

## 呉市体育館の大規模改修工事(耐震化対策・老朽化対策)について

老朽化の著しい呉市体育館の大規模改修工事を次のとおり実施します。

### 1 大規模改修工事の必要性

呉市体育館は、昭和39年に供用開始後、今日まで多くの市民の方々に利用されています。当該施設を将来にわたり利用していただくためには、施設の耐震性の向上と老朽化対策が必要となっています。

#### (1) 概要

##### ア 施設の概要

区分	概要	しゅん工	
体育館	構造	鉄筋コンクリート造3階建, 延べ床面積 6,997 m <sup>2</sup>	昭和39年
	メインコート	1,681 m <sup>2</sup> (41m×41m): バレーボールコート2面程度	
	サブコート	276 m <sup>2</sup> (25m×11m)	
	収容人員	6,200人(うち観客席2,700人)	
管理棟	鉄骨造2階建, 延べ床面積 779 m <sup>2</sup> , 会議室8室等	平成4年	
倉庫棟	鉄骨造2階建, 延べ床面積 390 m <sup>2</sup>	平成4年	

##### イ 利用状況等

区分	利用状況(人)
平成25年度	170,237
平成26年度	182,288
平成27年度	168,727

※各種競技大会やサークル単位の練習等での利用のほか、文化的行事や各種催物・展示会でも利用されています。

#### (2) 課題等

- ア 旧耐震基準の建築物(昭和56年以前の建築物)であること。  
現在の耐震基準に適合させる必要があります。
- イ 施設の老朽化が著しいこと。  
屋根(雨漏り)、メインコート・サブコート(床・基礎劣化)、天井材(一部落下)、外壁(ひび割れ)等、施設の老朽化が著しい状況にあります。
- ウ 利用者ニーズに十分適合していないこと。  
空調設備の設置、トイレの洋式化、照度の向上等について、利用者からの要望が多くあります。

#### (3) 必要となる工事

- ア 耐震補強工事  
耐震診断に基づき、耐震性向上のための改修工事を行います。
- イ 老朽改修工事  
安全性を確保するとともに、より快適な利用を可能とするための改修工事を行います。

### 2 事業計画

#### (1) スケジュール

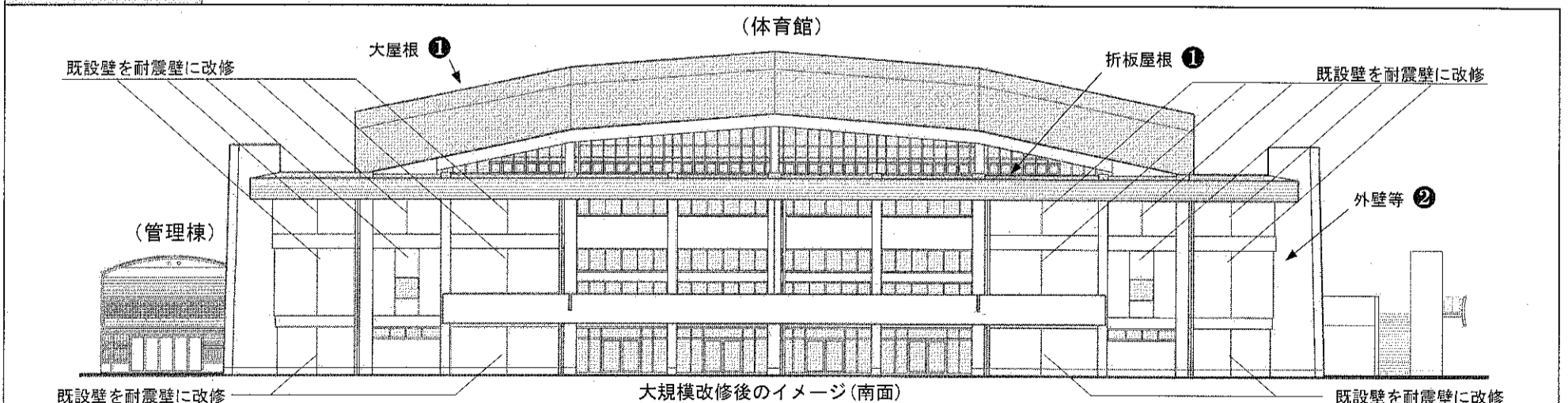
区分	平成26年度	平成27年度	平成28年度				平成29年度				平成30年度			
			4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月
耐震診断	←→													
耐震補強工事实施設計		←→												
老朽改修工事实施設計			←→											
耐震補強・老朽改修工事											←-----→			

