

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	ふれあいの館		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	001
所管課	産業部港湾漁港課		
所在地	呉市蒲刈町大浦		
設置根拠	漁港漁場整備法		
設置目的	休憩所等		
施設概要	休憩所、トイレほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,962 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	104 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況①			
収入①				利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④			
支出計(B)	730	497	497	開館日数(日/年)			
人件費 <small>人件費の計</small>	77	75	79	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	4	2	2
② 光熱水費	573	230	261	利用者1人当たり			
②-1電気代	342			延べ床面積1㎡当たり	7,019	4,779	4,779
②-2水道代	231	230	261	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		33					
④ 委託料	77	147	147				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	3	12	10				
収支合計(C)=(A)-(B)	△730	△497	△497				

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名称 (R6名称)	大浜緑地広場管理棟		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	002
所管課	産業部港湾漁港課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜1146番地5		
設置根拠	呉市港湾管理条例		
設置目的	緑地広場管理事務室のため		
施設概要	事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	295 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H19	洋式トイレ率	50% 洋式 6基 和式 6基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	99 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④						
支出計(B)	288	283	299	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	77	75	79	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	①燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	②光熱水費	210	207	219	利用者1人当たり					
	②-1電気代	194	191	202	延べ床面積1m ² 当たり	2,909	2,859	3,020		
	②-2水道代	16	16	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③修繕料									
	④委託料									
	⑤指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥工事請負費										
⑦使用料及び賃借料										
⑧その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△288	△283	△299							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	蒲刈ウォーキングセンター		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	003
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市蒲刈町大浦2712番地1ほか		
設置根拠	蒲刈ウォーキングセンター設置条例		
設置目的	恵まれた自然の中を歩き自然とふれあうことのできる場を提供することにより、市民の情操と健康の増進に資するため。		
施設概要	管理棟(ウォーキングセンター)、便所ほか(5棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後4時30分
複合施設	—	休館日	月曜日、火曜日、1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,678 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	0	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	366 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	7棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況①			
収入①				利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	519	566	294
支出計(B)	1,468	1,503	1,519	開館日数(日/年)	255	258	255
人件費 <small>人件費の計</small>	696	679	712	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	7	7	8
② 光熱水費	243	202	183	利用者1人当たり	2,829	2,655	5,167
②-1 電気代	125	104	108	延べ床面積1m ² 当たり	4,011	4,107	4,150
②-2 水道代	118	98	75	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①			
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②			
③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
④ 委託料	499	592	592	年度	金額(千円)	工事名称	年度
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				金額(千円)			
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	30	30	32				
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,468	△1,503	△1,519				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	十文字山公園		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	004
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市豊浜町大字豊島字大石11098番地2ほか		
設置根拠	呉市農村整備公園設置条例		
設置目的	豊かな自然環境を修景化するとともに、市民に憩いの場及び自然とのふれあいの場を提供することにより都市と農村の交流の増進を図り、農村地域の活性化に資するため。		
施設概要	展望施設、トイレほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	10,673 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	332 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)						
支出計(B)	384	534	1,261	開館日数(日/年)	365	366	365			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	77	180	189	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	3	6		
	② 光熱水費	10	8	8	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	10	8	8	延べ床面積1m ² 当たり	1,157	1,608	3,798		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			713						
	④ 委託料	287	333	346						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	10	13	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△384	△534	△1,261							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	であいの館蒲刈(串山公園)		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	005
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市蒲刈町向1008番地1		
設置根拠	であいの館蒲刈設置条例		
設置目的	自然と人間の共生をテーマとした公園の中で、訪れた人々が、海・島・人・文化等との出会いを通じて、瀬戸内の環境、生活習慣について学び、地域社会の発展に寄与するため。		
施設概要	産地形成促進施設(であいの館)、トイレほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)ベンチャーかまがり	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	無



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	21,018 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -									
建設年度	H12	洋式トイレ率	44%	洋式4基 和式5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	0		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	375 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1,812	1,500	1,500	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1,500	1,500	利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③ その他収入	312		利用状況④ 利用人数(人)	178,224	170,025	176,502			
支出計(B)	6,743	7,015	9,031	開館日数(日/年)	365	366	365			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	477	500	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	24	27	38		
	② 光熱水費	1,824	1,654	1,793	利用者1人当たり	28	32	43		
	②-1 電気代	1,421	1,242	1,359	延べ床面積1m ² 当たり	13,149	14,707	20,083		
	②-2 水道代	200	204	223	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	203	208	211	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,276	1,793	3,300						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,212	3,045	3,390						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	44	46	48							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,931	△ 5,515	△ 7,531							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉ポートピアパーク		
用途分類	VI 公園等	VI-1 公園等	006
所管課	土木部土木総務課		
所在地	呉市天応大浜3丁目地内		
設置根拠	呉ポートピアパーク設置条例		
設置目的	恵まれた環境の中での余暇を過ごす場及び各種行事の場を提供し、市民の自主的な野外活動、文化活動等を通じて、健全な心身の育成及び休養に資するため		
施設概要	野外活動ステージ、シンボルドーム、こども館、イベントガレージ、トイレ、管理棟ほか(18棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉ポートピアパーク友の会	実施時期	未定
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和6年4月～令和9年3月	開館時間	9時～21時
複合施設	—	休館日	水曜日・年末年始(12/29～1/1)※ただし、祝日、春休み(3/26～4/5)、夏休み(7/21～8/31)、冬休み(12/24～12/28、1/2～1/6)の水曜日は開園



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	67,853 m ²	駐車場	624台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市、土地開発公社借地(15,941m ²)	昇降機	エレベーター 2基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H3	洋式トイレ率	洋式 32基 和式 43基		第1開設避難所	○	○	○	②	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	5,547 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	17棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	10,650	10,050	10,057	利用件数(件)	1,560	1,879	1,852		
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	9,970	10,050	利用状況②					
	収入② その他収入	680		利用状況③					
	収入③			利用状況④ 入園者数(人)	321,000	334,900	347,100		
支出計(B)	79,816	94,961	87,829	開館日数(日/年)	320	322	320		
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	332	417	390		
	② 光熱水費	12,728	10,711	利用者1人当たり	215	254	224		
	②-1 電気代	9,073	7,514	延べ床面積1m ² 当たり	12,469	15,308	14,021		
	②-2 水道代	3,655	3,197	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①					
	②-4 ガス代			実施工事又は修繕記入欄②					
	③ 修繕料	1,441	437	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	2,926	19,744	呉ポートピアパークじゃぶじゃぶ池修繕	H26	5,486			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	44,741	46,759	呉ポートピアパークめだか池改修工事	H28	6,910			
⑥ 工事請負費			呉ポートピアパークじゃぶじゃぶ池整備工事	H28	20,144				
⑦ 使用料及び賃借料	17,137	17,137	呉ポートピアパーク空気膜構造遊具修繕	H29	7,928				
⑧ その他支出	843	173	181	呉ポートピアパーク施設(西ゲート)解体撤去工事	R06	8,556			
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 69,166	△ 84,911	△ 77,772						