

■施設基本情報

休止(R3.8.1~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市国民健康保険音戸診療所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 001
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため
施設概要	診察室, 検査室, 事務室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月~令和7年3月
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸居宅介護支援事業所



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式11基	和式1基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
9,080 m <sup>2</sup>	呉市	H11	鉄筋コンクリート造	985 m <sup>2</sup>	3階	-	1棟	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域						第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無		音戸都市計画区域						地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			70%								一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			400%								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	36			利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③ その他収入	36			利用状況④ 利用者数(人)	-	-	-		
支出計(B)	20,726	20,911	21,690	開館日数(日/年)	休止	休止	休止		
人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	99	103	109		
② 光熱水費				利用者1人当たり					
②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	21,005	21,229	22,020		
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料			637						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	20,339	20,534	20,658						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 20,690	△ 20,911	△ 21,690						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市国民健康保険安浦診療所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 002
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市安浦町安登西6丁目1番39号
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため
施設概要	診療所, 寮舎ほか(2棟)
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(医社)委会
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成30年7月~令和10年3月
複合施設	-



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,189 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	67% 洋式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,434 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	4,118	4,123	12,296	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	438	443	415	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	3,680	3,680	3,681	利用状況③					
	収入③ その他収入			8,200	利用状況④ 利用者数(人)	12,195	11,800	10,850		
支出計(B)	19,787	15,182	27,564	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	75	54	77		
	② 光熱水費	2,687	2,660	2,974	利用者1人当たり	1,285	937	1,407		
	②-1 電気代	2,403	2,411	2,634	延べ床面積1㎡当たり	10,927	7,712	10,647		
	②-2 水道代	255	229	276	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	29	20	64	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				安浦屋上防水修繕工事	H29	8,131			
	④ 委託料	110			空調設備改修工事	R6	8,267			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-2,687	-2,660	-2,974						
⑥ 工事請負費			8,267							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	19,290	14,805	18,902							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,669	△ 11,059	△ 15,268							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

717

施設名 (R6名称)	大浦診療所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 003
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市蒲刈町大浦975番地1
設置根拠	—
設置目的	
施設概要	診察室ほか
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	93 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基										
構造	木造	AED設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	156 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	民間貸付	民間貸付	民間貸付		
支出計(B)	15	15	16	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	0		
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	96	96	103		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	15	15	16						
収支合計(C)=(A)-(B)	△15	△15	△16						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

718

施設名称 (R6名称)	大浜診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	004
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜368番地1		
設置根拠	-		
設置目的			
施設概要	診療室ほか		
管理運営形態	施設の方向性	廃止	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	大浜診療所, 大浜診療所2階住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ率	洋式1基	和式0基	災害種別												
																指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設				
250㎡	呉市	S54	鉄筋コンクリート造	81㎡	2階	-	1棟	未	無	昇降機	-	-	100%	1	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				未	都市計画区域	都市計画区域外						第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			用途地域					未	防火地区							地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			建ぺい率					未								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			容積率					未								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
								未								一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
								未								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
<b>収入計(A)</b>				利用状況①					
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	民間貸付	民間貸付	民間貸付		
<b>支出計(B)</b>	1	1	1	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	0		
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	12	12	12		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1	△1	△1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R6名称)	公立下蒲刈病院
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 005
所管課	福祉保健部病院事業課
所在地	呉市下蒲刈町下島2120番地4
設置根拠	呉市病院事業の設置等に関する条例
設置目的	医療施設
施設概要	診察室, 病室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,316 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	S63	洋式トイレ率	62% 洋式 16基 和式 10基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	2台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,154 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 入院患者数(人)	11,138	14,257	13,720			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 外来患者数(人)	26,240	27,573	27,425			
支出計(B)	38,368	36,022	37,787	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費	686	720	574	市民1人当たり	184	177	189		
	② 光熱水費	17,468	16,292	17,165	利用者1人当たり	1,462	1,306	1,378		
	②-1 電気代	14,311	13,060	13,851	延べ床面積1㎡当たり	12,165	11,421	11,981		
	②-2 水道代	1,629	1,665	1,716	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1,528	1,567	1,598	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	799	615	1,437	エレベーター改修工事	R2	19,998			
	④ 委託料	17,558	18,116	18,322						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費	1,571									
⑦ 使用料及び賃借料	261	247	256							
⑧ その他支出	25	32	33							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 38,368	△ 36,022	△ 37,787							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	下蒲刈病院医師・看護師住宅
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 008
所管課	福祉保健部病院事業課
所在地	呉市下蒲刈町下島1750番地1
設置根拠	—
設置目的	公立下蒲刈病院勤務医師・看護師用住宅
施設概要	官舎(集合住宅)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	【同一敷地】下蒲刈まちづくりセンター、下蒲刈病院医師・看護師住宅



