

# 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 第1回会議次第

【日 時】令和3年9月10日(金) 10:00～

【場 所】Web会議形式

呉会場／呉市役所7階757・758会議室

- 1 開 会
- 2 市長挨拶
- 3 委員紹介
- 4 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 設立趣意について
- 5 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 開催要領について
- 6 座長の選出
- 6 議 題
  - (1) これまでの経緯
  - (2) 事業推進に向けた国・呉市の取組について（令和3年度）
  - (3) 今後の進め方について
  - (4) その他
- 7 閉 会

## 【配付資料】

資料1	呉駅周辺地域総合開発事業推進会議	名簿
資料2	呉駅周辺地域総合開発事業推進会議	設立趣意
資料3	呉駅周辺地域総合開発事業推進会議	開催要領
資料4	これまでの経緯	
資料5	今後の進め方について	

## 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 委員名簿

氏名	所属・役職等
羽藤 英二	東京大学大学院工学系研究科 教授
鈴木 克宗	一般財団法人道路新産業開発機構 理事
山本 直人	西日本旅客鉄道株式会社広島支社 企画課長
沖口 武司	広島電鉄株式会社バス事業本部 呉輸送営業部長
火岡 潤哉	一般社団法人広島県タクシー協会 呉支部長
吉田 英雅	独立行政法人都市再生機構西日本支社 中国まちづくり支援事務所 まちづくり支援課長
小林 通匡	呉商工会議所 副会頭
北城 崇史	国土交通省中国地方整備局道路部 道路計画課長
神田 忠士	国土交通省中国地方整備局広島国道事務所 所長
濱田 賢太郎	国土交通省中国地方整備局建政部 都市・住宅整備課長
三宅 貴大	国土交通省中国運輸局交通政策部 交通企画課長
藤井 剛	広島県地域政策局 交通対策担当課長
長田 和久	広島県土木建築局 道路企画課長
樋口 稔	広島県土木建築局 都市環境整備課長
太田 広実	広島県警察本部交通部 交通規制課長
山口 清文	広島県呉警察署 交通課長

## 【事務局】

呉市都市部呉駅周辺事業推進室

## 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 設立趣意

## 1 経緯・背景

平成31年 3月	<b>「呉駅周辺地域総合開発に関する提言」</b> 呉市は、平成30年5月に、都市交通や再開発の専門家から成る「呉駅周辺地域総合開発に関する懇談会」を設置し、平成31年3月に、同懇談会から「呉駅は鉄道駅だけでなく、バスや港の総合交通拠点に、そしてまちづくりの核にしていくこと」等の提言を頂きました。
令和2年 4月	<b>「呉駅周辺地域総合開発基本計画」の策定</b> 懇談会からの提言を契機に、呉市は、令和元年7月に「呉駅周辺地域総合開発基本計画検討会」を設置し、周辺地権者や交通事業者、国・県の関係部局等にも御参画いただきながら更に検討を重ね、令和2年4月に「呉駅周辺地域総合開発基本計画」を策定しました。
令和3年 4月～	<b>「一般国道31号呉駅交通ターミナル整備事業」の事業化</b> 総合開発の重要な要素である呉駅交通ターミナルの整備について、令和2年9月に国土交通省中国地方整備局広島国道事務所とともに「国道31号等呉駅交通ターミナル整備事業計画検討会」を設置し、事業計画の検討・策定を経て、令和3年4月から、国の直轄事業として「一般国道31号呉駅交通ターミナル整備事業」が事業化されることとなりました。

## 2 会議の目的

呉駅交通ターミナル整備では、呉港やれんが通り・市役所への回遊性を向上させる賑わいのネットワークの起点や、複合施設への都市機能の誘導によるまちなか居住の起点となる、次世代型総合交通拠点の実現を目指しています。

また、呉駅周辺地域総合開発では、この呉駅交通ターミナルを核に、これと一体となる、生活に必要な都市機能を備えた複合施設を整備し、さらには、JR呉駅の橋上駅化及び周辺の連鎖的開発を推進し、市全体の交通まちづくりの起点として、Society5.0の実現に向けた先駆的サービスが展開される次世代のまちなか居住エリアの創出を目指しています。

