各　位

呉市都市部建築指導課

呉市中高層建築物等の建築に関する取扱いについて（お願い）

　このことは，中高層建築物の建築に起因する相隣問題等から地域住民の良好な居住環境

等を保全するため，建築主と近隣住民は相互に協力しあい，紛争の未然の防止及び解決を

図ることにあります。

　建築主の方は，日照，電波受信，工事に伴う騒音，振動等，近隣住民の生活環境の障害

とならないように務めなければなりません。

　建築主の方は，建築の確認申請の概ね３０日前に，その建築計画を示す標識（別記第１

号様式）を，建築予定地の見やすい場所に設置する等の措置を講じてください。

　また，事前に近隣住民に対して，計画概要の説明等を行ってくださることをお願いいた

します。

　なお，紛争が生じたときは誠意をもってその解決にあたる旨の誓約書（別記第２号様式）

を確認申請書に添付してください。

　　　対象建築物

　　　　　中高層建築物（５階建て以上の建築物）　　　　　　　　　標識設置

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　誓約書添付

　　　　　その他の建築物（３階建て以上の建築物）　　　　　　　　誓約書添付

第２号様式

誓　約　書

平成　　年　　月　　日

呉　市　長　殿

　　　　　　　　　住所

　　　　　　　建　築　主

　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　設　計　者

　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　工事監理者

　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　工事施工者

　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　このたび呉市　　　　　　　　　　　　　　　　　　　に建設を予定している建築物に

ついては，「呉市中高層建築物等の建築に関する取扱いについて」（お願い）の指導に従い

近隣住民との間に紛争が生じないよう務めるとともに，紛争が起こった場合は，誠意をも

ってその解決にあたることを誓約いたします。

（注意）

　　　　　建築主，工事施工者で法人の場合は代表者印を押印してください。

　　　　　確認時に工事施工者が未定の場合は空欄として決定後に追加記入・押印してください

第１号様式

　　　建築計画を示す標識

　　　　９０センチメートル以上

　　　建設計画のお知らせ

　　　　　　　　建築物の名称

　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　地　上　　　　階　　　　（高さ　　　　　　　　　ｍ）

　　　　　　　　　　　　　　　　地　下　　　　階

　　　　　　　　　　　　　　　　住戸数　　　　戸

９０センチメートル以上

　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡　　延べ面積　　　　　　　　　　㎡

　　　　　　　　　　平成　　年　　月

　　　　　　　　　（住所）

　　　　　　　　　　　　　　　（氏名）　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　　　　番

　　　　　　　　　（住所）

　　　　　　　　　　　　　　　（氏名）　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　　　　番

　　　　　　　　　（住所）

　　　　　　　　　　　　　　　（氏名）　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　　　　番

　　　　　　　　　（住所）

　　　　　　　　　　　　　　　（氏名）　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　　　　番

　　　　　　　　標識設置年月日　　平成　　年　　月　　日

　　　　　　　　この計画についての問い合わせ先又は連絡先

　　　　　　　　　　　　　　　（住所）

　　　　　　　　　　　　　　　（氏名）　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　　　　番

（注意）

1. この標識は，風雪等で容易に破損又は倒壊しない材料及び構造により作成し

　　てください。

1. 標識の下地は白色系とし，文字は雨等により不鮮明にならない黒色の塗料等

で表示してください。

1. 標識は見えやすい場所に設置してください。
2. 標識の設置状況および記載内容が確認できる写真を確認申請時に提出してください。