



## 令和7年度「呉市リノベーションまちづくり事業」について

呉市では、令和元年度より空き店舗や空きビルなどの遊休不動産を活かし、新たな使い方でまちを変えていくリノベーションまちづくり事業に取り組み、その担い手を育成するための講習会「リノベーションスクール」等を昨年度まで6回実施してきました。

令和7年度はこれまでの経過を踏まえ、呉リノベーションまちづくり構想に基づくまちづくり人材を育成することを目指し、呉市リノベーションまちづくりに係る人材育成事業を実施します。

### 【業務内容】

- (1) 呉リノベーションまちづくり構想に基づくリノベーションまちづくり人材の育成に向けたプログラムを企画・実施し、実施したプログラムの内容及び成果を発表します。
- (2) リノベーションまちづくり人材の裾野の拡大に向け、リノベーションまちづくりに係る広報や実施プロジェクトへの参加者確保に向けた集客事業を企画し実施します。

本事業の実施に当たり、公募型プロポーザル方式で令和7年5月30日（金）より事業者を募集しました。

当該募集に対して応募があった3事業者について、令和7年7月8日（火）開催の事業者選定委員会で審査し、次のとおり優先交渉権者を決定しました。

### 1 選定結果

優先交渉権者：株式会社SAメディアラボ（71.2点／100点）

### 2 優先交渉権者の企画提案内容※

呉リノベーションまちづくり構想やこれまで呉市中心市街地エリアで実施してきたリノベーションスクールの取組を活かし、外資系ラグジュアリーホテルの進出を見据えて、音戸町を対象地区として、エリア価値向上に向けた講演会やワークショップを実施し、リノベーションまちづくり人材育成及び音戸町のエリア価値向上を図る。

### 3 今後のスケジュール（優先交渉権者の提案内容）※

時期	イベント等
10月	第1回講演会
12月	第2回講演会
1月	第3回講演会 ワークショップ
2月	成果発表会

※ 2及び3については、現時点のものであり、今後変更になる可能性があります。