

I - 1 住戸数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

| 年次 | 住 宅 数 | | | | | | | | 住宅以外 で人が 居住する 建物数 |
|-------|---------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|--------|-----|----------------------------|
| | 総数 | 居 住 世 帯 あ り | | | 居 住 世 帯 な し | | | 建築中 | |
| | | 総数 | 同居世帯 なし | 同居世帯 あり | 総数 | 一時現在 者のみ | 空き家 | | |
| 昭和58年 | 78,280 | 71,210 | 70,490 | 710 | 7,070 | 940 | 5,810 | 320 | 500 |
| 63 | 82,800 | 73,060 | 72,040 | 1,020 | 9,740 | 1,560 | 7,780 | 400 | 210 |
| 平成5年 | 86,050 | 74,260 | 73,610 | 650 | 11,790 | 940 | 10,700 | 150 | 240 |
| 10 | 86,940 | 74,210 | 73,530 | 680 | 12,740 | 480 | 12,090 | 160 | 180 |
| 15 | 91,920 | 77,180 | 76,070 | 1,110 | 14,740 | 480 | 14,010 | 260 | 140 |
| 20 | 122,880 | 100,960 | 100,340 | 630 | 21,910 | 730 | 20,980 | 210 | 100 |

(注) - 1 ~ - 7表は標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章した。
したがって表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

I - 2 建築の時期別住宅数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

| 区分 | 総数 | 終戦前 | 終戦時 ~ 45年 | 昭和46年 ~ 55年 | 昭和56年 ~ 平成2年 | 平成3年 ~ 7年 | 平成8年 ~ 10年9月 | 不詳 |
|-------|--------|--------|--------------|----------------|-----------------|--------------|-----------------|-------|
| 昭和58年 | 71,200 | 16,870 | 26,980 | 22,990 | 4,080 | - | - | 270 |
| 63 | 73,060 | 12,210 | 25,640 | 23,060 | 11,030 | - | - | 1,110 |
| 平成5年 | 74,260 | 10,390 | 25,950 | 21,060 | 13,210 | 2,520 | - | 1,130 |
| 10 | 74,210 | 7,580 | 19,690 | 19,730 | 13,930 | 8,120 | 4,130 | 1,030 |

| 区分 | 総数 | 昭和35年 以前 | 昭和36年 ~ 45年 | 昭和46年 ~ 55年 | 昭和56年 ~ 平成2年 | 平成3年 ~ 7年 | 平成8年 ~ 12年 | 平成13年 ~ 15年9月 | 不詳 |
|-------|--------|-------------|----------------|----------------|-----------------|--------------|---------------|------------------|-------|
| 平成15年 | 77,180 | 12,240 | 9,450 | 15,860 | 14,930 | 6,160 | 9,910 | 3,560 | 5,070 |

| 区分 | 総数 | 昭和35年 以前 | 昭和36年 ~ 45年 | 昭和46年 ~ 55年 | 昭和56年 ~ 平成2年 | 平成3年 ~ 7年 | 平成8年 ~ 12年 | 平成13年 ~ 17年 | 平成18年 ~ 20年9月 | 不詳 |
|--------------|----------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|------------------|--------------|
| 平成20年 | 100,960 | 14,630 | 12,390 | 20,580 | 16,850 | 7,690 | 9,360 | 8,550 | 4,770 | 6,140 |
| 構造別 | | | | | | | | | | |
| 木造 | 39,760 | 11,220 | 5,780 | 9,060 | 5,720 | 1,990 | 1,600 | 1,330 | 420 | 2,640 |
| 防火木造 | 30,640 | 2,820 | 3,440 | 6,350 | 6,060 | 2,420 | 2,730 | 3,390 | 1,400 | 2,030 |
| 鉄筋・鉄骨コンクリート造 | 25,890 | 500 | 3,030 | 4,380 | 4,570 | 2,690 | 4,120 | 2,750 | 2,730 | 1,120 |
| 鉄骨造 | 4,580 | 80 | 100 | 790 | 500 | 590 | 910 | 1,030 | 220 | 360 |
| その他 | 90 | 20 | 30 | - | - | - | - | 40 | - | - |
| 用途別 | | | | | | | | | | |
| 専用住宅 | 98,280 | 14,060 | 12,160 | 19,990 | 16,360 | 7,520 | 9,110 | 8,390 | 4,670 | 6,020 |
| 店舗その他の併用住宅 | 2,680 | 580 | 230 | 590 | 480 | 170 | 260 | 160 | 100 | 110 |

