

■施設基本情報

休止(R3.8.1~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市国民健康保険音戸診療所				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	001		
所管課	福祉保健部福祉保健課				
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号				
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例				
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため				
施設概要	診察室, 検査室, 事務室ほか				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会		開館時間	午前8時30分~午後5時(急患除く)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月~令和7年3月		休館日	土日祝, 年末年始	
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸訪問看護ステーション, 音戸居宅介護支援事業所				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,080 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	92% 洋式 11基 和式 1基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	985 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	841	36		利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	41			利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	800			利用状況③					
	収入③ その他収入		36		利用状況④ 利用者数(人)	1,678	-	-		
支出内訳	支出計(B)	16,497	20,571	250,760	開館日数(日/年)	休止	休止	休止		
	人件費 <small>人件費の計</small>	235	232	226	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	74.07	98.68	1,231.94		
	② 光熱水費	1,615			利用者1人当たり	9,330.15				
	②-1 電気代	1,109			延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	15,894.42	20,847.72	254,578.68		
	②-2 水道代	506			■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料	51								
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-1,615								
	⑥ 工事請負費	1,617								
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	14,594	20,339	250,534							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 15,656.2	△ 20,535.1	△ 250,760.3							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市国民健康保険安浦診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	002
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市安浦町安登西6丁目1番39号		
設置根拠	呉市国民健康保険診療所設置条例		
設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項に規定する目的を達成するため		
施設概要	診療所, 寮舎ほか(2棟)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(医社)葵会	実施時期	2028(R10)
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成30年7月~令和10年3月	開館時間	午前8時30分~午後5時(急患除く)
複合施設	-	休館日	土日祝, 年末年始



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,189 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ 1基 エスカレーター -										
建設年度	H9	洋式トイレ率	67% 洋式 4基 和式 2基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,434 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,959	4,118	4,123	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	359	438	443	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	3,600	3,680	3,680	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	12,443	12,195	11,800		
支出内訳	支出計(B)	14,893	19,477	14,880	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	78	77	75	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	51.73	73.81	52.85		
	② 光熱水費	2,230	2,687	2,660	利用者1人当たり	878.73	1,259.45	911.61		
	②-1 電気代	1,691	2,403	2,411	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	7,624.83	10,710.60	7,501.39		
	②-2 水道代	369	255	229	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	170	29	20	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				安浦屋上防水修繕工事	H29	8,131			
	④ 委託料		110							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-2,230	-2,687	-2,660						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	14,815	19,290	14,805							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 10,934.4	△ 15,359.4	△ 10,757.4							



■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	大浜診療所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	004
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市豊浜町大字大浜368番地1		
設置根拠	—		
設置目的			
施設概要	診療室ほか		
管理運営形態	施設の対応方針	廃止	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日		
複合施設	大浜診療所, 大浜診療所2階住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	250 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S54	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-				
延べ床面積	81 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-				
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-				
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所						-			
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-				
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-				
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-				