#### (2) 概算事業費

区分	事業費(億円)	財源内訳(億円)			備考
		国庫補助金	合併特例債	一般財源	
耐震補強工事費	2.8	1.0	1.7	0.1	国庫補助金は、社会資本整備総合交付金を見込んでいます。
老朽改修工事費	6.3	0.3	5.7	0.3	
合計	9.1	1.3	7.4	0.4	

### 3 大規模改修工事の概要

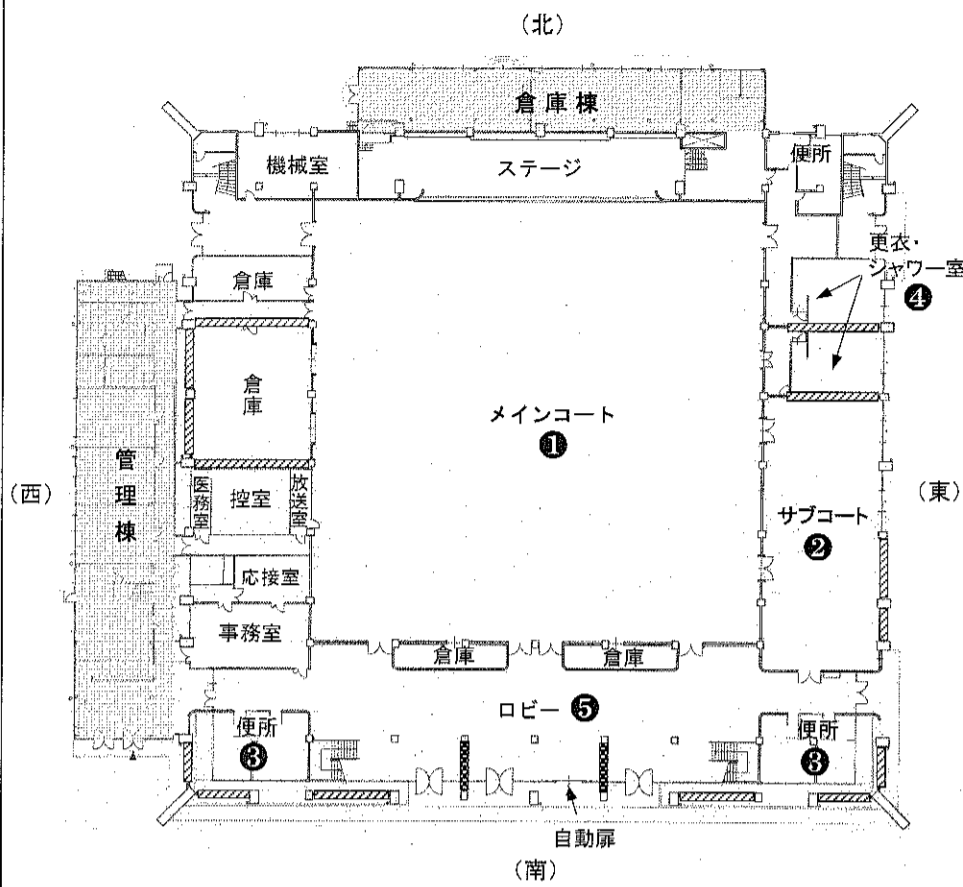
#### (1) 外面部等



#### 主な内容

改修工事	耐震	○大屋根軽量化(メインコート上部大屋根)	○既存壁を耐震壁に改修
		○天井鉄骨補強(メインコート上部大屋根裏天井)	
老朽	①屋根等	防水改修(メインコート上部大屋根, 3階ギャラリー上部折板屋根), 天井改修(メインコート上部大屋根天井)	
	②外壁等	ひび割れ部等改修, 塗装塗り替え改修	

