

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	国際交流センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	001
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市中央4丁目1番6号		
設置根拠	国際交流協会規約		
設置目的	市民を主体とした国際交流事業及び外国人住民等支援事業を推進し、多文化共生社会の実現を目指すことを目的とする。		
施設概要	事務スペース		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 9時～18時 土日 10時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	祝日及び年末年始(12/28～1/3)
複合施設	くれ協働センター、国際交流センター、呉市民ホール(くれ絆ホール)、市役所本庁舎(公用車駐車場棟含む。)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場		有		指定避難所等種別	災害種別							
	敷地所有形態	昇降機	エレベータ	エスカレータ		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	有	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H27	洋式トイレ率	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	53㎡	太陽光発電設備	無		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	9階	都市計画区域	都市計画区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	防火地域		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%										
建築基準法第12条検	対象外	容積率	600%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				生活相談件数(件)	3,285	3,316	3,174		
	収入①				※協働センター分(人)	11,866	19,413	18,290		
	収入②									
	収入③				利用者数(人)	4,601	7,259	8,283		
支出内訳	支出計(B)	16,036	21,440	23,121	開館日数(日/年)	344	343	344		
	人件費(人件費の計)	7,212	12,519	13,283	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	①燃料費				市民1人当たり	75.87	103.03	113.59		
	②光熱水費				利用者1人当たり	3,485.33	2,953.57	2,791.38		
	②-1電気代				延べ床面積1㎡当たり	302,566.04	404,528.30	436,245.28		
	②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③修繕料									
	④委託料									
⑤指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥工事請負費										
⑦使用料及び賃借料										
⑧その他支出	8,824	8,921	9,838							
収支合計(C)=(A)-(B)	△16,036.4	△21,439.5	△23,121.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市二川まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	002
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市築地町3番1号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、調理室、会議室、研修室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	8,139 m ²	駐車場	10台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	85% 洋式 11基 和式 2基		○	○	-	②	○	○	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,180 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,828	10,477	17,577	利用件数(件)	1,008	1,397	1,497		
	① 使用料及び手数料	1,110	1,274	1,174						
	② 諸収入・雑入	4	3	3						
	③ その他収入	2,714	9,200	16,400	利用者数(人)	12,998	17,490	20,399		
支出内訳	支出計(B)	26,633	42,112	45,606	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	16,646	16,576	18,676	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費		40	34	市民1人当たり	107.90	152.02	137.70		
	② 光熱水費	2,548	4,960	3,737	利用者1人当たり	1,754.50	1,808.75	1,374.04		
	②-1 電気代	1,435	3,776	3,250	延べ床面積1m ² 当たり	19,326.27	26,809.32	23,753.39		
	②-2 水道代	345	350	327	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	118	123	100	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	650	711	60	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	34	5,992	1,530	二川まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	5,703			
	④ 委託料	7,376	5,229	5,258						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費		3,566	16,342						
	⑦ 使用料及び賃借料	21	21	19						
⑧ その他支出	8	5,728	10							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 22,805.0	△ 31,635.0	△ 28,029.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

665

施設名称 (R5名称)	呉市吉浦まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	003
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市吉浦東本町1丁目7番23号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、図書室、和室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	吉浦支所、吉浦まちづくりセンター(旧公民館)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-	呉市	H8	鉄骨鉄筋コンクリート造	2,152㎡	5階	-	1	-	12台(支所と共用)	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	○	○	③	②	○	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-	無(吉浦支所内に1台あり)				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	-	洋式				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	和式				福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-					広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-					一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-					一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1,329	9,343	972	利用件数(件)	1,258	1,692	1,824		
	① 使用料及び手数料	820	1,141	970						
	② 諸収入・雑入	2	2	2						
	③ その他収入	507	8,200		利用者数(人)	18,945	25,127	28,340		
支出内訳	支出計(B)	22,961	32,713	21,707	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費	14,268	15,265	16,838	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	102.35	112.30	101.87		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,141.83	930.08	731.65		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	10,052.04	10,859.67	9,635.22		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	562	9,052		吉浦まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	8,140			
	④ 委託料	8,105	8,369	4,835						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	26	27	34							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 21,632.0	△ 23,370.0	△ 20,735.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

670

施設名称 (R5名称)	呉市警固屋まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	004
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市警固屋2丁目222番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、会議室、調理室、学習室、図書室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
															洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
32,843 m ²	呉市	H1	鉄筋コンクリート造	1,324 m ²	2階	-	1	-	対象 1棟	170台	昇降機	エレベータ 1基	エスカレータ -	第1開設避難所	○	○	○	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	容積率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			55%				-	60%	200%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			11基											福祉避難所	△	△	△	△	△	△	△	△
			9基											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	16,222	488	537	利用件数(件)	654	915	963		
	① 使用料及び手数料	321	487	536						
	② 諸収入・雑入	1	1	1						
	③ その他収入	15,900			利用者数(人)	14,300	16,955	21,112		
支出内訳	支出計(B)	49,902	35,493	38,229	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費	21,402	22,369	24,842	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	34	40	53	市民1人当たり	159.35	168.22	185.17		
	② 光熱水費	1,914	3,528	3,166	利用者1人当たり	2,355.24	2,064.58	1,785.34		
	②-1 電気代	1,503	3,119	2,807	延べ床面積1㎡当たり	25,438.07	26,438.82	28,468.28		
	②-2 水道代	320	318	293	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	91	91	66	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	84	363	1,044	警固屋まちづくりセンター昇降機設備改修工事	R3	17,710			
	④ 委託料	8,730	9,165	9,096						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費	17,710								
	⑦ 使用料及び賃借料	21	21	19						
⑧ その他支出	7	7	9							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 33,680.0	△ 35,005.0	△ 37,692.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市阿賀まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	005
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市阿賀中央6丁目2番16号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、音楽室、読書室、調理室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	阿賀まちづくりセンター(旧公民館)、阿賀支所、(阿賀交番、分譲マンション)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H4	鉄骨鉄筋コンクリート造	3,066㎡	12階	-	1	-	無(阿賀駅前駐車場を使用)	昇降機	1基	-	-	第1開設避難所	○	○	③	②	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備					無(阿賀支所内に1台あり)					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2,611	3,551	2,473	利用件数(件)	2,083	2,971	3,034		
	① 使用料及び手数料	2,103	2,450	2,472						
	② 諸収入・雑入	1	1	1						
	③ その他収入	507	1,100		利用者数(人)	23,490	32,758	36,675		
支出内訳	支出計(B)	29,711	42,565	30,101	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費	19,024	18,944	21,344	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	128.22	187.48	135.73		
	② 光熱水費	292	292	292	利用者1人当たり	1,153.68	1,190.98	753.32		
	②-1 電気代	287	287	287	延べ床面積1㎡当たり	8,838.88	12,724.72	9,011.09		
	②-2 水道代	5	5	5	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		10,810	429	阿賀まちづくりセンター空調設備改修工事(機械部分)	R2	81,691			
	④ 委託料	7,157	8,681	4,262	阿賀まちづくりセンター空調設備改修工事(電気部分)	R2	23,894			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				阿賀まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	10,340				
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	920	1,400	1,200							
⑧ その他支出	2,318	2,438	2,574							
収支合計(C)=(A)-(B)	△27,100.0	△39,014.0	△27,628.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市広まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	006
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、軽運動室、会議室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	167台(広支所と共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	○	○	③	○	○	○	○
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無(広支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	5,544 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5,271	6,252	8,614	利用状況① 使用件数(件)	2,378	3,446	3,723		
	収入① 使用料及び手数料	5,190	6,133	6,647	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	81	119	67	利用状況③					
	収入③ その他収入			1,900	利用状況④ 利用者数(人)	41,599	69,183	76,311		
支出内訳	支出計(B)	31,801	35,347	70,836	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	26,158	28,416	32,016	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	30	42	38	市民1人当たり	125.52	139.82	305.69		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	637.76	420.55	815.37		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	4,785.35	5,248.02	11,223.30		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	610	422	7,237						
	④ 委託料	5,003	6,467	31,545						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 26,530.0	△ 29,095.0	△ 62,222.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市仁方まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	007
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市仁方本町1丁目6番11号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、読書室、調理室、音楽室、学習室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	仁方支所、仁方まちづくりセンター(旧公民館)、東消防署仁方出張所、仁方あいじ児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H5	鉄筋コンクリート造	2,842 m ²	4階	-	1	-	35台	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	○	○	○	②	○	○	○	○	○	○
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	無(仁方支所に1台あり)				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	容積率	80%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			鉄筋コンクリート造	都市計画区域	福祉避難所	広域避難場所	一時避難場所	300%					福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			洋式	一時避難場所	一時避難施設								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	7,630	1,279	12,674	利用件数(件)	937	1,340	1,274		
	収入① 使用料及び手数料	532	579	574	利用状況①					
	収入②				利用状況②					
	収入③ その他収入	7,098	700	12,100	利用者数(人)	9,477	15,357	18,882		
支出内訳	支出計(B)	33,469	30,329	42,242	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	17,846	20,001	22,174	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	122.25	139.60	145.26		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	2,726.50	1,891.65	1,565.94		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	9,091.84	10,221.67	10,403.94		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,366	525	825	仁方まちづくりセンター空調設備改修工事	R5	12,100			
	④ 委託料	8,009	9,803	5,454						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費			13,789							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6,248									
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 25,839.0	△ 29,050.0	△ 29,568.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市宮原まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	008
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市宮原7丁目4番21号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、図書室、事務室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	963 m ²	駐車場	15台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	H10	洋式トイレ率	56% 洋式 9基 和式 7基										
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	○	②	○	○	○	○	○	○	○
延べ床面積	1,477 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1,126	1,821	1,965	利用件数(件)	888	1,229	1,226		
	① 使用料及び手数料	1,097	1,387	1,297						
	② 諸収入・雑入	29	434	268						
	③ その他収入			400	利用者数(人)	10,130	13,739	15,124		
支出内訳	支出計(B)	24,107	25,867	28,057	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	16,646	16,576	18,676	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費		13		市民1人当たり	108.73	115.55	128.19		
	② 光熱水費	1,972	4,272	4,104	利用者1人当たり	2,268.61	1,750.20	1,725.20		
	②-1 電気代	1,790	4,116	3,955	延べ床面積1㎡当たり	15,559.24	16,280.30	17,665.54		
	②-2 水道代	123	109	104	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	48	35	31	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	11	12	14	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,182	790	836						
	④ 委託料	4,268	4,177	4,400						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	21	21	19							
⑧ その他支出	18	18	22							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 22,981.0	△ 24,046.0	△ 26,092.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市天応まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	009
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市天応宮町4番15号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、音楽室、調理室、学習室、和室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持 実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	天応まちづくりセンター、天応支所、天応分団詰所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	21台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H24	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	○	○	○	②	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(天応支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,354㎡	太陽光発電設備	有		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強 第12条点検	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法 対象外	-	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1,037	1,278	1,280	利用件数(件)	1,803	2,440	2,354		
	収入① 使用料及び手数料	1,037	1,278	1,280	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	29,178	46,643	37,543		
支出内訳	支出計(B)	18,237	17,842	22,878	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	17,846	17,633	19,506	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	81.38	79.60	106.11		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	589.49	355.12	575.29		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	12,703.10	12,233.38	15,951.26		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	391	209							
	④ 委託料			3,372						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 17,200.0	△ 16,564.0	△ 21,598.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市昭和まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	010
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、和室、美術室、音楽室、料理室、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	昭和支所、昭和まちづくりセンター(旧公民館)、昭和図書館、西消防署昭和分署、昭和分団詰所【同一敷地】昭和体育館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	51台(昭和支所と共用)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S62	洋式トイレ率	洋式 和式		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(昭和支所内に1台あり)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,963㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	44,511	52,854	143	利用件数(件)	2,715	3,542	3,849		
	収入①				利用状況①					
	収入②	97	154	143	利用状況②					
	収入③	44,414	52,700		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	68,054	76,039	41,128	利用者数(人)	43,949	52,349	59,568		
	人件費(人件費の計)				開館日数(日/年)	359	359	360		
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	11	8	8	市民1人当たり	111.39	111.41	201.35		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	535.69	442.89	688.04		
	②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	7,945.66	7,824.84	13,832.26		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代	11	8	8	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	987	8,029		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	1,036		1,174	昭和まちづくりセンターエレベーター改修工事(箱)	R2	20,460			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	22,612	23,215	23,369	昭和まちづくりセンター外壁改修工事(北・西面)	R3	43,408			
	⑥ 工事請負費	43,408	44,787	16,577	昭和まちづくりセンター外壁改修工事(南・東面)	R4	44,787			
⑦ 使用料及び賃借料				昭和まちづくりセンタートイレ改修修繕	R4	8,029				
⑧ その他支出				昭和まちづくりセンター屋根改修工事	R5	16,577				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 23,543.0	△ 23,185.0	△ 40,985.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

661

施設名称 (R5名称)	呉市昭和東まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	011
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市苗代町字八幡野39番地2		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、学習室、事務室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	開館時間	8時30分～22時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,202 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	100%	洋式12基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		1台	第1開設避難所	-	○	-	○	○	○	-	-
延べ床面積	687 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1	1	1	利用件数(件)	734	789	869		
	収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	11,834	11,908	12,008	利用者数(人)	6,700	7,989	8,272		
	人件費 <small>人件費の計</small>				開館日数(日/年)	359	359	360		
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	1,133	1,147	1,082	市民1人当たり	55.99	57.22	58.99		
	②-1 電気代	1,024	1,070	1,007	利用者1人当たり	1,766.12	1,490.42	1,451.52		
	②-2 水道代	88	60	60	延べ床面積1㎡当たり	17,224.16	17,331.88	17,477.44		
	②-3 下水道代	18	13	12	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代	3	4	3	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	208		99	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	10,490	10,758	10,823						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	3	3	4							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,833.0	△ 11,907.0	△ 12,007.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市郷原まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	012
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市郷原町1585番地8		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、和室、音楽室、調理室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	郷原支所、郷原まちづくりセンター(旧公民館)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H14	鉄筋コンクリート造	1,752㎡	4階	-	1	-	49台(郷原支所と共用)	昇降機	エレベータ	エスカレータ	-	第1開設避難所	○	○	○	○	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備					無(郷原支所内に1台あり)					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	△	△	△	△	△	△	△	△	△
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	992	25,099	903	利用状況① 使用件数(件)	1,038	1,422	1,522		
	収入① 使用料及び手数料	990	938	901	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2	161	2	利用状況③					
	収入③ その他収入		24,000		利用状況④ 利用者数(人)	10,338	13,942	16,769		
支出内訳	支出計(B)	26,184	54,869	29,846	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	19,024	18,944	24,012	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	119.19	143.06	142.19		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	2,436.83	2,135.27	1,725.98		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	14,379.00	16,992.01	16,519.98		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	816	1,803	1,069	郷原まちづくりセンター外壁改修その他工事	R4	26,675			
	④ 委託料	6,320	7,423	4,734						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費		26,675							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	24	24	31							
収支合計(C)=(A)-(B)	△25,192.0	△29,770.0	△28,943.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

671

施設名称 (R5名称)	呉市下蒲刈まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	013
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1628番地1		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	学習室, 調理室, 集会室, 陶芸教室ほか(5棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分~22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	下蒲刈まちづくりセンター, 大津会館集会所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,408 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	25% 洋式 2基 和式 6基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,893 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	○	③	○	○				
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	5	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	7	7	7	利用状況① 使用件数(件)	112	186	162		
	収入① 使用料及び手数料	7	7	7	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	874	1,460	1,458		
支出内訳	支出計(B)	22,429	19,876	24,129	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	20,224	17,633	19,506	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	53	49	57	市民1人当たり	106.08	95.48	118.51		
	② 光熱水費	573	642	609	利用者1人当たり	25,654.46	13,608.90	16,544.58		
	②-1 電気代	488	557	523	延べ床面積1㎡当たり	11,844.69	10,496.04	12,742.74		
	②-2 水道代	69	69	70	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			2,374						
	④ 委託料	1,557	1,530	1,560						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	14	14	13							
⑧ その他支出	8	8	10							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 22,422.0	△ 19,869.0	△ 24,122.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市川尻まちづくりセンター(ペイノロホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	014
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市川尻町東1丁目1番21号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、研修室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	川尻支所、川尻まちづくりセンター(旧公民館)、川尻図書館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,982 m ²	駐車場	47台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 2基 エスカレーター -										
建設年度	H5	洋式トイレ率	89% 洋式 42基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(川尻支所内に1台あり)	第1開設避難所	○	○	③	○	○	○	○	○	○
延べ床面積	6,073 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	17,877	1,115	240,597	利用状況① 使用件数(件)	1,401	1,566	1,595		
	収入① 使用料及び手数料	1,081	1,115	797	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	16,796		239,800	利用状況④ 利用者数(人)	13,420	13,599	15,984		
支出内訳	支出計(B)	57,494	50,175	283,150	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	21,402	21,312	22,174	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	31	37	47	市民1人当たり	187.44	235.76	209.06		
	② 光熱水費	8,391	16,889	14,159	利用者1人当たり	2,952.09	3,607.62	2,662.22		
	②-1 電気代	7,779	16,371	13,689	延べ床面積1㎡当たり	6,523.46	8,078.38	7,006.92		
	②-2 水道代	419	373	349	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	193	145	121	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	12,428	132	4,415	川尻まちづくりセンタートイレ洋式化修繕	R3	11,126			
	④ 委託料	12,591	11,773	6,495	川尻まちづくりセンター空調設備改修工事	R5	205,590			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				川尻まちづくりセンター空調電気設備改修工事	R5	30,239				
⑥ 工事請負費			235,829							
⑦ 使用料及び賃借料	33	32	31							
⑧ その他支出	2,618									
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 39,617.0	△ 49,060.0	△ 42,553.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

673

施設名称 (R5名称)	呉市音戸まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	015
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目7番1号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、講座室、調理室、事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	音戸支所、音戸まちづくりセンター(旧公民館)、音戸図書館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式	和式	災害種別										
															指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
-	呉市	H19	鉄骨造	2,590㎡	3階	-	2	-	41台	昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式	和式	第1開設避難所	○	○	③	○	○	○	○	○	○	○
			AED設置	太陽光発電設備											第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域												地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1,606	1,906	1,489	利用件数(件)	1,583	2,122	2,069		
	収入① 使用料及び手数料	1,606	1,906	1,489	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	14,282	19,878	24,640		
支出内訳	支出計(B)	17,545	18,256	29,042	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	16,646	16,576	22,174	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	75.41	78.57	135.36		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,116.02	822.52	1,118.22		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	6,154.05	6,312.74	10,638.22		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	749	237	404						
	④ 委託料	150	1,443	6,464						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,939.0	△ 16,350.0	△ 27,553.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

674

施設名称 (R5名称)	呉市倉橋まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	016
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市倉橋町字前宮の浦431番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	会議室、和室、調理実習室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	倉橋支所、倉橋まちづくりセンター(旧公民館)、倉橋図書館、倉橋保健出張所、くらはし桂浜温泉館【同一敷地】倉橋歴史民俗資料館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,728 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H9	洋式トイレ率	80% 洋式 9基 和式 2基		第1開設避難所	○	②	○	○	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	345 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1,555	28	1,738	利用件数(件)	242	369	421		
	収入① 使用料及び手数料	34	28	38						
	収入②									
	収入③ その他収入	1,521		1,700	利用者数(人)	1,835	3,752	4,240		
支出内訳	支出計(B)	27,670	26,923	29,569	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	10,712	10,529	11,502	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	58	34	42	市民1人当たり	123.56	129.24	136.73		
	② 光熱水費	5,308	6,706	6,296	利用者1人当たり	14,231.61	7,168.18	6,563.92		
	②-1 電気代	4,561	5,722	5,233	延べ床面積1m ² 当たり	75,695.65	77,956.52	80,669.57		
	②-2 水道代	369	476	511	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	378	508	552	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	105		48						
	④ 委託料	224		1,787						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	11,263	9,654	9,894							
収支合計(C)=(A)-(B)	△26,115.0	△26,895.0	△27,831.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市倉橋まちづくりセンター釣土田分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	017
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市倉橋町字大坪7529番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	会議室、実習室、研修室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,634 m ²	駐車場	15台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S50	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基		-	○	-	○	○	/	○	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第1開設避難所	-	○	-	○	/	○	-
延べ床面積	373 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	/	/	/
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		地域開設避難所	-	-	-	-	/	/	/
地下階数	-	用途地域	-		福祉避難所	/	/	/	/	-	/	/
棟数	1	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	/	/	/
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難場所	-	-	-	-	/	/	/
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	/	/	/

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	322	469	425	利用状況① 使用件数(件)	372	599	582		
	収入① 使用料及び手数料	322	469	425	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	3,019	4,507	4,482		
支出内訳	支出計(B)	9,003	8,460	10,680	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	41.07	38.40	50.38		
	② 光熱水費	708	774	760	利用者1人当たり	2,875.46	1,773.02	2,288.04		
	②-1 電気代	630	696	679	延べ床面積1m ² 当たり	23,273.46	21,423.59	27,493.30		
	②-2 水道代	78	78	81	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	632	53	108						
	④ 委託料	514	514	1,794						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	14	14	13						
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,681.0	△ 7,991.0	△ 10,255.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市蒲刈まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	018
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市蒲刈町向1112番地29		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、和室、調理室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	750㎡	駐車場	1台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S47	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	535㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	○	-	-	○	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	60	93	85	利用件数(件)	229	336	369		
	収入① 使用料及び手数料	60	93	85						
	収入②									
	収入③				利用者数(人)	2,691	3,349	4,480		
支出内訳	支出計(B)	17,184	16,981	19,083	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	15,468	15,265	16,838	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	78	88	89	市民1人当たり	81.02	81.15	93.33		
	② 光熱水費	645	769	737	利用者1人当たり	6,363.43	5,042.70	4,240.63		
	②-1 電気代	610	734	703	延べ床面積1㎡当たり	32,007.48	31,566.36	35,510.28		
	②-2 水道代	18	18	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	17	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	135		780						
	④ 委託料	805	805	585						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	14	14	13							
⑧ その他支出	39	40	41							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 17,124.0	△ 16,888.0	△ 18,998.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