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④	利用者数(人)	民間貸付	民間貸付	民間貸付	
支出内訳	支出計(B)	1	1	1	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.00	0.00		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	12.35	12.35	12.35		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	1							
収支合計(C)=(A)-(B)	△1.0	△1.0	△1.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	公立下蒲刈病院
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-1 医療施設 005
所管課	福祉保健部病院事業課
所在地	呉市下蒲刈町下島2120番地4
設置根拠	呉市病院事業の設置等に関する条例
設置目的	医療施設
施設概要	診察室, 病室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	2,316 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 1基 エスカレーター -										
建設年度	S63	洋式トイレ率	洋式 62% 和式 16基 和式 10基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	3,154 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況① 入院患者数(人)	12,851	11,138	14,257		
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 外来患者数(人)	26,133	26,240	27,573		
支出計(B)		34,241	38,368	36,022	開館日数(日/年)					
支出内訳	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	581	686	720	市民1人当たり	162.00	184.38	176.97		
	② 光熱水費	13,699	17,468	16,292	利用者1人当たり	1,310.26	1,462.20	1,306.42		
	②-1 電気代	10,385	14,311	13,060	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	10,856.37	12,164.87	11,421.05		
	②-2 水道代	1,703	1,629	1,665	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	1,611	1,528	1,567	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	1,737	799	615	エレベーター改修工事	R2	19,998			
	④ 委託料	17,925	17,558	18,116						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費		1,571								
⑦ 使用料及び賃借料	274	261	247							
⑧ その他支出	25	25	32							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 34,241.0	△ 38,368.0	△ 36,022.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	下蒲刈病院医師・看護師住宅		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-1 医療施設	008
所管課	福祉保健部病院事業課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1750番地1		
設置根拠	—		
設置目的	公立下蒲刈病院勤務医師・看護師用住宅		
施設概要	官舎(集合住宅)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	
複合施設	【同一敷地】下蒲刈農村環境改善センター、下蒲刈病院医師・看護師住宅		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
													洋式トイレ率	洋式	6基	和式	0基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	S59	鉄筋コンクリート造	365㎡	2階	-	1	-	有	100%	6	0	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域外							第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	389	389	378	利用件数(件)	4	4	3			
	収入①	389	389	378	利用状況②						
	収入②				利用状況③						
	収入③				利用状況④	4	4	3			
支出内訳	支出計(B)	2,097	167	205	開館日数(日/年)						
	人件費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	8.08	△ 1.07	△ 0.85			
	② 光熱水費	② 光熱水費	16	16	16	利用者1人当たり	427,000.00	△ 55,500.00	△ 57,666.67		
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	4,679.45	△ 608.22	△ 473.97		
		②-2 水道代	16	16	16	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	2,079	149	187							
	④ 委託料										
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く											
⑥ 工事請負費											
⑦ 使用料 及び賃借料											
⑧ その他支出	2	2	2								
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 1,708.0	222.0	173.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	児童療育・相談センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	001
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	児童福祉法		
設置目的	療育の必要性が認められた児童に対して適正な療育を提供する障害児通所支援事業を行うため		
施設概要	療育室・相談室・事務室他		
管理運営形態	その他		
指定管理者名 (PFI事業者名)	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理期間 (PFI事業期間)	開館時間	事業所 平日8時30分～17時、土曜8時30分～12時 利用可能時間 平日9時30分～16時、土曜10時～12時	
複合施設	休館日	第2・4・5土、日祝日、年末年始(12/29～1/3)	
	広まちづくりセンター、広支所、広図書館、東保健センター、子育て支援センターひろひろ・ば、東部地域包括支援センター、ひろ協働センター、児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	1基	和式	0基	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	374㎡	7階	-	1	-	有	昇降機	-	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-						第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	-						地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-						福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-						広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-						一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-						一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	444	518	498	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	382	375	376	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	62	143	122	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	7,688	7,123	6,155		
支出内訳	支出計(B)	78	77	471	開館日数(日/年)	265	268	268		
	人件費 <small>人件費の計</small>	78	77	75	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△1.73	△2.12	△0.13		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	△47.61	△61.91	△4.39		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△978.61	△1,179.14	△72.19		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			396						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		365.6	440.7	26.6						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	阿賀いずみ児童会				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	002		
所管課	福祉保健部こども支援課				
所在地	呉市阿賀南2丁目1番1号				
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例				
設置目的	保護者等が就労等により屋間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため				
施設概要	プレハブ(2階建て)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持	実施時期	
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		
複合施設	【同一敷地】阿賀小学校、阿賀いずみ児童会				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	95㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H18	洋式トイレ率	100% 洋式3基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189㎡	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	準工業地域		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)			利用者数(月平均)	114	116	122			
	収入①	4,485	4,705	4,825						
	収入②	9,046	9,544	8,102						
支出内訳	支出計(B)			開館日数(日/年)	283	290	290			
