



公の施設の指定管理者の募集について

おんど観光文化会館うずしお及び音戸駐車場の指定管理者を次のとおり募集します。

<p>1 募集対象施設の概要</p>	<p>① 施設名：おんど観光文化会館うずしお 施設所在地：呉市音戸町鯛浜1丁目2番3号 開設年月：平成16年3月 延床面積：2,281㎡ 規模・構造：鉄筋コンクリート造，4階建て 主要施設：情報プラザ，売店，事務室，展示ホール，展望テラス，ホール，企画展ギャラリー，レストラン</p> <p>② 施設名：音戸駐車場 施設所在地：呉市音戸町引地1丁目地内 開設年月：昭和51年2月 延床面積：3,802㎡ 規模・構造：高架下（音戸大橋ループ）平面自走式 収容台数：45台</p>
<p>2 募集要項の配布期間及び時間</p>	<p>令和6年8月1日（木）から同年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後4時00分まで（ただし，土曜日，日曜日及び祝日は除きます。） 【配布場所】呉市役所5階 呉市産業部観光振興課（呉市中央4丁目1番6号）</p>
<p>3 申請書類の受付期間及び時間</p>	<p>令和6年8月1日（木）から同年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後4時00分まで（ただし，土曜日，日曜日及び祝日は除きます。） 【受付場所】呉市役所5階 呉市産業部観光振興課（呉市中央4丁目1番6号） ※郵便の場合は必着とします。</p>
<p>4 応募者説明会</p>	<p>日時：令和6年8月19日（月）の午後2時から（2時間程度） 場所：おんど観光文化会館うずしお ※事前の参加申込みが必要です。</p>
<p>5 指定管理者の行う業務</p>	<p>(1) おんど観光文化会館うずしお及び音戸駐車場の維持及び管理に関する業務 (2) おんど観光文化会館うずしお及び音戸駐車場の利用の促進に関する業務 (3) 次に掲げる事業に関する業務 ア 郷土の歴史，伝統文化，産業，観光等の情報提供に関する事業 イ 人々の交流及びコミュニティの場の提供に関する事業 (4) おんど観光文化会館うずしおの使用の許可に関する業務 (5) 上記の業務に付随する業務</p>
<p>6 指定の期間</p>	<p>令和7年4月1日から令和12年3月31日まで（5年間）</p>
<p>7 申請資格</p>	<p>(1) 団体であること（個人は不可。法人格の有無は問いません。）。 (2) 呉市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第2条各号に規定する欠格事項に該当しないこと。 (3) その他必要な条件を満たしていること。</p>

※ 募集要項は，呉市ホームページにも掲載します（令和6年8月1日掲載予定）。



公の施設の指定管理者の募集について

くらはし桂浜地区公共施設（くらはし桂浜温泉館，くらはし産業館万葉の里，倉橋農産加工センター，倉橋歴史民俗資料館，長門の造船歴史館，呉市倉橋テニス場，呉市倉橋グラウンド，呉市倉橋体育館及び呉市くらはし温水プール（ウィングくらはし））の指定管理者を次のとおり募集します。

<p>1 募集対象 施設の概要</p>	<p>① 施設名：くらはし桂浜温泉館 施設所在地：呉市倉橋町字前宮の浦431番地 開設年月：温泉館棟（A棟・B棟）平成10年4月 休憩室棟 平成16年8月 延床面積：温泉館棟（A棟・B棟）2,061㎡ 休憩室棟 183㎡ 規模・構造：温泉館棟（A棟・B棟）鉄筋コンクリート造，3階建て 休憩室棟 鉄骨造，2階建て 主要施設：温泉館棟A棟 1階 石の風呂（主浴槽，露天風呂） 2階 食堂 3階 海の風呂（主浴槽，露天風呂） 温泉館棟B棟 1階 石の風呂受付，バラエティーショップ 2階 なぎさホール 3階 海の風呂受付，無料休憩室，カフェ，屋上庭園 休憩室棟 2階 無料休憩室（1階は屋外駐車場，貯湯槽）</p> <p>② 施設名：くらはし産業館万葉の里 施設所在地：呉市倉橋町字ゴクラク571番地の1 開設年月：平成4年4月 延床面積：万葉の里 246㎡，万葉の里トイレ 24㎡ 規模・構造：万葉の里 木造，平屋建て 万葉の里トイレ 鉄筋コンクリート造，平屋建て 主要施設：万葉の里 レストラン，和室，厨房 万葉の里トイレ 公衆用トイレ</p> <p>③ 施設名：倉橋農産加工センター 施設所在地：呉市倉橋町字ゴクラク563番地 開設年月：平成6年3月 延床面積：119.87㎡ 規模・構造：木造，平屋建て 主要施設：菓子加工室，ソース類加工室，うどん加工室</p>
-------------------------	---

