

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	国際交流センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	001
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市中央4丁目1番6号		
設置根拠	国際交流協会規約		
設置目的	市民を主体とした国際交流事業及び外国人住民等支援事業を推進し、多文化共生社会の実現を目指すことを目的とする。		
施設概要	事務スペース		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	平日 9時~18時 土日 10時~18時
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	祝日及び年末年始(12/29~1/3)
複合施設	くれ協働センター、国際交流センター、呉市民ホール(くれ絆ホール)、市役所本庁舎(公用車駐車場棟含む。)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H27	洋式トイレ率	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	53㎡	太陽光発電設備	無	無	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	9階	都市計画区域	都市計画区域	無	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域	無	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域	無	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	無	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%	無	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 生活相談件数(件)	3,316	3,174	2,829			
収入内訳	収入①			利用状況② ※協働センター分(人)	19,413	18,290	17,108			
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	7,259	8,283	7,386			
支出計(B)	21,440	23,121	27,282	開館日数(日/年)	343	344	339			
支出内訳	人件費 ^{人件費の計}	12,519	13,283	14,944	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	103	114	137		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	2,954	2,791	3,694	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	404,528	436,245	514,755	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	8,921	9,838	12,338							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 21,440	△ 23,121	△ 27,282							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

668

施設名称 (R6名称)	呉市二川まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	002
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市築地町3番1号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、調理室、会議室、研修室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	8,139 m ²	駐車場	10台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ1基 エスカレータ—		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	85% 洋式11基 和式2基		第1開設避難所	○	○	—	②	○	○	—
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	—	—	—	—	—	—	—
延べ床面積	1,180 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	—	—	—	—	—	—	—
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	—	—	—	—	—	—	—
地下階数	—	用途地域	商業地域		広域避難場所	—	—	—	—	—	—	—
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	—	—	—	—	—	—	—
耐震診断・補強	—	建ぺい率	80%		一時避難施設	—	—	—	—	—	—	—
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	10,477	17,577	34,102	利用件数(件)	1,397	1,497	1,508			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1,274	1,174	1,297						
	収入② 諸収入・雑入	3	3	5						
	収入③ その他収入	9,200	16,400	32,800	利用者数(人)	17,490	20,399	28,256		
支出計(B)	42,112	45,606	64,719	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	16,576	18,676	21,952	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	40	34		市民1人当たり	152	138	153		
	② 光熱水費	4,960	3,737	3,859	利用者1人当たり	1,809	1,374	1,084		
	②-1 電気代	3,776	3,250	3,500	延べ床面積1㎡当たり	26,809	23,753	25,947		
	②-2 水道代	350	327	284	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	123	100	49	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	711	60	26	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	5,992	1,530	233	二川まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	5,703			
	④ 委託料	5,229	5,258	9,228	二川まちづくりセンター空調設備改修工事	R4~R6	41,158			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費	3,566	16,342	29,418							
⑦ 使用料及び賃借料	21	19	18							
⑧ その他支出	5,728	10	11							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 31,635	△ 28,029	△ 30,617							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

665

施設名称 (R6名称)	呉市吉浦まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	003
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市吉浦東本町1丁目7番23号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、図書室、和室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営		
指定管理者名 (PFI事業者名)	-		
指定管理期間 (PFI事業期間)	-		
複合施設	吉浦支所、吉浦まちづくりセンター(旧公民館)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベーター	エスカレーター	災害種別								
													指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	H8	鉄骨鉄筋コンクリート造	2,152 m ²	5階	-	1棟	-	12台(支所と共用)	昇降機	エレベーター	エスカレーター	第1開設避難所	○	○	③	②	○		○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備					洋式トイレ率				第2開設避難所	-	-	-	-	-			
			無(吉浦支所内に1台あり)	無					洋式和式				地域開設避難所	-	-	-	-	-			
													福祉避難所						-		
													広域避難場所	-	-	-	-	-			
													一時避難場所	-	-	-	-	-			
													一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	9,343	972	32,311	利用件数(件)	1,692	1,824	1,782
収入内訳							
① 使用料及び手数料	1,141	970	1,010	利用状況②			
② 諸収入・雑入	2	2	1	利用状況③			
③ その他収入	8,200		31,300	利用者数(人)	25,127	28,340	26,859
支出計(B)	32,713	21,707	38,963	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	15,265	16,838	19,353	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	112	102	33
② 光熱水費				利用者1人当たり	930	732	248
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	10,860	9,635	3,091
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	9,052		6,466	吉浦まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	8,140	
④ 委託料	8,369	4,835	13,108	吉浦まちづくりセンタートイレ洋式化改修修繕	R6	6,234	
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	27	34	36				
収支合計(C)=(A)-(B)	△23,370	△20,735	△6,652				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

670

施設名称 (R6名称)	呉市警固屋まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	004
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市警固屋2丁目222番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、会議室、調理室、学習室、図書室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	32,843 m ²	駐車場	170台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	洋式 11基 和式 9基		第1開設避難所	○	○	○	○	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,324 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	488	537	504	利用件数(件)	915	963	1,003			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	487	536	503						
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1						
	収入③ その他収入				利用者数(人)	16,955	21,112	21,028		
支出計(B)	35,493	38,229	42,018	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	22,369	24,842	28,761	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	40	53	53	市民1人当たり	168	185	208		
	② 光熱水費	②-1 電気代	3,528	3,166	3,267	利用者1人当たり	2,065	1,785	1,974	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	26,439	28,468	31,355	
		②-3 下水道代	3,119	2,807	2,864	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代	318	293	321	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	91	66	82	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				警固屋まちづくりセンター昇降機設備改修工事	R3	17,710			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	9,165	9,096	9,821						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	363	1,044	88							
⑧ その他支出	21	19	18							
⑧ その他支出	7	9	10							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 35,005	△ 37,692	△ 41,514							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

660

施設名称 (R6名称)	呉市阿賀まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	005
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市阿賀中央6丁目2番16号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、音楽室、読書室、調理室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	阿賀まちづくりセンター(旧公民館)、阿賀支所、(阿賀交番、分譲マンション)		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	無(阿賀駅前駐車場を使用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H4	洋式トイレ率	90% 洋式 19基 和式 2基		第1開設避難所	○	○	③	②	○	○	○
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,066 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	12階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	3,551	2,473	32,989	利用件数(件)	2,971	3,034	3,415		
収入内訳									
① 使用料及び手数料	2,450	2,472	2,488	利用状況②					
② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③					
③ その他収入	1,100		30,500	利用者数(人)	32,758	36,675	42,077		
支出計(B)	42,565	30,101	65,162	開館日数(日/年)	359	360	359		
人件費(人件費の計)	18,944	21,344	25,625	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	187	136	161		
② 光熱水費	292	292	756	利用者1人当たり	1,191	753	765		
②-1 電気代	287	287	751	延べ床面積1㎡当たり	12,725	9,011	10,493		
②-2 水道代	5	5	5	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②					
③ 修繕料	10,810	429	77	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
④ 委託料	8,681	4,262	4,582	阿賀まちづくりセンター空調設備改修工事(機械部分)	R2	81,691			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				阿賀まちづくりセンター空調設備改修工事(電気部分)	R2	23,894			
⑥ 工事請負費			30,569	阿賀まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	10,340			
⑦ 使用料及び賃借料	1,400	1,200	1,194	阿賀まちづくりセンター昇降機設備改修工事	R5~R6	30,569			
⑧ その他支出	2,438	2,574	2,359						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 39,014	△ 27,628	△ 32,173						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

667

施設名称 (R6名称)	呉市広まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	006
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、軽運動室、会議室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	167台(広支所と共用)	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式和式		第1開設避難所	○	○	③	○	○		○	○
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	無(広支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	5,544㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	6,252	8,614	60,119	利用状況① 使用件数(件)	3,446	3,723	3,537
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	6,133	6,647	5,654	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入	119	67	65	利用状況③			
収入③ その他収入		1,900	54,400	利用状況④ 利用者数(人)	69,183	76,311	74,655
支出計(B)	35,347	70,836	131,019	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	28,416	32,016	37,632	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費	42	38	41	市民1人当たり	140	306	355
② 光熱水費				利用者1人当たり	421	815	950
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	5,248	11,223	12,789
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	422	7,237	956	広まちづくりセンター冷温水機改修工事	R6	60,485	
④ 委託料	6,467	31,545	31,905				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費			60,485				
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 29,095	△ 62,222	△ 70,900				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

666

施設名称 (R6名称)	呉市仁方まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	007
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市仁方本町1丁目6番11号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、読書室、調理室、音楽室、学習室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	仁方支所、仁方まちづくりセンター(旧公民館)、東消防署仁方出張所、仁方あいじ児童会		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	35台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H5	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	○	○	○	②	○		○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(仁方支所に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	2,842 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1,279	12,674	38,774	利用件数(件)	1,340	1,274	1,412			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	579	574	674	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	700	12,100	38,100	利用者数(人)	15,357	18,882	20,228		
支出計(B)	30,329	42,242	71,188	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	20,001	22,174	25,625	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	140	145	162		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	1,892	1,566	1,602	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	10,222	10,404	11,405	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	525	825	340	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	9,803	5,454	10,023	仁方まちづくりセンター空調設備改修工事	R5	12,100			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				仁方まちづくりセンター昇降機設備改修工事	R5~R6	35,200			
	⑥ 工事請負費		13,789	35,200						
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 29,050	△ 29,568	△ 32,414							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

669

施設名称 (R6名称)	呉市宮原まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	008
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市宮原7丁目4番21号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、図書室、事務室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	963 m ²	駐車場	15台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H10	洋式トイレ率	洋式 9基 和式 7基		第1開設避難所	○	②	○	○	○	○	○
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,477 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	1,821	1,965	47,494	利用件数(件)	1,229	1,226	945		
収入内訳									
① 使用料及び手数料	1,387	1,297	873	利用状況②					
② 諸収入・雑入	434	268	321	利用状況③					
③ その他収入	-	400	46,300	利用者数(人)	13,739	15,124	12,336		
支出計(B)	25,867	28,057	77,730	開館日数(日/年)	359	360	359		
人件費(人件費の計)	16,576	18,676	21,952	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費	13			市民1人当たり	116	128	152		
② 光熱水費	4,272	4,104	4,187	利用者1人当たり	1,750	1,725	2,451		
②-1 電気代	4,116	3,955	4,040	延べ床面積1m ² 当たり	16,280	17,666	20,471		
②-2 水道代	109	104	105	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	35	31	29	実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代	12	14	13	実施工事又は修繕記入欄②					
③ 修繕料	790	836	517	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
④ 委託料	4,177	4,400	4,690	宮原まちづくりセンター空調設備改修工事(前払)	R6	18,422			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				宮原まちづくりセンター空調設備改修工事(完成払)	R6	27,919			
⑥ 工事請負費			46,342						
⑦ 使用料及び賃借料	21	19	18						
⑧ その他支出	18	22	24						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 24,046	△ 26,092	△ 30,236						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

727

施設名称 (R6名称)	呉市天応まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	009
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市天応宮町4番15号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、音楽室、調理室、学習室、和室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	開館時間	8時30分～22時
複合施設	天応まちづくりセンター、天応支所、天応分団詰所		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	21台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H24	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	○	○	○	②	○		○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(天応支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	1,354 m ²	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	1,278	1,280	1,501	利用件数(件)	2,440	2,354	2,623
収入内訳				利用状況①			
収入① 使用料及び手数料	1,278	1,280	1,501	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④	46,643	37,543	45,272
支出計(B)	17,842	22,878	28,546	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	17,633	19,506	25,088	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	80	106	136
② 光熱水費				利用者1人当たり	355	575	597
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	12,233	15,951	19,974
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	209						
④ 委託料		3,372	3,458				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 16,564	△ 21,598	△ 27,045				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

662

施設名称 (R6名称)	呉市昭和まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	010
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、和室、美術室、音楽室、料理室、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	8時30分～22時
複合施設	昭和支所、昭和まちづくりセンター(旧公民館)、昭和図書館、西消防署昭和分署、昭和分団詰所【同一敷地】昭和体育館		
休館日	年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	51台(昭和支所と共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター エスカレーター		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S62	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(昭和支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,963 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	52,854	143	152	利用件数(件)	3,542	3,849	3,974			
収入内訳	収入①			利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入	154	143	152	利用状況②					
	収入③ その他収入	52,700			利用状況③					
支出計(B)	76,039	41,128	24,452	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	111	201	122		
	② 光熱水費	8	8	9	利用者1人当たり	443	688	432		
		②-1電気代				延べ床面積1㎡当たり	7,825	13,832	8,201	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代	8	8	9	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	8,029			昭和まちづくりセンターエレベーター改修工事(箱)	R2	20,460			
	④ 委託料		1,174	1,066	昭和まちづくりセンター外壁改修工事(北・西面)	R3	43,408			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	23,215	23,369	23,377	昭和まちづくりセンター外壁改修工事(南・東面)	R4	44,787			
⑥ 工事請負費	44,787	16,577		昭和まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	8,029				
⑦ 使用料及び賃借料				昭和まちづくりセンター屋根改修工事	R5	16,577				
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 23,185	△ 40,985	△ 24,300							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

661

施設名称 (R6名称)	呉市昭和東まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	011
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市苗代町字八幡野39番地2		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、学習室、事務室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,202 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	S54	洋式トイレ率	100% 洋式12基 和式0基		第1開設避難所	-	○	-	○	○	-	○	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	687 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1	1	1	利用状況① 利用件数(件)	789	869	976			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1	1	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	7,989	8,272	8,917			
支出計(B)	11,908	12,008	13,259	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	57	59	66			
	② 光熱水費	1,147	1,082	1,349	利用者1人当たり	1,490	1,452	1,487		
		②-1 電気代	1,070	1,007	1,234	延べ床面積1m ² 当たり	17,332	17,477	19,298	
		②-2 水道代	60	60	93	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	13	12	20	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代	4	3	2	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		99							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	10,758	10,823	11,905						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3	4	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,907	△ 12,007	△ 13,258							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

663

施設名称 (R6名称)	呉市郷原まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	012
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市郷原町1585番地8		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、和室、音楽室、調理室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	郷原支所、郷原まちづくりセンター(旧公民館)		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	49台(郷原支所と共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター エスカレーター		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H14	洋式トイレ率	洋式和式		第1開設避難所	○	○	○	○	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(郷原支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,752㎡	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	25,099	903	4,198	利用状況① 使用件数(件)	1,422	1,522	1,444			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	938	901	796	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	161	2	2	利用状況③					
	収入③ その他収入	24,000		3,400	利用状況④ 利用者数(人)	13,942	16,769	17,968		
支出計(B)	54,869	29,846	37,436	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	18,944	24,012	28,224	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	143	142	167		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	2,135	1,726	1,850	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	16,992	16,520	18,971	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	1,803	1,069	4,441	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	7,423	4,734	4,737	郷原まちづくりセンター外壁改修その他工事	R4	26,675			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				郷原まちづくりセンタートイレ洋式化改修修繕	R6	4,235			
	⑥ 工事請負費	26,675								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	24	31	34							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 29,770	△ 28,943	△ 33,238							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

672

施設名称 (R6名称)	呉市川尻まちづくりセンター(ペイノロホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	014
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市川尻町東1丁目1番21号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、研修室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	川尻支所、川尻まちづくりセンター(旧公民館)、川尻図書館		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,982 m ²	駐車場	47台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 2基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H5	洋式トイレ率	89% 洋式 42基 和式 5基		第1開設避難所	○	○	③	○	○		○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	6,073 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	5階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1,115	240,597	41,902	利用状況① 使用件数(件)	1,566	1,595	1,822			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	1,115	797	802	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入		239,800	41,100	利用状況④ 利用者数(人)	13,599	15,984	21,517		
支出計(B)	50,175	283,150	96,323	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	21,312	22,174	25,625	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	37	47	99	市民1人当たり	236	209	273		
	② 光熱水費	16,889	14,159	16,118	利用者1人当たり	3,608	2,662	2,529		
	②-1 電気代	16,371	13,689	15,600	延べ床面積1㎡当たり	8,078	7,007	8,961		
	②-2 水道代	373	349	380	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	145	121	138	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	132	4,415	5,313	川尻まちづくりセンタートイレ洋式化修繕	R3	11,126			
	④ 委託料	11,773	6,495	12,558	川尻まちづくりセンター空調設備改修工事	R5	205,590			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				川尻まちづくりセンター空調電気設備改修工事	R5	30,239			
⑥ 工事請負費		235,829	36,579	川尻まちづくりセンター昇降機設備改修工事	R5~R6	36,579				
⑦ 使用料及び賃借料	32	31	31	川尻まちづくりセンタートイレ洋式化改修修繕	R6	5,313				
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 49,060	△ 42,553	△ 54,421							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

673

施設名称 (R6名称)	呉市音戸まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	015
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目7番1号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	音戸支所、音戸まちづくりセンター(旧公民館)、音戸図書館		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	41台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター ² 基		エスカレーター	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式		和式	○	○	③	○	○		○	○
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第1開設避難所								
延べ床面積	2,590㎡	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地下階数	-	用途地域	-		福祉避難所						-		
棟数	2棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難場所	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	1,906	1,489	1,626	利用件数(件)	2,122	2,069	1,898
収入内訳				利用状況①			
収入① 使用料及び手数料	1,906	1,489	1,426	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③			200	利用状況④	19,878	24,640	26,081
支出計(B)	18,256	29,042	32,791	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	16,576	22,174	25,625	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	79	135	156
② 光熱水費				利用者1人当たり	823	1,118	1,195
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	6,313	10,638	12,033
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	237	404	216				
④ 委託料	1,443	6,464	6,950				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 16,350	△ 27,553	△ 31,165				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

674

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	016
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市倉橋町字前宮の浦431番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	会議室、和室、調理実習室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	倉橋支所、倉橋まちづくりセンター(旧公民館)、倉橋図書館、倉橋保健出張所、くらはし桂浜温泉館【同一敷地】倉橋歴史民俗資料館		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,728 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H9	洋式トイレ率	82% 洋式 9基 和式 2基		第1開設避難所	○	②	○	○	○		○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	345 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	28	1,738	26,967	利用件数(件)	369	421	393
収入内訳				利用状況①			
収入① 使用料及び手数料	28	38	67	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③ その他収入		1,700	26,900	利用状況④	3,752	4,240	4,494
支出計(B)	26,923	29,569	66,727	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	10,529	11,502	22,489	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費	34	42	47	市民1人当たり	129	137	199
② 光熱水費	6,706	6,296	6,716	利用者1人当たり	7,168	6,564	8,847
②-1 電気代	5,722	5,233	5,564	延べ床面積1m ² 当たり	77,957	80,670	115,246
②-2 水道代	476	511	565	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	508	552	587	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料		48	337	倉橋まちづくりセンター外空調設備改修工事(前払)	R6	22,500	
④ 委託料		1,787	513				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費			26,986				
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	9,654	9,894	9,639				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 26,895	△ 27,831	△ 39,760				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