677

施設名称 (R5名称)	呉市安浦まちづくりセンター(きらめきホール)			
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	019	
所管課	市民部地域協働課			
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号			
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例			
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。			
施設概要	ホール、軽運動室、料理室、事務室ほか			
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)	
複合施設	安浦まちづくりセンター(旧公民館)、安浦体育館【同一敷地】安浦市民センター複合施設(安浦支所(1階)、安浦図書館(2階))、安浦武道館			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別								
														洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	呉市	H7	鉄筋コンクリート造	3,260㎡	4階	-	1	-	有	昇降機	1基	-	第1開設避難所	○	○	③	○	○	○	○	○	○
			AED設置	太陽光発電設備									第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域										地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域										福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区										広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率										一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率										一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	15,167	6,022	73,572	利用件数(件)	1,310	1,931	1,821		
	① 使用料及び手数料	1,840	2,885	2,057						
	② 諸収入・雑入	145	237	215						
	③ その他収入	13,182	2,900	71,300	利用者数(人)	16,896	25,619	27,460		
支出内訳	支出計(B)	57,644	50,466	121,540	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費	24,980	24,737	27,510	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	105	42	47	市民1人当たり	200.97	213.57	235.66		
	② 光熱水費	5,223	8,716	8,776	利用者1人当たり	2,514.03	1,734.81	1,746.83		
	②-1 電気代	4,389	7,957	8,006	延べ床面積1㎡当たり	13,029.75	13,633.13	14,714.11		
	②-2 水道代	527	491	497	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	307	268	273	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	9,288	1,345	550	安浦まちづくりセンター中ホール 系統空調機修繕	R2	6,127			
	④ 委託料	13,309	15,605	13,187	安浦まちづくりセンタートイレ洋 式化修繕	R3	7,015			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				安浦まちづくりセンター鋼板屋 根改修工事	R5	24,496				
⑥ 工事請負費			71,444							
⑦ 使用料 及び賃借料										
⑧ その他支出	4,739	21	26							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 42,477.0	△ 44,444.0	△ 47,968.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

678

施設名称 (R5名称)	呉市安浦まちづくりセンター三津口分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	020
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市安浦町中央5丁目1番8号		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、倉庫ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	安浦まちづくりセンター三津口分館(1階)、晴海園集会所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,065 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	33%	洋式2基 和式4基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	535 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区		準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	44	57	55	利用状況① 使用件数(件)	534	811	784		
	収入①				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	44	57	55	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 使用者数(人)	4,226	6,174	6,023		
支出内訳	支出計(B)	1,103	1,535	1,222	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	27	25	29	市民1人当たり	5.01	7.10	5.73		
	② 光熱水費	② 光熱水費	932	1,185	1,124	利用者1人当たり	250.59	239.39	193.76	
		②-1 電気代	894	1,142	1,084	延べ床面積1㎡当たり	1,979.44	2,762.62	2,181.31	
		②-2 水道代	20	22	21	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	18	21	19	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	77	256							
	④ 委託料	61	63	63						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	6	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,059.0	△ 1,478.0	△ 1,167.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市豊浜まちづくりセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	021
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊浜町大字豊島3526番地15		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	事務室、トレーニングルーム、調理室、集会室、健康相談室(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	豊浜まちづくりセンター、豊浜分団(小野浦)詰所【同一敷地】豊浜支所、豊浜まちづくりセンター複合施設		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別							
													指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H13	鉄骨造	774㎡	2階	-	2	-	13台	昇降機	エレベータ1基	エスカレータ-	第1開設避難所	○	②	-	②	○	○	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-	洋式トイレ率	洋式	洋式6基	和式4基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
									60%				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6,204	281	124	利用状況① 使用件数(件)	257	346	353		
	収入① 使用料及び手数料	97	232	79	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	23	49	45	利用状況③					
	収入③ その他収入	6,084			利用状況④ 使用者数(人)	5,938	4,902	6,388		
支出内訳	支出計(B)	24,030	18,641	16,316	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	16,646	17,633	14,170	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	45	28	36	市民1人当たり	84.34	88.23	79.55		
	② 光熱水費	110	116	123	利用者1人当たり	3,002.02	3,745.41	2,534.75		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	23,031.01	23,720.93	20,919.90		
	②-2 水道代	91	94	97	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	19	22	26	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	188		286						
	④ 委託料	1,283	824	1,659						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5,758	40	42							
収支合計(C)=(A)-(B)	△17,826.0	△18,360.0	△16,192.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

679

施設名称 (R5名称)	呉市豊浜まちづくりセンター豊島分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	022
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊浜町大字豊島3959番地1		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、会議室、料理実習室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別								
														洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	呉市	S56	鉄筋コンクリート造	990㎡	3階	-	1	未 未	有	昇降機	1基	-	第1開設避難所	○	②	○	②	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					都市計画区域外	-	-	70%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	○	○	○	○	○	○	○	○	○
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	87	77	59		
	収入①				利用者数(人)	1,112	1,265	883		
	収入②				開館日数(日/年)	359	359	360		
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	5,325	5,165	8,137	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	人件費	2,378	2,368	5,336	市民1人当たり	25.19	24.82	39.98		
	①燃料費	125	47	28	利用者1人当たり	4,788.67	4,083.00	9,215.18		
	②光熱水費	1,050	1,023	1,036	延べ床面積1㎡当たり	5,378.79	5,217.17	8,219.19		
	②-1電気代	793	784	783	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-2水道代	235	222	234	実施工事又は修繕記入欄①					
	②-3下水道代	22	17	19	実施工事又は修繕記入欄②					
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③修繕料	34								
	④委託料	1,718	1,696	1,707						
⑤指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥工事請負費										
⑦使用料及び賃借料	14	25	23							
⑧その他支出	6	6	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,325.0	△ 5,165.0	△ 8,137.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

680

施設名称 (R5名称)	呉市豊まちづくりセンター(堀ばたホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	023
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊町大長5915番地3		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、調理室、多目的室、図書室、事務室など		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】豊まちづくりセンター、豊支所複合施設		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H16	鉄筋コンクリート造	2,670㎡	2階	-	2	-	57台	昇降機	1基	-	第1開設避難所	○	○	②	②	○	○	○	○	○	○
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域							第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					都市計画区域外	-							地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	310	226	1,941	利用状況① 使用件数(件)	334	504	554		
	収入① 使用料及び手数料	120	176	240	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	22	50	1	利用状況③					
	収入③ その他収入	168		1,700	利用状況④ 利用者数(人)	5,930	6,382	8,055		
支出内訳	支出計(B)	24,402	28,021	33,349	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)	16,646	16,576	21,344	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	68	39	26	市民1人当たり	113.99	133.57	154.30		
	② 光熱水費	4,357	8,682	7,683	利用者1人当たり	4,062.73	4,355.22	3,899.19		
	②-1 電気代	4,078	8,375	7,369	延べ床面積1㎡当たり	9,023.22	10,410.11	11,763.30		
	②-2 水道代	279	307	314	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	628	247	167						
	④ 委託料	2,684	2,458	4,105						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	19	19	24							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 24,092.0	△ 27,795.0	△ 31,408.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

681

施設名称 (R5名称)	呉市豊まちづくりセンター久比分館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	024
所管課	市民部地域協働課		
所在地	呉市豊町久比字沖田328番地		
設置根拠	呉市まちづくりセンター条例		
設置目的	地域のまちづくりに関する活動の拠点とするとともに、地域住民が主体的に取り組む市民協働のまちづくり及び生涯学習を推進し、地域住民による個性豊かで活力あふれる地域社会を実現するため。		
施設概要	ホール、和室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】豊まちづくりセンター久比分館、旧久比連絡所、久比東コミュニティセンター複合施設(豊分団(久比)車庫(1階)、久比東コミュニティセンター(2階)、一部消防団屯所(2階))		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,334 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S41	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	480 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	8	10	8	利用件数(件)					
	収入①				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入	8	10	8	利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	265	251	246	開館日数(日/年)	359	359	360		
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.22	1.16	1.17		
	② 光熱水費	101	103	97	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	99	101	95	延べ床面積1m ² 当たり	535.42	502.08	495.83		
	②-2 水道代	1	1	1	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1	1	1	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	16								
	④ 委託料	132	132	132						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	16	16	17							
収支合計(C)=(A)-(B)		△257.0	△241.0	△238.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	生涯学習センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I 生涯学習施設	025
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市中央6丁目2番9号		
設置根拠	呉市生涯学習センター条例		
設置目的	市民の生涯にわたる学習活動を支援することにより、生涯学習の推進を図り、もってその学習成果が適切に生かされる地域社会の実現に寄与するため		
施設概要	事務室, 集会室, 音楽ホール, 体育館, 倉庫		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前8時30分～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	毎月第3月曜日, 12/29~1/3
複合施設	身体障害者福祉センター(1・2階), つばき会館(庁舎)(2・3階), 生涯学習センター(4・5・6・7階)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,158 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(438.57m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	50% 洋式 14基 和式 14基										
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	4,440 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,713	4,834	5,292	利用件数(件)	4,236	5,862	5,843		
	収入① 使用料及び手数料	3,680	4,791	5,222						
	収入② 諸収入・雑入	33	43	70						
	収入③ 諸収入・雑入				利用者数(人)	58,558	83,586	81,354		
支出内訳	支出計(B)	32,020	31,850	32,900	開館日数(日/年)	344	359	344		
	人件費	31,148	30,735	31,922	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	133.93	129.82	135.63		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	483.40	323.21	339.36		
		②-1 電気代			延べ床面積1m ² 当たり	6,375.45	6,084.68	6,218.02		
		②-2 水道代			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	28	163	198	音楽ホール等内装修繕	H27	20,045			
	④ 委託料	261	306	219	音楽ホール舞台照明設備改修	R1	14,586			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	583	646	561							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 28,307.0	△ 27,016.0	△ 27,608.0							

■施設基本情報

休止(R4~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市大空山青年の家				
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	026		
所管課	文化スポーツ部文化振興課				
所在地	呉市広町字紅鶴岩25番地				
設置根拠	呉市青年の家条例				
設置目的	心身ともに健全な青少年を育成するため、各種の研修、体育、野外活動を通じて、規律、協同、奉仕等の徳性のかん養と教養の向上を図ること。				
施設概要	宿泊室、食堂、浴室、集会室、談話室、事務所ほか(3棟)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2021(R3)
指定管理者名 (PFI事業者名)			開館時間	午前8時30分～午後4時45分	
指定管理期間 (PFI事業期間)			休館日	月曜日(祝日の場合は翌日)及び年末年始(12/29~1/3)	
複合施設	【同一敷地】大空山体育館、大空山青年の家				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,369 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S40	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 12基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	892 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	43		40	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	11			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	32		40	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	256	-	-		
支出内訳	支出計(B)	10,184	6,706	6,519	開館日数(日/年)	308	休止	休止		
	人件費 <small>人件費の計</small>	7,134	4,736	5,336	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	164	41		市民1人当たり	47.98	32.23	31.83		
	② 光熱水費	② 光熱水費	1,322	862	737	利用者1人当たり	39,613.28			
		②-1 電気代	889	554	468	延べ床面積1㎡当たり	11,368.83	7,517.94	7,263.45	
		②-2 水道代	433	308	269	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	198	491	105						
	④ 委託料	1,127	475	232						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	21									
⑧ その他支出	218	101	109							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,141.0	△ 6,706.0	△ 6,479.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市野外活動センター(つつじが丘キャンプ場)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	027
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市焼山町字山の神10598番地の1		
設置根拠	呉市野外活動センター条例		
設置目的	野外活動を通じて、市民の健全な心身の育成を図るとともに、社会教育活動の充実に資すること。		
施設概要	事務所、給食室、休憩所・待合所、便所、倉庫ほか(7棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後4時45分
複合施設	—	休館日	月曜日(7・8月は無休)、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式 1基 和式 32基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
59,982 m ²	呉市	S56	鉄筋コンクリート造	563 m ²	1階	-	7	-	昇降機	-	3%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	洋式トイレ	-	60%	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	都市計画区域	市街化調整区域	-	60%	3%	-	60%	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	○	-	○	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2,033	2,605	2,404	利用状況①					
	① 使用料及び手数料	87	92	78	利用状況②					
	② 諸収入・雑入	1,580	2,103	1,926	利用状況③					
	③ 諸収入・雑入	366	410	400	利用状況④ 利用人数(人)	3,687	3,792	4,809		
支出内訳	支出計(B)	35,793	36,859	39,639	開館日数(日/年)	313	308	318		
	人件費(人件費の計)	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	31	37	28	市民1人当たり	159.73	164.61	182.93		
	② 光熱水費	23,000	22,719	23,270	利用者1人当たり	9,156.50	9,033.23	7,742.77		
	②-1 電気代	1,604	1,364	1,807	延べ床面積1㎡当たり	59,964.48	60,841.92	66,136.77		
	②-2 水道代	636	708	655	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	20,760	20,647	20,808	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	2,972	3,695	4,837						
	④ 委託料	2,325	2,990	3,154						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	10	9	9						
⑧ その他支出	321	305	337							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 33,760.0	△ 34,254.0	△ 37,235.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市民ホール(くれ絆ホール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	028
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市中央4丁目1番6号		
設置根拠	呉市民ホール条例		
設置目的	市民の文化・芸術活動の振興及び市民交流の促進を図るための施設として、呉市民ホール(くれ絆ホール)を設置する。		
施設概要	ホール、主催者控室、楽屋(4室)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団	開館時間	午前8時30分～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	12/29～1/3
複合施設	くれ協働センター、国際交流センター、呉市民ホール(くれ絆ホール)、市役所本庁舎(公用車駐車場棟含む。)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	昇降機	有(呉市役所駐車場)	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	-	エレベーター	エレベーター	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
敷地所有形態	-	洋式トイレ	洋式	和式	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H27	洋式トイレ率	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	1台	-	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,755㎡	太陽光発電設備	無	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	9階	都市計画区域	都市計画区域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	商業地域	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	防火地域	-	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	9,656	14,085	11,729	利用件数(件)	197	393			
	① 使用料及び手数料	1	25	25	利用状況②					
	② 諸収入・雑入	9,250	14,060	11,704	利用状況③					
	③ その他収入	405			利用状況④	41,447	45,574	47,993		
支出内訳	支出計(B)	55,634	56,553	64,368	開館日数(日/年)		335	336		
	人件費(人件費の計)	716			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	217.54	204.08	258.61		
	② 光熱水費	9,250	14,059	11,105	利用者1人当たり	1,109.32	931.85	1,096.81		
	②-1 電気代	6,891	10,806	8,945	延べ床面積1㎡当たり	16,688.93	15,414.88	19,106.72		
	②-2 水道代	467	504	513	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	330	373	345	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	1,562	2,376	1,302	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	7,129	6,927	8,593						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	38,052	33,287	44,624						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	487	2,280	46							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 45,977.6	△ 42,468.0	△ 52,639.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(昆虫の家「頑愚庵」)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	029
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島2364番地3		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、事務室、トイレほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	230㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	246㎡	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況①						
	収入①			利用状況②						
	収入②			利用状況③						
	収入③			利用状況④	利用人数(人)	878	948	1,229		
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)		312	313			
	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費			市民1人当たり	48.01	48.84	41.26			
	② 光熱水費	895	874	894	利用者1人当たり	11,558.09	10,720.46	6,834.01		
	②-1 電気代	738	763	770	延べ床面積1㎡当たり	41,252.03	41,313.01	34,142.28		
	②-2 水道代	157	111	124	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	80								
	④ 委託料	1,252	1,279							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	7,921	8,003	7,496						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		7	9							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,148.0	△ 10,163.0	△ 8,399.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

523

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(貝と海藻の家)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	030
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島10839番地16		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、研修室、事務室、収蔵庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス㈱	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	【同一敷地】貝と海藻の家、海駅梶ヶ浜ふるさと産品加工センター、姫ひじき塩の家、梶ヶ浜観松園、コテージ梶ヶ浜		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,920 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H14	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基									
構造	鉄骨造	AED設置		1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	368 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④	利用人数(人)	16	53	30	
支出内訳	支出計(B)	6,177	6,165	3,313	開館日数(日/年)		308	308		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	29.23	29.63	16.28		
	② 光熱水費	741	800	791	利用者1人当たり	386,062.50	116,320.75	110,433.33		
	②-1 電気代	707	773	741	延べ床面積1m ² 当たり	16,785.33	16,752.72	9,002.72		
	②-2 水道代	34	27	50	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	2,052	2,052							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,384	3,308	2,517						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		5	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,177.0	△ 6,165.0	△ 3,313.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(春蘭荘)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	031
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3153番地1		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	休憩室、浴場、事務室ほか(6棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	全日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,192 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	38% 洋式 3基 和式 5基										
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	643 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	6	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	56			利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	56			利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	166				
支出内訳	支出計(B)	11,186	11,382	6,576	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	52.66	54.70	32.31		
	② 光熱水費	951	967	951	利用者1人当たり	67,048.19				
	②-1 電気代	722	836	811	延べ床面積1m ² 当たり	17,309.49	17,701.40	10,227.06		
	②-2 水道代	229	131	140	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	80								
	④ 委託料	3,788	3,998							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	6,367	6,377	5,584						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		40	41							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 11,130.0	△ 11,382.0	△ 6,576.0							

■施設基本情報

廃止(R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

500

施設名称 (R5名称)	松寿苑		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	032
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島2083番地		
設置根拠	呉市体験学習施設条例		
設置目的	ふるさと生活体験、野外スポーツ活動、自然観察等を通じて相互理解と交流を進め、活力ある地域社会の形成に資すること。		
施設概要	宿泊室、食堂、厨房、浴室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2023(R5)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後4時45分
複合施設	【同一敷地】松寿苑、下蒲刈病院医師住宅、下蒲刈バス車庫		
		休館日	月曜日(祝日の場合は翌日)及び年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式0基 和式15基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
2,653 m ²	呉市	H3	鉄筋コンクリート造	937 m ²	2階	-	1	-	昇降機	-	0%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-			70%	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	無	都市計画区域外	-	-	-			400%	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無									福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6	3	3	利用状況①					
	① 使用料及び手数料	3	3		利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③ その他収入	3		3	利用状況④ 利用人数(人)			-		
支出内訳	支出計(B)	3,370	2,881		開館日数(日/年)	103	52	休止		
	人件費(人件費の計)	712	1,184		■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	24	15		市民1人当たり	15.92	13.83	△0.01		
	② 光熱水費	1,725	1,076		利用者1人当たり					
	②-1 電気代	472	574		延べ床面積1m ² 当たり	3,590.18	3,071.50	△3.20		
	②-2 水道代	727	321		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	526	181		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	726	553							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	15	14								
⑧ その他支出	168	39								
収支合計(C)=(A)-(B)	△3,364.0	△2,878.0	3.0							

■施設基本情報

廃止(R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市豊ふるさと学園		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	033
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字北富永町425番地		
設置根拠	呉市体験学習施設条例		
設置目的			
施設概要	宿泊室, 和室, 厨房, 浴室, 倉庫, 管理人室ほか(5棟)		
管理運営形態	施設の対応方針	廃止	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,442 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	29% 洋式 2基 和式 5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	448 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条法	対象外	-	容積率 400%		-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	5	5	利用状況①					
	収入① 其他収入	5	5	5	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	-	-	-		
支出内訳	支出計(B)		15	10	開館日数(日/年)	休止	休止	休止		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△ 0.02	0.05	0.02		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	△ 11.16	22.32	11.16		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		15	10							
収支合計(C)=(A)-(B)	5.0	△ 10.0	△ 5.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	倉橋歴史民俗資料館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	034
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町宇前宮の浦440番地		
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例		
設置目的	歴史的記念物、資料等の保存を図るとともに、郷土文化の向上に資するため		
施設概要	展示室(2室)、収蔵庫、特別収蔵庫、事務室、倉庫		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後4時30分
複合施設	【同一敷地】倉橋市民センター複合施設(倉橋支所、倉橋まちづくりセンター(旧公民館)、倉橋図書館、倉橋保健出張所、くらはし桂浜温泉館)、倉橋歴史民俗資料館		
		休館日	月曜日、月曜日が祝日に当たるときは、その翌日(当該翌日が休日の場合は、その直後の休日でない日)、1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベーター エスカレーター	洋式トイレ率 洋式1基 和式1基	防火地区	建ぺい率 容積率	指定避難所等種別	災害種別										
															地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設			
3,193 m ²	呉市	S57	鉄筋コンクリート造	306 m ²	2階	-	1	-	昇降機	-	50%	-	70%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域外								第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	2	2	2	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	638	753	842		
支出内訳	支出計(B)	12,969	3,442	2,714	開館日数(日/年)		310	309		
	人件費(人件費の計)	9,512			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	61.35	16.53	13.32		
	② 光熱水費	190	286	369	利用者1人当たり	20,324.45	4,568.39	3,220.90		
	②-1 電気代	166	239	257	延べ床面積1㎡当たり	42,375.82	11,241.83	8,862.75		
	②-2 水道代	24	47	112	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	456	591							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,585	2,548	2,342						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	226	17	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 12,967.0	△ 3,440.0	△ 2,712.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	長門の造船歴史館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	035
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町字先前宮の浦川東171番地の7		
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例		
設置目的	歴史的記念物、資料等の保存を図るとともに、郷土文化の向上に資するため		
施設概要	展望ラウンジ、展示室(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後4時30分
複合施設	—	休館日	月曜日、月曜日が祝日に当たるときは、その翌日(当該翌日が休日の場合は、その直後の休日でない日)、1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,426 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H4	洋式トイレ率	50% 洋式 3基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,200 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	1,366	1,450	1,422		
支出計(B)		14,925	6,375	6,420	開館日数(日/年)		310	309		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	9,512			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	70.61	30.63	31.54		
	② 光熱水費	700	974	1,081	利用者1人当たり	10,926.06	4,396.55	4,514.77		
	②-1 電気代	666	949	1,049	延べ床面積1㎡当たり	12,437.50	5,312.50	5,350.00		
	②-2 水道代	34	25	32	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			1,232						
	④ 委託料	377	751							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,336	4,367	3,844						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料		253	240							
⑧ その他支出		30	23							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 14,925.0	△ 6,375.0	△ 6,420.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	安浦歴史民俗資料館(南薫造記念館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	036
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市安浦町内海南2丁目13番10号, 14番15号		
設置根拠	呉市歴史民俗資料館設置条例, 呉市歴史民俗資料館設置条例施行規則		
設置目的	呉市の歴史的記念物, 美術品, 資料等の保存を図るとともに, 郷土文化の向上に資すること。		
施設概要	母屋(和室, 展示室, 収蔵庫, 事務室, 米蔵), 特別展示室, アトリエ		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前9時~午後4時30分
複合施設		休館日	火曜日, 展示替え期間, 年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
1,933 m ²	呉市・借地(1818.56 m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -									
建設年度	S60	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基									
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	720 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	250	378	253	貸館件数(件)	3	4	3			
	収入①	250	378	253	イベント開催数(回)	6	10	10			
	収入②										
	収入③				入館者数(人)	2,374	4,048	2,312			
支出内訳	支出計(B)	4,552	10,577	10,001	開館日数(日/年)	239	284	289			
	人件費 <small>人件費の計</small>	2,378	2,368	2,668	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	20.35	49.01	47.89			
	② 光熱水費	② 光熱水費	514	687	567	利用者1人当たり	1,812.13	2,519.52	4,216.26		
		②-1 電気代	482	655	534	延べ床面積1m ² 当たり	5,975.00	14,165.28	13,538.89		
		②-2 水道代	16	16	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	393	2,402	704							
	④ 委託料	1,140	4,044	4,110							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
	⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	11	12	12								
⑧ その他支出	116	1,064	1,940								
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,302.0	△ 10,199.0	△ 9,748.0								