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -											
建設年度	S59	洋式トイレ率	100%	洋式6基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	365 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	389	378	378	利用件数(件)	4	3	4		
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	389	378	378	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	4	3	4		
支出計(B)	167	205	1,155	開館日数(日/年)					
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	△1	△1	4		
② 光熱水費	16	16	17	利用者1人当たり	△55,500	△57,667	194,250		
②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	△608	△474	2,129		
②-2 水道代	16	16	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②					
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	149	187	1,136						
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	222	173	△777						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	児童療育・相談センター
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 001
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号
設置根拠	児童福祉法
設置目的	療育の必要性が認められた児童に対して適正な療育を提供する障害児通所支援事業を行うため
施設概要	療育室・相談室・事務室他
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別											
													洋式トイレ率	洋式1基	和式0基	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	374 m <sup>2</sup>	7階	-	1棟	-	有	昇降機	エレベータ	エスカレータ	100%	1	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	用途地域	防火地区			80%	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	
																一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
																一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	518	498	499	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	375	376	379	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入	143	122	120	利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	7,123	6,155	6,496		
支出計(B)	77	471	197	開館日数(日/年)	268	268	265		
人件費(人件費の計)	77	75	79	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	△2	△0	△2		
② 光熱水費				利用者1人当たり	△62	△4	△46		
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△1,179	△72	△807		
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料		396	118						
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)	441	27	302						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R6名称)	阿賀いずみ児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	002
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市阿賀南2丁目1番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ(2階建て)		
管理運営形態	直営		
指定管理者名 (PFI事業者名)	-		
指定管理期間 (PFI事業期間)	-		
複合施設	【同一敷地】阿賀小学校, 阿賀いずみ児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	95 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H18	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	14,249	12,927	13,692	利用状況① 利用者数(月平均)	116	122	54			
収入内訳	収入① その他収入	4,705	4,825	3,812	利用状況②					
	収入② その他収入	9,544	8,102	9,880	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)					
支出計(B)	20,141	22,460	20,809	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	19,099	21,495	19,601	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	14	8	8	市民1人当たり	28	47	36		
	② 光熱水費	②-1電気代	520	445	478	利用者1人当たり				
		②-2水道代	64	56	60	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	31,175	50,439	37,656	
		②-3下水道代	54	46	50	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①      実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料	39	39	175	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	60	60	60						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	291	311	377							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,892	△ 9,533	△ 7,117							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R6名称)	広みさか児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	003
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市広中迫町4番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ平屋建て(2棟)		
管理運営形態	直営		
指定管理者名 (PFI事業者名)	-		
指定管理期間 (PFI事業期間)	-		
複合施設	【同一敷地】三坂地小学校, 広みさか児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	145 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	12,487	12,518	13,721	利用状況① 利用者数(月平均)	96	100	66			
収入内訳	収入① その他収入	3,894	3,948	3,997	利用状況②					
	収入② その他収入	8,593	8,570	9,724	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	17,505	19,209	20,690	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	16,257	18,293	19,601	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	5	5	4	市民1人当たり	24	33	35		
	② 光熱水費	②-1電気代	668	498	544	利用者1人当たり				
		②-2水道代	551	391	442	延べ床面積1㎡当たり	34,607	46,145	48,062	
		②-3下水道代	61	56	53	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	56	51	49	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	306	22	120						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	28	26	28						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	241	365	393							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,018	△ 6,691	△ 6,969							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	白岳すみれ児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 004
所管課	こども部こども支援課
所在地	呉市広駅前1丁目6番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ2階建て(1棟)、プレハブ平屋建て(1棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	【同一敷地】白岳小学校、白岳すみれ児童会



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	242 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	14,579	16,452	19,289	利用状況① 利用者数(月平均)	118	153	102			
収入内訳	収入① その他収入	4,786	6,061	6,032	利用状況②					
	収入② その他収入	9,793	10,391	13,257	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	19,961	22,514	28,250	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	18,625	20,961	26,501	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	13	13	12	市民1人当たり	26	30	45		
	② 光熱水費	②-1電気代	754	598	650	利用者1人当たり				
		②-2水道代	90	76	83	延べ床面積1㎡当たり	22,240	25,050	37,029	
		②-3下水道代	73	70	79	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	51	119	260	実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料	61	69	76	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	294	608	589							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,382	△ 6,062	△ 8,961							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R6名称)	横路バンビ児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	005
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市広横路4丁目1番9号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ2階建て		
管理運営形態	直営		
指定管理者名 (PFI事業者名)	-		
指定管理期間 (PFI事業期間)	-		
複合施設	【同一敷地】横路小学校, 横路バンビ児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	135 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H21	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	230 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	21,334	21,012	23,842	利用状況① 利用者数(月平均)	139	150	100			
収入内訳	収入① その他収入	5,638	5,822	6,477	利用状況②					
	収入② その他収入	15,696	15,190	17,365	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	29,785	33,341	34,883	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	28,097	31,633	33,400	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	18	16	16	市民1人当たり	41	61	55		
	② 光熱水費	②-1 電気代	793	666	706	利用者1人当たり				
		②-2 水道代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	36,743	53,604	48,004	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	458	573	37	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	67	67	79						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	352	386	645							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,451	△ 12,329	△ 11,041							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

111

施設名称 (R6名称)	昭 and 北児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 006
所管課	こども部こども支援課
所在地	呉市焼山本庄1丁目6番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ2階建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-
複合施設	【同一敷地】昭 and 北小学校, 昭 and 北児童会