675

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋まちづくりセンター釣士田分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	017
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市倉橋町字大坪7529番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	会議室, 実習室, 研修室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2026(R8)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,634 m ²	駐車場	15台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	S50	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基		第1開設避難所	-	○	-	○	○	-	○	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	373 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	469	425	397	利用状況① 使用件数(件)	599	582	588			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	469	425	397	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	4,507	4,482	4,536		
支出計(B)	8,460	10,680	14,275	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	7,104	8,004	12,544	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	38	50	70		
	② 光熱水費	774	760	865	利用者1人当たり	1,773	2,288	3,060		
		②-1電気代	696	679	757	延べ床面積1㎡当たり	21,424	27,493	37,206	
		②-2水道代	78	81	108	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	53	108	337						
	④ 委託料	514	1,794	514						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	14	13	12							
⑧ その他支出	1	1	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,991	△ 10,255	△ 13,878							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

676

施設名称 (R6名称)	呉市蒲刈まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	018
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市蒲刈町向1112番地29		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、和室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	未定
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	750 m ²	駐車場	1台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S47	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	○	○	-	-	○	-	-
延べ床面積	535 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	93	85	119	利用件数(件)	336	369	368		
収入内訳				利用状況①					
収入① 使用料及び手数料	93	85	119	利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④	3,349	4,480	4,188		
支出計(B)	16,981	19,083	24,082	開館日数(日/年)	359	360	359		
人件費(人件費の計)	15,265	16,838	22,489	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費	88	89	85	市民1人当たり	81	93	120		
② 光熱水費	769	737	841	利用者1人当たり	5,043	4,241	5,722		
②-1 電気代	734	703	803	延べ床面積1m ² 当たり	31,566	35,510	44,791		
②-2 水道代	18	17	20	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	17	17	18	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料		780							
④ 委託料	805	585	611						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	14	13	12						
⑧ その他支出	40	41	44						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 16,888	△ 18,998	△ 23,963						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

677

施設名称 (R6名称)	呉市安浦まちづくりセンター(きらめきホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	019
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、軽運動室、料理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	8時30分~22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	安浦まちづくりセンター(旧公民館)、安浦体育館【同一敷地】安浦市民センター複合施設(安浦支所(1階)、安浦図書館(2階))、安浦武道館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	H7	鉄筋コンクリート造	3,260 m ²	4階	-	1棟	-	昇降機	エスカレータ	第1開設避難所	○	○	③	○	○		○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備							第2開設避難所	-	-	-	-	-			
											地域開設避難所	-	-	-	-	-			
											福祉避難所						-		
											広域避難場所	-	-	-	-	-			
											一時避難場所	-	-	-	-	-			
											一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	6,022	73,572	79,408	利用件数(件)	1,931	1,821	1,701		
収入内訳									
① 使用料及び手数料	2,885	2,057	2,148	利用状況②					
② 諸収入・雑入	237	215	260	利用状況③					
③ その他収入	2,900	71,300	77,000	利用者数(人)	25,619	27,460	27,405		
支出計(B)	50,466	121,500	130,994	開館日数(日/年)	359	360	359		
人件費(人件費の計)	24,737	27,510	31,897	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費	42	47	42	市民1人当たり	214	235	259		
② 光熱水費	8,716	8,736	8,161	利用者1人当たり	1,735	1,745	1,882		
②-1 電気代	7,957	8,006	7,246	延べ床面積1㎡当たり	13,633	14,702	15,824		
②-2 水道代	491	477	574	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	268	253	341	実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②					
③ 修繕料	1,345	550	879	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
④ 委託料	15,605	13,187	12,965	安浦まちづくりセンター中ホール系統空調機修繕	R2	6,127			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				安浦まちづくりセンタートイレ洋式化修繕	R3	7,015			
⑥ 工事請負費		71,444	77,022	安浦まちづくりセンター鋼板屋根改修工事	R5	24,496			
⑦ 使用料及び賃借料				安浦まちづくりセンター空調設備改修工事	R5~R6	117,370			
⑧ その他支出	21	26	28	安浦まちづくりセンター空調電気設備改修工事	R5~R6	6,600			
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 44,444	△ 47,928	△ 51,586						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

678

施設名称 (R6名称)	呉市安浦まちづくりセンター三津口分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	020
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市安浦町中央5丁目1番8号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、倉庫ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	安浦まちづくりセンター三津口分館(1階)、晴海園集会所		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,065 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	33%		洋式2基 和式4基	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	535 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	57	55	59	利用状況① 使用件数(件)	811	784	739			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	57	55	59	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	6,174	6,023	6,450		
支出計(B)	1,535	1,222	1,325	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費	25	29	25	市民1人当たり	7	6	6		
	② 光熱水費	1,185	1,124	1,229	利用者1人当たり	239	194	196		
		②-1電気代	1,142	1,084	1,186	延べ床面積1㎡当たり	2,763	2,181	2,366	
		②-2水道代	22	21	23	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	21	19	20	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	256								
	④ 委託料	63	63	63						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	6	8							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,478	△1,167	△1,266							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

267

施設名称 (R6名称)	呉市豊浜まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	021
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊浜町大字豊島3526番地15		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	事務室、トレーニングルーム、調理室、集会室、健康相談室(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	豊浜まちづくりセンター、豊浜分団(小野浦)詰所【同一敷地】豊浜支所、豊浜まちづくりセンター複合施設		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	13台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H13	洋式トイレ率	60% 洋式 6基 和式 4基		第1開設避難所	○	②	-	②	○		○	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	774㎡	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	281	124	214	利用状況① 使用件数(件)	346	353	387			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	232	79	169	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	49	45	45	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用者数(人)	4,902	6,388	7,949		
支出計(B)	18,641	16,316	18,646	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	17,633	14,170	16,217	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	28	36	43	市民1人当たり	88	80	92		
	② 光熱水費	116	123	137	利用者1人当たり	3,745	2,535	2,319		
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	23,721	20,920	23,814	
		②-2 水道代	94	97	107	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	22	26	30	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		286							
	④ 委託料	824	1,659	2,204						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	40	42	45							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 18,360	△ 16,192	△ 18,432							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

679

施設名称 (R6名称)	呉市豊浜まちづくりセンター豊島分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	022
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊浜町大字豊島3959番地1		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、会議室、料理実習室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エレベータ 1基 エスカレータ 7基	指定避難所等種別	災害種別											
												洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	S56	鉄筋コンクリート造	990㎡	3階	-	1棟	未	洋式トイレ率	36%	洋式	4基	和式	7基	第1開設避難所	○	②	○	②	○		○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域外	防火地区	未	建ぺい率	70%	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	広域避難場所	未	容積率	400%	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区	一時避難場所	一時避難施設																		

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	77	59	65			
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,265	883	813			
支出計(B)	5,165	8,137	8,512	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	2,368	5,336	6,272	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	47	28	27	市民1人当たり	25	40	43		
	② 光熱水費	1,023	1,036	1,097	利用者1人当たり	4,083	9,215	10,470		
	②-1 電気代	784	783	836	延べ床面積1㎡当たり	5,217	8,219	8,598		
	②-2 水道代	222	234	243	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	19	18	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	1,696	1,707	1,086						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	25	23	22							
⑧ その他支出	6	7	8							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,165	△ 8,137	△ 8,512							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市豊まちづくりセンター(堀ばたホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	023
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊町大長5915番地3		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、調理室、多目的室、図書室、事務室など		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	【同一敷地】豊まちづくりセンター、豊支所複合施設		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	57台	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 20基 和式 0基		第1開設避難所	○	○	②	②	○		○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-			
延べ床面積	2,670 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所						-		
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-			
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	226	1,941	2,788	利用状況① 使用件数(件)	504	554	510			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	176	240	187	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	50	1	1	利用状況③					
	収入③ その他収入		1,700	2,600	利用状況④ 利用者数(人)	6,382	8,055	8,317		
支出計(B)	28,021	33,349	42,572	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	16,576	21,344	28,761	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	39	26	52	市民1人当たり	134	154	199		
	② 光熱水費	8,682	7,683	7,839	利用者1人当たり	4,355	3,899	4,783		
	②-1 電気代	8,375	7,369	7,393	延べ床面積1㎡当たり	10,410	11,763	14,900		
	②-2 水道代	307	314	446	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	247	167	88						
	④ 委託料	2,458	4,105	5,806						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	19	24	26							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 27,795	△ 31,408	△ 39,784							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

681

施設名称 (R6名称)	呉市豊まちづくりセンター久比分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	024
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊町久比字沖田328番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、和室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2024(R6)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	【同一敷地】豊まちづくりセンター久比分館、旧久比連絡所、久比東コミュニティセンター複合施設(豊分団(久比)車庫(1階)、久比東コミュニティセンター(2階)、一部消防団屯所(2階))		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,334 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S41	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	480 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	10	8	11	利用状況① 利用件数(件)						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	10	8	11	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)					
支出計(B)	251	246	261	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	1	1	1			
	② 光熱水費	103	97	111	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	101	95	109	延べ床面積1㎡当たり	502	496	521		
	②-2 水道代	1	1	1	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1	1	1	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	132	132	132						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	16	17	18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△241	△238	△250							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

497

施設名称 (R6名称)	生涯学習センター
用途分類	I 生涯学習施設 I 生涯学習施設 025
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市中央6丁目2番9号
設置根拠	呉市生涯学習センター条例
設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を支援することにより、生涯学習の推進を図り、もってその学習成果が適切に生かされる地域社会の実現に寄与するため
施設概要	事務室、集会室、音楽ホール、体育館、倉庫
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	身体障害者福祉センター(1・2階)、つばき会館(庁舎)(2・3階)、生涯学習センター(4・5・6・7階)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,158 m ²	駐車場	35台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	76%		洋式31基	和式10基	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	4,440 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	4,834	5,292	5,201	利用件数(件)	5,862	5,883	5,885			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	4,791	5,222	5,112	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入	43	70	89	利用状況②					
	収入③ 諸収入・雑入				利用状況③					
				利用者数(人)	83,586	81,937	79,397			
支出計(B)	31,850	32,900	36,223	開館日数(日/年)	359	344	344			
支出内訳	人件費(人件費の計)	30,735	31,922	35,169	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	130	136	△26		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	323	337	△66	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	6,085	6,218	△1,171	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
					実施工事又は修繕記入欄②					
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	163	198	193	音楽ホール等内装修繕	H27	20,045			
	④ 委託料	306	219	217	音楽ホール舞台照明設備改修	R1	14,586			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				音楽ホール音響設備改修	R5	18,590				
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	646	561	644							
収支合計(C)=(A)-(B)	△27,016	△27,608	△31,022							

■施設基本情報

休止(R4~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

498

施設名称 (R6名称)	呉市大空山青年の家		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	026
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市広町字紅鶴岩25番地		
設置根拠	呉市青年の家条例		
設置目的	心身ともに健全な青少年を育成するため、各種の研修、体育、野外活動を通じて、規律、協同、奉仕等の徳性のかん養と教養の向上を図ること。		
施設概要	宿泊室、食堂、浴室、集会室、談話室、事務所ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2021(R3)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後4時45分
複合施設	【同一敷地】大空山体育館、大空山青年の家		
		休館日	月曜日(祝日の場合は翌日)及び年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,369 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S40	洋式トイレ率	0% 洋式0基 和式12基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	0	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	892 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)		40		利用状況①					
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入		40	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	-	-	-		
支出計(B)	6,706	6,519		開館日数(日/年)	休止	休止	休止		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	4,736	5,336	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	41		市民1人当たり	32	32	0		
	② 光熱水費	862	737	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	554	468	延べ床面積1m ² 当たり	7,518	7,263	0		
	②-2 水道代	308	269	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	491	105						
	④ 委託料	475	232						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	101	109							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,706	△ 6,479							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

499

施設名称 (R6名称)	呉市野外活動センター(つつじが丘キャンプ場)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	027
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市焼山町字山の神10598番地の1		
設置根拠	呉市野外活動センター条例		
設置目的	野外活動を通じて、市民の健全な心身の育成を図るとともに、社会教育活動の充実に資すること。		
施設概要	事務所、給食室、休憩所・待合所、便所、倉庫ほか(7棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後4時45分
複合施設	—	休館日	月曜日(7・8月は無休)、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	59,982 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	3% 洋式 1基 和式 32基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	563 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	7棟	防火地区	-	広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	2,605	2,404	1,483	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	92	78	64	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2,103	1,926	965	利用状況③					
	収入③ 諸収入・雑入	410	400	454	利用状況④ 利用人数(人)	3,792	4,809	2,818		
支出計(B)	36,859	39,639	40,264	開館日数(日/年)	308	318	315			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	7,104	8,004	9,408	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	37	28	23	市民1人当たり	165	183	194		
	② 光熱水費	22,719	23,270	25,596	利用者1人当たり	9,033	7,743	13,762		
	②-1 電気代	1,364	1,807	3,090	延べ床面積1㎡当たり	60,842	66,137	68,883		
	②-2 水道代	708	655	749	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	20,647	20,808	21,757	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	3,695	4,837	1,028						
	④ 委託料	2,990	3,154	3,867						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	9	9	9							
⑧ その他支出	305	337	333							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 34,254	△ 37,235	△ 38,781							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

753

施設名称 (R6名称)	呉市民ホール(くれ絆ホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	028
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市中央4丁目1番6号		
設置根拠	呉市民ホール条例		
設置目的	市民の文化・芸術活動の振興及び市民交流の促進を図るための施設として、呉市民ホール(くれ絆ホール)を設置する。		
施設概要	ホール、主催者控室、楽屋(4室)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前8時30分～午後10時
複合施設	くれ協働センター、国際交流センター、呉市民ホール(くれ絆ホール)、市役所本庁舎(公用車駐車場棟含む。)		
		休館日	12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	有(呉市役所駐車場)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	-	昇降機	エレベーター 基 エスカレーター		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H27	洋式トイレ率	洋式和式		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,755 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	9階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	14,085	11,729	13,511	利用状況① 利用件数(件)	393	221	220			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	25	25	25	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	14,060	11,704	13,486	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	45,574	47,993	46,007		
支出計(B)	56,553	64,368	64,910	開館日数(日/年)	335	336	335			
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	204	259	258			
	② 光熱水費	14,059	11,105	13,475	利用者1人当たり	932	1,097	1,117		
	②-1 電気代	10,806	8,945	10,224	延べ床面積1㎡当たり	15,415	19,107	18,657		
	②-2 水道代	504	513	533	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	373	345	336	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	2,376	1,302	2,382	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	6,927	8,593	9,891						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	33,287	44,624	41,497						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2,280	46	47							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 42,468	△ 52,639	△ 51,399							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

525

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(昆虫の家「頑愚庵」)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	029
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島2364番地3		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、事務室、トイレほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	-	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式1基	和式0基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
230㎡	呉市	H9	木造	246㎡	2階	-	2棟	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	エレベータ	-	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	都市計画区域外	-	-	70%	-	-	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入①				利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	948	1,229	1,831		
支出計(B)	10,163	8,399	8,953	開館日数(日/年)	312	313	310		
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
①燃料費				市民1人当たり	49	41	45		
②光熱水費	874	894	1,098	利用者1人当たり	10,720	6,834	4,890		
②-1電気代	763	770	758	延べ床面積1㎡当たり	41,313	34,142	36,394		
②-2水道代	111	124	340	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③修繕料									
④委託料	1,279								
⑤指定管理料 ※光熱水費は除く	8,003	7,496	7,846						
⑥工事請負費									
⑦使用料及び賃借料									
⑧その他支出	7	9	9						
収支合計(C)=(A)-(B)	△10,163	△8,399	△8,953						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

523

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(貝と海藻の家)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	030
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島10839番地16		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、研修室、事務室、収蔵庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス㈱	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	【同一敷地】貝と海藻の家、海駅梶ヶ浜ふるさと産品加工センター、姫ひじき塩の家、梶ヶ浜観松園、コテージ梶ヶ浜		
休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,920 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H14	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	368 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	53	30	71		
支出計(B)	6,165	3,313	3,433	開館日数(日/年)	308	308	358		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	30	16	17		
	② 光熱水費	800	791	利用者1人当たり	116,321	110,433	48,352		
	②-1 電気代	773	741	延べ床面積1㎡当たり	16,753	9,003	9,329		
	②-2 水道代	27	50	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料	2,052							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,308	2,517	2,569					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5	5	5						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,165	△ 3,313	△ 3,433						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

521

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(春蘭荘)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	031
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3153番地1		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	休憩室、浴場、事務室ほか(6棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	全日
複合施設	-	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,192 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	38% 洋式 3基 和式 5基										
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	643 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	6棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)			211	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料			211	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	99	84	96
支出計(B)	11,382	6,576	6,682	開館日数(日/年)			
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	55	32	32
② 光熱水費	967	951	1,112	利用者1人当たり	114,970	78,286	67,406
②-1 電気代	836	811	838	延べ床面積1m ² 当たり	17,701	10,227	10,064
②-2 水道代	131	140	274	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料				年度	金額(千円)		年度
④ 委託料	3,998						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	6,377	5,584	5,528				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	40	41	42				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,382	△ 6,576	△ 6,471				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	倉橋歴史民俗資料館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	034
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町字前宮の浦440番地		
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例		
設置目的	歴史的記念物、資料等の保存を図るとともに、郷土文化の向上に資するため		
施設概要	展示室(2室)、収蔵庫、特別収蔵庫、事務室、倉庫		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後4時30分
複合施設	【同一敷地】倉橋市民センター複合施設(倉橋支所、倉橋まちづくりセンター(旧公民館)、倉橋図書館、倉橋保健出張所、くらはし桂浜温泉館)、倉橋歴史民俗資料館		
		休館日	月曜日、月曜日が祝日に当たるときは、その翌日(当該翌日が休日の場合は、その直後の休日でない日)、1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,193 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別						
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	50% 洋式1基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	306 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%								

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	2	2	2	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	2	2	2	利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	753	842	765
支出計(B)	3,442	2,714	2,673	開館日数(日/年)	310	309	307
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	17	13	13
② 光熱水費	286	369	296	利用者1人当たり	4,568	3,221	3,492
②-1 電気代	239	257	271	延べ床面積1m ² 当たり	11,242	8,863	8,729
②-2 水道代	47	112	25	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料				年度	金額(千円)		年度
④ 委託料	591						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,548	2,342	2,374				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	17	3	3				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,440	△ 2,712	△ 2,671				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	長門の造船歴史館
用途分類	I 生涯学習施設 I-1 社会教育施設 035
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市倉橋町字先前宮の浦川東171番地の7
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例
設置目的	歴史的記念物、資料等の保存を図るとともに、郷土文化の向上に資するため
施設概要	展望ラウンジ、展示室(2棟)
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	—



施設の方向性	集約化	実施時期	2025(R7)
開館時間	午前9時～午後4時30分		
休館日	月曜日、月曜日が祝日に当たるときは、その翌日(当該翌日が休日の場合は、その直後の休日でない日)、1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,426 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H4	洋式トイレ率	50% 洋式 3基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,200 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況①			
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料				利用状況③			
収入② 数料				利用状況④ 利用人数(人)	1,450	1,422	1,280
収入③				開館日数(日/年)	310	309	307
支出計(B)	6,375	6,420	5,716	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
人件費(人件費の計)				市民1人当たり	31	32	29
① 燃料費				利用者1人当たり	4,397	4,515	4,466
② 光熱水費	974	1,081	1,149	延べ床面積1m ² 当たり	5,313	5,350	4,763
②-1 電気代	949	1,049	1,114	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-2 水道代	25	32	35	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-3 下水道代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
②-4 ガス代				年度	金額(千円)		年度
③ 修繕料		1,232	1,199				
④ 委託料	751						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,367	3,844	3,117				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料	253	240	227				
⑧ その他支出	30	23	24				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,375	△ 6,420	△ 5,716				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