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市中央図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	037
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市中央3丁目10番3号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 集会室, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後8時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始(12/28~1/4)
複合施設	【同一敷地】中央図書館, 呉市文化ホール		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別												
													指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設				
2,404 m ²	呉市	S61	鉄筋コンクリート造	4,019 m ²	5階	1階	1	-	無	昇降機	エレベータ1基	エスカレータ-	指定避難所等種別												
			AED設置						洋式トイレ率100%	洋式15基	和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													第2開設避難所	○	○	③	○	○							
													地域開設避難所	-	-	-	-	-							
													福祉避難所												
													広域避難場所	-	-	-	-	-							
													一時避難場所	-	-	-	-	-							
													一時避難施設	-	-	-	-	-							

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	56,334	883	3,573	利用状況① 書籍貸出冊数	284,063	295,351	285,612		
	① 使用料及び手数料	35	78	77	利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	86,189	89,570	88,262		
	② 諸収入・雑入	699	805	1,296	利用状況③					
	③ その他収入	55,600		2,200	利用状況④ 来館者数(人)	188,994	224,653	256,944		
支出内訳	支出計(B)	83,522	21,726	31,205	開館日数(日/年)	239	290	290		
	人件費(人件費の計)	2,352	2,321	2,263	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	675	687	718	市民1人当たり	128.63	100.16	135.75		
	② 光熱水費	6,583	7,566	6,893	利用者1人当たり	143.86	92.78	107.54		
	②-1 電気代	5,491	6,461	5,940	延べ床面積1m ² 当たり	6,764.87	5,186.12	6,875.34		
	②-2 水道代	564	572	506	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	514	522	447	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代	14	11		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	4,573	251	5,036	エレベータ改修工事	R3	22,927			
	④ 委託料	11,970	10,867	16,251	トイレ改修工事	R3	30,388			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				照明器具取替修繕	H29	5,316			
	⑥ 工事請負費	57,336			電動ブラインド改修修繕	H28	6,696			
	⑦ 使用料及び賃借料				内装クロス・床タイルカーペット張替修繕	H28	22,931			
	⑧ その他支出	33	34	44						
収支合計(C)=(A)-(B)	△27,188.0	△20,842.5	△27,631.6							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市広図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	038
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後8時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	268 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター	エスカレーター									
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式	和式	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,216 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	7階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		近隣商業地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		準防火地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		80%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		300%		-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	12	18	13	利用状況① 書籍貸出冊数	222,558	240,562	232,618		
	収入①				利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	64,196	68,805	67,778		
	収入② 諸収入・雑入	12	18	13	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	177,033	209,840	229,734		
支出内訳	支出計(B)	4,025	409	520	開館日数(日/年)	284	289	289		
	人件費(人件費の計)	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	18.99	1.88	2.49		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	22.67	1.86	2.21		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	3,300.16	321.55	416.94		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	3,633	22	143						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,013.0	△ 390.8	△ 507.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市昭和図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	039
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後8時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	昭和支所, 昭和まちづくりセンター(旧公民館), 昭和図書館, 西消防署昭和分署, 昭和分団詰所【同一敷地】昭和体育館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場		有	指定避難所等種別	災害種別								
	昇降機	エレベータ			エレベータ	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	昇降機	-										
敷地所有形態	呉市	昇降機	-										
建設年度	S62	洋式トイレ率	洋式										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	268 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用状況① 書籍貸出冊数	101,348	103,750	100,517			
	収入①				利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	31,724	32,420	31,650			
	収入② 諸収入・雑入	3	3	3	利用状況③						
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	56,541	62,404	63,284			
支出内訳	支出計(B)	392	387	377	開館日数(日/年)	281	286	287			
	人件費(人件費の計)	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	1.84	1.85	1.84			
	② 光熱水費	② 光熱水費				利用者1人当たり	6.88	6.15	5.91		
		②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,451.49	1,432.84	1,395.52		
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料										
	④ 委託料										
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
	⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料											
⑧ その他支出											
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 389.0	△ 383.8	△ 374.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

685

施設名 (R5名称)	呉市川尻図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	040
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市川尻町東1丁目1番21号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後6時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	川尻支所, 川尻まちづくりセンター(旧公民館), 川尻図書館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	975 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H5	洋式トイレ率	洋式 和式										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	975 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	5階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	12	2	利用状況① 書籍貸出冊数	42,717	43,297	42,004		
	収入①				利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	11,389	11,653	10,962		
	収入② 諸収入・雑入	2	12	2	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	27,690	30,166	32,521		
支出内訳	支出計(B)	441	434	377	開館日数(日/年)	287	289	283		
	人件費 <small>人件費の計</small>	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.08	2.03	1.84		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	15.85	13.99	11.53					
		②-1電気代				延べ床面積1m ² 当たり	450.26	432.82	384.62	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	49	47							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 439.0	△ 421.8	△ 375.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市音戸図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	041
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目7番1号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後6時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	音戸支所, 音戸まちづくりセンター(旧公民館), 音戸図書館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H19	洋式トイレ率	洋式	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	379㎡	太陽光発電設備	無		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%										
建築基準法第12条検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	3	書籍貸出冊数	42,694	45,573	42,058		
	収入①				(来館者のうち書籍貸出者数)	12,567	13,314	12,204		
	収入② 諸収入・雑入	2	2	3						
	収入③				来館者数(人)	20,497	22,906	12,144		
支出内訳	支出計(B)	392	450	587	開館日数(日/年)	287	289	287		
	人件費 <small>人件費の計</small>	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.85	2.15	2.87		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	19.03	19.56	48.09					
		延べ床面積1㎡当たり	1,029.02	1,182.06	1,540.90					
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)								
						実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		63	210						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 390.0	△ 447.8	△ 584.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市倉橋図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	042
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市倉橋町字前宮の浦431番地		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分~午後6時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	倉橋支所, 倉橋まちづくりセンター(旧公民館), 倉橋図書館, 倉橋保健出張所, くらはし桂浜温泉館【同一敷地】倉橋歴史民俗資料館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	有	エスカレータ	災害種別								
														洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	呉市	H9	鉄筋コンクリート造	331㎡	3階	-	1	-	有	昇降機	-	有	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-						第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			洋式トイレ率	都市計画区域	都市計画区域外	-	70%	70%						地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			洋式	福祉避難所	福祉避難所	-	広域避難場所	-						一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			和式	一時避難場所	一時避難場所	-	一時避難施設	-						一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率	一時避難施設	一時避難施設	-		400%							-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	3	3	利用状況① 書籍貸出冊数	16,104	17,200	14,908		
	収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	5,384	5,383	4,729		
	収入② 諸収入・雑入	1	2	2	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	15,361	15,618	15,608		
支出内訳	支出計(B)	841	1,355	469	開館日数(日/年)	286	289	289		
	人件費(人件費の計)	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	3.97	6.50	2.29		
	② 光熱水費	② 光熱水費				利用者1人当たり	54.62	86.57	29.86	
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	2,534.74	4,084.59	1,407.85	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	449	968	92						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 839.0	△ 1,351.8	△ 466.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

687

施設名 (R5名称)	呉市安浦図書館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	043
所管課	文化スポーツ部中央図書館		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号		
設置根拠	図書館法, 呉市立図書館条例		
設置目的	図書, 記録その他必要な資料を収集し, 整理し, 保存して, 一般公衆の利用に供し, その教養, 調査研究, レクリエーション等に資することを目的とする。		
施設概要	開架書架, 閉架書架, 事務室等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時30分～午後6時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	木曜日, 特別整理日, 国民の祝日, 年末年始
複合施設	安浦支所(1階), 安浦図書館(2階)【同一敷地】安浦まちづくりセンター複合施設(安浦まちづくりセンター(旧公民館), 安浦体育館), 安浦武道館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	486 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H22	洋式トイレ率	洋式 和式										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	486 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	1	2	利用状況① 書籍貸出冊数	33,607	32,472	31,443		
	収入①				利用状況② (来館者のうち書籍貸出者数)	11,530	10,839	10,416		
	収入② 諸収入・雑入	2	1	2	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 来館者数(人)	25,108	26,506	28,294		
支出内訳	支出計(B)	392	413	377	開館日数(日/年)	287	289	289		
	人件費 <small>人件費の計</small>	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.85	1.98	1.84		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	15.53	15.54	13.25					
		②-1電気代				延べ床面積1㎡当たり	802.47	847.74	771.60	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		26							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 390.0	△ 411.8	△ 375.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	旧国際交流広場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	044
所管課	産業部商工振興課		
所在地	呉市中通1丁目1番2号		
設置根拠	—		
設置目的	国際交流施設		
施設概要	研修室, 情報コーナー, 交流スペース		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)呉海員会館	開館時間	午前8時30分～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	12/30～1/3
複合施設	呉市きんろうプラザ, 旧国際交流広場, (海員会館)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機 洋式トイレ率	エレベーター 3基 洋式 9基 和式 12基	エスカレーター —	災害種別									
												指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
-	呉市	H7	鉄骨鉄筋コンクリート造	482㎡	11階	1階	1	-	AED設置	22台	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									太陽光発電設備				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									都市計画区域				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									用途地域				福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									防火地区				広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									建ぺい率				一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									容積率				一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				生活相談件数(件)					
	① 使用料及び手数料				利用者数(人)					
	②				開館日数(日/年)					
	③				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
支出内訳	支出計(B)	78	77	75	市民1人当たり	0.37	0.37	0.37		
	人件費(人件費の計)	78	77	75	利用者1人当たり					
	① 燃料費				延べ床面積1㎡当たり	161.83	159.75	155.60		
	② 光熱水費				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-1 電気代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-2 水道代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	②-3 下水道代									
	②-4 ガス代									
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△78.4	△77.4	△75.4						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	かまがり天体観測館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	045
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。		
施設概要	反射望遠鏡施設, 多目的室, トイレほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス・JTB共同企業体	開館時間	9時～21時 (事前申込みがない場合は, 17時)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	休館日	毎週月・火曜日(祝日の場合は, 翌日) 12/29～1/3
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	540㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(540㎡)広島県	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H1	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	137㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		10		利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入		10		利用状況④ 利用人数(人)	6,672	9,505	7,362		
支出内訳	支出計(B)	6,148	6,371	7,207	開館日数(日/年)	250	272	270		
	人件費 <small>人件費の計</small>	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	29.09	30.57	35.41		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	921.46	669.23	978.95		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	44,875.91	46,430.66	52,605.84		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				かまがり天体観測館5mドーム取替修繕	H30	12,724			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,290	5,290	6,450						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	74	307	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,148.0	△ 6,360.5	△ 7,207.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	かまがり海と島の工作館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	046
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図る施設として設置する。		
施設概要	工作室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	ビルックス・JTB共同企業体	開館時間	9時～21時 (事前申込みがない場合は、17時)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	休館日	毎週月・火曜日(祝日の場合は、翌日) 12/29～1/3
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	840 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地(840m ²)広島県	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H1	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	338 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		30		利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ 其他収入		30		利用状況④ 利用者数(人)	8,018	6,879	723		
支出内訳	支出計(B)	200	225	929	開館日数(日/年)	250	272	270		
	人件費 <small>人件費の計</small>	157	155	151	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.95	0.94	4.56		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	24.94	28.35	1,284.92		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	591.72	576.92	2,748.52		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	18	18	753						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	25	52	25							
収支合計(C)=(A)-(B)	△199.8	△194.7	△928.8							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	かまがり古代土器製塩体験施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	047
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字前沖浦7407番地1, 沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図るため		
施設概要	体験用炉		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	規模縮小
指定管理者名 (PFI事業者名)	藻塩の会	開館時間	午前9時～午後9時(事前申込がない場合は午前9時～午後5時)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	休館日	月曜日及び火曜日(祝日のときは水曜日、水曜日が祝日のときはその直後の祝日でない日) 1/1～1/3及び12/29～12/31
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,022 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	163 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	4,724	5,777	5,461		
支出内訳	支出計(B)	2,722	2,692	2,508	開館日数(日/年)	240	214	217		
	人件費(人件費の計)	314	309	302	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	12.86	12.92	12.31		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	575.57	465.47	458.71		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	16,680.98	16,496.93	15,368.10		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,390	2,365	2,187						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	18	18	19							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,718.6	△ 2,689.4	△ 2,504.7							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	かまがり古代製塩遺跡復元展示館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	048
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字沖浦7646番地3		
設置根拠	かまがり自然体験施設設置条例		
設置目的	市民及び観光客等の自然体験学習及び健全なレクリエーションの場を提供し、観光の振興及び地域の活性化を図るため。		
施設概要	展示室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	藻塩の会	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年3月	休館日	月曜日及び火曜日(祝日のときは水曜日、水曜日が祝日のときはその直後の祝日でない日) 1/1～1/3及び12/29～12/31
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	780㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(780㎡)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H13	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	249㎡	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		5		利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ 其他収入		5		利用状況④ 利用者数(人)	5,955	7,255	6,967		
支出内訳	支出計(B)	4,465	4,455	4,414	開館日数(日/年)	240	214	217		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	21.13	21.38	21.69		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	749.79	613.37	633.56		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	17,931.73	17,871.49	17,726.91		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,993	3,864	3,958							
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	127	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,465.4	△ 4,450.1	△ 4,413.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市川尻筆づくり資料館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	049
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市川尻町板休502番地39		
設置根拠	呉市川尻筆づくり資料館条例		
設置目的	伝統ある川尻筆の製造方法の紹介、収集、保管、展示等を行うことにより、ふるさとの産業に関する市民の知識及び教養の向上に資するため。		
施設概要	研修室、資料展示室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)野呂山観光開発公社	開館時間	観覧室時午前9時～午後5時 研修室時午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月～令和6年3月	休館日	無
複合施設	【同一敷地】川尻筆づくり資料館, 国民宿舎野呂高原ロッジ		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,122 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(1,122m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S59	洋式トイレ率	20% 洋式 1基 和式 4基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	762 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	区域区分:非線引き	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		7		利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ 其他収入		7		利用状況④ 利用者数(人)	1,767	2,581	2,417		
支出内訳	支出計(B)	1,308	996	1,660	開館日数(日/年)	246	365	366		
	人件費 <small>人件費の計</small>	157	155	151	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	6.19	4.75	8.16		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	740.24	383.18	686.80		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,716.54	1,297.90	2,178.48		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			692						
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,077	830	812							
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	74	11	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,307.8	△988.7	△1,659.8							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市野呂山セントラルロッジ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	050
所管課	産業部観光振興課		
所在地	呉市川尻町板休5502番地242		
設置根拠	呉市野呂山セントラルロッジ条例		
設置目的	野呂山公園施設利用の増進を図るとともに、野外活動等を通じた市民の健全な心身の育成及び社会教育活動の充実に資するため。		
施設概要	事務所、倉庫(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)野呂山観光開発公社	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月～令和6年3月	開館時間	午前9時～午後6時
複合施設	—	休館日	無



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	295㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(295㎡)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S43	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	295㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	区域区分:非線引き	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
収入内訳	収入計(A)		150		利用状況①				
	収入①				利用状況②				
	収入②				利用状況③				
	収入③ 其他収入		150		利用状況④ 利用人数(人)	826	1,270	1,175	
支出内訳	支出計(B)	10,057	7,052	7,189	開館日数(日/年)	246	365	366	
	人件費(人件費の計)	941	928	905	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	47.58	33.17	35.32	
	② 光熱水費	利用者1人当たり	12,175.54	5,434.65	6,118.30				
		延べ床面積1㎡当たり	34,091.53	23,396.61	24,369.49				
					■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
					実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②			
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	2,882							
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,831	5,614	6,279					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	403	510	5						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,056.8	△ 6,902.2	△ 7,189.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	下蒲刈農村環境改善センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	051
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1730番地		
設置根拠	呉市農村コミュニティ施設設置条例		
設置目的	農林水産業の経営並びに生活環境の改善及び合理化を図るとともに、生涯学習を振興し、社会福祉に発展と福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	多目的ホール、農業研修室、和室、調理実習室、農産物加工室、図書コーナーほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	用途転換 実施時期 2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	月曜日(休日に当たるときは翌日)、1/1～1/3及び12/29～12/31
複合施設	【同一敷地】下蒲刈農村環境改善センター、下蒲刈病院医師・看護師住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	5,716 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		○	○	○	○	○	○	○	○
建設年度	S57	洋式トイレ率	100% 洋式6基 和式0基	第1開設避難所	○	○	○	○	○	○	○	○
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,298 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	84	29	8	利用件数(件)	308	348	322		
	収入① 使用料及び手数料	84	29	7						
	収入② 諸収入・雑入			1						
	収入③				利用人数(人)	3,579	3,897	4,706		
支出内訳	支出計(B)	3,236	3,426	6,643	開館日数(日/年)	254	308	313		
	人件費(人件費の計)	392	387	250	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	24	24	24	市民1人当たり	14.91	16.32	32.60		
	② 光熱水費	1,525	1,671	1,713	利用者1人当たり	880.69	871.70	1,409.90		
	②-1 電気代	971	1,135	1,183	延べ床面積1㎡当たり	2,428.35	2,617.10	5,111.71		
	②-2 水道代	529	523	513	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	25	13	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	29	99	627						
	④ 委託料	1,195	1,155	3,911						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	71	90	118							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,152.0	△ 3,396.8	△ 6,635.3							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	ふれあいの里下蒲刈		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	052
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3062番地2		
設置根拠	呉市農業技術拠点センター設置条例		
設置目的	農業の活性化及び振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与する。		
施設概要	会館, 倉庫, 炭焼き窯施設(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	国民の祝日, 日曜日及び土曜日, 1/1～1/3及び12/29～12/31
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	674 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	351 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)					
	① 使用料及び手数料	2	2	2						
	②									
	③									
支出内訳	支出計(B)	85	9	11	開館日数(日/年)	245	240	241		
	人件費	78			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.39	0.03	0.04		
	② 光熱水費	②-1 電気代	3	5	6	利用者1人当たり				
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	4	4	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△83.4	△7.0	△9.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	倉橋セミナーハウス		
用途分類	I 生涯学習施設	I-1 社会教育施設	053
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市倉橋町字藻浦11348番地		
設置根拠	-		
設置目的	農業の活性化と振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	体育館、宿舎(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,409 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S51	洋式トイレ率	38% 洋式 6基 和式 10基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	945 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)					
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)					
支出内訳	支出計(B)				開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.00	0.00		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	0.00	0.00	0.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	0.0	0.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