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	158 m <sup>2</sup>	駐 車 場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇 降 機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋 式 ト イ レ 率	100% 洋 式 2基 和 式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構 造	鉄骨造	A E D 設 置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189 m <sup>2</sup>	太 陽 光 発 電 設 備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2 階	都 市 計 画 区 域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用 途 地 域	第一種低層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟 数	1 棟	防 火 地 区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建 ぺ い 率	50%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容 積 率	100%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	15,475	14,514	14,939	利用状況① 利用者数(月平均)	112	99	51			
収入内訳	収入① その他収入	4,543	3,908	3,923	利用状況②					
	収入② その他収入	10,932	10,606	11,016	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	21,796	24,592	23,103	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	20,520	23,096	21,483	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	9	16	16	市民1人当たり	30	50	41		
	② 光熱水費	②-1電気代	345	287	289	利用者1人当たり				
		②-2水道代	148	125	138	延べ床面積1㎡当たり	33,444	53,323	43,196	
		②-3下水道代	138	131	145	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①      実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料	294	97		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	59	54	61						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	283	786	971							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,321	△ 10,078	△ 8,164							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	広児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	007
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市広杭本町3番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ平屋建て		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)
複合施設	【同一敷地】広児童会、広小学校		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	92 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H17	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	92 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	15,856	16,083	19,047	利用状況① 利用者数(月平均)	132	146	84		
収入内訳	収入① その他収入	5,354	5,742	5,699	利用状況②				
	収入② その他収入	10,502	10,341	13,348	利用状況③				
	収入③				利用状況④				
支出計(B)	21,280	23,391	27,703	開館日数(日/年)	290	290	289		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	20,046	22,562	26,501	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費	10	10	11	市民1人当たり	26	36	43	
	② 光熱水費	②-1 電気代	399	308	345	利用者1人当たり			
		②-2 水道代	50	42	42	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	58,957	79,435	94,087
		②-3 下水道代	37	36	35	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①			
	③ 修繕料	371	20	86	実施工事又は修繕記入欄②				
	④ 委託料	39	41	41	工事名称				
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	328	372	642						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,424	△ 7,308	△ 8,656						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R6名称)	郷原児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	008
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市郷原町1584番地1		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ平屋建て		
管理運営形態	直営		
指定管理者名 (PFI事業者名)	-		
指定管理期間 (PFI事業期間)	-		
複合施設	【同一敷地】郷原小学校, 郷原児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	92 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式2基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	92 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	7,963	7,234	7,953	利用状況① 利用者数(月平均)	45	39	27		
収入内訳	収入① その他収入	1,825	1,555	1,554	利用状況②				
	収入② その他収入	6,138	5,679	6,399	利用状況③				
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)				
支出計(B)	10,891	12,216	10,680	開館日数(日/年)	290	290	289		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	10,574	11,890	10,193	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費	3	4	4	市民1人当たり	14	24	14	
	② 光熱水費	②-1 電気代	142	124	130	利用者1人当たり			
		②-2 水道代	27	22	29	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	31,826	54,152	29,641
		②-3 下水道代	17	14	21	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①      実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料		44		工事名称      年度      金額(千円)      工事名称      年度      金額(千円)				
	④ 委託料	13	11	11					
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	115	107	292						
収支合計(C)=(A)-(B)	△2,928	△4,982	△2,727						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	蒲刈児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	009
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市蒲刈町向771番地		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例 呉市放課後児童健全育成事業条例施行規則		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	集会室ほか(屋体1階部分)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
複合施設	蒲刈小学校, 蒲刈児童会(屋体1階)		
		休館日	日祝日, お盆(8/13～15), 年末年始(12/29～1/4)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	220 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	40% 洋式 2基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	221 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	7,016	9,883	9,988	利用状況① 利用者数(月平均)	27	24	18			
収入内訳	収入① その他収入	1,095	997	1,073	利用状況②					
	収入② その他収入	5,921	8,886	8,915	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)	9,204	21,613	22,943	開館日数(日/年)	290	290	289			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	6,312	7,088	8,312	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	11	58	65		
	② 光熱水費	②-1電気代	290	292	340	利用者1人当たり				
		②-2水道代	257	259	304	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	9,900	53,077	58,620	
		②-3下水道代	17	17	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	16	16	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	949		33						
	④ 委託料	1,581	14,163	14,163						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	72	70	95							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,188	△ 11,730	△ 12,955							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名 (R6名称)	子育て支援センターひろひろ・ば		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	010
所管課	こども部こども支援課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	子ども子育て支援法第59条		
設置目的	地域において子育て親子の交流等を促進するため		
施設概要	事務室, 研修室, 子育て交流ひろば		
管理運営形態	その他		
指定管理者名 (PFI事業者名)			
指定管理期間 (PFI事業期間)			
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率	洋式2基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別									
														地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	633 m <sup>2</sup>	7階	-	1棟	-	昇降機	-	100%	2基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備									第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域										地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域										福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区										広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率					80%					一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率					300%					一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	16,560	20,790	20,214		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	292	293	293		
	人件費(人件費の計)			■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	1	2	0		
	② 光熱水費			利用者1人当たり	9	16	3		
	②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	243	524	87		
				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	154	332	55					
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)	△154	△332	△55						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	宮原児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 011
所管課	こども部こども支援課
所在地	呉市宮原7丁目4番20号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月～令和12年3月
複合施設	



施設の方向性	廃止	実施時期	未定
開館時間	平日12時30分～17時、土日10時～17時		
休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	923 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H2	洋式トイレ率	33% 洋式 2基 和式 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	253 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	1	1	1	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用者数(人)	2,358	3,197	2,984
支出計(B)	6,009	6,457	6,541	開館日数(日/年)	297	293	297
人件費(人件費の計)	39	38	40	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	29	32	33
② 光熱水費	421	414	481	利用者1人当たり	2,548	2,019	2,192
②-1 電気代	310	316	333	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	23,747	25,518	25,850
②-2 水道代	28	27	51	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	28	27	51	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代	55	44	46	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料			207	年度	金額(千円)	年度	金額(千円)
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,547	6,003	5,811				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	2	2	2				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,008	△ 6,456	△ 6,540				

■施設基本情報

休止(R5.4.1~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	二川児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 012
所管課	こども部こども支援課
所在地	呉市三条1丁目14番9号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月～令和12年3月
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	443 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	33% 洋式1基 和式2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	198 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
<b>収入計(A)</b>	3	3	3	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用者数(人)	2,035	-	-		
<b>支出計(B)</b>	5,550	16	16	開館日数(日/年)	294	休止	休止		
人件費 <small>人件費の計</small>	39	8	8	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	27	0	0		
② 光熱水費	133			利用者1人当たり	2,726				
②-1 電気代	100			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	28,015	66	66		
②-2 水道代	17			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	16			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,370								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	8	8	8						
収支合計(C)=(A)-(B)	△5,547	△13	△13						

