



令和2年度 呉市営住宅申込みのしおり

目次

	ページ		ページ
1 市営住宅の入居募集について……………表紙		8 入居収入基準……………	8
2 申込み方法……………	1	9 抽選募集対象住宅一覧表……………	13
3 申込みから通知までの流れ……………	1	10 随時募集対象住宅一覧表……………	16
4 入居資格本審査から入居までの流れ…	2	11 特定公共賃貸住宅(特公賃)について…	19
5 必要な書類……………	3	12 家賃の算定方法……………	20
6 入居申込資格……………	5	13 申込みに際しての注意事項……………	21
7 申込整理票の記入例……………	7		

1 市営住宅の入居募集について

市営住宅は、住宅に困窮されている方に対し、公営住宅法等に基づき管理・運営されている公の住宅です。入居については、民間の賃貸住宅とは異なり、収入制限や世帯状況などの資格要件があります。

(1) 市営住宅の募集(申込み)は、次の2種類があります。

① 抽選募集対象住宅

年2回 対象となる団地の空き部屋について公募し、公開抽選で入居決定する住宅

令和2年度抽選対象住宅の募集日程

区分	募集要項の配布	申込受付期間	入居時期
第1回定期	令和2年7月2日(木)	令和2年7月2日(木)から 令和2年7月10日(金)まで	令和2年8月下旬頃
第2回定期	令和3年1月7日(木)	令和3年1月7日(木)から 令和3年1月15日(金)まで	令和3年3月上旬頃

平成30年7月豪雨で被災された方を対象とした抽選対象住宅の募集日程

区分	募集要項の配布	申込受付期間	入居時期
被災者向け	令和2年6月4日(木)	令和2年6月4日(木)から 令和2年6月12日(金)まで	令和2年7月下旬頃

② 随時募集対象住宅

空き部屋が出れば申込順で入居決定する住宅

※ ①抽選募集対象住宅と②随時募集対象住宅は、団地により区分けされています。

※ 1つの募集で2件以上の申込みや、同一人が2世帯の構成員になる場合など、重複した申込みをした場合は失格となります。

※ また、抽選募集対象住宅と随時募集対象住宅は、重複して申込みことはできません。

(2) 申込みに当たっては、公営住宅法や市条例などで定められた収入基準・同居親族・住宅困窮等の資格要件があります。詳しくは、この「申込みのしおり」をご覧ください。

■ 詳しくは、裏表紙の問い合わせ先にご確認ください。