725

施設名称 (R6名称)	安浦歴史民俗資料館(南薫造記念館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	036
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市安浦町内海南2丁目13番10号, 14番15号		
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例, 呉市歴史民俗資料館設置条例施行規則		
設置目的	呉市の歴史的記念物, 美術品, 資料等の保存を図るとともに, 郷土文化の向上に資すること。		
施設概要	母屋(和室, 展示室, 収蔵庫, 事務室, 米蔵), 特別展示室, アトリエ		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時~午後4時30分
複合施設		休館日	火曜日, 展示替え期間, 年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,933 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市・借地(1,818.56 m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S60	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	720 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)	378	253	122	利用状況① 貸館件数(件)	4	3			
	収入① 使用料及び手数料	378	253	122	利用状況② イベント開催数(回)	10	10			
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 入館者数(人)	4,048	2,312			
支出内訳	支出計(B)	10,577	10,001	5,261	開館日数(日/年)	284	289			
	人件費 <small>人件費の計</small>	2,368	2,668	3,136	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	49	48			
	② 光熱水費	687	567	606	利用者1人当たり	2,520	4,216			
	②-1 電気代	655	534	566	延べ床面積1m ² 当たり	14,165	13,539			
	②-2 水道代	16	17	21	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	19	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	2,402	704							
	④ 委託料	4,044	4,110	1,140						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	12	12	12							
⑧ その他支出	1,064	1,940	367							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,199	△ 9,748	△ 5,139							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

683

施設名称 (R6名称)	呉市中央図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	037
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市中央3丁目10番3号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 集会室, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分~午後8時
複合施設	【同一敷地】中央図書館, 呉市文化ホール		
		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始(12/28~1/4)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,404 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター 0基		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S61	洋式トイレ率	100% 洋式 15基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	○	○	③	○	○	-	-
延べ床面積	4,019 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法 第12条点検	対象 1棟	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	883	3,573	1,216	利用状況① 書籍貸出冊数	295,351	285,612	271,318			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	78	77	70	利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	89,570	88,262	84,971		
	収入② 諸収入・雑入	805	1,296	1,146	利用状況③					
	収入③ その他収入		2,200		利用状況④ 来館者数(人)	224,653	256,944	250,740		
支出計(B)	21,726	31,205	35,030	開館日数(日/年)	290	290	281			
支出内訳	人件費(人件費の計)	2,321	2,263	2,372	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	687	718	715	市民1人当たり	100	136	170		
	② 光熱水費	7,566	6,893	7,765	利用者1人当たり	93	108	135		
		②-1 電気代	6,461	5,940	6,802	延べ床面積1m ² 当たり	5,186	6,875	8,414	
		②-2 水道代	572	506	514	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	522	447	449	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代	11			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	251	5,036	2,141	エレベータ改修工事	R3	22,927			
	④ 委託料	10,867	16,251	21,992	トイレ改修工事	R3	30,388			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				照明器具取替修繕	H29	5,316			
⑥ 工事請負費				電動ブラインド改修修繕	H28	6,696				
⑦ 使用料及び賃借料				内装クロス・床タイルカーペット張替修繕	H28	22,931				
⑧ その他支出	34	44	45							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 20,843	△ 27,632	△ 33,814							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

690

施設名称 (R6名称)	呉市広図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	038
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	図書館法、呉市立図書館条例		
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架、閉架書架、事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分～午後8時
複合施設	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター		
		休館日	木曜日、特別整理日、国民の祝日、年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	268 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H19	洋式トイレ率	#DIV/0! 洋式和式										
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,216 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	18	13	24	利用状況① 書籍貸出冊数	240,562	232,618	222,118			
収入内訳	収入①			利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	68,805	67,778	65,762			
	収入② 諸収入・雑入	18	13	利用状況③						
	収入③			利用状況④ 来館者数(人)	209,840	229,734	226,955			
支出計(B)	409	520	518	開館日数(日/年)	289	289	280			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	2	2		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	2	2	2		
		②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	322	417	406	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	22	143	123						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△391	△507	△494							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

684

施設名称 (R6名称)	呉市昭和図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	039
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	その他		
指定管理者名 (PFI事業者名)	施設の方向性		
指定管理期間 (PFI事業期間)	現状維持		
複合施設	昭和支所, 昭和まちづくりセンター(旧公民館), 昭和図書館, 西消防署昭和分署, 昭和分団詰所【同一敷地】昭和体育館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別									
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	呉市	S62	鉄筋コンクリート造	268 m ²	4階	1階	1棟	-	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区						第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	無	都市計画区域	商業地域	準防火地域						地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			無										福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	3	3	7	利用状況① 書籍貸出冊数	103,750	100,517	93,358		
収入内訳	収入①			利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	32,420	31,650	29,363		
	収入② 諸収入・雑入	3	3	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 来館者数(人)	62,404	63,284	61,378		
支出計(B)	387	377	468	開館日数(日/年)	286	287	278		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	2	2	2	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	6	6	8	
		②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	1,433	1,396	1,720	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			73					
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)	△384	△374	△461						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

685

施設名称 (R6名称)	呉市川尻図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	040
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市川尻町東1丁目1番21号		
設置根拠	図書館法、呉市立図書館条例		
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架、閉架書架、事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分～午後6時
複合施設	川尻支所、川尻まちづくりセンター(旧公民館)、川尻図書館		
		休館日	木曜日、特別整理日、国民の祝日、年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	975 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H5	洋式トイレ率	#DIV/0! 洋式 和式										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	975 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	12	2	3	利用状況① 書籍貸出冊数	43,297	42,004	42,847			
収入内訳	収入①			利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	11,653	10,962	11,276			
	収入② 諸収入・雑入	12	2	3 利用状況③						
	収入③			4 利用状況④ 来館者数(人)	30,166	32,521	33,285			
支出計(B)	434	377	525	開館日数(日/年)	289	283	280			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	2	3		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	14	12	16		
		②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	433	385	535	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	47		130						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△422	△375	△522							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

689

施設名称 (R6名称)	呉市音戸図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	041
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目7番1号		
設置根拠	図書館法、呉市立図書館条例		
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分～午後6時
複合施設	音戸支所, 音戸まちづくりセンター(旧公民館), 音戸図書館		
		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H19	洋式トイレ率	#DIV/0!	洋式和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	379㎡	太陽光発電設備	無	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%										
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	2	3	2	利用状況① 書籍貸出冊数	45,573	42,058	40,258		
収入内訳	収入①			利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	13,314	12,204	11,669		
	収入② 諸収入・雑入	2	3	利用状況③					
	収入③			利用状況④ 来館者数(人)	22,906	12,144	23,822		
支出計(B)	450	587	395	開館日数(日/年)	289	287	279		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	2	3	2	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	20	48	16	
		②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	1,182	1,541	1,037	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	63	210						
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)	△448	△584	△393						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

688

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	042
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市倉橋町字前宮の浦431番地		
設置根拠	図書館法、呉市立図書館条例		
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架、閉架書架、事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分～午後6時
複合施設	倉橋支所、倉橋まちづくりセンター(旧公民館)、倉橋図書館、倉橋保健出張所、くらはし桂浜温泉館【同一敷地】倉橋歴史民俗資料館		
休館日	木曜日、特別整理日、国民の祝日、年末年始		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベーター	エスカレーター	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
H9	洋式トイレ率	#DIV/0!	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	無	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
331 m ²	太陽光発電設備	無	無	無	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
3階	都市計画区域	都市計画区域外	無	無	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
-	用途地域	-	-	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
1棟	防火地区	-	-	-	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
-	建ぺい率	70%	70%	70%									
対象 1棟	容積率	400%	400%	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	3	3	2	利用状況① 書籍貸出冊数	17,200	14,908	13,503
収入内訳							
① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	5,383	4,729	4,419
② 諸収入・雑入	2	2	1	利用状況③			
③				利用状況④ 来館者数(人)	15,618	15,608	14,566
支出計(B)	1,355	469	536	開館日数(日/年)	289	289	279
人件費(人件費の計)	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	6	2	3
② 光熱水費				利用者1人当たり	87	30	37
②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	4,085	1,408	1,613
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	968	92	141				
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,352	△ 466	△ 534				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

687

施設名称 (R6名称)	呉市安浦図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	043
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号		
設置根拠	図書館法、呉市立図書館条例		
設置目的	図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架、閉架書架、事務室等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時30分～午後6時
複合施設	安浦支所(1階)、安浦図書館(2階)【同一敷地】安浦まちづくりセンター複合施設(安浦まちづくりセンター(旧公民館)、安浦体育館)、安浦武道館		
		休館日	木曜日、特別整理日、国民の祝日、年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	486 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H22	洋式トイレ率	#DIV/0! 洋式和式										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	486 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1	2	4	利用状況① 書籍貸出冊数	32,472	31,443	29,918			
収入内訳	収入①			利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	10,839	10,416	9,739			
	収入② 諸収入・雑入	1	2	4	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	26,506	28,294	27,801		
支出計(B)	413	377	395	開館日数(日/年)	289	289	280			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	2	2		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	16	13	14		
		②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	848	772	805	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	26								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 412	△ 375	△ 391							

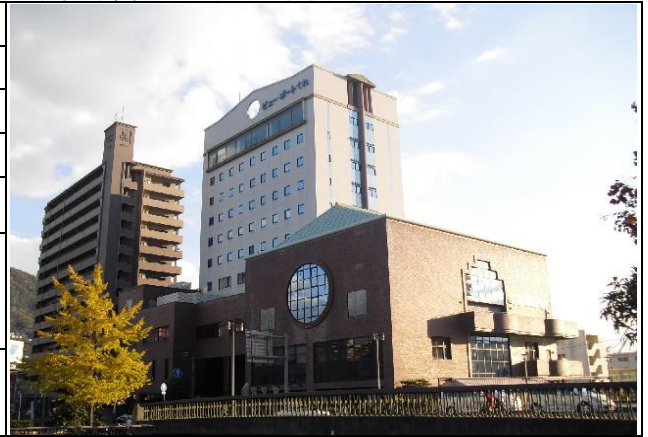
■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	旧国際交流広場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	044
所管課	産業部商工振興課		
所在地	呉市中通1丁目1番2号		
設置根拠	-		
設置目的	国際交流施設		
施設概要	研修室、情報コーナー、交流スペース		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)呉海員会館	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月～令和12年3月	開館時間	午前8時30分～午後10時
複合施設	呉市きんろうプラザ、旧国際交流広場、(海員会館)	休館日	12/30～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	22台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	43% 洋式 9基 和式 12基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	482㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	11階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 生活相談件数(件)			
	収入① 使用料及び手数料			利用状況②			
	収入②			利用状況③			0
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)			
支出内訳	支出計(B)			77	75	79	開館日数(日/年)
	人件費(人件費の計)	77	75	79	■単位施設行政コスト(円)		
	① 燃料費				R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
	② 光熱水費				0	0	0
	②-1 電気代				利用者1人当たり		
	②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	160	156
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)		
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く						
	⑥ 工事請負費						
	⑦ 使用料及び賃借料						
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△77	△75	△79				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	かまがり天体観測館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	045
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。		
施設概要	反射望遠鏡施設, 多目的室, トイレほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス・JTB共同企業体	実施時期	2028(R10)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	開館時間	9時～21時 (事前申込みがない場合は、17時)
複合施設	—	休館日	毎週月・火曜日(祝日の場合は、翌日) 12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	540 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(540m ²)広島県	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	50% 洋式1基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	137 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	10			利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	10		利用状況④ 利用人数(人)	9,505	7,362	8,192			
支出計(B)	6,371	7,037	7,244	開館日数(日/年)	272	270	274			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	31	35	36		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	669	956	884	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	46,431	51,365	52,876	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料				実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,290	6,280	6,450	かまがり天体観測館5mドーム取替修繕	H30	12,724			
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	307	3	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,361	△ 7,037	△ 7,244							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	かまがり海と島の工作館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	046
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。		
施設概要	工作室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス・JTB共同企業体	実施時期	2040(R22)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	開館時間	9時～21時 (事前申込みがない場合は、17時)
複合施設	—	休館日	毎週月・火曜日(祝日の場合は、翌日) 12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	840 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(840m ²)広島県	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	338 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	30			利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③ その他収入	30		利用状況④ 利用者数(人)	6,879	723	781			
支出計(B)	225	1,016	2,362	開館日数(日/年)	272	270	274			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	155	151	1,582	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	5	12		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	28	1,405	3,024	
		②-2水道代				延べ床面積1m ² 当たり	577	3,006	6,988	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	18	840	753						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	52	25	27							
収支合計(C)=(A)-(B)	△195	△1,016	△2,362							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	かまがり古代土器製塩体験施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	047
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字前沖浦7407番地1, 沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図るため		
施設概要	体験用炉		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	藻塩の会	実施時期	2023(R5)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	開館時間	午前9時～午後9時(事前申込がない場合は午前9時～午後5時)
複合施設	-	休館日	月曜日及び火曜日(祝日のときは水曜日、水曜日が祝日のときはその直後の祝日でない日) 1/1～1/3及び12/29～12/31



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,022 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	163 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3	3	3	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	5,777	5,461	4,560		
支出計(B)	2,692	2,413	2,523	開館日数(日/年)	214	217	217			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	309	302	316	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	13	12	13		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	465	441	553		
					②-1 電気代	延べ床面積1m ² 当たり	16,497	14,785	15,460	
					②-2 水道代	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
					②-3 下水道代	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代	工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,365	2,092	2,187						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	18	19	20							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,689	△ 2,410	△ 2,520							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

206

施設名称 (R6名称)	かまがり古代製塩遺跡復元展示館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	048
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図るため。		
施設概要	展示室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	藻塩の会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	-	休館日	月曜日及び火曜日(祝日のときは水曜日、水曜日が祝日のときはその直後の祝日でない日) 1/1～1/3及び12/29～12/31



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	780㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(780㎡)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H13	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	249㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	5			利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③ 其他収入	5		利用状況④ 利用者数(人)	7,255	6,967	5,914			
支出計(B)	4,455	4,276	4,435	開館日数(日/年)	214	217	217			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	21	21	22		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	613	614	750		
					②-1電気代	延べ床面積1㎡当たり	17,871	17,173	17,811	
					②-2水道代	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
					②-3下水道代	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代	工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,864	3,820	3,958						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	127	3	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,450	△ 4,276	△ 4,435							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市川尻筆づくり資料館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	049
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市川尻町板休502番地39		
設置根拠	呉市川尻筆づくり資料館条例		
設置目的	伝統ある川尻筆の製造方法の紹介、収集、保管、展示等を行うことにより、ふるさとの産業に関する市民の知識及び教養の向上に資するため。		
施設概要	研修室、資料展示室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)野呂山観光開発公社	実施時期	2035(R17)
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月～令和6年3月	開館時間	観覧室時午前9時～午後5時 研修室時午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】川尻筆づくり資料館、国民宿舎野呂高原ロッジ		
休館日	無		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,122 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(1,122m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S59	洋式トイレ率	20% 洋式1基 和式4基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	762 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	区域区分:非線引き	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	7			利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③ 其他収入	7		利用状況④ 利用者数(人)	2,581	2,417	2,391			
支出計(B)	996	1,660	1,908	開館日数(日/年)	365	366	365			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	155	151	158	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5	8	10		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	383	687	798	
		②-2水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,298	2,178	2,504	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		692		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	830	812	1,315						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	5	435							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 989	△ 1,660	△ 1,908							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

501

施設名称 (R6名称)	呉市野呂山セントラルロッジ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	050
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市川尻町板休5502番地242		
設置根拠	呉市野呂山セントラルロッジ条例		
設置目的	野呂山公園施設利用の増進を図るとともに、野外活動等を通じた市民の健全な心身の育成及び社会教育活動の充実に資するため。		
施設概要	事務所、倉庫(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)野呂山観光開発公社	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月～令和6年3月	開館時間	午前9時～午後6時
複合施設	-		
		休館日	無



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	295 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(295m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	295 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	区域区分:非線引き	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	150			利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③ 其他収入	150		利用状況④ 利用人数(人)	1,270	1,175	982			
支出計(B)	7,052	7,189	9,199	開館日数(日/年)	365	366	365			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	928	905	949	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	33	35	46		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	5,435	6,118	9,368		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	23,397	24,369	31,183		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,614	6,279	7,450						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	510	5	800							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,902	△ 7,189	△ 9,199							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市下蒲刈まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	051
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1730番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	多目的ホール、講座室、和室、調理実習室、図書コーナーほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	用途転換
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	5,716 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	57%	洋式4基 和式3基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		1台	第1開設避難所	○	○	○	○	○		○	○
延べ床面積	1,298 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-			
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所						-		
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象	1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	29	8	23	利用状況① 利用件数(件)	348	322	265			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	29	7	23	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入		1		利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	3,897	4,706	4,901		
支出計(B)	3,426	6,643	26,557	開館日数(日/年)	308	313	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	387	250	22,489	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	24	24	50	市民1人当たり	16	33	133		
	② 光熱水費	1,671	1,713	1,979	利用者1人当たり	872	1,410	5,414		
	②-1 電気代	1,135	1,183	1,412	延べ床面積1㎡当たり	2,617	5,112	20,442		
	②-2 水道代	523	513	547	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	13	17	20	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	99	627	51						
	④ 委託料	1,155	3,911	1,963						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料			18							
⑧ その他支出	90	118	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,397	△ 6,635	△ 26,534							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	ふれあいの里下蒲刈		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	052
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3062番地2		
設置根拠	呉市農業技術拠点センター設置条例		
設置目的	農業の活性化及び振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与する。		
施設概要	会館、倉庫、炭焼き窯施設(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後10時
複合施設	—	休館日	国民の祝日、日曜日及び土曜日、1/1～1/3及び12/29～12/31



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	674 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	洋式0基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	351 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)					
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	2	2	利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用者数(人)					
支出計(B)	9	11	12	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	0		
	② 光熱水費	5	6	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	5	6	延べ床面積1m ² 当たり	20	26	28		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	4	5	5						
収支合計(C)=(A)-(B)	△7	△9	△10						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	倉橋セミナーハウス		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	053
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市倉橋町字藻浦11348番地		
設置根拠	-		
設置目的	農業の活性化と振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	体育館、宿舎(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	実施時期	2035(R17)
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	開館時間	
複合施設	-	休館日	



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,409 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S51	洋式トイレ率	38% 洋式 6基 和式 10基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	945 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)					
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)					
支出計(B)				開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	0		
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	0	0	0		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)									