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名称 (R6名称)	大坪谷児童館
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 013
所管課	こども部こども支援課
所在地	呉市阿賀北3丁目1番3号
設置根拠	呉市児童館条例
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。
施設概要	集会所、遊戯室、ホール、図書室、事務室
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月～令和12年3月
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	245 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	257 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1	1	1	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1	1	1 利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	3,411	3,398	3,546			
支出計(B)	5,548	6,514	5,875	開館日数(日/年)	297	293	297			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	39	38	40	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			1	市民1人当たり	27	32	29		
	② 光熱水費	338	387	398	利用者1人当たり	1,626	1,917	1,657		
	②-1 電気代	264	277	288	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	21,584	25,342	22,856		
	②-2 水道代	31	49	49	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	30	49	49	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	13	12	12	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		596	14						
	④ 委託料		61							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,170	5,431	5,421						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,547	△ 6,513	△ 5,874							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名称 (R6名称)	呉市中央乳児保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	014
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市西中央4丁目8番2号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	育児室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	7時30分～19時
複合施設	公園アパート2号棟, 中央乳児保育所棟【敷地面積:公園アパート全面積】		
		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別								
														洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難
-	呉市	S45	鉄筋コンクリート造	587㎡	5階	-	1棟	済 未	有	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	有	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	第一種住居地域	第一種住居地域	準防火地域	60%	86%	洋式	6基	和式	1基	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	8,864	10,412	7,003	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	6,200	7,312	6,089	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③ その他収入	2,664	3,100	914	利用状況④	308	285	287		
支出計(B)	8,126	11,635	7,563	開館日数(日/年)	293	293	293		
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	△4	6	3		
② 光熱水費	2,198	2,064	2,426	利用者1人当たり	△2,396	4,291	1,951		
②-1 電気代	946	894	1,161	延べ床面積1㎡当たり	△1,257	2,083	954		
②-2 水道代	540	529	548	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	320	310	313	実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代	392	331	404	実施工事又は修繕記入欄②					
③ 修繕料	185	4,060	181	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
④ 委託料	290	389	390						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	99						
⑧ その他支出	5,175	4,763	4,145						
収支合計(C)=(A)-(B)	738	△1,223	△560						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

116

施設名称 (R6名称)	呉市山の手保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	015
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市山手2丁目11番1号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	7時30分～19時
複合施設	山の手アパート3号棟、山の手保育所【敷地面積:山の手アパート全面積】		
		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S44	洋式トイレ率	56% 洋式 5基 和式 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	627 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3,607	4,866	4,279	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	943	1,668	1,041	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,664	3,198	3,238	利用状況④ 人	247	183	152		
支出計(B)	7,412	7,723	6,510	開館日数(日/年)	293	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	18	14	11		
	② 光熱水費	1,802	1,527	1,421	利用者1人当たり	15,405	15,612	14,678		
	②-1 電気代	955	851	923	延べ床面積1㎡当たり	6,069	4,557	3,558		
	②-2 水道代	271	240	212	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	191	161	128	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	385	275	158	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	199	1,227	528						
	④ 委託料	312	375	376						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	99							
⑧ その他支出	4,821	4,235	3,764							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,805	△ 2,857	△ 2,231							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市中新開保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	016
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市広中新開1丁目2番20号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2026(R8)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	7時30分～19時
複合施設	中新開アパート5号棟、中新開保育所【敷地面積：中新開アパート全面積】		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
S50		洋式トイレ率	82% 洋式14基 和式3基										
鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
888㎡	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	用途地域	近隣商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1棟	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
済 未	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
対象外	容積率	300%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	11,509	11,960	7,820	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	8,845	5,409	2,052	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③ その他収入	2,664	6,551	5,768	利用状況④ 人	1,149	865	613
支出計(B)	16,870	15,312	11,007	開館日数(日/年)	293	293	293
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	26	16	16
② 光熱水費	4,075	2,990	2,906	利用者1人当たり	4,666	3,875	5,199
②-1 電気代	1,550	1,244	1,341	延べ床面積1㎡当たり	6,037	3,775	3,589
②-2 水道代	994	736	670	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	751	537	445	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代	780	473	450	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	253	1,947	685	年度	金額(千円)	年度	金額(千円)
④ 委託料	268	562	463				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料	66	83	99				
⑧ その他支出	11,960	9,454	6,532				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,361	△ 3,352	△ 3,187				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市三坂地保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	017
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市広塩焼1丁目2番19号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2031(R13)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	7時30分～19時
複合施設	—	休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,803 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	89%	洋式8基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	624 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第二種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	15,590	10,909	15,830	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	12,926	10,117	9,708	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③ その他収入	2,664	792	6,122	利用状況④ 人	1,192	1,212	1,140		
支出計(B)	18,570	17,349	23,416	開館日数(日/年)	293	293	293		
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	14	32	38		
② 光熱水費	3,215	2,956	3,273	利用者1人当たり	2,500	5,314	6,654		
②-1 電気代	1,613	1,429	1,634	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	4,776	10,321	12,157		
②-2 水道代	517	507	557	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	459	449	497	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代	626	571	585	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	795	724	1,056	三坂地保育所耐震補修工事	H27	17,474			
④ 委託料	605	425	501	三坂地保育所外壁改修工事	H29	8,213			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				三坂地保育所給排水設備その他改修工事	R6	5,568			
⑥ 工事請負費			5,568						
⑦ 使用料及び賃借料	66	83	100						
⑧ その他支出	13,641	12,885	12,596						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,980	△ 6,440	△ 7,586						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市皆実保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 018
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市仁方皆実町1番14号101号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか(2棟)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	皆実アパート1号棟、皆実保育所



