

議第248号 財産の取得について

1 取得財産の概要

所在地		呉市天応大浜3丁目2番21		
建物概要	住棟	構造・階数	鉄骨造，地上3階建て	
		床面積	1階	986.97㎡
			2階	945.01㎡
			3階	945.01㎡
	合計		2,876.99㎡（駐輪場・物置等を除く）	
	外部仕上げ	屋根	陸屋根非歩行 軽量気泡コンクリートパネルシート防水	
		外壁	窯業系外壁材	
		建具	アルミ製	
	間取り等	1DK	37.51㎡ ～ 37.78㎡（3戸）	
		2DK	50.01㎡ ～ 50.28㎡ （36戸（うち車椅子対応1戸））	
3DK		62.79㎡（5戸）		
主な共用施設	集会室，トランクルーム，駐輪場，談話スペース，昇降機設備			
附属建物等	駐輪場	床面積	34.60㎡	
	物置	床面積	23.84㎡	
渡り廊下	構造・階数	鉄骨造，地上3階建て		
	外部仕上げ	屋根	金属屋根 折版	
その他		屋外附帯設備		
完成予定		令和2年6月30日		
購入金額		962,496,000円		

2 呉市復興計画との整合性

第3章 復興に向けた取組

1 住まいと暮らしの再建

1-1 被災者支援

(2) 住まいの再建

① 恒久的な住まいの再建

3 財源措置

本件財産取得に係る費用については，国庫補助金（災害公営住宅事業費：補助率4分の3）と，公営住宅建設事業債（充当率：100%）を活用する予定です。

4 位置図等