

## 5 必要な書類

### ◎申込み（入居資格仮審査）に必要な書類

呉市営住宅申込整理票

※抽選募集の場合は、抽選番号通知用はがき及び抽選結果通知用はがき（必ず切手を貼ってください。）が必要となります。

### ◎入居資格本審査に必要な書類

「入居資格本審査に必要な書類」は、入居資格審査日に入居候補対象者に提出していただく書類です。

\* 申込み（入居資格仮審査）の段階では必要ありません。

(1) 呉市営住宅入居申込書

(2) 申込者と同居親族全員の住民票

外国籍の方がいる場合は「世帯主・続柄」、「国籍・地域」、「在留資格」、「在留期間等」「在留期間等の満了する日」、「通称名」、「カタカナ表記」の記載のあるもの。

(3) 戸籍謄本又は抄本（ただし、夫婦のみ又は夫婦と未成年の子のみで入居しようとする場合は不要です。）

(4) 最新の課税台帳記載事項証明書（所得証明書・所得金額の記載があるもの）

中学生以下を除く世帯全員分必要です。

同居する方（例えば、妻子など）が無収入の場合も必要です。

(5) 収入を証明する書類

世帯全員の収入を確認するため、次の書類の中であてはまるものすべてを提出してください。（コピー不可）

| 区分         | 内 容                                     | 必 要 な 書 類                                                                 |
|------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 年金を受給している方 | 国民年金・厚生年金・共済年金・恩給などの年金がある場合（各種年金基金を含む。） | 直近の年金額改定通知書，年金振込通知書（１年に１度届くハガキ），源泉徴収票など                                   |
| 給与所得のある方   | 令和６年１月１日以前から現在の職場に引き続き勤務している場合          | 直近の源泉徴収票                                                                  |
|            | 令和６年１月２日以降に現在の職場に就職した場合                 | 給与支給証明書（呉市の指定する様式）<br>※月ごとの給与の１年間分（就職後１年未満の場合は，見込額を含めて１年間分）を記入してもらってください。 |

| 区分       | 内 容                            | 必 要 な 書 類                                    |
|----------|--------------------------------|----------------------------------------------|
| 事業所得のある方 | 令和6年1月1日以前に事業を始め、現在まで事業をしている場合 | 直近の <b>確定申告書の控え</b>                          |
|          | 令和6年1月2日以降に事業を始め、現在まで事業をしている場合 | <b>収支明細書</b> （収支計算の根拠となる帳簿類を用意してください。）       |
| その他      | 現在無職の場合                        | 離職票，雇用保険受給資格者証，その他退職したことが確認できるもの（会社の退職証明書など） |
|          | 入居日までに退職予定の場合                  | 退職予定証明書（退職予定日が明記されたもの）                       |
|          | 生活保護を受けている場合                   | 福祉事務所長の証明書                                   |
|          | 上記以外のその他の所得がある方                | 受給額（年額）の確認できる書類                              |

(7) その他（以下の区分に該当される方は、次の書類の添付が必要です。）

| 内 容                  | 必 要 な 書 類                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------|
| 心身障害者の方がいる場合         | 身体障害者手帳，精神障害者保健福祉手帳又は療育手帳の写し                           |
| 戦傷病者の方がいる場合          | 戦傷病者手帳の写し                                              |
| ひとり親世帯の場合            | ひとり親世帯であることが確認できる書類（戸籍謄本，児童扶養手当証書，ひとり親家庭医療費受給者証の写しなど）  |
| 婚約中の場合               | 婚約証明書（申込日から3ヶ月以内に婚姻予定であること）                            |
| 呉市外に住んでいる場合          | 市町村民税納税証明書（呉市が指定する様式）もしくは各自治体が発行する同内容の納税証明書（滞納のない証明）   |
| 単身で申し込む場合            | 単身入居の入居者資格認定のための申立書                                    |
| ハンセン病療養所入所者等の方がいる場合  | ハンセン病療養所入所者等であることの証明書                                  |
| DV被害者の方がいる場合         | 裁判所の保護命令書又は女性相談支援センター等の証明書の写し                          |
| 土砂災害特別警戒区域居住者の方がいる場合 | (1)持家の建築年月が分かる書類・持家の写真等<br>(2)契約日が分かる書類（借地契約書等）・借家の写真等 |

※世帯や収入の状況などにより、別途書類を提出していただくことがあります。