施設の方向性	現状維持	実施時期
開館時間	7時30分～19時	
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	320㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S47	洋式トイレ率	57% 洋式 8基 和式 6基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	615㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	20,825	25,890	11,398	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1,661	626	1,178	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	19,164	25,264	10,220	利用状況④	271	222	248		
支出計(B)	64,297	33,333	17,024	開館日数(日/年)	293	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	393	146	235	市民1人当たり	209	37	28		
	② 光熱水費	1,181	1,213	1,269	利用者1人当たり	160,413	33,527	22,685		
	②-1 電気代	858	918	1,067	延べ床面積1㎡当たり	70,686	12,102	9,148		
	②-2 水道代	165	151	104	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	158	144	98	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	806	386	1,368	別棟改修電気設備工事	R4	8,681			
	④ 委託料	268	315	451	別棟改修給排水その他設備工事	R4	12,284			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				別棟改修工事	R4	16,311			
⑥ 工事請負費	54,956	26,287	8,998	皆実アパート1号棟耐震補強 その他工事(保育所部分)	R4	17,680				
⑦ 使用料及び賃借料	66	83	180	別棟外壁改修工事	R6	8,998				
⑧ その他支出	6,379	4,627	4,201							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 43,472	△ 7,443	△ 5,626							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

129

施設名称 (R6名称)	呉市下蒲刈保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	019
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター, 下蒲刈ふれあい集会所, 下蒲刈保育所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式	基	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害
8,898 m <sup>2</sup>	呉市	H16	木造	526 m <sup>2</sup>	1階	-	2棟	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備					洋式80%	基2	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域								地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率								一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	4,515	5,840	2,012	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	1,851	2,475	1,521	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③ その他収入	2,664	3,365	491	利用状況④	258	356	288		
支出計(B)	9,879	13,067	9,966	開館日数(日/年)	293	293	293		
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費	157			市民1人当たり	26	36	40		
② 光熱水費	3,907	3,643	3,768	利用者1人当たり	20,791	20,301	27,618		
②-1 電気代	3,002	2,700	2,815	延べ床面積1㎡当たり	10,198	13,740	15,122		
②-2 水道代	460	478	485	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	445	465	468	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	492	2,619	236						
④ 委託料	174	297	252						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	66	203	180						
⑧ その他支出	4,835	6,029	5,208						
収支合計(C)=(A)-(B)	△5,364	△7,227	△7,954						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

733

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 020
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市倉橋町183番地1
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-
複合施設	-



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,436 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H25	洋式トイレ率	92% 洋式11基 和式1基	指定避難所等種別									
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	460 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	6,742	5,236	4,831	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	4,078	3,237	3,621	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,664	1,999	1,210	利用状況④ 人	600	497	486		
支出計(B)	11,173	9,966	9,412	開館日数(日/年)	293	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	334	254	205	市民1人当たり	21	23	23		
	② 光熱水費	2,224	2,028	2,170	利用者1人当たり	7,385	9,517	9,426		
	②-1 電気代	1,502	1,384	1,538	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	9,633	10,283	9,959		
	②-2 水道代	473	435	437	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	249	209	195	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		126	69						
	④ 委託料	435	471	616						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	99							
⑧ その他支出	7,902	6,728	5,931							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,431	△ 4,730	△ 4,581							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市明德保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 021
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市倉橋町7531番地1
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,189 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	71% 洋式 5基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	613 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
<b>収入計(A)</b>	5,423	8,853	12,828	利用状況①			
収入内訳							
① 使用料及び手数料	2,759	4,052	2,332	利用状況②			
② 収入				利用状況③			
③ その他収入	2,664	4,801	10,496	利用状況④	323	372	343
<b>支出計(B)</b>	8,171	13,203	18,708	開館日数(日/年)	293	293	293
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費	119	138	147	市民1人当たり	13	21	29
② 光熱水費	1,375	1,378	1,614	利用者1人当たり	8,508	11,694	17,143
②-1 電気代	1,046	1,057	1,266	延べ床面積1㎡当たり	4,483	7,096	9,592
②-2 水道代	329	321	348	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	746	25	2,271	遊具更新工事	R6	11,691	
④ 委託料	753	789	1,096				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費		4,000	7,691				
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	99				
⑧ その他支出	4,900	6,514	5,468				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,748	△ 4,350	△ 5,880				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

143

施設名称 (R6名称)	呉市安浦中央保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	023
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市安浦町中央3丁目3番7号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室、給食調理室、事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2023(R5)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	7時30分～19時
複合施設	—	休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	5,985 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H18	洋式トイレ率	100% 洋式17基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,142 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	11,404	14,159	13,708	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	8,738	7,903	7,161	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,666	6,256	6,547	利用状況④ 人	1,235	1,100	975		
支出計(B)	22,214	19,044	17,920	開館日数(日/年)	293	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	52	24	21		
	② 光熱水費	②-1電気代	6,658	5,972	6,266	利用者1人当たり	8,753	4,441	4,320	
		②-2水道代	588	552	555	延べ床面積1㎡当たり	9,466	4,278	3,688	
		②-3下水道代	524	483	481	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	785	413	437	実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料	915	713	790	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	100							
⑧ その他支出	13,578	11,587	10,005							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,810	△ 4,885	△ 4,212							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市安登保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 024
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市安浦町安登西5丁目7番20号
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室、事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	【同一敷地】安登保育所、安登小学校



施設の方向性	建替	実施時期	2029(R11)
開館時間	7時30分～19時		
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,124 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S53	洋式トイレ率	92%	洋式11基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	781 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	5,580	12,669	25,087	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	2,916	3,721	2,488	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③ その他収入	2,664	8,948	22,599	利用状況④ 人	433	480	412		
支出計(B)	13,304	19,621	31,411	開館日数(日/年)	293	293	293		
人件費(人件費の計)	248	276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費	252	226	220	市民1人当たり	37	34	32		
② 光熱水費	1,502	1,520	1,624	利用者1人当たり	17,838	14,483	15,350		
②-1 電気代	1,026	999	1,192	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	9,890	8,901	8,097		
②-2 水道代	276	298	257	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	200	223	175	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	710	1,192	64	安登保育所屋上防水改修工事	R3	5,830			
④ 委託料	412	849	534	安登保育所外壁改修工事	R6	21,474			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費	2,948	8,214	21,474						
⑦ 使用料及び賃借料	30	83	99						
⑧ その他支出	7,202	7,261	7,074						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,724	△ 6,952	△ 6,324						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市ゆたか保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 025
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市豊町大長字中大浦4783番地
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室、事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	旧ゆたか幼稚園と統合



