

対象施設個票

対象施設												
施 設 名	コテージ梶ヶ浜											
所 在 地	呉市下蒲刈町下島 1 0 8 3 9 番地の 1 6											
施設の概要												
開 設 開 始	平成 1 7 年 3 月											
施 設 概 要	宿泊施設											
延 べ 面 積	214.69 m ² 木造・平屋建て											
施 設 目 的	農林漁業体験等を通じて都市住民との交流を深め、もって農林漁業の振興と地域の活性化に寄与するための施設として設置する。											
施 設 内 容	木造平屋建 全 4 棟、 その内、バリアフリー棟 1 棟 古民家風のコテージ（簡易宿泊施設） 和室（8 畳）、板の間（8 畳・囲炉裏付） 土間、風呂、トイレ、キッチン、かまど（屋外）、 テーブルベンチ											
使 用 時 間	使用初日の午後 2 時から使用最終日の午前 1 0 時まで											
休 館 日	年末年始（1 2 月 2 9 日～翌年 1 月 3 日）											
年間利用者数	<table border="1"> <thead> <tr> <th>区 分</th> <th>令和 3 年度</th> <th>令和 4 年度</th> <th>令和 5 年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>件 数</td> <td>3 8 7 件</td> <td>4 6 1 件</td> <td>5 2 2 件</td> </tr> </tbody> </table>				区 分	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	件 数	3 8 7 件	4 6 1 件	5 2 2 件
区 分	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度									
件 数	3 8 7 件	4 6 1 件	5 2 2 件									
使 用 料	コテージ梶ヶ浜のホームページで御確認ください。 （ https://kajigahama.jp/ ）											
指定管理者	☒あり ☐なし 【 団 体 名 】 ビルックス株式会社 【 代表者氏名 】 藤井 聖 【 団体所在地 】 呉市阿賀南 1 丁目 8 番 4 9 号 【 指定管理期間 】 令和 3 年 4 月～令和 8 年 3 月											

対象施設個票

希望契約額

年額 30 万円（税抜き）

※上記金額以上で提案してください。

希望契約期間

原則として 5 年以上

愛称の条件等

市又は指定管理者が、コテージ梶ヶ浜において作成・運用している次のものは、利用者の利便性への配慮から、愛称の表示変更は行わないことがあります。

- 1 広報誌のタイトルや各種申請書など
- 2 各業務システム、事業における表示名称
- 3 上記のほか、市が運用上、表示変更が適当でないと認めるもの

セールスポイント

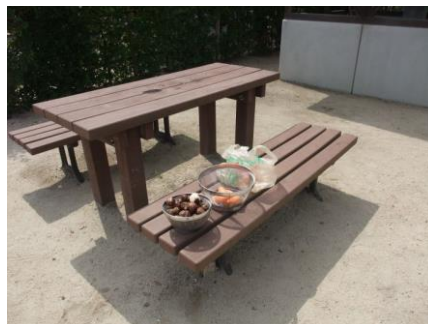
- ・下蒲刈の景色に調和した、古民家風の宿泊施設で、囲炉裏やかまどを備え、炭や薪を使った昔ながらの農漁村の生活を体験できます。
- ・周辺には、観光施設などがあり、家族やグループで四季を通して自然を満喫できます。



コテージが 4 棟立ち並びます。



古民家風のきれいなコテージです。



かまどやテーブルを使って、野外クッキングも楽しめます。