

第2回 呉市斎場次期事業者選定委員会 摘録

日時 : 令和7年2月18日(火) 13:30～

場所 : 呉市役所本庁舎 701 会議室

1 開会

2 議題

(1) 実施要領(案)について(資料1-1、資料1-2、資料1-3)

資料1-1「呉市斎場次期事業実施要領(案)」、資料1-2「呉市斎場次期事業実施要領 別紙1 サービス購入料の構成等」及び資料1-3「呉市斎場次期事業実施要領 別紙2 モニタリングおよびサービス購入料の減額等の基準と方法」について、事務局より説明を行った。

【意見】

委員	使用する用語を揃えるよう整理すること。
----	---------------------

【質問・回答等】

委員	売店が事業範囲外ということであれば、その位置づけを事業者にも知らせる必要があるのではないかと。
事務局	PFI 事業者とは別であることなどを示すこととする。
委員	参加者が現地を見学する等の機会を設けるのか。
事務局	見学会等を実施する予定である。
委員	斎場の実績は、提案の検討に必要と考えられるため、参加者へ示すべきではないかと。
事務局	火葬件数等の実績は公募時に公開する。修繕等の実績は、現在の事業者のノウハウにも関係してくると考えられるため、可能な範囲で情報提供することを想定している。また、参加登録者へ限定した情報提供とすることも考えられる。
委員	公募スケジュールは、期間的に厳しいのか。
事務局	本事業では、提案を検討する期間が概ね4ヶ月間と十分な期間を設定している。一般的なPFI事業では、2～3ヶ月間などもっと短い期間のものもある。

(2) 要求水準書(案)について(資料2-1、資料2-2、資料2-3)

資料2-1「呉市斎場次期事業要求水準書(案)」、資料2-2「呉市斎場次期事業要求水準書 別紙1 将来火葬件数」及び資料2-3「呉市斎場次期事業実施要領 別紙2 長期修繕の内容(建築外部、建築内部、建築設備)」について、事務局より説明を行った。

【意見】

委員	モニタリングとの兼ね合いになるかもしれないが、構造上、エフロレッセンスの流出は避けられないので、「流出がないこと」を要求水準とするのは過大な要求と考えられるため、次期事業の要求水準としては削除してもよいと思われる。
----	---

【質問・回答等】

委員	本事業は性能発注ということなので、要求する水準以上のものは受け入れるという認識でよいか。
事務局	ご認識のとおり。
委員	本事業が性能発注であることについて、冒頭で示すなど、明確に伝えた方がよい。
事務局	そのように修正する。
委員	都市計画決定の関連もあるため、関係法令には都市計画法も追加すること。
事務局	追記する。
委員	長寿命化への配慮として、火葬炉の更新が一度だけというのは、更新工事の期間が一度に行われるということか。
事務局	運営しながら更新する必要があるため、全炉を一気に更新するのではなく、年間の混雑の程度も加味しながら、4 炉ずつ 3 年かけて更新することを想定している。

(3) 事業者選定基準（案）について（資料3）

資料3「呉市斎場次期事業事業者選定基準（案）」について、事務局より説明を行った。

【質問・回答等】

委員	価格点は必要か。
事務局	市の事業として、事業費も含む総合評価とすることがふさわしいと考える。 なお、事業者の選定にあたって定性審査の点数が 60%以上とする条件は、提案内容が適切であることの説明のひとつとして設けている。
委員	斎場は災害時の避難所になるのか。
事務局	防災計画上、避難所の指定は受けていない。
委員	本委員会の位置づけ上、市への答申は行わず、評価のみとすること。

(4) 様式集（案）について（資料4・1、資料4・2）

資料4・1「呉市斎場次期事業様式集（Word 版）（案）」及び資料4・2「呉市斎場次期事業様式集（Excel 版）（案）」について、事務局より説明を行った。

【質問・回答等】

委員	事業者を押印を求める箇所が多いが、すべて押印が必要なのか。
事務局	市の行政手続等の簡素化の方針に則って見直す。

3 その他

【意見】

委員	事業期間が長期のため、SPC の構成員の変更が必要となる可能性も考えられる。構成員変更に関する方針等も示しておくべき。
委員	例えば基本協定の 2 ページなど、契約関係書類で市の承諾を得ることが条件づけられている部分は何ヶ所かあるが、市が承諾したことで事業者側の責任が

	自動的に無くなるものではないことについて、何らかの形で表現しておいた方がよい。
--	---

【質問・回答等】

委員	本委員会終了後の修正について、公募の前に委員会の確認が必要な場合、1 週間程度の期間を設けてほしい。
事務局	3 月下旬の確定に向けて、そのように進める。

- ・第 3 回委員会は、3 月を予定している。開催の日時、場所は各委員と調整し、連絡する。

4 閉会

以上