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

691

施設名称 (R6名称)	呉市立美術館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	001
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市幸町4番9号		
設置根拠	呉市立美術館条例		
設置目的	美術に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展の資するための施設として設置する。		
施設概要	展示室、事務室、保管庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前10時～午後5時
複合施設	【同一敷地】呉市立美術館、呉市入船山記念館・歴史資料館		
		休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,028 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S56	洋式トイレ率	洋式 29% 和式 4基 和式 10基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,573 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3,944	4,055	754	利用件数(件)	37	31	35			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	754	755	754						
	収入② その他収入	3,190	3,300							
	収入③				利用人数(人)	38,970	42,605	34,306		
支出計(B)	87,580	97,106	86,172	開館日数(日/年)	284	269	280			
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	402	457	428			
	② 光熱水費	20,149	18,374	19,259	利用者1人当たり	2,146	2,184	2,490		
	②-1 電気代	19,847	18,111	18,900	延べ床面積1m ² 当たり	23,408	26,043	23,907		
	②-2 水道代	186	168	256	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	112	91	102	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	4	4	1	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	3,608	3,839	5,577	トイレ洋式化等	H27	6,912			
	④ 委託料				別館収蔵庫消防設備	H29	5,184			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	60,391	74,635	60,515	別館空調設備	R3	5,394			
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3,432	258	821							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 83,636	△ 93,051	△ 85,418							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

516

施設名称 (R6名称)	呉市文化ホール
用途分類	I 生涯学習施設 I-2 芸術文化施設 002
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市中央3丁目10番1号
設置根拠	呉市文化ホール条例
設置目的	呉広域市町村圏における総合文化施設の中核をなし、市民の芸術・文化の振興を図るための施設として設置する。
施設概要	ホール、多目的室、展示室、リハーサル室、練習室、楽屋、事務室、貸店舗ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	【同一敷地】中央図書館、呉市文化ホール



施設の方向性	現状維持	実施時期
開館時間	午前9時～午後10時	
休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,293 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	94% 洋式 50基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	14,393 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	2階	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	500%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	7,388	15,058	1,858	利用件数(件)	2,287	2,174	2,275		
収入内訳				利用状況①					
① 使用料及び手数料	1,858	1,858	1,858	利用状況②					
② その他収入	5,530	13,200		利用状況③					
③				利用状況④	97,903	108,990	106,260		
支出計(B)	263,405	190,104	177,026	開館日数(日/年)	308	311	307		
人件費(人件費の計)				■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	1,230	860	878		
② 光熱水費	37,782	40,717	43,511	利用者1人当たり	2,615	1,606	1,648		
②-1 電気代	25,014	30,735	30,977	延べ床面積1m ² 当たり	17,788	12,162	12,170		
②-2 水道代	1,558	1,575	2,231	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	507	546	609	実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代	10,703	7,861	9,694	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	21,791			空調設備(冷暖房機分解整備)	H24	7,718	空調設備改修工事	R6	12,870
④ 委託料			10,023	空調設備改修	H25	38,525			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	111,184	132,276	109,698	吊り物(ワイヤーロープ)修繕	H29	8,057			
⑥ 工事請負費	81,476	14,730	12,870	蓄電池設備交換	H30	6,113			
⑦ 使用料及び賃借料				トイレ修繕	R4	17,950			
⑧ その他支出	11,172	2,381	924	空調改修工事	R4	71,656			
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 256,017	△ 175,046	△ 175,168	昇降機設備改修工事	R4	9,819			

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

519

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(蘭島閣美術館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	003
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬200番地1		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	-	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,384 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	17% 洋式1基 和式5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,057 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	8	10	9	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	8	10	9	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	9,587	7,416	8,919		
支出計(B)	84,107	74,722	66,845	開館日数(日/年)	303	259	301			
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,735			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	404	367	335		
	② 光熱水費	4,635	3,838	4,302	利用者1人当たり	8,772	10,074	7,494		
	②-1 電気代	4,466	3,675	3,961	延べ床面積1㎡当たり	79,564	70,683	63,232		
	②-2 水道代	169	163	341	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	490	10,138		消火設備改修工事	R4	7,260			
	④ 委託料	6,265			消火設備改修工事	R7	7,234			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	55,619	54,521	54,504						
⑥ 工事請負費	7,260	5,421	7,234							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2,103	804	805							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 84,099	△ 74,712	△ 66,836							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(蘭島閣美術館別館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	004
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬195番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午後9時～午後5時
複合施設	-	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,120 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	100%	洋式4基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	368 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
収入計(A)				利用状況①				
収入内訳	収入①			利用状況②				
	収入②			利用状況③				
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	556	1,110	1,151	
支出計(B)	25,138	17,315	16,902	開館日数(日/年)	299	313	260	
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費			市民1人当たり	121	85	85	
	② 光熱水費	821	657	819	利用者1人当たり	45,212	15,599	14,685
	②-1 電気代	798	630	777	延べ床面積1m ² 当たり	68,310	47,052	45,929
	②-2 水道代	23	27	42	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
	②-4 ガス代				工事名称	年度 金額(千円)	工事名称 年度 金額(千円)	
	③ 修繕料	5,588	990					
	④ 委託料	1,709						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	15,542	15,497	15,912				
⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出	1,478	171	171					
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 25,138	△ 17,315	△ 16,902					

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

522

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(白雪楼)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	005
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬197番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	茶室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	-	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	312 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	174 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入①				利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	2,759	2,818	4,119		
支出計(B)	15,243	14,608	15,170	開館日数(日/年)	312	313	310		
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	73	72	76		
② 光熱水費	26	26	38	利用者1人当たり	5,525	5,184	3,683		
②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	87,603	83,954	87,184		
②-2 水道代	26	26	38	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料	1,139								
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	14,072	14,576	15,126						
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	6	6	6						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,243	△ 14,608	△ 15,170						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

524

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(松濤園)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	006
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島2277番地3		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	朝鮮通信使資料館、あかりの館、陶磁器館、蒲刈島御番所ほか(6棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,212 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -									
建設年度	H5	洋式トイレ率	57% 洋式 4基 和式 3基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,388 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	6棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 3棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③ 其他収入			利用状況④ 利用人数(人)	13,176	12,936	14,029		
支出計(B)	57,671	53,442	54,768	開館日数(日/年)	312	313	310		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	277	263	275		
	② 光熱水費	②-1電気代	3,315	2,995	利用者1人当たり	4,377	4,131	3,904	
		②-2水道代	182	253	延べ床面積1㎡当たり	41,550	38,503	39,458	
		②-3下水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	15		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	72		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	10,074							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	43,336	49,967	50,667					
	⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	874	480	482						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 57,671	△ 53,442	△ 54,768						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

526

施設名称 (R6名称)	蘭島文化振興施設(三之瀬御本陣芸術文化館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	007
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬311番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	935 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H15	洋式トイレ率	40% 洋式 2基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,065 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	6,926	4,839	5,144		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	311	309	301		
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	152	24	170		
	② 光熱水費	2,683	2,374	利用者1人当たり	4,575	989	6,603		
	②-1 電気代	2,588	2,287	延べ床面積1m ² 当たり	29,753	4,494	31,895		
	②-2 水道代	95	87	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料	2,930							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	26,050	2,385	25,656					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	24	27	5,813						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 31,687	△ 4,786	△ 33,968						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

614

施設名称 (R6名称)	呉市二河野球場(鶴岡一人記念球場)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	001
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	野球場、観覧席、会議室ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館、二河野球場、二河公園多目的グラウンド		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	26,600 m ²	駐車場	30台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H4	洋式トイレ率	32% 洋式 18基 和式 38基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	20,772 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	417	15	210,300	利用状況① 利用件数(件)	212	262	313			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	9	15	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	408		210,300	利用状況④ 利用人数(人)	17,084	25,898	29,085		
支出計(B)	25,098	35,151	264,794	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	3			市民1人当たり	119	173	273		
	② 光熱水費	7,691	7,973	8,352	利用者1人当たり	1,445	1,357	1,874		
		②-1 電気代	6,688	7,017	6,908	管理面積1㎡当たり	1	2	3	
		②-2 水道代	632	610	1,015	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	359	334	415	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代	12	12	14	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		1,635		二河野球場スコアボード改修工事	H25	12,317			
	④ 委託料		6,524		二河野球場内野スタンド防水工事	H26	60,242			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	16,455	17,063	13,585	二河野球場レフト側防球ネット設置工事	H26	10,317			
⑥ 工事請負費			233,750	二河野球場トイレ洋式化修繕	H28	5,140				
⑦ 使用料及び賃借料				二河野球場スコアボード外電気設備改修工事	R5	233,750				
⑧ その他支出	485	1,503	8,633							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 24,681	△ 35,136	△ 54,494							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

615

施設名称 (R6名称)	呉市二河公園多目的グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	002
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	多目的グラウンド、ランニング・ウォーキングコースほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館、二河野球場、二河公園多目的グラウンド		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	15,900 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	-	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	10,308 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	69	50	51	利用件数(件)	955	1,084	1,175			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	49	50	51	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	20			利用状況④ 利用人数(人)	30,209	30,845	32,563		
支出計(B)	2,983	3,662	2,608	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	14	18	13		
	② 光熱水費	827	876	1,059	利用者1人当たり	96	117	79		
		②-1電気代	819	868	1,042	管理面積1㎡当たり	0	0	0	
		②-2水道代	8	8	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,637	2,263	1,024						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	55	70	51							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,914	△ 3,612	△ 2,557							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

616

施設名称 (R6名称)	呉市二河テニスコート		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	003
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	バレーボールコート(クレイコート3面)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】二河屋内練習場	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,100 m ²	駐車場	17台※屋内練習場、遠的弓道場と共用	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	2,404 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	1,349	2,774	2,410			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入			利用状況④ 利用人数(人)	9,549	24,179	21,980			
支出計(B)	2,066	2,694	2,568	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	10	13	13		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	216	111	117	
		②-2 水道代				管理面積1㎡当たり	1	1	1	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,567	2,171	2,043						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	35	70	51							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,066	△ 2,694	△ 2,568							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

617

施設名称 (R6名称)	呉市テニスコート		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	004
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市西中央5丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(人工芝8面)、トイレ、本部席、観覧席、更衣室、倉庫		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後7時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,750 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	75% 洋式 6基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	7,368 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	8棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	15			利用状況① 利用件数(件)	3,670	865	3,419			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	15		利用状況④ 利用人数(人)	38,459	9,218	33,179			
支出計(B)	3,248	134,149	3,834	開館日数(日/年)	359	91	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	16	659	19		
	② 光熱水費	206	72	312	利用者1人当たり	84	14,553	116		
	②-1 電気代	79	14	105	管理面積1㎡当たり	0	18	1		
	②-2 水道代	93	48	171	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	34	10	36	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			499	呉市テニスコート土壌整備修繕	H28	5,562			
	④ 委託料				呉市テニスコート土壌整備修繕	H29	5,508			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,527	2,943	2,498	呉市テニスコート改修工事	R5	130,610			
⑥ 工事請負費		130,610								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	51	71	51							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,233	△ 134,149	△ 3,834							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

618

施設名称 (R6名称)	呉市昭和テニスコート		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	005
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市焼山町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(ハード2面, クレイ3面), 練習コート(壁打ちハード1面)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	午前8時～午後9時
複合施設	【同一敷地】昭和テニスコート, エスキーテニスコート, 焼山公園		
休館日	年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	56,092 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S63	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基										
構造	-	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	3,908 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	12,215			利用件数(件)	3,795	4,911	3,979			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況②						
	収入③ その他収入	12,215		利用状況③						
支出計(B)	23,420	2,616	2,615	開館日数(日/年)	360	361	360			
支出内訳	人件費(人件費の計)	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	54	13	13		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	410	70	93	
		②-2 水道代				管理面積1㎡当たり	3	1	1	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				昭和テニスコート改修工事	R4	20,929			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,069	2,169	2,169						
	⑥ 工事請負費	20,929								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	35	70	51							
収支合計(C)=(A)-(B)	△11,205	△2,616	△2,615							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

619

施設名称 (R6名称)	呉市警固屋テニス場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	006
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市警固屋2丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(クレイコート2面)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		
休館日	年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,376 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -											
建設年度	H3	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基											
構造	-	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	2,409 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	156	270	211	利用件数(件)	294	392	374
収入内訳							
① 使用料及び手数料	156	270	211	利用状況②			
② 諸収入・雑入				利用状況③			
③ その他収入				利用状況④	991	1,713	1,466
支出計(B)	2,102	2,074	2,170	開館日数(日/年)	352	350	349
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	9	9	10
② 光熱水費				利用者1人当たり	1,964	1,053	1,336
②-1 電気代				管理面積1㎡当たり	1	1	1
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料				年度	金額(千円)		年度
④ 委託料	1,320	1,320	1,320				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	8		59				
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,946	△1,804	△1,959				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

621

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋テニスコート
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 007
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市倉橋町字宮の浦地内
設置根拠	呉市スポーツ施設条例
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため
施設概要	テニスコート(グリーンサンドコート2面)
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館, くらはし温水プール, 倉橋テニスコート



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,717 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	-	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	1,567 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	7			利用状況① 利用件数(件)	173	135	213			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	7		利用状況④ 利用人数(人)	966	676	1,113			
支出計(B)	2,850	2,890	2,886	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	619	603	633	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	14	14	14		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	2,943	4,275	2,593		
		②-1電気代	36	12	49	管理面積1㎡当たり	2	2	2	
		②-2水道代	8	8	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,180	2,267	2,189						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	7									
収支合計(C)=(A)-(B)	△2,843	△2,890	△2,886							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

623

施設名称 (R6名称)	呉市弓道場(近的)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	008
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町2番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	和弓射場(6人立28m)、洋弓射場(2人立30m)、選手控室、更衣室、事務室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	-	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,491 m ²	駐車場	4台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	33%	洋式1基 和式2基	指定避難所等種別								
構造	鉄骨造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	323 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	16			利用状況① 利用件数(件)	1,334	1,566	1,710			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	16		利用状況④ 利用人数(人)	16,296	17,571	16,954			
支出計(B)	3,015	3,493	3,100	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 ^{人件費の計}	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	14	17	16		
	② 光熱水費	②-1電気代	387	378	436	利用者1人当たり	184	199	183	
		②-2水道代	285	279	301	延べ床面積1㎡当たり	9,285	10,814	9,598	
		②-3下水道代	71	69	106	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	31	30	29	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,089	2,568	2,114						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	75	94	76							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,999	△ 3,493	△ 3,100							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

624

施設名称 (R6名称)	呉市弓道場(遠的)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	009
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	和弓射場(6人立60m)、洋弓射場(2人立70m)、更衣室、選手控室、事務室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	-	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,717 m ²	駐車場	17台(バレーコート・屋内練習場も共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H3	洋式トイレ率	33% 洋式1基 和式2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	283 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	13		1,200	利用件数(件)	756	727	734			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	13		1,200	利用人数(人)	5,262	5,629	5,159		
支出計(B)	2,870	3,498	4,502	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	14	17	17		
	② 光熱水費	②-1電気代	229	207	260	利用者1人当たり	543	621	640	
		②-2水道代	167	144	156	延べ床面積1㎡当たり	10,095	12,360	11,668	
		②-3下水道代	45	46	86	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	17	17	18	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料			1,360	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,112	2,751	2,339						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	65	87	69							
収支合計(C)=(A)-(B)	△2,857	△3,498	△3,302							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市川尻グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	010
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町東2丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	グラウンド, 倉庫, トイレほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	19,290 m ²	駐車場	128台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H17	洋式トイレ率	80% 洋式 4基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	10,984 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	工業地域		広域避難場所	○	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	75	85	83	利用件数(件)	358	348	332			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	75	85	83	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	17,461	16,997	17,631		
支出計(B)	2,066	1,830	2,025	開館日数(日/年)	359	359	358			
支出内訳	人件費(人件費の計)	774	754	791	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	10	9	10		
	② 光熱水費	581	590	619	利用者1人当たり	114	103	110		
	②-1 電気代	259	268	282	管理面積1㎡当たり	0	0	0		
	②-2 水道代	281	281	295	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	41	41	42	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	126		85	川尻グラウンド照明設備工事	H25	29,586			
	④ 委託料	462	480	512	川尻グラウンドフェンス設置工事	R3	11,106			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	123	6	18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,991	△1,745	△1,942							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

736

施設名称 (R6名称)	呉市渡子多目的グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	011
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町渡子1丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	グラウンド, 倉庫, 駐車場 等		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	10,541 m ²	駐車場	69台, 障害者用2台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H24	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	7,719 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	音戸都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	8	87	42	利用状況① 利用件数(件)	77	78	88			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	8	87	42	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	2,325	2,655	2,369		
支出計(B)	1,119	1,103	1,177	開館日数(日/年)	359	359	358			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5	5	6		
	② 光熱水費	100	100	112	利用者1人当たり	478	383	479		
		②-1電気代	8	8	12	管理面積1㎡当たり	0	0	0	
		②-2水道代	76	76	82	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	16	16	18	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	234	241	249						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	8	25							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,111	△1,016	△1,135							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

627

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	012
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字石休地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	多目的グラウンド(少年ソフトボール4面, サッカー用1面), トイレほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	42,529 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S56	洋式トイレ率	50% 洋式 3基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	12,891 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度					
収入内訳	収入計(A)			17	17	17	利用件数(件)	127	100	96		
	収入①	使用料及び手数料	17	17	17	利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入				利用状況③						
	収入③	その他収入				利用状況④	4,071	3,717	3,975			
支出内訳	支出計(B)			4,173	4,916	3,832	開館日数(日/年)	359	360	359		
	人件費(人件費の計)			619	603	633	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	①	燃料費					市民1人当たり	20	24	19		
	②	光熱水費		855	926	776	利用者1人当たり	1,021	1,318	960		
			②-1	電気代	846	921	761	管理面積1㎡当たり	0	0	0	
			②-2	水道代	9	5	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
			②-3	下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
		②-4	ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③	修繕料										
	④	委託料										
	⑤	指定管理料 ※光熱水費は除く	2,698	3,386	2,422							
	⑥	工事請負費										
⑦	使用料及び賃借料											
⑧	その他支出	1	1	1								
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 4,156	△ 4,899	△ 3,815								

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

628

施設名称 (R6名称)	呉市蒲刈グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	013
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市蒲刈町田戸地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2031(R13)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター、蒲刈グラウンド、グループホーム蒲刈、蒲刈交流ふれあいセンター、旧広高校蒲刈分校施設		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	14,326 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	7,400 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	42	41	38	利用件数(件)	63	64	60		
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	42	41	38	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③ その他収入				利用状況④	929	975	900		
支出計(B)	1,191	1,825	1,231	開館日数(日/年)	359	360	358		
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	6	9	6		
② 光熱水費	61	64	67	利用者1人当たり	1,237	1,830	1,326		
②-1 電気代	61	64	67	管理面積1㎡当たり	0	0	0		
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料		175							
④ 委託料	130	614	130						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	218	218	218						
⑧ その他支出	8		25						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,149	△1,784	△1,193						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

629

施設名称 (R6名称)	呉市豊浜グラウンド
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 014
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市豊浜町大字大浜地内
設置根拠	呉市スポーツ施設条例
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため
施設概要	グラウンド・倉庫ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	管理面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 有	昇降機 エレベータ	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
														洋式トイレ率	洋式	0基	和式	3基	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水
21,390 m ²	呉市	H5	鉄筋コンクリート造	6,050 m ²	1階	-	1棟	-	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備				建ぺい率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域	都市計画区域外				容積率					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域										福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区										広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	13	12	12	利用件数①(件)					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	13	12	12	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③ その他収入				利用状況④					
支出計(B)	2,527	2,495	3,039	開館日数(日/年)	359	360	358		
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	12	12	15		
② 光熱水費	495	489	548	利用者1人当たり					
②-1 電気代	479	473	531	管理面積1㎡当たり	0	0	1		
②-2 水道代	16	16	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①					
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②					
③ 修繕料	2	4	230	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
④ 委託料	1,235	1,235	1,441						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	21	13	29						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,514	△ 2,483	△ 3,027						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

