

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目			内容	回答
1	実施要領	7	第4	1	(3)	イ	(オ)	直接的な雇用関係を有する配水管技能者（大口径）は元請として必要でしょうか。下請でも可能でしょうか。イ、土木企業（ア）・（イ）・（ウ）・（オ）を全て満たす業者がいません。	(オ)については、次のとおり修正します。 次に掲げる要件を満たすこと。 ①土木企業の構成員と直接的な雇用関係を有する配水管技能者（大口径）を1名以上雇用していること。 ②配水管技能者（大口径）を管布設施工時に1名以上常駐させること。（下請負者でも可能） なお、参加資格届に添付する書類を次の添付書類とします。 【様式2-8 添付書類⑧】 ・配水管技能者雇用確認表 ・配水管技能者による施工誓約書
2	実施要領等に関する質問書							様式1-1及び様式1-2 書類名の選択ができません。	H Pの添付データを修正しました。
-	実施要領	5	4	1	(2)	ケ		—	—
3	実施要領	6	4	1	(3)			土木企業、建築企業の担当業務の構成員が他の担当業務（構成員としては担当しない）の再委託が可能でしょうか。例えば上水道管布設企業（大口径）が構成員として参加する場合、土木事業、建築事業の下請けとして参加可能でしょうか。	業務の遂行に支障がなければ可能です。
4	実施要領	6	4	1	(3)	ア		構成員のうち複数の者が1つの業務を分担する場合、全ての構成員が（ア）から（エ）の要件を満たす必要がありますでしょうか。 例えば、本事業の規模の建築設計では、一般的に土木関係建設コンサルタント業務（都市計画及び地方計画）の登録を行っていない企業が実施することが多いと考えられます、（ウ）の要件について、建築設計を担当する構成員は、建築関係建設コンサルタント業務（建築一般）の登録、土木設計を担当する構成員は、土木関係建設コンサルタント業務（都市計画及び地方計画）の登録を満たせば、設計企業として参加することが可能でしょうか。	お見込みのとおりです。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目				内容	回答
5	実施要領	6	4	1	(3)	ア	(ア)		一級建築士事務所の登録について、企業として登録をしていれば問題ないでしょうか。	問題ありません。
6	実施要領	6	4	1	(3)	ア	(イ)		設計企業の管理技術者と工事施工管理企業の管理技術者は同一の者が兼ねてもいいでしょうか？	可能です。
7	実施要領	6	4	1	(3)	ア	(イ)		管理技術者の資格要件は1級建築士とあります、業務内容より技術士（建設：都市及び地方計画）では駄目でしょうか？	実施要領に記載の資格要件のとおりです。なお、土木設計企業の資格については、一級建築士の配置は不要としますが、必要に応じて事業者の判断で配置してください。
8	実施要領	6	4	1	(3)	ア	(イ)		設計業務について、土木設計企業と建築設計企業で参画する場合、土木設計企業に対して（イ）に掲げる1級建築士の資格要件を満たす必要があるのでしょうか。 一般的に、土木設計企業の管理技術者及び照査技術者の要件として、技術士やRCCM等の資格が求められますが、そのような資格は不要でしょうか。	設計業務を複数で実施する場合は、構成員全体で（ア）から（エ）の要件を満たせば参加することは可能です。 なお、土木設計企業の資格については、一級建築士の配置は不要としますが、必要に応じて事業者の判断で配置してください。
9	実施要領	7	4	1	(3)	イ	(オ)		配水管技能者（大口径）は（ア）（イ）（ウ）の要件まで満たす必要があるでしょうか？	No.1の回答を参照ください。
10	実施要領	7	4	1	(3)	イ	(オ)		配水管技能者（大口径）は下請でも可能でしょうか？	No.1の回答を参照ください。
11	実施要領	7	4	1	(3)	エ			構成員のうち複数の者が1つの業務を分担する場合、全ての構成員が（ア）から（エ）の要件を満たす必要がありますでしょうか。 例えば、本事業の規模の建築設計では、一般的に土木関係建設コンサルタント業務（都市計画及び地方計画）の登録を行っていない企業が実施することが多いと考えられます、（ウ）の要件について、建築設計を担当する構成員は、建築関係建設コンサルタント業務（建築一般）の登録、土木設計を担当する構成員は、土木関係建設コンサルタント業務（都市計画及び地方計画）の登録を満たせば、設計企業として参加することが可能でしょうか。	構成員が複数者の場合、構成員全体で（ア）から（エ）の要件を満たせば参加することは可能です。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目				内容	回答