これらの取組は、相互に密接に関連し合う取組であり、その実現のためには、引き続き、官民が密に連携して取り組んでいく必要があることから、関連する各取組の進捗状況を報告し、広く情報共有を行い、専門的な見地及びまちづくりの観点から幅広く意見を求めるため、「呉駅周辺地域総合開発事業推進会議」を開催するものです。

## 呉駅周辺地域総合開発事業推進会議 開催要領

## 1 検討事項

- (1) 呉駅周辺地域総合開発の事業推進に向けた助言等
- (2) その他関係事項に関する助言等

## 2 座長等

- (1) 座長  
座長は委員の互選により定める。
- (2) オブザーバー  
検討会の会議にオブザーバーの出席を要請することができる。

## 3 庶務

呉市都市部呉駅周辺事業推進室

## 4 謝金等

委員等（オブザーバーを含む。以下同じ。）が会議に出席した場合、呉市は、謝金及び費用弁償を支払うことができる。

## 5 会議内容の公表等

## (1) 会議資料

会議終了の都度、原則として公表  
(呉市情報公開条例に定める非公開情報を除く。)

## (2) 会議の内容

議事の概要・骨子を取りまとめた議事録を作成し、会議終了の都度、原則として公表

## (3) 守秘事項

各委員等は、本検討会で知り得た情報のうち、会議における個別の発言者及び発言の詳細、民間企業等において調査検討段階の情報等、公表を前提としない情報については、公表することを差し控えるものとする。

