	■加改基本用制		■
於	設 名	黒瀬川河川防災ステーション水防センター	
月	〕 途 分 類	IX その他 IX-1 その他 001	
所	管課	総務部危機管理課	
所	在 地	呉市郷原町松原6942番地	
部	世 置 根 拠	水防法, 呉市水防計画	
彭	艺 目 的	洪水時等の水防活動及び緊急復旧活動の拠点	
旅	. 設 概 要	倉庫、トイレほか	
씥	理運営形態	直営	施設の対応方針現状維持実施時期
	f 定 管 理 者 名 PFI事業者名)		開館時間
指(i 定 管 理 期 間 PFI事業期間)		<mark>休 館 日</mark> —
裆	夏 合 施 設	県施設(併設)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

_			~ 173		**																			
TWIN THE	汝	地	面	積	8,300 m ²	駐		車		場	有									災害	種別			
- N	数 ±	地 所	有 形	態	呉市·広島県	昇		降		機	エ レ 0 基 エスカ 0 基					坩	也震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	ŧ	設	年	度	H17	洋	式	ト 1			100% 洋 3基 和 0基	拊	定避	難別	「等種 別	<	害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	鉄骨造	Α	Е	D	設	置	無	第	1 開	設	避難	所	1	-	_	-	_		ı	-
3	正	ベ	床面	積	307 m²	长	陽 光	発	電 設	備	無	第	2 開	設	避難	所	1	-	_	-	_			
j	也	上	階	数	2 階	都	市	計画	区	域	都市計画区域	地	域開	設	避難	所	1	-	_	-	_			
j	也	下	階	数		用	途	ì	地	域	市街化調整区域	福	祉	避	難	所						-		
1	東			数	1 棟	防	火		地	区	-	広	域:	避	推場	所	-	_	_	_	_			
Ī	īđ	震	診	断		建	~		い	率	60 %	_	時:	避	推場	所	-	-	_	_	_			
Ī	īŧ	震	補	強		容		積		率	200 %	_	時:	避	推施	設	-	-	_	_	_			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	.021)年度
		収入計(A)				利 用 利用件数(件)		70	27		21
収入	収. ①	(利 用 状 況 ②					
内訳	収. ②					利 用 状况③					
	収. ③					^{利 用} 利用者数(人)		1,177	447		662
	•	支出計(B)	859	848	3,750	開館日数(日/生	羊)				
	人	件 費 ^{人件費} の計	421	404	392	■単位施設行政コスト(円	3)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	.021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	IJ	4	4		18
	2	光熱水費	308	311	329	利 用 者 1 人 当 た	: 1)	730	1,897		5,665
		② -1 電 気 代		225	243	延べ床面積1㎡当力	とり	2,798	2,762		12,215
		② -2 水 道 代		70	70	■工事履歴(平成24年月	度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修	5繕)
支出		②-3下水道代		16	16	実施工事又は修繕記	入欄	II	実施工事又は修	繕記ノ	(欄2)
内訳		② -4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修 繕 料			2,911	黒瀬川河川防災ステーション屋 上防水修繕	R3	2,640			
	4	委 託 料	72	73	74	黒瀬川河川防災ステーション和 室修繕	R3	271			
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く									
	6	工事請負費									
	7	使用料 及び賃借料	15	14	9						
	8	その他支出	43	46	35						
収支	合	$^{\dagger}(C) = (A) - (B)$	△ 859	△ 848	△ 3,750						
585			•		(IX-	1)001黒瀬川河川防災ステーシ	ノョン	水防センター			

	•	
施 設 名	蒲刈防災備蓄倉庫	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
用 途 分 類	IX その他 IX-1 その他 002	
所 管 課	総務部危機管理課	
所 在 地	呉市蒲刈町宮盛26番地1	
設 置 根 拠	水防法, 呉市水防計画	Let Unearlin
設 置 目 的	呉市の市域にかかる架線海岸島の洪水、雨水出水、津波又は高潮の水害を警戒し、防御し、及びこれによる被害を軽減し、もって公共の安全を保持することを目的とする。	
施設概要	倉庫	
管理運営形態	その他	施 設 の 対 応 方 針 現状維持 実 施 時 期
指定管理者名(PFI事業者名)		<mark>開館時間</mark> 一
指 定 管 理 期 間(PFI事業期間)	_	休 館 日
複 合 施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

	,,,,,,																	
敷	地	面	積	1,823 m ²	駐	Ī	Į.	場	有					災害	種別			
敷	地所	有 形	態	呉市	昇	ß	夅	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	H10	洋	式卜	イレ	率	洋 0基 和 0基 式 1	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄筋コンクリート造	Α	E [) 設	置	無	第1開設避難所	-	-	-	1	-		-	-
延	ベ	床面	積	120 m²	太「	陽 光 夠	発電 設	備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-			
地	上	階	数	1 階	都	市計	画区	域	都市計画区域外	地域開設避難所	ı	1	1	1	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	_	福祉避難 所						ı		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	-	広 域 避 難 場 所	ı	1	1	1	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	70 %	一時避難場所	-	_	_	-	-			
耐	震	補	強		容	Ŧ	責	率	400 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

(単位:千円) ■利用状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入記	†(A)				利 用 状况①				
収入	収. ①	(利 用 状况②				
内訳	収.						利 用 状況③				
	収.						利 用 状 況 ④				
	•	支出討	†(B)	103	100	99	開館日数(日/年)				
	人	件	費 ^{人件費} の計	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃	料 費				市民1人当たり	1			
	2	光熱	水 費	18	18	20	利 用 者 1 人 当 たり	1			
		2 -1	電気代		3	4	延べ床面積1㎡当たり	1	358 833		825
		② -2	水道代		15	16	■工事履歴(平成24年度じ	、降)(5,000=	一円以上の工事ス	くは修	5繕)
支出		2 -3	下水道代				実施工事又は修繕記入村	#1	実施工事又は修	繕記え	八欄②
内訳		② -4	ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕 料								
	4	委	託 料								
			管 理 料 費は除く								
		-	請負費								
	7	使 及 び	用 料 賃 借 料								
	8	その	他支出	1	1	1					
収支	を合う	(c)=	(A)-(B)	Δ 103	Δ 100	△ 99					
586						(IX-	1)002蒲刈水防倉庫				

		生、 工、1日	TIA	· ·	
	施	设	名	くれ協働センター	
Į.	用 途	分	類	IX その他 IX-1 その他 004	
j	听 "	管	課	市民部地域協働課	
j	所 有	在	地	呉市中央4丁目1番6号	
-	設 置	根	拠	呉市市民協働センター条例(平成18年12月25日条例第43号)	
	設 置	目	的	自主的に取り組むボランティア団体、市民活動団体、地縁型組織(自治会等)及び市民公益活動に関心のある市民に対する、 交流・研修・相談・体験・情報提供の場を提供する。	
	施設	概	要	事務室、フリースペース、会議室ほか	
	管 理 運	営 形	態	その他	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
	指定管				開館時間9時~20時
	指定管(PFI事				休 館 日 毎週月曜日及び年末年始(12/28~1/4)
	複合	施	設	くれ協働センター、国際交流センター、呉市民ホール(くれ絆ホー	-ル), 市役所本庁舎(公用車駐車場棟含む。)

■敷地·建物情報

■避難所種別

	757 -	~- 1/3		**														
敷	地	面	積	_	駐		車	場	有					災害	種別			
敷	地形	有 形	態	呉市	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	H27	洋	式ト	イレ	率	洋 和 式 式	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第1開設避難所	ı	ı	-	ļ	-		-	-
延	ベ	床 面	積	496 m²	太丨	陽 光:	発電詞	设 備	無	第2開設避難所	ı	1	-	1	-			
地	上	階	数	9 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	ı	1	-	1	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福祉避難所						-		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広域避難場所	1	1	_	ı	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	-	_	_	-	-			
耐	震	補	強		容	;	積	率	600 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
		収入計((A)	30	29	19	利 用 利用件数(件)	2,229	215	237
収入	収7		及び手	30	29	19	利 用 状況②			
内訳	収2						利 用 状 況 ③			
	収2						^{利 用} 利用人数(人)	23,288	12,198	11,866
		支出計(B)	19,793	17,511	17,480	開館日数(日/年)	307	307	308
	人	件	費 ^{人件費} の計	2,171			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
	1	燃料	斗 費				市民1人当たり	90	81	83
	2	光 熱	水費				利 用 者 1 人 当 たり	849	1,433	1,472
		② -1 電	氢 気 代				延べ床面積1㎡当たり	39,845	35,246	35,204
		② -2 기	〈道代				■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修繕)
支出		②-3下	水道代				実施工事又は修繕記入村		実施工事又は修	繕記入欄②
内訳		② -4 力	ブス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度 金額(千円)
	3	修約	善料							
	4		モ 料	17,270	16,909	16,909				
		指 定 管 光熱水費								
	6	工事請								
	7	使 月 及 び 賃	H 料 借料							
	8	その他	支 出	352	602	571				
収支	合計	+(C) = (A	(B)	△ 19,763	△ 17,482	△ 17,461				
587	_					(IX-	1)004くれ協働センタ ー	·	·	