12	実施要領	7	4	1	(3)	エ	(ア)		一級建築士事務所の登録について、企業として登録をしていれば問題ないでしょうか。	問題ありません。
13	実施要領	7	4	1	(3)	エ	(イ)		工事監理企業が設計企業と同一の構成員とする場合、管理技術者及び照査技術者は、同一人物が兼ねることは可能でしょうか。	工事監理企業の管理技術者・照査技術者と、設計企業の管理技術者・照査技術者がそれぞれ同一人物が兼ねるということであれば可能です。
14	実施要領	9	5	1					競争的対話の実施はないのでしょうか？	実施の想定はありません。
15	要求水準書	2	1	5					設計期間（基本・実施）の期限は任意でいいでしょうか？	お見込みのとおりです。
16	要求水準書	2	1	5					事業対象地の使用停止期日はすでに設定されているでしょうか？	令和8年12月末頃を見込んでいます。 (競技団体には説明済み)
17	要求水準書	9	2	1	(3)	オ			地下空洞（旧地下壕跡）は工事に伴い、抗口部の撤去や、改変してもいいでしょうか？戦争遺産・歴史的構造物として市以外の関係部局等との協議や申請が発生するでしょうか？	文化財保護法に関することは、所管課である呉市文化振興課に自らご相談ください。なお、令和4年9月の試掘調査では、工事に着手して差し支えない旨の回答を受けています。なお、工事中に遺跡と認められるものが発見された場合には、工事を中止し速やかに報告してください。
18	要求水準書	11	2	2					大型バス駐車場は専用区画でしょうか？兼用でもいいでしょうか？	専用・兼用どちらでも構いませんが、事業者の創意工夫を生かした施設利用者にとって利便性の高い提案を期待します。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目			内容	回答
19	要求水準書	13	3	2	(3)	イ		国道487号線側の法面は空洞より、クロマツが国道側へ倒木や落枝の危険性が高いように思いますか？別途検討されているでしょうか？	国道487号線側法面のクロマツについては、景観重要樹木等の指定はされていませんが、当エリアは、呉市景観計画において「呉市中央景観づくり区域」となっているため、当該計画を踏まえた検討を行ってください。 景観計画に関しては、呉市都市計画課の所管となります。国道487号線側の法面は本業務での改修は含んでおらず、法面の補強・整形や、クロマツ等の伐採は想定していませんが、施設の配置計画や、「添付資料6 既存施設の取扱い方針」を踏まえ、施設利用者の安全上、当該法面の補強や改修の必要がある場合は検討・設計を行ってください。
20	要求水準書	13	3	2	(3)	イ		国道487号線側の法面を補強・整形を検討する場合、クロマツを伐採することになりますが景観地区として問題ないでしょうか？	なお、本事項は、呉市想定の広島県水道広域連合企業団の工業用水管を避けた整備レイアウトでは、陸上競技場トラックの一部が国道487号線側からの公園進入路及び法面に掛かるため、その部分の擁壁の設置及び整地を行うことを想定しています。
21	要求水準書	14	3	3	(1)	①		陸上競技場およびスタンド観客席は閉鎖できるように外周をフェンス等の設置が必要でしょうか？夜間の閉鎖や有料試合開催時の目隠しなどは不要か。	陸上競技場及びスタンド観覧席は有料ゾーンとなるため、自由に出入りできないよう物理的な対策をお願いします。 なお、目隠しは必要ありません。
22	要求水準書	14	3	3	(1)	②	b	トラックの配置は基本的に市道幸町1号線に対して『平行』に配置する。』とありますが、基本的にとはどこまででしょうか？スタンドの向きを考えると最良とな思えないため。	広島県水道広域連合企業団の工業用水管が市道幸町2号線に対して『平行』に布設されており、その上には構築物の設置できません。そのため、平行配置を基本といたしますが、平行配置以外でよりよい提案があれば、ご提案ください。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目			内容		回答
23	要求水準書	14	3	3	(1)	③	b		「年間を通じて常緑の天然芝とすること。」 とございますが、呉市域においては暖地型芝を用いることが通常であると考えますが、冬期に常緑を保てません。 ウインター オーバーシーディングを施し、 冬期も常緑を保つという考え方でよろしいでしょうか。	要求水準書の「年間を通じて常緑の」の記載は削除します。 維持管理、コスト面において最善の提案をしてください。
