

## 議第43号 財産の減額譲渡について

### 1 趣旨

呉駅周辺地域総合開発を推進するに当たり、呉駅周辺地域総合開発（第1期）事業協力者募集要項に基づき、そごう呉店跡地の一部（Bゾーン）を減額して譲渡するものです。

### 2 財産の概要等

#### (1) 所在地

呉市西中央1丁目1番1ほか

#### (2) 種別及び数量

土地（宅地）

3,650.13平方メートルのうち、相手方が整備し、所有することとなる後継建築物の敷地利用権に相当する土地共有持分

#### (3) 譲渡金額

509,000,000円

#### (4) 譲渡の相手方

東京都港区元赤坂1丁目1番7号

くれみらい特定目的会社

代表取締役 野坂 照光

#### (5) 譲渡の方法

随意契約

#### (6) 譲渡年月日

後継建築物の完成後、国、呉市及び譲渡の相手方において別に定める日

### 3 位置図、事業の進捗状況等

参考資料添付