■施設其太情報

	■施設基	基本情	青報	ł	■施設写真
施	į	殳	名	ひろ協働センター	
用	途	分	類	IX その他 IX-1 その他 005	Carlotte Town
所	f	雪	課	市民部地域協働課	
所	7.	Ξ	地	呉市広古新開2丁目1番3号	
設	色置	根	拠	呉市市民協働センター条例(平成18年12月25日条例第43号)	
設	: 置	目	的	自主的に取り組むボランティア団体,市民活動団体,地縁型組織(自治会等)及び市民公益活動に関心のある市民に対する,交流・研修・相談・体験・情報提供の場を提供する。	
施	設	概	要	事務室、フリースペース、会議室ほか	
管	理運	営形	態	その他	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
	定管 PFI事				開館時間9時~17時
	定管 PFI事				休 館 日 毎週水曜日及び年末年始(12/28~1/3)
複	[合	施	設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育児童療育・相談センター	育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、

■敷地·建物情報

■避難所種別

_			~ <u>_</u> 1/3		F														
- THE	汝	地	面	積	l i	駐]	Į.	場	有					災害	種別			
7	敦 ‡	也所	有 形	態	呉市	昇	Į.	夅	機	ェレの基 エスカの基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	建	設	年	度	H19	洋	式卜	イレ	率	:¥	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	冓			造	鉄骨鉄筋コンクリート造	Α	E [) 設	置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-		-	-
3	正	ベ	床面	積	672 m²	长	陽光	発電 設	備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-			
j	也	上	階	数	7 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	_	_	_			
j	也	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福 祉 避 難 所						ı		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	準防火地域	広域避難場所	_	_	_	_	_			
Ī	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	_	-	_	-	_			
Ī	耐	震	補	強		容	1	責	率	300 %	一時避難施設	-	-	_	_	_			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(20	021)年度
		収入計(A)	39	43	43	^{利 用} 利用件数(件)	1,424	63		63
収入		入 使用料及び手 ① 数料	39	43	43	利 用 状況②				
内訳		入 ②				利 用 状況③				
		入 ③				^{利 用} 使用者数(人)	5,609	2,763		2,808
		支出計(B)	8,531	8,684	8,894	開館日数(日/年)	308	306		308
	人	件 費 ^{人件費} の計	841	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(20	021)年度
	1	燃料費				市民1人当たり	39	40		42
	2	光熱水費				利 用 者 1 人 当 たり	1,514	3,127		3,152
		② -1 電 気 代				延べ床面積1㎡当たり	12,637	12,859		13,171
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修	繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入机		実施工事又は修	繕記入	.欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修繕料								
	4		7,365	7,535	7,535					
	(5 <u>×</u>	指 定 管 理 料 光熱水費は除く								
	6	工事請負費								
	7	使用料 及び賃借料								
	8	その他支出	325	341	575					
収	支合	計(C)=(A)-(B)	△ 8,492	△ 8,641	△ 8,851					
588					(TX-	1)00571ろ協働センター				

■心改萃平用节	X	■
施設名	倉庫(旧海水浴場管理棟)	
用 途 分 類	I 区 その他 006	
所 管 謂	市民部地域協働課	THE RESERVE TO THE RE
所 在 地	呉市下蒲刈町下島3202番地1	123860
設 置 根 拠	<u> </u>	
設置目的		
施設概要	シャワー室, 更衣室, トイレほか	
管理運営形態	直営	施設の対応方針 廃止 実 施 時 期 2037(R19)
指定管理者名(PFI事業者名)		開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)		休 館 日
複 合 施 設	: –	

■敷地・建物情報

■避難所種別

	,,,,,	. —																
敷	地	面	積	134 m²	駐	Ī		場	無					災害	種別			
敷	地所	有形	態	呉市	昇	ß	降	機	エ レ 0 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	S61	洋	式ト	イレ	率	洋 0基 和 0基 式 10基 式 10基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			弫	鉄筋コンクリート造	Α	Е [D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	-	-	-	1	-		-	-
延	ベ	床 面	積	128 m²	太丨	陽 光 勢	発電設	備	無	第2開設避難所	-	-	-	1	-			
地	上	階	数	1 階	都	市計	画区	域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	_	_	ļ	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	_	福祉避難所						ı		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	-	広 域 避 難 場 所	-	_	_	ı	-			
耐	震	診	断		建	ペ	い	率	70 %	一時避難場所	-	-	_	-	-			
耐	震	補	強		容	Ŧ	責	率	400 %	一時避難施設	-	-	_	1	-			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		Ц	以入計(A)				利 用 状況 ①					
4	Z [収入①					利 用 状 況 ②					
P		収入 ②					利 用 状 況 ③					
		収入 ③					利 用 状 況 ④					
		3	支出計(B)	1			開館日数(日/年)				
	Į.	人	件 費 ^{人件費} の計				■単位施設行政コスト(円)		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	(1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	IJ				
	(2	光熱水費				利 用 者 1 人 当 た	IJ				
			② -1 電気代				延べ床面積1㎡当た	IJ	8			
			② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度)	以降	锋)(5,000千円	以上の工事又	は修	5繕)
3 E	토 남		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入	.欄(D	実施工事又は修	繕記え	(欄2)
F	勺 尺		② -4 ガス代				工事名称 年	度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	(3	修 繕 料									
		4	委 託 料									
			ま定管理料 熱水費は除く									
	(⑥ コ	上事請負費									
	(⑦ 及	使 用 料 び賃借料									
	(その他支出	1								
収	支1	合計	(C) = (A) - (B)	Δ1								
589						(IX-	1)006旧海水浴場管理棟(下蒲刈	IJ)				

_	■心以坐午月刊	K.	■心以子矣
施	ā 設 名	呉市豊浜ふるさと文化伝承館	
用	递 分 類	区 その他	THE RESERVE TO SHARE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PART
所	f 管 課	文化スポーツ部文化振興課	
所	f 在 地	呉市豊浜町大字豊島字峰3082番11	
設	设 置 根 拠	呉市豊浜ふるさと文化伝承館条例	
彭	设置目的	櫂かい伝馬、押し船等豊浜地域の漁業における文化的資料 等の保存及び展示	
施	题 概 要	収納庫	
씥	百理 運 営 形 態		施設の対応方針現状維持実施時期
	f 定 管 理 者 名 PFI事業者名)		開館時間
指(f 定 管 理 期 間 PFI事業期間)		<mark>休 館 日</mark>
裆	夏 合 施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

			~- 1/3		r .						_ ~ / / / / / / / / / / / / / / / / / /								
j	汝	地	面	積	681 m²	駐		車	場						災害	種別			
Ę	数 均	地 所	有 形	態		昇		降	機	ェレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	₫	設	年	度	H18	洋	式卜	イレ	率	:¥	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
ł	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	1	-	-	ı	-		-	-
3	正	ベ	床 面	積	266 m²	太丨	陽 光	発電設	備	無	第2開設避難所	1	-	-	1	-			
ţ	也	上	階	数	1 階	都	市計	画区	域	都市計画区域外	地域開設避難所	1	-	_	ı	-			
ţ	也	下	階	数		用	途	地	域	-	福祉避難所						ı		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	-	広 域 避 難 場 所	-	_	_	1	-			
ī	īđ	震	診	断		建	~	い	率	70 %	一時避難場所	ı	ı	-	ı	ı			
Ī	īŧ	震	補	強		容		積	率	400 %	一時避難施設	-	_	-	-	-			

(単位:千円) ■利用状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	J	収入計(A)				利 用状況①					
収入	収入 ①					利 用 状況 ②					
内訳	収入 ②					利 用 状況 ③					
	収入 ③					利 用 状 況 ④					
		支出計(B)	4			開館日数(日/年)				
	人	件 費 ^{人件費} の計				■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	IJ				
	2	光熱水費				利 用 者 1 人 当 た	IJ				
		② -1 電気代				延べ床面積1㎡当た	IJ	15			
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度)	以降)(5,000	千円	以上の工事又	は修	§繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記え	入欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年月	金額(千円)		工事名称	年度	金額(千円)
	3	修繕料									
	4	委 託 料									
		指 定 管 理 料 :熱水費は除く									
		工事請負費									
	⑦ %	使 用 料 とび賃借料									
	8 -	その他支出	4								
収支	合計	(C) = (A) - (B)	△ 4								
590					(IX-	1)007豊浜ふるさと文化伝承館					

	^	
施 設 名	厳島神社管絃祭御座船保存施設	
用 途 分 類	区 その他	
所 管 課	文化スポーツ部文化振興課	
所 在 地	呉市倉橋町字前宮の浦	4
設 置 根 拠	市有形民俗文化財	
設 置 目 的	市有形民俗文化財「厳島神社管絃祭御座船」の保管施設	
施設概要	倉庫	
管理運営形態		施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
指定管理者名(PFI事業者名)		開館時間
指 定 管 理 期 間(PFI事業期間)		<mark>休 館 日</mark>
複 合 施 設	長門の造船歴史館付属施設として指定管理	