24	要求水準書	14	3	3	(1)	③	c		「天然芝は、平坦で水はけが十分となるよう整備すること。」 とございますが、屋外スポーツ施設の建設指針P.55にもある通り、インフィールド内は勾配をつけますが、平坦とはどのように解釈すればよろしいでしょうか。	要求水準書の「平坦で」の文言は削除します。
25	要求水準書	15	3	3	(1)	④	a		サブトラックの屋根付きとは100m走路4レン全面を覆う必要があるでしょうか？もしくは最低範囲の面積等はあるでしょうか？	サブトラック全面を想定しています。雨天時に雨に濡れない仕様を提案ください。
26	要求水準書	15	3	3	(1)	⑥	c		芝スタンドの一人当たりの最小有効面積は何m ² で算定したらいいでしょうか？	1.25平方メートル程度を想定していますが、敷地の有効利用などを勘案し、事業者の創意工夫を生かした施設利用者にとって利便性の高い提案を期待します。
27	要求水準書	15	3	3	(1)	⑥	d		芝スタンドは自由に入れる仕様なのか、外周フェンスで囲み出入口を制限する必要があるでしょうか？	芝スタンドは有料ゾーンで、外周フェンスで囲む想定をしていますが、敷地の有効利用などを勘案し、事業者の創意工夫を生かした、施設利用者にとって利便性高い提案を期待します。
28	要求水準書	20	3	3	(4)	ア	②		多目的グラウンド兼ウォーミングアップスペースの夜間利用は想定しなくていいでしょうか？ 必要な場合は対象種目、競技区分をご教示ください。	要求水準書（添付資料6）にもあるとおり、多目的グラウンド兼ウォーミングアップスペースの照明は、新設又は既存柱再利用等により使用することを想定します。なお、競技区分はソフトボールやグラウンドゴルフ等を想定しています。
29	要求水準書	20	3	3	(4)	ア	②	b	競技用夜間照明は陸上用トラックおよびフィールドのみとし、多目的グラウンドは不要と考えていいでしょうか？	

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目					内容	回答
30	要求水準書	20	3	3	(4)	ア	②	b		確保する照度の競技区分はⅢでいいでしょうか？	運動競技区分Ⅲを参考とし、現陸上競技場の照度分布と同等以上（平均照度100ルクス以上）としてください。
31	要求水準書	22	3	3	(4)	ウ	②	a		事前の計画段階で事業対象地の下流部にネックポイントがあり、雨水流出抑制等（調整池）が必要となつてるのでしょうか？貯留が必要な場合は必要貯留量の提示をお願いします。	事業対象地の下流部に懸念事項等はありませんが、整備に伴い雨水量の増加が見込まれるため、計画作成時に雨水管の許容量をクリアできるよう、市の担当部署へ確認するなど必要に応じた対策を講じてください。
32	要求水準書	23	4	1	(3)	ア				統括責任者は、本業務内の他の責任者と兼務は可能でしょうか？	業務の遂行に支障がなければ可能です。
33	要求水準書	24	4	2	(3)	ア				「工事監理者」とは、P28.4.(1)アの工事監理業務責任者を示しているでしょうか？もしくは設計企業の管理技術者でしょうか？	工事監理業務責任者を示します。
34	要求水準書	24	4	2	(1)	ア				設計業務責任者と実施要領P7の管理技術者とは同一でしょうか？	お見込みのとおりです。
35	要求水準書	24	4	2	(1)	ア				設計業務（土木・建築）の管理技術者と設計業務責任者は同一人物が兼任することは可能でしょうか。 また、兼任不可である場合、設計業務責任者の役割（業務内容）についてご教示ください。	可能です。
36	要求水準書	25	4	3	(1)	ア				建設業務（土木・建築）の監理技術者と建設業務責任者は同一人物が兼任することは可能でしょうか。 また、兼任不可である場合、建設業務責任者の役割（業務内容）についてご教示ください。	可能です。
37	要求水準書	25	4	3	(1)	ア				「建設業務責任者」とはどのような役割でしょうか？資格条件はあるでしょうか？また他の業務との兼任は可能でしょうか？	建設業務責任者は、建設業務を総合的に把握し、調整を行う者となります。業務の遂行に支障がなければ、建設業務において兼務は可能です。
38	要求水準書	25	4	3	(1)	ア				「建設業務責任者」は監理技術者と兼務は可能でしょうか？	業務の遂行に支障がなければ可能です。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目				内容	回答