632

施設名称 (R6名称)	呉市体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	015
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市中央4丁目1番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、サブコート、ステージ、観覧席、会議室、事務室、倉庫ほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】呉市体育館, 中央公園		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	5,994 m ²	駐車場	99台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	62% 洋式 32基 和式 20基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	○	○	○	○	○	-	-
延べ床面積	8,166 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	1,018	4	4	利用件数(件)	5,683	5,773	5,683
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	4	4	4	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③ その他収入	1,014			利用状況④	123,078	136,563	142,863
支出計(B)	29,534	37,882	39,051	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	137	186	196
② 光熱水費	14,374	14,435	16,194	利用者1人当たり	232	277	273
②-1 電気代	12,989	13,263	14,628	延べ床面積1㎡当たり	3,492	4,639	4,782
②-2 水道代	791	732	1,043	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	561	411	500	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代	33	29	23	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	500		1,078	呉市体育館天井剥離部落下防止修繕	H27	6,804	呉市体育館非常用発電機更新工事
④ 委託料				呉市体育館大規模改修工事(建築)	H29	115,133	R2
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	12,753	21,318	18,991	呉市体育館空調設備工事	H29	6,177	
⑥ 工事請負費				呉市体育館大規模改修電気設備工事	H30	96,901	
⑦ 使用料及び賃借料				呉市体育館大規模改修給排水その他工事	H30	28,184	
⑧ その他支出	1,443	1,676	2,314	呉市体育館大規模改修空調設備工事	H30	131,091	
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 28,516	△ 37,878	△ 39,047	呉市体育館非常用灯用蓄電池設備更新	R1	7,322	

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

633

施設名称 (R6名称)	呉市大空山体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	016
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広町字紅鶴岩25番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ, 器具庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	-	休館日	年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	普通30台, 障害者用等2台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	495㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	113	108	101	利用状況① 利用件数(件)	283	231	272			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	113	108	101	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	2,891	2,453	2,013		
支出計(B)	1,420	1,566	1,319	開館日数(日/年)	359	351	358			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	6	7	6		
	② 光熱水費	154	102	104	利用者1人当たり	452	594	605		
		②-1電気代	154	102	104	延べ床面積1㎡当たり	2,640	2,945	2,461	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	213	504	188						
	④ 委託料	238	180	187						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	41	26	49							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,307	△1,458	△1,218							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

634

施設名称 (R6名称)	呉市昭和体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	017
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ミーティングルーム、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】昭和市民センター複合施設(昭和支所、昭和まちづくりセンター(旧公民館)、昭和図書館、西消防署昭和分署、昭和分団詰所)、昭和体育館		
休館日	年末年始(12/29～1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	普通50台、障がい者用2台 ※市民センター、まち	昇降機	エレベーター	エスカレーター	災害種別									
							指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
S61	呉市	洋式トイレ率	44%	洋式	4基	和式	5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
鉄骨造	AED設置	1台	第2開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,476㎡	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%													

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	3,196	3,422	3,298
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料				利用状況③			
収入② 諸収入・雑入				利用状況④ 利用人数(人)	38,141	51,019	46,870
収入③ その他収入							
支出計(B)	7,799	7,300	8,321	開館日数(日/年)	345	345	345
人件費(人件費の計)	387	377	395	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	37	36	42
② 光熱水費				利用者1人当たり	204	143	178
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	5,284	4,946	5,638
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料			872				
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,077	3,977	3,977				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	3,335	2,946	3,077				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,799	△ 7,300	△ 8,321				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

635

施設名称 (R6名称)	呉市警固屋体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	018
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市警固屋2丁目222番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ミーティングルーム、倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,926 m ²	駐車場	160台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	36% 洋式5基 和式9基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	無(警固屋まちづくりセンターに1台あり)		第2開設避難所	○	○	○	○	○	-	-
延べ床面積	1,926 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	1,048	2,863	811	利用件数(件)	1,392	1,439	1,550		
収入内訳									
① 使用料及び手数料	1,048	1,163	811	利用状況②					
② 諸収入・雑入				利用状況③					
③ その他収入		1,700		利用状況④	20,095	22,474	21,766		
支出計(B)	5,108	7,937	5,417	開館日数(日/年)	352	350	349		
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	20	25	23		
② 光熱水費	3,792	3,591	3,539	利用者1人当たり	202	226	212		
②-1 電気代	3,522	3,294	3,252	延べ床面積1m ² 当たり	2,108	2,634	2,391		
②-2 水道代	246	260	261	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	24	37	26	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	124	3,111	524						
④ 委託料	320	324	260						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	98	157	303						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,060	△ 5,074	△ 4,606						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市総合体育館(オークアリーナ)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	019
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広大新開1丁目7番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、サブコート、武道場、会議室、トレーニング室、事務室、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】呉市総合体育館、広公園	休館日	第3水、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	40,352 m ²	駐車場	270台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H15	洋式トイレ率	洋式 30基 和式 21基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	○	○	-	○	○	-	-
延べ床面積	10,560 m ²	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第二種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	5,276	10,465	29,124	利用件数(件)	7,796	8,094	8,104			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	24	24	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	5,252	10,441	29,100	利用人数(人)	236,590	261,303	220,515		
支出計(B)	59,515	87,256	101,791	開館日数(日/年)	347	348	347			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	261	377	364		
	② 光熱水費	②-1電気代	34,426	33,169	35,088	利用者1人当たり	229	294	330	
		②-2水道代	1,628	2,163	2,392	延べ床面積1㎡当たり	5,136	7,272	6,881	
		②-3下水道代	1,491	2,093	2,029	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	6,015	5,105	6,575	実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	836		30,000	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料			7,425	オークアリーナ中央監視装置修繕	H30	8,856			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	17,678	31,625	24,073	オークアリーナ非常用発電装置修繕	R1	6,813			
	⑥ 工事請負費		11,768		呉市総合体育館消防設備改修工事	R3	8,058			
⑦ 使用料及び賃借料				呉市総合体育館蓄電池及び整流器更新工事	R5	11,768				
⑧ その他支出	6,111	10,241	4,731	呉市総合体育館移動観覧席改修修繕	R6	24,736				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 54,239	△ 76,791	△ 72,667							

■施設基本情報

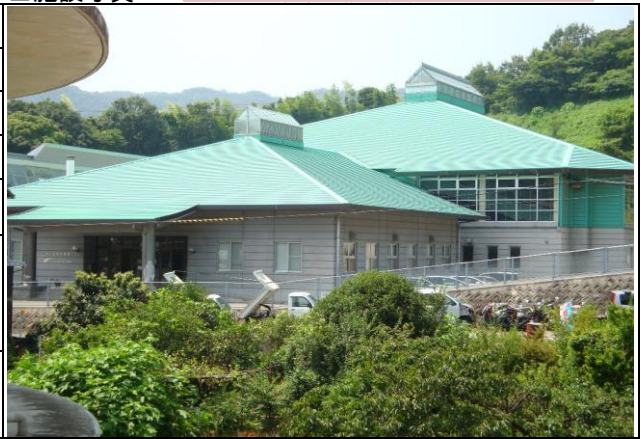
■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

638

施設名称 (R6名称)	呉市倉橋体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	020
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字ゴクラク539番地1		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ステージ、シャワー室、更衣室、放送室、トレーニング室、器具庫、会議室、管理室、観覧席(493席)、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持 実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館、くらはし温水プール、倉橋テニスコート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	13,199 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	25% 洋式 3基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,079 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	-	○	○	○				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1,685	4	4	利用状況① 利用件数(件)	592	594	544			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	4	4	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	1,681		利用状況④ 利用人数(人)	12,164	11,566	12,132			
支出計(B)	9,000	12,657	7,093	開館日数(日/年)	308	309	307			
支出内訳	人件費(人件費の計)	619	603	633	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	35	62	36		
	② 光熱水費	1,706	1,495	1,627	利用者1人当たり	601	1,094	584		
		②-1電気代	1,464	1,262	1,276	延べ床面積1㎡当たり	2,376	4,109	2,302	
		②-2水道代	242	233	351	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	2,090	5,259		倉橋体育館天窓雨漏り修繕	R5	5,259			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,319	5,209	4,738						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	266	91	95							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,315	△ 12,653	△ 7,089							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

640

施設名称 (R6名称)	呉市安浦体育館(アリーナかもめ)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	021
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	安浦まちづくりセンター(旧公民館)、安浦体育館【同一敷地】安浦市民センター複合施設(安浦支所(1階)、安浦図書館(2階))、安浦武道館		
		休館日	年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,803 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	78% 洋式14基 和式4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,803 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	1,082	19,609	1,133	利用件数(件)	1,063	1,099	1,189
収入内訳				利用状況①			
① 使用料及び手数料	1,082	1,209	1,133	利用状況②			
② 諸収入・雑入				利用状況③			
③ その他収入		18,400		利用状況④	19,063	21,794	21,388
支出計(B)	5,592	23,686	5,843	開館日数(日/年)	359	359	358
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	22	20	24
② 光熱水費	4,284	3,727	3,902	利用者1人当たり	237	187	220
②-1 電気代	4,284	3,727	3,902	延べ床面積1m ² 当たり	2,501	2,261	2,612
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	378	612	937	安浦体育館鋼板屋根改修工事	R5	18,479	
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費		18,479					
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	156	114	213				
収支合計(C)=(A)-(B)	△4,510	△4,077	△4,710				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市スポーツ会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	022
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町1番8号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	宿泊施設, アリーナ, 食堂, トレーニング室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館, 二河野球場, 二河公園多目的グラウンド		
休館日	年末年始(12/29~1/3)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,900 m ²	駐車場	45台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	50% 洋式 14基 和式 14基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	○	②	○	○	○	-	-
延べ床面積	3,546 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	4,425	13,600	25,200	利用件数(件)	1,914	2,027	1,869			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況②						
	収入③ その他収入	4,425	13,600	25,200	利用状況③					
支出計(B)	49,826	53,692	66,108	利用人数(人)	55,046	58,662	58,137			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	開館日数(日/年)	359	360	359		
	① 燃料費				■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	② 光熱水費	8,771	8,473	8,932	市民1人当たり	218	197	205		
	②-1 電気代	6,370	5,548	6,106	利用者1人当たり	825	683	704		
	②-2 水道代	680	973	899	延べ床面積1m ² 当たり	12,803	11,306	11,536		
	②-3 下水道代	594	922	696	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代	1,127	1,030	1,231	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	3,377	574	3,278	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料		2,168	7,054	スポーツ会館非常照明用直流電源修繕	H27	5,686			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	35,624	29,732	27,260	呉市スポーツ会館空調設備改修工事	H27	46,688			
⑥ 工事請負費		12,086	18,918	呉市スポーツ会館空調電機設備改修工事	H27	10,624				
⑦ 使用料及び賃借料				呉市スポーツ会館雨漏改修工事	H27	5,176				
⑧ その他支出	1,590	206	192	スポーツ会館エレベータ改修工事	H29	21,924				
収支合計(C)=(A)-(B)	△45,401	△40,092	△40,908	呉市スポーツ会館防災設備改修工事	R5	12,086				
				呉市スポーツ会館非常用発電機更新工事	R6	18,918				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

643

施設名称 (R6名称)	呉市二河屋内練習場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	023
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町2番3号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内練習場(45m×45m)、投球練習場(24m×10m)、更衣室、会議室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	【同一敷地】二河屋内練習場、呉市二河テニスコート		
		休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,700 m ²	駐車場	17台(バレーコート・遠的弓道場と共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	100% 洋式6基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,474 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	106			利用状況① 利用件数(件)	1,184	1,479	1,439			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	106		利用状況④ 利用人数(人)	17,802	19,470	19,747			
支出計(B)	5,080	7,323	5,150	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	24	36	26		
	② 光熱水費	3,257	3,504	3,786	利用者1人当たり	279	376	261		
	②-1 電気代	3,050	3,257	3,406	延べ床面積1m ² 当たり	2,011	2,960	2,082		
	②-2 水道代	162	182	310	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	45	65	70	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				トイレ改修工事	H30	7,613			
	④ 委託料				トイレ給排水その他設備改修工事	H30	6,804			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,176	3,292	793						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	183	74	97							
収支合計(C)=(A)-(B)	△4,974	△7,323	△5,150							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

884

施設名称 (R6名称)	呉市営プール
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 024
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市二河町地内
設置根拠	呉市スポーツ施設条例
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため
施設概要	屋内温水25mプール(8コース:水深1.35m、4コース可動床)、健康づくりプール20m(水深1.0m)、観覧席等、屋外子どもプール(水深80cm)、噴水プール(水深30cm)、幼児プール(水深30cm)、スライダー、巨大バケツ遊具、多目的広場 等
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	シンコースポーツ中国株式会社
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月
複合施設	—



施設の方向性	現状維持	実施時期
開館時間	午前9時～午後9時	
休館日	【プール】火、年末年始(12/29～1/3) 【多目的広場】年末年始(12/29～1/3)	

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	48,652 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H30	洋式トイレ率	100%		洋式25基 和式0基	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	3台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	
管理面積	7,202 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	
地下階数	1階	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	3,400	229	15,236	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	230	229	236	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③ その他収入	3,170		15,000	利用状況④ 利用人数(人)	111,621	136,190	137,273		
支出計(B)	86,297	95,958	106,778	開館日数(日/年)	308	309	308		
人件費(人件費の計)	3,481	3,394	3,559	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	398	470	459		
② 光熱水費	47,525	42,533	44,103	利用者1人当たり	743	703	667		
②-1 電気代	20,627	17,572	18,453	管理面積1㎡当たり	12	13	13		
②-2 水道代	10,710	11,327	11,607	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代	16,188	13,634	14,043	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	1,023	1,462		多目的広場人工芝改修工事	R6	19,772			
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	30,722	48,207	38,863						
⑥ 工事請負費			19,772						
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	3,546	362	481						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 82,897	△ 95,729	△ 91,542						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

645

施設名称 (R6名称)	呉市下蒲刈プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	025
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3400番地4		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深0.7m~1.3m, 6コース)、12.5mプール、更衣室、シャワー室、管理室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午後0時~午後5時
複合施設	-	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,536 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H13	洋式トイレ率	60% 洋式3基 和式2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台(夏季のみ)	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	1,333 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況①					
収入内訳				利用状況②					
収入① 使用料及び手数料				利用状況③					
収入② 諸収入・雑入				利用状況④	366	311	475		
収入③ その他収入				利用人数(人)					
支出計(B)	3,634	3,748	3,104	開館日数(日/年)	43	43	41		
人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	17	18	16		
② 光熱水費	549	587	528	利用者1人当たり	9,929	12,051	6,535		
②-1 電気代	273	236	258	管理面積1㎡当たり	3	3	2		
②-2 水道代	267	342	260	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	9	9	10	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,585	2,707	2,101						
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	36	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,634	△ 3,748	△ 3,104						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

646

施設名称 (R6名称)	呉市川尻東プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	026
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町東1丁目16番地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.0m~1.32m, 8コース), 10mプール(水深0.45m), 更衣室, シャワー室, 管理室 等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前10時~午後5時
複合施設	-	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,283 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	1,262 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	5			利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	5		利用状況④ 利用人数(人)	1,339	1,241	1,226			
支出計(B)	3,644	4,145	3,883	開館日数(日/年)	43	43	41			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	17	20	19		
	② 光熱水費	786	646	675	利用者1人当たり	2,718	3,340	3,167		
		②-1電気代	112	90	110	管理面積1㎡当たり	3	3	3	
		②-2水道代	671	553	562	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	3	3	3	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料			147						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,388	3,045	2,586						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,639	△ 4,145	△ 3,883							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

647

施設名称 (R6名称)	呉市音戸プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	027
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.1m~1.3m, 8コース), 小プール(水深0.7m), 更衣室, シャワー室, 管理室 等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前10時~午後4時
複合施設	-	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,348 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S44	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	1,877 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	25mプール, 小プールほか	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況①			
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料				利用状況③			
収入② 諸収入・雑入				利用状況④	1,274	1,254	1,234
収入③ その他収入				利用人数(人)			
支出計(B)	4,014	3,995	3,562	開館日数(日/年)	43	43	41
人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	19	20	18
② 光熱水費	533	946	742	利用者1人当たり	3,151	3,186	2,887
②-1 電気代				管理面積1㎡当たり	2	2	2
②-2 水道代	533	946	742	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料				ろ過器取替工事	H30	6,459	
④ 委託料			147				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,016	2,595	2,198				
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	1	1	1				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,014	△ 3,995	△ 3,562				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

648

施設名称 (R6名称)	呉市豊プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	028
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市豊町大長字鳥越6233番地1		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.1m~1.3m, 6コース), 小プール(水深0.7m), 更衣室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前10時~午後4時
複合施設	-	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	993 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 3基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	1台(夏季のみ)	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	1,450 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	4棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	40	6	6	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	6	6	6	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	34			利用状況④ 利用人数(人)	517	686	652		
支出計(B)	5,177	3,903	3,790	開館日数(日/年)	43	43	41			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	25	19	19		
	② 光熱水費	②-1電気代	1,057	1,026	891	利用者1人当たり	9,936	5,681	5,804	
		②-2水道代	262	191	220	管理面積1㎡当たり	4	3	3	
		②-3下水道代	795	835	671	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	1,054			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,567	2,423	2,424						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	35	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,137	△ 3,897	△ 3,784							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

649

施設名称 (R6名称)	呉市営温水プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	029
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番6号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内温水25mプール(6コース:水深1.2m~1.4m, 2コース:水深0.4m~0.6m), 更衣室, シャワー室, トレーニング室, 観覧席, 事務室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	未定
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	-	休館日	月, 年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	6,619 m ²	駐車場	1台(思いやり駐車場)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	86% 洋式6基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,499 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	2,055	1,505	4,005	利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	5	5	5	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③ その他収入	2,050	1,500	4,000	利用状況④ 利用人数(人)	47,844	43,913	44,849		
支出計(B)	53,688	60,725	58,043	開館日数(日/年)	300	283	302		
人件費(人件費の計)	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	248	291	271		
② 光熱水費	14,624	13,398	15,134	利用者1人当たり	1,079	1,349	1,205		
②-1 電気代	8,274	6,898	7,775	延べ床面積1㎡当たり	34,445	39,506	36,049		
②-2 水道代	3,428	3,591	3,956	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	2,907	2,894	3,391	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代	15	15	12	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	4,333	3,996		1階屋上防水改修工事	H31	5,071			
④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	32,148	42,152	37,923						
⑥ 工事請負費			4,439						
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2,119	726	73						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 51,633	△ 59,220	△ 54,038						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

