

J 住宅 · 建築

Ｊ - 1 住戸数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

年次	住 宅 数								住宅以外 で人が 居住する 建物数
	総数	居 住 世 帯 あ り			居 住 世 帯 な し			建築中	
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家		
昭和58年	78,280	71,210	70,490	710	7,070	940	5,810	320	500
63	82,800	73,060	72,040	1,020	9,740	1,560	7,780	400	210
平成5年	86,050	74,260	73,610	650	11,790	940	10,700	150	240
10	86,940	74,210	73,530	680	12,740	480	12,090	160	180
15	91,920	77,180	76,070	1,110	14,740	480	14,010	260	140

(注) J - 1 ~ J - 7表は標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章した。したがって表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

Ｊ - 2 建築の時期別住宅数

(単位 戸)

住宅・土地統計調査

区分	総数	終戦前	終戦時 ~ 45年	昭和46年 ~ 55年	昭和56年 ~ 平成2年	平成3年 ~ 7年	平成8年 ~ 10年9月	不詳
昭和58年	71,200	16,870	26,980	22,990	4,080	-	-	270
63	73,060	12,210	25,640	23,060	11,030	-	-	1,110
平成5年	74,260	10,390	25,950	21,060	13,210	2,520	-	1,130
10	74,210	7,580	19,690	19,730	13,930	8,120	4,130	1,030

区分	総数	昭和35年 以前	昭和36年 ~ 45年	昭和46年 ~ 55年	昭和56年 ~ 平成2年	平成3年 ~ 7年	平成8年 ~ 12年	平成13年 ~ 15年9月	不詳
平成15年	77,180	12,240	9,450	15,860	14,930	6,160	9,910	3,560	5,070
構造別									
木造	25,210	8,330	3,870	4,720	3,580	1,270	950	400	2,090
防火木造	27,420	3,150	3,700	6,470	5,780	2,170	3,440	1,170	1,540
鉄筋・鉄骨コンクリート造	20,290	650	1,630	4,070	4,740	2,220	4,290	1,590	1,100
鉄骨造	4,130	100	240	580	820	470	1,230	380	310
その他の他	130	-	10	20	20	30	-	30	20
用途別									
専用住宅	74,410	11,530	8,940	15,430	14,420	5,980	9,640	3,490	4,980
店舗その他の併用住宅	2,770	700	500	430	510	180	280	70	110

(注) 総数は建築の時期「不詳」を含む。

J - 3 所有関係別住宅数，世帯数，世帯人員

住宅・土地統計調査

区 分	平成10年 住宅数	平成 15 年							
		住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居室数	1住宅当 たり畳数	1住宅当 たり延べ面積	1人当 たり畳数	1室当 たり人員
総	74,210	77,180	78,290	195,970	4.93	32.21	90.30	12.64	0.52
持 ち	45,780	49,580	50,690	135,820	5.81	39.08	112.20	14.26	0.47
借 家	27,750	27,010	27,010	59,310	3.33	19.60	50.12	8.93	0.66
専 用 住 宅	70,890	74,410	75,430	188,670	4.92	32.05	88.95	12.60	0.52
持 ち	43,110	47,360	48,370	129,550	5.81	39.05	110.87	14.27	0.47
借 家	27,130	26,470	26,470	58,290	3.33	19.54	49.73	8.87	0.66
店舗その他の併用住宅	3,320	2,770	2,860	7,300	5.38	36.33	126.47	13.77	0.49
持 ち	2,670	2,220	2,310	6,270	5.81	39.71	140.57	14.07	0.49
借 家	620	540	540	1,030	3.65	22.53	68.98	11.95	0.52

J - 4 世帯の収入階級，世帯の種類，住宅の所有の関係別普通世帯数

(単位 世帯)

平成15年住宅・土地統計調査

区 分	総 数	主 世 帯							同居・住 宅以外の 建物に居 住する世 帯
		総 数	持ち家	借 家				与 宅	
				総 数	公 営 借 家	公 団・公 社 借 家	民 営 借 家		
総	78,120	77,180	49,580	27,010	3,570	400	19,630	3,410	950
200万円未満	14,580	14,460	7,100	7,360	1,470	20	5,730	140	120
200～300万円未満	12,060	11,920	7,270	4,650	870	70	3,340	370	130
300～400	12,740	12,590	7,960	4,630	370	120	3,680	470	150
400～500	9,470	9,370	5,930	3,440	400	90	2,330	620	100
500～700	12,880	12,720	9,240	3,470	210	90	2,430	740	160
700～1,000	9,620	9,450	7,600	1,840	80	-	980	780	180
1,000～1,500	3,860	3,790	3,230	560	20	-	340	210	70
1,500万円以上	980	970	900	70	-	-	20	50	10