39	要求水準書	24	4	2	(1)	イ			各主任技術者（設計業務、意匠設計、構造設計、電気設備、機械設備）の資格要件はないと考えてよろしいでしょうか？	各主任技術者については、法に定められた資格要件を満たす必要があります。
40	要求水準書	24	4	2	(1)	イ			同一者が複数の主任技術者（設計業務、意匠設計、構造設計、電気設備、機械設備）の兼務は可能でしょうか？	業務の遂行に支障がなければ可能です。
41	要求水準書	24	4	2	(1)	イ			各主任技術者（設計業務、意匠設計、構造設計、電気設備、機械設備）は協力会社（下請け）から選任してもいいでしょうか？	実施要領の参加要件に記載の技術者以外については、協力会社からの選任が可能です。
42	要求水準書	27	4	3	(4)	イ			県工業用水道管から一定の離隔が必要な施設とは、建築物だけでしょうか？園路舗装や陸上トラック、芝生スタンド、フェンスなどは土被りを確保していれば上部に整備しても問題ないでしょうか？	広島県水道広域連合企業団の工業用水管に不具合が生じた際は確認・補修等を行うため、競技に影響を及ぼす陸上トラックや原状回復に大きく影響する芝生スタンド、フェンス、その他構築物は不可とします。園路、駐車場舗装等については、競技に影響を及ぼさなければ、記載事項を遵守し整備することは可能です。
43	要求水準書	26	4	3	(3)	イ	b		土木工事は、実施設計を段階的に検査を受け、例えば造成・排水を先行着手することは可能でしょうか？	可能です。
44	要求水準書	29	4	5	(2)	ア			公認取得に関する検定は事業期間内か、事業期間終了後の実施でしょうか？	業務期間内に実施します。
45	添付資料2								測量図のCADデータの提供をお願いします。	CADデータの提供については、市ホームページへ掲載ができないため必要な方は、実施要領「第8.6 事務局」を参照の上、電子メールにて通知してください。電子メールの件名には〔CADデータ希望〕と記載し、メール送信後に電話にて受信確認をしてください。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目			内容	回答
46	添付資料2							現況平面図に敷地境界線の明示をCADデータ上でお願いします。特に市道幸町1号線側。	上記のCADデータに概ねの公園区域を赤破線で明示していますので参考にしてください。但し、座標値等で明確に区域を決定しているものではありませんので、公園区域境界付近の設計に当たっては、事前に公園管理者及び道路管理者（土木部）への協議を行ってください。
47	添付資料3							高低差プロット図のCADデータの提供をお願いします。	No.45の回答に記載のとおりです。
48	添付資料4							■上水道、下水道、電気、ガスの敷設状況をまとめている図面のCADデータもしくは表示内容が認識できるPDFデータの提供をお願いします。	市ホームページに追加掲載（PDFデータ）します。
49	添付資料5	3.15						図3.13の元となっていりる「開削工区配置平面図」の提供をお願いします。	当該平面図は、閲覧資料に含まれていますので確認ください。
50	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式2-5						事業実施体制として構成員以外に協力企業も記載していいでしょうか？	協力企業の記載は可能ですが、実施要領に記載の要件は構成企業がみたすものとします。
51	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式2-7	添付書類	③				市税、法人税、消費税および地方消費税に未納がないことを証する納税証明書について、市税の対象は拠点を置いている市との理解でよろしいでしょうか（弊社の場合、広島市）。また対象が呉市で、呉市に対して納税の義務がない場合に必要な添付書類はありますでしょうか。	呉市に事業所がない場合は、入札登録のある事業所における法人市民税納税証明書を提出してください。
52	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式2-8						様式2-8にあります、「業務に当たる企業名」ですが、呉市入札参加資格者名簿に記載のある、本社から委任を受けた支店名を記載するということでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
