

呉市市民センター及び学校教育施設等
照明設備ＬＥＤ化ＥＳＣＯ事業
評価基準

令和７年４月

呉市

提案評価項目及び配点表

No	評価区分	評価項目	様式番号	評価の視点	評点	
1	基本事項	事業遂行能力	全体	経営状況や資金計画などから判断して、15年に渡る本事業内容を遂行できる能力を有すると認められる。	10	25
2		市の保証利益総額	9-2,9-3,12	期待するサービス及び品質を満たした上で、市の保証利益総額が大きく、その大部分が保証されている。	15	
3	技術的・品質的事項	現地調査	10	既設の市民センター及び学校教育施設照明設備等に関する調査について、高い精度・品質が期待できる。	5	75
4		使用機器(LED灯具の性能及び選定)	11	使用するLED灯具の性能(適切な照度、消費電力、耐久性など)及び更新設備の性能が優れており、信頼性の高い製品である。また、施設の設置個所に応じたLED灯具を選定している。	10	
5		維持管理・対応等	13	市民センター及び学校教育施設において、ESCO設備の維持管理・保証(無償修繕等)について、適切な対応が見込まれる。	10	
6		緊急時の対応	14	ESCOサービス期間において、緊急時を含め、呉市(施設管理者を含む)との連絡体制が十分に構築されている。	5	
			14	ESCOサービス期間において、緊急時を含め、故障復旧体制が十分に構築されている。	10	
7		施工計画	15	照明設備のLED化改修等が、「4 優先交渉権者決定からESCOサービス開始までのスケジュール(予定)」のとおり完了することが十分に見込まれる。	10	
8		施工体制	15	照明設備のLED化等改修工事の施工体制が計画に見合ったものであり、かつ施設利用者に配慮したものである。	5	
9		廃棄物の処理	15	廃棄物の処理・再利用計画が具体的かつ十分である。	5	
10		LED化等改修工事の対応、工事期間の維持管理	13,14,15	LED化改修等工事において、柔軟な対応ができる提案となっている。	10	
11		省エネ効果の計測・検証	16	エネルギー削減効果の計測・検証が適切に実施できる提案となっている。	5	
12	総合的事項	地域経済の活性化	17	LED化改修工事及びその後の維持管理等における市内事業者の優先的な活用などにより、地域経済の活性化が見込まれる。	15	50
13		契約終了後の対応	18	契約終了後の対応について、具体的な提案がある。	5	
14		環境への配慮	11,13,15,16	環境への配慮が徹底された提案となっている。	5	
15		独自の工夫やノウハウ	全体	独自の工夫やノウハウ等を活用し、効率的・効果的な事業実施が期待できる。	15	
16		事業に対する理解、提案の具体性・確実性	全体	当事業の趣旨を十分に理解し、全体としてバランスが取れた具体性・妥当性のある提案となっており、かつ確実な履行が見込まれる。	10	
					計	150