

呉市公共施設再配置計画の総括について

1 呉市公共施設再配置計画の目的

本市は、昭和30年代から産業の発展や人口の増加に伴い多くの公共施設を整備してきました。

一方、本市の人口は昭和50年をピークに減少しており、少子高齢化の進行やそれに伴う人口構成の変動、更には社会情勢の変化などの要因により、公共施設に対するニーズの多様化が進みました。このことから、新たな住民ニーズや地域の特性などに配慮しつつ、公共施設の活性化及び更なる市民サービスの質の向上を図る必要があったため、公共施設の活用・運営方法を見直す「公共施設再配置計画」を3次にわたり実行しました。

なお、この「呉市公共施設再配置計画」は、呉市公共施設白書により設定した「用途別分類」ごとに策定しています。

2 呉市公共施設再配置計画の期間・対象

第1次呉市公共施設再配置計画（平成24年6月策定）、第2次呉市公共施設再配置計画（平成25年6月策定）、第3次呉市公共施設再配置計画（平成27年3月策定）の計画期間、対象施設数及び主な対象施設は次のとおりです。

計 画	H24	H25	H26	H27	H28	H29	計画 対象 施設	見直し 対象 施設	対象施設
第1次呉市公共施設再配置計画	★ 計画期間 H24年6月						171	97	小中学校、保育所、給食調理場、 居住施設、宿泊施設、地区体育館、 コミュニティセンター など
第2次呉市公共施設再配置計画		★ 計画期間 H25年6月					173	68	芸術文化施設、スポーツ施設、 ごみ処理施設、し尿処理施設、 斎場、農業施設、水産施設 など
第3次呉市公共施設再配置計画				★ 計画期間 H27年3月			524	322	社会教育施設、集会所等、 医療施設、児童福祉施設、 市営住宅、消防団詰所 など
合 計							868	487	

3 第1次計画の概要と進捗状況

(1) 概要

平成24年6月に策定した第1次計画は、次の13の分類を対象としています。
計画期間は平成26年度末までの3年間、対象施設数は97としており、主な施設は次のとおりです。

対象分類【13分類：171施設】

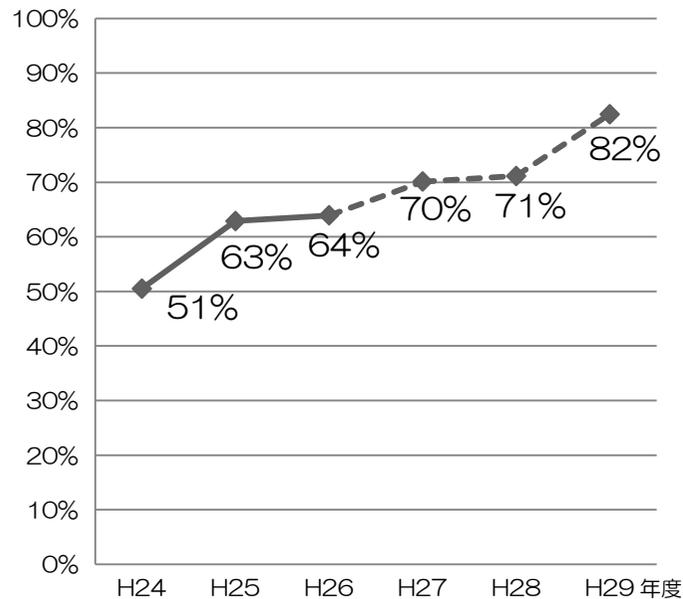
対象施設【97施設】

社会教育施設, 芸術文化施設, スポーツ施設, 文化財, 集会所等, 義務教育施設, その他教育施設, 医療施設, 児童福祉施設, 観光施設, 農業施設, 市場施設, その他

豊ひるさと学園, 呉市立美術館, 豊浜テニス場, 入船山記念館, 桂浜コミュニティセンター, 小坪小学校, 山崎教員住宅, 国保音戸診療所医師官舎, 川尻保育所, 野呂高原ロッジ, 恵みの丘蒲刈, 呉市地方卸売市場, 動物愛護センター 他

