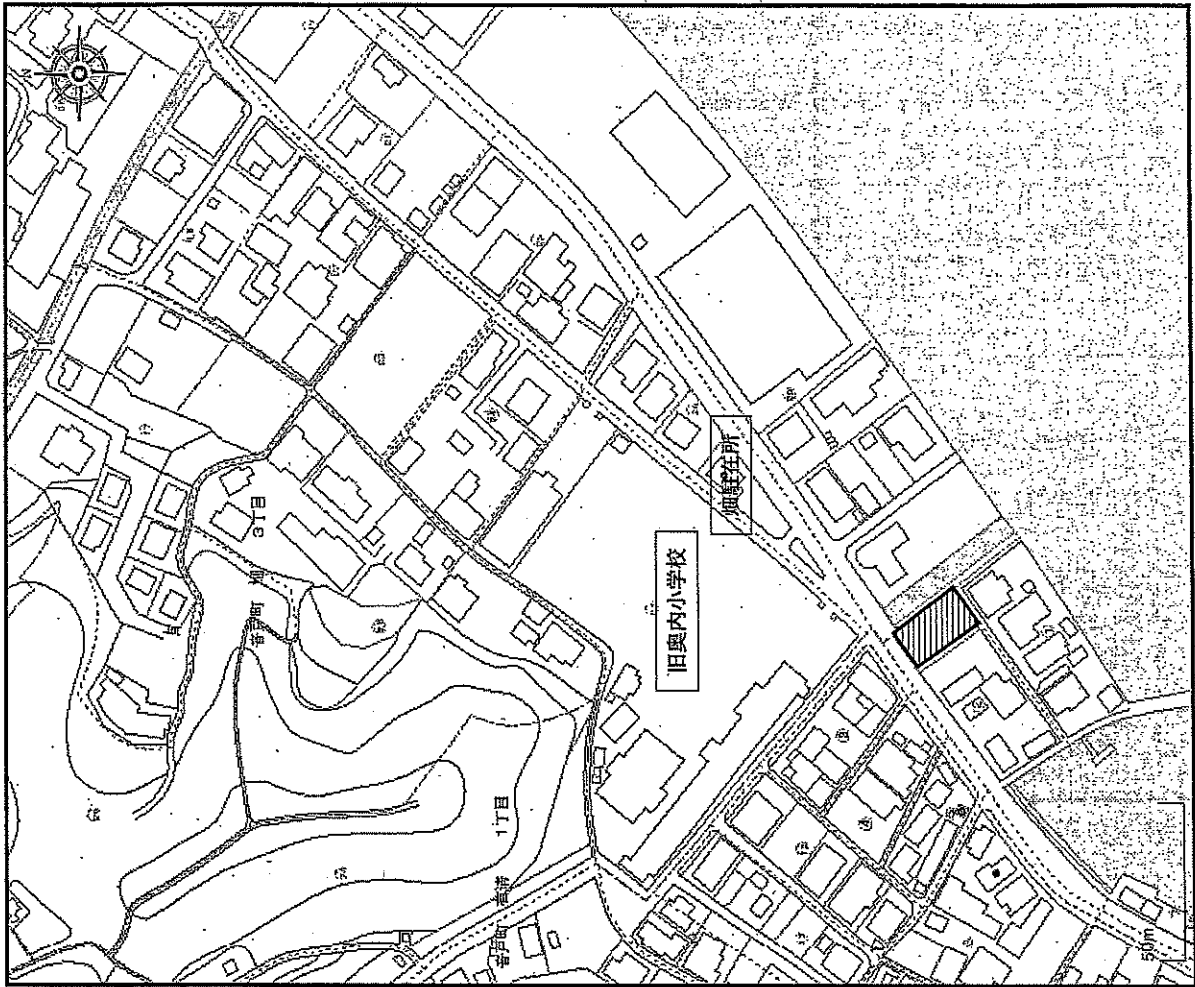
39, 旧豊町ゲートボール場