■敷地·建物情報

■避難所種別

_			~- 1/3		r .																		
	敷	地	面	積	802 m²	駐		車		場									災害	種別			
-	敷力	地 所	有形	態		昇		降		機	ェ レ タ					地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
	建	設	年	度		洋	式	١.	イレ	率	洋 0基 和 0基 式 0	ŧ	訂定避 難	推所	等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	木造	Α	Е	D	設	置	無	第	1 開	設退	主難 所	-	-	-	-	_		ı	-
	延	ベ	床 面	積	86 m²	太	陽光	光発	電設	備	無	第	2 開	設退	主難 所	-	-	-	-	_			
	地	上	階	数	1 階	都	市	it i	画区	域	都市計画区域外	地	域 開	設通	壁難 所	-	-	-	-	_			
	地	下	階	数		用	迨	Ì	地	域	-	福	祉	避	難所						ı		
	棟			数	1 棟	防	少	'	地	区	-	広	域 避	難	場所	_	_	-	_	_			
i	耐	震	診	断		建	^	2	い	率	70 %	_	時 避	難	場所	-	-	_	-	_			
i	耐	震	補	強		容		積		率	400 %	_	時 避	難	施設	-	-	_	_	_			

(単位:千円) ■利用状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入計(A)				利 用 状況①					
収入	収.	\				利 用 状況②					
内訳	収2					利 用 状況③					
	収2	\				^{利 用} 利用者数(人)					
	•	支出計(B)	5			開館日数(日/年)				
	人	件 費 ^{人件費} の計				■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	.J				
	2	光熱水費				利 用 者 1 人 当 た	.J				
		② -1 電 気代				延べ床面積1㎡当た	. <mark>J</mark>	58			
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度以	人降)(5,000	千円	以上の工事又	くは修	孫繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記え	入欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年月	金額(千円)		工事名称	年度	金額(千円)
	3	修 繕 料									
	4	委 託 料									
	⑤ ※	指 定 管 理 料 光熱水費は除く									
	6	工事請負費									
	7	使用料 及び賃借料							-		
		その他支出									
収支	合言	$\dagger (C) = (A) - (B)$	△ 5								
591					(TX-	1)008厳島神社管絃祭御座船保存	z 施設				

	L	
施 設 名	動物愛護センター	
用 途 分 類	IX その他 IX その他 009	
所 管 課	福祉保健部生活衛生課	
所 在 地	呉市郷原町2380番地319	
設 置 根 拠	動物の愛護及び管理に関する法律	
設 置 目 的	動物の愛護及び管理	
施 設 概 要	事務所, 動物飼育舎, 倉庫(4棟)	
管理運営形態	直営	施設の対応方針現状維持実施時期
指 定 管 理 者 名(PFI事業者名)	_	開館時間午前8時30分~午後5時15分
指 定 管 理 期 間 (PFI事業期間)		休 館 日 年末年始(12/29~1/3)
複 合 施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷	地	面	積	8,791 m ²	駐	Ī		場	有							災害	種別			
敷	地所	有形	態	呉市	昇	Į.	降	機	エレの基 エスカの基	ķ			地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨 開設	地震
建	設	年	度	H15	洋	式ト	イレ	率	60% 洋 3基 和 2基		指定避難所	等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄筋コンクリート造	Α	E [D 設	置	無	穿	1 開設	蹬難 所	_	-	-	1	-		-	-
延	ベ	床 面	積	569 m²	太	陽光	発電設	備	無	穿	1 2 開設	蹬 難 所	_	_	_	-	_			
地	上	階	数	1 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	坮	也域 開 設 词	壁 難 所	_	-	-	1	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	市街化調整区域	袑	副 祉 避	難所						-		
棟			数	4 棟	防	火	地	区	_	戊	域 避 難	場所	_	-	_	-	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	60 %	-	- 時 避 難	場所	_	_	_	-	_			
耐	震	補	強		容	1	責	率	200 %	-	- 時 避 難	施設	_	-	_	-	-			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度						
		収入計(A)	7,515	7,066	7,346	^{利 用} 犬の登録頭数(頭)	10,962	10,834	10,709						
収入	収入①	数料	12	12	12	^{利 用} 犬の捕獲・引取頭数(頭)	190	191	97						
内訳	収入	使用料及び手 数料	7,390	6,930	7,310	利 用 状況 ③									
	収入 ③	諸収入·雑入	113	124	24	^{利 用} 利用人数(人)	8,356	5,139	4,892						
		支出計(B)	53,996	54,103	55,849	開館日数(日/年	360	359	359						
	٨	件 費 ^{人件費} の計	24,342	25,752	25,192	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度						
	1	燃 料 費	430	354	400	市民1人当たり	21.	217	229						
	2	光 熱 水 費	2,531	2,411	2,655	利用者1人当たり	5,560	9,153	9,915						
		② -1 電 気 代		1,838	2,033	延べ床面積1㎡当たり	81,689	82,666	85,243						
		② -2 水 道 代		268	276	■工事履歴(平成24年度以	【降)(5,000千円	引以上の工事又	は修繕)						
支出		②-3下水道代		305	346	実施工事又は修繕記入	闌①	実施工事又は修	繕記入欄②						
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度 金額(千円)						
	3	修 繕 料	52	77	966	ミニ動物舎設置工事 H3	5,489								
	4	委 託 料	21,785	21,594	22,822										
	(5) (4 %)	指 定 管 理 料 光熱水費は除く													
		工事請負費													
	7	使 用 料 及び賃借料	91	56	32										
	8	その他支出	4,765	3,859	3,782										
収支	合計	(C) = (A) - (B)	△ 46,481	△ 47,037	△ 48,503										
592					(IX-	(X-1)009動物愛護センター									

_	心以在		<u> </u>		■旭以子兵
施	設	ŧ	名	シルバーワークプラザ	
用	途	分	類	IX その他 IX その他 010	
所	管	•	課	産業部商工振興課	
所	在		地	呉市伏原1丁目4番1号	
設	置	根	拠	高年齡者労働能力活用事業実施要領	The state of the s
設	置	目	的	シルバー世代が働くことを通して生きがいを得ると共に、地域 社会の活性化に貢献することが目的	
施	設	概	要	倉庫, 駐車場, ポンプ室, 事務室(2棟)	0007:1111
管	理 運	営 形	態	直営	施 設 の 対 応 方 針 現状維持 実 施 時 期
	定管				開館時間午前8時30分~午後5時15分
	定管				休 館 日 土・日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複	合	施	設	心身障害者就労促進事業所、伏原アパート集会室(1階)、シル	バーワークプラザ(地・1・2・3・4階)【同一敷地】伏原アパート

■敷地・建物情報

■避難所種別

	,,,, L	. —																
敷	地	面	積	420 m²	駐	Ī	Į.	場	有					災害	種別			
敷	地形	有 形	態	呉市	昇	Į.	夅	機	エ レ 0 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	H4	洋	式卜	イレ	率	44% 洋 4基 和 5基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄筋コンクリート造	Α	E [) 設	置	1 台	第 1 開 設 避 難 月	斤 —	_	-	-	-		-	-
延	ベ	床面	積	753 m ²	太	陽光	発電 設	備	無	第2開設避難	Г –	-	-	-	-			
地	上	階	数	4 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難	Г –	-	-	-	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	第一種住居地域	福祉避難	f					-		
棟			数	2 棟	防	火	地	区	準防火地域	広域避難場所	Г –	-	-	_	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	60 %	一時避難場	Г –	_	_	_	_			
耐	震	補	強		容	1	責	率	200 %	一時避難施	殳 —	_	_	-	-			

■収支状況

					R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入	計(A)					^{利 用} 会員数(人)	665	665		669
収入	収. ①							利 用 状況②				
内訳	収. ②							利 用 状況 ③				
	収. ③							^{利 用} 就業延人数(人)	59,890	15,337		15,284
		支出	計(B)		2,478	1,754	1,781	開館日数(日/年)				
	人	件	費の	件費 O計	421	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃	料	費				市民1人当たり	11	8		8
	2	光	熱 水	費				利 用 者 1 人 当 たり	41	114		117
		2 -	1 電 気	代				延べ床面積1㎡当たり	3,291	2,329		2,365
		2 -	2 水 道	代				■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修	5繕)
支出		2-3	下水道	代				実施工事又は修繕記入村		実施工事又は修	繕記力	八欄②
内訳		2 -	4 ガ ス	代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕	料	2,008	897	948					
	4	委	託	料	44	44	44					
			管 理 く費は際									
	6		請負									
	7	使 及 び	用 賃 借	料料								
	8	その	他支	出	5	5	5					
収支	合言	+(C)=	=(A)-(I	B)	△ 2,478	△ 1,754	△ 1,781					
593							(IX-	1)010シルバーワークプラザ				

_	心以生生	אד הוי		210
施	設	名	ピーチハウス倉庫(広島県立県民の浜)	
用	途 分	類	IX その他 IX-1 その他 011	
所	管	課	産業部観光振興課	
所	在	地	呉市蒲刈町大浦	
設	置根	拠	海島博終了後に旧蒲刈町が譲り受け、合併時に旧蒲刈町から 引き継いだ施設	1
設	置目	的		
施	設 概	要	倉庫(2棟)	The state of the s
管	理運営	形態	直営 施設の対応方針 廃止 実施時期 2040(R22)	
指 (F	定 管 理 PFI事業す	者 名 皆名)	開館時間	
指 (F	定 管 理	期間期間)	休 館 日	
複	合 施	設		

