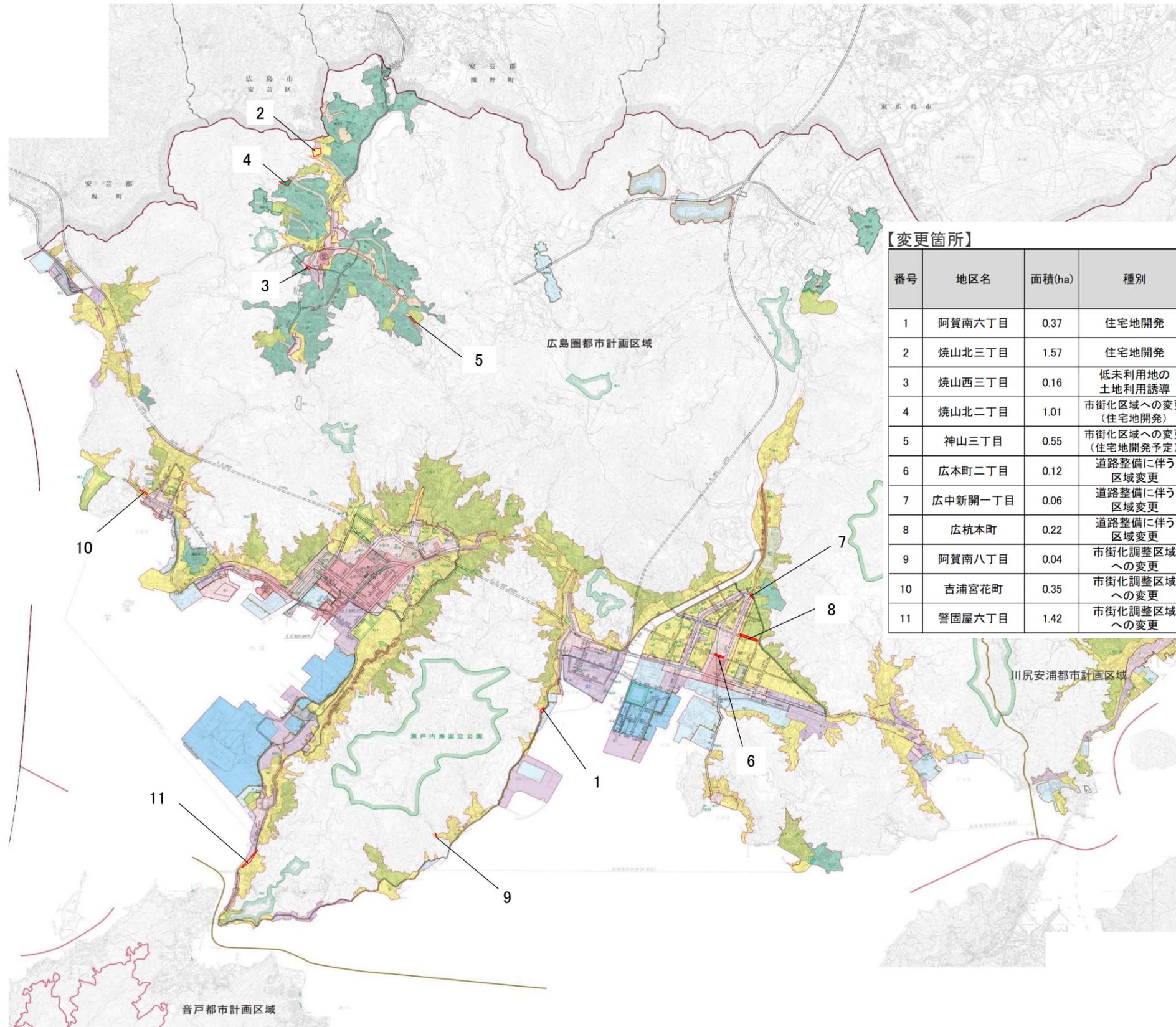
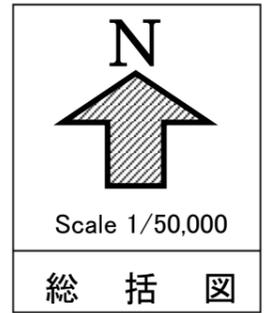


広島圏都市計画用途地域の変更



【変更箇所】

番号	地区名	面積(ha)	種別	変更前		変更後	
				用途地域	容積率 建蔽率	用途地域	容積率 建蔽率
1	阿賀南六丁目	0.37	住宅地開発	工業地域	200 60	第一種住居地域	200 60
2	焼山北三丁目	1.57	住宅地開発	準工業地域	200 60	第一種住居地域	200 60
3	焼山西三丁目	0.16	低未利用地の 土地利用誘導	第一種低層住居専用地域	100 50	準工業地域	200 60
4	焼山北二丁目	1.01	市街化区域への変更 (住宅地開発)	無指定(市街化調整区域)	100 50	第一種低層住居専用地域	100 50
5	神山三丁目	0.55	市街化区域への変更 (住宅地開発予定)	無指定(市街化調整区域)	200 60	第一種低層住居専用地域	100 50
6	広本町二丁目	0.12	道路整備に伴う 区域変更	商業地域	400 80	近隣商業地域	300 80
7	広中新開一丁目	0.06	道路整備に伴う 区域変更	近隣商業地域	300 80	第一種住居地域	200 60
8	広杭本町	0.22	道路整備に伴う 区域変更	第一種住居地域	200 60	第一種中高層住居専用地域	200 60
9	阿賀南八丁目	0.04	市街化調整区域 への変更	第一種住居地域	200 60	無指定(市街化調整区域)	200 60
10	吉浦宮花町	0.35	市街化調整区域 への変更	第一種住居地域	200 60	無指定(市街化調整区域)	200 60
11	警固屋六丁目	1.42	市街化調整区域 への変更	第一種住居地域	200 60	無指定(市街化調整区域)	200 60

変更箇所