650

施設名称 (R6名称)	呉市川尻温水プール(かわせみプール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	030
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町久俊1丁目1番10号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内温水25mプール(2コース:水深0.8m~0.9m, 4コース:水深1.2m~1.3m)、更衣室、シャワー室、エアロビクススタジオ、エアロバイクスペース、観覧席、会議室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	-	休館日	水、年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,386 m ²	駐車場	軽専用6台、小学校下駐車場南(海)側20台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(1199m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H8	洋式トイレ率	100% 洋式10基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,271 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	374	4,111	18,511	利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	5	11	11	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③ その他収入	369	4,100	18,500	利用状況④ 利用人数(人)	21,835	24,728	20,158
支出計(B)	41,578	48,438	27,885	開館日数(日/年)	305	305	233
人件費(人件費の計)	464	453	474	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	198	218	47
② 光熱水費	7,061	7,291	6,381	利用者1人当たり	1,887	1,793	465
②-1 電気代	4,307	4,420	4,023	延べ床面積1m ² 当たり	32,419	34,876	7,375
②-2 水道代	507	482	410	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	2,247	2,389	1,948	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	4,840	1,100	495	駐車場整備工事	H28	7,549	
④ 委託料				3階ダンススタジオ系統空調改修工事	R6	7,810	
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	26,539	33,262		水槽塗装改修工事	R6	10,736	
⑥ 工事請負費		4,190	18,546				
⑦ 使用料及び賃借料	2,253	2,088	1,932				
⑧ その他支出	421	54	57				
収支合計(C)=(A)-(B)	△41,204	△44,327	△9,374				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

651

施設名称 (R6名称)	呉市くらはし温水プール(ウイングくらはし)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	031
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字ゴクラク550番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内温水25mプール(5コース:水深0~1.5m可動式)、幼児プール(水深0m~0.5m)、ジャグジー、機能回復訓練プール、トレーニングルーム、更衣室、シャワー室、管理室等		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館、くらはし温水プール、倉橋テニスコート		
		休館日	月、年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,607 m ²	駐車場	37台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H14	洋式トイレ率	100% 洋式 8基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,504 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	4,889	3	2,803	利用状況①						
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	4,886		2,800	利用状況④ 利用人数(人)	36,465	36,512	37,973		
支出計(B)	53,086	51,056	56,905	開館日数(日/年)	299	302	299			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	619	603	633	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	232	251	271		
	② 光熱水費	②-1 電気代	15,136	13,283	12,724	利用者1人当たり	1,322	1,398	1,425	
		②-2 水道代	6,884	6,304	5,871	延べ床面積1㎡当たり	32,046	33,945	35,972	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
	③ 修繕料	4,642		2,864	実施工事又は修繕記入欄②					
	④ 委託料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	20,898	30,849	34,795						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	4,907	17	18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 48,197	△ 51,053	△ 54,102							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

652

施設名称 (R6名称)	呉市安浦武道館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	032
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第105号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	武道場ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	974 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S60	洋式トイレ率	33%	洋式1基 和式2基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	513 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	155	112	106	利用件数(件)	493	478	514		
収入内訳									
① 使用料及び手数料	155	112	106	利用状況②					
② 諸収入・雑入				利用状況③					
③ その他収入				利用状況④	8,223	8,355	6,155		
支出計(B)	1,228	1,442	1,309	開館日数(日/年)	359	359	358		
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	5	7	6		
② 光熱水費	429	341	349	利用者1人当たり	130	159	195		
②-1 電気代	396	308	313	延べ床面積1m ² 当たり	2,092	2,593	2,345		
②-2 水道代	17	17	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代	16	16	17	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料		250	68						
④ 委託料		69	70						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	25	28	31						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,073	△1,330	△1,203						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

653

施設名称 (R6名称)	呉市大浦崎スポーツセンター(マリンふれあいの里)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	033
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町波多見6丁目20番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	体育館、スポーツ会館、グラウンド、キャンプ場、テニスコート(人工芝3面)、ゲートボール場、野外ステージほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	実施時期	2038(R20)
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	開館時間	午前9時~午後9時
複合施設	【同一敷地】大浦崎スポーツセンター、音戸学校給食共同調理場複合施設(音戸学校給食共同調理場(1階)、大浦崎会館(2階))		
		休館日	年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	18,324 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S60	洋式トイレ率	47% 洋式 8基 和式 9基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第2開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-
延べ床面積	1,762 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	○	②	-	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	音戸都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	33,466	3,835	5,516	利用件数(件)	6,594	6,164	5,614
収入内訳				利用状況①			
収入① 使用料及び手数料	3,866	3,835	3,416	利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③ その他収入	29,600		2,100	利用状況④	51,549	42,930	36,363
支出計(B)	43,864	16,426	17,787	開館日数(日/年)	359	360	359
人件費(人件費の計)	774	754	791	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費	6		9	市民1人当たり	50	62	62
② 光熱水費	3,704	3,154	3,985	利用者1人当たり	202	293	337
②-1 電気代	3,194	2,618	3,455	延べ床面積1m ² 当たり	5,901	7,146	6,964
②-2 水道代	510	536	530	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	786	1,676	1,636	大浦崎スポーツセンターテニスコート改修工事	R4	29,666	
④ 委託料	8,617	10,518	8,809				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費	29,666		2,148				
⑦ 使用料及び賃借料	14	13	13				
⑧ その他支出	297	311	396				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,398	△ 12,591	△ 12,271				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

654

施設名称 (R6名称)	呉市蒲刈B&G海洋センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	034
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦8160番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	体育館、事務室、プール、艇庫ほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(株)ビルックス・JTB共同企業体	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年4月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	-	休館日	火、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,332 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
敷地所有形態	広島県	昇降機	エレベーター - エスカレーター -									
建設年度	S59	洋式トイレ率	38% 洋式 3基 和式 5基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,745 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	8	3,107	23,307	利用件数(件)	1,023	851	806			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	8	7	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入		3,100	23,300	利用人数(人)	15,281	13,353	12,689		
支出計(B)	16,460	19,785	38,860	開館日数(日/年)	301	320	317			
支出内訳	人件費(人件費の計)	1,160	1,131	1,186	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	16			市民1人当たり	79	82	78		
	② 光熱水費	②-1電気代	1,700	4,226	4,547	利用者1人当たり	1,077	1,249	1,226	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	5,993	6,076	5,666	
		②-3下水道代	949	1,826	1,550	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	751	2,400	2,997	実施工事又は修繕記入欄①				
					実施工事又は修繕記入欄②					
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,279	3,203		呉市蒲刈B&G海洋センター 体育館屋上防水改修工事	R6	23,353			
	④ 委託料			132						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	12,212	9,874	9,537							
⑥ 工事請負費			23,353							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	93	1,351	105							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 16,452	△ 16,678	△ 15,553							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

655

施設名称 (R6名称)	呉市豊スポーツセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	035
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市豊町沖友字下原1131番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	体育館、ニュースポーツ館、倉庫等(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2031(R13)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	豊スポーツセンター、豊ふれあい農産加工センター		
		休館日	月、年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,571 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	21% 洋式 4基 和式 15基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,749 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	②	-	②	○	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	16	812	8	利用件数(件)	24	24	12			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	16	12	8						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③ その他収入		800		利用人数(人)	624	619	1,542		
支出計(B)	3,952	4,615	3,979	開館日数(日/年)	308	303	307			
支出内訳	人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	19	19	20		
	② 光熱水費	791	818	856	利用者1人当たり	6,308	6,144	2,575		
		②-1電気代	667	695	728	延べ床面積1m ² 当たり	2,250	2,174	2,270	
		②-2水道代	92	91	96	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	32	32	32	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		871	17						
	④ 委託料	2,294	2,062	2,196						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	93	110	119							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,936	△ 3,803	△ 3,971							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

656

施設名称 (R6名称)	呉市総合スポーツセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	036
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市郷原町字ワラヒノ山内地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	管理棟、テニスコート、弓道場、陸上競技場、野球場、多目的グラウンドほか(11棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2039(R21)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	-	休館日	月、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	239,885 m ²	駐車場	414台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S63	洋式トイレ率	57% 洋式21基 和式16基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	32,640 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
棟数	11棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	882	24	24	利用状況① 利用件数(件)	7,955	7,230	6,769			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	23	24	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③ その他収入	859		利用状況④ 利用人数(人)	112,997	121,173	120,162			
支出計(B)	46,852	154,587	51,149	開館日数(日/年)	308	309	307			
支出内訳	人件費(人件費の計)	464	453	474	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	221	759	256		
	② 光熱水費	11,908	11,881	13,638	利用者1人当たり	407	1,276	425		
	②-1 電気代	8,715	8,342	8,386	管理面積1㎡当たり	1	5	2		
	②-2 水道代	2,056	2,324	3,717	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1,137	1,215	1,535	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		27,577	3,018	呉市総合スポーツセンター野球場バックネット撤去・新築工事	R3	17,655			
	④ 委託料		62,656		総合スポーツセンタースコアボード改修工事	H29	23,090			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	33,538	40,004	33,914	呉市総合スポーツセンター陸上競技場修繕(3種公認)	R5	27,577			
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	942	12,016	105							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 45,970	△ 154,563	△ 51,125							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

657

施設名称 (R6名称)	入船山公園多目的広場
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 037
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市幸町5番
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。
施設概要	倉庫、トイレ、多目的広場、照明設備等
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	76,506 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	25% 洋式1基 和式3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	46,505 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	387	377	496	利用状況① 利用件数(件)	1,087	889	955			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	387	377	496	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	57,822	44,275	46,905		
支出計(B)	4,090	4,307	4,809	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	18	19	22		
	② 光熱水費	3,081	3,319	3,635	利用者1人当たり	64	89	92		
		②-1電気代	3,081	3,319	3,635	管理面積1㎡当たり	0	0	0	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			112	入船山公園照明設備工事	H25	59,590			
	④ 委託料	225	232	264						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	10	2	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,703	△ 3,930	△ 4,313							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

658

施設名称 (R6名称)	虹村公園野球場
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 038
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市広多賀谷2丁目9号
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もつて公共の福祉の増進に資することを目的とする。
施設概要	事務所ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-
複合施設	-



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	97,956 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H12	洋式トイレ率	40% 洋式4基 和式6基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	16,920 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	工業専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	410	406	321	利用状況① 利用件数(件)	296	257	255			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	410	406	利用状況③						
	収入③ その他収入			利用状況④ 利用人数(人)	13,479	7,714	10,593			
支出計(B)	13,866	15,110	16,778	開館日数(日/年)	359	360	359			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	7	7	8		
	② 光熱水費	2,851	2,642	2,420	利用者1人当たり	109	191	148		
		②-1電気代	1,431	1,142	1,162	管理面積1㎡当たり	1	1	1	
		②-2水道代	980	972	856	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	440	528	402	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	320	281	151	虹村公園野球場照明設備工事	H27	92,340			
	④ 委託料	9,910	11,430	13,409						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	3	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 13,456	△ 14,704	△ 16,457							

95 ※支出は虹村公園全体分

(I-3)038虹村公園野球場

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

760

施設名称 (R6名称)	虹村公園多目的広場
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 039
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市広多賀谷2丁目地内
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。
施設概要	多目的広場, 照明設備 等
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-
複合施設	



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	65,597 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H24	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
管理面積	49,443 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	工業専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	332	311	351	利用状況① 利用件数(件)	2,304	2,232	2,169			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	332	311	利用状況③						
	収入③ その他収入			利用状況④ 利用人数(人)	55,608	57,315	52,855			
支出計(B)	12,936	14,986	16,315	開館日数(日/年)	365	366	365			
支出内訳	人件費(人件費の計)	774	754	791	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5	7	5		
	② 光熱水費	2,059	2,249	2,117	利用者1人当たり	20	25	20		
	②-1 電気代	639	749	859	管理面積1㎡当たり	0	0	0		
	②-2 水道代	980	972	856	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	440	528	402	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	320	710	151	照明設備工事	H26	73,369			
	④ 委託料	9,774	11,272	13,251	Aコート照明設備増設工事	H29	23,295			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				ダッグアウト設置工事	H29	7,290			
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	9	1	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△12,604	△14,675	△15,964							

※支出は虹村公園全体分

(I-3)039虹村公園多目的広場

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

513

施設名称 (R6名称)	乙女座・江戸みなとまち展示館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	001
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗243番地1		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	劇場、資料館ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	397 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H13	洋式トイレ率	80% 洋式 4基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	492 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	686	576	748	利用状況① 貸館件数(件)	9	5	6			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	686	748	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	3,233	3,446	4,022			
支出計(B)	3,674	3,659	4,260	開館日数(日/年)	308	309	308			
支出内訳	人件費 ^{人件費の計}	2,368	2,668	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	14	15	18			
	② 光熱水費	945	922	1,045	利用者1人当たり	924	895	873		
		②-1 電気代	927	905	1,026	延べ床面積1m ² 当たり	6,073	6,266	7,138	
		②-2 水道代	18	17	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	273								
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	88	69	79							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,988	△ 3,083	△ 3,512							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	若胡子屋跡		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	002
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字天神町149番地1		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋(木造2階建)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時 ※休館中
複合施設	—	休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3) ※休館中



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	893 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	426 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	5			利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	5			利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③				利用状況④					
支出計(B)	5,459	20,815	17,223	開館日数(日/年)					
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	26	102	86		
② 光熱水費	57	68	43	利用者1人当たり					
②-1 電気代	40	33	25	延べ床面積1m ² 当たり	12,803	48,862	40,430		
②-2 水道代	17	35	18	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料			13,299	広島県史跡若胡子屋跡保存修理	R6	13,299			
④ 委託料	5,364	20,707	3,861						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	38	40	20						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,454	△ 20,815	△ 17,223						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

510

施設名称 (R6名称)	御手洗七脚落遺跡		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	003
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字蛭子町255番地1		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋、土蔵 外部トイレ(S58年度)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	604 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	308 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	3			利用状況①			
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	3			利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③				利用状況④			
支出計(B)	425	374	203	開館日数(日/年)	308	309	308
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	2	2	1
② 光熱水費	56	101	51	利用者1人当たり			
②-1 電気代	39	38	27	延べ床面積1m ² 当たり	1,370	1,214	659
②-2 水道代	17	63	24	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料	351	273	137				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	18		15				
収支合計(C)=(A)-(B)	△422	△374	△203				

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

512

施設名称 (R6名称)	船宿		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	004
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字住吉町325番地, 326番地		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋(木造2階建) 2棟		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	休館日	火曜日, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	192 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式 1基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	136 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	157	145	153	利用状況①			
収入内訳							
① 使用料及び手数料	134	134	140	利用状況②			
② 諸収入・雑入	23	11	13	利用状況③			
③ 収入				利用状況④			
支出計(B)	243	209	144	開館日数(日/年)	308	309	308
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	0	0	△0
② 光熱水費	165	131	133	利用者1人当たり			
②-1 電気代	148	114	114	延べ床面積1m ² 当たり	632	471	△66
②-2 水道代	17	17	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料	57	57					
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	21	21	11				
収支合計(C)=(A)-(B)	△86	△64	9				

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

514

施設名称 (R6名称)	旧柴屋住宅
用途分類	I 生涯学習施設 I-4 文化財 005
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市豊町御手洗字常盤町174番地
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。
施設概要	主屋、土蔵(2棟)、付属屋
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 洋式トイレ率	有 エレベータ エスカレータ 洋式3基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別							
												地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
500㎡	呉市		木造	324㎡	2階	-	3棟	未 未	昇降機	有	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備					洋式トイレ率100%		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	1	1		利用状況①					
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	1	1		利用状況②					
収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
収入③				利用状況④					
支出計(B)	628	447	491	開館日数(日/年)	308	309	308		
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	3	2	2		
② 光熱水費	123	105	123	利用者1人当たり					
②-1 電気代	107	89	107	延べ床面積1㎡当たり	1,935	1,377	1,515		
②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料									
④ 委託料	478	315	355						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	27	27	13						
収支合計(C)=(A)-(B)	△627	△446	△491						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

920

施設名称 (R6名称)	旧金子家住宅
用途分類	I 生涯学習施設 I-4 文化財 006
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市豊町御手洗字常盤町166番地15
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。
施設概要	文化財(木造平屋建)
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-
複合施設	



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	235 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	70 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)	278	267	310	利用者数(人)	1,684	1,304	1,526		
収入内訳									
収入① 使用料及び手数料	278	267	310	利用状況①					
収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
収入③				利用状況③					
収入④				利用状況④					
支出計(B)	1,356	1,455	1,196	開館日数(日/年)	308	309	308		
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	5	6	4		
② 光熱水費	57	49	50	利用者1人当たり					
②-1 電気代	42	34	35	延べ床面積1m ² 当たり	15,400	16,971	12,657		
②-2 水道代	15	15	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料			62						
④ 委託料	1,290	1,402	1,078						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	9	4	6						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,078	△1,188	△886						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

517

施設名称 (R6名称)	旧澤原家住宅
用途分類	I 生涯学習施設 I 生涯学習施設 007
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市長ノ木町2番9号
設置根拠	—
設置目的	国指定重要文化財
施設概要	主屋, 三ツ蔵, 新蔵, 三角蔵(5棟)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



施設の方向性	現状維持	実施時期
開館時間		
休館日		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,259 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	—	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	#DIV/0! 洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,079 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	—	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用人数(人)	115	55	253		
収入内訳				利用状況①					
収入①				利用状況②					
収入②				利用状況③					
収入③				利用状況④					
支出計(B)	11,804	11,862	11,436	開館日数(日/年)	8	7	9		
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	57	58	57		
② 光熱水費				利用者1人当たり					
②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	10,940	10,994	10,599		
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料	987	1,249	548						
④ 委託料	1,016	803	1,069						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	9,548	9,548	9,548						
⑧ その他支出	253	262	271						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,804	△ 11,862	△ 11,436						

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

507

施設名称 (R6名称)	峠古墳		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	008
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市蒲刈町宮盛1660番地		
設置根拠	-		
設置目的	市史跡		
施設概要	覆屋根		
管理運営形態	施設の方向性	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	76 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	-	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S54	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	12 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況①					
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④					
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	365	365	365		
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	0	0	0		
	② 光熱水費			利用者1人当たり					
	②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	0	0	0		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)									

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

508

施設名称 (R6名称)	大浜社倉		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	009
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜634番地		
設置根拠	-		
設置目的	県史跡		
施設概要	文化財		
管理運営形態	施設の方向性	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別								
						指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
40 m ²	呉市	無	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度		洋式トイレ率	#DIV/0!	洋式	和式	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	21 m ²	太陽光発電設備		無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%			-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況①			
収入①				利用状況②			
収入②				利用状況③			
収入③				利用状況④			
支出計(B)	11	10	12	開館日数(日/年)	365	365	365
人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
①燃料費				市民1人当たり	0	0	0
②光熱水費	5	4	5	利用者1人当たり			
②-1電気代	5	4	5	延べ床面積1m ² 当たり	524	476	571
②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③修繕料							
④委託料							
⑤指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥工事請負費							
⑦使用料及び賃借料							
⑧その他支出	6	6	7				
収支合計(C)=(A)-(B)	△11	△10	△12				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