■敷地・建物情報

■避難所種別

_			~ 1/3		**																
TWIN THE	汝	地	面	積	192 m ²	鮚		車		場	**						災害	種別			
Cmi	敦 ‡	也 所	有 形	態	借地(192㎡)広島県	昇		降		機	エレロ 基 エスカロ 基へデータ 日	4		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	聿	設	年	度	Н1	洋	式	١	ィレ	率	:¥ €⊓		指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	冓			造	木造	Α	Е	D	設	置	無	角	第 1 開 設 避 難 所	1	-	_	-	1		-	-
3	正	べ	床面	積	192 m²	太	陽光	発	電 設	備	無	角	第 2 開 設 避 難 所	-	-	_	-	-			
j	也	上	階	数	1 階	都	市	計區	区	域	都市計画区域外	坩	也域開設避難所	ı	_	_	ı	1			
j	也	下	階	数		用	途	Ì	地	域	-	袑	富祉 避難 所						ı		
1	東			数	2 棟	防	火		地	区	-	ſŹ	広域 避難場所	-	_	_	1	-			
Ī	耐	震	診	断		建	~		い	率	70 %	-	- 時避難場所	ı	-	_	1	-			
Ī	耐	震	補	強		容		積	•	率	400 %	-	- 時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収	入計(A)				利 用 状況 ①				
収入	収	入					利 用 状況②				
内訳	収						利 用 状況 ③				
	収						利 用 利用者数(人)				
		支出	出計(B)	89	87	84	開館日数(日/年)				
	人	1	井 費 の計	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	烛	太 料 費	<u>t</u>			市 民 1 人 当 たり				
	2	光	熱水費	<u>t</u>			利 用 者 1 人 当 たり				
		2	-1 電気代	·			延べ床面積1㎡当たり	46	453		438
		2	-2 水道代	-			■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千F	円以上の工事又	くは修	孫繕)
支出		2	-3下水道代	-			実施工事又は修繕記入棚		実施工事又は修	繕記え	入欄②
内訳		2	-4 ガス代	-			工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	偵	· 繕 *	ł							
	4										
			定 管 理 料 水費は除・								
	6		事請負費								
	7		き 用 料 び賃借料								
	8	そ	の他支出	5	6	6					
収支	合	計(C	(A) - (B)	△ 89	△ 87	△ 84					
594						(IX-	1)011ビーチハウス倉庫(県民の浜	.)			

_			
施	設 名	海事博物館推進室事務所	
用	途 分 類	IX その他 IX-1 その他 012	
所	管 課	産業部海事歴史科学館学芸課	,
所	在 地	呉市築地町	10元明祖3
設	置 根 拠	_	
設	置目的	収蔵品倉庫	
施	設 概 要	倉庫(2棟)	
管	理運営形態	直営	施設の対応方針 規模縮小 実施時期 2024(R6)
指 (F	定 管 理 者 名 PFI事業者名)	_	開館時間
指 (F	定 管 理 期 間 PFI事業期間)	_	<mark>休 館 日</mark> -
複	合 施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

_	_,		~ 173		**															
TWIN THE	敷	地	面	積	4,536 m ²	駐		車	場	有						災害	種別			
- N	數士	也 所	有 形	態	呉市	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基	ţ		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	建	設	年	度	Н8	洋	式ト	イレ	率	洋 0基 和 0基 式 1	4	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第	1 開設避難所	-	-	-	-	-		-	-
3	延	ベリ	床面	積	1,032 m ²	太	陽 光:	発電設	備	無	第	2 開設避難所	-	-	-	-	-			
j	地	上	階	数	2 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地	」域 開 設 避 難 所	-	-	_	_	-			
j	地	下	階	数		用	途	地	域	工業地域	福	弘 避 難 所						ı		
1	棟			数	2 棟	防	火	地	区	-	広	、域 避 難 場 所	-	-	_	_	-			
Ī	耐	震	診	断		建	~	い	率	60 %		・時 避 難 場 所	-	-	_	-	ı			
Ī	耐	震	補	強		容		積	率	200 %	-	・時避難施設	-	-	-	_	-			

(単位:千円) ■利用状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入計	†(A)	40	7	7	利 用状況①				
収入	収. ①		料及び手	40	7	7	利 用 状況 ②				
内訳	収.	諸収力	· 雑入				利 用 状況③				
	収. ③	(利 用 状 況 ④				
		支出計	†(B)	985	908	918	開館日数(日/年)				
	人	件	費 人件費 の計	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃	料 費				市民1人当たり)	4 4		4
	2	光 熱	水 費	254	255	268	利用者1人当たり)			
		2 -1	電気代		255	268	延べ床面積1㎡当たり	g	16 873		883
		② -2	水道代				■工事履歴(平成24年度じ	、降)(5,000千	円以上の工事ス	ては修	5繕)
支出		2 -3	下水道代				実施工事又は修繕記入村	#1	実施工事又は修	繕記え	八欄②
内訳		② -4	ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕 料								
	4	委	託 料	626	551	551					
			管 理 料 費は除く								
	6		請負費								
	7	使 及 び	用 料 賃 借 料								
			他支出	21	21	21					
収支	合言	+(c)=	(A)-(B)	△ 945	△ 901	△ 911					
595						(IX-	1)012海事博物館推進室事務所				

_	心以坐	T'ID TV	· ·	
施	設	名	蔵本駐車場	
用	途	分 類	IX その他 IX-1 その他 013	
所	管	課	都市部都市計画課	
所	在	地	呉市中央3丁目11番5号	
設	置	根 拠	駐車場法, 呉市駐車場条例	
設	置	目 的	道路交通の円滑化を図り、公衆の利便に資するとともに、都市機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。	
施	設構	既要	市営駐車場	
管	理運営	形態	指定管理	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
指 (F	定管理	! 者 名 者 名)	株式会社エムケイ興産	開館時間午前7時~午前0時
指 (F	定 管 理	期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	<mark>休 館 日</mark> 年中無休
複	合 邡	施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

			~= 1/3		r .						— (2)/4/// (2//)								
亨	汝	地	面	積	2,257 m²	駐		車	場						災害	種別			
萝	数 ±	地 所	有 形	態	呉市	昇		降	機	エレカ 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	ŧ	設	年	度	S57	洋	式ト	・イレ	率	17% 洋 1基 和 5基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
木	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第1開設避難所	ı	-	-	-	-		-	-
3	正	ベ	床 面	積	9,189 m²	太	陽 光	発電調	设備	無	第2開設避難所	ı	-	-	-	-			
t	也	上	階	数	5 階	都	市計	- 画 区	域	都市計画区域	地域開設避難所	1	-	_	_	_			
t	也	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福 祉 避 難 所						ı		
ŧ	東			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広域避難場所	-	_	_	_	_			
ī	īđ	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	İ	ı	-	_	_			
ī	īŧ	震	補	強		容	•	積	率	600 %	一時避難施設	-	-	3	0	0			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(20	021)年度
		収入計(A)	74,750	64,288	64,288	^{利 用} 利用台数(台)	13	32,393	103,814		103,633
収入		_{7入} 使用料及び手 ① 数料	74,401	48,807	57,703	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)		2,197	2,283		2,229
内訳	ДĮ	^{7入} 諸収入·雑入	349	1,087	1	利 用 状況③					
	ДĮ	ひまた その他収入		14,394	6,584	利 用状况④					
		支出計(B)	68,874	62,128	62,748	開館日数(日/年)				
	人	、 件 費 ^{人件費} の計	841	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(20	021)年度
	1	然料費				市 民 1 人 当 た	IJ	△ 27	Δ 10		Δ7
	2	光 熱 水 費		1,462	1,556	利 用 者 1 人 当 た	IJ				
		② -1 電 気 代		1,327	1,398	延べ床面積1㎡当た	ا <mark>ل</mark>	2 639	△ 235		Δ 168
		② -2 水 道 代		71	83	■工事履歴(平成24年度	以降)(5,00	0千円	以上の工事又	は修	繕)
支出		②-3下水道代		64	75	実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記入	.欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3) 修 繕 料	1,812			精算機改修工事 H2	8 32,541				
	4		171			昇降機設備改修工事 H2	9 12,636				
)指 定 管 理 料 : 光熱水費は除く	32,116	31,263	29,554						
	6										
	7) 使 用 料 及び賃借料	20,989	20,989	20,989						
	8)その他支出	12,945	7,606	9,865						
収3	支合	計(C)=(A)-(B)	5,876	2,160	1,540						
596					(IX-	1)013蔵本駐車場					

_	心以坐。	עד או ידי	<u> </u>	
施	設	名	呉駅西駐車場	
用	途 :	分 類	IX その他 IX-1 その他 014	
所	管	課	都市部都市計画課	15
所	在	地	呉市宝町1番10号	
設	置	根 拠	駐車場法, 呉市駐車場条例	
設	置	目 的	道路交通の円滑化を図り、公衆の利便に資するとともに、都市機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。	
施	設	概 要	市営駐車場	
管	理運営	常形 態	指定管理	施設の対応方針 現状維持 実施時期
指()	定管理	<pre># 者 名 : 者 名)</pre>	株式会社エムケイ興産	開館時間24時間
指()	定管理	期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	<mark>休 館 日</mark> 年中無休
複	合力	施設	呉駅西共同ビル(1・2階)(事務所), 呉駅西共同ビル(3~8階)(事駅西駐車場(3~8階)	事務所), 呉駅西共同ビルバスプール(1階), 呉駅西自転車等駐車場(2階), 呉