	人件費	19,181	19,099	21,495	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	11	14	8	市民1人当たり	31.50	28.31	46.83		
	② 光熱水費	573	638	547	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	467	520	445	延べ床面積1㎡当たり	35,222.22	31,174.60	50,439.15		
	②-2 水道代	58	64	56	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	48	54	46	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	40	39	39						
	④ 委託料	65	60	60						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	318	291	311							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,656.8	△ 5,891.7	△ 9,532.8							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	広みさか児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	003
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市広中迫町4番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ平屋建て(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)
複合施設	【同一敷地】三坂地小学校、広みさか児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H16	洋式トイレ率	67% 洋式 2基 和式 1基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	145㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	11,697	12,487	12,518	利用状況① 利用者数(月平均)	97	96	100		
	収入① その他収入	3,817	3,894	3,948	利用状況②					
	収入② その他収入	7,880	8,593	8,570	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	17,203	17,505	19,209	開館日数(日/年)	283	290	290		
	人件費 <small>人件費の計</small>	16,327	16,257	18,293	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	5	5	5	市民1人当たり	26.05	24.11	32.87		
	② 光熱水費	506	668	498	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	408	551	391	延べ床面積1㎡当たり	37,972.41	34,606.90	46,144.83		
	②-2 水道代	51	61	56	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	47	56	51	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	67	306	22						
	④ 委託料	27	28	26						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	271	241	365							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,506.2	△ 5,018.1	△ 6,691.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	白岳すみれ児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	004
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市広駅前1丁目6番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ2階建て(1棟)、プレハブ平屋建て(1棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)
複合施設	【同一敷地】白岳小学校、白岳すみれ児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	145㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100%	洋式3基 和式0基									
構造	鉄骨造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	242㎡	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	2	防火地区		準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	15,152	14,579	16,452	利用状況① 利用者数(月平均)	128	118	153		
	収入① その他収入	5,037	4,786	6,061	利用状況②					
	収入② その他収入	10,115	9,793	10,391	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	21,796	19,961	629,973	開館日数(日/年)	283	290	290		
	人件費 <small>人件費の計</small>	20,132	18,625	20,961	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	11	13	13	市民1人当たり	31.43	25.86	3,014.12		
	② 光熱水費	835	917	744	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	648	754	598	延べ床面積1㎡当たり	27,454.55	22,239.67	2,535,210.74		
	②-2 水道代	95	90	76	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	92	73	70	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	394	51	119						
	④ 委託料	69	61	69						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	355	294	608,067							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,644.0	△ 5,382.1	△ 613,521.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	横路バンビ児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	005
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市広横路4丁目1番9号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ2階建て		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)
複合施設	【同一敷地】横路小学校、横路バンビ児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	135㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H21	洋式トイレ率	100%	洋式 2基 和式 0基									
構造	鉄骨造	AED設置		無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	230㎡	太陽光発電設備		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率		60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率		200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	21,237	21,334	21,012	利用状況① 利用者数(月平均)	158	139	150		
	収入① その他収入	6,217	5,638	5,822	利用状況②					
	収入② その他収入	15,020	15,696	15,190	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	30,992	29,785	33,341	開館日数(日/年)	283	290	290		
	人件費 <small>人件費の計</small>	29,644	28,097	31,633	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	18	18	16	市民1人当たり	46.15	40.61	60.57		
	② 光熱水費	700	793	666	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	700	793	666	延べ床面積1㎡当たり	42,413.04	36,743.48	53,604.35		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	64	458	573						
	④ 委託料	124	67	67						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	442	352	386							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 9,755.0	△ 8,451.1	△ 12,329.2							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	昭和北児童会		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	006
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市焼山本庄1丁目6番1号		
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例		
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため		
施設概要	プレハブ2階建て		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)
複合施設	【同一敷地】昭和北小学校、昭和北児童会		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	158㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H16	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄骨造	AED設置	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	189㎡	太陽光発電設備	無	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種低層住居専用地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	50%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	100%										