J - 5 住宅の種類，延べ面積別住宅数

(単位 戸) 平成15年住宅・土地統計調査

区分	総数	延べ面積						1住宅当たり 延べ面積(m ²)
		29㎡以下	30～49	50～69	70～99	100～149	150㎡以上	
住宅総数	77,180	4,170	11,190	14,600	18,960	19,840	7,820	90.30
専用住宅	74,410	4,060	11,050	14,230	18,440	19,080	6,960	88.95
持ち家	47,360	30	1,060	5,350	15,810	18,340	6,760	110.87
借家	26,470	4,030	9,990	8,880	2,630	740	200	49.73
店舗その他の併用住宅	2,770	110	140	370	520	760	860	126.47
持ち家	2,220	10	30	230	400	730	820	140.57
借家	540	100	110	140	120	30	40	68.98

J - 6 設備状況別住宅数

(単位 戸) 平成15年住宅・土地統計調査

区分	総数	台所							
		1か所	2か所以上	独立の台所	食事室兼用	食事室・ 居間兼用	その他 と兼用	共用	
住宅総数	77,180	71,330	5,260	25,780	35,050	13,730	1,370	660	
昭和45年以前	21,690	19,590	2,100	8,810	10,560	1,940	270	90	
昭和46年～55年	15,860	14,990	870	4,050	9,440	1,850	80	440	
昭和56年～平成2年	14,930	13,950	980	3,350	7,890	3,570	120	-	
平成3年～7年	6,160	5,600	560	1,850	2,120	2,170	30	-	
平成8年～12年	9,910	9,400	510	4,100	2,570	2,720	430	100	
平成13年～15年9月	3,560	3,400	160	1,560	600	1,160	240	-	

区分	トイレ						浴室		洗面所	
	水洗		水洗ではない		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
	1か所	2か所以上	1か所	2か所以上	あり	なし				
住宅総数	47,900	24,680	3,570	990	63,840	12,750	73,660	2,930	65,710	10,880
昭和45年以前	13,110	6,140	2,240	530	16,310	5,380	19,910	1,770	16,160	5,520
昭和46年～55年	10,550	4,550	610	220	11,770	4,090	15,270	590	13,970	1,890
昭和56年～平成2年	9,020	5,410	410	140	13,630	1,300	14,830	100	14,040	890
平成3年～7年	3,210	2,870	100	50	6,040	120	6,150	10	5,960	200
平成8年～12年	5,860	4,030	20	-	9,750	160	9,850	60	9,530	380
平成13年～15年9月	2,270	1,290	20	-	3,530	40	3,560	-	3,490	70

J - 7 住宅の種類，1か月当たり家賃別借家数

(単位 戸) 平成15年住宅・土地統計調査

住宅の種類	総数	1か月当たり家賃・間代							
		50円未満	50～ 10,000	10,000～ 20,000	20,000～ 40,000	40,000～ 60,000	60,000～ 80,000	80,000～ 100,000	100,000～ 150,000
借家総数	27,010	950	1,520	3,900	8,010	7,930	3,500	510	200
専用住宅	26,470	860	1,490	3,870	7,880	7,780	3,430	480	190
店舗その他の併用住宅	540	90	30	20	130	150	80	30	10

住宅の種類	1か月当たり家賃・間代		1か月当たり家賃・間代(円)		1か月当たり共益費・管理費(円)	
	150,000円以上	不詳	家賃50円未満 を含む	家賃50円未満 を含まない	50円未満 を含む	50円未満 を含まない
借家総数	-	490	36,932	38,308	654	2,503
専用住宅	-	490	36,934	38,198	667	2,506
店舗その他の併用住宅	-	-	36,823	44,443	44	1,500

J - 8 市営・県営住宅数

市・住宅課
県・住宅室

(単位 戸)

年度	総数	公営					単独	改良	特別住宅
		総数	木造	簡易耐火構造		中・高層耐火構造	木造	中・高層耐火構造	
				平屋建	二階建				
市営住宅									
平成13年度	2,730	2,137	77	29	331	1,700	26	567	-
14	2,730	2,137	77	29	331	1,700	26	567	-
15	2,783	2,204	45	34	345	1,780	12	567	-
16	3,706	2,914	43	106	409	2,356	26	697	69
17	3,669	2,878	41	96	409	2,332	25	697	69
県営住宅									
平成13年度	1,119	1,118	-	2	115	1,001	-	-	1
14	1,119	1,118	-	2	115	1,001	-	-	1
15	1,119	1,118	-	2	115	1,001	-	-	1
16	1,119	1,118	-	2	115	1,001	-	-	1
17	1,096	1,095	-	2	115	978	-	-	1

