

9 抽選募集対象住宅一覧表

- 抽選募集対象住宅は、下の表中で空家となった入居可能な住宅を年3回募集します。
(入居可能な空家がないため、希望される団地・タイプの住宅が募集されないこともあります。)
- 住宅名の欄で(改)とあるのは、住宅地区改良法などにより建設された改良住宅です。改良住宅は、他の公営住宅と収入基準が異なりますので、申込時にはご注意ください。(8ページをご覧ください。)
- 単身の方は、単身入居の欄に「可」とある住宅のみ、お申込み可能です。
- 浴槽の欄で『-』となっているものは、浴槽・風呂釜(ボイラー)が設置されていませんので、お風呂の使用に当たっては、これらの持ち込み・購入が必要となります。
- 下記の戸数は現在の空家戸数ではありません。
- 災害危険箇所等に関する情報については、備考欄にてご確認ください。

[凡例] ※1 土砂災害特別警戒区域 ※2 土砂災害警戒区域

■これ以外にも、今後の調査結果によっては土砂災害警戒区域又は特別警戒区域となる可能性があります。

(1) 一般抽選募集対象住宅(その1)

地区	住宅名	所在地	建設年度	構造	エレベーター	戸数	間取り	家賃(円)	浴槽	単身入居	備考
中 央	八幡アパート (※子育て世帯向け住宅を含む。)	八幡町11番内	平5	高耐(8F)	有	16	7・6・6・台12	26,600～95,200	有	—	
						12	6・6・6・台10	25,200～94,200	有	—	
						11	7半・6・台10	21,000～81,000	有	—	
						2	6・6・台8	19,000～75,100	有	可	
						4	6・6・台7	18,300～73,800	有	可	
	伏原アパート	伏原1丁目4番内	平3	中耐(5F)	—	16	6・6・5半・台6半	21,800～69,900	有	—	※2
						8	6・6・5半・台5半	20,900～66,200	有	—	※2
						4	6・6・台6半	18,300～60,400	有	可	※2
						2	6・6・台5半	17,500～56,600	有	可	※2
吉 浦	池ノ浦アパート	吉浦池ノ浦町4,5,9,10番内	平6・平10・平20	高耐(8F)	有	8	7・7・6・台15	29,500～90,200	有	—	※2
						7	6半・6半・6・台14半	28,600～117,000	有	—	
						16	6・6・5半・台15	27,400～105,600	有	—	※2
						8	6・6・5半・台12	25,800～105,200	有	—	※2
						8	7半・6半・台13	24,300～76,700	有	—	※2
						8	6半・6・台15半	25,800～80,800	有	—	※2
						9	6半・6・台15	24,000～103,000	有	—	
						9	6半・6・台14半	24,200～102,000	有	—	
						56	6・6・台12	21,800～92,600	有	—	※2
						8	7半・台18半	23,200～74,000	有	—	※2
						7	6・台15	19,600～88,000	有	可	

(1) 一般抽選募集対象住宅 (その2)

地区	住宅名	所在地	建設 年度	構造	エレ ベーター	戸数	間取り	家賃 (円)	浴 槽	単身 入居	備考
天 応 応	天応大浜 アパート (※障害者向け 住宅を含む。)	天応大浜3丁目 2番内	令1	中耐 (3F)	有	5	6・4半・4半・台9半	23,000～140,700	有	—	
						36	6・4半・台7半	18,300～112,600	有	可	
						3	6・台7半	13,700～84,600	有	可	
宮 原	坪ノ内アパート (※シルバーハウ ジングを除く。) (※子育て世帯向 け住宅を含む。)	坪ノ内町 9,10番内	平13 ・ 平14 ・ 平22 ・ 平23	高耐 (8F) ・ 高耐 (9F) ・ 高耐 (10F)	有	24	7・6・5半・台12半	25,900～101,400	有	—	※2
						43	7・6・台12	21,600～85,100	有	—	※2
						9	6半・6・台13半	21,400～83,500	有	—	※2
						36	6・6・台14半	21,400～90,300	有	—	※2
						36	6・6・4半・台14半	26,400～104,900	有	—	※2
						2	6・4半・台15	23,600～96,000	有	—	※2
						2	6・6・台16半	25,200～100,800	有	—	※2
阿 賀	百目田アパート (5号棟)	阿賀北6丁目 15番内	平11	高耐 (7F)	有	11	6・6・6・台16	27,000～98,600	有	—	※2
						38	6・6・台16	22,700～86,100	有	—	※2
						7	6・台16	18,300～73,700	有	可	※2
						7	6・台8	14,600～62,300	有	可	※2
	阿賀駅前 アパート(改)	阿賀中央6丁目 2番内	平2	高耐 (8F)	有	30	6・6・5・台6	20,100～65,400	有	可	
						5	6・6・台9半	20,100～65,400	有	可	
広	大新開アパート (一部改)	広大新開1丁目 10,11番内	昭47 ～51	中耐 (4F) ・ 中耐 (5F)	—	60	6・4半・3・台5	10,800～24,600	—	可	
						56	6・6・4半・台5	14,400～32,400	—	—	
						20	6・6・4半・台5	14,100～31,300	—	可	
	広駅前アパート	広駅前1丁目 3番内	昭52 ～53	中耐 (3F) ・ 中耐 (5F)	—	48	6・6・4半・台6	15,500～49,300	—	—	
						24	6・6・4半・台6	15,200～48,900	—	可	
	広公園アパート	広大新開2丁目 2番内	昭60 ～61	中耐 (5F)	—	20	6・6・5半・台6半	18,500～59,900	—	—	
						40	6・6・4半・台6	17,400～57,200	—	—	
川 尻	川尻東第8 アパート (特公賃を除く。)	川尻町東2丁目 2番内	平8 ～9	高耐 (6F)	有	4	6・6・5・台10半	20,100～94,300	有	—	
						10	6・6・5・台9半	19,300～90,600	有	—	
						4	6・6・台13半	19,300～90,600	有	—	
						3	6・6・台14半	19,300～90,500	有	—	
						3	6・6・台11	16,800～90,800	有	可	
						23	6・6・台10	16,100～87,200	有	可	
	川尻駅前 アパート	川尻町西2丁目 19番内	平7	中耐 (4F)	—	8	8・6・6・台13半	22,800～90,800	有	—	※2
						4	6・6・6・台13	21,200～86,100	有	—	※2
						4	6・6・6・台12	21,200～86,100	有	—	※2

