

令和〇〇年〇〇月〇〇日

呉市農業委員会会長 様

通知者 賃貸人氏名 (名称及び代表者職・氏名)

呉市太郎

(電話番号 ●●●●-●●-●●●●)

賃借人氏名 (名称及び代表者職・氏名)

椿一郎

(電話番号 ■■■■-■■-■■■■)

次の土地について賃貸借の「合意による解約」をしたので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条第1項の規定により通知します。

1 賃貸借の当事者の住所及び氏名 (名称)

| 当事者の別 | 住所(又は主たる事業所) | 氏名(名称及び代表者名) | 備考 |
|-------|--------------|--------------|----|
| 賃貸人 | 呉市中央6丁目2-9 | 呉市太郎 | |
| 賃借人 | 呉市中央4丁目1-4 | 椿一郎 | |

2 土地の所在, 地番, 地目及び面積

呉市地内

| 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積(m ²) | 備考 |
|--------|--------|-----|----|---------------------|----|
| | | 登記簿 | 現況 | | |
| ◎●町字□□ | 1234-5 | 田 | 田 | 1000 | |
| ◆□町字■■ | 1234-6 | 田 | 畑 | 500 | |
| 以下 | 余白 | | | | |

3 賃貸借契約の内容

例1 (別紙賃貸借契約書の写しのとおり)

例2 (昭和20年頃、口頭により契約 賃借料〇〇〇〇円/年)

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地の引渡し前 6か月以内に成立した契約

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

賃貸借の合意による解約をした日 令和 年 月 日

(合意解約証書の記載と日付を合わせる。)

6 土地の引渡しの時期

令和△△年△△月△△日

土地の引渡し前6か月前までに成立

7 その他参考となるべき事項

(注) 1 3について、賃貸借契約書がある場合は、「別紙賃貸借契約書の写しのとおり」と記載し、契約書の写しを添付する。

2 5については該当事項にその年月日を記入するが、合意解約にあつては、その合意解約が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記入すること。