(2) 進捗状況

[年度別進捗率推移]



※当初計画期間は実線, 以降は破線で示しています。

[見直し内容別施設数内訳]

見直しの内容	施設数
廃止(休止含む)	33
集約化	31
民営化	7
指定管理者制度導入	5
非正規化	2
転用・所管替え	1
存置(指定管理継続)	1
小計	80
未完了	17
合計	97

[進捗状況等説明]

- 当初計画期間内の進捗率は64%
- 平成29年度までの進捗率は82%
- 対象97施設中80施設の見直しが完了

[未完了17施設の分類別数と内訳]

- ・社会教育施設3 (大空山青年の家, 春蘭荘, 安浦歴史民俗資料館)
- ・スポーツ施設1 (大空山体育館)
- ・義務教育施設(小学校)5 (原, 坪内, 宮原, 長迫, 両城)
- ・その他教育施設(教員住宅)6 (重生, 西宇土, 海越, 内浦, 大浜, 沖友下西垣内)
- ・観光施設2 (野呂高原ロッジ, あびの里いつき)

4 第2次計画の概要と進捗状況

(1) 概要

平成25年6月に策定した第2次計画は、次の16の分類を対象としています。
計画期間は平成27年度末までの3年間、対象施設数は68としており、主な施設は次のとおりです。

対象分類【16分類：173施設】

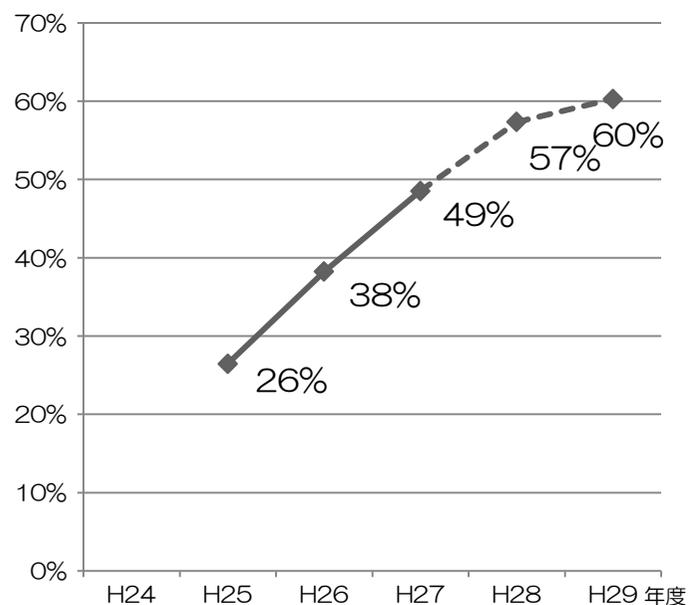
対象施設【68施設】

芸術文化施設、スポーツ施設、文化財、高等教育施設、高齢者福祉施設、障害者福祉施設、ごみ処理施設、し尿処理施設、斎場、新産業・起業支援施設、観光施設、港湾施設、農業施設、水産施設、市場施設、公園等

白雪楼、豊浜体育館、若胡子屋跡、福祉会館、クリーンセンターくれ、坪井汚水処理施設、極楽苑、くらはし産業館万葉の里、川原石栈橋待合所、蒲刈営農センター、仁方漁業共同作業所、大浜緑地公園管理棟 他

(2) 進捗状況

[年度別進捗率推移]



※当初計画期間は実線、以降は破線で示しています。

[見直し内容別施設数内訳]

見直しの内容	施設数
廃止	21
存置(指定管理継続等)	11
民営化(民間譲渡含む)	5
転用・所管替え	3
長期包括委託導入	1
小計	41
未完了	27
合計	68

[進捗状況等説明]

- 当初計画期間内の進捗率は49%
- 平成29年度までの進捗率は60%
- 対象68施設中41施設の見直しが完了

[未完了27施設の分類別内訳]