(注) 総数は、建築の時期「不詳」を含む。

I - 3 所有関係別住宅数，世帯数，世帯人員

住宅・土地統計調査

| 区 分 | 平成15年 住宅数 | 平成 20 年 | | | | | | | |
|------------|--------------|---------|---------|---------|---------------|--------------|----------------|-------------|-------------|
| | | 住宅数 | 世帯数 | 世帯人員 | 1住宅当 たり居室数 | 1住宅当 たり畳数 | 1住宅当 たり延べ面積 | 1人当 たり畳数 | 1室当 たり人員 |
| 総 数 | 77,180 | 100,960 | 101,590 | 235,190 | 5.06 | 33.50 | 98.87 | 14.34 | 0.46 |
| 持 ち 家 | 49,580 | 70,010 | 70,600 | 174,090 | 5.85 | 39.59 | 119.29 | 15.92 | 0.42 |
| 借 家 | 27,010 | 29,840 | 29,870 | 59,050 | 3.21 | 19.20 | 50.94 | 9.70 | 0.62 |
| 専 用 住 宅 | 74,410 | 98,280 | 98,880 | 228,380 | 5.03 | 33.17 | 97.26 | 14.24 | 0.46 |
| 持 ち 家 | 47,360 | 67,720 | 68,280 | 168,030 | 5.83 | 39.31 | 117.76 | 15.84 | 0.43 |
| 借 家 | 26,470 | 29,500 | 29,530 | 58,370 | 3.19 | 19.07 | 50.22 | 9.64 | 0.62 |
| 店舗その他の併用 | 2,770 | 2,680 | 2,710 | 6,810 | 6.17 | 45.59 | 158.07 | 17.80 | 0.42 |
| 持 ち 家 | 2,220 | 2,290 | 2,320 | 6,070 | 6.40 | 47.89 | 164.59 | 18.11 | 0.41 |
| 借 家 | 540 | 340 | 340 | 680 | 4.62 | 30.05 | 113.96 | 15.05 | 0.43 |

(注) 住宅数は，住宅の所有の関係「不詳」を含む。

I - 4 世帯の年間収入階級，世帯の種類，住宅の所有の関係別普通世帯数

(単位 世帯)

住宅・土地統計調査

| 区 分 | 総 数 | 主 世 帯 | | | | | | | | 同居世帯 ・住宅以 外の建物 に居住す る世帯 |
|-------------------|---------|-------------|--------|--------|------------|---------------------------|--------|------------|-----|-------------------------------------|
| | | 総 数 (注1) | 持ち家 | 借 家 | | | | | 与 宅 | |
| | | | | 総 数 | 公 営 借 家 | 都 市 再 生 機 構 社 の 借 家 | 民 借 | 営 家 給 住 | | |
| 総 数(注2) | 101,340 | 100,960 | 70,010 | 29,840 | 3,910 | 80 | 22,150 | 3,690 | 380 | |
| 100 万 円 未 満 | 7,000 | 6,920 | 3,810 | 3,110 | 1,020 | - | 2,070 | 10 | 80 | |
| 100 ~ 200 万 円 未 満 | 15,160 | 15,160 | 9,210 | 5,950 | 1,400 | 40 | 4,420 | 90 | - | |
| 200 ~ 300 | 17,360 | 17,360 | 11,600 | 5,760 | 670 | 20 | 4,750 | 320 | - | |
| 300 ~ 400 | 15,170 | 15,100 | 10,720 | 4,380 | 320 | 20 | 3,490 | 550 | 80 | |
| 400 ~ 500 | 10,570 | 10,490 | 7,450 | 3,040 | 110 | - | 2,390 | 530 | 80 | |
| 500 ~ 600 | 9,350 | 9,280 | 7,180 | 2,110 | 130 | - | 1,500 | 480 | 60 | |
| 600 ~ 700 | 6,010 | 5,950 | 4,770 | 1,180 | 50 | - | 640 | 480 | 70 | |
| 700 ~ 800 | 4,960 | 4,960 | 4,060 | 900 | 50 | - | 410 | 440 | - | |
| 800 ~ 900 | 3,180 | 3,180 | 2,670 | 510 | - | - | 360 | 150 | - | |
| 900 ~ 1,000 | 2,660 | 2,640 | 2,300 | 350 | 20 | - | 110 | 210 | 20 | |
| 1,000 ~ 1,500 | 4,110 | 4,110 | 3,670 | 440 | - | - | 220 | 220 | - | |
| 1,500 万 円 以 上 | 1,150 | 1,150 | 1,000 | 160 | - | - | 90 | 70 | - | |

(注1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

(注2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

I - 5 住宅の建て方，構造，階数別棟数

(単位 棟)