691

施設名 (R5名称)	呉市立美術館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	001
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市幸町4番9号		
設置根拠	呉市立美術館条例		
設置目的	美術に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展の資するための施設として設置する。		
施設概要	展示室、事務室、保管庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	建替 実施時期 2032(R14)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団	開館時間	午前10時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市立美術館、呉市入船山記念館・歴史資料館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,028 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレーター -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	洋式 29% 和式 4基 和式 10基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,573 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	979	3,944	4,055	利用件数(件)	92	37	31		
	① 使用料及び手数料	740	754	755						
	② その他収入	239	3,190	3,300						
	③				利用人数(人)	23,834	38,970	42,605		
支出内訳	支出計(B)	91,337	87,580	97,106	開館日数(日/年)	283	284	269		
	人件費 <small>人件費の計</small>	716			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	427.51	401.91	457.14		
	② 光熱水費	11,382	20,149	18,374	利用者1人当たり	3,791.14	2,146.16	2,184.04		
	②-1 電気代	11,065	19,847	18,111	延べ床面積1㎡当たり	25,289.11	23,407.78	26,042.82		
	②-2 水道代	226	186	168	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	85	112	91	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	6	4	4	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	7,881	3,608	3,839	トイレ洋式化等	H27	6,912			
	④ 委託料				別館収蔵庫消防設備	H29	5,184			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	70,914	60,391	74,635	別館空調設備	R3	5,394			
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	444	3,432	258							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 90,357.6	△ 83,636.0	△ 93,051.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市文化ホール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	002
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市中央3丁目10番1号		
設置根拠	呉市文化ホール条例		
設置目的	呉広域市町村圏における総合文化施設の中核をなし、市民の芸術・文化の振興を図るための施設として設置する。		
施設概要	ホール、多目的室、展示室、リハーサル室、練習室、楽屋、事務室、貸店舗ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市文化振興財団	開館時間	午前9時～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】中央図書館、呉市文化ホール		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,293 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	H1	洋式トイレ率	94% 洋式 50基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	14,393 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	2階	用途地域	商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	500%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2,987	7,388	15,058	利用件数(件)	1,576	2,287			
	① 使用料及び手数料	1,729	1,858	1,858						
	② その他収入	1,258	5,530	13,200						
	③				利用人数(人)	49,185	97,903	108,990		
支出内訳	支出計(B)	148,590	263,405	190,104	開館日数(日/年)	310	308	311		
	人件費(人件費の計)	716			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	688.89	1,230.28	859.97		
	② 光熱水費	24,135	37,782	40,717	利用者1人当たり	2,960.31	2,615.01	1,606.07		
	②-1 電気代	15,071	25,014	30,735	延べ床面積1m ² 当たり	10,116.24	17,787.61	12,161.88		
	②-2 水道代	1,891	1,558	1,575	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	517	507	546	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	6,656	10,703	7,861	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		21,791		空調設備(冷暖房機分解整備)	H24	7,718			
	④ 委託料	7,787			空調設備改修	H25	38,525			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	114,582	111,184	132,276	吊り物(ワイヤーロープ)修繕	H29	8,057			
	⑥ 工事請負費		81,476	14,730	蓄電池設備交換	H30	6,113			
	⑦ 使用料及び賃借料				トイレ修繕	R4	17,950			
⑧ その他支出	1,370	11,172	2,381	空調改修工事	R4	71,656				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 145,602.6	△ 256,017.0	△ 175,046.0	昇降機設備改修工事	R4	9,819				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(蘭島閣美術館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	003
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬200番地1		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,384 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	17% 洋式 1基 和式 5基										
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,057 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	8	8	10	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	8	8	10	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	6,353	9,587	7,416		
支出内訳	支出計(B)	73,571	84,107	74,722	開館日数(日/年)		303	259		
	人件費(人件費の計)	7,840	7,735		■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	348.05	404.14	367.05		
	② 光熱水費	3,297	4,635	3,838	利用者1人当たり	11,579.25	8,772.19	10,074.43		
	②-1 電気代	3,000	4,466	3,675	延べ床面積1m ² 当たり	69,596.03	79,563.86	70,683.07		
	②-2 水道代	297	169	163	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,407	490	10,138	消火設備改修工事	R4	7,260			
	④ 委託料	5,880	6,265							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	55,147	55,619	54,521						
	⑥ 工事請負費		7,260	5,421						
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		2,103	804							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 73,563.0	△ 84,099.0	△ 74,712.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(蘭島閣美術館別館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	004
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬195番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午後9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,120 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	100%	洋式 4基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	368 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④	利用人数(人)	509	556	1,110	
支出計(B)		18,020	25,138	17,315	開館日数(日/年)		299	313		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	85.26	120.80	85.07		
	② 光熱水費	832	821	657	利用者1人当たり	35,402.75	45,212.23	15,599.10		
	②-1 電気代	802	798	630	延べ床面積1m ² 当たり	48,967.39	68,309.78	47,051.63		
	②-2 水道代	30	23	27	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	66	5,588	990						
	④ 委託料	1,730	1,709							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	15,392	15,542	15,497						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		1,478	171							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 18,020.0	△ 25,138.0	△ 17,315.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

522

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(白雪楼)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	005
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬197番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	茶室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	312 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H7	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	174 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④	利用人数(人)	2,405	2,759	2,818	
支出内訳	支出計(B)	15,362	15,243	624	開館日数(日/年)		312	313		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	72.68	73.25	3.07		
	② 光熱水費	34	26	26	利用者1人当たり	6,387.53	5,524.83	221.43		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	88,287.36	87,603.45	3,586.21		
	②-2 水道代	34	26	26	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	311								
	④ 委託料	1,094	1,139							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	13,923	14,072	592						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		6	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,362.0	△ 15,243.0	△ 624.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(松濤園)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	006
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島2277番地3		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	朝鮮通信使資料館、あかりの館、陶磁器館、蒲刈島御番所ほか(6棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	有	洋式トイレ率	洋式	4基	和式	3基	災害種別																		
																		指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設										
4,212 m ²	呉市	H5	木造	1,388 m ²	2階	-	6	-	昇降機	-	-	有	57%	洋式	4基	和式	3基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
																		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	7,504	13,176	12,936		
支出内訳	支出計(B)	56,823	57,671	53,442	開館日数(日/年)		312	313		
	人件費 <small>人件費の計</small>	2,378			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	268.85	277.14	262.55		
	② 光熱水費	2,985	3,315	2,995	利用者1人当たり	7,572.36	4,376.97	4,131.26		
	②-1 電気代	2,781	3,118	2,742	延べ床面積1㎡当たり	40,938.76	41,549.71	38,502.88		
	②-2 水道代	204	182	253	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代		15		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	659	72							
	④ 委託料	9,654	10,074							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	41,147	43,336	49,967						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		874	480							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 56,823.0	△ 57,671.0	△ 53,442.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蘭島文化振興施設(三之瀬御本陣芸術文化館)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-2 芸術文化施設	007
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市下蒲刈町三之瀬311番地		
設置根拠	蘭島文化振興施設条例		
設置目的	美術、歴史遺産及び自然科学資料に関する市民の知識及び教養の向上を図り、文化の発展及び生命の尊厳を学び、並びに教育、学術研究及び文化交流に資するため		
施設概要	展示室、収蔵庫、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)蘭島文化振興財団	開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31、火曜日、火曜日が祝日の場合はその翌日(当該翌日が休日に当たるときは、その直後の休日でない日)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	935 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレータ -										
建設年度	H15	洋式トイレ率	40% 洋式 2基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,065 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	3,457	6,926	4,839		
支出内訳	支出計(B)	31,612	31,687	4,786	開館日数(日/年)		311	309		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	149.57	152.27	23.51		
	② 光熱水費	2,135	2,683	2,374	利用者1人当たり	9,144.34	4,575.08	989.05		
	②-1 電気代	2,017	2,588	2,287	延べ床面積1m ² 当たり	29,682.63	29,753.05	4,493.90		
	②-2 水道代	118	95	87	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,053								
	④ 委託料	2,590	2,930							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	25,834	26,050	2,385						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		24	27							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 31,612.0	△ 31,687.0	△ 4,786.0							

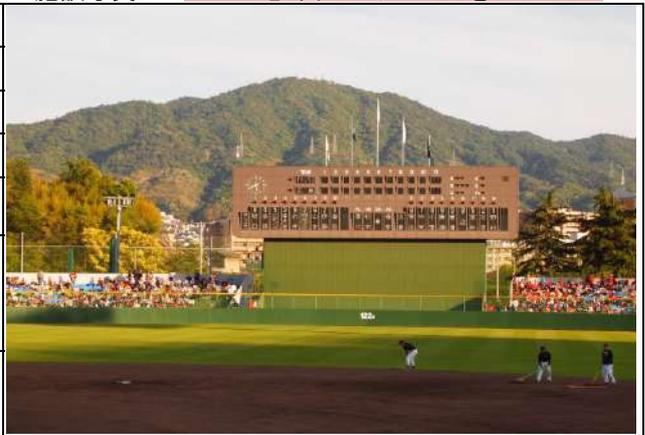
■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市二河野球場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	001
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	野球場, 観覧席, 会議室ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館, 二河野球場, 二河公園多目的グラウンド		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	26,600 m ²	駐車場	30台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H4	洋式トイレ率	32% 洋式 18基 和式 38基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	7,809 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	417	15	利用件数(件)	199	212	262		
	① 使用料及び手数料	5	9	15						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入		408		利用人数(人)	15,055	17,084	25,898		
支出内訳	支出計(B)	23,087	25,098	35,151	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	4	3		市民1人当たり	109.21	118.60	172.62		
	② 光熱水費	6,282	7,691	7,973	利用者1人当たり	1,533.18	1,444.69	1,356.71		
	②-1 電気代	5,272	6,688	7,017	延べ床面積1m ² 当たり	2,955.82	3,160.58	4,499.42		
	②-2 水道代	751	632	610	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	247	359	334	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	12	12	12	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,969		1,635	二河野球場スコアボード改修工事	H25	12,317			
	④ 委託料			6,524	二河野球場内野スタンド防水工事	H26	60,242			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	14,274	16,455	17,063	二河野球場レフト側防球ネット設置工事	H26	10,317			
	⑥ 工事請負費				二河野球場トイレ洋式化修繕	H28	5,140			
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	88	485	1,503							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 23,082.4	△ 24,681.1	△ 35,135.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市二河公園多目的グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	002
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	多目的グラウンド、ランニング・ウォーキングコースほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館、二河野球場、二河公園多目的グラウンド		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	15,900 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度		洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	-	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	00 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	51	69	50	利用件数(件)	963	955	1,084		
	① 使用料及び手数料	51	49	50	利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入		20		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,751	2,983	3,662	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	17.51	14.00	17.75		
	② 光熱水費	787	827	876	利用者1人当たり	111.97	96.46	117.10		
	②-1 電気代	771	819	868	延べ床面積1㎡当たり					
	②-2 水道代	16	8	8	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	746								
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,664	1,637	2,263						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	84	55	70							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,700.4	△ 2,914.1	△ 3,611.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市バレーボール場				
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	003		
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課				
所在地	呉市二河町地内				
設置根拠	呉市スポーツ施設条例				
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため				
施設概要	バレーボールコート(クレイコート3面)				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	建替	実施時期	2034(R16)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団		開館時間	午前9時～午後9時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月		休館日	年末年始(12/29～1/3)	
複合施設	【同一敷地】二河屋内練習場, 呉市バレーボール場				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,100 m ²	駐車場	17台※屋内練習場, 遠的弓道場と共用	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター		エスカレーター	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	洋式 0基		和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
延べ床面積	20 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
棟数	1	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	1,283	1,349	2,774		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	2,548	2,066	2,694	開館日数(日/年)	313	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	12.06	9.93	13.24		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	231.87	216.36	111.42		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	127,400.00	103,300.00	134,700.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,013	1,567	2,171						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	65	35	70							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,548.4	△ 2,066.1	△ 2,693.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市テニスコート				
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	004		
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課				
所在地	呉市西中央5丁目地内				
設置根拠	呉市スポーツ施設条例				
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため				
施設概要	テニスコート(クレイコート8面)、トイレ、本部席、観覧席、更衣室、倉庫				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	規模縮小	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団		開館時間	午前9時～午後7時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月		休館日	年末年始(12/29～1/3)	
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	7,750 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S43	洋式トイレ率	75% 洋式 6基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	203 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	8	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入計(A)		15		利用件数(件)	3,693	3,670	865			
収入内訳	① 使用料及び手数料			利用状況①						
	② 諸収入・雑入			利用状況②						
	③ その他収入		15	利用状況③						
支出計(B)	3,333	3,248	134,149	開館日数(日/年)	313	359	91			
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	15.77	15.54	659.05		
	② 光熱水費	267	206	72	利用者1人当たり	85.55	84.06	14,552.94		
		②-1 電気代	71	79	14	延べ床面積1m ² 当たり	16,418.72	15,926.11	660,832.51	
		②-2 水道代	162	93	48	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	34	34	10	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				呉市テニスコート土壌整備修繕	H28	5,562			
	④ 委託料				呉市テニスコート土壌整備修繕	H29	5,508			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,531	2,527	2,943	呉市テニスコート改修工事	R5	130,610			
⑥ 工事請負費			130,610							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	65	51	71							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,333.4	△ 3,233.1	△ 134,148.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市昭和テニスコート		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	005
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市焼山町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(ハード2面, クレイ3面), 練習コート(壁打ちハード1面)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	開館時間	午前8時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】昭和テニスコート, エスキーテニスコート, 焼山公園		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	56.092 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S63	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	-	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	00 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用件数(件)	4,124	3,795	4,911			
	収入①	使用料及び手数料		利用状況①						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況②						
	収入③	その他収入	12,215	利用状況③						
				利用状況④	27,430	27,341	37,452			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	302	360	361			
	人件費	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	15.05	53.85	12.85		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	116.00	409.82	69.85		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり					
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	594			昭和テニスコート改修工事	R4	20,929			
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,069	2,069	2,169							
⑥ 工事請負費		20,929								
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	127	35	70							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,182.0	△ 11,204.8	△ 2,616.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市警固屋テニス場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	006
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市警固屋2丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(クレイコート2面)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,376 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター	エスカレーター									
建設年度	H3	洋式トイレ率	洋式 0基	和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	-	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	00 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%			-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	122	156	270	利用件数(件)	225	294	392		
	① 使用料及び手数料	122	156	270	利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,716	2,102	2,074	利用人数(人)	751	991	1,713		
	人件費(人件費の計)	1,973	774	754	開館日数(日/年)	313	352	350		
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費				市民1人当たり	17.00	9.35	8.86		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	4,785.62	1,963.67	1,053.12		
	②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり					
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料	418			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	1,320	1,320	1,320						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5	8								
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,594.0	△ 1,945.5	△ 1,804.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市倉橋テニスコート		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	007
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町宇宮の浦地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	テニスコート(グリーンサンドコート2面)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館、くらはし温水プール、倉橋テニスコート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,717 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S57	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	-	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	00 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	-	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		7		利用件数(件)	116	173	135		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入		7		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	2,859	2,850	2,890	開館日数(日/年)	278	359	360		
	人件費(人件費の計)	627	619	603	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	13.53	13.66	14.20		
	② 光熱水費	38	44	20	利用者1人当たり	4,107.76	2,943.06	4,275.15		
	②-1 電気代	23	36	12	延べ床面積1m ² 当たり					
	②-2 水道代	15	8	8	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,173	2,180	2,267						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	21	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,859.2	△ 2,842.8	△ 2,890.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市弓道場(近的)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	008
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町2番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	和弓射場(6人立28m)、洋弓射場(2人立30m)、選手控室、更衣室、事務室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	建替 実施時期 2034(R16)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,491 m ²	駐車場	4台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	323 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		16		利用件数(件)	1,080	1,334	1,566		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入		16		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,245	3,015	3,493	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	15.35	14.41	17.16		
	② 光熱水費	370	387	378	利用者1人当たり	221.14	184.03	198.79		
	②-1 電気代	243	285	279	延べ床面積1m ² 当たり	10,046.44	9,284.83	10,814.24		
	②-2 水道代	100	71	69	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	27	31	30	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,278	2,089	2,568						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	127	75	94							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,245.4	△ 2,999.1	△ 3,492.5							

■施設基本情報

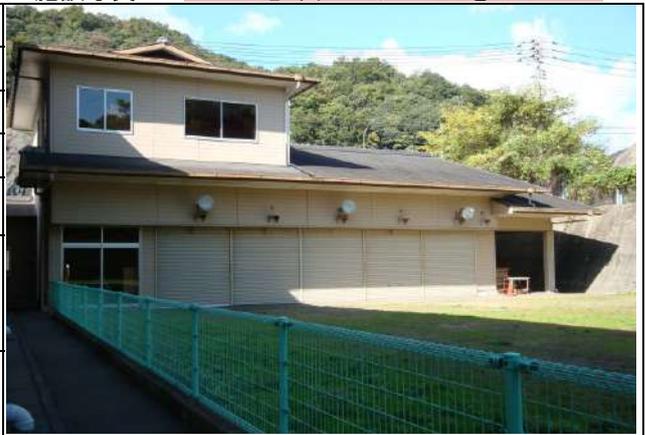
■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

624

施設名称 (R5名称)	呉市弓道場(遠的)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	009
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	和弓射場(6人立60m)、洋弓射場(2人立70m)、更衣室、選手控室、事務室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	屋内練習場も共用	指定避難所等種別	災害種別								
															洋式トイレ率	洋式1基	和式2基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
1,717 m ²	呉市	H3	鉄骨造	283 m ²	2階	-	2	-	対象 1棟	17台(バレーコート・屋内練習場も共用)	昇降機	-	エレベータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	容積率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								60%	200%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		13		利用件数(件)	618	756	727		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入		13		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,291	2,870	3,498	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	15.57	13.73	17.19		
	② 光熱水費	240	229	207	利用者1人当たり	796.08	542.95	621.42		
	②-1 電気代	146	167	144	延べ床面積1㎡当たり	11,628.98	10,095.41	12,360.42		
	②-2 水道代	77	45	46	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	17	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,527	2,112	2,751						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	54	65	87							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,291.4	△ 2,857.1	△ 3,497.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市川尻グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	010
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町東2丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	グラウンド, 倉庫, トイレほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	19,290 m ²	駐車場	128台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H17	洋式トイレ率	80% 洋式4基 和式1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	100 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	工業地域		広域避難場所	○	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	11,193	75	85	利用件数(件)	321	358	348		
	収入① 使用料及び手数料	93	75	85	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	11,100			利用人数(人)	9,821	17,461	16,997		
支出内訳	支出計(B)	14,130	2,066	1,830	開館日数(日/年)	324	359	359		
	人件費(人件費の計)	1,973	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	13.90	9.57	8.57		
	② 光熱水費	585	581	590	利用者1人当たり	299.05	114.03	102.67		
	②-1 電気代	257	259	268	延べ床面積1m ² 当たり	29,370.00	19,910.00	17,450.00		
	②-2 水道代	284	281	281	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	44	41	41	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		126		川尻グラウンド照明設備工事	H25	29,586			
	④ 委託料	444	462	480	川尻グラウンドフェンス設置工事	R3	11,106			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費	11,106								
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	22	123	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,937.0	△ 1,990.5	△ 1,745.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市渡子多目的グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	011
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町渡子1丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	グラウンド, 倉庫, 駐車場 等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時~午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	10,541 m ²	駐車場	69台, 障害者用2台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H24	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	35 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	音戸都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度
収入計(A)	34	8	87	利用件数(件)	78	77	78
収入内訳							
① 使用料及び手数料	34	8	87	利用状況①			
② 諸収入・雑入				利用状況②			
③ その他収入				利用状況③			
支出計(B)	1,123	1,119	1,103	開館日数(日/年)	324	359	359
人件費 <small>人件費の計</small>	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度
① 燃料費				市民1人当たり	5.15	5.34	4.99
② 光熱水費	96	100	100	利用者1人当たり	521.30	477.85	382.67
②-1 電気代	5	8	8	延べ床面積1m ² 当たり	31,114.29	31,742.86	29,028.57
②-2 水道代	75	76	76	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②	
②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
③ 修繕料							
④ 委託料	231	234	241				
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料							
⑧ その他支出	12	11	8				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,089.0	△ 1,110.5	△ 1,016.2				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市倉橋グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	012
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字石休地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	多目的グラウンド(少年ソフトボール4面、サッカー用1面)、トイレほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	開館時間	午前9時～午後9時
複合施設	—	休館日	年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	42,529 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター	エスカレーター									
建設年度	S56	洋式トイレ率	50%	洋式3基 和式3基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	120 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	18	17	17	利用件数(件)	111	127	100		
	① 使用料及び手数料	18	17	17	利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	4,149	4,173	4,916	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	627	619	603	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	19.54	19.97	24.07		
	② 光熱水費	666	855	926	利用者1人当たり	1,050.08	1,020.88	1,318.00		
	②-1 電気代	654	846	921	延べ床面積1m ² 当たり	34,425.00	34,633.33	40,825.00		
	②-2 水道代	12	9	5	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,855	2,698	3,386						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,131.2	△ 4,155.8	△ 4,899.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市蒲刈グラウンド				
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	013		
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課				
所在地	呉市蒲刈町田戸地内				
設置根拠	呉市スポーツ施設条例				
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため				
施設概要	倉庫ほか				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2031(R13)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後9時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター、蒲刈グラウンド、グループホーム蒲刈、蒲刈交流ふれあいセンター、旧広高校蒲刈分校施設				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	14,326 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S55	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	13 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	36	42	41	利用件数(件)	48	63	64		
	① 使用料及び手数料	36	42	41						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入				利用人数(人)	705	929	975		
支出内訳	支出計(B)	1,382	1,191	1,825	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	6.37	5.52	8.76		
	② 光熱水費	② 光熱水費	61	61	64	利用者1人当たり	1,909.22	1,236.81	1,829.74	
		②-1 電気代	61	61	64	延べ床面積1m ² 当たり	103,538.46	88,384.62	137,230.77	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			175						
	④ 委託料	277	130	614						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料	255	218	218							
⑧ その他支出	5	8								
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,346.0	△ 1,148.5	△ 1,784.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市豊浜グラウンド		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	014
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	グラウンド・倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式0基 和式3基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
21,390 m ²	呉市	H5	鉄筋コンクリート造	119 m ²	1階	-	1	-	昇降機	-	0%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率			70%	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
				都市計画区域外				容積率			400%	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	12	13	12	利用件数(件)					
	① 使用料及び手数料	12	13	12						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入				利用人数(人)					
支出内訳	支出計(B)	2,578	2,527	2,495	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	12.14	12.08	12.20		
	② 光熱水費	545	495	489	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	529	479	473	延べ床面積1m ² 当たり	21,563.03	21,126.05	20,865.55		
	②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	4	2	4						
	④ 委託料	1,227	1,235	1,235						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	18	21	13							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,566.0	△ 2,513.5	△ 2,483.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	015
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市中央4丁目1番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、サブコート、ステージ、観覧席、会議室、事務室、倉庫ほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市体育館、中央公園		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 洋式トイレ率	99台 エレベータ エスカレータ 洋式32基 和式20基	指定避難所等種別	災害種別						
												地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大開設
5,994 m ²	呉市	S43	鉄筋コンクリート造	8,166 m ²	2階	-	3	済 済	A E D 設置	2台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
									太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	○	○	○	○		
									都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-		
									用途地域	商業地域	福祉避難所							
									防火地区	防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-		
									建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-		
									容積率	600%	一時避難施設	-	-	-	-	-		