- ・芸術文化施設2（蘭島閣美術館別館、白雪楼）
- ・スポーツ施設1（川尻東プール）
- ・文化財6（乙女座・江戸みなとまち展示館、若胡子屋跡、御手洗七卿落遺跡、船宿、旧柴屋住宅、旧澤原家住宅）
- ・高齢者福祉施設2（旧広高校蒲刈分校、福祉施設(豊浜)）
- ・ごみ処理施設1（東部中継センター）
- ・し尿処理施設5（東部処理場、下蒲刈処理場、長門園、安浦処理場、芸予環境衛生センター(し尿)）
- ・斎場3（斎島火葬場、下蒲刈火葬場、極楽苑）
- ・観光施設1（野呂山レストハウス）
- ・水産施設5（漁船漁業用作業保管施設(音戸、豊浜)、蒲刈漁業用作業保管施設、豊浜水産倉庫、庁舎分室）
- ・公園等1（大浜緑地公園管理棟）

5 第3次計画の概要と進捗状況

(1) 概要

平成27年3月に策定した第3次計画は、次の9の分類を対象としています。

計画期間は平成29年度末までの3年間、対象施設数は322としており、主な施設は次のとおりです。

対象分類【9分類：524施設】

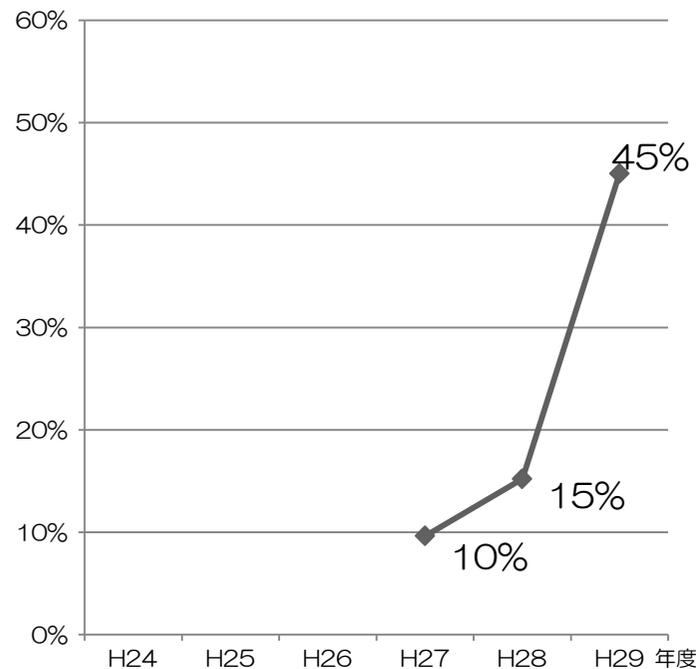
対象施設【322施設】

社会教育施設，集会所等，医療施設，児童福祉施設，市営住宅，事務所等，消防施設，消防団詰所，その他

二川まちづくりセンター，宮原老人集会所，大坪谷児童館，八幡アパート，市役所本庁舎，西消防署，本通分団1部詰所，安登駅自転車等駐車場 他

(2) 進捗状況

[年度別進捗率推移]



[見直し内容別施設数内訳]

見直しの内容	施設数
個別計画(方針)策定	89
廃止(休止含む)	40
転用・所管替え等	6
存置(指定管理継続等)	4
集約化	2
指定管理者制度導入	2
協働手法	2
小計	145
未完了	177
合計	322

[進捗状況等説明]

- 計画期間である平成29年度までの進捗率は45%
- 対象322施設中145施設の見直しが完了

[未完了177施設の分類別内訳]

- ・社会教育施設30（ふれあいの里下蒲刈，川尻筆づくり資料館，倉橋歴史民俗資料館，長門の造船歴史館，昆虫の家「頑愚庵」，貝と海藻の家，下蒲刈農村環境改善センター，倉橋セミナーハウス，国際交流広場，まちづくりセンター21館（昭和，昭和東を除く全まちづくりセンター））
- ・集会所等56（老人集会所38，老人福祉センター3，介護予防センター3，コミュニティセンター3，倉橋社会教育施設6，川尻転作促進研修所，豊水産会館，倉橋農業技術拠点センター）
- ・児童福祉施設5（児童館4，ゆたか幼稚園）
- ・市営住宅79（解体済み住宅を除く全住宅）
- ・消防施設2（西消防署，消防局通信指令庁舎）
- ・その他5（蔵本駐車場，呉駅西駐車場，阿賀駅前駐車場，本通駐車場，豊浜ふるさと文化伝承館）