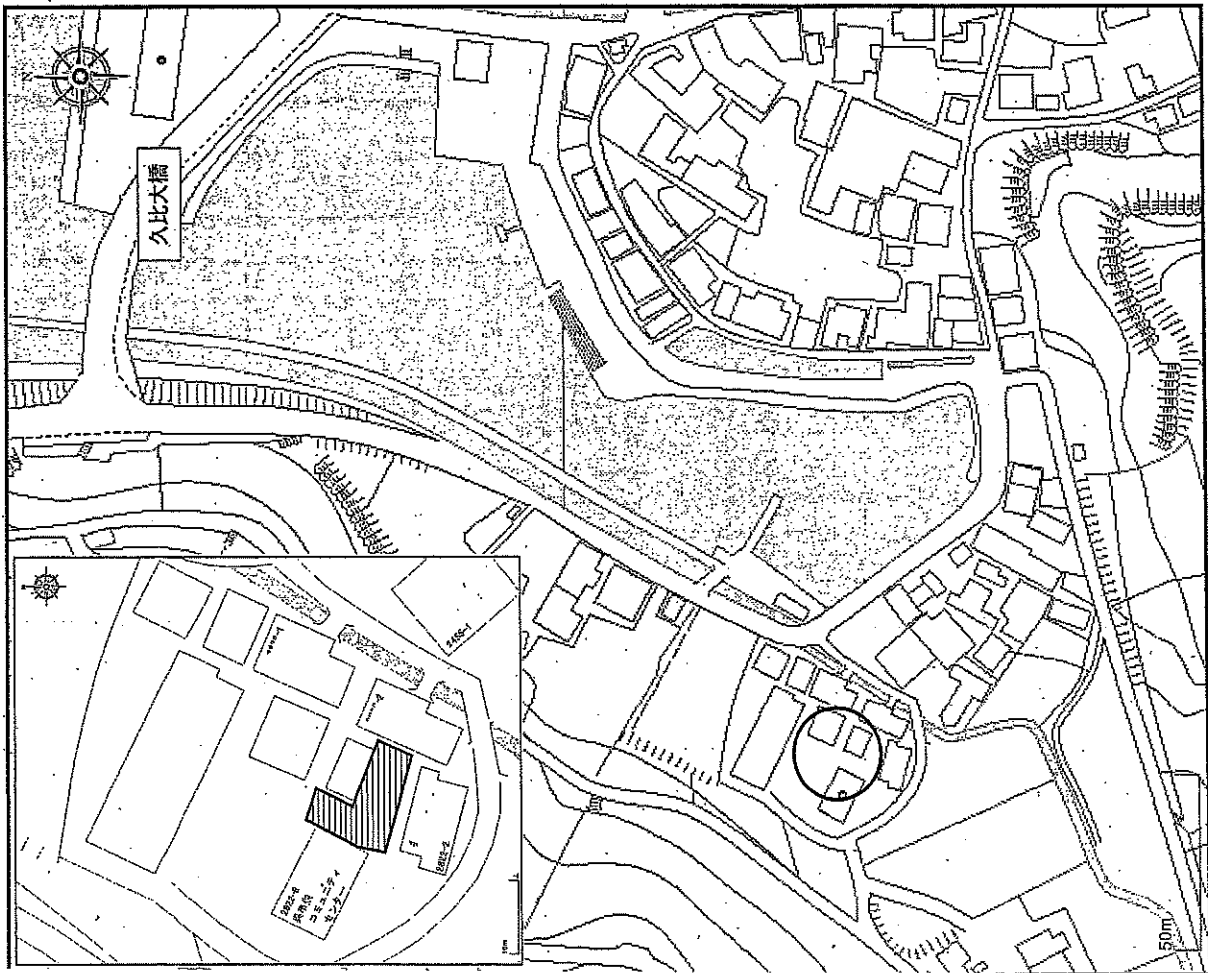
38, 旧豊テニス場



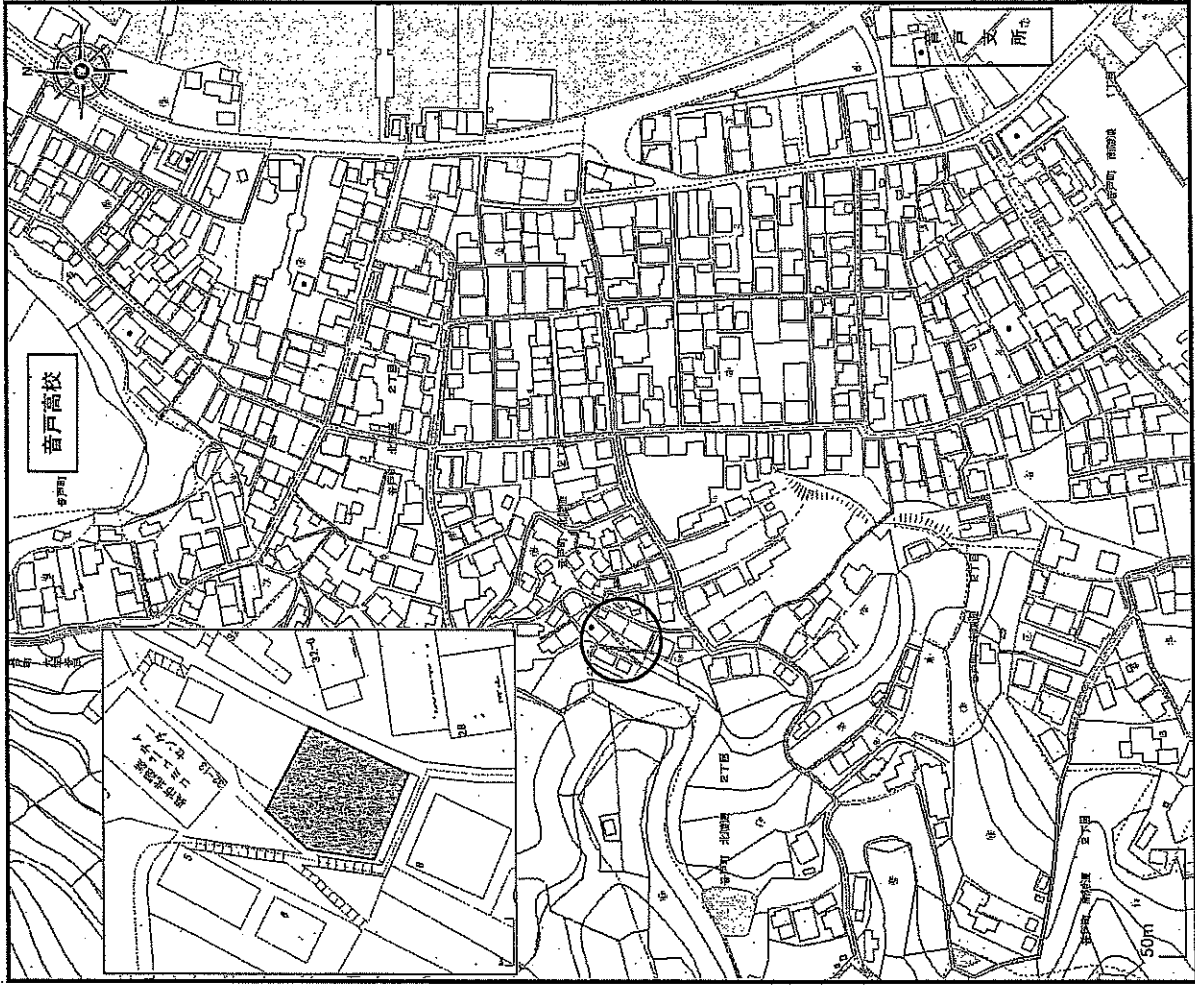