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	14,691	15,475	14,514	利用状況① 利用者数(月平均)	123	112	99		
	収入① 其他収入	4,840	4,543	3,908	利用状況②					
	収入② 其他収入	9,851	10,932	10,606	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	21,836	21,796	24,592	開館日数(日/年)	283	290	290		
	人件費 <small>人件費の計</small>	20,608	20,520	23,096	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	11	9	16	市民1人当たり	33.81	30.38	49.51		
	② 光熱水費	416	631	543	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	130	345	287	延べ床面積1㎡当たり	37,804.23	33,444.44	53,322.75		
	②-2 水道代	142	148	125	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	144	138	131	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	391	294	97						
	④ 委託料	67	59	54						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	343	283	786							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 7,144.6	△ 6,320.5	△ 10,077.6							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	広児童会
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 007
所管課	福祉保健部こども支援課
所在地	呉市広杭本町3番1号
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため
施設概要	プレハブ平屋建て
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	【同一敷地】広児童会、広小学校



施設の対応方針	現状維持	実施時期	
開館時間	平日 14時～18時30分 休校日 8時～18時	早退日	11時～18時30分
休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	92㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H17	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	92㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種中高層住居専用地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	15,567	15,856	16,083	利用状況① 利用者数(月平均)	138	132	146		
	収入① その他収入	5,430	5,354	5,742	利用状況②					
	収入② その他収入	10,137	10,502	10,341	利用状況③					
	収入③				利用状況④					
支出内訳	支出計(B)	21,753	21,280	23,391	開館日数(日/年)	283	290	290		
	人件費 <small>人件費の計</small>	20,132	20,046	22,562	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	10	10	10	市民1人当たり	29.27	26.06	35.90		
	② 光熱水費	401	486	386	利用者1人当たり					
	②-1 電気代	306	399	308	延べ床面積1㎡当たり	67,239.13	58,956.52	79,434.78		
	②-2 水道代	57	50	42	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	38	37	36	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	269	371	20						
	④ 委託料	38	39	41						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	903	328	372							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,186.0	△ 5,423.9	△ 7,308.0							



■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	蒲刈児童会				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	009		
所管課	福祉保健部こども支援課				
所在地	呉市蒲刈町向771番地				
設置根拠	呉市放課後児童健全育成事業条例				
設置目的	保護者等が就労等により昼間常時家庭にいない小学生に、適切な遊び及び生活の場を与えて、その健全な育成を図るため				
施設概要	集会室ほか(屋体1階部分)				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	平日 14時～18時30分 早退日 11時～18時30分 休校日 8時～18時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日祝日、お盆(8/13～15)、年末年始(12/29～1/4)		
複合施設	蒲刈小学校, 蒲刈児童会(屋体1階)				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	220 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S49	洋式トイレ率	40% 洋式 2基 和式 3基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	221 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外 -	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	5,895	7,016	9,883	利用状況① 利用者数(月平均)	26	27	24			
	収入①	1,023	1,095	997	利用状況②						
	収入②	4,872	5,921	8,886	利用状況③						
	収入③				利用状況④						
支出内訳	支出計(B)	7,949	9,204	21,613	開館日数(日/年)	283	290	290			
	人件費 <small>人件費の計</small>	6,340	6,312	7,088	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	9.72	10.51	57.63			
	② 光熱水費	② 光熱水費	245	290	292	利用者1人当たり					
		②-1 電気代	212	257	259	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	9,294.12	9,900.45	53,076.92		
		②-2 水道代	17	17	17	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代	16	16	16	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	22	949								
	④ 委託料	1,266	1,581	14,163							
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費											
⑦ 使用料及び賃借料											
⑧ その他支出	76	72	70								
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 2,053.6	△ 2,187.5	△ 11,729.6								

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	子育て支援センターひろひろ・ば		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	010
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	子ども子育て支援法第59条		
設置目的	地域において子育て親子の交流等を促進するため		
施設概要	事務室, 研修室, 子育て交流ひろば		
管理運営形態	その他		
指定管理者名 (PFI事業者名)	開館時間 平日, 土 8時30分~17時15分		
指定管理期間 (PFI事業期間)	休館日 日, 祝		
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	有	エスカレータ	災害種別									
														洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	633㎡	7階	-	1	-	有	昇降機	エレベータ	有	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	-	洋式	和式	-	無	-	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④	利用者数(人)	12,568	16,560	20,790	
支出内訳	支出計(B)		154	332	開館日数(日/年)	295	292	293		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.74	1.63		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	0.00	9.30	15.97		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	0.00	243.29	524.49		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		154	332						
	④ 委託料									
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く										
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	△154.0	△332.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	宮原児童館		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	011
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市宮原7丁目4番20号		
設置根拠	呉市児童館条例		
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。		
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	開館時間	平日12時30分～17時、土日10時～17時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始
複合施設			