■敷地・建物情報

■避難所種別

_			X- 1/3								_ /C/AE/// E///								
	汝	地	面	積	4,166 m ²	駐		車	場						災害	種別			
Cmi	敦 坩	地 所	有 形	態	呉市	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	聿	設	年	度	Н1	洋	式卜	イレ	率	0% 洋 0基 和 1基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	冓			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	1	-	-	-	-		-	-
3	正	ベ	床 面	積	12,028 m²	太	陽光	発電設	備	無	第2開設避難所	1	-	-	-	-			
j	也	上	階	数	8 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	1	-	_	-	-			
j	也	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福 祉 避 難 所						ı		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広域避難場所	-	_	_	_	-			
Ī	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	ı	ı	-	_	ı			
Ī	耐	震	補	強		容		積	率	400 %	一時避難施設	-	-	_	_				

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
		収入計(A)	71,438	72,189	72,189	^{利 用} 利用台数(台)	166,341	158,822	164,064
収入	収2		71,437	59,311	66,230	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)	3,399	3,824	3,969
内訳	収2	、諸収入·雑入	1	115	1	利 用 状况 ③			
	収2	、その他収入		12,763	5,958	利 用 状 況 ④			
		支出計(B)	73,529	94,866	57,965	開館日数〔日/年〕			
	人	件 費 ^{人件費} の計	841	1,254	1,226	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
	1	燃料費				市民1人当たり	g	105	△ 67
	2	光熱水費		2,876	2,480	利 用 者 1 人 当 たり)		
		②-1電気代		2,551	2,173	延べ床面積1㎡当たり	174	1,885	Δ 1,183
		② -2 水 道代		170	161	■工事履歴(平成24年度じ	.降)(5,000千円	引以上の工事又	(は修繕)
支出		②-3下水道代		155	146	実施工事又は修繕記入村	#1	実施工事又は修	繕記入欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度 金額(千円)
	3	修繕料	2,674	12	33	昇降機改修工事 R2	33,483		
	4	委 託 料	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	8,202	2,949				
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く	27,974	22,434	21,509				
	_	工事請負費		33,483					
	7	使用料 及び賃借料	24,862	24,862	24,862			-	
		その他支出		1,743	4,906				
収支	合計	+(C) = (A) - (B)	△ 2,091	△ 22,677	14,224				
597					(IX-	1)014呉駅西駐車場			

	<u> </u>	1 113 11	·	_ <u> </u>
施	設	名	阿賀駅前駐車場	
用	途	} 類	IX その他 IX-1 その他 015	
所	管	課	都市部都市計画課	
所	在	地	呉市阿賀中央6丁目2番3号	
設	置析	艮 拠	駐車場法. 呉市駐車場条例	
設	置	目 的	道路交通の円滑化を図り、公衆の利便に資するとともに、都市機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。	
施	設構	既要	市営駐車場	
管 3	理 運 営	形態	指定管理	施設の対応方針 現状維持 実施時期
指 5 (P	定 管 理 FI事業	者 名 者 名)	株式会社エムケイ興産	開館時間 24時間
指 5 (P	定 管 理	期間期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	<mark>休 館 日</mark> 年中無休
複	合 邡	色 設	あがプラザ(賃貸店舗用)(管理部分:B1·1~3F), 阿賀駅前ア	

■敷地・建物情報

■避難所種別

_			~ 173		**														
TWIN THE	汝	地	面	積	2,755 m ²	駐		車	場	* *					災害	種別			
E 7	数 ±	地 所	有 形	態	呉市	昇		降	機	ェレの基 エスカの基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	ŧ	設	年	度	H4	洋	式卜		率	:¥	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	ı	-	-	-	-		-	-
3	正	ベ	床面	積	1,782 m ²	太	陽 光	発電設	(備	無	第2開設避難所	1	-	-	-	-			
j	也	上	階	数	3 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	ı	-	_	_	-			
j	也	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福祉避難所						ı		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	準防火地域	広 域 避 難 場 所	-	_	_	_	-			
Ī	īđ	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	İ	ı	-	ı	ı			
Ī	īŧ	震	補	強		容		積	率	300 %	一時避難施設	-	-	3	2	0			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
		収入計(A)	15,182	35,417	35,417	^{利 用} 利用台数(台)	6:	2,292	53,262		57,045
収入	収入		15,182	11,282	13,596	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)		699	853		867
内訳	収2	`諸収入•雑入		212	1	利 用 状況③					
	収2	その他収入		23,923	21,820	利 用状况④					
		支出計(B)	16,068	19,668	38,752	開館日数(日/年)				
	人	件 費 ^{人件費} の計	841	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	.021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	<mark>l)</mark>	4	△ 73		16
	2	光 熱 水 費		733	632	利 用 者 1 人 当 た	<mark>l)</mark>				
		② -1 電 気 代		706	600	延べ床面積1㎡当た	<mark>り</mark>	497	△ 8,838		1,871
		② -2 水 道 代		14	17	■工事履歴(平成24年度	以降)(5,000)千円	以上の工事又	は修	5繕)
支出		②-3下水道代		13	15	実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記力	(欄2)
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年	変額(千円)		工事名称	年度	金額(千円)
	3	修 繕 料	250	3,080		精算機等改修工事R	20,184				
	4	委 託 料									
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く	8,841	10,139	9,840						
	6	工事請負費			20,130						
	7	使用料 及び賃借料	3,367	3,367	3,367						
		その他支出	2,769	1,541	3,999						
収支	合計	$\dagger(C) = (A) - (B)$	△ 886	15,749	△ 3,335						
598					(IX-	1)015阿賀駅前駐車場					

_	心心区全个门	7 TV	\	
施	設	名	本通駐車場	
用	途 分	類	区 その他 区−1 その他 016	
所	管	課	都市部都市計画課	
所	在	地	呉市本通4丁目10番11号	
設	置根	拠	駐車場法, 呉市駐車場条例	
設	置目	的	道路交通の円滑化を図り、公衆の利便に資するとともに、都市機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。	ADBRATIL COURT
施	設 概	要	市営駐車場	
管	理運営形	態	指定管理	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
指 (F	定管理者	名 名)	株式会社エムケイ興産	開館時間午前7時30分~午前0時
指(「	定管理期	間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	<mark>休 館 日</mark> 年中無休
複	合 施	設	本通駐車場, マンション駐車場(地下1~2階), 店舗(1階一部)	, 本通マンション(5~14階)

■敷地・建物情報

■避難所種別

		–	~ 1/3		* :														
亨	汝	地	面	積	1,625 m ²	賹		車	場	124台					災害	種別			
ij	敦 t	也所	有形	態	呉市	昇		降	機	エ レ 1 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	聿	設	年	度	H10	洋	式ト	イレ	率	:¥ €⊓	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
ł	冓			造	鉄骨鉄筋コンクリート造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	1	-	-	ı	1		-	-
3	正	べ	床面	積	4,001 m ²	长	陽光	発電設	備	無	第2開設避難所	1	-	-	1	1			
ţ	也	上	階	数	14 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	1	-	_	ı	1			
ţ	也	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福 祉 避 難 所						1		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広域避難場所	1	-	_	1	1			
Ī	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	-	-	_	1	-			
Ī	耐	震	補	強		容		瞔	率	600 %	一時避難施設	-	_	-	-	-			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	.021)年度
		収入計(A)	46,002	29,874	29,874	^{利 用} 利用台数(台)	5!	5,416	46,189		47,217
収入	収入		19,501	16,218	17,492	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)		720	737		761
内訳	収入	· 諸収入·雑入	1	2,354	1	利 用 状況③					
	収入 ③	その他収入	26,500	11,302	12,381	利 用状况④					
		支出計(B)	61,131	15,651	33,272	開館日数(日/年)				
	人	件 費 ^{人件費} の計	841	808	784	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	.021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	<mark>り</mark>	69	Δ 66		16
	2	光熱水費		1,340	1,292	利 用 者 1 人 当 た	<mark>り</mark>				
		② -1 電気代		1,210	1,138	延べ床面積1㎡当た	<mark>ย</mark> :	3,781	△ 3,555		849
		② -2 水 道 代		68	81	■工事履歴(平成24年度	以降)(5,000	千円	以上の工事又	は修	5繕)
支出		②-3下水道代		62	73	実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記え	人欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年	変 金額(千円)		工事名称	年度	金額(千円)
	3	修繕料	1,249			事前精算機改修工事R	3 14,720				
	4	委 託 料	3,482								
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く	12,314	12,092	11,610						
		工事請負費			14,300						
	7	使 用 料 及び賃借料									
	8	その他支出	43,245	1,411	5,286						
収支	合計	+(C)=(A)-(B)	Δ 15,129	14,223	△ 3,398						
599					(IX-	1)016本通駐車場					

	■他設基本情報		■ 他 設 与 具 287
方	短 設 名	広駅前自転車等駐車場	
F	月 途 分 類	IX その他 IX-1 その他 017	
F.	f 管 課	都市部都市計画課	
P.	f 在 地	呉市広中町2番1号	7
- File	设 置 根 拠	呉市自転車等駐車場条例	
Hid.	设置目的	道路交通の円滑化を図るとともに、自転車利用者の利便性の 増進に資することを目的にとする	
方	也 設 概 要	市営駐輪場	
徻	管理運営形態	指定管理	施設の対応方針 現状維持 実施 時期
‡	f 定 管 理 者 名 PFI事業者名)	テルウェル西日本株式会社	開館時間午前4時50分~翌日の午前1時5分
‡ (旨定 管 理 期 間 PFI事業期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	<mark>休 館 日</mark> 元旦
衣	复合施設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