4 3, 音戸町有清市有地



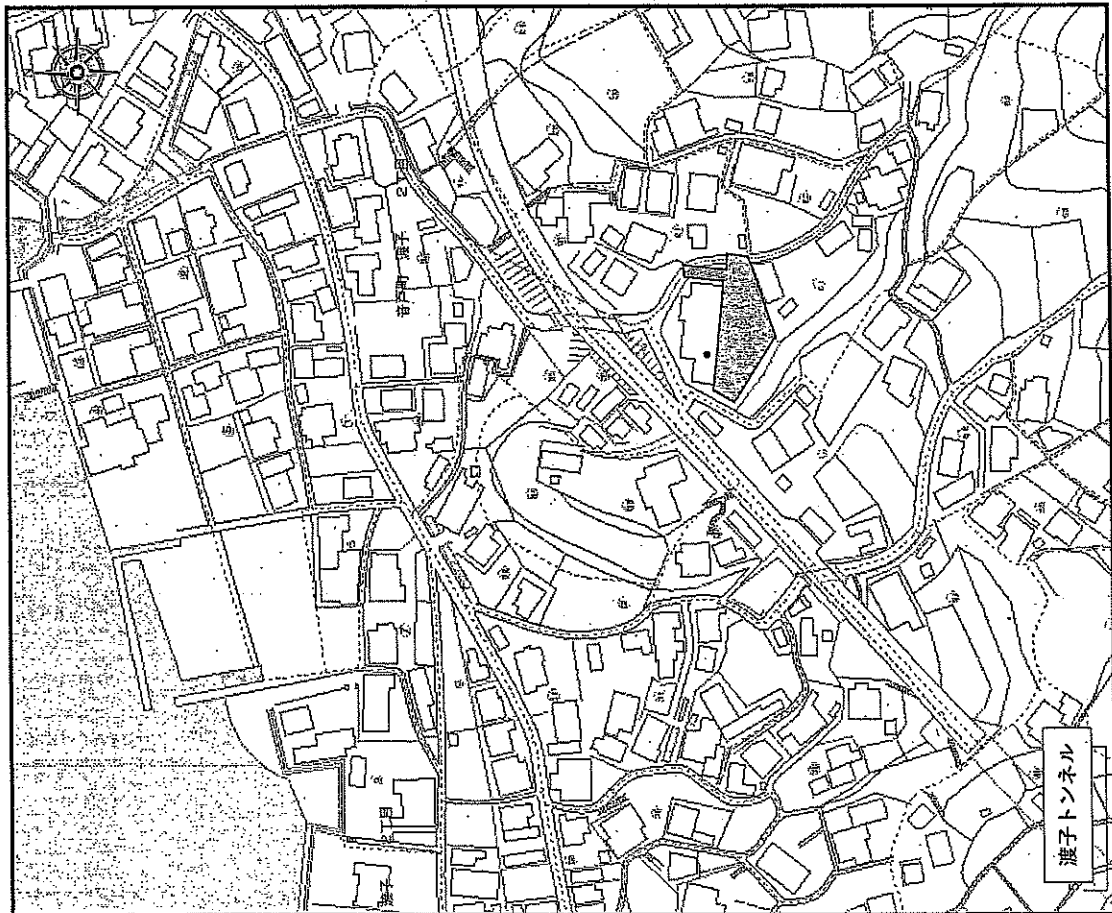