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	923㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H2	洋式トイレ率	33% 洋式 2基 和式 4基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	253㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1			利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1			利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	2,972	2,358			
支出内訳	支出計(B)	5,865	6,007		開館日数(日/年)	290	297	293		
	人件費 <small>人件費の計</small>	39	39		■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	27.74	28.87	0.00		
	② 光熱水費	400	421		利用者1人当たり	1,973.08	2,547.50			
	②-1 電気代	274	310		延べ床面積1㎡当たり	23,177.87	23,743.08	0.00		
	②-2 水道代	44	28		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	44	28		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	38	55		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,426	5,547							
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,864.2	△ 6,006.7	0.0							

■施設基本情報

休止(R5.4.1~)

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	二川児童館		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	012
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市三条1丁目14番9号		
設置根拠	呉市児童館条例		
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。		
施設概要	集会室、遊戯室、ホール、図書室、事務室		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	開館時間	平日12時30分~17時、土日10時~17時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月~令和7年3月	休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	443 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S43	洋式トイレ率	33%	洋式1基 和式2基	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
構造	木造	AED設置		無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	198 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備		有	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域		都市計画区域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域		第一種住居地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区		-	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	未	建ぺい率	60%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	-	容積率	200%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
収入内訳	収入計(A)	3			利用状況①						
	収入① 使用料及び手数料	3			利用状況②						
	収入②				利用状況③						
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	2,769	2,035	-			
支出内訳	支出計(B)	5,406	5,542		開館日数(日/年)	293	294	休止			
	人件費 <small>人件費の計</small>	39	39		■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度			
	① 燃料費				市民1人当たり	25.56	26.63	0.00			
	② 光熱水費	② 光熱水費	144	133		利用者1人当たり	1,951.25	2,723.34			
		②-1 電気代	110	100		延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	27,287.88	27,989.90	0.00		
		②-2 水道代	17	17		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
		②-3 下水道代	17	16		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
		②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料										
	④ 委託料										
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,223	5,370								
	⑥ 工事請負費										
	⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出											
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 5,403.2	△ 5,541.7	0.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	大坪谷児童館		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	013
所管課	福祉保健部こども支援課		
所在地	呉市阿賀北3丁目1番3号		
設置根拠	呉市児童館条例		
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進するとともに情操を豊かにすることを目的とした事業を行う。		
施設概要	集会所、遊戯室、ホール、図書室、事務室		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会	開館時間	平日12時30分～17時、土日10時～17時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	月曜日、祝日(こどもの日を除く)、年末年始
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	245㎡	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨	地震開設
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター - エスカレーター -									
建設年度	S49	洋式トイレ率	0% 洋式 0基 和式 2基									
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	257㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1			利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1			利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用者数(人)	2,972	3,411			
支出内訳	支出計(B)	5,405	5,547		開館日数(日/年)	290	297	293		
	人件費 <small>人件費の計</small>	39	39		■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	25.57	26.66	0.00		
	② 光熱水費	339	338		利用者1人当たり	1,818.30	1,626.21			
	②-1 電気代	233	264		延べ床面積1㎡当たり	21,027.24	21,583.66	0.00		
	②-2 水道代	47	31		■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	46	30		実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	13	13		工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	5,027	5,170							
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 5,404.2	△ 5,546.7	0.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市中央乳児保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	014
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市西中央4丁目8番2号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	育児室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	公園アパート2号棟, 中央乳児保育所棟【敷地面積:公園アパート全面積】		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
															洋式トイレ率	洋式	6基	和式	1基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	S45	鉄筋コンクリート造	587㎡	5階	-	1	済 未	対象外	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	容積率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							準防火地域	60%	200%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	9,897	8,864	10,412	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	7,213	6,200	7,312	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	3,100	利用状況④ 人	392	308	285		