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6,000	1,018	4	利用件数(件)	4,930	5,683	5,773		
	収入① 使用料及び手数料		4	4	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入	6,000	1,014		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	31,942	29,534	37,882	開館日数(日/年)	281	359	360		
	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	122.74	137.03	186.09		
	② 光熱水費	10,999	14,374	14,435	利用者1人当たり	265.93	231.69	277.37		
	②-1 電気代	9,745	12,989	13,263	延べ床面積1m ² 当たり	3,176.83	3,492.04	4,638.50		
	②-2 水道代	863	791	732	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	364	561	411	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	27	33	29	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		500		呉市体育館天井剥離部落下防止修繕	H27	6,804	呉市体育館非常用発電機更新工事	R2	8,934
	④ 委託料				呉市体育館大規模改修工事(建築)	H29	115,133			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	20,139	12,753	21,318	呉市体育館空調設備工事	H29	6,177			
	⑥ 工事請負費				呉市体育館大規模改修電気設備工事	H30	96,901			
	⑦ 使用料及び賃借料				呉市体育館大規模改修給排水その他工事	H30	28,184			
⑧ その他支出	334	1,443	1,676	呉市体育館大規模改修空調設備工事	H30	131,091				
収支合計(C)=(A)-(B)	△25,942.4	△28,516.1	△37,877.5	呉市体育館非常灯用蓄電池設備更新	R1	7,322				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市大空山体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	016
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広町字紅鶴岩25番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ, 器具庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前9時~午後9時
複合施設		休館日	年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
							地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
-	呉市	普通30台, 障害者用等2台	昇降機	エレベータ	エスカレータ									
建設年度	S57	洋式トイレ率	0%	洋式	0基									
構造	鉄骨造	AED設置			1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	495㎡	太陽光発電設備			無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域			都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域			市街化調整区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区			-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率			60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象 1棟	容積率			200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	115	113	108	利用件数(件)	320	283	231		
	① 使用料及び手数料	115	113	108	利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,236	1,420	1,566	利用人数(人)	2,303	2,891	2,453		
	人件費(人件費の計)	2,924	774	754	開館日数(日/年)	281	359	351		
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	135	154	102	市民1人当たり	14.77	6.28	7.16		
	②-1 電気代	135	154	102	利用者1人当たり	1,355.19	452.09	594.37		
	②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	6,305.05	2,640.40	2,945.45		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料		213	504	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	136	238	180						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	41	41	26							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,121.2	△ 1,306.5	△ 1,458.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市昭和体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	017
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市焼山中央2丁目8番12号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ミーティングルーム、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(NPO)昭和地区まちづくり協議会	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和3年4月～令和8年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】昭和市民センター複合施設(昭和支所、昭和まちづくりセンター(旧公民館)、昭和図書館、西消防署昭和分署、昭和分団詰所)、昭和体育館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-	駐車場	普通50台、障がい者用2台 ※市民センター、まちづくり	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター		エスカレーター	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S61	洋式トイレ率	44%		洋式4基 和式5基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無(昭和まちづくりセンターに1台あり)		第2開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	
延べ床面積	1,476㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地下階数	-	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
棟数	1	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	2,569	3,196	3,422		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	5,981	7,799	7,300	開館日数(日/年)	273	345	345		
	人件費(人件費の計)	392	387	377	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	28.30	37.48	35.86		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	198.52	204.48	143.08		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	4,052.17	5,283.88	4,945.80		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,077	4,077	3,977						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	1,512	3,335	2,946						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,981.0	△ 7,798.8	△ 7,300.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市警固屋体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	018
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市警固屋2丁目222番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ミーティングルーム、倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】警固屋まちづくりセンター(旧公民館)、警固屋体育館、警固屋テニスコート、警固屋公園多目的広場		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,926 m ²	駐車場	160台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H1	洋式トイレ率	36% 洋式 5基 和式 9基										
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無(警固屋まちづくりセンターに1台あり)	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,926 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	770	1,048	2,863	利用件数(件)	981	1,392	1,439		
	① 使用料及び手数料	770	1,048	1,163						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入			1,700	利用人数(人)	15,885	20,095	22,474		
支出内訳	支出計(B)	5,989	5,108	7,937	開館日数(日/年)	281	352	350		
	人件費 <small>人件費の計</small>	3,162	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	24.69	19.51	24.93		
	② 光熱水費	2,429	3,792	3,591	利用者1人当たり	328.55	202.04	225.77		
	②-1 電気代	2,172	3,522	3,294	延べ床面積1m ² 当たり	2,709.76	2,108.00	2,634.48		
	②-2 水道代	237	246	260	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	20	24	37	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	151	124	3,111						
	④ 委託料	202	320	324						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	45	98	157							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,219.0	△ 4,059.5	△ 5,074.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

636

施設名称 (R5名称)	呉市総合体育館(オークアリーナ)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	019
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広大新開1丁目7番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、サブコート、武道場、会議室、トレーニング室、事務室、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	第3水、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市総合体育館、広公園		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	40,352 m ²	駐車場	270台	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -									
建設年度	H15	洋式トイレ率	59% 洋式 30基 和式 21基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	2台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	10,560 m ²	太陽光発電設備	有	第2開設避難所	○	○	-	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第二種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	7,741	5,276	10,465	利用件数(件)	6,847	7,796	8,094		
	収入① 使用料及び手数料	1	24	24	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	7,740	5,252	10,441	利用人数(人)	210,617	236,590	261,303		
支出内訳	支出計(B)	59,934	59,515	87,256	開館日数(日/年)	272	347	348		
	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	246.94	260.64	377.26		
	② 光熱水費	23,474	34,426	33,169	利用者1人当たり	247.81	229.25	293.88		
	②-1 電気代	17,361	25,292	23,808	延べ床面積1㎡当たり	4,942.52	5,136.27	7,271.88		
	②-2 水道代	1,548	1,628	2,163	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1,124	1,491	2,093	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	3,441	6,015	5,105	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		836		オークアリーナ中央監視装置修繕	H30	8,856			
	④ 委託料				オークアリーナ非常用発電装置修繕	R1	6,813			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	25,360	17,678	31,625	呉市総合体育館消火設備改修工事	R3	8,058			
	⑥ 工事請負費	8,058		11,768	呉市総合体育館蓄電池及び整流器更新工事	R5	11,768			
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2,572	6,111	10,241							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 52,193.4	△ 54,239.1	△ 76,790.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

638

施設名 (R5名称)	呉市倉橋体育館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	020
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字ゴクラク539番地1		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、ステージ、シャワー室、更衣室、放送室、トレーニング室、器具庫、会議室、管理室、観覧席(493席)、倉庫ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館、くらはし温水プール、倉橋テニスコート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	13,199 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	25% 洋式 3基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無(くらはし温水プールに1台あり)	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,079 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	1,685	4	利用件数(件)	423	592	594		
	① 使用料及び手数料	5	4	4						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入		1,681		利用人数(人)	9,614	12,164	11,566		
支出内訳	支出計(B)	6,874	9,000	12,657	開館日数(日/年)	235	308	309		
	人件費(人件費の計)	627	619	603	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	32.50	35.15	62.16		
	② 光熱水費	1,291	1,706	1,495	利用者1人当たり	714.48	601.36	1,093.98		
	②-1 電気代	976	1,464	1,262	延べ床面積1㎡当たり	2,230.92	2,375.77	4,109.45		
	②-2 水道代	315	242	233	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		2,090	5,259	倉橋体育館天窓雨漏り修繕	R5	5,259			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,827	4,319	5,209						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	129	266	91							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,869.2	△ 7,314.8	△ 12,653.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市安浦体育館(アリーナかもめ)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	021
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番2号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	アリーナ、倉庫ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	安浦まちづくりセンター(旧公民館)、安浦体育館【同一敷地】安浦市民センター複合施設(安浦支所(1階)、安浦図書館(2階))、安浦武道館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,803 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H7	洋式トイレ率	78% 洋式 14基 和式 4基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,803 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	769	1,082	19,609	利用件数(件)	1,106	1,063	1,099		
	① 使用料及び手数料	769	1,082	1,209						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入			18,400	利用人数(人)	13,652	19,063	21,794		
支出内訳	支出計(B)	6,091	5,592	23,686	開館日数(日/年)	281	359	359		
	人件費(人件費の計)	3,162	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	25.18	21.67	20.03		
	② 光熱水費	1,690	4,284	3,727	利用者1人当たり	389.83	236.58	187.07		
	②-1 電気代	1,690	4,284	3,727	延べ床面積1m ² 当たり	2,951.75	2,501.39	2,261.23		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	252	378	612	安浦体育館鋼板屋根改修工事	R5	18,479			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費			18,479							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	987	156	114							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,322.0	△ 4,509.5	△ 4,077.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市スポーツ会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	022
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町1番8号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	宿泊施設、アリーナ、食堂、トレーニング室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】呉市スポーツ会館、二河野球場、二河公園多目的グラウンド		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,900 m ²	駐車場	45台	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレーター -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	50% 洋式 14基 和式 14基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,546 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	②	○	○	○	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	245	4,425	13,600	利用件数(件)	2,018	1,914	2,027		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入	245	4,425	13,600	利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	35,536	49,826	53,692	開館日数(日/年)	281	359	360		
	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	166.97	218.17	196.96		
	② 光熱水費	6,526	8,771	8,473	利用者1人当たり	751.10	824.78	683.44		
	②-1 電気代	4,681	6,370	5,548	延べ床面積1m ² 当たり	9,952.34	12,803.44	11,306.26		
	②-2 水道代	617	680	973	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	404	594	922	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	824	1,127	1,030	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		3,377	574	スポーツ会館非常照明用直流電源修繕	H27	5,686			
	④ 委託料			2,168	呉市スポーツ会館空調設備改修工事	H27	46,688			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	28,087	35,624	29,732	呉市スポーツ会館空調電機設備改修工事	H27	10,624			
	⑥ 工事請負費			12,086	呉市スポーツ会館雨漏改修工事	H27	5,176			
⑦ 使用料及び賃借料				スポーツ会館エレベータ改修工事	H29	21,924				
⑧ その他支出	453	1,590	206	呉市スポーツ会館防災設備改修工事	R5	12,086				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 35,291.4	△ 45,401.1	△ 40,091.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市二河屋内練習場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	023
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市二河町2番3号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内練習場(45m×45m)、投球練習場(24m×10m)、更衣室、会議室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】二河屋内練習場, 呉市バレーボール場		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,700 m ²	駐車場	17台(バレーコート・遠的弓道場と共用)	指定避難所等種別	災害種別								
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター		エスカレーター	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	100%		洋式6基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
延べ床面積	2,474 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		106		利用件数(件)	911	1,184	1,479		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入		106		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	8,352	5,080	7,323	利用状況④	11,047	17,802	19,470		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	開館日数(日/年)	281	359	360		
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	3,165	3,257	3,504	市民1人当たり	39.52	23.90	35.98		
	②-1 電気代	2,834	3,050	3,257	利用者1人当たり	756.04	279.41	376.12		
	②-2 水道代	278	162	182	延べ床面積1㎡当たり	3,375.91	2,010.51	2,959.98		
	②-3 下水道代	53	45	65	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	2,894			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料				トイレ改修工事	H30	7,613			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,744	1,176	3,292	トイレ給排水その他設備改修工事	H30	6,804			
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	79	183	74						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,352.4	△ 4,974.1	△ 7,322.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市営プール			
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	024	
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課			
所在地	呉市二河町地内			
設置根拠	呉市スポーツ施設条例			
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため			
施設概要	屋内温水25mプール(8コース:水深1.35m, 4コース可動床)、健康づくりプール20m(水深1.0m)、観覧席等、屋外子どもプール(水深80cm)、噴水プール(水深30cm)、幼児プール(水深30cm)、スライダー、巨大バケツ遊具、多目的広場等			
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	シンコースポーツ中国株式会社		開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月		休館日	【プール】火、年末年始(12/29~1/3) 【多目的広場】年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	48,652 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別 第1開設避難所 第2開設避難所 地域開設避難所 福祉避難所 広域避難場所 一時避難場所 一時避難施設	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H30	洋式トイレ率	100% 洋式 25基 和式 0基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	2台		-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,735 m ²	太陽光発電設備	無		-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	第一種住居地域		-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域		-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%		-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,261	3,400	229	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	199	230	229	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	3,062	3,170		利用状況④ 利用人数(人)	90,170	111,621	136,190		
支出内訳	支出計(B)	84,584	86,297	95,958	開館日数(日/年)	241	308	309		
	人件費 <small>人件費の計</small>	3,528	3,481	3,394	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	384.76	398.36	470.30		
	② 光熱水費	35,696	47,525	42,533	利用者1人当たり	901.89	742.66	702.91		
	②-1 電気代	14,764	20,627	17,572	延べ床面積1㎡当たり	21,773.23	22,194.65	25,630.25		
	②-2 水道代	9,430	10,710	11,327	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	11,502	16,188	13,634	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		1,023	1,462						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	42,264	30,722	48,207						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3,096	3,546	362							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 81,323.0	△ 82,896.8	△ 95,728.9							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

645

施設名称 (R5名称)	呉市下蒲刈プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	025
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市下蒲刈町下島3400番地4		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深0.7m~1.3m, 6コース), 12.5mプール, 更衣室, シャワー室, 管理室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午後0時~午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	7/20~8/31まで以外の日
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,536 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H13	洋式トイレ率	60% 洋式3基 和式2基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台(夏季のみ)		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	299 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用状況①						
	収入①	使用料及び手数料		利用状況②						
	収入②	諸収入・雑入		利用状況③						
	収入③	その他収入		利用状況④	利用人数(人)	213	366			
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	38	43	43			
	人件費	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	16.91	17.46	18.41		
	② 光熱水費	427	549	587	利用者1人当たり	16,784.04	9,928.96	12,051.45		
	②-1 電気代	233	273	236	延べ床面積1m ² 当たり	11,956.52	12,153.85	12,535.12		
	②-2 水道代	191	267	342	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	3	9	9	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,639	2,585	2,707						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	39	36	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,575.4	△ 3,634.1	△ 3,747.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市川尻東プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	026
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町東1丁目16番地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.0m~1.32m, 8コース), 10mプール(水深0.45m), 更衣室, シャワー室, 管理室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前10時~午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	7/20~8/31まで以外の日
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,283 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 4基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	1台(夏季のみ)		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	97 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		5		利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入		5		利用状況④ 利用人数(人)	1,189	1,339	1,241		
支出内訳	支出計(B)	3,656	3,644	4,145	開館日数(日/年)	38	43	43		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	17.30	17.49	20.36		
	② 光熱水費	624	786	646	利用者1人当たり	3,074.85	2,717.70	3,340.05		
	②-1 電気代	80	112	90	延べ床面積1m ² 当たり	37,690.72	37,515.46	42,731.96		
	②-2 水道代	541	671	553	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	3	3	3	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,561	2,388	3,045						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	6	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,656.4	△ 3,639.1	△ 4,144.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

647

施設名称 (R5名称)	呉市音戸プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	027
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町南隠渡1丁目地内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.1m~1.3m, 8コース), 小プール(水深0.7m), 更衣室, シャワー室, 管理室 等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前10時~午後4時
複合施設	—	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,348 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S44	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
延べ床面積	287 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地上階数	25mプール, 小プールほか	都市計画区域	音戸都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)	767	1,274	1,254		
支出内訳	支出計(B)	3,728	4,014	3,995	開館日数(日/年)	38	43	43		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	17.64	19.29	19.63		
	② 光熱水費	375	533	946	利用者1人当たり	4,860.50	3,150.71	3,185.81		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	12,989.55	13,986.06	13,919.86		
	②-2 水道代	375	533	946	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				ろ過器取替工事	H30	6,459			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,882	3,016	2,595						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,728.4	△ 4,014.1	△ 3,994.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

648

施設名称 (R5名称)	呉市豊プール		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	028
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市豊町大長字鳥越6233番地1		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	25mプール(水深1.1m~1.3m, 6コース), 小プール(水深0.7m), 更衣室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	実施時期	2036(R18)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	開館時間	午前10時~午後4時
複合施設	-	休館日	7/20~8/31まで以外の日



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	993 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 3基										
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	1台(夏季のみ)	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	145 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	4	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6	40	6	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	6	6	6	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入		34		利用状況④ 利用人数(人)	194	517	686		
支出計(B)		3,796	5,177	3,903	開館日数(日/年)	38	43	43		
支出内訳	人件費(人件費の計)	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	17.93	24.69	19.15		
	② 光熱水費	612	1,057	1,026	利用者1人当たり	19,536.08	9,936.17	5,680.76		
	②-1 電気代	109	262	191	延べ床面積1m ² 当たり	26,137.93	35,427.59	26,875.86		
	②-2 水道代	503	795	835	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		1,054							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,712	2,567	2,423						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	35	1							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 3,790.4	△ 5,137.1	△ 3,896.5						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

649

施設名称 (R5名称)	呉市営温水プール				
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	029		
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課				
所在地	呉市広古新開2丁目1番6号				
設置根拠	呉市スポーツ施設条例				
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため				
施設概要	屋内温水25mプール(6コース:水深1.2m~1.4m, 2コース:水深0.4m~0.6m), 更衣室, シャワー室, トレーニング室, 観覧席, 事務室 等				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	集約化	実施時期	未定
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団		開館時間	午前9時~午後9時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月		休館日	月, 年末年始(12/29~1/3)	
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	6,619 m ²	駐車場	1台(思いやり駐車場)	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S55	洋式トイレ率	75% 洋式 6基 和式 2基									
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,499 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	準防火地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	80%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	835	2,055	1,505	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	5	5	5	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	830	2,050	1,500	利用状況④ 利用人数(人)	39,548	47,844	43,913		
支出内訳	支出計(B)	50,653	53,688	60,725	開館日数(日/年)	241	300	283		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	235.70	248.12	290.94		
	② 光熱水費	10,518	14,624	13,398	利用者1人当たり	1,259.68	1,079.19	1,348.58		
	②-1 電気代	5,528	8,274	6,898	延べ床面積1m ² 当たり	33,234.16	34,444.96	39,506.34		
	②-2 水道代	2,818	3,428	3,591	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	2,154	2,907	2,894	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	18	15	15	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	770	4,333	3,996	1階屋上防水改修工事	H31	5,071			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	38,001	32,148	42,152						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	894	2,119	726							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 49,818.4	△ 51,633.1	△ 59,219.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

650

施設名称 (R5名称)	呉市川尻温水プール(かわせみプール)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	030
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市川尻町久俊1丁目1番10号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内温水25mプール(2コース:水深0.8m~0.9m, 4コース:水深1.2m~1.3m), 更衣室, シャワー室, エアロビクススタジオ, エアロバイクスペース, 観覧席, 会議室 等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	水, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場 軽専用6台, 小学校下駐車場南(海)側20台	昇降機 エレベータ	洋式トイレ率 100%	洋式10基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別									
														地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
2,386 m ²	借地(1199m ²)	H8	鉄骨造	1,271 m ²	3階	-	1	-						第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	237	374	4,111	利用状況①					
	① 使用料及び手数料	5	5	11	利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③ その他収入	232	369	4,100	利用状況④ 利用人数(人)	18,943	21,835	24,728		
支出内訳	支出計(B)	40,787	41,578	48,438	開館日数(日/年)	241	305	305		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	191.85	198.00	217.77		
	② 光熱水費	6,655	7,061	7,291	利用者1人当たり	2,140.63	1,887.06	1,792.58		
	②-1 電気代	3,671	4,307	4,420	延べ床面積1m ² 当たり	31,904.01	32,418.57	34,875.69		
	②-2 水道代	465	507	482	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	2,519	2,247	2,389	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		4,840	1,100	駐車場整備工事	H28	7,549			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	30,942	26,539	33,262						
	⑥ 工事請負費			4,190						
⑦ 使用料及び賃借料	2,400	2,253	2,088							
⑧ その他支出	320	421	54							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 40,550.4	△ 41,204.1	△ 44,326.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

