

「ザ・ビッグ焼山店」変更届出の概要

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 ザ・ビッグ焼山店

所在地 呉市焼山北一丁目21番1号

2 変更する事項

(1) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(変更前)

開店時刻	閉店時刻	備考
午前7時00分	午後9時00分	

(変更後)

開店時刻	閉店時刻	備考
午前7時00分	午後10時00分	

②来客が駐車場を利用することができる時間帯

(変更前)

駐車場No. (5-(1))	駐車可能時間帯	備考
1	午前6時30分から午後9時30分まで	
2	午前6時30分から午後9時30分まで	

(変更後)

駐車場No. (5-(1))	駐車可能時間帯	備考
1	午前6時30分から午後10時30分まで	
2	午前6時30分から午後10時30分まで	

③駐車場の自動車の出入口の数及び位置

(変更前)

駐車場No. (5-(1))	出入口の数	位置
1	3箇所	出入口-1：駐車場西側（別添図面3に記載のとおり）
		出入口-2：駐車場東側（別添図面3に記載のとおり）
		出入口-3：駐車場東側（別添図面3に記載のとおり）
2	1箇所	出入口-4：駐車場西側（別添図面3に記載のとおり）
合計	4箇所	—

(変更後)

駐車場No. (5-(1))	出入口の数	位置
1	2箇所	出入口-1：駐車場西側（別添図面4に記載のとおり）
		出入口-2：駐車場東側（別添図面4に記載のとおり）
2	1箇所	出入口-3：駐車場西側（別添図面4に記載のとおり）
合計	3箇所	—

④荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯  
(変更前)

荷さばき施設No. (5-(3))	荷さばき可能時間帯	備考
1	午前6時00分から午後8時00分まで	
2	午前6時00分から午前8時30分まで	

(変更後)

荷さばき施設No. (5-(3))	荷さばき可能時間帯	備考
1	午前6時00分から午後10時00分まで	
2	午前0時00分から午後12時00分まで	24時間

- 3 変更する年月日  
令和7年3月1日
- 4 説明会揭示適用申出書（呉市大規模小売店舗立地法運用に係る事務処理要綱第12条第1項）
  - (1) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
    - ①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻
    - ②来客が駐車場を利用することができる時間帯
    - ③駐車場の自動車の出入口の数及び位置
    - ④荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯
- 5 変更する理由  
店舗の改装に伴い店舗運営の見直しと来客の利用しやすい施設づくりを図るため
- 6 届出年月日  
令和6年10月18日
- 7 届出等の縦覧場所  
呉市産業部商工振興課（呉市中央4丁目1番6号）  
昭和市场センター（呉市焼山中央2丁目8番12号）
- 8 届出を縦覧することができる期間及び時間帯
  - (1) 期 間 令和6年10月23日から令和7年2月23日まで。ただし、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178

号)に規定する休日を除く。

(2) 時間帯 午前8時30分から午後5時15分まで

#### 9 意見書の提出

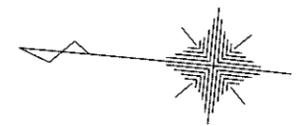
法第8条第2項の規定により、この告示に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、この告示の日から次の提出期限までに、市に対し意見を提出することができます。

(1) 提出期限

令和7年2月23日

(2) 提出先

呉市産業部商工振興課



市道焼山中央2丁目2号線

市道焼山北1丁目4号線

県道呉一平谷線

二河川

二河川

呉市営バス

ガソリンスタンド

至 呉

廃棄物保管施設-1  
9.7m<sup>3</sup>

廃棄物保管施設-2  
10.4m<sup>3</sup>

荷さばき施設-1 作業時間 6:00~20:00  
81.0m<sup>2</sup> (10.8m×5.7m+5.0m×3.8m)

荷さばき施設-2  
(12.0m×4.0m)