(2) 1階部

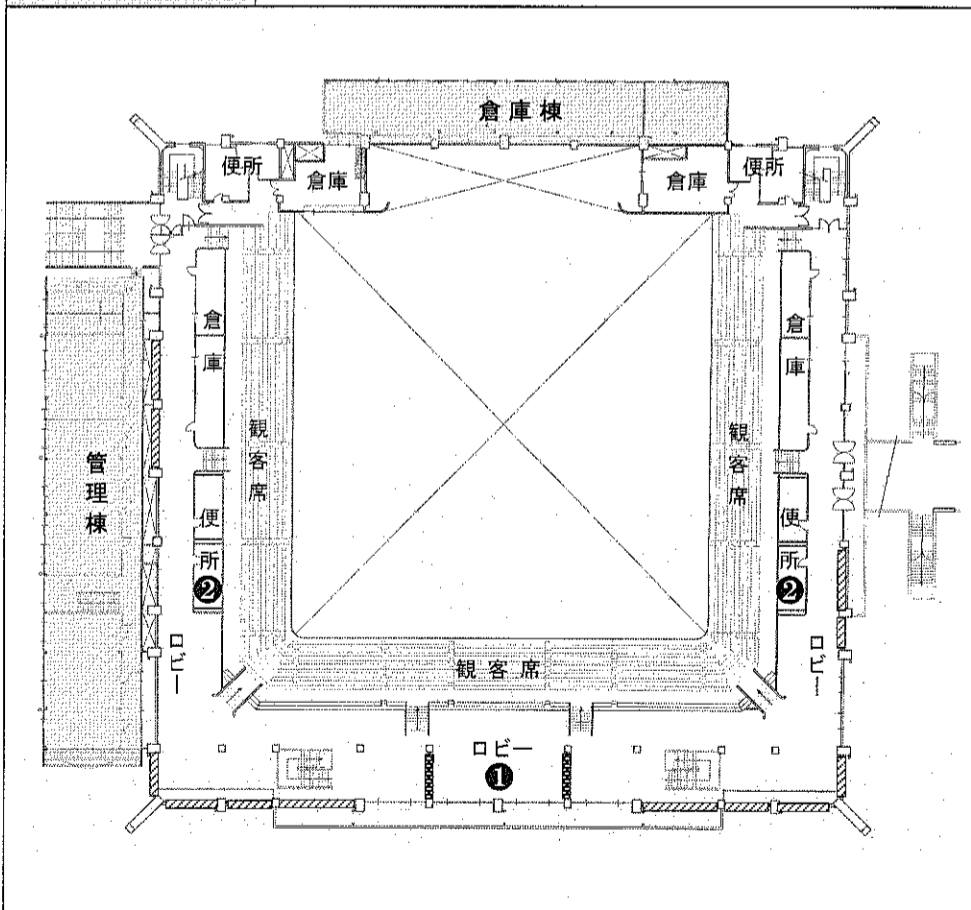


耐震壁設置イメージ(ロビー)

主な内容

改修工事	耐震	○耐震壁の新設(ロビー正面2箇所)	.....		
		○既存壁を耐震壁に改修(ロビーまわり, サブコートまわり等)	.....		
	老朽	①メインコート	基礎改修, 床張り替え, 空調整備, LED照明整備, 内装改修等		
		②サブコート	基礎改修, 床張り替え, 空調整備, LED照明整備, 内装改修等		
		③便所	多目的トイレ設置, 洋式便器化, 内装改修等		
		④更衣・シャワー室	シャワー設備改修, 内装改修等		
⑤ロビー等	自動扉設置(正面扉1箇所), 空調整備, 内装改修, 出入口まわり改修等				