651

施設名称 (R5名称)	呉市くらはし温水プール(ウイングくらはし)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	031
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市倉橋町字ゴクラク550番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	屋内温水25mプール(5コース:水深0~1.5m可動式)、幼児プール(水深0m~0.5m)、ジャグジー、機能回復訓練プール、トレーニングルーム、更衣室、シャワー室、管理室等		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)倉橋まちづくり公社	開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	月、年末年始(12/29~1/3)
複合施設	【同一敷地】倉橋体育館、くらはし温水プール、倉橋テニスコート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,607 m ²	駐車場	37台	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -		-	-	-	-	-	-	-	-
建設年度	H14	洋式トイレ率	100% 洋式 8基 和式 0基		-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,504 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	579	4,889	3	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料		3	3	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③ その他収入	579	4,886		利用状況④ 利用人数(人)	29,775	36,465	36,512		
支出内訳	支出計(B)	43,888	53,086	51,056	開館日数(日/年)	241	299	302		
	人件費(人件費の計)	627	619	603	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	204.91	231.61	250.81		
	② 光熱水費	14,454	22,020	19,587	利用者1人当たり	1,454.54	1,321.73	1,398.25		
	②-1 電気代	9,619	15,136	13,283	延べ床面積1㎡当たり	28,795.88	32,045.88	33,944.81		
	②-2 水道代	4,835	6,884	6,304	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		4,642							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	28,225	20,898	30,849						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	582	4,907	17							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 43,309.2	△ 48,196.8	△ 51,053.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市安浦武道館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	032
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市安浦町中央4丁目3番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第105号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	武道場ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	974 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S60	洋式トイレ率	33% 洋式1基 和式2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無(安浦まちづくりセンターに1台あり)	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	513 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	84	155	112	利用件数(件)	393	493	478		
	収入① 使用料及び手数料	84	155	112	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	3,531	1,228	1,442	開館日数(日/年)	281	359	359		
	人件費(人件費の計)	3,162	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	16.31	5.16	6.53		
	② 光熱水費	② 光熱水費	279	429	341	利用者1人当たり	685.02	130.49	159.19	
		②-1 電気代	246	396	308	延べ床面積1m ² 当たり	6,719.30	2,091.62	2,592.59	
		②-2 水道代	17	17	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	69		250						
	④ 委託料			69						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	21	25	28							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,447.0	△ 1,072.5	△ 1,330.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市大浦崎スポーツセンター(マリンふれあいの里)		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	033
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市音戸町波多見6丁目20番1号		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	体育館、スポーツ会館、グラウンド、キャンプ場、テニスコート(人工芝3面)、ゲートボール場、野外ステージほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	規模縮小 実施時期 2038(R20)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設	【同一敷地】大浦崎スポーツセンター、音戸学校給食共同調理場複合施設(音戸学校給食共同調理場(1階)、大浦崎会館(2階))		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	18,324 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S60	洋式トイレ率	47% 洋式 8基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,762 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	○	②	-	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,137	33,466	3,835	利用件数(件)	4,822	6,594	6,164		
	収入① 使用料及び手数料	3,137	3,866	3,835	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入		29,600		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	12,392	43,864	16,426	開館日数(日/年)	281	359	360		
	人件費(人件費の計)	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	4	6		市民1人当たり	43.79	49.97	61.86		
	② 光熱水費	2,031	3,704	3,154	利用者1人当たり	313.57	201.71	293.29		
	②-1 電気代	1,607	3,194	2,618	延べ床面積1m ² 当たり	5,252.55	5,901.25	7,145.86		
	②-2 水道代	424	510	536	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	845	786	1,676	大浦崎スポーツセンターテニスコート改修工事	R4	29,666			
	④ 委託料	8,409	8,617	10,518						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費		29,666							
	⑦ 使用料及び賃借料	14	14	13						
⑧ その他支出	305	297	311							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 9,255.0	△ 10,397.5	△ 12,591.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

654

施設名称 (R5名称)	呉市蒲刈B&G海洋センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	034
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市蒲刈町大浦8160番地		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	体育館、事務室、プール、艇庫ほか(3棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(株)ビルックス・JT共同企業体	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月～令和10年4月	休館日	火、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,332 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	広島県	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S59	洋式トイレ率	38% 洋式 3基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	2,745 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	135	8	3,107	利用件数(件)	843	1,023	851		
	収入① 使用料及び手数料	9	8	7						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③ その他収入	126		3,100	利用人数(人)	10,391	15,281	13,353		
支出内訳	支出計(B)	15,952	16,460	19,785	開館日数(日/年)	240	301	320		
	人件費(人件費の計)	1,176	1,160	1,131	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費		16		市民1人当たり	74.83	79.06	81.94		
	② 光熱水費	1,662	1,700	4,226	利用者1人当たり	1,522.18	1,076.63	1,249.01		
	②-1 電気代	807	949	1,826	延べ床面積1m ² 当たり	5,762.11	5,993.44	6,075.77		
	②-2 水道代	829	751	2,400	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	26			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		1,279	3,203						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	12,252	12,212	9,874						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	862	93	1,351							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,817.0	△ 16,452.3	△ 16,678.3							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

655

施設名称 (R5名称)	呉市豊スポーツセンター				
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	035		
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課				
所在地	呉市豊町沖友字下原1131番地				
設置根拠	呉市スポーツ施設条例				
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため				
施設概要	体育館, ニュースポーツ館, 倉庫等(2棟)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	規模縮小	実施時期	2031(R13)
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		午前9時~午後9時		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		月, 年末年始(12/29~1/3)		
複合施設	豊スポーツセンター, 豊ふれあい農産加工センター				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,571 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	21% 洋式 4基 和式 15基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	1,749 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	②	-	②	○	/	/	/	/
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	/
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	/
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	/
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	○	-	-	-	-	/	/	/	/
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	/

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	10	16	812	利用件数(件)	34	24	24		
	収入① 使用料及び手数料	10	16	12						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③ その他収入			800	利用人数(人)	218	624	619		
支出内訳	支出計(B)	6,320	3,952	4,615	開館日数(日/年)	241	308	303		
	人件費(人件費の計)	3,400	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	29.85	18.91	18.68		
	② 光熱水費	622	791	818	利用者1人当たり	28,944.95	6,307.69	6,143.78		
	②-1 電気代	499	667	695	延べ床面積1m ² 当たり	3,607.78	2,250.43	2,174.39		
	②-2 水道代	91	92	91	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	32	32	32	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			871						
	④ 委託料	2,188	2,294	2,062						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	110	93	110							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,309.8	△ 3,935.5	△ 3,803.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市総合スポーツセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	036
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市郷原町字ワラヒノ山内		
設置根拠	呉市スポーツ施設条例		
設置目的	スポーツ基本法(平成23年法律第78号)の精神に基づき、市民のスポーツ及びレクリエーションの振興並びに健康の保持増進を図るため		
施設概要	管理棟、テニスコート、弓道場、陸上競技場、野球場、多目的グラウンドほか(11棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)	(公財)呉市体育振興財団	開館時間	午前9時～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	21基	和式	16基	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
239,885 m ²	呉市	S63	鉄筋コンクリート造	2,437 m ²	2階	-	11	-	414台	昇降機	-	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備										第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	16,374	882	24	利用件数(件)	7,746	7,955	7,230		
	① 使用料及び手数料	22	23	24	利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③ その他収入	16,352	859		利用状況④	96,563	112,997	121,173		
支出内訳	支出計(B)	64,702	46,852	154,587	開館日数(日/年)	313	308	309		
	人件費 <small>人件費の計</small>	470	464	453	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	228.65	220.91	759.34		
	② 光熱水費	9,999	11,908	11,881	利用者1人当たり	500.48	406.82	1,275.56		
	②-1 電気代	7,040	8,715	8,342	延べ床面積1m ² 当たり	19,830.94	18,863.36	63,423.47		
	②-2 水道代	2,194	2,056	2,324	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	765	1,137	1,215	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			27,577	呉市総合スポーツセンター野球場バックネット撤去・新築工事	R3	17,655			
	④ 委託料	89		62,656	総合スポーツセンタースコアボード改修工事	H29	23,090			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	36,054	33,538	40,004	呉市総合スポーツセンター陸上競技場修繕(3種公認)	R5	27,577				
⑥ 工事請負費	17,655									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	435	942	12,016							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 48,328.4	△ 45,970.1	△ 154,562.5							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● ここをクリック

657

施設名称 (R5名称)	入船山公園多目的広場
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 037
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市幸町5番
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。
施設概要	倉庫, トイレ, 多目的広場, 照明設備等
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



施設の対応方針	建替	実施時期	2025(R7)
開館時間	午前7時～午後9時		
休館日	年末年始(12/29～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	76,506 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	25% 洋式1基 和式3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	172 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	○	-	○	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	353	387	377	利用件数(件)	1,393	1,087	889		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	353	387	377	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④	83,416	57,822	44,275		
支出内訳	支出計(B)	3,896	4,090	4,307	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	16.76	17.79	19.31		
	② 光熱水費	2,867	3,081	3,319	利用者1人当たり	42.47	64.04	88.76		
	②-1 電気代	2,867	3,081	3,319	延べ床面積1m ² 当たり	20,598.84	21,529.07	22,848.84		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				入船山公園照明設備工事	H25	59,590			
	④ 委託料	225	225	232						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	20	10	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 3,543.0	△ 3,702.5	△ 3,930.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

658

施設名 (R5名称)	虹村公園野球場
用途分類	I 生涯学習施設 I-3 スポーツ施設 038
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課
所在地	呉市広多賀谷2丁目9号
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。
施設概要	事務所ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式4基 和式6基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
97,956 m ²	呉市	H12	鉄筋コンクリート造	34 m ²	-	-	1	-	昇降機	-	40%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置						太陽光発電設備			第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									都市計画区域			地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									用途地域			福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
									防火地区			広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
									容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	300	410	406	利用件数(件)	267	296	257		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入	300	410	406	利用状況②					
	収入③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	1,751	1,881	1,876	開館日数(日/年)	324	359	360		
	人件費(人件費の計)	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	6.87	7.07	7.22		
	② 光熱水費	816	960	917	利用者1人当たり	112.17	109.13	190.56		
	②-1 電気代	816	960	917	延べ床面積1m ² 当たり	42,676.47	43,264.71	43,235.29		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			44	虹村公園野球場照明設備工事	H27	92,340			
	④ 委託料	132	136	158						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	19	11	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,451.0	△ 1,470.5	△ 1,470.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	虹村公園多目的広場		
用途分類	I 生涯学習施設	I-3 スポーツ施設	039
所管課	文化スポーツ部スポーツ振興課		
所在地	呉市広多賀谷2丁目地内		
設置根拠	都市公園法(昭和31年法律第79号)		
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資することを目的とする。		
施設概要	多目的広場, 照明設備 等		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前7時~午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	年末年始(12/29~1/3)
複合施設			



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条検査	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式0基 和式0基	指定避難所等種別	災害種別									
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
65,597 m ²	呉市	H24	鉄骨造	126 m ²	1階	-	2	-	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備								第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	249	332	311	利用件数(件)	2,108	2,304	2,232		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入	249	332	311	利用状況②					
	③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	5,090	1,422	1,752	開館日数(日/年)	365	365	366		
	人件費(人件費の計)	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	22.90	5.24	7.08		
	② 光熱水費	836	639	524	利用者1人当たり	86.51	19.60	25.14		
	②-1 電気代	504	639	524	延べ床面積1m ² 当たり	38,420.63	8,650.79	11,436.51		
	②-2 水道代	300			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	32			実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	523		473	照明設備工事	H26	73,369			
	④ 委託料	2,933			Aコート照明設備増設工事	H29	23,295			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				ダッグアウト設置工事	H29	7,290			
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	14	9	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 4,841.0	△ 1,089.5	△ 1,441.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	乙女座・江戸みなとまち展示館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	001
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗243番地1		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	劇場, 資料館ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時~午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	397 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H13	洋式トイレ率	80% 洋式 4基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	492 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	407	686	576	貸館件数(件)			9		
	収入①	407	686	576	利用状況①					
	収入②				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	804	3,674	3,659	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>		2,368	2,668	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.88	14.36	15.15		
	② 光熱水費	804	945	922	利用者1人当たり	195.37	924.22	1,092.49		
	②-1 電気代	786	927	905	延べ床面積1m ² 当たり	806.91	6,073.17	6,266.26		
	②-2 水道代	18	18	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		273							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		88	69							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 397.0	△ 2,988.0	△ 3,083.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	若胡子屋跡		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	002
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字天神町149番地1		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋(木造2階建)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	893 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	426 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	5	5	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	5	5	5	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	68	5,459	20,815	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.30	26.21	102.26		
	② 光熱水費	68	57	68	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	51	40	33	延べ床面積1m ² 当たり	147.89	12,802.82	48,861.50		
	②-2 水道代	17	17	35	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		5,364	20,707						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		38	40							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 63.0	△ 5,454.0	△ 20,815.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

510

施設名 (R5名称)	御手洗七卿落遺跡				
用途分類	I 生涯学習施設 I-4 文化財	003			
所管課	文化スポーツ部文化振興課				
所在地	呉市豊町御手洗字蛭子町255番地1				
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例				
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。				
施設概要	主屋・土蔵 外部トイレ(S58年度)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針		現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	604 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S58	洋式トイレ率	100% 洋式 3基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	308 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	3	3		利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出計(B)		38	425	374	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.17	2.03	1.84		
	② 光熱水費	38	56	101	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	22	39	38	延べ床面積1m ² 当たり	113.64	1,370.13	1,214.29		
	②-2 水道代	16	17	63	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		351	273						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		18								
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 35.0	△ 422.0	△ 374.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	船宿		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	004
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字住吉町325番地, 326番地		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し, その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋(木造2階建) 2棟		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	192 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式 1基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	136 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	132	157	145	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	132	134	134	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入		23	11	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	125	243	209	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△ 0.03	0.41	0.31		
	② 光熱水費	125	165	131	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	108	148	114	延べ床面積1m ² 当たり	△ 51.47	632.35	470.59		
	②-2 水道代	17	17	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		57	57						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		21	21							
収支合計(C)=(A)-(B)	7.0	△ 86.0	△ 64.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	旧柴屋住宅		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	005
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字常盤町174番地		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	主屋、土蔵(2棟)、付属屋		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ率	洋式3基	和式0基	指定避難所等種別	災害種別											
																地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設				
500㎡	呉市		木造	324㎡	2階	-	3	未	有	-	-	100%	3	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				未	昇降機	エレベータ	エスカレータ				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								未							地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								未							福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								未							広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								未							一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								未							一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1	1	1	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1	1	1	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	83	628	447	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.39	3.01	2.19		
	② 光熱水費	83	123	105	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	67	107	89	延べ床面積1㎡当たり	253.09	1,935.19	1,376.54		
	②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		478	315						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		27	27							
収支合計(C)=(A)-(B)		△82.0	△627.0	△446.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	旧金子家住宅		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	006
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊町御手洗字常盤町166番地15		
設置根拠	呉市御手洗地区文化施設条例		
設置目的	豊町御手洗伝統的建造物群保存地区(御手洗地区)内の市有指定文化財(5施設)を適正に維持管理し、その貴重な文化財を後世に伝えていく。		
施設概要	文化財(木造平屋建)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	火曜日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設			



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	235 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度		洋式トイレ率	100% 洋式 1基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	70 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	174	278	267	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	174	278	267	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	1,050	1,684	1,304		
支出内訳	支出計(B)	43	1,356	1,455	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△0.62	5.18	5.84		
	② 光熱水費	43	57	49	利用者1人当たり	△124.76	640.14	911.04		
	②-1 電気代	28	42	34	延べ床面積1m ² 当たり	△1,871.43	15,400.00	16,971.43		
	②-2 水道代	15	15	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料		1,290	1,402						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		9	4							
収支合計(C)=(A)-(B)	131.0	△1,078.0	△1,188.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	旧澤原家住宅
用途分類	I 生涯学習施設 I 生涯学習施設 007
所管課	文化スポーツ部文化振興課
所在地	呉市長ノ木町2番9号
設置根拠	—
設置目的	国指定重要文化財
施設概要	主屋, 三ツ蔵, 新蔵, 三角蔵(5棟)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	—
複合施設	—



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間			
休館日			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,259 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	—	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度		洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,079 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	—	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条法	対象外 -	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用人数(人)	98	115	55		
	収入①				利用状況①					
	収入②				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)		11,804	11,862	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	56.72	58.28		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	0.00	10,939.76	10,993.51		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		987	1,249						
	④ 委託料		1,016	803						
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料		9,548	9,548							
⑧ その他支出		253	262							
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	△ 11,804.0	△ 11,862.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	峠古墳		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	008
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市蒲刈町宮盛1660番地		
設置根拠	—		
設置目的	市史跡		
施設概要	覆屋根		
管理運営形態	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	76 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	-	昇降機	エレベータ - エスカレータ -											
建設年度	S54	洋式トイレ率	洋式 0 基 和式 0 基											
構造	コンクリートブロック造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	12 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象外	-	容積率 400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)				開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.00	0.00		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	0.00	0.00	0.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	0.0	0.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	大浜社倉		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	009
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜634番地		
設置根拠	—		
設置目的	県史跡		
施設概要	文化財		
管理運営形態	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	40 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -											
建設年度		洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基											
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-					
延べ床面積	21 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-					
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-					
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-				
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-					
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-					
建築基準法第12条検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-					

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)		11	10	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.05	0.05		
	② 光熱水費		5	4	利用者1人当たり					
	②-1 電気代		5	4	延べ床面積1m ² 当たり	0.00	523.81	476.19		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		6	6							
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	△ 11.0	△ 10.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市入船山記念館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-4 文化財	010
所管課	産業部海事歴史科学館学芸課		
所在地	呉市幸町4番6号		
設置根拠	呉市入船山記念館条例		
設置目的	博物館・民俗資料館		
施設概要	旧鎮守府長官官舎、郷土資料館ほか(7棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	大和ミュージアム・入船山記念館運営グループ		実施時期
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和6年3月31日		開館時間
複合施設	【同一敷地】呉市立美術館、呉市入船山記念館・歴史資料館		休館日
			午前9時～午後5時
			毎週火曜日(祝日・休日の場合はその翌日) 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	12,000 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	43%	洋式3基 和式4基									
構造	木造	AED設置		1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,530 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	7	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	494	352	69	利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②	111	192	69	利用状況③					
	収入③	383	160		利用状況④	12,511	26,526	28,823		
支出計(B)		45,576	48,904	54,838	開館日数(日/年)	205	307	309		
支出内訳	人件費(人件費の計)	3,946	3,915	4,176	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	213.30	233.32	269.07		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	3,603.39	1,830.36	1,900.18		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	29,465.36	31,733.33	35,796.73		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		687	14						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	41,101	43,600	50,492						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	529	702	156							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 45,082.0	△ 48,552.0	△ 54,769.4						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市山の手会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	001
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市山手2丁目2番1号101号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会場, 会議室, 集会室, 調理室, 小和室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)
複合施設	山の手アパート11号館, 山の手会館		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	-		駐 車 場		有		指定避難所等種別	災害種別								
	敷地所有形態	呉市	昇 降 機	エレベータ	-	エスカレータ		-	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S52	洋式トイレ率	100%	洋式	5基	和式	0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	711㎡	太陽光発電設備	無		無		地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-		-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済	建ぺい率	60%		60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%		200%			-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	39,575	40,786	28,812	利用件数(件)	508	586	468		
	収入① 使用料及び手数料	485	522	503	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③ その他収入	39,090	40,264	28,309	利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	10,593	11,941	40,964	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	9,512	9,472	10,672	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	90	9	95	市民1人当たり	△137.12	△138.61	59.70		
	② 光熱水費	②-1電気代	786	855	786	利用者1人当たり	△1,961.16	△2,213.57	2,007.27	
		②-2水道代	691	755	693	延べ床面積1㎡当たり	△40,762.31	△40,569.62	17,091.42	
		②-3下水道代	48	43	39	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4ガス代	33	40	38	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料	14	17	16	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	205	89	193						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く		1,515							
	⑥ 工事請負費			29,218						
	⑦ 使用料及び賃借料		1							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	28,982.0	28,845.0	△12,152.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市皆実会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	002
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市仁方皆実町1番11号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室、相談室、調理室など		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	737 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	86% 洋式 6基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	②	-	○	○	○	○	-	-
延べ床面積	704 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	45	58	41	利用件数(件)	287	447	414		
	収入① 使用料及び手数料	42	57	40	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	3	1	1	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用者数(人)	3,393	5,377	6,901		
支出計(B)		11,405	10,832	12,164	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費(人件費の計)	9,512	9,472	10,672	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	59	56	55	市民1人当たり	53.75	51.77	59.56		
	② 光熱水費	1,140	1,241	1,212	利用者1人当たり	3,348.07	2,003.72	1,756.70		
	②-1 電気代	889	989	961	延べ床面積1m ² 当たり	16,136.36	15,303.98	17,220.17		
	②-2 水道代	234	234	233	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	18	18	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	691	60	222						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	3	3	3							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 11,360.0	△ 10,774.0	△ 12,123.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

11

施設名称 (RS名称)	呉市広会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	003
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市広白岳3丁目6番34号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他の近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	研修室、調理室、図書室(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の方向性	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,287 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	借地 (国有地1,287m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
建設年度	S53	洋式トイレ率	80% 洋式4基 和式1基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	401 m ²	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	○	-	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2棟	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未 未	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度
収入計(A)	89	65	156	利用件数(件)	583	874	691
収入内訳							
① 使用料及び手数料	89	65	156	利用状況①			
② 諸収入・雑入				利用状況②			
③ その他収入				利用状況③			
支出計(B)	11,495	11,573	12,588	利用者数(人)	4,511	6,847	4,290
人件費(人件費の計)	9,512	9,472	10,672	開館日数(日/年)			
① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度
② 光熱水費	650	698	593	市民1人当たり	54	55	61
②-1 電気代	544	590	486	利用者1人当たり	2,528	1,681	2,898
②-2 水道代	75	75	75	延べ床面積1m ² 当たり	28,444	28,698	31,002
②-3 下水道代	16	17	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)			
②-4 ガス代	15	16	16	実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②		
③ 修繕料	44	114	34	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称
④ 委託料				年度	金額(千円)		年度
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く							
⑥ 工事請負費							
⑦ 使用料及び賃借料	1,289	1,289	1,289				
⑧ その他支出							
収支合計(C)=(A)-(B)	△11,406	△11,508	△12,432				