_	_,		ردا <u>ب</u>		••						_ iC / iL / iL / i.								
, Inni	敷	地	面	積	679 m²	駐		車	場						災害	種別			
A land	敷 :	地 所	有 形	態	借地(679㎡)	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	建	設	年	度	Н8	洋	式卜	イレ	率	100% 洋 2基 和 0基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
7	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	1	-	-	-	-		-	-
147	延	ベ	床 面	積	1,177 m ²	太丨	陽 光	発電影	设備	無	第2開設避難所	1	-	-	-	-			
1	地	上	階	数	2 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	1	-	_	_	_			
1	地	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福 祉 避 難 所						ı		
7	棟			数	1 棟	防	火	地	区	準防火地域	広域避難場所	-	_	_	_	_			
i	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	-	-	_	-	_			
i	耐	震	補	強		容	•	積	率	300 %	一時避難施設	-	-	_	_	_			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標		R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
		収入計(A)	8,054	6,802	6,664	利 用 利用台数(台)		92,149	79,795		78,150
収入	収. ①		8,054	6,802	6,664	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)		3,446	3,127		2,996
内訳	収.	λ				利 用 状況③					
	収.					利 用 状况④					
		支出計(B)	13,104	16,512	13,969	開館日数(日/年	Ξ)				
	人	件 費 ^{人件費} の計	421	404	392	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	IJ	23	45		35
	2	光熱水費		970	970	利用者1人当た	IJ				
		② -1 電 気 代		859	859	延べ床面積1㎡当た	<u>.</u> り	4,291	8,250		6,206
		② -2 水 道 代		58	58	■工事履歴(平成24年度	以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修	:繕)
支出		②-3下水道代		53	53	実施工事又は修繕記	入欄	1	実施工事又は修	繕記ノ	(欄2)
内訳		② -4 ガス代				工事名称	丰度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修 繕 料	636	898		精算機改修工事	1 28	31,860			
	4	委 託 料									
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く	10,900	12,781	11,461						
	6	工事請負費									
	7	使 用 料 及び賃借料	1,103	1,103	1,103						
	8	その他支出	44	356	43						
収支	を合う	$\ddagger(C) = (A) - (B)$	△ 5,050	△ 9,710	△ 7,305						
600					(IX-	1)017広駅前自転車等駐車場					

	■心以坐午月刊	(■心以子共 200
ţ	施 設 名	安登駅自転車等駐車場	
J	用 途 分 類	区 その他 区−1 その他 018	+ =
Ē	所 管 課	土木部土木総務課	
Ē	所 在 地	呉市安浦町安登西5丁目2番13号	安登駅自転車等駐車場
duct	设 置 根 拠	自転車の安全利用の促進及び自転車等の駐車対策の総合的 推進に関する法律	「おはよう・ありがとう」が 意画にいえる。あとって 意画にいえる。まとって
inc.	設 置 目 的	無料駐輪場を設置することにより、放置自転車の防止に努め、 JR安登駅周辺環境の安全確保や警官の保持を図るため。	ALLECTION DE LA CONTRACTION DE
ţ	施 設 概 要	駐輪場, 事務室ほか	
f	管理運営形態	その他	施設の対応方針 現状維持 実施時期
	指定管理者名(PFI事業者名)		開館 時間 24時間
	指 定 管 理 期 間 〔PFI事業期間〕		<mark>休 館 日</mark> 無
1	复 合 施 設	_	

■敷地・建物情報

■避難所種別

			~ 1/3																
, incl	敷	地	面	積	559 m²	駐		車	場	有					災害	種別			
, Inni	敷力	也 所	有 形	態	借地(559.00㎡)	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	建	設	年	度	H6	洋	式ト	イレ		100% 洋 1基 和 0基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	鉄筋コンクリート造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	-	-	_	-	-		-	-
3	延	べ	床面	積	860 m²	太	陽光	発電設	備	無	第2開設避難所	_	_	_	-	_			
ť	地	上	階	数	2 階	都	市計	画区	域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-			
ť	地	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福祉避難所						1		
7	棟			数	1 棟	防	火	地	区	-	広 域 避 難 場 所	-	-	_	-	-			
i	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	_	_	_	-	_			
i	耐	震	補	強		容		積	率	200 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
		収入計	†(A)	11	7	8	^{利 用} 利用台数(台)	_	_		_
収入	収.	λ					利 用 状況②				
内訳	収.	₹ 諸収別	· 雑入	11	7	8	利 用 状況③				
	収.	λ)					利 用 状况④				
	-	支出計	∱(B)	2,683	2,669	2,674	開館日数(日/年)				
	人	件	費 ^{人件費} の計	421	404	392	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
	1	燃	料 費				市 民 1 人 当 たり	12	12		13
	2	光 熱	水費	167	162	172	利 用 者 1 人 当 たり				
		2 -1	電気代		131	141	延べ床面積1㎡当たり	3,107	3,095		3,100
		② -2	水道代		15	15	■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	引以上の工事又	は修	繕)
支出		2 -3	下水道代		16	16	実施工事又は修繕記入根	1	実施工事又は修	繕記入	.欄②
内訳		② -4	ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕 料		14						
	4	委	託 料								
			管 理 料 費は除く								
	6		請負費								
	7	使 及び1	用 料 賃 借 料	2,054	2,054	2,054					
	8	その	他支出	41	35	56					
収支	合	#(C)=	(A)-(B)	△ 2,672	△ 2,662	△ 2,666					
601					·	(IX-	1)018安登駅自転車等駐車場				

	■心改	<u> </u>	1月刊	(■ 加也	政子县	;						289
抗	t i	設	名	呉駅西自転車等駐車場									777
月	月 途	分	類	区 その他 区−1 その他 019									
列	ĥ '	管	課	都市部都市計画課								1	11
戸	Б	在	地	呉市宝町1番10号									
彭	足 置	根	拠	呉市自転車等駐車場条例			71 - 7						
討	殳 置	目	的	道路交通の円滑化を図るとともに、自転車利用者の利便性の 増進に資することを目的にとする				P					
旅	也設	概	要	市営駐輪場		- 1						1	
씥	雪理 運	営	形態	指定管理	施設(の対応	方 針	現状維持	実	施	時	期	
指(f 定 管 PFI事	理業業者	者 名 f 名)	株式会社エムケイ興産	開館	館時	間	午前4時50分~	·翌日(の午前	1時5分)	
指(旨定管 PFI事	理業期	期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日	休	館	日	元旦					
衫	复合	施	設	呉駅西共同ビル(1・2階)(事務所), 呉駅西共同ビル(3~8階)(駅西駐車場(3~8階)	事務所),	呉駅西:	共同ビ	ルバスプール(1階	雪), 呉	駅西自	転車等	駐車場(2階), 呉

■敷地・建物情報

■避難所種別

_		–	~ 173																
	敦	地	面	積	4,166 m ²	駐	Ī	Į.	場	有					災害	種別			
THE PERSON NAMED IN	敦 坩	也所	有形	態	呉市	昇	Į.	夅	機	エ レ 0 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	建	設	年	度	S63	洋	式卜	イレ	率	洋 0基 和 0基 式 1	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	冓			造	鉄筋コンクリート造	Α	E [)設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	-	-	-	-	-		-	-
3	延	べ	床 面	積	2,703 m ²	长	陽光	発電設	備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-			
j	也	上	階	数	8 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	-	_	_	_	-			
j	也	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福 祉 避 難 所						ı		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広 域 避 難 場 所	-	_	_	_	-			
Ī	耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	_	-	_	-	ı			
Ī	耐	震	補	強		容	1	責	率	400 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入記	†(A)	9,963	8,688	8,539	利 用 利用台数(台)	79	,098	68,019		64,384
収入	収. ①		料及び手	9,963	8,687	8,539	^{利 用} 定期券発行枚数(枚)	3	,187	2,793		2,594
内訳	収.	諸収。	入·雑入		1		利 用 状況③					
	収.)					利 用状况④					
		支出記	†(B)	11,599	25,864	14,910	開館日数(日/年)				
	人	件	費 ^{人件費} の計	421	507	392	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)	年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃	料 費				市 民 1 人 当 た	l)	7	79		30
	2	光素	. 水 費		534	534	利 用 者 1 人 当 た	l <mark>)</mark>				
		2 -1	電気代		442	442	延べ床面積1㎡当た	<mark>IJ</mark>	605	6,354		2,357
		2 -2	水道代		48	48	■工事履歴(平成24年度)	以降)(5,000	千円	以上の工事又	くは修	孫繕)
支出		2-3	下水道代		44	44	実施工事又は修繕記入	欄①		実施工事又は修	繕記え	入欄②
内訳		2 -4	ガス代				工事名称 年	金額(千円)		工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕 料	87	3,303	788	精算機改修工事 H2	6 32,670				
	4	委	託 料		715	653						
			管 理 料 費は除く	9,669	12,929	12,431						
	6		請負費		7,520							
	7	使 及 び	用 料 賃 借 料									
			他支出	1,422	356	112						
収支	合	+(c)=	(A)-(B)	△ 1,636	△ 17,176	△ 6,371						
602						(IX-	1)019呉駅西自転車等駐車場					