支出計(B)		7,242	8,126	11,635	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△12.56	△3.55	6.01		
	② 光熱水費	2,263	2,198	2,064	利用者1人当たり	△6,772.96	△2,396.10	4,291.23		
	②-1 電気代	1,011	946	894	延べ床面積1㎡当たり	△4,523.00	△1,257.24	2,083.48		
	②-2 水道代	553	540	529	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	334	320	310	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	365	392	331	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	404	185	4,060						
	④ 委託料	216	290	389						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料		30	83							
⑧ その他支出	4,110	5,175	4,763							
収支合計(C)=(A)-(B)		2,654.6	737.8	△1,223.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市山の手保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	015
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市山手2丁目11番1号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	集約化
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分~19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複合施設	山の手アパート3号棟, 山の手保育所【敷地面積:山の手アパート全面積】		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
														洋式トイレ率	洋式	5基	和式	4基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	S44	鉄筋コンクリート造	627㎡	5階	-	2	済 未	無	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	無	洋式	5基	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	都市計画区域	第一種住居地域	福祉避難所	-	60%	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率	200%	一時避難場所	-	-	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5,031	3,607	4,866	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	2,347	943	1,668	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	3,198	利用状況④ 人	360	247	183		
支出計(B)		6,547	7,412	7,723	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	7.17	18.28	14.04		
	② 光熱水費	1,928	1,802	1,527	利用者1人当たり	4,211.11	15,404.86	15,612.02		
	②-1 電気代	893	955	851	延べ床面積1㎡当たり	2,417.86	6,068.58	4,556.62		
	②-2 水道代	349	271	240	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	275	191	161	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	411	385	275	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	385	199	1,227						
	④ 委託料	258	312	375						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料		30	83							
⑧ その他支出	3,727	4,821	4,235							
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,516.4	△3,805.2	△2,857.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市中新開保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	016
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市広中新開1丁目2番20号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分~19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複合施設	中新開アパート5号棟, 中新開保育所【敷地面積: 中新開アパート全面積】		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
															洋式トイレ率	洋式	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設
-	呉市	S50	鉄筋コンクリート造	888㎡	5階	-	1	済 未	対象外	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	建ぺい率	容積率	82%	洋式	14基	和式	3基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台	無	都市計画区域	近隣商業地域	準防火地域	80%	300%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	10,579	11,509	11,960	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	7,895	8,845	5,409	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	6,551	利用状況④ 人	1,259	1,149	865		
支出内訳	支出計(B)	17,221	16,870	15,312	開館日数(日/年)	293	293	293		
	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	31.43	25.76	16.47		
	② 光熱水費	4,037	4,075	2,990	利用者1人当たり	5,275.62	4,665.80	3,875.14		
	②-1 電気代	1,439	1,550	1,244	延べ床面積1㎡当たり	7,479.73	6,037.16	3,774.77		
	②-2 水道代	1,063	994	736	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	900	751	537	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	635	780	473	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	212	253	1,947						
	④ 委託料	260	268	562						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料		66	83							
⑧ その他支出	12,463	11,960	9,454							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 6,642.4	△ 5,361.2	△ 3,352.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市三坂地保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	017
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市広塩焼1丁目2番19号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式4基 和式5基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
1,803 m <sup>2</sup>	呉市	S55	鉄筋コンクリート造	624 m <sup>2</sup>	2階	-	1	済 済	昇降機	-	44%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域		建ぺい率 60%	エレベータ	-		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台		用途地域	第二種中高層住居専用地域		容積率 200%		-		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	15,424	15,590	10,909	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	12,740	12,926	10,117	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	792	利用状況④ 人	1,187	1,192	1,212		
支出内訳	支出計(B)	16,037	18,570	17,349	開館日数(日/年)	293	293	293		
	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	2.90	14.32	31.64		
	② 光熱水費	2,973	3,215	2,956	利用者1人当たり	516.43	2,500.00	5,313.53		
	②-1 電気代	1,459	1,613	1,429	延べ床面積1㎡当たり	982.37	4,775.64	10,320.51		
	②-2 水道代	497	517	507	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	437	459	449	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	580	626	571	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	615	795	724	三坂地保育所耐震補強工事	H27	17,474			
	④ 委託料	447	605	425	三坂地保育所外壁改修工事	H29	8,213			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料		66	83							
⑧ その他支出	11,753	13,641	12,885							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 613.4	△ 2,980.2	△ 6,440.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市皆実保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	018
