



音戸の瀬戸公園活用優先交渉権者の決定について

音戸の瀬戸公園について、民間活力を導入して公園の再整備を進めていくため、公募型プロポーザル方式により、事業者の選定を8月から実施していました。

このたび、音戸の瀬戸公園活用優先交渉権者決定に係る選定委員会を令和6年10月29日（火）に開催し、優先交渉権者を決定しました。

今後、公園施設の立地に係る協定締結に向けて、優先交渉権者と整備内容、呉市と優先交渉権者との役割分担、整備時期などについて協議を行ってまいります。

1 選定結果

優先交渉権者：地域創生ソリューション株式会社を代表とする共同事業者
(CCKグループ)

項目	法人名等
代表法人	地域創生ソリューション株式会社 代表取締役 佐藤 学
構成法人1	株式会社瀬戸内ブランドコーポレーション 代表取締役 田部井 智行
構成法人2	株式会社広島銀行 代表取締役 清宗 一男
構成法人3	ひろぎんエリアデザイン株式会社 代表取締役 松内 紀子
構成法人4	ファースト信託株式会社 代表取締役 以倉 寿哉
構成法人5	宿泊施設・飲食施設運営担当企業（※）

※宿泊施設・飲食施設運営担当企業名については、優先交渉権者よりプロモーションをはじめとした事業展開戦略等の観点から、協定締結までの間、公開を控えてもらいたい旨の申し出があったことから、非公開とします。

審査結果：75.1点/100点中（※全委員の評価点の合計を全員の数で除した値）

2 公募の概要

- (1) 公募期間 令和6年8月26日（月）から10月11日（金）
- (2) 応募者数 1者

3 提案内容

呉市・瀬戸内エリアの観光消費の拡大及び市民・観光客の憩いの場の両立を目指した、宿泊施設及び飲食施設の整備・運営（優先交渉権者実施）や賑わい向上に向けた公園全体のリニューアル整備（呉市実施）の実施