6 年度別・見直し内容別進捗状況

第1～3次 計画合計		見直し内容	見直し完了施設数（累計）						見直しが完了した主な施設
施設 総数	見直し 対象 施設数		H24	H25	H26	H27	H28	H29	
868	487	廃止 （休止含む）	21	40	42	69	79	94	スポーツ施設8（豊浜体育館他7），火葬場6（大浦他5） ごみ処理場6（日附環境美化センター他5），支所5（旧川尻他4） 他
		民営化 （民間譲渡含む）	6	7	10	12	12	12	保育所7（大冠，小用，早瀬，女子畑，田原，渡子，奥内） 漁具保管施設4（田原，袋の内，オノ木，尾曾郷） 他
		集約化	19	28	28	32	32	33	小中学校25（小坪小，倉橋西中他），調理場2（倉橋，豊） 保育所3（室尾，相愛，須川） 他
		指定管理者制度導入	2	2	2	5	7	7	地方卸売市場，多元情報システム施設，恵みの丘蒲刈， まちづくりセンター2（昭和，昭和東），入船山記念館，美術館
		転用・所管替え等	1	1	1	2	10	10	下蒲刈体育館，福祉会館，川原石棧橋待合所，つばき会館， すこやかセンターくれ，区画整理課事務所 他
		非正規化	0	1	1	1	1	2	動物愛護センター，野外活動センター
		長期包括委託導入	0	0	1	1	1	1	クリーンセンターくれ
		存置 （指定管理継続等）	0	0	3	9	14	16	高齢者福祉施設4（さざなみ苑，音戸訪問看護ステーション， 音戸居宅介護支援事業所，川尻福祉センターふれあい） 他
		協働手法	0	0	0	1	1	2	安登駅自転車等駐車場，久比連絡所
		個別計画（方針）策定	0	0	0	0	0	89	消防団詰所89
年度別累計		49	79	88	132	157	266	55% ←平成29年度末進捗率	