住宅・土地統計調査

| 構造 | 総数 | 一戸建 | | | 長屋建 | | |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| | | 総数 | 1階建 | 2階建以上 | 総数 | 1階建 | 2階建以上 |
| 棟 総 数 | 87,650 | 80,290 | 13,490 | 66,810 | 2,490 | 730 | 1,760 |
| 木 造 | 77,960 | 74,050 | 13,160 | 60,890 | 2,180 | 730 | 1,460 |
| 非 木 造 | 9,690 | 6,250 | 330 | 5,920 | 300 | 10 | 300 |
| 構造 | 総数 | 共同住宅 | | | | その他 | |
| | | 1階建 | 2階建 | 3～5階建 | 6階建以上 | | |
| 棟 総 数 | 4,390 | 30 | 2,320 | 1,770 | 270 | 480 | |
| 木 造 | 1,590 | 10 | 1,530 | 50 | - | 150 | |
| 非 木 造 | 2,800 | 20 | 790 | 1,720 | 270 | 330 | |

I - 6 建築の時期，住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

| 区分 | 総数 | 新築の住宅を購入 | | | 中古住宅 を購入 | 新築(建て 替えを除く) | 建て替え | 相続・贈 与で取得 | その他 |
|---------------------|--------|----------|-----------------|-------|-------------|-----------------|--------|--------------|-------|
| | | 総数 | 都市再生機 構・公社など | 民間 | | | | | |
| 持 ち 家 総 数 | 70,010 | 10,400 | 650 | 9,750 | 7,100 | 24,370 | 13,850 | 9,420 | 4,880 |
| 昭 和 35 年 以 前 | 11,670 | 230 | - | 230 | 1,600 | 1,660 | 1,190 | 5,160 | 1,830 |
| 昭 和 36 年 ～ 45 年 | 8,130 | 330 | 40 | 290 | 970 | 3,340 | 1,580 | 1,330 | 590 |
| 昭 和 46 年 ～ 55 年 | 15,250 | 1,770 | 180 | 1,590 | 1,740 | 5,450 | 3,740 | 1,370 | 1,180 |
| 昭 和 56 年 ～ 平 成 2 年 | 11,850 | 1,530 | - | 1,530 | 1,230 | 4,960 | 3,030 | 730 | 370 |
| 平 成 3 年 ～ 7 年 | 5,930 | 1,820 | 30 | 1,790 | 650 | 1,930 | 1,320 | 80 | 130 |
| 平 成 8 年 ～ 12 年 | 6,250 | 1,780 | 330 | 1,450 | 260 | 2,430 | 1,340 | 230 | 200 |
| 平 成 13 年 ～ 17 年 | 6,150 | 1,370 | 20 | 1,350 | 220 | 3,270 | 870 | 220 | 190 |
| 平 成 18 年 ～ 20 年 9 月 | 3,170 | 1,390 | 40 | 1,350 | 20 | 1,060 | 540 | 100 | 60 |

(注) 総数は，建築の時期「不詳」を含む。

- 7 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

| 住宅の種類 | 総数 | 1か月当たり家賃・間代 | | | | | | | |
|------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| | | 50円未満 | 50～ 10,000 | 10,000～ 20,000 | 20,000～ 40,000 | 40,000～ 60,000 | 60,000～ 80,000 | 80,000～ 100,000 | 100,000～ 150,000 |
| 借 家 総 数 | 29,840 | 740 | 2,790 | 3,730 | 8,150 | 8,630 | 4,460 | 470 | 200 |
| 専 用 住 宅 | 29,500 | 690 | 2,790 | 3,700 | 8,090 | 8,530 | 4,420 | 470 | 170 |
| 店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅 | 340 | 50 | - | 40 | 50 | 100 | 40 | - | 30 |
| 住宅の種類 | 1か月当たり家賃・間代 | | 1か月当たり家賃・間代(円) | | 1か月当たり共益費・管理費(円) | | | | |
| | 150,000円以上 | 不 詳 | 家賃50円未満 を含む | 家賃50円未満 を含まない | 50円未満 を含む | 50円未満 を含まない | | | |
| 借 家 総 数 | 20 | 650 | 37,300 | 38,271 | 749 | 2,896 | | | |
| 専 用 住 宅 | 20 | 620 | 37,241 | 38,152 | 757 | 2,896 | | | |
| 店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅 | - | 30 | 42,843 | 51,182 | 0 | - | | | |

