



## 「第1回リノベーションスクール@呉」の開催

空き店舗や空きビルなど遊休不動産に付加価値をつけ新しく再生・活用し、地域課題を解決していく「リノベーションまちづくり事業」の人材育成を図るため、実在する遊休不動産を題材に実事業化を目指す「リノベーションスクール@呉」を次のとおり開催いたします。

- 1 内 容 中央地区商店街に実在する遊休不動産を対象に、8名程度の受講生でユニットをつくり、3日間で事業化を前提としたプランを考えます。3日目には、対象案件のオーナーや一般の方を対象に公開プレゼンを実施、オーナーの承諾が得られれば実事業化に向けて取り組むこととなります。
- 2 日 時 令和2年2月7日（金）～9日（日）※タイムテーブルは別紙1参照
- 3 会 場 ビューポートくれ3階大ホール（呉市中通1-1-2）
- 4 講 師 スクールマスター 大島 芳彦 氏  
ユニットマスター 明石 卓巳 氏, 瀬川 翠 氏, 田中 元子 氏  
※講師詳細は別紙2参照
- 5 受講料 15,000円（交流会費等は別途必要）
- 6 定 員 24名程度（主催者側で厳正な審査を行い選考）
- 7 受講資格
  - ・経験不問（学生可）
  - ・リノベーションまちづくりに興味があり、自らが実践者となって遊休不動産を活用した地域再生に取り組みたい人
  - ・スクールの全日程に参加できる人
- 8 主催等 主催：呉市 企画・運営：(株)リノベリング
- 9 申込方法 (株)リノベリングホームページにて申し込み  
【URL】<https://re-re-re-renaovation.jp/schools/kure01>

### 10 事前講演会の開催

- (1) 日 時 令和元年12月18日（水）18時～20時（17時30分開場）
- (2) 場 所 ビューポートくれ3階大ホール（先着200名 無料）
- (3) テー マ 「当事者市民が育てる日常の風景」
- (4) 講 師 青木純氏（株式会社まめくらし代表取締役）

日本の賃貸文化を変革したカスタマイズ賃貸で新しい市場を創造し、経産省「平成26年度先進的なリフォーム事業者表彰」受賞のほか、「南池袋公園」では民間主導の公民連携を実践し、全国から注目を集めるなど、現在、全国50都市以上で開催されているリノベーションスクールにおいて、最も人気を集める講師です。

リノベーションスクール@呉 タイムテーブル2月7日（金）

- 10:30~11:00 受付  
11:00~12:00 開校式・ガイダンス  
12:00~17:00 対象案件見学・まち歩き・ユニットワーク  
17:00~18:00 ショートプレゼン  
18:00~19:00 ライブアクト① スピーカー：調整中  
19:00~20:30 オープニングパーティー

2月8日（土）

- 9:00~10:00 ライブアクト② スピーカー：調整中  
10:00~16:30 ユニットワーク  
16:30~17:30 ショートプレゼン  
17:30~18:00 ユニット振り返り  
18:00~19:00 ライブアクト③ スピーカー：調整中  
19:00~ ユニットワーク

2月9日（日）

- 8:30~14:00 ユニットワーク  
14:00~15:30 公開プレゼンテーション  
15:30~16:00 クロージングアクト スピーカー：調整中  
16:00~16:15 閉校式  
17:00~17:30 クロージングパーティー

※ライブアクトと公開プレゼンテーションは一般公開（無料）

※公開プレゼンテーションは、YouTubeにて公開配信を予定

※タイムテーブルは予定であるため、変更する場合があります。

## 講師プロフィール

### スクールマスター 大島 芳彦（おおしま よしひこ）氏

株式会社ブルースタジオ専務取締役 クリエイティブディレクター，株式会社リノベリング パートナー，大阪工業大学工学部建築学科 客員教授

1970年 東京生まれ。武蔵野美術大学造形学部建築学科卒業。2000年より株式会社ブルースタジオにて「Re\*innovation リノベーション」を旗印に、遊休資産の再生・価値最大化をテーマとした建築企画・設計，コンサルティング，アセットマネジメント事業を展開。近年は全国の自治体とともに地方創生，中心市街地再生，団地再生，小中学校再編などの都市スケールの再生プロジェクトに取り組む。家業である東京中野区東中野の不動産賃貸業，大島土地建設株式会社では代表取締役を務める。2015年「ストック型社会におけるリノベーションスクールを通じた人材育成と地域再生事業」にて日本建築学会教育賞を受賞。団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン金賞（経産大臣賞）受賞。2012年11月にはテレビ東京系「カンブリア宮殿」，2017年1月にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。

### ユニットマスター 明石 卓巳（あかし たくみ）氏

株式会社レイデックス代表取締役 クリエイティブディレクター，  
ファジアーノ岡山ビジュアルディレクター，岡山デザイン推進会議副代表

1968年岡山市生まれ。流通系企業で企画デザインを学んだ後，営業力を身につけるため，営業職を経て1999年に独立。グラフィックデザインをベースに，プロモーション・コミュニケーションデザイン・グラフィックデザイン・プロダクトデザイン・CI・VI・BI，リノベーションを軸としたまちづくり・複合施設・店舗・什器デザインプロデュース，地域ブランドの開発・プロデュース，エリアブランディングなど，全国をフィールドに精力的に活動を行う。クリエイターの社会的地位向上を目指し，人材育成にも視野を広げ活動している。

### ユニットマスター 瀬川 翠（せがわ みどり）氏

シェアハウス「アンモナイツ」大家，株式会社 Studio Tokyo West 一級建築士事務所 代表取締役，株式会社 leuk 取締役 クリエイティブディレクター，銭湯再生会「銭湯 JAPAN」ディレクター，獨協大学経済学部 非常勤講師

平成元年東京都生まれ。大学生でシェアコミュニティ「アンモナイツ」を結成，一軒家をセルフリノベーションしシェアハウスの運営を開始。現在は活動をまちに広げ，吉祥寺～西荻窪エリアで多拠点近接ネットワーク型のまちなかシェアを運営。横浜国立大学大学院 Y-GSA 修了，同学博士課程単位取得退学。2014年に（株）Studio Tokyo West 設立。「銭湯再生計画」「草加駅前広場計画」をはじめ，多くのエリアマネジメントやブランディングに携わりながら新たな建築家の職能を探求

### ユニットマスター 田中 元子（たなか もとこ）氏

株式会社グランドレベル代表取締役

1975年茨城県生まれ。建築に関する執筆，企画編集の傍ら，ワークショップ「けんちく体操」，遊休地活用と新たなかたちの観光活動「アーバンキャンプ」，まちを自分の手で今すぐ変えるためのふるまい「パーソナル屋台」など，都市や建築への関心を喚起させるため，さまざまな活動を展開。著書に『マイパブリックとグランドレベルー今日からはじめるまちづくりー』（2017 晶文社）など。2016年～株式会社グランドレベル代表取締役。2018年～墨田区千歳にて「喫茶ランドリー」企画運営