53	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式2-8						様式2-8にあります、「令和7・8年度呉市入札参加資格者名簿の登録番号」は、呉市入札参加資格者名簿のどこに記載がありますでしょうか。	市で確認しますので、記載不要です。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目			内容	回答
54	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類②の、原本証明印とは何を指すものでしょうか。	提出する書類に付す原本証明書に押印する代表者の印を指します。
55	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類③に記載のある市税とは、どこの市を指すものでしょうか。 業務に当たる企業名に記載した事業所が所在する都市のものでしょうか。	No. 51の回答を参照ください。
56	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類⑤に記載のある「土木一式工事の等級格付がAで登録されていることを示す書類。」は、建設工事入札参加資格の審査結果について（通知）」の写しでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
57	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類⑥に記載のある「直接的かつ連続して恒常的な（3か月以上）の雇用関係にある者」の確認書類は、監理技術者資格者証の写しでよろしいでしょうか。	保険証または、健康保険・厚生年金保険被保険者標準報酬決定通知書の写し等、雇用関係が確認できるものを提出ください。
58	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類⑦に記載のある履行実績を証明する資料は、コリングズでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
59	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類⑨に記載のある暴力団排除に関する誓約書は、本社名で、本社の印鑑を押印したものでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。本社名で、本社代表者印を押印の上、提出ください。
60	様式集 (参加資格審査申請に関する提出書類)	様式 2-8						様式2-8の添付書類⑩印鑑証明書ですが、呉市建設工事入札参加有資格者名簿には支店名で登録をしております。 支店ごとの印鑑証明書は存在せず、通常、印鑑証明書は本社のものとなりますが、参加申請は支店としてを行い、印鑑証明書は本社のものでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。市の入札参加資格名簿の登録の際に届け出た使用印鑑届と同一としてください。

実施要領等に関する質問回答（第1回）

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目				内容	回答
61	事業 契約書（案）	4	第1章	第11条					「発注者が要求水準書等において指定した主要な部分」の定義をお示しください。例えば、通常の建築設計では、電気設備や機械設備に係る部分を再委託することがありますが、電気設備設計や機械設備設計は主要な部分に含まれないと理解してよろしいでしょうか。	要求水準書等に記載した業務の全てや主要な内容です。電気設備や機械設備に係る部分を再委託することは可能です。
62	事業 契約書（案）	36	別紙4	2					物価水準の変動の基準となる指標のうち、「建築工事に関するもの」及び「設備工事に関するもの」について、具体的な参考指標をご教示ください。	事業契約書36ページに記載のとおり、事業者が提案する構造に基づき、それぞれ「建設物価（一般財団法人建設物価調査会）」の標準指標における該当する構造の「構造別平均」の工事原価、「建設物価（一般財団法人建設物価調査会）」の標準指標における該当する構造の「構造別平均」の設備の指標を用います。
63	全体								競争的対話の実施はないのでしょうか？要求水準など不明確な箇所が多いので対話の実施が必要と思います。	No. 14の回答に記載のとおりです。