4 2, 久比大浦校長住宅



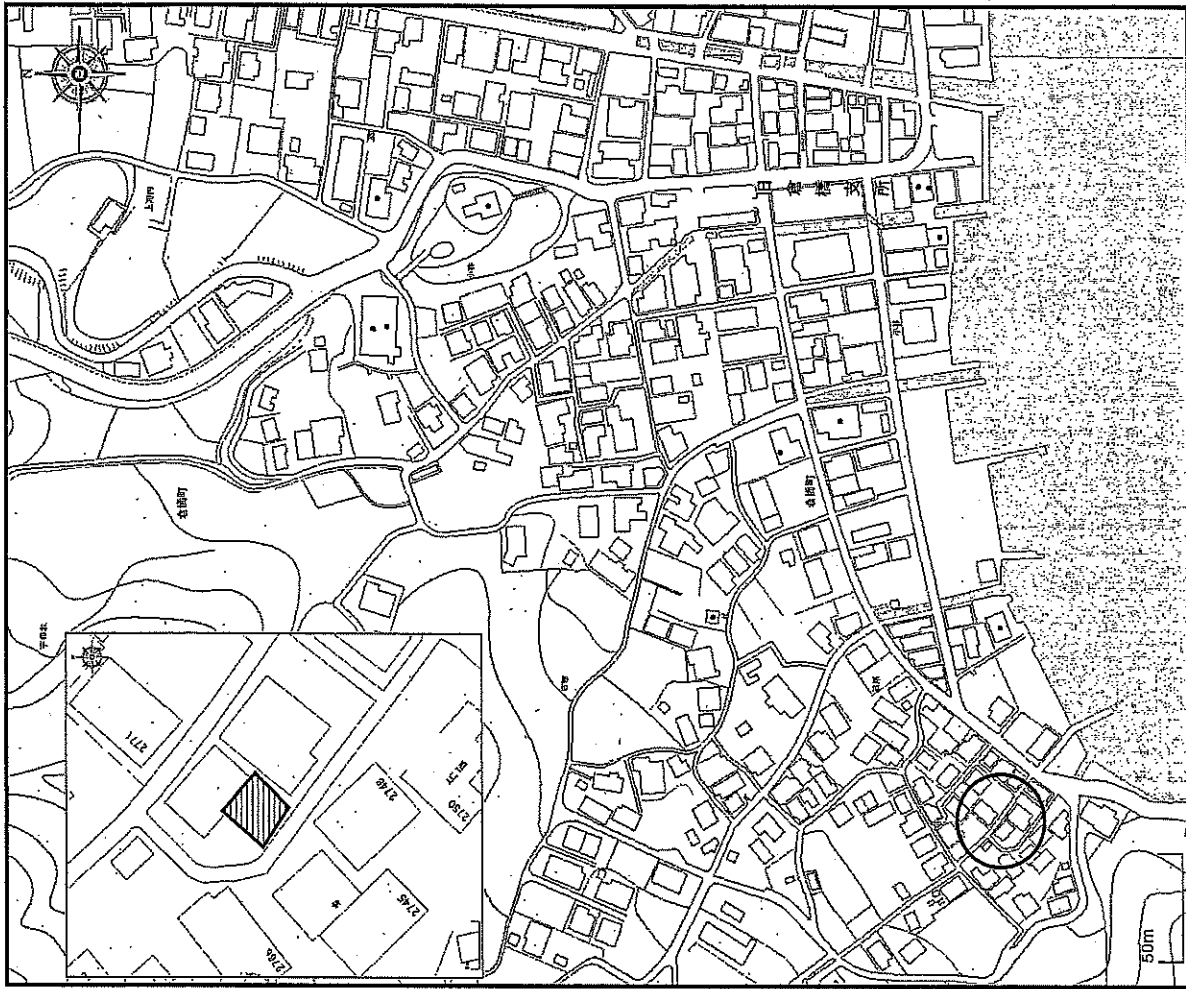
45、音戸町北隠渡2丁目市有地