I - 8 市営・県営住宅数

市・住宅課
県・住宅課

(単位 戸)

| 年度 | 総数 | 公営 | | | | | 単独 | 改良 | 特別住宅 |
|-------------|-------|-------|----|--------|-----|----------|----|----------|------|
| | | 総数 | 木造 | 簡易耐火構造 | | 中・高層耐火構造 | 木造 | 中・高層耐火構造 | |
| | | | | 平屋建 | 二階建 | | | | |
| 市営住宅 | | | | | | | | | |
| 平成16年度 | 3,706 | 2,914 | 43 | 106 | 409 | 2,356 | 26 | 697 | 69 |
| 17 | 3,669 | 2,878 | 41 | 96 | 409 | 2,332 | 25 | 697 | 69 |
| 18 | 3,650 | 2,860 | 41 | 78 | 409 | 2,332 | 24 | 697 | 69 |
| 19 | 3,647 | 2,858 | 41 | 76 | 409 | 2,332 | 23 | 697 | 69 |
| 20 | 3,639 | 2,850 | 41 | 76 | 401 | 2,332 | 23 | 697 | 69 |
| 県営住宅 | | | | | | | | | |
| 平成16年度 | 1,119 | 1,118 | - | 2 | 115 | 1,001 | - | - | 1 |
| 17 | 1,096 | 1,095 | - | 2 | 115 | 978 | - | - | 1 |
| 18 | 1,077 | 1,076 | - | 2 | 96 | 978 | - | - | 1 |
| 19 | 1,107 | 1,106 | - | 2 | 96 | 1,008 | - | - | 1 |
| 20 | 1,077 | 1,076 | - | 2 | 66 | 1,008 | - | - | 1 |

(注) 各年度とも年度末現在

- 9 市営・県営住宅申込・入居状況

市・住宅課
県・住宅課

(単位 戸, 世帯)

| 年度 | 市営 | | | | 県営 | | | |
|--------|------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| | 新設住宅 | | 既設住宅 | | 新設住宅 | | 既設住宅 | |
| | 建設戸数 | 申込世帯数 | 空き家戸数 | 申込世帯数 | 建設戸数 | 申込世帯数 | 空き家戸数 | 申込世帯数 |
| 平成16年度 | 67 | 181 | 144 | 631 | - | - | 112 | 166 |
| 17 | - | - | 143 | 607 | - | - | 104 | 324 |
| 18 | - | - | 118 | 537 | - | - | 70 | 282 |
| 19 | - | - | 116 | 332 | - | - | 52 | 243 |
| 20 | - | - | 109 | 415 | - | - | 133 | 262 |

I-10 構造別着工建築物

建築着工統計調査

(単位 ㎡, m², 万円)

| 年度 | 着工建築物 | | | | | | |
|---------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|------------|
| | 総数 | 木造 | 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 鉄筋コンク リート造 | 鉄骨造 | コンクリート ブロック造 | その他 |
| 着工建築物数 | | | | | | | |
| 平成15年度 | 911 | 534 | 4 | 74 | 297 | 2 | - |
| 16 | 1,031 | 623 | 5 | 75 | 313 | 4 | 11 |
| 17 | 960 | 528 | 1 | 83 | 339 | 1 | 8 |
| 18 | 935 | 589 | - | 69 | 273 | - | 4 |
| 19 | 803 | 472 | 1 | 54 | 269 | 4 | 3 |
| 着工延床面積 | | | | | | | |
| 平成15年度 | 301,064 | 63,377 | 15,101 | 47,410 | 175,129 | 47 | - |
| 16 | 266,898 | 77,358 | 11,404 | 89,489 | 87,797 | 144 | 706 |
| 17 | 243,473 | 64,820 | 13,336 | 73,346 | 91,393 | 142 | 436 |
| 18 | 225,073 | 75,543 | - | 65,175 | 84,231 | - | 124 |
| 19 | 201,697 | 62,322 | 48 | 70,325 | 68,815 | 74 | 113 |
| 工事費予定額 | | | | | | | |
| 平成15年度 | 4,382,365 | 946,427 | 851,500 | 757,954 | 1,826,151 | x | - |
| 16 | 3,774,192 | 1,189,400 | x | x | x | x | x |
| 17 | 3,631,504 | 973,297 | x | 1,065,158 | 1,206,146 | x | 4,593 |
| 18 | 3,416,111 | 1,106,521 | - | 1,135,845 | 1,171,910 | - | 1,835 |
| 19 | 3,144,717 | 945,215 | x | 1,188,303 | 1,008,641 | 985 | 473 |