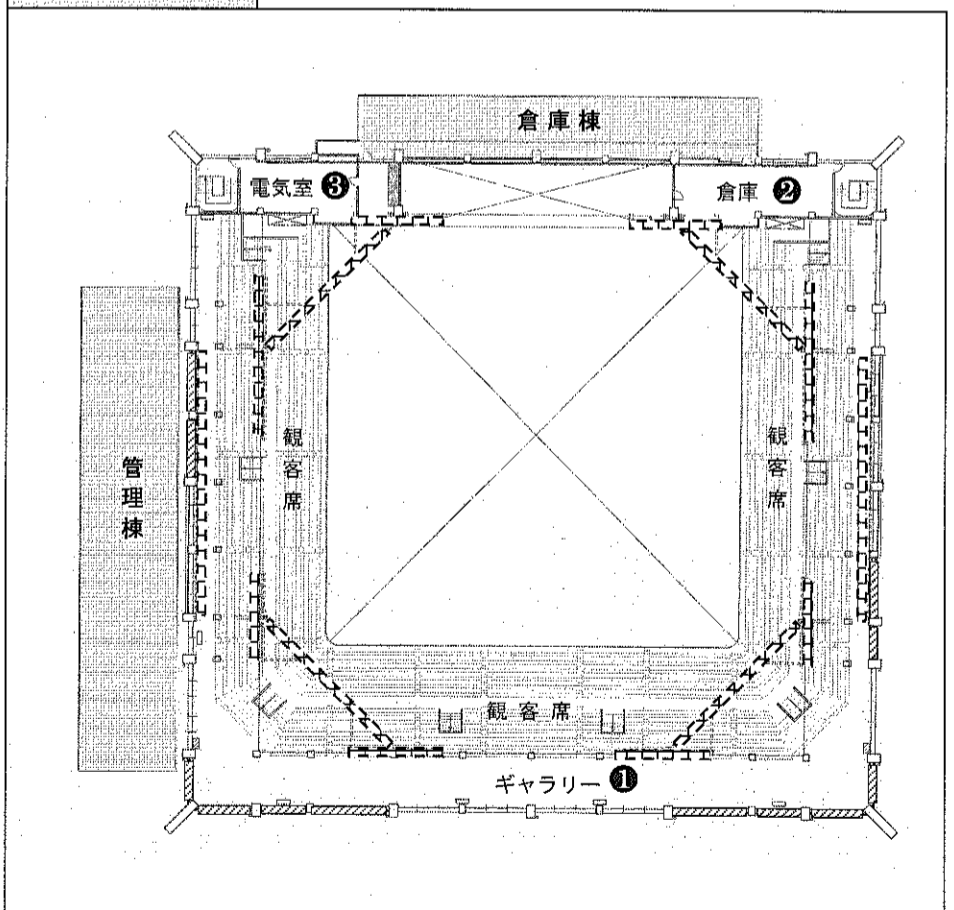
(3) 2階部



主な内容

改修工事	耐震	○耐震壁の新設(ロビーまわり2箇所)	.....	
		○既存壁を耐震壁に改修(ロビーまわり)	.....	
	老朽	①ロビー	内装改修等	
②便所		洋式便器化(既存便器の半程度), 内装改修等		

(4) 3階部



主な内容

改修工事	耐震	○既存壁を耐震壁に改修(ギャラリーまわり)	.....	
		○鉄骨補強(観客席上部, ギャラリー上部)	.....	
	老朽	①ギャラリー	天井改修(雨漏り部), 内装改修	
②倉庫		天井改修(雨漏り部)		
③電気室		天井改修(雨漏り部)		