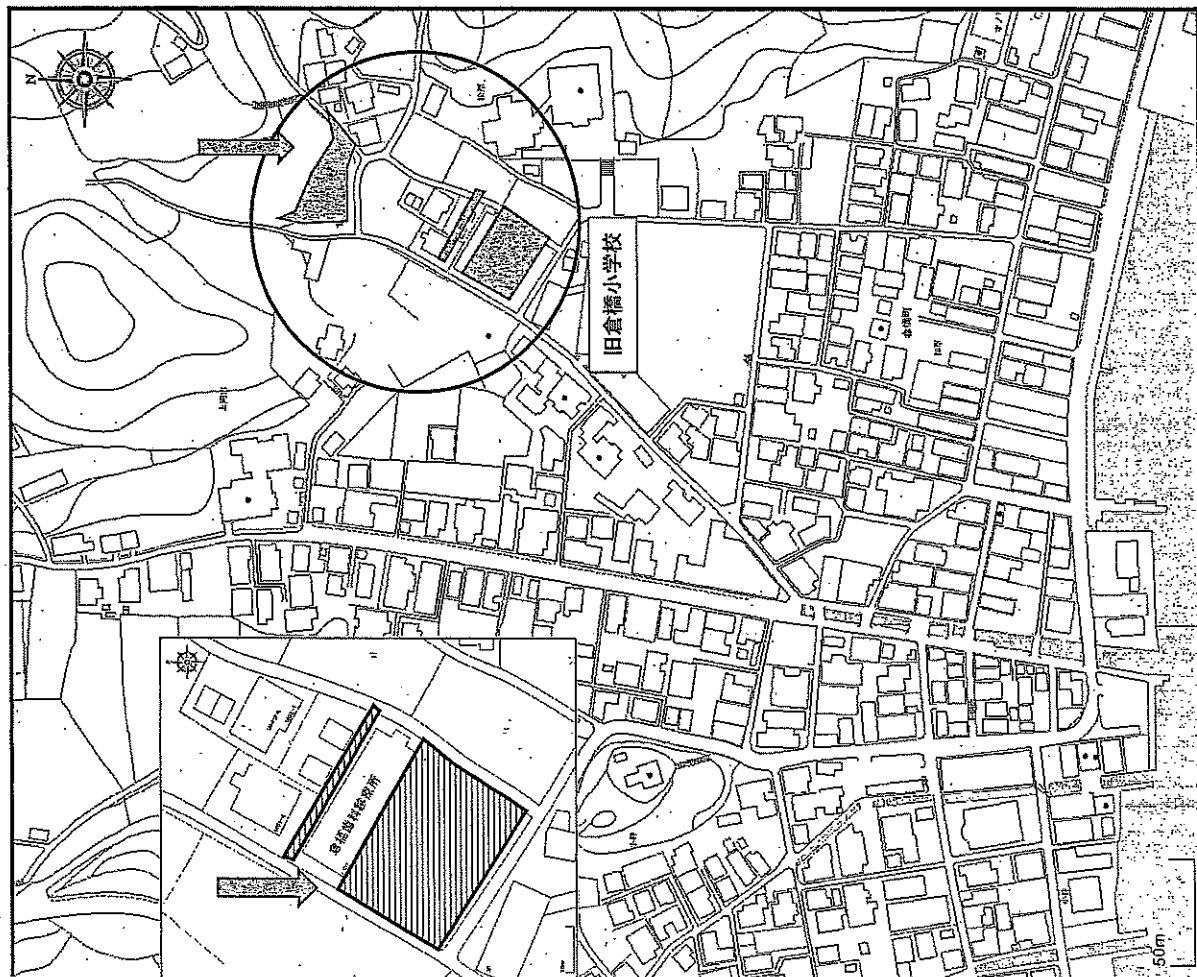
44、旧渡子保育所



