

I - 1 住戸数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

年次	住 宅 数								住宅以外 で人が 居住する 建物数
	総数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し			建築中	
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家		
昭和58年	78,280	71,210	70,490	710	7,070	940	5,810	320	500
63	82,800	73,060	72,040	1,020	9,740	1,560	7,780	400	210
平成5年	86,050	74,260	73,610	650	11,790	940	10,700	150	240
10	86,940	74,210	73,530	680	12,740	480	12,090	160	180
15	91,920	77,180	76,070	1,110	14,740	480	14,010	260	140
20	122,880	100,960	100,340	630	21,910	730	20,980	210	100

(注) - 1 ~ - 7表は標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章した。
したがって表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

I - 2 建築の時期別住宅数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

区分	総数	終戦前	終戦時 ~ 45年	昭和46年 ~ 55年	昭和56年 ~ 平成2年	平成3年 ~ 7年	平成8年 ~ 10年9月	不詳
昭和58年	71,200	16,870	26,980	22,990	4,080	-	-	270
63	73,060	12,210	25,640	23,060	11,030	-	-	1,110
平成5年	74,260	10,390	25,950	21,060	13,210	2,520	-	1,130
10	74,210	7,580	19,690	19,730	13,930	8,120	4,130	1,030

区分	総数	昭和35年 以前	昭和36年 ~ 45年	昭和46年 ~ 55年	昭和56年 ~ 平成2年	平成3年 ~ 7年	平成8年 ~ 12年	平成13年 ~ 15年9月	不詳
平成15年	77,180	12,240	9,450	15,860	14,930	6,160	9,910	3,560	5,070

区分	総数	昭和35年 以前	昭和36年 ~ 45年	昭和46年 ~ 55年	昭和56年 ~ 平成2年	平成3年 ~ 7年	平成8年 ~ 12年	平成13年 ~ 17年	平成18年 ~ 20年9月	不詳
平成20年	100,960	14,630	12,390	20,580	16,850	7,690	9,360	8,550	4,770	6,140
構造別										
木造	39,760	11,220	5,780	9,060	5,720	1,990	1,600	1,330	420	2,640
防火木造	30,640	2,820	3,440	6,350	6,060	2,420	2,730	3,390	1,400	2,030
鉄筋・鉄骨コンクリート造	25,890	500	3,030	4,380	4,570	2,690	4,120	2,750	2,730	1,120
鉄骨造	4,580	80	100	790	500	590	910	1,030	220	360
その他	90	20	30	-	-	-	-	40	-	-
用途別										
専用住宅	98,280	14,060	12,160	19,990	16,360	7,520	9,110	8,390	4,670	6,020
店舗その他の併用住宅	2,680	580	230	590	480	170	260	160	100	110

(注) 総数は、建築の時期「不詳」を含む。

I 住宅・建築

I - 3 所有関係別住宅数，世帯数，世帯人員

住宅・土地統計調査

区分	平成15年 住宅数	平成20年							
		住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 り居室数	1住宅当 たり畳数	1住宅当 たり延べ面積	1人当 たり畳数	1室当 たり人員
総数	77,180	100,960	101,590	235,190	5.06	33.50	98.87	14.34	0.46
持ち家	49,580	70,010	70,600	174,090	5.85	39.59	119.29	15.92	0.42
借家	27,010	29,840	29,870	59,050	3.21	19.20	50.94	9.70	0.62
専用住宅	74,410	98,280	98,880	228,380	5.03	33.17	97.26	14.24	0.46
持ち家	47,360	67,720	68,280	168,030	5.83	39.31	117.76	15.84	0.43
借家	26,470	29,500	29,530	58,370	3.19	19.07	50.22	9.64	0.62
店舗その他の併用	2,770	2,680	2,710	6,810	6.17	45.59	158.07	17.80	0.42
持ち家	2,220	2,290	2,320	6,070	6.40	47.89	164.59	18.11	0.41
借家	540	340	340	680	4.62	30.05	113.96	15.05	0.43

(注) 住宅数は，住宅の所有の関係「不詳」を含む。

I - 4 世帯の年間収入階級，世帯の種類，住宅の所有の関係別普通世帯数

(単位 世帯)