(1) 一般抽選募集対象住宅（その3）

地区	住宅名	所在地	建設年度	構造	エレベーター	戸数	間取り	家賃(円)	浴槽	単身入居	備考
音戸	坪井アパート	音戸町坪井2丁目13番内	平4	中耐(4F)	—	16	6・6・4半・台8	17,100～83,500	有	—	
	竹田浜アパート	音戸町波多見2丁目28番内	昭52～53	中耐(4F)	—	32	6・4半・4半・台7半	11,800～36,300	有	可	
安浦	安浦新聞南アパート	安浦町中央4丁目4番内	平5	中耐(3F)	—	12	6・6・6・台4半	14,600～65,200	有	可	
	安浦ひらき第1アパート	安浦町中央北2丁目16番内	平6	中耐(4F)	有	16	6・6・台8半	16,000～64,500	有	可	※2
						8	6・6・6・台6	18,900～75,300	有	—	※2
	安浦ひらき第2アパート	安浦町中央北2丁目13番内	平8	中耐(5F)	有	30	6・6・6・台7半	19,000～87,200	有	—	
	安浦ひらき第3アパート(特公賃を除く。)	安浦町中央北2丁目16番内	平10～11	高耐(6F)	有	18	6・6・台10	17,000～79,300	有	可	※2
						5	6・8・台12	19,800～87,300	有	—	※2
						12	7半・6・6・台8	19,800～88,700	有	—	※2
	安浦水尻アパート(特公賃を除く。)	安浦町水尻1丁目4番内	平10～11	高耐(10F)	有	22	6・6・台10	16,300～80,600	有	—	※1
						27	6・6・台10	15,900～74,700	有	可	※1
						18	6・6・6・台7半	18,500～87,400	有	—	※1

(2) 抽選募集対象住宅【シルバーハウジング】

地区	住宅名	所在地	建設年度	構造	エレベーター	戸数	間取り	家賃(円)	浴槽	単身入居	備考
宮原	坪ノ内アパート	坪ノ内町10番内	平13・平14	高耐(8F)・高耐(9F)	有	36	6半・6・台13半	21,400～83,500	有	条件付可	※2
						2	6・台11	16,600～65,000	有	条件付可	※2
						2	6・台13半	16,900～64,200	有	条件付可	※2

○シルバーハウジングとは…

入居者の自立生活を支援するため、生活援助員による生活指導・相談・安否確認等の日常生活援助サービスの提供を行う住宅です。(このサービスは、訪問介護・訪問看護などの介護保険サービスとは異なるものです。)

○シルバーハウジングの申込条件

シルバーハウジングの申込資格は、以下の条件に該当する世帯の方です。

- (1) 市営住宅の申込資格(5ページ)のある世帯
- (2) 次の①～③のいずれかに該当する世帯
 - ① 60歳以上の単身者
 - ② 60歳以上の方で構成されている世帯(民法上親族関係があり、同居する理由が認められること。)
 - ③ 高齢者夫婦世帯(夫婦のいずれか一方が60歳以上である世帯)
- (3) 日常生活に当たって生活援助員の援助を必要とすること

○聞き取り調査について

シルバーハウジングに申込みの場合は、当選後に高齢者支援課において、生活援助員の援助の要否を判断するため、聞き取り調査が必要となります。(調査の結果、入居できない場合もあります。)

○負担金について

シルバーハウジングについては、入居後、家賃とは別に負担金(前年所得税額に応じ、毎月0円～4,900円)が必要となります。