7 分類別・計画次数別進捗状況

大分類	小分類	施設 総数	第1次計画				第2次計画				第3次計画				合 計			
			計画対象 施設	うち見直し 対象施設	うち見直し 完了施設	進捗率												
生涯学習施設	社会教育施設	56	7	6	3	50%	0	0	0	-	49	36	6	17%	56	42	9	21%
	芸術文化施設	7	1	1	1	100%	6	2	0	0%	0	0	0	-	7	3	1	33%
	スポーツ施設	46	7	6	5	83%	39	5	4	80%	0	0	0	-	46	11	9	82%
	文化財	9	1	1	1	100%	8	6	0	0%	0	0	0	-	9	7	1	14%
	集会所等	177	3	3	3	100%	2	2	2	100%	172	62	6	10%	177	67	11	16%
	小 計	295	19	17	13	76%	55	15	6	40%	221	98	12	12%	295	130	31	24%
学校教育施設	義務教育施設	82	82	31	26	84%	0	0	0	-	0	0	0	-	82	31	26	84%
	高等教育施設	1	0	0	0	-	1	0	0	-	0	0	0	-	1	0	0	-
	その他教育施設	20	20	18	12	67%	0	0	0	-	0	0	0	-	20	18	12	67%
	小 計	103	102	49	38	78%	1	0	0	-	0	0	0	-	103	49	38	78%
医療福祉施設	医療施設	10	3	2	2	100%	0	0	0	-	7	0	0	-	10	2	2	100%
	児童福祉施設	47	30	17	17	100%	0	0	0	-	17	7	2	29%	47	24	19	79%
	高齢者福祉施設	14	0	0	0	-	14	8	6	75%	0	0	0	-	14	8	6	75%
	障害者福祉施設	8	0	0	0	-	8	0	0	-	0	0	0	-	8	0	0	-
	小 計	79	33	19	19	100%	22	8	6	75%	24	7	2	29%	79	34	27	79%
環境衛生施設	ごみ処理施設	10	0	0	0	-	10	8	7	88%	0	0	0	-	10	8	7	88%
	し尿処理施設	7	0	0	0	-	7	6	1	17%	0	0	0	-	7	6	1	17%
	斎 場	13	0	0	0	-	13	9	6	67%	0	0	0	-	13	9	6	67%
	小 計	30	0	0	0	-	30	23	14	61%	0	0	0	-	30	23	14	61%
産業振興施設	新産業・起業支援施設	3	0	0	0	-	3	0	0	-	0	0	0	-	3	0	0	-
	観光施設	14	5	2	0	0%	9	2	1	50%	0	0	0	-	14	4	1	25%
	港湾施設	20	0	0	0	-	20	4	4	100%	0	0	0	-	20	4	4	100%
	農業施設	12	2	1	1	100%	10	3	3	100%	0	0	0	-	12	4	4	100%
	水産施設	16	0	0	0	-	16	12	7	58%	0	0	0	-	16	12	7	58%
	市場施設	2	1	1	1	100%	1	0	0	-	0	0	0	-	2	1	1	100%
	小 計	67	8	4	2	50%	59	21	15	71%	0	0	0	-	67	25	17	68%
公園等	公園等	6	0	0	0	-	6	1	0	0%	0	0	0	-	6	1	0	0%
市営住宅	市営住宅	87	0	0	0	-	0	0	0	-	87	87	8	9%	87	87	8	9%
事務所等	事務所等	38	0	0	0	-	0	0	0	-	38	15	15	100%	38	15	15	100%
	消防施設	15	0	0	0	-	0	0	0	-	15	2	0	0%	15	2	0	0%
	消防団詰所	97	0	0	0	-	0	0	0	-	97	97	97	100%	97	97	97	100%
	小 計	150	0	0	0	-	0	0	0	-	150	114	112	98%	150	114	112	98%
その他	その他	51	9	8	8	100%	0	0	0	-	42	16	11	69%	51	24	19	79%
合 計		868	171	97	80	82%	173	68	41	60%	524	322	145	45%	868	487	266	55%

8 呉市公共施設再配置計画の取組による効果額（管理経費削減額）

（単位：千円）

計画回数	当初計画期間	H24	H25	H26	H27	H28	H29	合計	備考
第1次計画	平成24年度～平成26年度	27,761	▲ 127,249	▲ 195,740	▲ 202,376	▲ 243,591	▲ 251,638	▲ 992,833	平成27年度以降の見直し完了を含む
第2次計画	平成25年度～平成27年度	0	▲ 1,444	▲ 123,940	▲ 149,264	▲ 150,708	▲ 195,557	▲ 620,913	平成28年度以降の見直し完了を含む
第3次計画	平成27年度～平成29年度	0	0	0	12,739	61,183	69,076	142,998	
合 計		27,761	▲ 128,693	▲ 319,680	▲ 338,901	▲ 333,116	▲ 378,119	▲ 1,470,748	

9 呉市公共施設再配置計画の総括

[主な取組と成果]

- ・第1次計画は、小中学校の統廃合、保育所の統合・民営化や、美術館、入船山記念館、呉地方卸売市場の指定管理者制度導入などを実施
- ・第2次計画は、クリーンセンターくれの長期包括委託導入や、漁具保管施設などの水産施設の譲渡などを実施
- ・第3次計画では、消防団施設整備方針の策定などを実施
- ・平成24年から平成29年度までの全期間を通じて、1,470,748千円の管理経費削減の効果

[課題]

- ・第2次、第3次計画において、取組未完了の施設が多いこと。
- ・集約や休・廃止した施設の有効活用が進んでいないこと。

[今後の取組]

- ・再配置計画の取組や交通網の整備等の状況を踏まえた個別施設計画の策定
- ・個別施設計画を策定するまでは、再配置計画の進行管理を継続して実施

10 今後のスケジュール（予定）

- ・平成30年度：個別施設計画の策定方針を決定
- ・平成31年度：個別施設計画素案の策定
- ・平成32年度：地元説明、パブリックコメントを経て個別施設計画を策定