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市仁方皆実町1番14号101号		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか(2棟)		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分~19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複合施設	皆実アパート1号棟, 皆実保育所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法第12条点検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	基	和式	基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
320㎡	呉市	S47	鉄筋コンクリート造	615㎡	2階	-	2	済 未	有	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置					建ぺい率	昇降機	エレベータ	エスカレータ	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			1台					60%	洋式	8基	和式	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			6基					容積率				福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			200%									広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5,653	20,825	25,890	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1,669	1,661	626	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	3,984	19,164	25,264	利用状況④ 人	365	271	222		
支出計(B)		10,729	64,297	33,333	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	381	393	146	市民1人当たり	24.02	208.90	36.57		
	② 光熱水費	1,169	1,181	1,213	利用者1人当たり	13,906.85	160,413.28	33,527.03		
	②-1 電気代	738	858	918	延べ床面積1㎡当たり	8,253.66	70,686.18	12,102.44		
	②-2 水道代	217	165	151	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	214	158	144	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	43	806	386	別棟改修電気設備工事	R4	8,681			
	④ 委託料	5,185	268	315	別棟改修給排水その他設備工事	R4	12,284			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く				別棟改修工事	R4	16,311			
	⑥ 工事請負費		54,956	26,287	自費アパート1号棟耐震補強その他工事(子育て施設課:保育所部公)	R4	17,680			
⑦ 使用料及び賃借料		66	83							
⑧ その他支出	3,702	6,379	4,627							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 5,076.4	△ 43,472.2	△ 7,443.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市下蒲刈保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	019
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市下蒲刈町下島1713番地1		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	【同一敷地】下蒲刈介護福祉センター, 下蒲刈ふれあい集会所, 下蒲刈保育所		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機 エレベータ	有 エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別							
												洋式トイレ率	洋式	基	和式	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害
8,898 m <sup>2</sup>	呉市	H16	木造	526 m <sup>2</sup>	1階	-	2	-	昇降機	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備							第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域								地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域								福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区								広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			建ぺい率								一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
			容積率								一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	4,422	4,515	5,840	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1,738	1,851	2,475	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	3,365	利用状況④ 人	277	258	356		
支出計(B)		7,124	9,879	13,067	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	152	157		市民1人当たり	12.78	25.78	35.50		
	② 光熱水費	3,067	3,907	3,643	利用者1人当たり	9,754.51	20,790.70	20,300.56		
	②-1 電気代	2,201	3,002	2,700	延べ床面積1㎡当たり	5,136.88	10,197.72	13,739.54		
	②-2 水道代	451	460	478	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	415	445	465	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	549	492	2,619						
	④ 委託料	154	174	297						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料		66	203						
⑧ その他支出	2,953	4,835	6,029							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 2,702.4	△ 5,364.2	△ 7,227.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市倉橋保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	020
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市倉橋町183番地1		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分~19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29~1/3)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,436 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H25	洋式トイレ率	92% 洋式 11基 和式 1基										
構造	木造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	460 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	6,084	6,742	5,236	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	3,400	4,078	3,237	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	1,999	利用状況④ 人	638	600	497		
支出計(B)		9,601	11,173	9,966	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	288	334	254	市民1人当たり	16.64	21.29	23.24		
	② 光熱水費	2,172	2,224	2,028	利用者1人当たり	5,512.54	7,385.00	9,517.10		
	②-1 電気代	1,426	1,502	1,384	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	7,645.65	9,632.61	10,282.61		
	②-2 水道代	485	473	435	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	261	249	209	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	63		126						
	④ 委託料	441	435	471						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料		30	83						
⑧ その他支出	6,388	7,902	6,728							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 3,517.4	△ 4,431.2	△ 4,730.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市明德保育所
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-2 児童福祉施設 021
所管課	こども部こども施設課
所在地	呉市倉橋町7531番地1
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする
施設概要	保育室, 給食調理室, 事務室ほか
管理運営形態	直営
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	—