住宅・土地統計調査

区分	総数	主世帯								同居世帯 ・住宅以 外の建物 に居住す る世帯
		総数 (注1)	持ち家	借家					与 宅	
				総数	公 営 借 家	都 市 再 生 機 構 社 の 借 家	民 借 家	営 家 給 住		
総数(注2)	101,340	100,960	70,010	29,840	3,910	80	22,150	3,690	380	
100万円未満	7,000	6,920	3,810	3,110	1,020	-	2,070	10	80	
100～200万円未満	15,160	15,160	9,210	5,950	1,400	40	4,420	90	-	
200～300	17,360	17,360	11,600	5,760	670	20	4,750	320	-	
300～400	15,170	15,100	10,720	4,380	320	20	3,490	550	80	
400～500	10,570	10,490	7,450	3,040	110	-	2,390	530	80	
500～600	9,350	9,280	7,180	2,110	130	-	1,500	480	60	
600～700	6,010	5,950	4,770	1,180	50	-	640	480	70	
700～800	4,960	4,960	4,060	900	50	-	410	440	-	
800～900	3,180	3,180	2,670	510	-	-	360	150	-	
900～1,000	2,660	2,640	2,300	350	20	-	110	210	20	
1,000～1,500	4,110	4,110	3,670	440	-	-	220	220	-	
1,500万円以上	1,150	1,150	1,000	160	-	-	90	70	-	

(注1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

(注2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

I - 5 住宅の建て方，構造，階数別棟数

(単位 棟)

住宅・土地統計調査

構造	総数	一戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
棟 総 数	87,650	80,290	13,490	66,810	2,490	730	1,760
木 造	77,960	74,050	13,160	60,890	2,180	730	1,460
非 木 造	9,690	6,250	330	5,920	300	10	300
構造	総数	共同住宅				その他	
		1階建	2階建	3～5階建	6階建以上		
棟 総 数	4,390	30	2,320	1,770	270	480	
木 造	1,590	10	1,530	50	-	150	
非 木 造	2,800	20	790	1,720	270	330	

I - 6 建築の時期，住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

区分	総数	新築の住宅を購入			中古住宅 を購入	新築(建て 替えを除く)	建て替え	相続・贈 与で取得	その他
		総数	都市再生機 構・公社など	民間					
持 ち 家 総 数	70,010	10,400	650	9,750	7,100	24,370	13,850	9,420	4,880
昭 和 35 年 以 前	11,670	230	-	230	1,600	1,660	1,190	5,160	1,830
昭 和 36 年 ～ 45 年	8,130	330	40	290	970	3,340	1,580	1,330	590
昭 和 46 年 ～ 55 年	15,250	1,770	180	1,590	1,740	5,450	3,740	1,370	1,180
昭 和 56 年 ～ 平 成 2 年	11,850	1,530	-	1,530	1,230	4,960	3,030	730	370
平 成 3 年 ～ 7 年	5,930	1,820	30	1,790	650	1,930	1,320	80	130
平 成 8 年 ～ 12 年	6,250	1,780	330	1,450	260	2,430	1,340	230	200
平 成 13 年 ～ 17 年	6,150	1,370	20	1,350	220	3,270	870	220	190
平 成 18 年 ～ 20 年 9 月	3,170	1,390	40	1,350	20	1,060	540	100	60

(注) 総数は，建築の時期「不詳」を含む。

- 7 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

住宅の種類	総数	1か月当たり家賃・間代							
		50円未満	50～ 10,000	10,000～ 20,000	20,000～ 40,000	40,000～ 60,000	60,000～ 80,000	80,000～ 100,000	100,000～ 150,000
借 家 総 数	29,840	740	2,790	3,730	8,150	8,630	4,460	470	200
専 用 住 宅	29,500	690	2,790	3,700	8,090	8,530	4,420	470	170
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	340	50	-	40	50	100	40	-	30
住宅の種類	1か月当たり家賃・間代		1か月当たり家賃・間代(円)		1か月当たり共益費・管理費(円)				
	150,000円以上	不 詳	家賃50円未満 を含む	家賃50円未満 を含まない	50円未満 を含む	50円未満 を含まない			
借 家 総 数	20	650	37,300	38,271	749	2,896			
専 用 住 宅	20	620	37,241	38,152	757	2,896			
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	-	30	42,843	51,182	0	-			

I - 8 市営・県営住宅数

市・住宅課
県・住宅課

(単位 戸)

年度	総数	公営					単独	改良	特別住宅
		総数	木造	簡易耐火構造		中・高層耐火構造	木造	中・高層耐火構造	
				平屋建	二階建				
市営住宅									
平成16年度	3,706	2,914	43	106	409	2,356	26	697	69
17	3,669	2,878	41	96	409	2,332	25	697	69
18	3,650	2,860	41	78	409	2,332	24	697	69
19	3,647	2,858	41	76	409	2,332	23	697	69
20	3,639	2,850	41	76	401	2,332	23	697	69
県営住宅									
平成16年度	1,119	1,118	-	2	115	1,001	-	-	1
17	1,096	1,095	-	2	115	978	-	-	1
18	1,077	1,076	-	2	96	978	-	-	1
19	1,107	1,106	-	2	96	1,008	-	-	1
20	1,077	1,076	-	2	66	1,008	-	-	1