280

施設名称 (R6名称)	呉市入船山記念館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	010
所管課	産業部海事歴史科学館学芸課		
所在地	呉市幸町4番6号		
設置根拠	呉市入船山記念館条例		
設置目的	博物館・民俗資料館		
施設概要	旧呉鎮守府司令長官官舎、郷土館ほか(7棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	大和ミュージアム・入船山記念館運営グループ	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和6年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	【同一敷地】呉市立美術館、呉市入船山記念館		
		休館日	毎週火曜日(祝日・休日の場合はその翌日) 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	12,000 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S53	洋式トイレ率	43% 洋式3基 和式4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,530 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	7棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	352	69	155	利用状況①						
収入内訳	収入①			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	192	69	155	利用状況③					
	収入③ その他収入	160			利用状況④ 利用人数(人)	26,526	28,823	32,258		
支出計(B)	48,904	54,838	54,371	開館日数(日/年)	307	309	307			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	3,915	4,176	4,718	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	233	269	272		
	② 光熱水費	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,830	1,900	1,681	
		②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	31,733	35,797	35,435	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	687	14							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	43,600	50,492	49,492						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	702	156	161							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 48,552	△ 54,769	△ 54,216							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● ここをクリック

施設名称 (R6名称)	呉市山の手会館
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 001
所管課	市民部人権・男女共同参画課
所在地	呉市山手2丁目2番1号101号
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う
施設概要	集会場、会議室、集会室、調理室、小和室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	山の手アパート11号館、山の手会館



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S52	洋式トイレ率	100%		洋式5基 和式0基	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	711㎡	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	○	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	40,786	28,812	40,275	利用件数(件)	586	585	538			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	522	503	424	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	40,264	28,309	39,851	利用者数(人)	13,031	13,442	12,820		
支出計(B)	11,941	40,964	13,461	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	9,472	10,672	12,544	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	9	95	45	市民1人当たり	△139	60	△134		
	② 光熱水費	②-1 電気代	755	693	715	利用者1人当たり	△2,214	904	△2,092	
		②-2 水道代	43	39	36	延べ床面積1㎡当たり	△40,570	17,091	△37,713	
		②-3 下水道代	40	38	36	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代	17	16	19	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	89	193	66	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	1,515								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費		29,218							
⑦ 使用料及び賃借料	1									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	28,845	△12,152	26,814							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市皆実会館
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 002
所管課	市民部人権・男女共同参画課
所在地	呉市仁方皆実町1番11号
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う
施設概要	集会室, 相談室, 調理室など
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	737 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	86% 洋式6基 和式1基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	②	-	○	○		○	-	
延べ床面積	704 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	58	41	2	利用件数(件)	447	550	486			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	57	40	1	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用者数(人)	5,377	9,380	5,128		
支出計(B)	10,832	12,164	13,822	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	9,472	10,672	12,544	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	56	55	59	市民1人当たり	52	60	69		
	② 光熱水費	1,241	1,212	1,216	利用者1人当たり	2,004	1,292	2,695		
	②-1 電気代	989	961	950	延べ床面積1m ² 当たり	15,304	17,220	19,631		
	②-2 水道代	234	233	247	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	18	18	19	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	60	222							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	3	3	3							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,774	△ 12,123	△ 13,820							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市広会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	003
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市広白岳3丁目6番34号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	研修室、調理室、図書室(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,287 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地 (国有地1,287m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S53	洋式トイレ率	80% 洋式4基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	○	-	○	○	-	-
延べ床面積	401 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	65	156	220	利用状況① 利用件数(件)	874	950	909			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	65	156	220	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用者数(人)	6,847	6,932	8,466		
支出計(B)	11,573	12,588	14,614	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	9,472	10,672	12,544	■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	55	61	72		
	② 光熱水費	② 光熱水費	698	593	663	利用者1人当たり	1,681	1,793	1,700	
		②-1 電気代	590	486	527	延べ床面積1m ² 当たり	28,698	31,002	35,895	
		②-2 水道代	75	75	103	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	17	16	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代	16	16	16	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	114	34	137						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	1,289	1,289	1,270							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,508	△ 12,432	△ 14,394							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市かわじり中央会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	004
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市川尻町東1丁目8番15号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	学習室、調理室、和室、図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2023(R5)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,002 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S47	洋式トイレ率	50% 洋式 5基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	744 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	82	57	59	利用件数(件)	654	583	596			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	81	56	58	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用者数(人)	4,619	4,812	4,321		
支出計(B)	8,067	8,922	10,383	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,104	8,004	9,408	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	30	28	31	市民1人当たり	38	44	52		
	② 光熱水費	777	742	800	利用者1人当たり	1,729	1,842	2,389		
	②-1 電気代	685	651	703	延べ床面積1m ² 当たり	10,733	11,915	13,876		
	②-2 水道代	75	75	80	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	16	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	156	148	144						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,985	△ 8,865	△ 10,324							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市音戸会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	005
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市音戸町田原3丁目5番1号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室, 研修室, 生活改善室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	252 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	313 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	音戸都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1	1	1	利用件数(件)	56	76	285			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入	1	1	利用状況②						
	収入③ その他収入			利用状況③						
支出計(B)	7,746	8,645	10,028	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,104	8,004	9,408	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	29	28	29	市民1人当たり	37	42	50		
	② 光熱水費	②-1電気代	450	424	444	利用者1人当たり	4,411	3,358	3,214	
		②-2水道代				延べ床面積1m ² 当たり	24,744	27,617	32,035	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	32	58	16	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	131	131	131						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,745	△ 8,644	△ 10,027							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市蒲刈会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	006
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市蒲刈町宮盛1336番地1		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	教養室、生活改善室、ホールほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	573 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	H3	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	328 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	33	133	96	利用件数(件)	185	304	437			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	33	133	96	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用者数(人)	1,156	4,127	5,785		
支出計(B)	7,926	8,939	10,583	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,104	8,004	9,408	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	30	30	31	市民1人当たり	38	43	53		
	② 光熱水費	653	638	684	利用者1人当たり	6,828	2,134	1,813		
		②-1 電気代	556	542	577	延べ床面積1m ² 当たり	24,064	26,848	31,973	
		②-2 水道代	80	80	89	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	17	16	18	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	139	267	460						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,893	△ 8,806	△ 10,487							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市安浦会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	007
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市安浦町内海南4丁目6番21号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室, 調理室, 図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	864 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S46	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	292 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	34	32	37	利用件数(件)	772	783	800			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	32	30	35	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2	2	2	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用者数(人)	4,727	6,359	8,051		
支出計(B)	7,926	8,640	10,197	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,104	8,004	9,408	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	37	30	42	市民1人当たり	38	42	51		
	② 光熱水費	②-1 電気代	559	510	555	利用者1人当たり	1,670	1,354	1,262	
		②-2 水道代	318	272	299	延べ床面積1m ² 当たり	27,027	29,479	34,795	
		②-3 下水道代	224	222	239	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代	17	16	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	226	96	192	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,892	△ 8,608	△ 10,160							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市豊浜会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	008
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市豊浜町豊島3462番地4		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室, 集会室, 図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2027(R9)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	457 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S51	洋式トイレ率	100%	洋式2基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	283 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	1	1	1	利用件数(件)	86	74	221			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況①						
	収入② 諸収入・雑入	1	1	利用状況②						
	収入③ その他収入			利用状況③						
支出計(B)	7,435	8,345	10,048	利用者数(人)	393	987	2,215			
支出内訳	人件費(人件費の計)	7,104	8,004	9,408	開館日数(日/年)					
	① 燃料費	25	24	23	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	② 光熱水費	306	279	290	市民1人当たり	36	41	50		
	②-1 電気代	272	247	256	利用者1人当たり	18,916	8,454	4,536		
	②-2 水道代	17	16	18	延べ床面積1m ² 当たり	26,269	29,484	35,502		
	②-3 下水道代	17	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料		38	327	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,434	△ 8,344	△ 10,047							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市向コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	012
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市蒲刈町向北刈浜3206番地1		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会所ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2024(R6)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,513 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S48	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	321 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用件数(件)	6	8	7			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	119	238	145			
支出計(B)	1,466	1,038	1,063	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費	25	25	25	市民1人当たり	7	5	5		
	② 光熱水費	268	268	274	利用者1人当たり	12,319	4,361	7,331		
		②-1 電気代	236	238	243	延べ床面積1m ² 当たり	4,567	3,234	3,312	
		②-2 水道代	16	15	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	16	15	15	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	428		19						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	745	745	745							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,466	△1,038	△1,063							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市豊コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	013
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市豊町久比字大浦2822番地8		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	作業室ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2026(R8)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	【同一敷地】共同農機具倉庫, みかん共同貯蔵庫, 久比大浦校長住宅, 豊コミュニティセンター		
		休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式0基	和式0基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
359㎡	呉市	S50	鉄筋コンクリート造	206㎡	2階	-	3棟	未 未	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域外	防火地区	建ぺい率	洋式0基	和式0基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	都市計画区域	用途地域	-	70%	容積率	400%		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	福祉避難所	広域避難場所	一時避難場所	一時避難施設												

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)			
収入内訳				利用状況①			
① 使用料及び手数料				利用状況②			
② 諸収入・雑入	3	3	3	利用状況③			
③				利用状況④			
支出計(B)	37	35	36	開館日数(日/年)			
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	0	0	0
② 光熱水費	37	35	36	利用者1人当たり			
②-1 電気代	5	5	6	延べ床面積1㎡当たり	165	155	160
②-2 水道代	16	15	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	16	15	15	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料				年度	金額(千円)		年度
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△34	△32	△33				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

503

施設名称 (R6名称)	鹿老渡社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	015
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町16537番地		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,227 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	67%	洋式2基 和式1基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	660 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	○	-	③	②	○			
地上階数	3階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-			
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所						-		
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	○	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	13				
収入内訳	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	181		463		
支出計(B)	18,618	138	155	開館日数(日/年)	344	340	340		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	89	1	1		
	② 光熱水費	138	135	利用者1人当たり	102,862		335		
	②-1 電気代	106	103	延べ床面積1m ² 当たり	28,209	209	235		
	②-2 水道代	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	208		体育館解体工事	R4	12,645			
	④ 委託料	2,810							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,811							
⑥ 工事請負費	12,645								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	6	3	3						
収支合計(C)=(A)-(B)	△18,618	△138	△155						

■施設基本情報

休止(R5.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	鹿島社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	016
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町18733番地		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎、体育館ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,654 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベーター - エスカレーター -											
建設年度	S40	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 6基											
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,606 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	○	-	②	○	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	一時避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	192			利用状況① 利用件数(件)	14	-	
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	192			利用状況②			
収入② 諸収入・雑入				利用状況③			
収入③				利用状況④ 利用人数(人)	835	-	
支出計(B)	799	507	214	開館日数(日/年)	344	休止	休止
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	3	2	1
② 光熱水費	143	102	104	利用者1人当たり	727		
②-1 電気代	43	33	30	延べ床面積1㎡当たり	378	316	133
②-2 水道代	100	69	74	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	66	295					
④ 委託料	576	94	94				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	14	16	16				
収支合計(C)=(A)-(B)	△607	△507	△214				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

506

施設名称 (R6名称)	須川社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	017
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町3301番地4		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎、体育館(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,002 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,777 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	36	36	36	利用件数(件)			
収入内訳							
① 使用料及び手数料	36	36	36	利用状況②			
② その他収入				利用状況③			
③ その他収入				利用状況④			
支出計(B)	360	368	2,320	開館日数(日/年)	344	344	344
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	2	2	11
② 光熱水費	191	195	206	利用者1人当たり			
②-1 電気代	174	173	184	延べ床面積1m ² 当たり	182	187	1,285
②-2 水道代	17	22	22	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料			1,955				
④ 委託料	149	150	136				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	20	23	23				
収支合計(C)=(A)-(B)	△324	△332	△2,284				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

515

施設名称 (R6名称)	宇和木社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	019
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町5926番地2		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎、体育館、倉庫ほか(5棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2028(R10)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	【同一敷地】宇和木社会教育施設、倉橋北分団(宇和木)詰所、宇和木老人集会所		
		休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,825 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S39	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,427 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%	一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	6	6	6	利用件数(件)	160		
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	6	6	6	利用状況②			
収入② その他収入				利用状況③			
収入③				利用状況④	4,800	4,710	4,830
支出計(B)	99	19	19	開館日数(日/年)	344	343	344
人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	0	0	0
② 光熱水費	89	7	7	利用者1人当たり	19	3	3
②-1 電気代	89	7	7	延べ床面積1㎡当たり	65	9	9
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料							
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	10	12	12				
収支合計(C)=(A)-(B)	△93	△13	△13				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市桜ヶ丘老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	020
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山桜ヶ丘2丁目6番5号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	448 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S45	洋式トイレ率	100%	洋式1基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	165 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種低層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	50%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	100%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	2	2	44	利用件数(件)	200	184	158			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	2	2	44						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③				利用者数(人)	1,894	2,714	2,542		
支出計(B)	182	178	175	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	95	65	52		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,091	1,067	794		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	15	16	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△180	△176	△131							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市天応ふれあい集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 021
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市天応宮町4番22号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市天応地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	214 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H6	洋式トイレ率	100% 洋式5基 和式0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	150 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	○	②	○				
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	100	51	101			
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	4,270	2,640	3,645			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	42	73	50		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,207	1,287	1,213		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		17		天応ふれあい集会所災害復旧修繕	H30	6,819			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	14	14	14							
収支合計(C)=(A)-(B)	△181	△193	△182							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

61

施設名称 (R6名称)	呉市長浜老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	022
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広長浜2丁目1番17号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第16区社会福祉協議会	実施時期	2027(R9)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	268 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(267.61m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S51	洋式トイレ率	75% 洋式3基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	200 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	○	-	②	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	258	237	158		
	収入① 使用料及び手数料			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	3,141	3,183	2,643		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	2	2	4		
	② 光熱水費			利用者1人当たり	154	145	302		
	②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	2,425	2,310	3,985		
	②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出									
収支合計(C)=(A)-(B)									

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市大入老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	023
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀南8丁目15番13号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	実施時期	2028(R10)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	362㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S52	洋式トイレ率	100%	洋式2基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	251㎡	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	②	-	②	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	133	176	142	
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②				
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③				
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,077	1,200	1,089	
支出計(B)	168	245	169	開館日数(日/年)				
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1
	② 光熱水費	利用者1人当たり	156	204	155			
		延べ床面積1㎡当たり	669	976	673			
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)						
		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②				
	工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)	
	③ 修繕料		82					
	④ 委託料							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76				
⑥ 工事請負費								
⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出	1	1	1					
収支合計(C)=(A)-(B)	△168	△245	△169					

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市仁方老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	024
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市仁方棧橋通3番5号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市仁方地区社会福祉協議会	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	443 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -											
建設年度	S53	洋式トイレ率	100%	洋式4基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	267 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	②	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	30	30	30	利用件数(件)	157	115	62			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	30	30	30						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③				利用者数(人)	1,572	1,464	552		
支出計(B)	205	257	192	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	111	155	293	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	655	850	607	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
					実施工事又は修繕記入欄②					
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		93	22						
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76							
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	38	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△175	△227	△162							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市石内老人集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 025
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市広石内2丁目8番7号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	373 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市・借地(46.26m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	75% 洋式3基 和式1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	②	-	○	○		○	-	
延べ床面積	249 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	128	146	145			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,962	3,349	2,973			
支出計(B)	206	857	585	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 ^{人件費の計}	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	4	3		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	105	256	197	
		②-2水道代				延べ床面積1m ² 当たり	827	3,442	2,349	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		660	385	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	37	33	30							
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△206	△857	△585							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市情島老人健康ホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	026
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀町13004番地		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	情島老人健康ホーム、大冠分団(情島)器具庫		
		休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	259㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 1基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	70㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度				
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	2	6	3				
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②							
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③							
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	22	118	59				
支出計(B)	173	167	173	開館日数(日/年)							
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1			
	② 光熱水費				利用者1人当たり	7,864	1,415	2,932			
					延べ床面積1㎡当たり	2,471	2,386	2,471			
					■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)						
					実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②				
	工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)				
	③ 修繕料										
	④ 委託料										
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76							
⑥ 工事請負費											
⑦ 使用料及び賃借料											
⑧ その他支出	6	5	5								
収支合計(C)=(A)-(B)	△173	△167	△173								

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市畑老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	028
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市東畑2丁目4番35号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第4地区社会福祉協議会	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	599 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
建設年度	S53	洋式トイレ率	80% 洋式 4基 和式 1基		第1開設避難所	-	○	-	○	○	-	○	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	254 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	5	5	5	利用件数(件)	185	233	233			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	5	5	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用者数(人)	2,259	2,725	2,596			
支出計(B)	187	182	378	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	2		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	81	65	144	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	717	697	1,469	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		19	198	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	20	1	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△182	△177	△373							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市広北ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	029
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広塩焼1丁目2番29号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式2基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
390㎡	呉市	H5	鉄筋コンクリート造	230㎡	2階	-	1棟	-	昇降機	-	100%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備					洋式トイレ	-		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域						用途地域	第二種中高層住居専用地域		地域開設避難所	○	○	○	○	②			
									防火地区	-		福祉避難所								
									防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	367	418	503			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	4,997	6,554	7,104			
支出計(B)	169	291	170	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	34	44	24	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	735	1,265	739	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		127		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△291	△170							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市昭北老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	030
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山北3丁目9番1号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭北地区社会福祉協議会	実施時期	2031(R13)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	429 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(428.99m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	255 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	524	577	504			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	5,574	6,649	5,622			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	4	4	4		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	153	126	148		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	3,353	3,286	3,259		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	687	675	662						
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 855	△ 838	△ 831							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

施設名称 (R6名称)	呉市吉浦集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 031
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市吉浦本町3丁目11番35号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	吉浦地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	382 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市・借地(240.48 m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S54	洋式トイレ率	67% 洋式2基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	247 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	②	-	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	103	102	84			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,562	2,035	1,678			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	3	3	4		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	412	298	512		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	2,603	2,457	3,478		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			253						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	450	444	437						
⑧ その他支出	26	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 643	△ 607	△ 859							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市広中央老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	032
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広大新開1丁目2番27号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室, 和室, 倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第15区社会福祉協議会	実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式5基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
496㎡	呉市	S54	鉄筋コンクリート造	276㎡	2階	-	2棟	未 未	昇降機	エレベータ エスカレータ	100%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備								第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域									地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-	-
			用途地域									福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区									広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率								80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率								300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	1,201	1,197	1,196		
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	27,197	27,807	26,453		
支出計(B)	169	164	839	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 の計	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	4	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	6	6	32	
		②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	612	594	3,040	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			669					
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料 及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△164	△839						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市和庄集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 033
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市本町22番4号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室, 和室, 研修室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第3地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	172 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	67% 洋式2基 和式1基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	215 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	300%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	286	245	226			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,937	1,894	2,017			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	2		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	87	92	164		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	781	809	1,540		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			工事名称		年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		11	162						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△168	△174	△331							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市阿賀集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 034
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市阿賀南3丁目12番2号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	365 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	75% 洋式 3基 和式 1基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	247 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	○	-	②	○	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	309	467	421			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	4,204	5,242	7,611			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	40	31	22		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	684	660	684		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△163	△169							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市警固屋集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 035
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市警固屋6丁目3番15号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室、図書室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市警固屋地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	警固屋支所(1階)、警固屋老人集会所(2・3階)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	506 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S56	洋式トイレ率	25% 洋式1基 和式3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	413 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	422	343	226		
	収入①			利用状況②					
	収入②			利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	3,416	3,126	2,820		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	1	6	1	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	71	369	60	
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	588	2,789	407	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	58	990						
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	18								
収支合計(C)=(A)-(B)	△243	△1,152	△168						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	コミュニティ供用施設 呉市小坪集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	036
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広小坪1丁目40番6号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第16区社会福祉協議会	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	369 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	100%	洋式2基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	121 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	168	201	165			
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,380	2,228	1,902			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	9	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	122	835	89		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	1,388	15,372	1,397		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費		1,697							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△168	△1,860	△169							