I-11 新設住宅着工数

建築着工統計調査

(単位 戸)

| 年度 | 総数 | 利用関係別 | | | |
|-----------|--------------|------------|------------|-----------|------------|
| | | 持ち家 | 貸家 | 給与住宅 | 分譲住宅 |
| 平成15年度 | 1,278 | 544 | 401 | 30 | 303 |
| 16 | 1,938 | 586 | 730 | - | 622 |
| 17 | 1,692 | 564 | 764 | 10 | 354 |
| 18 | 1,741 | 516 | 787 | 9 | 429 |
| 19 | 1,758 | 443 | 838 | 32 | 445 |

I - 1 2 道路概況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m, m²)

| 年次 | 総数 | | 国道 | | 県道 | | 市道 | |
|-------|------------------|-------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 |
| 平成16年 | 1,143,107 | 6,652,829 | 54,470 | 769,302 | 94,902 | 824,358 | 993,735 | 5,059,169 |
| 17 | 1,778,648 | 10,237,688 | 76,751 | 978,829 | 226,367 | 1,847,374 | 1,475,530 | 7,411,485 |
| 18 | 1,778,580 | 10,272,928 | 76,656 | 994,497 | 226,393 | 1,866,946 | 1,475,531 | 7,411,485 |
| 19 | 1,781,013 | 10,413,476 | 76,719 | 1,077,240 | 226,294 | 1,872,281 | 1,478,000 | 7,463,955 |
| 20 | 1,783,310 | 10,455,757 | 76,719 | 1,077,240 | 227,748 | 1,898,848 | 1,478,843 | 7,479,669 |

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 3 道路舗装状況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m, m²)

| 年次 | 総数 | | 舗装道 | | 未舗装道 | |
|-------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------|----------------|
| | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 |
| 平成16年 | 1,143,107 | 6,652,829 | 1,066,378 | 6,475,459 | 76,729 | 177,370 |
| 17 | 1,778,648 | 10,237,688 | 1,625,378 | 9,940,604 | 153,270 | 297,084 |
| 18 | 1,778,580 | 10,272,928 | 1,625,309 | 9,970,162 | 153,271 | 302,766 |
| 19 | 1,781,013 | 10,413,476 | 1,628,071 | 10,096,020 | 152,942 | 317,456 |
| 20 | 1,783,310 | 10,455,757 | 1,630,371 | 10,138,310 | 152,939 | 317,447 |

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 4 橋梁概況

西日本高速道路株式会社
 国・広島国道事務所
 県・道路河川管理室
 市・土木課

(単位 m)

| 年次 | 総数 | | 永久橋 | | 木橋 | |
|-------|--------------|---------------|--------------|---------------|----------|------------|
| | 橋梁数 | 延長 | 橋梁数 | 延長 | 橋梁数 | 延長 |
| 平成16年 | 801 | 10,668 | 784 | 10,480 | 17 | 188 |
| 17 | 1,197 | 13,753 | 1,156 | 13,475 | 41 | 278 |
| 18 | 1,199 | 13,853 | 1,158 | 13,575 | 41 | 278 |
| 19 | 1,182 | 13,725 | 1,141 | 13,447 | 41 | 278 |
| 20 | 1,182 | 13,790 | 1,176 | 13,631 | 6 | 159 |

(注) 各年とも4月1日現在

I - 1 5 公園概況

市・公園緑地課

(単位 ha)

| 年次 | 総数 | | 住区基幹公園 | | | | | | 都市基幹公園 | | | | 特殊公園等 | |
|-------|------------|---------------|------------|--------------|-----------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|----------|--------------|
| | | | 街区公園 | | 近隣公園 | | 地区公園 | | 総合公園 | | 運動公園 | | 風致公園等 | |
| | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 | 公園数 | 面積 |
| 平成17年 | 309 | 189.26 | 284 | 30.91 | 9 | 11.23 | 5 | 28.02 | 2 | 25.70 | 2 | 14.80 | 7 | 78.60 |
| 18 | 310 | 195.26 | 284 | 30.91 | 9 | 11.23 | 5 | 28.02 | 3 | 31.70 | 2 | 14.80 | 7 | 78.60 |
| 19 | 312 | 195.57 | 286 | 31.09 | 9 | 11.27 | 5 | 28.05 | 3 | 31.70 | 2 | 14.80 | 7 | 78.66 |
| 20 | 319 | 196.09 | 293 | 31.61 | 9 | 11.27 | 5 | 28.05 | 3 | 31.70 | 2 | 14.80 | 7 | 78.66 |
| 21 | 323 | 198.04 | 296 | 31.76 | 10 | 13.07 | 5 | 28.05 | 3 | 31.70 | 2 | 14.80 | 7 | 78.66 |

(注) 各年とも3月末日現在