(注) 各年度とも年度末現在

- 9 市営・県営住宅申込・入居状況

市・住宅課
県・住宅課

(単位 戸, 世帯)

年度	市営				県営			
	新設住宅		既設住宅		新設住宅		既設住宅	
	建設戸数	申込世帯数	空き家戸数	申込世帯数	建設戸数	申込世帯数	空き家戸数	申込世帯数
平成16年度	67	181	144	631	-	-	112	166
17	-	-	143	607	-	-	104	324
18	-	-	118	537	-	-	70	282
19	-	-	116	332	-	-	52	243
20	-	-	109	415	-	-	133	262

I-10 構造別着工建築物

(単位 ㎡, m², 万円)

建築着工統計調査

年度	着工建築物						
	総数	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋コンク リート造	鉄骨造	コンクリート ブロック造	その他
着工建築物数							
平成15年度	911	534	4	74	297	2	-
16	1,031	623	5	75	313	4	11
17	960	528	1	83	339	1	8
18	935	589	-	69	273	-	4
19	803	472	1	54	269	4	3
着工延床面積							
平成15年度	301,064	63,377	15,101	47,410	175,129	47	-
16	266,898	77,358	11,404	89,489	87,797	144	706
17	243,473	64,820	13,336	73,346	91,393	142	436
18	225,073	75,543	-	65,175	84,231	-	124
19	201,697	62,322	48	70,325	68,815	74	113
工事費予定額							
平成15年度	4,382,365	946,427	851,500	757,954	1,826,151	x	-
16	3,774,192	1,189,400	x	x	x	x	x
17	3,631,504	973,297	x	1,065,158	1,206,146	x	4,593
18	3,416,111	1,106,521	-	1,135,845	1,171,910	-	1,835
19	3,144,717	945,215	x	1,188,303	1,008,641	985	473

I-11 新設住宅着工数

(単位 戸)

建築着工統計調査

年度	総数	利用関係別			
		持ち家	貸家	給与住宅	分譲住宅
平成15年度	1,278	544	401	30	303
16	1,938	586	730	-	622
17	1,692	564	764	10	354
18	1,741	516	787	9	429
19	1,758	443	838	32	445

I - 1 2 道路概況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m, m²)

年次	総数		国道		県道		市道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成16年	1,143,107	6,652,829	54,470	769,302	94,902	824,358	993,735	5,059,169
17	1,778,648	10,237,688	76,751	978,829	226,367	1,847,374	1,475,530	7,411,485
18	1,778,580	10,272,928	76,656	994,497	226,393	1,866,946	1,475,531	7,411,485
19	1,781,013	10,413,476	76,719	1,077,240	226,294	1,872,281	1,478,000	7,463,955
20	1,783,310	10,455,757	76,719	1,077,240	227,748	1,898,848	1,478,843	7,479,669

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 3 道路舗装状況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m, m²)

年次	総数		舗装道		未舗装道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成16年	1,143,107	6,652,829	1,066,378	6,475,459	76,729	177,370
17	1,778,648	10,237,688	1,625,378	9,940,604	153,270	297,084
18	1,778,580	10,272,928	1,625,309	9,970,162	153,271	302,766
19	1,781,013	10,413,476	1,628,071	10,096,020	152,942	317,456
20	1,783,310	10,455,757	1,630,371	10,138,310	152,939	317,447

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 4 橋梁概況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m)

年次	総数		永久橋		木橋	
	橋梁数	延長	橋梁数	延長	橋梁数	延長
平成16年	801	10,668	784	10,480	17	188
17	1,197	13,753	1,156	13,475	41	278
18	1,199	13,853	1,158	13,575	41	278
19	1,182	13,725	1,141	13,447	41	278
20	1,182	13,790	1,176	13,631	6	159

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 5 公園概況

市・公園緑地課

(単位 ha)

年次	総数		住区基幹公園						都市基幹公園				特殊公園等	
			街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園		運動公園		風致公園等	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
平成17年	309	189.26	284	30.91	9	11.23	5	28.02	2	25.70	2	14.80	7	78.60
18	310	195.26	284	30.91	9	11.23	5	28.02	3	31.70	2	14.80	7	78.60
19	312	195.57	286	31.09	9	11.27	5	28.05	3	31.70	2	14.80	7	78.66
20	319	196.09	293	31.61	9	11.27	5	28.05	3	31.70	2	14.80	7	78.66
21	323	198.04	296	31.76	10	13.07	5	28.05	3	31.70	2	14.80	7	78.66

(注) 各年とも3月末日現在