	■旭臤埜平用	ZIŤ		■
挤	芭 設	名	呉駅西共同ビル事務所棟(1~2階)	
月	月 途 分	類	IX その他 IX-1 その他 020	
戸	f 管	課	都市部交通政策課	
戸	在	地	呉市宝町1番10号	
ilid	设 置 根	拠	_	
iid.	设置目	的	一般事務所 (現在は広島電鉄株式会社が営業センター等として使用)	
於	色 設 概	要	事務所	
싙	管理運営形	態	直営	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
	旨定 管 理 者 PFI事業者名		_	開館時間
打(旨定管理期 PFI事業期間	間)	_	<mark>休 館 日</mark>
衣	复合施		呉駅西共同ビル(1・2階)(事務所), 呉駅西共同ビル(3~8階)(駅西駐車場(3~8階)	事務所), 呉駅西共同ビルバスプール(1階), 呉駅西自転車等駐車場(2階), 呉

■敷地・建物情報

■避難所種別

	,	建 1 勿 1	пт	1.4																
敷	地	面	積	487 m ²	駐		車	堨	易	無						災害	種別			
敷 均	地 所	有形	態	呉市	昇		降	枝	幾~	エレロ 基 エスカロ 基 レータロ	Š		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	S62	洋	式	トイ	レ 薬	率	洋 和 式 式		指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄骨鉄筋コンクリート造	Α	Е	D	設置	置	無	包	第 1 開 設 避 難 所	-	-	-	-	-		1	_
延	ベ	床 面	積	514 m ²	长	陽 光	発言	電設備	莆	無	45	第 2 開 設 避 難 所	-	-	-	-	-			
地	上	階	数	8 階	都	市言	十画	区均	或	都市計画区域	ᅿ	也域開設避難所	-	-	_	_	_			
地	下	階	数		用	途	t	也均	或	商業地域	ተ	富祉 避難 所						ı		
棟			数	1 棟	防	火	ţ	也 区	× ×	防火地域	ſŹ	太 域 避 難 場 所	-	-	_	_	_			
耐	震	診	断		建	~	·	,\	率	80 %	-	- 時避難場所	-	-	-	-	-			
耐	震	補	強		容		積	珲	车	400 %	-	一時避難施設	-	-	_	_	_			

■収支状況

				R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年月	E R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
			計(A)	9,016	6,472	4,691	利 用 利用件数(件)		1 1		1
収入	収.		料及び手	1			利 用 状況②				
内訳	収2	諸収	入·雑入	9,015	6,472	4,691	利 用 状 況 ③				
	収2)					利 用 状 況 ④				
	•	支出	計(B)	9,099	16,343	5,002	開館日数(日/年)				
	人	件	費 ^{人件費} の計	84			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年月	E R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃	料 費				市 民 1 人 当 たり		46		1
	2	光	热水費	3,763	3,370	3,367	利 用 者 1 人 当 たり				
		2 -	1電気代		2,451	2,495	延べ床面積1㎡当たり	16	1 19,204		606
		2 -	2 水 道 代		469	449	■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千月	円以上の工事又	ては修	·
支出		2)-3	下水道代		450	423	実施工事又は修繕記入棚	11	実施工事又は修	繕記え	入欄②
内訳		2 -	4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修	繕 料	103	3	9					
	4	委	託 料	829	1,844	1,141					
	⑤ ※	指 定 光熱水	管 理 料 (費は除く								
	6	エ事	請負費		8,892						
	7	使 及 び	用 料 賃 借 料								
			他支出		2,234	485					
収支	合言	†(C)=	=(A)-(B)	△ 83	△ 9,871	△ 311					
603						(IX-	1)020呉駅西共同ビル(1~2階)				

	■肥政埜平	月削	(■
邡	迅 設	名	呉駅西共同ビルバスプール	
A	1 途 分	類	区 その他 区−1 その他 021	
戸	f 管	課	都市部交通政策課	THE PARTY OF THE P
Ē	在 在	地	呉市宝町1番10号	
- iid	设 置 根	拠	_	
110	设置目	的	バス車庫 (現在は広島電鉄株式会社がバス車庫として使用)	
於	迅 設 概	要	バス車庫	
徻	管理 運 営 刑	態	直営	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
打(旨定 管 理 者 PFI事業者	f 名 名)	_	開館時間 おおよそ午前4時~午後11時
打(f 定 管 理 其 PFI事業期	間)		<mark>休 館 日</mark> 無
衣	复合施	設	呉駅西共同ビル(1・2階)(事務所), 呉駅西共同ビル(3~8階)(駅西駐車場(3~8階)	事務所), 呉駅西共同ビルバスプール(1階), 呉駅西自転車等駐車場(2階), 呉

■敷地・建物情報

■避難所種別

		, ~- 1/3																
敷	地	面	積	敷地566.54㎡, 公簿4165.79㎡	駐	Ī	車	場	16台					災害	種別			
敷	地	有 形	態	呉市	昇		降	機	エ レ 0 基 エスカ 0 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	S62	洋	式卜	イレ	率	100% 洋 3基 和 0基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄骨鉄筋コンクリート造	Α	E	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	-	-	1	ļ	-		-	-
延	ベ	床 面	積	2,679 m ²	太	陽光	発電談	设備	無	第2開設避難所	_	_	-	-	-			
地	上	階	数	8 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	-	_	1	1	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	商業地域	福 祉 避 難 所						-		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	防火地域	広 域 避 難 場 所	_	_	1	1	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	_	_	-	-	-			
耐	震	補	強		容	7	債	率	400 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	F	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入計(A)				^{利 用} 利用件数(件)		1	1		1
収入	切(1)					利 用 状況②					
内訳	収入					利 用 状況③					
	収入					利 用 状況④					
		支出計(B)				開館日数(日/年)	365	366		365
	人	件 費 ^{人件費} の計				■単位施設行政コスト(円)	F	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 た	Ŋ				
	2	光 熱 水 費				利 用 者 1 人 当 た	Ŋ				
		② -1 電気代				延べ床面積1㎡当た	Ŋ				
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度	以陷	锋)(5,000千円	以上の工事又	は修	孫繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記力	人欄(Ī)	実施工事又は修	繕記え	人欄②
内訳		②-4ガス代				工事名称 年	度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修繕料									
	4	委 託 料									
	⑤ ※ >	指 定 管 理 料 光熱水費は除く									
	6	工事請負費									
	7	使 用 料 及び賃借料									
		その他支出									
収支	合計	C(C) = (A) - (B)									
604					(177	1)021呉駅西井同ビルバスプール	1				

	`	
施 設 名	新広駅前待合所	
用 途 分 類	区 その他 区−1 その他 022	The state of the s
所 管 課	都市部交通政策課	
所 在 地	呉市広古新開2丁目1番5号	
設 置 根 拠	_	
設 置 目 的	新広駅の待合所として使用 (一部はJR西日本が駅事務室及びコンコースとして使用)	
施 設 概 要	待合所	2914/04/02
管理運営形態	直営	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
指 定 管 理 者 名(PFI事業者名)		開館時間
指 定 管 理 期 間(PFI事業期間)	_	休 館 日
複 合 施 設	新広駅前社会福祉施設,新広駅前待合所(JR新広駅)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

		~ 1751																
敷	地	面	積	303 m²	駐		車	場						災害	種別			
敷	地形	有形	態	呉市	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
建	設	年	度	H13	洋	式ト	イレ	率	80% 洋 4基 和 1基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第1開設避難所	_	-	-	1	-		-	-
延	ベ	床 面	積	160 m ²	太「	陽 光:	発電設	備	無	第2開設避難所	_	_	-	-	-			
地	上	階	数	2 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	_	_	_	-	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福 祉 避 難 所						-		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	準防火地域	広域避難場所	_	-	1	1	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	_	_	_	-	-			
耐	震	補	強		容	;	積	率	300 %	一時避難施設	_	-	_	_	-			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
		収入計(A)	451	444	431	利 用 1日平均乗車人数(人) 状況①	3,538	2,776	2,814
収入	収.		235	239	232	利 用 状況②			
内訳	収2	l 諸収入·雑入	216	205	199	利 用 状況 ③			
	収.3	\				^{利 用} 乗車人数(人)		1,013,162	1,027,117
		支出計(B)	3,422	3,218	3,273	開館日数(日/年)			
	人	件 費 ^{人件費} の計	84			■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 たり	13	13	13
	2	光熱水費	1,340	1,144	1,147	利 用 者 1 人 当 たり		3	3
		② -1 電 気 代		521	528	延べ床面積1㎡当たり	18,569	17,341	17,764
		② -2 水 道代		347	346	■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修繕)
支出		②-3下水道代		276	273	実施工事又は修繕記入欄	11	実施工事又は修	繕記入欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度 金額(千円)
	3	修繕料	84	88	140				
	4	委 託 料	1	1,975	1,975				
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く							
	6	工事請負費							
	7	使用料 及び賃借料							
	8	その他支出	11	11	11				
収支	合言	$\dagger(C) = (A) - (B)$	△ 2,971	△ 2,774	△ 2,842				
605					(IX-	1)022新広駅前待合所			

施	設	下蒲刈パス車	 [庫			W.	當					
用	途 分	区 その他	区-1 その他	023								
所	管	都市部交通政策	課		5							
所	在	呉市下蒲刈町下	- 島2083番地									
設	置 根										- -	
設	置目	バス車庫 (現在は下蒲刈地 て使用)	也区循環バス事業のバス車庫	及び営業所とし							ļ.	
施	設 概	車庫					V V			1		
管	理運営形	直営			施設の)対応:	方 針	現状維持	実が	语 時	期	
指 (P	定 管 理 者 FI事業者名	_			開 飢	官時	間	おおよそ午前5日	持30分~	午後68	寺	
指 (P	定 管 理 期 FI事 業 期 間	Ī			休	館	日	土,日,祝日,年	F末年始(12/29	9~1/	/ 3)
複	合 施	【同一敷地】松寿	苑, 下蒲刈病院医師住宅, 下	蒲刈バス車庫								