④	<p>施設名：倉橋歴史民俗資料館</p> <p>施設所在地：呉市倉橋町字前宮の浦440番地</p> <p>開設年月：昭和58年4月</p> <p>延床面積：306.42㎡</p> <p>規模・構造：鉄筋コンクリート造，2階建て</p> <p>主要施設：1階 事務室，展示室（1室），トイレ，倉庫 2階 展示室（1室），収蔵庫，特別収蔵庫</p>
⑤	<p>施設名：長門の造船歴史館</p> <p>施設所在地：呉市倉橋町字前宮の浦川東171番地の7</p> <p>開設年月：平成4年7月</p> <p>延床面積：1,200.05㎡</p> <p>規模・構造：鉄筋コンクリート造，3階建て</p> <p>主要施設：1階 事務室，展示室（2室），トイレ，資料室 2階 展示室（2室） 3階 展示室（1室），展望ラウンジ</p> <p>【付属施設】</p> <p>施設名：厳島神社管弦祭御座船保存施設</p> <p>施設所在地：呉市倉橋町字前宮の浦429番地</p> <p>延床面積：86㎡</p> <p>規模・構造：木造，平屋建て</p>
⑥	<p>施設名：呉市倉橋テニス場</p> <p>施設所在地：呉市倉橋町字宮の浦地内（445番地，450番地ほか）</p> <p>開設年月：昭和57年4月（平成8年改修）</p> <p>敷地面積：1,974㎡</p> <p>主要施設：グリーンサンドコート2面，夜間照明4基，藤棚，駐車場62台 （呉市倉橋体育館及び呉市くらはし温水プール（ウィングくらはし）と共用）</p>
⑦	<p>施設名：呉市倉橋グラウンド</p> <p>施設所在地：呉市倉橋町字石休地内（235番地ほか）</p> <p>開設年月：昭和56年10月</p> <p>敷地面積：42,156㎡</p> <p>主要施設：多目的グラウンド（少年ソフトボール4面・サッカー1面），夜間照明8基，グラウンドベンチ2か所，管理室・トイレ・倉庫（鉄筋コンクリート造，1階建て），プレハブ倉庫，観覧席，駐車場33台</p>
⑧	<p>施設名：呉市倉橋体育館</p> <p>施設所在地：呉市倉橋字ゴクラク539番地の1</p> <p>開設年月：平成2年4月</p> <p>規模・構造：鉄筋コンクリート造一部鉄筋造，2階建て</p> <p>主要施設：1階 アリーナ1，462㎡（43m×34m），ステージ，シャワー室 更衣室，トレーニング室，トイレ，放送室，器具庫，玄関ホール，会議室，管理室 2階 観覧席493席，トイレ，放送室，電気室</p>