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市かわじり中央会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	004
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市川尻町東1丁目8番15号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	学習室、調理室、和室、図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2023(R5)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,002 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S47	洋式トイレ率	50% 洋式 5基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	744 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	17	82	57	利用件数(件)	1,097	654	343		
	収入① 使用料及び手数料	17	81	56	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入		1	1	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用者数(人)	4,329	4,619	2,504		
支出内訳	支出計(B)	8,226	8,067	8,922	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	29	30	28	市民1人当たり	38.84	38.37	43.55		
	② 光熱水費	766	777	742	利用者1人当たり	1,896.28	1,728.73	3,540.34		
	②-1 電気代	676	685	651	延べ床面積1m ² 当たり	11,033.60	10,732.53	11,915.32		
	②-2 水道代	74	75	75	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	17	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	297	156	148						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,209.0	△ 7,985.0	△ 8,865.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市音戸会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	005
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市音戸町田原3丁目5番1号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会所、研修室、生活改善室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	252 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S49	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	313 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		1	1	利用件数(件)	55	56	17		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入		1	1	利用状況②					
収入③ 其他収入				利用状況③						
支出内訳	支出計(B)	7,896	7,746	8,645	利用者数(人)	1,467	1,756	94		
	人件費 <small>人件費の計</small>	7,134	7,104	8,004	開館日数(日/年)					
	① 燃料費	28	29	28	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	387	450	424	市民1人当たり	37.36	37.22	42.47		
	②-1 電気代	370	432	407	利用者1人当たり	5,382.41	4,410.59	91,957.45		
	②-2 水道代	17	18	17	延べ床面積1m ² 当たり	25,226.84	24,744.41	27,616.61		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	216	32	58	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	131	131	131						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,896.0	△ 7,745.0	△ 8,644.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市蒲刈会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	006
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市蒲刈町宮盛1336番地1		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	教養室, 生活改善室, ホールほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	573 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H3	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	328 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	19	33	133	利用件数(件)	157	185	89		
	① 使用料及び手数料	19	33	133						
	② 諸収入・雑入									
	③ その他収入				利用者数(人)	1,002	1,156	1,157		
支出内訳	支出計(B)	8,350	7,926	8,939	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	37	30	30	市民1人当たり	39.42	37.93	43.26		
	② 光熱水費	630	653	638	利用者1人当たり	8,314.37	6,827.85	7,611.06		
	②-1 電気代	532	556	542	延べ床面積1m ² 当たり	25,399.39	24,064.02	26,847.56		
	②-2 水道代	81	80	80	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	17	17	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	549	139	267						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,331.0	△ 7,893.0	△ 8,806.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市安浦会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	007
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市安浦町内海南4丁目6番21号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室, 調理室, 図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2022(R4)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29~1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	864 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S46	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	292 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	○	○				
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所						-			
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	37	34	32	利用件数(件)	638	772	350		
	収入① 使用料及び手数料	35	32	30	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2	2	2	利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用者数(人)	3,610	4,727	2,481		
支出内訳	支出計(B)	7,930	7,926	8,640	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	40	37	30	市民1人当たり	37.34	37.92	42.29		
	② 光熱水費	521	559	510	利用者1人当たり	2,186.43	1,669.56	3,469.57		
	②-1 電気代	280	318	272	延べ床面積1m ² 当たり	27,030.82	27,027.40	29,479.45		
	②-2 水道代	225	224	222	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	17	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	235	226	96						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,893.0	△ 7,892.0	△ 8,608.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市豊浜会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	008
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市豊浜町豊島3462番地4		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室, 集会室, 図書室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2027(R9)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土, 日, 祝日, 年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	457 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S51	洋式トイレ率	100%	洋式 2基 和式 0基									
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	283 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		1	1	利用件数(件)	74	86	1		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入		1	1	利用状況②					
	収入③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	7,510	7,435	8,345	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	7,134	7,104	8,004	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	26	25	24	市民1人当たり	35.53	35.72	40.99		
	② 光熱水費	273	306	279	利用者1人当たり	23,036.81	18,916.03	298,000.00		
	②-1 電気代	240	272	247	延べ床面積1m ² 当たり	26,537.10	26,268.55	29,484.10		
	②-2 水道代	17	17	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	17	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	77		38						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,510.0	△ 7,434.0	△ 8,344.0							

■施設基本情報

廃止(R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市山の手コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	009
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市山手2丁目3番6号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	講座室、会議室、学習室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	258㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S47	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	427㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	1	1	12		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	2	16	266		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	623	638	659	開館日数(日/年)	242	243	243		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.95	3.07	3.24		
	② 光熱水費	623	638	659	利用者1人当たり	311,500.00	39,875.00	2,477.44		
	②-1 電気代	376	392	401	延べ床面積1㎡当たり	1,459.02	1,494.15	1,543.33		
	②-2 水道代	220	218	231	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	11	12	11	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 623.0	△ 638.0	△ 659.0							

■施設基本情報

廃止(R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市広コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	010
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市広白岳3丁目6番6番101号		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)
複合施設	広コミュニティセンター、白岳アパート1号棟		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式1基 和式1基	指定避難所等種別	災害種別								
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
920㎡	呉市	S48	鉄筋コンクリート造	242㎡	1階	-	1	済 未	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				建ぺい率				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								容積率				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	21	60		利用件数(件)	36	59	56		
	① 使用料及び手数料	21	60							
	② 諸収入・雑入									
	③				利用者数(人)	263	462	434		
支出内訳	支出計(B)	245	273	367	開館日数(日/年)	242	243	243		
	人件費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.06	1.02	1.80		
	② 光熱水費	②-1 電気代	131	146	121	利用者1人当たり	851.71	461.04	845.62	
		②-2 水道代	83	90	95	延べ床面積1㎡当たり	925.62	880.17	1,516.53	
		②-3 下水道代	31	37	35	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
						工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度
	③ 修繕料			116						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△224.0	△213.0	△367.0						

■施設基本情報

廃止(R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市早瀬コミュニティセンター				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	011		
所管課	市民部人権・男女共同参画課				
所在地	呉市音戸町早瀬2丁目54番1号				
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例				
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う				
施設概要	集会所、調理室ほか				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2023(R5)
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		午前8時30分～午後5時15分		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	698㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H10	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	210㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	音戸都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	14	21	23		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	70	122	124		
	収入② 諸収入・雑入				開館日数(日/年)	242	243	243		
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	226	210	206	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	人件費 <small>人件費の計</small>				市民1人当たり	1.07	1.01	1.01		
	① 燃料費				利用者1人当たり	3,228.57	1,721.31	1,661.29		
	② 光熱水費	103	120	116	延べ床面積1㎡当たり	1,076.19	1,000.00	980.95		
	②-1 電気代	87	103	99	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-2 水道代	16	17	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-3 下水道代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	②-4 ガス代									
	③ 修繕料	33								
	④ 委託料	90	90	90						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△226.0	△210.0	△206.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市向コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	012
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市蒲刈町向北刈浜3206番地1		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2024(R6)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	—	休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,513 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S48	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	321 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	4	6	8		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	66	119	238		
支出内訳	支出計(B)	1,091	1,466	1,038	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	25	25	25	市民1人当たり	5.16	7.04	5.10		
	② 光熱水費	253	268	268	利用者1人当たり	16,530.30	12,319.33	4,361.34		
	②-1 電気代	221	236	238	延べ床面積1m ² 当たり	3,398.75	4,566.98	3,233.64		
	②-2 水道代	16	16	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	15	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	68	428							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料	745	745	745							
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 1,091.0	△ 1,466.0	△ 1,038.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市豊コミュニティセンター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	013
所管課	市民部人権・男女共同参画課		
所在地	呉市豊町久比字大浦2822番地8		
設置根拠	社会福祉法第2条第3項(第2種社会福祉事業)第11号及び呉市隣保館条例		
設置目的	隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行う		
施設概要	作業室ほか(3棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2026(R8)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前8時30分～午後5時15分
複合施設	【同一敷地】共同農機具倉庫、みかん共同貯蔵庫、久比大浦校長住宅、豊コミュニティセンター		
		休館日	土、日、祝日、年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	359㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S50	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	206㎡	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	3	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)		3	3	利用件数(件)					
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入		3	3	利用状況②					
支出内訳	支出計(B)	34	37	35	利用者数(人)					
	人件費				開館日数(日/年)					
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	34	37	35	市民1人当たり	0.16	0.16	0.16		
	②-1 電気代	3	5	5	利用者1人当たり					
	②-2 水道代	15	16	15	延べ床面積1㎡当たり	165.05	165.05	155.34		
	②-3 下水道代	16	16	15	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 34.0	△ 34.0	△ 32.0						

■施設基本情報

廃止 (R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

502

施設名称 (R5名称)	西宇土社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	014
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町4055番地5		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	体育館		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,594 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	396 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	9	9	9	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料		9	9	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	9			利用状況③					
	収入③ その他収入				利用状況④ 利用人数(人)			-		
支出内訳	支出計(B)	4	17	19	開館日数(日/年)	342	344	休止		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△ 0.02	0.04	0.05		
	② 光熱水費	4	5	6	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	4	5	6	延べ床面積1m ² 当たり	△ 12.63	20.20	25.25		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		12	13							
収支合計(C)=(A)-(B)	5.0	△ 8.0	△ 10.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	鹿老渡社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	015
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町16537番地		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)		開館時間	午前9時～午後5時
複合施設	—	休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,227 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	660 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	○	-	③	②	○	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)			13		
	収入①				利用状況①					
	収入②				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)		18,618	138	開館日数(日/年)	340	344	340		
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	89.47	0.68		
	② 光熱水費		138	135	利用者1人当たり		102,861.88			
	②-1 電気代		106	103	延べ床面積1m ² 当たり	0.00	28,209.09	209.09		
	②-2 水道代		16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代		16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		208		体育館解体工事	R4	12,645			
	④ 委託料		2,810							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く		2,811							
	⑥ 工事請負費		12,645							
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		6	3							
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	△ 18,618.0	△ 138.0						

■施設基本情報

休止 (R5.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	鹿島社会教育施設				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	016		
所管課	文化スポーツ部文化振興課				
所在地	呉市倉橋町18733番地				
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例				
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。				
施設概要	校舎、体育館ほか(3棟)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2022(R4)
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		午前9時～午後5時		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		祝日と年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,654 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S40	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 6基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	1,606 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	○	-	②	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	3	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	○	-	○	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入計(A)	202	192		利用件数(件)			14		
収入内訳	① 使用料及び手数料	202		利用状況①					
	② 諸収入・雑入			利用状況②					
	③			利用状況③					
支出計(B)		799	507	開館日数(日/年)	340	344	休止		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>			■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費			市民1人当たり	△ 0.96	2.92	2.49		
	② 光熱水費		143	利用者1人当たり		726.95			
	②-1 電気代		43	延べ床面積1m ² 当たり	△ 125.78	377.96	315.69		
	②-2 水道代		100	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代			実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②				
	②-4 ガス代			工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		66						
	④ 委託料		576	94					
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く								
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		14	16						
収支合計(C)=(A)-(B)	202.0	△ 607.0	△ 507.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	須川社会教育施設		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	017
所管課	文化スポーツ部文化振興課		
所在地	呉市倉橋町3301番地4		
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例		
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。		
施設概要	校舎、体育館(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
															洋式トイレ率	洋式	0基	和式	2基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
9,002 m ²	呉市	S56	鉄筋コンクリート造	1,777 m ²	3階	-	2	-	対象 2棟	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備						無				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域											地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域											福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区											広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率											一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率											一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	36	36	36	利用件数(件)					
	収入① 使用料及び手数料		36	36	利用状況①					
	収入② その他収入	36			利用状況②					
	収入③ その他収入				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	281	360	368	開館日数(日/年)	344	344	344		
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.16	1.56	1.63		
	② 光熱水費	175	191	195	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	157	174	173	延べ床面積1m ² 当たり	137.87	182.33	186.83		
	②-2 水道代	18	17	22	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	106	149	150						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		20	23							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 245.0	△ 324.0	△ 332.0						

■施設基本情報

廃止 (R6.4.1)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

505

施設名称 (R5名称)	研修センター大向				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	018		
所管課	文化スポーツ部文化振興課				
所在地	呉市倉橋町4379番地2				
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例				
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会室、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。				
施設概要	校舎、体育館(2棟)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2022(R4)
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		午前9時～午後5時		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		祝日と年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,929 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S49	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	344 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	6	6	6	利用状況①						
	収入① 使用料及び手数料		6	6	利用状況②						
	収入② その他収入	6			利用状況③						
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)			-			
支出内訳	支出計(B)	23	32	134	開館日数(日/年)	344	344	休止			
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	0.08	0.12	0.63			
	② 光熱水費	② 光熱水費	23	27	1	利用者1人当たり					
		②-1 電気代	7	10	1	延べ床面積1m ² 当たり	49.42	75.58	372.09		
		②-2 水道代	16	17		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			127							
	④ 委託料										
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費											
⑦ 使用料及び賃借料											
⑧ その他支出		5	6								
収支合計(C)=(A)-(B)		△17.0	△26.0	△128.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	宇和木社会教育施設				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	019		
所管課	文化スポーツ部文化振興課				
所在地	呉市倉橋町5926番地2				
設置根拠	呉市地域社会教育施設条例				
設置目的	学校の統合により学校教育の用途で使用されなくなった校舎、へき地集会所、講堂等を、地域住民の交流施設又はスポーツ施設として再利用を図り、もって、体育普及、健康増進、コミュニティ、レクリエーション及び研修の場として地域住民の生涯学習の拠点とすることを目的とする。				
施設概要	校舎、体育館、倉庫ほか(5棟)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2028(R10)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後5時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	祝日と年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	【同一敷地】宇和木社会教育施設、倉橋北分団(宇和木)詰所、宇和木老人集会所				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	3,825 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S39	洋式トイレ率	洋式 0基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,427 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 70%	一時避難場所	○	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率 400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6	6	6	利用件数(件)	109	160			
	収入① 使用料及び手数料		6	6	利用状況①					
	収入② その他収入	6			利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	87	99	19	開館日数(日/年)	344	344	343		
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.38	0.45	0.06		
	② 光熱水費	②-1 電気代	87	89	7	利用者1人当たり	24.32	19.38		
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	56.76	65.17	9.11	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出		10	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 81.0	△ 93.0	△ 13.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市桜ヶ丘老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	020
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山桜ヶ丘2丁目6番5号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	448 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S45	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基	指定避難所等種別									
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	165 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	建ぺい率	50%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	100%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)	127	200	184		
	収入① 使用料及び手数料	2	2	2	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	175	182	178	利用者数(人)	1,006	1,894	2,714		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	開館日数(日/年)					
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費				市民1人当たり	0.82	0.86	0.86		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	171.97	95.04	64.85		
	②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,048.48	1,090.91	1,066.67		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	6	15	16							
収支合計(C)=(A)-(B)	△172.7	△180.1	△176.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市天応ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	021
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市天応宮町4番22号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市天応地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	214㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H6	洋式トイレ率	100%	洋式5基 和式0基									
構造	木造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	150㎡	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	○	○	○	②	○			
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所						-		
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-			
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-			
建築基準法第12条検査	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-			