■敷地・建物情報

■避難所種別

_			~ 173		••															
TWIN THE	汝	地	面	積	120 m²	駐		車	場	無						災害	種別			
E 7	数 ±	也 所	有 形	態	呉市	昇		降	機	エ レ 0 基 エスカ 0 基	ţ		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震
3	ŧ	設	年	度	Н3	洋	式卜	イレ	率	0% 洋 0基 和 1基		指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
1	構			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	匀	第 1 開 設 避 難 所	-	-	-	ı	1		-	-
3	正	ベリ	床面	積	120 m²	长	陽 光	発電設	備	無	每	第 2 開 設 避 難 所	-	-	-	1	1			
j	也	上	階	数	1 階	都	市計	画区	域	都市計画区域外	坩	也域開設避難所	-	-	_	ı	1			
j	也	下	階	数		用	途	地	域	_	袑	富祉 避難 所						1		
1	東			数	1 棟	防	火	地	区	-	ſŹ	太域 避難場所	-	-	_	1	-			
Ī	īđ	震	診	断		建	~	い	率	70 %	-	- 時避難場所	-	-	_	ı	-			
Ī	īŧ	震	補	強		容	•	積	率	400 %	-	- 時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
		収入計(A)	25	24	14	^{利 用} 利用件数(件)	1	1		1
収入	収)				利 用 状況②				
内訳	収.	· 諸収入·雑入	25	24	14	利 用 状 況 ③				
	収.)				利 用 状況 ④				
		支出計(B)	110	105	93	開館日数(日/年)	244	246		246
	人	件 費 ^{人件費} の計	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2	021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 たり				
	2	光熱水費	25	24	14	利 用 者 1 人 当 たり				
		② -1 電 気 代		24	14	延べ床面積1㎡当たり	708	677		652
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	以上の工事又	は修	:繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入根	11	実施工事又は修	繕記ノ	(欄2)
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	3	修 繕 料								
	4	委 託 料								
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く								
		工事請負費								
	7	使用料 及び賃借料	_	_	_					
		その他支出	1							
収支	合	$\dagger(C) = (A) - (B)$	△ 85	△ 81	△ 79					
606					(IX-	1)023下蒲刈バス車庫				

_		•	■ 池
挤	也 設 名	倉橋町石原公用車駐車場	
月	月 途 分 類	IX その他 IX-1 その他 024	
戸	f 管 課	都市部交通政策課	
戸	f 在 地	呉市倉橋町字東豊浜2363番地2	
記	设 置 根 拠	_	
部	设置目的	公用車駐車場 (現在は呉市倉橋町地区循環バス及びスクールバスのバス車 両等駐車場,車庫及び乗務員待機所として使用)	
が	西 設 概 要	車庫, 事務所(2棟)	
僧	管理運営形態	直営	施設の対応方針 廃止 実 施 時 期 2040(R22)
	旨定 管 理 者 名 PFI事業者名)	_	開館時間おおよそ午前5時~午後7時
指(旨定 管 理 期 間 PFI事業期間)	_	休 館 日 年末年始(12/31~1/3)
衣	复合施設		

■敷地・建物情報

■避難所種別

_					*:														
亨	汝	地	面	積	814 m²	駐		車	場						災害	種別			
ij	敦 ±	也所	有 形	態	呉市	昇		降	機	エレロ 基 エスカロ 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨	地震 開設
3	建	設	年	度	H1	洋	式上	・イレ		100% 洋 1基 和 0基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
ł	冓			造	鉄骨造	Α	Е	D 設	置	無	第 1 開 設 避 難 所	-	-	-	-	-		-	-
3	正	べ	床 面	積	265 m²	长	陽 光	発電	設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-			
ţ	也	上	階	数	1 階	都	市言	一画	区 域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-			
ţ	也	下	階	数		用	途	地	域	-	福祉避難 所						1		
1	東			数	2 棟	防	火	地	区	-	広 域 避 難 場 所	-	-	_	_	_			
Ī	耐	震	診	断		建	ペ	い	率	70 %	一時避難場所	-	-	_	-	_			
Ī	耐	震	補	強		容		積	率	400 %	一時避難施設	-	-	_	_	_			

(単位:千円) ■利用状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		収入計(A)				利 用 利用件数(件)		1 1		1
	以入	収入 ①				利 用 状況②				
	为訳	収入 ②				利 用 状況 ③				
		収入 ③				利 用 状况 ④				
		支出計(B)	231	82	79	開館日数(日/年	3	63 362		363
		人 件 費 ^{人件費} の計	84	81	78	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年	度 R2(2020)年度	R3(2	2021)年度
		① 燃 料 費				市民1人当たり	J	1		
		② 光 熱 水 費				利 用 者 1 人 当 たし	J			
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当た	8	72 309		298
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度以	【降)(5,000千	円以上の工事又	くは修	5繕)
į	支出	②-3下水道代				実施工事又は修繕記入	闌①	実施工事又は修	繕記え	八欄②
F.	力沢	②-4ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
		③ 修 繕 料								
		④ 委 託 料	146							
		⑤ 指 定 管 理 料 ※光熱水費は除く								
		⑥工事請負費								
		⑦ 使 用 料 及び賃借料	·	_						
		⑧その他支出	1	1	1					
小	支	合計(C)=(A)-(B)	△ 231	△ 82	△ 79					
607	_				(IX-	1)024倉橋石原公用車駐車場				

_		ID TN		
施	設	名	あがプラザ	
用	途 分	類	IX その他 IX-1 その他 025	
所	管	課	都市部住宅政策課	
所	在	地	呉市阿賀中央6丁目2番内	
設	置 根	拠	呉市営住宅条例	
設	置目	的	市が改良事業により住宅地区改良法等の定めによる国の補助を受けて建設した店舗、又はこれに準ずる事業により市費で建設し、若しくは譲渡等により市の管理に属する店舗	
施	設 概	要	42区画(店舗区画)	
管	理運営	形態	直営	施設の対応方針 現状維持 実 施 時 期
	定 管 理 : PFI事業者			開館時間
	定管理:			休 館 日
複	合 施	設	あがプラザ(賃貸店舗用)(管理部分:B1·1~3F), 阿賀駅前ア	パート(4~7F),阿賀駅前駐車場

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷	地	面	積	1,592 m ²	駐]	車	場	有					災害	種別			
敷	地所	有形	態	呉市	昇	ı	降	機	エ レ 1 基 エスカ 2 基		地震	土砂	津波	高潮	洪水	福祉	大雨 開設	地震
建	設	年	度	H4	洋	式卜	イレ	率	33% 洋 6基 和 12基	指定避難所等種別	災害	災害	水害	水害	水害	避難	開設	開設
構			造	鉄骨鉄筋コンクリート造	Α	E I	D 設	置	1 台	第 1 開 設 避 難 所	-	1	-	1	-		-	-
延	ベ	床 面	積	2,328 m ²	太	陽光	発電設	備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	_			
地	上	階	数	2 階	都	市計	画区	域	都市計画区域	地域開設避難所	-	1	-	1	-			
地	下	階	数		用	途	地	域	近隣商業地域	福祉避難所						-		
棟			数	1 棟	防	火	地	区	準防火地域	広 域 避 難 場 所	-	1	-	-	-			
耐	震	診	断		建	~	い	率	80 %	一時避難場所	-	-	-	-	_			
耐	震	補	強		容	1	責	率	300 %	一時避難施設	-	-	-	ı	ı			

■収支状況

			R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度	指標	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
		収入計(A)	16,154	16,702	17,586	利 用 入居件数(件)	29	29	30
収入	収.	、使用料及び手) 数料	15,994	16,702	17,586	^{利 用} 入居率(%)		1	1
内訳	収2	諸収入·雑入	160			利 用 状況③			
	収2	その他収入				利 用状况④			
		支出計(B)	14,824	16,812	15,093	開館日数(日/年)			
	人	件 費 ^{人件費} の計	1,094	2,425	2,352	■単位施設行政コスト(円)	R1(2019)年度	R2(2020)年度	R3(2021)年度
	1	燃 料 費				市 民 1 人 当 たり	Δθ	1	Δ 12
	2	光 熱 水 費				利 用 者 1 人 当 たり			
		② -1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△ 57 ⁻	47	Δ 1,071
		② -2 水 道 代				■工事履歴(平成24年度以	降)(5,000千円	引以上の工事又	(は修繕)
支出		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄		実施工事又は修	繕記入欄②
内訳		② -4 ガス代				工事名称 年度	金額(千円)	工事名称	年度 金額(千円)
	3	修 繕 料	425	861	110				
	4	委 託 料	18	80	28				
		指 定 管 理 料 光熱水費は除く							
	6	工事請負費							
	7	使用料 及び賃借料		8					
		その他支出	13,287	13,438	12,603				
収支	合言	$\dagger(C) = (A) - (B)$	1,330	Δ 110	2,493				
608					(IX-	1)025あがプラザ(賃貸店舗用)			