施設の方向性	現状維持	実施時期
開館時間	7時30分～19時	
休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,267 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	50% 洋式 4基 和式 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	564 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3,609	17,277	17,995	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	945	1,116	602	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,664	16,161	17,393	利用状況④ 人	206	208	173		
支出計(B)	7,425	7,951	8,000	開館日数(日/年)	293	293	293			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>		276	322	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	87	78	97	市民1人当たり	18	△46	△50		
	② 光熱水費	1,779	1,479	1,926	利用者1人当たり	18,524	△44,837	△57,775		
	②-1 電気代	1,530	1,209	1,634	延べ床面積1㎡当たり	6,766	△16,535	△17,722		
	②-2 水道代	249	270	292	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	14	70	197						
	④ 委託料	744	781	873						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	66	213	189							
⑧ その他支出	4,735	5,054	4,396							
収支合計(C)=(A)-(B)	△3,816	9,326	9,995							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名称 (R6名称)	川尻福祉センターふれあい
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 001
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市川尻町西2丁目3番33号
設置根拠	呉市川尻福祉センターふれあい条例
設置目的	市民の福祉の増進と生活文化の向上を図るため
施設概要	事務室、和室、食堂、機能訓練室、多目的ホール、工作室、会議室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	716 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	H10	洋式トイレ率	50% 洋式 9基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,410 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	27	51	56	利用状況① 利用件数(件)	401	690	778			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	27	51	56	利用状況②					
	収入② その他収入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	7,716	11,836	15,722		
支出計(B)	13,586	14,964	15,219	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	155	151	158	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	65	73	76		
	② 光熱水費	②-1電気代	1,820	1,684	1,908	利用者1人当たり	1,757	1,260	964	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	9,616	10,577	10,754	
		②-3下水道代	164	151	298	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	24	24	34	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料			858	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料			39	川尻福祉センターふれあい空調機器一式購入	R2	5,896			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	11,604	13,120	12,246						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	7	9	10							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 13,559	△ 14,913	△ 15,163							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市総合ケアセンターさざなみ
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 002
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号
設置根拠	呉市総合ケアセンターさざなみ条例
設置目的	高齢者の自立を支援し、もって市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため
施設概要	機能訓練室, デイルーム, 浴室, 居室, 事務室ほか(2棟)
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月～令和7年3月
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸居宅介護支援事業所



施設の方向性	廃止	実施時期	2025(R7)
開館時間	午後8時15分～午後5時		
休館日	1/1～1/3, 日曜日		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,080 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター3基 エスカレーター-										
建設年度	H11	洋式トイレ率	100% 洋式50基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	4,955 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						○			
棟数	5棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	12,932	14,729	35,027	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	932	929	827	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入	12,000	12,000	12,000	利用状況③					
収入③ その他収入		1,800	22,200	利用状況④ 利用人数(人)	25,967	19,357	14,711		
支出計(B)	70,381	67,121	90,469	開館日数(日/年)					
人件費(人件費の計)	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	276	257	278		
② 光熱水費	21,972	17,022	17,972	利用者1人当たり	2,212	2,707	3,769		
②-1 電気代	16,541	12,455	12,811	延べ床面積1㎡当たり	11,594	10,574	11,189		
②-2 水道代	3,321	2,907	3,304	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代	2,110	1,660	1,857	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料		1,892		さざなみ苑温水発生機改修工事	H28	8,679			
④ 委託料			2,428	さざなみ苑ナースコール修繕	H29	7,568			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-21,972	-17,022	-17,972	総合ケアセンターさざなみ消防設備改修	R6	22,243			
⑥ 工事請負費			22,243						
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	69,994	64,852	65,403						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 57,449	△ 52,392	△ 55,442						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	グループホーム蒲刈
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 003
所管課	福祉保健部福祉保健課
所在地	呉市蒲刈町田戸2209番地
設置根拠	呉市グループホーム設置条例
設置目的	認知症高齢者に対して居住施設を提供し、共同生活を送ることによって社会的孤立感を解消するとともに認知症の進行の抑制及び自立生活の助長を図り、もって市民の福祉を増進するため
施設概要	事務室、居室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月～令和9年3月
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター、蒲刈グラウンド、グループホーム蒲刈、蒲刈交流ふれあいセンター、旧広高校蒲刈分校施設