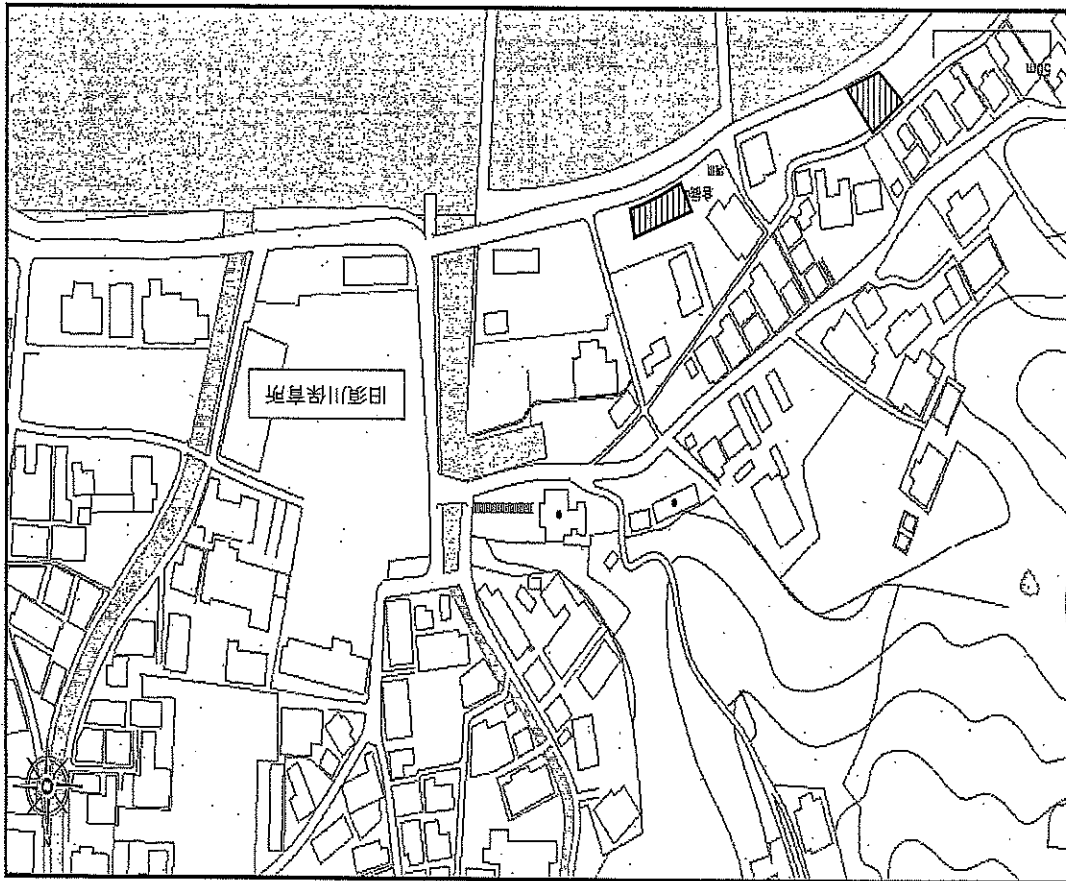
47, 旧石原浄水場



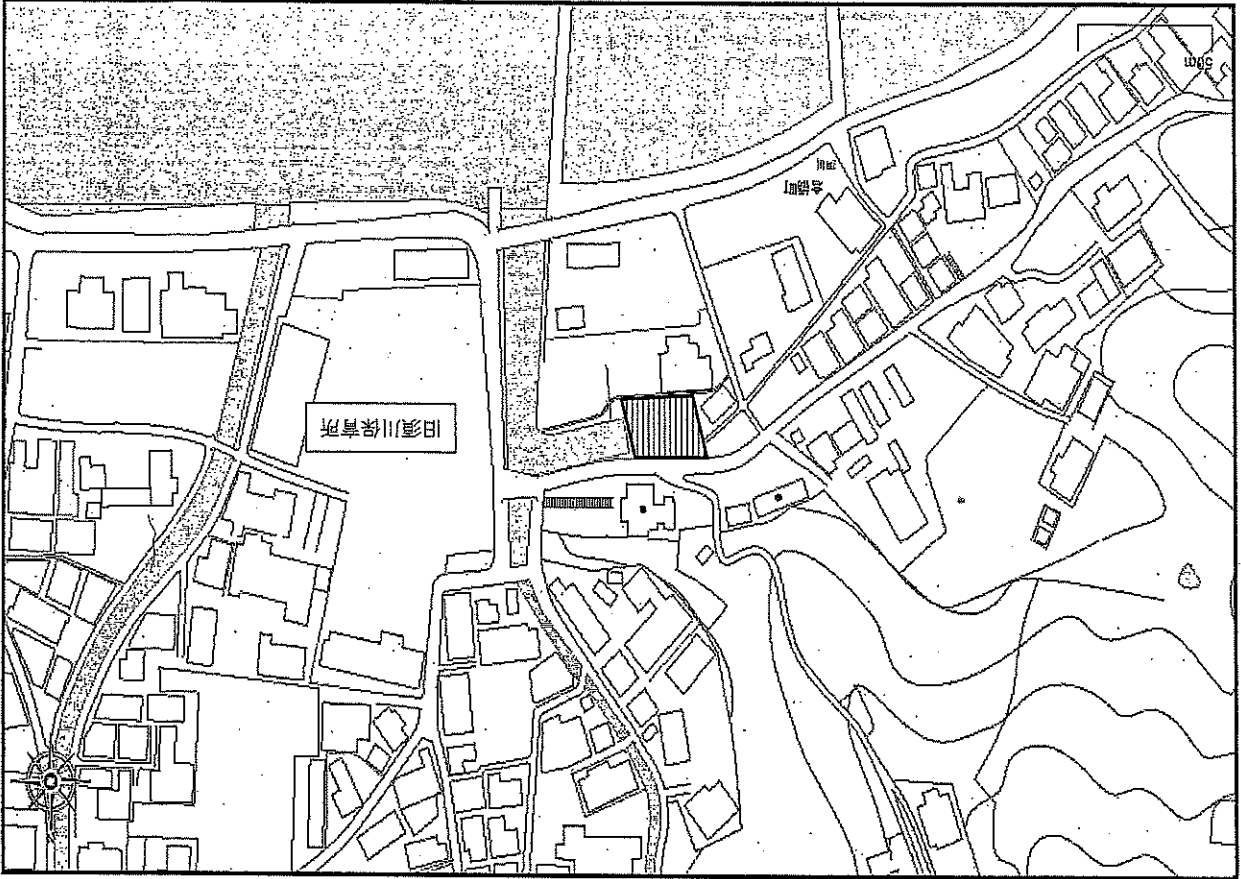
46, 倉橋町旧町立診療所



48, 倉橋須川市有地



49, 旧須川コミュニティセンター



50, 室尾東市有地