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	42	100	51		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	182	181	193	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.86	0.87	0.95		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	116.74	42.39	73.11		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,213.33	1,206.67	1,286.67		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			17	天応ふれあい集会所災害復旧修繕	H30	6,819			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	13	14	14							
収支合計(C)=(A)-(B)	△181.7	△181.1	△193.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市長浜老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	022
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広長浜2丁目1番17号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第16区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	268 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(267.61m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S51	洋式トイレ率	75% 洋式 3基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	200 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	②	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	160	258	237		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	469	485	462	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.22	2.33	2.27		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	250.53	154.41	145.15		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	2,345.00	2,425.00	2,310.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	299	299	299						
⑧ その他支出	1	19	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△468.7	△485.1	△462.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市大入老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	023
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀南8丁目15番13号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	362 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S52	洋式トイレ率	100%	洋式 2基 和式 0基									
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	251 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	②	-	②	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未		建ぺい率 60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-		容積率 200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	92	133	176		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	623	1,077	1,200		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	170	168	245	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	0.81	1.20		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	272.87	155.99	204.17		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	677.29	669.32	976.10		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			82						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△168.1	△245.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市仁方老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	024
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市仁方棧橋通3番5号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市仁方地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	443 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	100%	洋式4基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	267 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	②	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未		建ぺい率 60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-		容積率 200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	30	30	30	利用件数(件)	63	157	115		
	① 使用料及び手数料	30	30	30						
	② 諸収入・雑入									
	③				利用者数(人)	1,110	1,572	1,464		
支出内訳	支出計(B)	170	205	257	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.66	0.84	1.12		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	126.13	111.32	155.05					
		延べ床面積1m ² 当たり	524.34	655.43	850.19					
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)								
						実施工事又は修繕記入欄①	実施工事又は修繕記入欄②			
					工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			93						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	38	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△139.7	△175.1	△227.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市石内老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	025
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広石内2丁目8番7号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	373 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市・借地(46.26m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	75% 洋式 3基 和式 1基	第1開設避難所	-	②	-	○	○	○	○	-	
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	
延べ床面積	249 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	
建築基準法第12条検	対象外	容積率	200%		-	-	-	-	-	-	-	-	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	76	128	146		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	211	206	857	利用者数(人)	1,500	1,962	3,349		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	開館日数(日/年)					
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費				市民1人当たり	1.00	0.99	4.21		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	140.67	104.99	255.90		
	②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	847.39	827.31	3,441.77		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料			660	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	41	37	33						
	⑧ その他支出	1	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	△210.7	△206.1	△857.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市情島老人健康ホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	026
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀町13004番地		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	実施時期	2029(R11)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	情島老人健康ホーム、大冠分団(情島)器具庫		
		休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	259 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 1基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	70 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	6	2	6		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	174	173	167	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.82	0.83	0.82		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,793.81	7,863.64	1,415.25		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	2,485.71	2,471.43	2,385.71		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5	6	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△173.7	△173.1	△167.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市畑老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	028
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市東畑2丁目4番35号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第4地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	599㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	80% 洋式 4基 和式 1基	指定避難所等種別									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	○	-	○	○	○	○	-	-
延べ床面積	254㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	5	5	利用件数(件)	135	185	233		
	収入① 使用料及び手数料	5	5	5	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	170	187	182	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.78	0.87	0.87		
	② 光熱水費	② 光熱水費				利用者1人当たり	114.35	80.57	64.95	
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	649.61	716.54	696.85	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			19						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	20	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△164.7	△182.1	△177.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市広北ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	029
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広塩焼1丁目2番29号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	390㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H5	洋式トイレ率	100%	洋式2基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	230㎡	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	○	○	○	○	②			
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所								
地下階数	-	用途地域		第二種中高層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象外	容積率		200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	313	367	418		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	171	169	291	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.81	0.81	1.43		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	40.28	33.82	44.40		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	743.48	734.78	1,265.22		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			127						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△170.7	△169.1	△291.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市吉浦集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	031
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市吉浦本町3丁目11番35号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	吉浦地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
382 m ²	呉市・借地(240.48 m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	247 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	②	-	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	67	103	102	
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①				
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②				
	収入③				利用状況③				
支出内訳	支出計(B)	626	643	607	開館日数(日/年)				
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	2.96	3.09	2.98	
	② 光熱水費	利用者1人当たり	539.66	411.65	298.28				
		延べ床面積1m ² 当たり	2,534.41	2,603.24	2,457.49				
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)							
					実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料								
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料	456	450	444					
⑧ その他支出	1	26	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 625.7	△ 643.1	△ 607.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市広中央老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	032
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広大新開1丁目2番27号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室、倉庫ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第15区社会福祉協議会	実施時期	2030(R12)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	496㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	100%	洋式5基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	276㎡	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		近隣商業地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区		準防火地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		80%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	838	1,201	1,197		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	170	169	164	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	0.81	0.81		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	11.23	6.21	5.90		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	615.94	612.32	594.20		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	1	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△169.1	△164.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市和庄集会所				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	033		
所管課	福祉保健部高齢者支援課				
所在地	呉市本町22番4号				
設置根拠	呉市老人集会所等条例				
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため				
施設概要	集会室、和室、研修室ほか				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2031(R13)
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第3地区社会福祉協議会		開館時間	-	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日		休館日	-	
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	172 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S55	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	215 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	208	286	245		
	① 使用料及び手数料				利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③				利用状況④	利用者数(人)	1,227	1,937	1,894	
支出内訳	支出計(B)	170	168	174	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	0.81	0.85		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	138.55	86.73	91.87		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	790.70	781.40	809.30		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			11						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△168.1	△174.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市阿賀集会所				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	034		
所管課	福祉保健部高齢者支援課				
所在地	呉市阿賀南3丁目12番2号				
設置根拠	呉市老人集会所等条例				
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため				
施設概要	集会室、和室ほか				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2031(R13)
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会		開館時間	-	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日		休館日	-	
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	365 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S55	洋式トイレ率	75% 洋式 3基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	247 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	○	-	②	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	準工業地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率 60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検	対象外	-	容積率 200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	297	309	467		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	170	169	163	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	0.81	0.80		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	38.62	40.20	31.10		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	688.26	684.21	659.92		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	2	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△169.1	△163.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市警固屋集会所		
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等	035	
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市警固屋6丁目3番15号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室、図書室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市警固屋地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	警固屋支所(1階)、警固屋老人集会所(2・3階)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	506㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	25% 洋式 1基 和式 3基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	413㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	352	422	343		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	169	243	1,152	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	1.17	5.66		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	50.19	71.14	368.52		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	409.20	588.38	2,789.35		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		58	990						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出		18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△168.7	△243.1	△1,152.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	コミュニティ供用施設 呉市小坪集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	036
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広小坪1丁目40番6号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第16区社会福祉協議会	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	369 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	121 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	100	168	201		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	170	168	1,860	利用者数(人)	764	1,380	2,228		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	開館日数(日/年)					
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費				市民1人当たり	0.80	0.81	9.14		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	222.51	121.74	834.83		
	②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,404.96	1,388.43	15,371.90		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費			1,697						
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△168.1	△1,860.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市冠崎集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	037
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市阿賀南9丁目30番26号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市阿賀地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	140㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S35	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	209㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	76	108	121		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	530	973	1,122		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	266	194	787	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	182	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.26	0.93	3.87		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	501.89	199.38	701.43		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,272.73	928.23	3,765.55		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	96	26	528						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△265.7	△194.1	△787.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市鹿田集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	038
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市西鹿田2丁目16番1号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第4地区社会福祉協議会	実施時期	2034(R16)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	279 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S58	洋式トイレ率	50% 洋式 2基 和式 2基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	150 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%		-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	15	29	47		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	173	673	853		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	174	172	178	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.82	0.83	0.87		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	1,005.78	255.57	208.68		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,160.00	1,146.67	1,186.67		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			11						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	5	5	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△173.7	△172.1	△178.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市三条集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	039
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市三条3丁目7番13号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	談話室、和室、会議室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第8地区社会福祉協議会	実施時期	2035(R17)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	140㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S59	洋式トイレ率	67% 洋式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	266㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	93	148	153		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	970	1,345	1,473		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	398	169	173	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.88	0.81	0.85		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	410.31	125.65	117.45		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,496.24	635.34	650.38		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	228		9						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 397.7	△ 169.1	△ 173.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市神山集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	040
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市神山1丁目19番29号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	171 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(170.94m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S59	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	102 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	12	9	19		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
				利用状況④	利用者数(人)	205	162	431		
支出内訳	支出計(B)	172	171	2,251	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.81	0.82	11.06		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	839.02	1,055.56	5,222.74		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,686.27	1,676.47	22,068.63		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76							
⑥ 工事請負費			2,085							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	3	4	4							
収支合計(C)=(A)-(B)	△171.7	△171.1	△2,251.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市落走集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	042
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市長谷町22番4号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	吉浦地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	298 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S60	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	135 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)	42	21	80		
	収入① 使用料及び手数料	2	2	2	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	176	547	169	利用者数(人)	847	356	509		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	開館日数(日/年)					
	① 燃料費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費				市民1人当たり	0.82	2.62	0.82		
	②-1 電気代				利用者1人当たり	205.43	1,530.90	328.09		
	②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	1,288.89	4,037.04	1,237.04		
	②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	7	380	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△173.7	△545.1	△167.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市川原石集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	043
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市海岸2丁目5番8号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市川原石地区社会福祉協議会	実施時期	2037(R19)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	97 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S61	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	105 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	300%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	35	57	53		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	479	746	714		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	175	174	178	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.83	0.84	0.87		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	365.34	233.24	249.30		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,666.67	1,657.14	1,695.24		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			9						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	6	7	7							
収支合計(C)=(A)-(B)	△174.7	△174.1	△178.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市休谷ホーム				
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	044		
所管課	福祉保健部高齢者支援課				
所在地	呉市宮原1丁目5番26号				
設置根拠	呉市老人集会所等条例				
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため				
施設概要	集会室、和室ほか				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2037(R19)
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市宮原地区社会福祉協議会		開館時間	-	
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日		休館日	-	
複合施設	-				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	437 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別									
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設		
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター	-	エレベーター	-								
建設年度	S61	洋式トイレ率	50%	洋式	2基	和式	2基							
構造	鉄骨造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	210 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	○	②	○	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)	99	152	118	
	収入① 使用料及び手数料	3	3	3	利用状況②				
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③				
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	1,204	1,557	1,194	
支出内訳	支出計(B)	371	174	169	開館日数(日/年)				
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	1.74	0.82	0.82	
	② 光熱水費	利用者1人当たり	305.65	109.83	139.03				
		延べ床面積1m ² 当たり	1,752.38	814.29	790.48				
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)							
		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②					
		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)		
	③ 修繕料	196			休谷ホーム改修工事	H24	5,040		
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
⑧ その他支出	6	7	7						
収支合計(C)=(A)-(B)	△367.7	△171.1	△166.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市第3団地老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	045
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山東2丁目2番6号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,654 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S47	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	546 m ²	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	○	○	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種低層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率		50%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		100%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	737	1,094	1,168		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	193	169	194	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.91	0.81	0.95		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	28.05	15.23	11.72					
		②-1電気代				延べ床面積1m ² 当たり	353.48	309.52	355.31	
		②-2水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			30						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	24	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△192.7	△169.1	△194.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市山手1丁目集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	046
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市山手1丁目23番16号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第8地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	1基	和式	0基	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
148 m ²	呉市・借地(92.39m ²)	S63	木造	107 m ²	2階	-	1	-	無	昇降機	-	-	指定避難所等種別	第1開設避難所	○	②	○	○	○	○	○	○	○
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	無				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								60%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	39	56	55		
	① 使用料及び手数料				利用者数(人)	219	410	452		
	② 諸収入・雑入				開館日数(日/年)					
	③									
支出内訳	支出計(B)	174	173	168	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	人件費	93	91	86	市民1人当たり	0.82	0.83	0.83		
	① 燃料費				利用者1人当たり	794.52	421.95	371.68		
	② 光熱水費				延べ床面積1m ² 当たり	1,626.17	1,616.82	1,570.09		
	②-1 電気代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-2 水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-3 下水道代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	②-4 ガス代									
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	5	6	6							
収支合計(C)=(A)-(B)	△173.7	△173.1	△168.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市昭和西ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	047
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山西3丁目4番3号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,143 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	借地(1,142.99m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H5	洋式トイレ率	100% 洋式4基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	227 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	○	○	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	50%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	100%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用件数(件)	356	285	274		
	収入① 使用料及び手数料	2	2	2	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	1,073	1,015	955	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	5.07	4.87	4.68		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	256.28	372.29	322.50	
		②-2 水道代				延べ床面積1m ² 当たり	4,718.06	4,462.56	4,198.24	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料	902	846	791						
	⑧ その他支出	2	2	2						
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,070.7	△1,013.1	△953.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市昭和南いきいきライフホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	048
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山ひばりヶ丘町19番28号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	330㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H8	洋式トイレ率	100%	洋式2基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	172㎡	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種低層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		50%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象外	容積率		100%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	202	292	104		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	2,588	4,449	2,945		
	収入② 諸収入・雑入				開館日数(日/年)					
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	182	181	176	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	市民1人当たり	0.86	0.87	0.86		
	① 燃料費				利用者1人当たり	70.32	40.68	59.76		
	② 光熱水費				延べ床面積1㎡当たり	1,058.14	1,052.33	1,023.26		
	②-1 電気代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-2 水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-3 下水道代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	②-4 ガス代									
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	13	14	14							
収支合計(C)=(A)-(B)	△181.7	△181.1	△176.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市清水いきいきライフホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	049
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市清水1丁目10番57号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第2地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	158㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	119㎡	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		準防火地域	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	229	254	227		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	3,063	3,328	2,929		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出計(B)		179	178	335	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	182	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.85	0.86	1.65		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	58.44	53.49	114.37		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,504.20	1,495.80	2,815.13		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			66						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	10	11	11							
収支合計(C)=(A)-(B)		△178.7	△178.1	△335.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市天応西いきいきライフホーム		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	050
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市天応伝十原町15番1号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会所、和室、相談室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市天応地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	442 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	149 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	○	-	○	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	市街化調整区域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	15	20	30		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	181	180	175	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.86	0.86	0.86		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	800.88	608.11	498.58		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,214.77	1,208.05	1,174.50		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	12	13	13						
収支合計(C)=(A)-(B)	△180.7	△180.1	△175.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市惣付ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	051
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市西惣付町12番26号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第5地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	227 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H10	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	134 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	○	-	○	○	○	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	24	31	46		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	364	354	693		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	180	179	2,164	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.85	0.86	10.63		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	494.51	505.65	3,122.66		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	1,343.28	1,335.82	16,149.25		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			356						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費			1,634							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	12	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△179.7	△179.1	△2,164.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市波多見老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	052
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市音戸町波多見4丁目2番32号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	音戸地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式1基 和式1基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
325㎡	呉市	S46	木造	149㎡	1階	-	1	未 未	有	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				建ぺい率				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域					容積率				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域									福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区									広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	44	113	88	
	① 使用料及び手数料				利用者数(人)	460	938	737	
	② 諸収入・雑入								
	③								
支出内訳	支出計(B)	176	351	170	開館日数(日/年)				
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	0.83	1.69	0.84	
	② 光熱水費	利用者1人当たり	382.61	374.20	230.66				
		延べ床面積1㎡当たり	1,181.21	2,355.70	1,140.94				
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)							
					実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		176						
	④ 委託料								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	7	8	8						
収支合計(C)=(A)-(B)	△175.7	△351.1	△170.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市先奥老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	053
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市音戸町先奥3丁目3番3号		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	音戸地区社会福祉協議会	実施時期	2025(R7)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	—
複合施設	—	休館日	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式 2基 和式 0基	指定避難所等種別	災害種別									
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設		
321㎡	呉市	S49	木造	152㎡	1階	-	1	未 未	有	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				建ぺい率 70%	有	-	-	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域					容積率 400%				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域									福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区									広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	28	36	26		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	329	376	270		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	176	241	170	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.83	1.16	0.84		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	534.95	640.96	629.63		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,157.89	1,585.53	1,118.42		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		66							
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	7	8	8							
収支合計(C)=(A)-(B)	△175.7	△241.1	△170.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市宇和木老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	054
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市倉橋町字草卸5921番地2		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	倉橋地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	【同一敷地】宇和木社会教育施設、倉橋北分団(宇和木)詰所、宇和木老人集会所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	414 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H7	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	309 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	○	○	○	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	17	22	42		
	収入① 使用料及び手数料				利用者数(人)	809	382	1,371		
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③									
支出内訳	支出計(B)	171	169	175	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.81	0.81	0.86		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	211.37	442.41	127.64		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	553.40	546.93	566.34		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			11						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△170.7	△169.1	△175.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市田戸老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	055
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町田戸924番地10		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	313 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 5基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	200 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)			9		
	① 使用料及び手数料				利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③				利用状況④			184		
支出内訳	支出計(B)	170	169	164	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.80	0.81	0.81		
	② 光熱水費				利用者1人当たり			891.30		
	②-1 電気代				延べ床面積1m ² 当たり	850.00	845.00	820.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△169.7	△169.1	△164.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市向老人集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	056
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町向731番地		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	291㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	100%	洋式 2基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	100㎡	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)	75	128	151		
	① 使用料及び手数料	3	3	3						
	② 諸収入・雑入									
	③				利用者数(人)	448	759	1,113		
支出内訳	支出計(B)	209	168	2,311	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.97	0.79	11.34		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	459.82	217.39	2,073.67		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	2,060.00	1,650.00	23,080.00		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			724						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費			1,424						
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	40	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△205.7	△165.1	△2,308.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市下蒲刈ふれあい集会所		
用途分類	I 生涯学習施設 I-5 集会所等	057	
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1		
設置根拠	呉市老人集会所等条例		
設置目的	地域老人の教養の向上と福祉の増進を図り、あわせて地域住民のコミュニティ活動を促進するため		
施設概要	集会室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市下蒲刈地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター、下蒲刈ふれあい集会所、下蒲刈保育所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	8,898 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式5基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	308 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入計(A)	195	275	277	利用件数(件)	51	68	73			
収入内訳	① 使用料及び手数料			利用状況①						
	② 諸収入・雑入	195	275	277	利用状況②					
	③				利用状況③					
				利用状況④	1,123	1,301	1,685			
支出計(B)	489	487	460	開館日数(日/年)						
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	1.39	1.02	0.90		
	② 光熱水費	195	275	277	利用者1人当たり	261.80	162.95	108.61		
	②-1 電気代	163	243	245	延べ床面積1m ² 当たり	954.55	688.31	594.16		
	②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	86								
	④ 委託料	19	24							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	20	21	21							
収支合計(C)=(A)-(B)	△293.7	△212.1	△183.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蒲刈介護予防センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	059
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市蒲刈町大浦字宮田新開5109番地2		
設置根拠	呉市介護予防センター条例		
設置目的	高齢者及び障害者の介護予防のための事業を実施し、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	研修室, 機能訓練室, 生活指導室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	蒲刈地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	717 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -										
建設年度	H15	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	273 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	○	○	-	○	○	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	17	67	64		
	① 使用料及び手数料				利用状況①					
	② 諸収入・雑入				利用状況②					
	③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	401	679	576	利用者数(人)	206	1,171	1,120		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	開館日数(日/年)					
	① 燃料費	22	22	22	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	② 光熱水費	232	249	252	市民1人当たり	1.90	3.26	2.83		
	②-1 電気代	200	217	208	利用者1人当たり	1,946.60	579.85	514.29		
	②-2 水道代	16	16	22	延べ床面積1㎡当たり	1,468.86	2,487.18	2,109.89		
	②-3 下水道代	16	16	22	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	③ 修繕料	37		198	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	17	317	18							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 400.7	△ 679.1	△ 576.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	三寿ふれあいプラザ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	060
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市豊町大長5460番地1		
設置根拠	呉市介護予防センター条例		
設置目的	高齢者及び障害者の介護予防のための事業を実施し、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	会議室、浴室、和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	豊町地区社会福祉協議会	開館時間	—
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	—
複合施設	—		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	238 m ²	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H13	洋式トイレ率	100%	洋式 2基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	161 m ²	太陽光発電設備		無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域		都市計画区域外	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		70%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率		400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3	3	3	利用件数(件)	28	45	73		
	収入① 使用料及び手数料	3	3	3						
	収入② 諸収入・雑入									
	収入③				利用者数(人)	335	516	854		
支出内訳	支出計(B)	430	445	772	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.02	2.12	3.78		
	② 光熱水費	225	251	242	利用者1人当たり	1,274.63	856.59	900.47		
	②-1 電気代	156	182	162	延べ床面積1m ² 当たり	2,652.17	2,745.34	4,776.40		
	②-2 水道代	69	69	80	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	10		341						
	④ 委託料	91	91	91						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	12	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△426.7	△442.1	△769.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市老人福祉センター広西集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	061
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広横路4丁目1番47号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市第14区社会福祉協議会	実施時期	2032(R14)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～22時
複合施設	—	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	754 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市・借地(1.258m ²)	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S56	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	244 m ²	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	○	○	○	○	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象 1棟	容積率	200%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	128	171	182	
	① 使用料及び手数料				利用状況①				
	② 諸収入・雑入				利用状況②				
	③				利用状況③				
支出内訳	支出計(B)	384	218	217	開館日数(日/年)				
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	
	① 燃料費				市民1人当たり	1.82	1.05	1.07	
	② 光熱水費	利用者1人当たり	198.45	72.52	74.47				
		延べ床面積1m ² 当たり	1,573.77	893.44	889.34				
		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)							
					実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	174		54					
	④ 委託料	40	49						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76					
	⑥ 工事請負費								
	⑦ 使用料及び賃借料								
	⑧ その他支出	1	2	1					
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 383.7	△ 218.1	△ 217.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市老人福祉センター昭和中央集会所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	062
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市焼山中央4丁目4番18号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室, 和室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	呉市昭和地区社会福祉協議会	開館時間	9時～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	洋式トイレ率	洋式	基	和式	指定避難所等種別	災害種別								
																	地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
329㎡	呉市	H18	鉄骨造	229㎡	2階	-	1	-	有	-	-	100%	4	0	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備												第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域													地域開設避難所	○	○	○	○	○	-	-	-	-
			用途地域													福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	81	111	165		
	収入① 使用料及び手数料				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	429	231	360	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.03	1.11	1.77		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	728.35	237.90	217.65		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	1,873.36	1,008.73	1,572.05		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	210								
	④ 委託料	40	49	187						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	76	76	76						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	10	15	11							
収支合計(C)=(A)-(B)	△428.7	△231.1	△360.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市老人福祉センター安浦内海会館		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	063
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市安浦町中央北2丁目6番32号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	集会室, 和室, 事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	公益社団法人 呉市シルバー人材センター	実施時期	2033(R15)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～22時
複合施設	—	休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	996 m ²	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	洋式 67% 和式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	637 m ²	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第二種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	58	66	65	利用件数(件)	296	396	430		
	収入① 使用料及び手数料	27	27	27	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	31	39	38	利用状況③					
	収入③				利用者数(人)	5,252	6,682	6,952		
支出内訳	支出計(B)	3,050	3,803	10,671	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	27	27	28	市民1人当たり	14.16	17.96	52.11		
	② 光熱水費	728	939	926	利用者1人当たり	569.69	559.26	1,525.60		
	②-1 電気代	622	804	822	延べ床面積1㎡当たり	4,697.02	5,866.56	16,649.92		
	②-2 水道代	88	103	87	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	18	32	17	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		800	1,731	老人福祉センター安浦内海会館昇降機災害復旧取替修繕	H30	21,600			
	④ 委託料				老人福祉センター安浦内海会館災害復旧修繕	H30	9,072			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	2,198	1,928	2,319	老人福祉センター安浦内海会館屋上防水改修工事	R5	5,576				
⑥ 工事請負費			5,576							
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	4	18	5							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,991.7	△ 3,737.1	△ 10,606.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市きんろうプラザ		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	064
所管課	産業部商工振興課		
所在地	呉市中通1丁目1番2号		
設置根拠	呉市きんろうプラザ条例		
設置目的	勤労者の福祉の増進と教養文化の向上を図る。		
施設概要	大ホール、会議室、和室、事務室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(一財)呉海員会館	開館時間	午前8時30分～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	12/30～1/3
複合施設	呉市きんろうプラザ、旧国際交流広場、(海員会館)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,606 m ²	駐車場	22台	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	43% 洋式 9基 和式 12基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,992 m ²	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	11階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	1階	用途地域	商業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	防火地域		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	600%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	13,402	15,809	14,034	施設利用回数(回)	2,005	2,192	2,202		
	収入① 使用料及び手数料	13,040	14,138	13,655	利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入	362	371	379	利用状況②					
	収入③ その他収入		1,300		利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	63,942	68,791	99,084	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)	5,714	5,548	5,758	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	239.12	254.60	417.84		
	② 光熱水費		4,734	5,298	利用者1人当たり	434.06	419.30	754.79		
	②-1 電気代		4,131	4,769	延べ床面積1m ² 当たり	12,660.32	13,272.04	21,305.11		
	②-2 水道代		329	290	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代		274	239	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,752	2,345	16,900	空調機器修繕(大会議室ほか)	H29	5,454			
	④ 委託料			759	立体駐車場/バレット他修繕	H30	7,236			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	42,811	39,280	39,380	立体駐車場不活性ガス消火設備取替修繕	R2	8,470			
	⑥ 工事請負費			17,580	立体駐車場主減圧機外修繕	R2	12,389			
	⑦ 使用料及び賃借料				立体駐車場制御盤修繕	R5	6,794			
⑧ その他支出	13,665	16,884	13,409	大ホール天井脱落対策工事	R5	13,355				
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 50,540.0	△ 52,982.3	△ 85,049.7							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	川尻転作促進研修所		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	065
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市川尻町久筋1丁目7番27号		
設置根拠	呉市農村コミュニティ施設設置条例		
設置目的	農林水産業の経営並びに生活環境の改善及び合理化を図るとともに、生涯学習を振興し、社会地域の発展と福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	研修室、調理実習室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時～21時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	1/1～1/3まで及び12/29～12/31まで
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	547㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S57	洋式トイレ率	50% 洋式 1基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	260㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	②	○	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5	4	10	利用件数(件)	1	1	14		
	収入① 使用料及び手数料	2	2	7						
	収入② 諸収入・雑入	3	2	3						
	収入③				利用人数(人)	30	20	208		
支出内訳	支出計(B)	399	402	494	開館日数(日/年)	346	359	359		
	人件費 <small>人件費の計</small>	78	77	145	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	24	24	24	市民1人当たり	1.86	1.91	2.38		
	② 光熱水費	132	136	141	利用者1人当たり	13,133.33	19,900.00	2,326.92		
	②-1 電気代	101	104	109	延べ床面積1㎡当たり	1,515.38	1,530.77	1,861.54		
	②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	15	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	163	163	163						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	21							
収支合計(C)=(A)-(B)	△394.4	△398.4	△484.4							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	倉橋農業技術拠点センター		
用途分類	I 生涯学習施設	I-5 集会所等	066
所管課	産業部農林水産課		
所在地	呉市倉橋町字松浜894番地		
設置根拠	呉市農業技術拠点センター設置条例		
設置目的	農業の活性化と振興を図るとともに、地域の活性化と市民福祉の増進に寄与することを目的とする。		
施設概要	事務所, 研修室, 会議室, 農産物加工室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	午前9時～午後10時(必要によりこれを変更することができる。)
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	国民の祝日, 日曜日及び土曜日, 1/1～1/3及び12/29～12/31
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	416㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	S63	洋式トイレ率	洋式 18% 和式 2基 和式 9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	○	○	③	②	○		○	○	
延べ床面積	759㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	3階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-				
建築基準法第12条検査	対象外	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	51	70	88	利用件数(件)	34	54	54		
	収入① 使用料及び手数料	42	62	81						
	収入② 諸収入・雑入	9	8	7						
支出内訳	支出計(B)	1,788	2,065	2,106	開館日数(日/年)					
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	25	25	49	市民1人当たり	8.22	9.59	9.91		
	② 光熱水費	792	790	929	利用者1人当たり	939.94	1,925.68	2,712.37		
	②-1 電気代	697	719	839	延べ床面積1㎡当たり	2,288.54	2,628.46	2,658.76		
	②-2 水道代	77	58	74	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	18	13	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		99							
	④ 委託料	953	1,135	1,109						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	18	16	19							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1,737.0	△1,995.0	△2,018.0							