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式5基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置			第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	386㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
<b>収入計(A)</b>	5	5	5	利用状況①			
収入内訳							
① 使用料及び手数料	5	5	5	利用状況②			
② 諸収入・雑入				利用状況③			
③				利用状況④	3,071	2,887	2,878
<b>支出計(B)</b>	179	358	7,422	開館日数(日/年)			
人件費 <small>人件費の計</small>	155	151	158	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	1	2	37
② 光熱水費	2,719	2,453	2,635	利用者1人当たり	57	122	2,577
②-1 電気代	1,809	1,581	1,753	延べ床面積1㎡当たり	451	915	19,215
②-2 水道代	772	764	736	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代	138	108	146	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		182	7,238	グループホーム蒲刈共用部空調設備改修工事	R6	7,238	
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-2,719	-2,453	-2,635				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	24	25	26				
<b>収支合計(C)=(A)-(B)</b>	△174	△353	△7,417				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市法人福祉センターみはらし荘
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-3 高齢者福祉施設 004
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市警固屋8丁目17番1号
設置根拠	呉市老人福祉センター条例
設置目的	老人の福祉の増進を図るため
施設概要	事務室、浴室、音楽室、食堂、売店、大広間、図書室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,701 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	S50	洋式トイレ率	洋式 67% 和式 8基 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,658 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況①+団体	28,409	28,650	26,904			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④	28,871	29,715	27,804			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	298	302	305			
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	175	192	205		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,263	1,315	1,471		
		②-1 電気代			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	21,995	23,563	24,674		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		259							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	36,365	38,707	40,802						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	12	15	15							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 36,468	△ 39,067	△ 40,909							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	蒲刈高齢者生活福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	005
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町田戸2308番地1		
設置根拠	呉市高齢者生活福祉センター条例		
設置目的	在宅の高齢者及び障害者について、自立的生活の助長、社会的孤立感の解消及び心身機能の維持向上を図り、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	個室、集会室、日常動作訓練室、食堂、浴室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	(居住部門)6時～22時(通所)8時15分～17時
複合施設	【同一敷地】蒲刈診療所、蒲刈高齢者生活福祉センター、蒲刈開発総合福祉センター、蒲刈中央分団(田戸)詰所		
休館日	(居住部門)無休(通所)土・日曜日・12/29～1/3		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	有	洋式トイレ率	洋式	5基	和式	0基	災害種別											
																			指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設			
6,216 m <sup>2</sup>	呉市	H9	鉄筋コンクリート造	1,532 m <sup>2</sup>	1階	-	1棟	-	有	昇降機	エレベータ	エスカレータ	有	100%	洋式	5基	和式	0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備															第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			都市計画区域																地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			用途地域																福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			防火地区																広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			建ぺい率																一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			容積率																一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	2,274	2,274	2,247	利用件数(テ1開所日数) 状況①(件)	255	256	255
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料	2,274	2,274	2,247	利用状況③			
収入② 諸収入・雑入				利用状況④			
収入③				利用人数(人)	3,554	3,301	3,671
支出計(B)	11,476	12,380	12,991	開館日数(日/年)	255	256	255
人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	44	50	54
② 光熱水費				利用者1人当たり	2,589	3,061	2,927
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	6,007	6,597	7,013
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		198	784	空調設備改修工事	H28	10,114	
④ 委託料				空調設備改修工事	H29	14,254	
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	11,373	12,082	12,100	温水発生機改修工事	R2	6,943	
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	12	14	15				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 9,202	△ 10,106	△ 10,744				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	下蒲刈介護福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	006
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1		
設置根拠	呉市下蒲刈介護福祉センター条例		
設置目的	市民の福祉を増進するため		
施設概要	機能訓練室, 浴室, 相談室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	8時15分～17時
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター, 下蒲刈ふれあい集会所, 下蒲刈保育所		
		休館日	土・日曜日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	8,898 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100%	洋式5基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	440 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	4,671	4,502	4,455	利用件数(テイクアウト日数)	248	256	255
収入内訳				利用状況①(件)			
収入① 使用料及び手数料	742	742	621	地域相談センター相談件数(件)	94	87	112
収入② 諸収入・雑入	3,929	3,760	3,834	利用状況②			
収入③				デイサービス利用者数(人)	3,855	3,954	3,903
支出計(B)	4,835	6,853	5,727	開館日数(日/年)	248	256	255
人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	1	12	6
② 光熱水費	2,898	3,760	3,834	利用者1人当たり	43	595	326
②-1 電気代	1,993	2,817	2,880	延べ床面積1㎡当たり	373	5,343	2,891
②-2 水道代	460	478	486	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	445	465	468	実施工事又は修繕記入欄①			
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②			
③ 修繕料		1,071		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
④ 委託料	739	673	757	年度	金額(千円)		年度
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,070	1,224	1,003	金額(千円)			金額(千円)
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	37	39	41				
収支合計(C)=(A)-(B)	△164	△2,351	△1,272				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	東部地域包括支援センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	007
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	-		
設置目的			
施設概要	事務室, 相談室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	開館時間	8時30分~18時
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		
		休館日	日曜日・12/29~1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベーター 2基	エスカレーター	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式	和式	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	187㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	2,302	2,255	2,280	利用状況① 利用件数(件)	3,044	4,568	4,482
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料	1,963	1,963	1,980	利用状況③			
収入② 諸収入・雑入	339	292	300	利用状況④			
収入③							
支出計(B)	209	284	92	開館日数(日/年)	308	308	308
人件費(人件費の計)	91	86	92	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	△10	△10	△11
② 光熱水費				利用者1人当たり			
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△11,193	△10,540	△11,701
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	118	198		年度	金額(千円)		年度
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	2,093	1,971	2,188				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	新広駅前社会福祉施設		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	001
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番5号		
設置根拠	-		
設置目的			
施設概要	待合室, 売店, トイレ, ATM, 作業所ほか		
管理運営形態	その他	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	
		休館日	
複合施設	新広駅前社会福祉施設, 新広駅前待合所(JR新広駅)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	303 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	H13	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置			第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	160 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)		2,138	2,112	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料		2,138	2,112	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用人数(人)			
支出計(B)	88	129	107	開館日数(日/年)			
人件費 <small>人件費の計</small>	77	75	79	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	0	△10	△10
② 光熱水費				利用者1人当たり			
②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	550	△12,556	△12,531
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		42		年度	金額(千円)	年度	金額(千円)
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	11	12	28				
収支合計(C)=(A)-(B)	△88	2,009	2,005				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市身体障害者福祉センター
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 002
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市中央6丁目2番9号
設置根拠	呉市身体障害者福祉センター条例
設置目的	障害者(児)の福祉の増進及び自立の促進を図るため
施設概要	社会適応訓練室・日常生活訓練室(障害者、その関係団体は無料で使用可能。障害者を対象とした芸術文化講座や聴覚障害者の相談、幼児のこたば指導教室などを実施)
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月1日～令和12年3月31日
複合施設	身体障害者福祉センター(1・2階)、つばき会館(庁舎)(2・3階)、生涯学習センター(4・5・6・7階)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	有	洋式トイレ率	洋式4基	和式4基	指定避難所等種別	災害種別													
																		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設						
-	呉市	S58	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,251 m <sup>2</sup>	7階	1階	1棟	-	昇降機	エレベータ	-	-	有	50%	洋式4基	和式4基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備													第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			都市計画区域														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			用途地域														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			防火地域														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			建ぺい率														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			容積率														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	5,575	5,770	6,087		
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	14,478	16,774	18,509		
支出計(B)	8,491	8,801	8,880	開館日数(日/年)	345	345	345		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	155	151	158	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	41	43	45	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	586	525	480	
		②-1電気代			延べ床面積1㎡当たり	6,787	7,035	7,098	
		②-2水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		90						
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	8,327	8,548	8,710					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	9	12	12						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,491	△ 8,801	△ 8,880						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市蒲刈障害者活動支援センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	003
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市蒲刈町田戸2209番地		
設置根拠	呉市蒲刈障害者活動支援センター条例		
設置目的	障害者が自立した日常生活又は社会生活を営むことができるよう支援するため		
施設概要	事務室、作業室(障害者等に対し、創作的活動若しくは生産活動の機会や社会との交流促進等のサービスを提供し、社会参加や地域作り等の支援を実施するための施設)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	共用化
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)呉市社会福祉協議会	実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター、蒲刈グラウンド、グループホーム蒲刈、蒲刈交流ふれあいセンター、旧広高校蒲刈分校施設		
休館日	土・日・祝日、年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 6基 和式 0基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	351㎡	太陽光発電設備	無	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%										
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用事業所開所日数(日)	81	73	97			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	72	356	359			
支出計(B)	4,936	5,321	4,960	開館日数(日/年)	81	73	97			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	77	75	79	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			32	市民1人当たり	24	26	25		
	② 光熱水費	693	654	743	利用者1人当たり	68,556	14,947	13,816		
	②-1 電気代	629	593	643	延べ床面積1㎡当たり	14,063	15,160	14,131		
	②-2 水道代	57	55	77	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	7	6	6	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,144	4,569	4,082						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	22	23	24							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,936	△ 5,321	△ 4,960							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	心身障害者就労促進事業所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 004
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市伏原1丁目4番1号
設置根拠	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律、呉市地域生活支援事業実施要綱
設置目的	呉市地域生活支援事業実施要綱に規定する地域活動支援センター機能強化事業を実施するため
施設概要	作業室ほか(障害のある方が、自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう創作的活動、生産活動の機会提供及び社会との交流促進等を図る)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	心身障害者就労促進事業所、伏原アパート集会室(1階)、シルバーワークプラザ(地・1・2・3・4階)【同一敷地】伏原アパート