## 6 スケジュール

期間は、当面、呉駅周辺地域総合開発（第1期）の完了までとし、年に1～2回程度、会議を開催

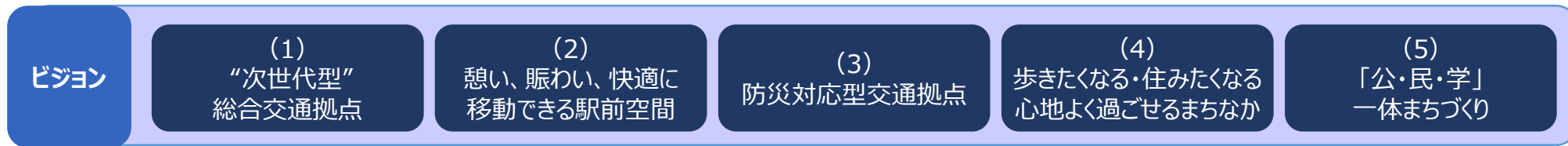
付 則

令和3年9月10日実施

H31. 3 呉駅周辺地域総合開発に関する提言

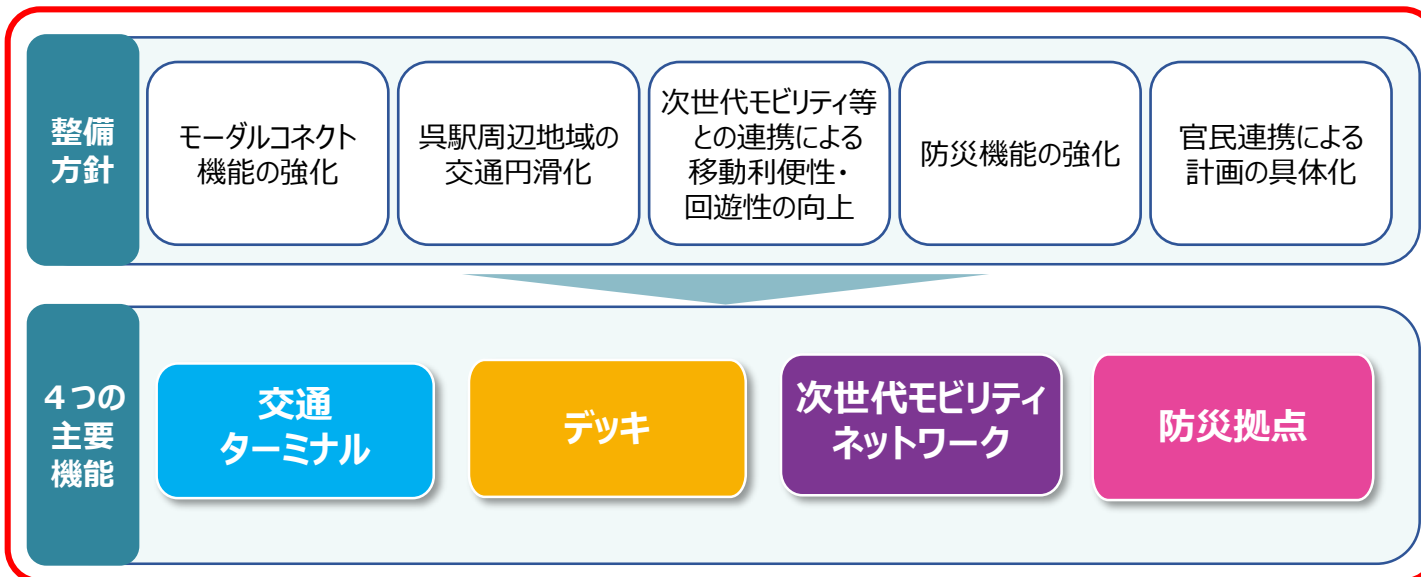
- 提言① 呉駅は鉄道駅だけでなく、バスや港の総合交通拠点に  
そして、まちづくりの核に
- 提言② 呉駅周辺における一般車の送迎環境改善
- 提言③ バリアフリーをフルに、市民が集う憩いの広場に
- 提言④ 呉市の都心居住の受け皿に、中心街区の形成の核に
- 提言⑤ 地域の防災拠点に
- 提言⑥ 交通まちづくりを軸としたスマートシティの実現
- 提言⑦ アーバンデザインセンターの設置
- 提言⑧ 既存市街地や市内観光拠点へのアクセス向上
- 提言⑨ 広域連携（都市間連携）の強化
- 提言⑩ 災害に強い安全・安心なまちづくりの拠点に

R 2. 4 呉駅周辺地域総合開発基本計画

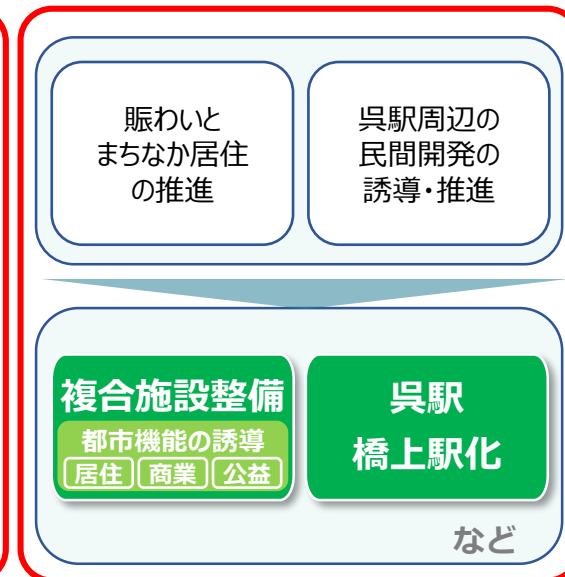


R3. 3 国道31号等呉駅交通ターミナル整備事業計画 【R3.4～ 事業化】

(呉駅交通ターミナル整備事業)



(関連事業)



項目	R3年度										R4年度		
	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月		
推進会議				第1回会議 ◎					逐次、プロポーザルの状況をご報告・情報共有			第2回会議 (協定締結後) ◎	第3回以降 (事業協力者の提案内容を基に意見交換)
	<b>議題</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>これまでの経緯</li> <li>事業推進に向けた国・呉市の取組について</li> <li>今後の進め方 等</li> </ul>				<b>議題(案)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>プロポーザル結果 (事業協力者の提案内容等)</li> <li>今後の進め方 等</li> </ul>								

関連事項	対話型 ニーズ調査	ヒアリング →										
	事業協力者 選定に係る プロポーザル	募集要項作成	確認・修正	◎ 呉市議会 行政報告	募集開始	(4ヶ月)				締切	選定 ◎ 呉市議会 行政報告	◎ 協定 締結