



リノベーションまちづくり講演会(中根利枝氏)の開催 ～リノベーションスクール@呉 第1回事前講演会～

呉市では、くれワンダーランド構想の一環として、中央地区商店街において、空き店舗や空きビルなど遊休不動産に付加価値をつけ新しく再生・活用し、地域課題を解決していく「リノベーションまちづくり事業」を、昨年度に引き続き実施することとしています。

ついては、全国のリノベーションまちづくりの実践者を招き、市民や不動産オーナーに本事業を周知するためのスタートアップ講演会を次のとおり開催します。

1 日 時 令和2年11月7日(土) 14時～16時(13時30分開場)

2 場 所 新日本造機ホール(市役所1階)

※ソーシャルディスタンス確保のため、定員100名で開催

3 テーマ 「つまずいても^{ワガママ}wagamamaな日常 ～ 私らしい働きかた暮らしかた ～」

4 講師 ^{なかねりえ}中根利枝氏(wagamama 代表)

※2児の母。第1回リノベーションスクール@岡崎に参加

子育てや自営農家の経験を活かし、地域の子育てママや女性がほしい暮らしを育む場所「wagamama house」をオープン

5 今後の予定

- (1) 11月上旬～12月中旬 リノベーションスクール受講生募集
- (2) 11月下旬～12月上旬 リノベーションまちづくり講演会(第2回)
- (3) 2月13日(土)～14日(日) リノベーションスクール@呉
(ビューポートくれ) ※1
- (4) 3月中旬 アフターフォロー ※2

※1 昨年度は3日間で集中的に実施していましたが、今年度は、スクール初日に行っていたまちの情報収集及び分析を、オンラインによる事前講習で時間をかけて行い、それを踏まえて、不動産オーナーから提供された遊休不動産を題材に事業化を前提としたプランを、オフライン(実際に顔を合わせて)のスクールの2日間で考えます。

※2 スクールで提案された事業の今後の進め方に関するアドバイスを実施。事業化を目指す。

RENOVATION SCHOOL

@ KURE vol.2 Preliminary Lecture



来年(2021年)2月13日~14日開催のリノベーションスクールに向けた
「リノベーションまちづくり」の話が聞ける、貴重な講演会です。

講演
タイ
トル

つまずいてもwagamamaな日常 「私らしい働きかた 暮らしかた」



2020

11

7

土曜日

14時より

Preliminary Lecture

RIE
NAKANE



講師
中根利枝

第1回

事前講演会

リノベーションスクール@呉 vol.2

場所

新日本造機
ホール

※ソーシャルディスタンス確保のため
座席は前後左右の間隔を空けます。

呉市中央4丁目1番6号 市役所1階

◎対象の方

- ・空き家・空き店舗をお持ちの方
- ・呉でビジネスを始めようと考えている方
(女性大歓迎)
- ・呉のまちづくりに興味をお持ちの方
- ・子どもたちにより良い呉を残していきたいと考えている方

主催：呉市 企画：株式会社リノベリング

参加
無料

先着100名様

FREE!

RENOVATION SCHOOL

@ KURE vol.2 Preliminary Lecture

ス
リ
ク
ノ
ベ
ー
ル
ー
シ
ヨ
ン
@
呉
シ
ヨ
ン
vol.2

第1回

事
前
講
演
会

リノベーションまちづくりとは

空き家や空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で再生・活用し、生まれ変わった遊休不動産を核に、まちを連鎖的に変えていくことで、地域の課題を解決し、エリアの価値を向上させようという取り組みです。リノベーションまちづくりには、遊休不動産のオーナー、事業をしたい人、そして、両者をつなぐ「家守」という存在が欠かせません。家守は民間主導でエリアの価値を高める地域づくりのプロデュースを担います。それらの担い手を育成することが市の役割です。呉市においても、まちづくりの一つの手法として、昨年度よりリノベーションまちづくりに取り組んでいます。



リノベーションスクールとは

リノベーションまちづくりの担い手を育成するための実践的な講習会です。市内外から意欲ある受講生が集まり、ユニットと呼ばれるチームごとに分かれ、実際の遊休不動産を題材として、事業プランを、事前のオンラインによる講習とオフライン(実際に顔を合わせて)のスクールの2日間で考え、最終日に不動産オーナーに提案。スクール後はその提案をもとに事業化をめざします。リノベーションまちづくりを進めるための“エンジン”の役割を果たしており、現在、全国70都市以上で開催され、各地でスクールでの提案が事業化し、まちに変化を起こしています。呉市においても、今年2月に行われたスクールでの提案が、8月に事業化しています。



中
根
利
枝

RIE
NAKANE

wagamama 代表

2児の母。第1回リノベーションスクール@岡崎に参加。子育てや自営農家の経験を活かし、地域の子育てママや女性がほしい暮らしを育む場所「wagamama house」をオープン。世代や価値観の近い仲間が徐々に増え、惣菜屋をはじめ、ポップアップショップ、イベントなどを運営。女性が働くことを通じて、子育てや地元農家の支援を行い、世代や地域の循環を生み始めている。

wagamama
houseが
できるまで



お
問
合
わ
せ
と
お
申
し
込
み

①氏名 ②所属 ③住所 ④連絡先を添えて、メール、電話またはファックスで下記までお申し込みください。《締切：11月4日(水)17:00まで》

※当日参加も可能ですが、準備の都合上、事前申し込みにご協力願います。
※申込者の個人情報はリノベーションスクール関連事業のご案内及び、新型コロナウイルス感染者が発生した場合の感染経路追跡のための利用以外の目的には使用しません。

呉市産業部商工振興課商業グループ 〒737-8501 呉市中央 4-1-6
電話：0823-25-3815 FAX：0823-25-7592 Mail: syoukou@city.kure.lg.jp

託
児
あ
り
ま
す

10月30日金曜までにお申し込みください。