

(様式第2-1号)

(農地法第4条甲号)

農地法第4条の規定による許可申請書

令和〇年〇〇月〇〇日

呉市農業委員会会長 様

申請者 住所 呉市〇〇1丁目22-33

氏名 呉市太郎

(名称)

(電話番号 ●●●●-●●-●●●●)

次によって農地を耕作以外の目的に供したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

呉市地内

土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	耕作者氏名	市街化区域・市街化調整区域・その他区域の別
		登記簿	現況			
〇〇町字△△	123	田	田	490	呉市太郎	市街化調整区域
計	490 m ²	(田 1 筆	490 m ² , 畑	筆		m ²)

2 転用目的等

用途	住宅及び倉庫用地									
工事計画	着工	許可後	年	月	日	完成	許可後から約4か月	年	月	日
	名	称	棟数等	建築面積等(m ²)	所要面積(m ²)	備考				
土地造成										
建築物,	木造瓦葺2階建住宅		1	90						
工作物その他	農業用倉庫		1	50						

3 転用の事由等

転用を必要とする理由	現在の住宅及び農業用倉庫が老朽化したため、申請地に木造瓦葺2階建住宅1棟及び農業用倉庫1棟を新築する予定です。 なお、残地については庭用地として利用します。
事業又は施設の操業又は利用期間	許可後 年 月 日から 年開 永久

4 事業の資金計画

(単位：円)

必要経費		資金調達計画	
土地造成費	1,000,000	自己資金	15,000,000
建築費	21,000,000	借入資金	7,000,000
その他		その他	
計	22,000,000	計	22,000,000

5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等に対する被害の防除施設の概要別紙被害防除措置計画書のとおり

6 その他参考となるべき事項

(1) 関連法令の許認可手続きの状況 (必要な箇所には○をすること。)

農業振興地域の整備に関する法律	○ 手続中	手続未済	手続不要	手続済
都市計画法	申請中	未申請	○ 申請不要	
宅地造成等規制法	○ 申請中	未申請	申請不要	
その他(法律名を記入)	申請中	未申請	申請不要	

(2) その他(法令(条例を含む。)で義務付けられている行政庁との事前協議が必要であれば、その状況)

申請地は市街化調整区域内にあるが、農家住宅に当たるため、都市計画法に基づく許可は要しない。

この申請に関する照会に応答する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号

住所	〒737-0000 呉市〇〇町1番4号	氏名	担当 榑 一郎
電話番号	(〇〇〇) ▲▲▲-□□□ 内線◆◆◆	自宅	○ 携帯 勤務先 (090-□□□□-△△△△)

(注)1 「自宅 携帯 勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に応答する者が法人の場合、「氏名」に担当者名を、「名称」に法人の名称を記載すること。