(注) 各年度とも年度末現在

J - 9 市営・県営住宅入居状況

市・住宅課
県・住宅室

(単位 戸, 世帯)

年度	市営				県営			
	新設住宅		既設住宅		新設住宅		既設住宅	
	建設戸数	申込世帯数	空き家戸数	申込世帯数	建設戸数	申込世帯数	空き家戸数	申込世帯数
平成13年度	70	170	78	256	42	62	32	170
14	-	-	137	444	-	-	53	292
15	64	159	148	559	-	-	89	346
16	67	181	144	631	-	-	112	166
17	-	-	143	607	-	-	104	324

J - 10 構造別着工建築物

(単位 ㎡, m², 万円)

建築着工統計調査

年度	着工建築物						
	総数	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋コンク リート造	鉄骨造	コンクリート ブロック造	その他
着工建築物数							
平成13年度	857	506	5	67	269	2	8
14	911	546	4	70	290	1	-
15	911	534	4	74	297	2	-
16	1,031	623	5	75	313	4	11
17	960	528	1	83	339	1	8
着工延床面積							
平成13年度	229,127	58,891	29,249	69,156	70,945	94	792
14	218,234	63,997	27,254	51,502	75,468	13	-
15	301,064	63,377	15,101	47,410	175,129	47	-
16	266,898	77,358	11,404	89,489	87,797	144	706
17	243,473	64,820	13,336	73,346	91,393	142	436
工事費予定額							
平成13年度	3,850,649	932,189	557,400	1,387,615	962,900	x	x
14	3,781,462	983,872	x	1,010,290	1,010,208	x	-
15	4,382,365	946,427	851,500	757,954	1,826,151	x	-
16	3,774,192	1,189,400	x	x	x	x	x
17	3,631,504	973,297	x	1,065,158	1,206,146	x	4,593

J - 11 新設住宅着工数

(単位 戸)

建築着工統計調査

年度	総数	利用関係別			
		持ち家	貸家	給与住宅	分譲住宅
平成13年度	1,223	548	408	33	234
14	1,239	566	533	1	139
15	1,278	544	401	30	303
16	1,938	586	730	-	622
17	1,692	564	764	10	354

J - 1 2 道路概況

県・道路河川管理室
市・土木課

(単位 m, m²)

年次	総数		国道		県道		市道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成13年	917,240	5,794,428	48,406	847,888	63,641	565,448	805,193	4,381,092
14	r919,826	5,682,695	r51,119	728,628	63,668	566,270	805,039	4,387,797
15	1,057,505	r6,265,658	52,002	771,305	80,462	r714,391	925,041	4,779,962
16	1,143,107	6,652,829	54,470	769,302	94,902	824,358	993,735	5,059,169
17	1,778,648	10,237,688	76,751	978,829	226,367	1,847,374	1,475,530	7,411,485

(注) 1 各年とも4月1日現在
2 国道には西日本高速道路(株)管理の道路を含む。

J - 1 3 道路舗装状況

県・道路河川管理室
市・土木課

(単位 m, m²)

年次	総数		舗装道		未舗装道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成13年	917,240	5,794,428	888,227	5,725,756	29,013	68,672
14	r919,826	5,682,695	r890,956	5,611,204	28,870	71,491
15	1,057,505	6,265,658	982,382	6,083,713	75,123	181,945
16	1,143,107	6,652,829	1,066,378	6,475,459	76,729	177,370
17	1,778,648	10,237,688	1,625,378	9,940,604	153,270	297,084

(注) 各年とも4月1日現在

J - 1 4 橋梁概況

県・道路河川管理室
市・土木課

(単位 m)

年次	総数		永久橋		木橋・その他	
	橋梁数	延長	橋梁数	延長	橋梁数	延長
平成13年	719	8,361	704	8,182	15	179
14	719	8,360	704	8,181	15	179
15	749	9,445	734	9,266	15	179
16	801	10,668	784	10,480	17	188
17	1,203	13,718	1,115	13,423	88	295

(注) 各年とも4月1日現在

J - 1 5 公園概況

市・公園緑地課

(単位 ha)

年次	総数		住区基幹公園						都市基幹公園				特殊公園等	
			街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園		運動公園		風致公園等	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
平成14年	266	179.17	243	27.77	8	10.70	4	22.60	2	25.70	2	14.80	7	78.60
15	268	180.88	244	27.88	9	11.30	4	22.60	2	25.70	2	14.80	7	78.60
16	270	180.83	246	28.13	9	11.00	4	22.60	2	25.70	2	14.80	7	78.60
17	309	189.26	284	30.91	9	11.23	5	28.02	2	25.70	2	14.80	7	78.60
18	310	195.26	284	30.91	9	11.23	5	28.02	3	31.70	2	14.80	7	78.60

(注) 各年とも3月末日現在