⑨	<p>施設名：呉市くらはし温水プール（ウイングくらはし） 施設所在地：呉市倉橋町字ゴクラク550番地 開設年月：平成15年3月 延床面積：1,504㎡ 規模・構造：鉄筋コンクリート造，地下1階・地上2階建て 主要施設：地下1階 身障者エントランス，機械室，ボイラー室 1階 25mプール（25m×9.2m(5コース)，水深0～1.5m可動）， 幼児プール，コミュニティプール，ジャグジー，トイレ，更衣室， シャワー室，採暖室，管理。監視室 2階 トレーニングルーム，通路・デッキ</p>
2 募集要項の配布期間及び時間	<p>令和6年8月1日（木）から令和6年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後4時00分まで（ただし，土曜日，日曜日及び祝日は除きます。） 【配布場所】 呉市役所5階 呉市産業部観光振興課（呉市中央4丁目1番6号）</p>
3 申請書類の受付期間及び時間	<p>令和6年8月1日（木）から令和6年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後4時00分まで（ただし，土曜日，日曜日及び祝日は除きます。） 【受付場所】 呉市役所5階 呉市産業部観光振興課（呉市中央4丁目1番6号） ※郵便の場合は必着とします。</p>
4 応募者説明会	<p>日時：令和6年8月20日（火）の午後2時から午後4時まで 場所：くらはし桂浜温泉館 なぎさホール ※事前の参加申込みが必要です。</p>
5 指定管理者の業務	<p>(1) くらはし桂浜地区公共施設の維持及び管理に関する業務 (2) くらはし桂浜地区公共施設の利用の促進に関する業務 (3) 次に掲げる事業に関する業務 ア 入浴又は休憩のための施設の提供に関する事業 イ 集会のための会場の提供に関する事業 ウ 人々の交流及びコミュニティの場の提供に関する事業 エ 郷土料理の開発及び提供に関する事業 オ 製品の加工その他の農林水産業振興に関する事業 カ 市民と農林水産業の交流，触れ合い活動に関する事業 キ 郷土の歴史，民俗，美術，産業，自然科学等に関する資料（以下「資料」という。）の保管に関する事業 ク 資料の調査及び研究に関する事業 ケ 資料についての情報の発信に関する事業 コ スポーツ・レクリエーションの振興に関する事業 (4) くらはし桂浜公共施設の使用の許可に関する業務 (5) 上記の業務に付随する業務</p>
6 指定の期間	<p>令和7年4月1日から令和12年3月31日まで（5年間）</p>
7 申請資格	<p>(1) 団体であること（個人は不可。法人格の有無は問わない。）。 (2) 呉市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第2条各号に規定する欠格事項に該当しないこと。 (3) その他必要な条件を満たしていること。</p>

※ 募集要項は，呉市ホームページにも掲載します（令和6年8月1日掲載予定）。



公の施設の指定管理者の募集について

恵みの丘蒲刈の指定管理者を次のとおり募集します。

1 募集対象施設の概要	施設名：恵みの丘蒲刈 施設所在地：呉市蒲刈町大浦字前沖浦地内 設置年月日：平成11年3月 敷地面積：39,370㎡ 主要施設：総合交流ターミナル施設（木造平屋建 延面積647.19㎡） 恵みの丘レストラン、ハーブ工房 地域資源総合管理施設（木造平屋建 延面積311.04㎡） 総合管理室、農業試験室、営農研修室 農産物加工施設（鉄骨造平屋建 延面積71.28㎡） ふれあい体験農園 10,400㎡ ふれあい広場 4,000㎡
2 募集要項の配布期間及び時間	令和6年8月1日（木）から令和6年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後5時15分まで（ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。） 【配布場所】呉市産業部農林水産課農業振興センター （呉市郷原野路の里2丁目3番2号）
3 申請書類の受付期間及び時間	令和6年8月1日（木）から令和6年8月30日（金）まで 午前8時30分から午後5時15分まで（ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。） 【受付場所】呉市産業部農林水産課農業振興センター （呉市郷原野路の里2丁目3番2号） ※郵送の場合は必着とします。
4 応募者説明会	日時：令和6年8月9日（金）午前10時から 場所：恵みの丘蒲刈 ※事前の参加申込みが必要です。
5 指定管理者の業務	(1) 恵みの丘の施設、設備等の維持及び管理に関する業務 (2) 市民と農業との交流及び農業振興に関する業務 (3) 恵みの丘の施設の使用の許可に関する業務 (4) 前各号に掲げる業務に付随する業務
6 指定の期間	令和7年4月1日～令和12年3月31日（5年間）
7 応募資格	(1) 団体であること（個人は不可。法人格の有無は問わない。） (2) 農業に関する知識と経験を有していること。 (3) 呉市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則第2条各号に規定する欠格事項に該当しないこと (4) その他必要な条件を満たしていること

※ 募集要項は、呉市ホームページにも掲載します（令和6年8月1日掲載予定）。