



## 「第2回リノベーションスクール@呉」の延期 及び「第1回リノベーションスクール@呉」の経過報告

空き店舗や空きビルなどの遊休不動産に付加価値をつけ新しく再生・活用し、地域課題を解決していく「リノベーションまちづくり」の人材育成を図るため、実在する遊休不動産を題材に実事業化を目指す「リノベーションスクール@呉」について、次のとおりお知らせします。

### ＜ 第2回スクール（2月13日（土）～14日（日）開催予定）の延期 ＞

- 1 延期理由**
  - ・新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、緊急事態宣言の対象地域との往来について最大限の自粛をするため（スクール開催の場合、対象地域から講師や受講生の一部（計10名）が来呉予定）
  - ・今回のスクールは、コロナ対応のプログラムとして、一部、オンライン講習を取り入れているが、スクールのメインとなる、講師の指導を受けながらの受講生間の議論や、題材となる遊休不動産やその周辺エリアのフィールドワークは、オンライン開催への代替が馴染まないため
- 2 延期時期**

令和3年夏頃で検討中  
第3回スクールは、令和3年度下半期の開催で検討中
- 3 受講生の申込状況等**
  - (1) 申込状況 定員15名のところに13名の申し込みがあり、主催者側で厳正な審査を行った結果、全員を選考
  - (2) 受講生の内訳
    - ア 男女比 男性7名、女性6名
    - イ 市内外 市内8名、市外5名※  
※本人あるいは両親が出身等、全員呉市に縁のある受講生
    - ウ 年代別 10代：2名、20代：5名、30代：1名、  
40代：3名、50代以上：2名
    - エ 職業等 不動産、建築、起業を志す人、自営業者、農業、学生（高校・大学・大学院）等

### ＜ 第1回スクール（昨年2月開催）の経過報告 ＞

- 1 経過報告**
  - ・3件の事業提案中、1件について、ほぼ提案内容どおりに事業化し、1件について、受講生の1人が物件を個人事務所として賃貸借し、新たな活用方法を模索中です。
  - ・事業化案件への参画を含め、スクールを契機として6名が起業（新たな事業展開含む）
- 2 事業化案件**
  - (1) 事業内容 美容院（昨年8月開業済）及び生花、布・生地プリント、レコード、書籍の複合店舗（2月16日開業予定）
  - (2) 場 所 中通4丁目9-8 畝ビル1階