店舗面積  
3.375m<sup>2</sup>

駐車場-2 98台

駐車場-1 142台

駐輪場  
47台

駐輪場-2  
10台

駐車場出入口-4

駐車場出入口-2

駐車場出入口-3

駐車場出入口-1

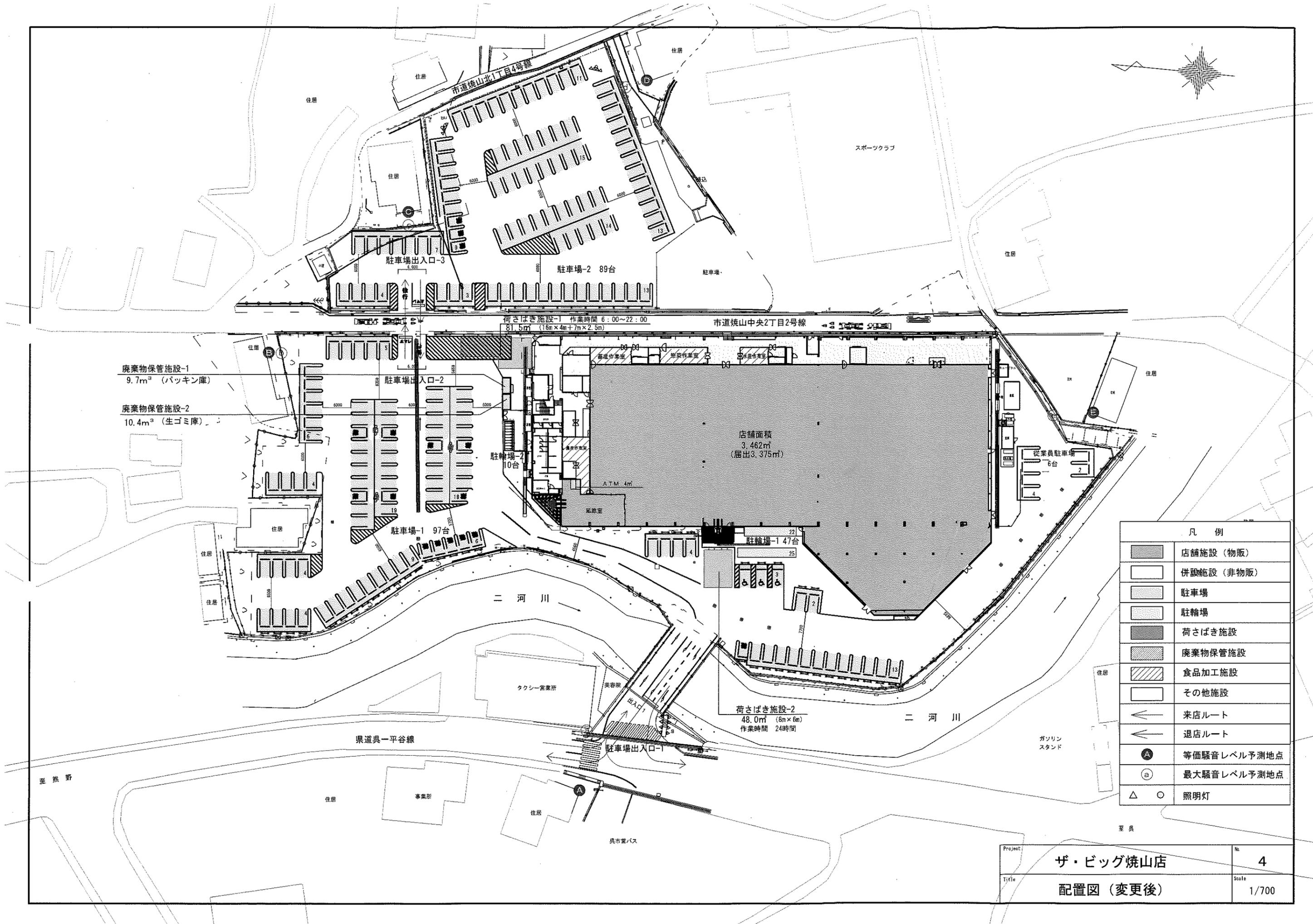
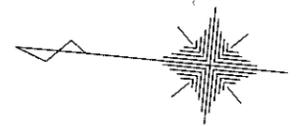
タクシー営業所

美容院

スポーツクラブ

凡 例	
	店舗施設 (物販)
	併設施設 (非物販)
	駐車場
	駐輪場
	荷さばき施設
	廃棄物保管施設
	食品加工施設
	その他施設
	来店ルート
	退店ルート

Project	ザ・ビッグ焼山店	No	3
Title	配置図 (変更前)	Scale	1/700



凡例	
	店舗施設 (物販)
	併設施設 (非物販)
	駐車場
	駐輪場
	荷さばき施設
	廃棄物保管施設
	食品加工施設
	その他施設
	来店ルート
	退店ルート
	等価騒音レベル予測地点
	最大騒音レベル予測地点
	照明灯

Project	ザ・ビッグ焼山店	No.	4
Title	配置図 (変更後)	Scale	1/700