■施設基本情報

■施設写真

地図 ● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市冠崎集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	037
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀南9丁目30番26号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	140㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S35	洋式トイレ率	50% 洋式1基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	209㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	○	○	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	108	121	120		
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②					
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③					
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	973	1,122	1,208		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)					
	人件費	91	182	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	1	4	1	
	② 光熱水費				利用者1人当たり	199	701	140	
		②-1 電気代			延べ床面積1㎡当たり	928	3,766	809	
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	26	528						
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△194	△787	△169						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市鹿田集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 038
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市西鹿田2丁目16番1号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第4地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	279 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	150 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	29	47	59			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	673	853	1,229			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	256	209	193		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,147	1,187	1,580		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		11	63						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	5	5	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△172	△178	△237							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市三条集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 039
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市三条3丁目7番13号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	談話室, 和室, 会議室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第8地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	140 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S59	洋式トイレ率	67% 洋式 4基 和式 2基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	266 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	148	153	176			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,345	1,473	1,812			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	126	117	94		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	635	650	639		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		9							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△173	△170							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市神山集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 040
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市神山1丁目19番29号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	171 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(170.94m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S59	洋式トイレ率	50% 洋式1基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	102 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	9	19	22			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	162	431	482			
支出計(B)	171	2,251	172	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	11	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,056	5,223	357		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,676	22,069	1,686		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費		2,085								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	4	4	4							
収支合計(C)=(A)-(B)	△171	△2,251	△172							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市押込集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	041
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市押込3丁目5番2号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	【同一敷地】押込集会所、昭和分団(押込3)車庫		
		休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	322 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(321.62m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S60	洋式トイレ率	75% 洋式3基 和式1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	231 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	○	○	○				
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	50%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	100%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	192	175	155			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	2,395	2,281	1,936			
支出計(B)	169	164	170	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	71	72	88	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	732	710	736	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△164	△170							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

81

施設名称 (R6名称)	呉市落走集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 042
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市長谷町22番4号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	吉浦地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	298㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S60	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	135㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	2	2	2	利用状況① 利用件数(件)	21	80	77			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	2	2	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	356	509	526			
支出計(B)	547	169	175	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	3	1	1		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	1,531	328	329	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	4,037	1,237	1,281	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	380	7	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△545	△167	△173							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市川原石集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 043
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市海岸2丁目5番8号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市川原石地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	97 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S61	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	105 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	57	53	58			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	746	714	797			
支出計(B)	174	178	175	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	233	249	220	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,657	1,695	1,667	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		9		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	7	7	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△174	△178	△175							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市休谷ホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	044
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市宮原1丁目5番26号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市宮原地区社会福祉協議会	実施時期	2037(R19)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	437 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S61	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	210 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	②	○	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			3	3	3	利用件数(件)	152	118	110
	収入①	使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②				
	収入②	諸収入・雑入				利用状況③				
	収入③					利用状況④	利用者数(人)	1,557	1,194	1,065
支出内訳	支出計(B)			174	169	615	開館日数(日/年)			
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	①燃料費				市民1人当たり	1	1	3		
	②光熱水費				利用者1人当たり	110	139	575		
	②-1電気代				延べ床面積1m ² 当たり	814	790	2,914		
	②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③修繕料			440	休谷ホーム改修工事	H24	5,040			
	④委託料									
⑤指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76							
⑥工事請負費										
⑦使用料及び賃借料										
⑧その他支出	7	7	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△171	△166	△612							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市第3団地老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	045
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山東2丁目2番6号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,654 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S47	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	546 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	50%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	100%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	1,094	1,168	1,185			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	11,097	16,549	17,405			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	4		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	15	12	42		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	310	355	1,324		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		30	55						
	④ 委託料			498						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△194	△723							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市山手1丁目集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 046
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市山手1丁目23番16号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第8地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	148 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市・借地(92.39m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S63	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基		○	②	○	○	○		○	○
構造	木造	AED設置	無		第1開設避難所							
延べ床面積	107 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-			
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-			
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所					-		
棟数	1棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	56	55	73			
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	410	452	743			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	422	372	234		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,617	1,570	1,626		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	6	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△173	△168	△174							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市昭和西ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	047
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山西3丁目4番3号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集會室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,143 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(1,142.99m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H5	洋式トイレ率	100% 洋式4基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	227 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	○	○	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	50%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	100%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)	285	274	276			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	2	2	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用者数(人)	2,721	2,955	3,030			
支出計(B)	1,015	955	905	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5	5	5		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	372	323	298	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	4,463	4,198	3,978	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	846	791	735							
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,013	△953	△903							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市昭和南いきいきライフホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	048
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山ひばりヶ丘町19番28号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	330㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	172㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	50%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	100%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	292	104	355			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	4,449	2,945	4,697			
支出計(B)	181	176	183	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	41	60	39	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	1,052	1,023	1,064	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	14	14	15							
収支合計(C)=(A)-(B)	△181	△176	△183							

■施設基本情報

■施設写真

地図

●ここをクリック

68

施設名称 (R6名称)	呉市清水いきいきライフホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	049
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市清水1丁目10番57号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第2地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別								
							洋式トイレ率	洋式	3基	和式	0基	地震災害	土砂災害	津波	高潮
158㎡	呉市	無	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H9	100%	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
木造	119㎡	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2階	都市計画区域	都市計画区域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1棟	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	254	227	207
収入内訳				利用状況②			
収入① 使用料及び手数料				利用状況③			
収入② 諸収入・雑入				利用状況④ 利用者数(人)	3,328	2,929	2,887
収入③				開館日数(日/年)			
支出計(B)	178	335	179	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
人件費(人件費の計)	91	182	92	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
① 燃料費				市民1人当たり	1	2	1
② 光熱水費				利用者1人当たり	53	114	62
②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,496	2,815	1,504
②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①			
②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄②			
③ 修繕料		66		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
④ 委託料				年度	金額(千円)		年度
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76	金額(千円)			金額(千円)
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	11	11	11				
収支合計(C)=(A)-(B)	△178	△335	△179				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市天応西いきいきライフホーム
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 050
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市天応伝十原町15番1号
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室、相談室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市天応地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	442 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	149 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	20	30	27			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	296	351	356			
支出計(B)	180	175	182	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	608	499	511	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,208	1,174	1,221	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	13	13	14							
収支合計(C)=(A)-(B)	△180	△175	△182							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市惣付ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	051
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市西惣付町12番26号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第5地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	227 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H10	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	134 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	31	46	46			
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	354	693	779			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	11	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	506	3,123	231		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,336	16,149	1,343		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		356							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費		1,634							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	12	12	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△179	△2,164	△180							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市波多見老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	052
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市音戸町波多見4丁目2番32号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	音戸地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	325㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S46	洋式トイレ率	50% 洋式1基 和式1基	指定避難所等種別									
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	149㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	113	88	70			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	938	737	619			
支出計(B)	351	170	176	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	374	231	284	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	2,356	1,141	1,181	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	176			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	8	8	8							
収支合計(C)=(A)-(B)	△351	△170	△176							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市先奥老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	053
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市音戸町先奥3丁目3番3号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	音戸地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式2基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別								
													地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
321㎡	呉市	S49	木造	152㎡	1階	-	1棟	未 未	昇降機	エレベータ エスカレータ	100%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備								第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域									地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域									福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区									広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率									一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率									一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	36	26	47			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	376	270	698			
支出計(B)	241	170	369	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	2		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	641	630	529	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	1,586	1,118	2,428	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	66		193	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	8	8	8							
収支合計(C)=(A)-(B)	△241	△170	△369							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市宇和木老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	054
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市倉橋町字草卸5921番地2		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	倉橋地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
		休館日	—
複合施設	【同一敷地】宇和木社会教育施設、倉橋北分団(宇和木)詰所、宇和木老人集会所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	414 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H7	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	309 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	○	○	○	○	○			
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所						-		
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	22	42	45			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	382	1,371	947			
支出計(B)	169	175	221	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	442	128	233	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	547	566	715	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		11	50	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△175	△221							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市田戸老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	055
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町田戸924番地10		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集會室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	313㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	200㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)			9 12			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)			184 107			
支出計(B)	169	164	170	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり		891	1,589		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	845	820	850		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169	△164	△170							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市向老人集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 056
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市蒲刈町向731番地
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室、和室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 洋式トイレ率	有 エレベータ エスカレータ 洋式2基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別							
												地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
291㎡	呉市	S54	鉄筋コンクリート造	100㎡	1階	-	1棟	未 未	昇降機	エレベータ エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備					洋式トイレ率	洋式2基 和式0基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域						用途地域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									防火地区	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)	128	151	147			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	3	3	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用者数(人)	759	1,113	1,138			
支出計(B)	168	2,311	169	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	11	1		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	217	2,074	146	
		②-2水道代				延べ床面積1㎡当たり	1,650	23,080	1,660	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①				
					実施工事又は修繕記入欄②					
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		724							
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76							
⑥ 工事請負費		1,424								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△165	△2,308	△166							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市下蒲刈ふれあい集会所
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等 057
所管課	福祉保健部高齢者支援課
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1
設置根拠	呉市老人集会所等条例
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため
施設概要	集会室ほか
管理運営形態	指定管理
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市下蒲刈地区社会福祉協議会
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター、下蒲刈ふれあい集会所、下蒲刈保育所



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式	5基	和式	0基	地震災害	土砂災害	津波水害
8,898 m ²	呉市	H16	木造	308 m ²	1階	-	1棟	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備					エレベータ	-	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	275	277	280	利用件数(件)	68	73	88			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入	275	277	280	利用状況③					
	収入③				利用者数(人)	1,301	1,685	1,872		
支出計(B)	487	460	506	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	275	277	280	利用者1人当たり	163	109	121		
	②-1 電気代	243	245	246	延べ床面積1m ² 当たり	688	594	734		
	②-2 水道代	16	16	18	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	24		36						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	21	21	22							
収支合計(C)=(A)-(B)	△212	△183	△226							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	蒲刈介護予防センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	059
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字宮田新開5109番地2		
設置根拠	呉市介護予防センター条例		
設置目的	高齢者及び障害者の介護予防のための事業を実施し、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	研修室、機能訓練室、生活指導室、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	717 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H15	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基									
構造	木造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	273 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	○	○	-	○	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	67	64	64			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	1,171	1,120	985			
支出計(B)	679	576	385	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	22	22		市民1人当たり	3	3	2		
	② 光熱水費	249	252	274	利用者1人当たり	580	514	391		
		②-1電気代	217	208	215	延べ床面積1㎡当たり	2,487	2,110	1,410	
		②-2水道代	16	22	19	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代	16	22	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代			23	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		198							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	317	18	19							
収支合計(C)=(A)-(B)	△679	△576	△385							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	三寿ふれあいプラザ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	060
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市豊町大長5460番地1		
設置根拠	呉市介護予防センター条例		
設置目的	高齢者及び障害者の介護予防のための事業を実施し、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	会議室、浴室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	豊町地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	238㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H13	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	161㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)	45	73	70			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	3	3	利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用者数(人)	516	854	703			
支出計(B)	445	772	516	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2	4	3		
	② 光熱水費	251	242	263	利用者1人当たり	857	900	730		
	②-1 電気代	182	162	183	延べ床面積1㎡当たり	2,745	4,776	3,186		
	②-2 水道代	69	80	80	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		341	58						
	④ 委託料	91	91	91						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	12	12	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△442	△769	△513							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市老人福祉センター広西集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	061
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広横路4丁目1番47号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～22時
複合施設	—	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	754 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市・借地(1.258m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S56	洋式トイレ率	67%	洋式2基 和式1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	244 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	○	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)				利用状況① 利用件数(件)	171	182	187			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料			利用状況②						
	収入② 諸収入・雑入			利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用人数(人)	3,006	2,914	2,869			
支出計(B)	218	217	205	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	1	1		
	② 光熱水費	②-1電気代				利用者1人当たり	73	74	71	
		②-2水道代				延べ床面積1m ² 当たり	893	889	840	
		②-3下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料		54		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	49		36						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△218	△217	△205							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市老人福祉センター昭和中央集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	062
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山中央4丁目4番18号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～22時
複合施設	—	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別								
												洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難
329㎡	呉市	H18	鉄骨造	229㎡	2階	-	1棟	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									洋式トイレ率100%	洋式4基 和式0基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									AED設置	無	地域開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	-	-
									太陽光発電設備	無	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									都市計画区域	都市計画区域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									用途地域	第一種低層住居専用地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									防火地区	-	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									建ぺい率	50%										
									容積率	100%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況① 利用件数(件)	111	165	212			
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③						
	収入③			利用状況④ 利用者数(人)	971	1,654	2,764			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)						
	人件費	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1	2	1		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	238	218	78		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,009	1,572	943		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	49	187	36						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	15	11	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△231	△360	△216							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

101

施設名称 (R6名称)	呉市老人福祉センター安浦内海会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	063
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市安浦町中央北2丁目6番32号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室, 和室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	公益社団法人 呉市シルバー人材センター	実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～22時
複合施設	—	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	996 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	67% 洋式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	637 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第二種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	66	65	76	利用件数(件)	396	430	403			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	27	27	36						
	収入② 諸収入・雑入	39	38	40						
	収入③				利用者数(人)	6,682	6,952	6,400		
支出計(B)	3,803	10,671	3,632	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)	91	86	92	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	27	28	28	市民1人当たり	18	52	18		
	② 光熱水費	939	926	989	利用者1人当たり	559	1,526	556		
	②-1 電気代	804	822	851	延べ床面積1m ² 当たり	5,867	16,650	5,582		
	②-2 水道代	103	87	91	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	32	17	19	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代			28	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	800	1,731	151	老人福祉センター安浦内海会館昇降機災害復旧取替修繕	H30	21,600			
	④ 委託料				老人福祉センター安浦内海会館災害復旧修繕	H30	9,072			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,928	2,319	2,354	老人福祉センター安浦内海会館屋上防水改修工事	R5	5,576			
⑥ 工事請負費		5,576								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	18	5	18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,737	△ 10,606	△ 3,556							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	呉市きんろうプラザ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	064
所管課	産業部商工振興課		
所在地	呉市中通1丁目1番2号		
設置根拠	呉市きんろうプラザ条例		
設置目的	勤労者の福祉の増進と教養文化の向上を図る。		
施設概要	大ホール、会議室、和室、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の方向性	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)呉海員会館	実施時期	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和7年4月～令和12年3月	開館時間	午前8時30分～午後10時
複合施設	呉市きんろうプラザ、旧国際交流広場、(海員会館)	休館日	12/30～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,606 m ²	駐車場	22台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	43% 洋式 9基 和式 12基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,992 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	11階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1棟	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
収入計(A)	15,809	14,034	14,440	施設利用回数(回)	2,192	2,202	2,264
収入内訳							
収入① 使用料及び手数料	14,138	13,655	14,074	利用状況①			
収入② 諸収入・雑入	371	379	366	利用状況②			
収入③ その他収入	1,300			利用状況③			
				利用状況④	126,357	112,680	127,162
支出計(B)	68,791	99,084	84,801	開館日数(日/年)			360
人件費(人件費の計)	5,548	5,758	6,434	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度
① 燃料費				市民1人当たり	255	418	353
② 光熱水費	4,734	5,298	5,839	利用者1人当たり	419	755	553
②-1 電気代	4,131	4,769	5,041	延べ床面積1㎡当たり	13,272	21,305	17,626
②-2 水道代	329	290	452	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	274	239	346	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料	2,345	16,900	1,261	空調機器修繕(大会議室ほか)	H29	5,454	
④ 委託料		759	735	立体駐車場パレット他修繕	H30	7,236	
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	39,280	39,380	40,488	立体駐車場不活性ガス消火設備取替修繕	R2	8,470	
⑥ 工事請負費		17,580	12,982	立体駐車場主減圧機外修繕	R2	12,389	
⑦ 使用料及び賃借料				立体駐車場制御盤修繕	R5	6,794	
⑧ その他支出	16,884	13,409	17,062	大ホール天井脱落対策工事	R5	13,355	
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 52,982	△ 85,050	△ 70,361	呉市きんろうプラザ外壁改修工事	R6	12,982	

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	川尻転作促進研修所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	065
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市川尻町久筋1丁目7番27号		
設置根拠	呉市農村コミュニティ施設設置条例		
設置目的	農林水産業の経営並びに生活環境の改善及び合理化を図るとともに、生涯学習を振興し、社会地域の発展と福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	研修室、調理実習室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	8時～21時
複合施設	—	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	547㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	50%	洋式1基 和式1基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	260㎡	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	②	○	○	○			
地下階数	-	用途地域		第一種中高層住居専用地域	福祉避難所						-		
棟数	1棟	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	5	13	12	利用件数(件)	1	14	8			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	2	10	12	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	3	3		利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	20	208	70		
支出計(B)	402	477	484	開館日数(日/年)	359	359	359			
支出内訳	人件費(人件費の計)	77	145	153	■単位施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度		
	① 燃料費	24	24	24	市民1人当たり	2	2	2		
	② 光熱水費	②-1 電気代	136	141	142	利用者1人当たり	19,850	2,231	6,743	
		②-2 水道代	16	16	17	延べ床面積1㎡当たり	1,527	1,785	1,815	
		②-3 下水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄① 実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	163	163	163						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	4	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△397	△464	△472							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R6名称)	倉橋農業技術拠点センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	066
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市倉橋町字松浜894番地		
設置根拠	呉市農業技術拠点センター設置条例		
設置目的	農業の活性化と振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与することを目的とする。		
施設概要	事務所, 研修室, 会議室, 農産物加工室ほか		
管理運営形態	直営	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	—	実施時期	2039(R21)
指定管理期間 (PFI事業期間)	—	開館時間	午前9時～午後10時(必要によりこれを変更することができる。)
複合施設	—	休館日	国民の祝日, 日曜日及び土曜日, 1/1～1/3及び12/29～12/31



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	416 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター1基 エスカレーター-										
建設年度	S63	洋式トイレ率	洋式2基 和式9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	○	○	③	②	○		○	○	
延べ床面積	759 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	1棟	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度	指標	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
収入計(A)	70	88	30	利用件数(件)	54	54	41			
収入内訳	収入① 使用料及び手数料	62	81	30						
	収入② 諸収入・雑入	8	7							
	収入③				利用人数(人)	1,036	744	1,128		
支出計(B)	2,065	2,106	2,486	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費(人件費の計)			■単施設行政コスト(円)	R4(2022)年度	R5(2023)年度	R6(2024)年度			
	① 燃料費	25	49	23	市民1人当たり	10	10	12		
	② 光熱水費	790	929	1,107	利用者1人当たり	1,926	2,712	2,177		
		②-1 電気代	719	839	889	延べ床面積1m ² 当たり	2,628	2,659	3,236	
		②-2 水道代	58	74	141	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	13	16	77	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	99								
	④ 委託料	1,135	1,109	1,326						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	16	19	30							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,995	△2,018	△2,456							