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	420㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H4	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	140㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	1	2	2	利用状況① 事業所開所日数(日)	240	237	237		
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	2	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	1,483	1,547	1,586		
支出計(B)	133	134	202	開館日数(日/年)	240	237	237		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	89	85	126	
		②-1電気代			延べ床面積1㎡当たり	943	943	1,429	
		②-2水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料	132	132	200					
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	△132	△132	△200						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

713

施設名称 (R6名称)	広地区心身障害者就労促進事業所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 005
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市広古新開3丁目3番11号
設置根拠	障害者総合支援法
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)
施設概要	事務室、作業室ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し、知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	-



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	270㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H3	洋式トイレ率	100% 洋式2基 和式0基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	94㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	220	220	220	利用状況① 利用件数(件)	288	287	277
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	217	217	利用状況②			
	収入② 諸収入・雑入	3	3	利用状況③			
	収入③			利用状況④ 利用延人数(人)	5,673	5,963	5,676
支出計(B)	3	3	3	開館日数(日/年)	288	287	277
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
	① 燃料費			市民1人当たり	△1	△1	△1
	② 光熱水費	利用者1人当たり	△38	△36	△31		
		延べ床面積1㎡当たり	△2,309	△2,309	△1,894		
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料						
	④ 委託料						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く						
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	3	3	3				
収支合計(C)=(A)-(B)	217	217	217				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

755

施設名称 (R6名称)	川尻町小規模作業所さざなみ
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 007
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市川尻町東2丁目3番21号
設置根拠	障害者総合支援法
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続B型・生活介護事業所)
施設概要	作業場、木工室等(障害のある方に、社会生活・日常生活を営むことができるよう就労機会の提供とともに、創作的活動・生産的活動を通じて、知識・能力の向上を図る)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	184㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S46	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	60㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	2	2	2	利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	2	2	2	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	1,213	1,245	1,210		
支出計(B)	2	2	342	開館日数(日/年)	257	255	246			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	2			
	② 光熱水費	②-1電気代			利用者1人当たり	0	0	281		
		②-2水道代			延べ床面積1㎡当たり	0	0	5,667		
		②-3下水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-4ガス代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料			340	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)			△340							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	安浦やすらぎ作業所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	008
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市安浦町中央3丁目3番19号		
設置根拠	障害者総合支援法		
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)		
施設概要	作業場ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し、知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)		
管理運営形態	その他		
指定管理者名 (PFI事業者名)	施設の方向性 廃止		
指定管理期間 (PFI事業期間)	実施時期 2028(R10)		
複合施設	開館時間 事業所 8時～17時 利用可能時間時9時～15時		
	休館日 日・祝日		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	479 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S52	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	81 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	80	79	76	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	79	78	75	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	6,119	6,676	7,552		
支出計(B)	1	1	1	開館日数(日/年)	258	260	259			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△0	△0	△0		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	△13	△12	△10	
		②-2 水道代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	△975	△963	△926	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	79	78	75							