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	4,189 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H7	洋式トイレ率	71% 洋式 5基 和式 2基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	613 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	5,857	5,423	8,853	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	3,173	2,759	4,052	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	4,801	利用状況④ 人	407	323	372		
支出計(B)		6,682	8,171	13,203	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費(人件費の計)	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	123	119	138	市民1人当たり	3.90	13.21	21.37		
	② 光熱水費	1,275	1,375	1,378	利用者1人当たり	2,027.03	8,507.74	11,693.55		
	②-1 電気代	938	1,046	1,057	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	1,345.84	4,482.87	7,096.25		
	②-2 水道代	337	329	321	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	119	746	25						
	④ 委託料	747	753	789						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費			4,000							
⑦ 使用料及び賃借料		30	83							
⑧ その他支出	4,169	4,900	6,514							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 825.4	△ 2,748.2	△ 4,350.1						



■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市安登保育所				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	024		
所管課	こども部こども施設課				
所在地	呉市安浦町安登西5丁目7番20号				
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例				
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする				
施設概要	保育室、事務室ほか				
管理運営形態	直営	施設の対応方針	建替	実施時期	2029(R11)
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時		
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)		
複合施設	【同一敷地】安登保育所、安登小学校				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	1,124 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S53	洋式トイレ率	92% 洋式 11基 和式 1基										
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	781 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	2階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	済 済	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	4,632	5,580	12,669	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	1,948	2,916	3,721	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	8,948	利用状況④ 人	468	433	480		
支出計(B)		13,590	13,304	19,621	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	249	248	276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	192	252	226	市民1人当たり	42.38	37.12	34.15		
	② 光熱水費	1,634	1,502	1,520	利用者1人当たり	19,141.03	17,838.34	14,483.33		
	②-1 電気代	974	1,026	999	延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	11,469.91	9,889.88	8,901.41		
	②-2 水道代	365	276	298	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代	295	200	223	実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	528	710	1,192	安登保育所屋上防水改修工事	R3	5,830			
	④ 委託料	411	412	849						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費	5,830	2,948	8,214						
⑦ 使用料及び賃借料		30	83							
⑧ その他支出	4,746	7,202	7,261							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 8,958.4	△ 7,724.2	△ 6,952.1						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市ゆたか保育所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-2 児童福祉施設	025
所管課	こども部こども施設課		
所在地	呉市豊町大長字中大浦4783番地		
設置根拠	呉市保育所及び小規模保育施設条例		
設置目的	保育を必要とする子どもの保育を行い、その健全な心身の発達を図ることを目的とする		
施設概要	保育室、事務室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	7時30分～19時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・祝日・年末年始(12/29～1/3)
複合施設	旧ゆたか幼稚園と統合		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	有	指定避難所等種別	災害種別										
																洋式トイレ率	洋式	西式	4基	和式	4基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
4,267 m <sup>2</sup>	呉市	H11	鉄筋コンクリート造	564 m <sup>2</sup>	1階	-	1	-	対象 1棟	有	昇降機	-	-	有	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	用途地域	防火地区	-	-	洋式トイレ率 50%	洋式	西式	エスカレータ	4基	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			1台	無	都市計画区域外	-	-	70%	-	容積率 400%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
															福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
															広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
															一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
															一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	3,542	3,609	17,277	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	858	945	1,116	利用状況②					
	収入②				利用状況③					
	収入③ その他収入	2,684	2,664	16,161	利用状況④ 人	207	206	208		
支出計(B)		5,035	7,425	7,951	開館日数(日/年)	293	293	293		
支出内訳	人件費 <small>人件費の計</small>	249		276	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費	107	87	78	市民1人当たり	7.06	18.34	△ 45.82		
	② 光熱水費	1,723	1,779	1,479	利用者1人当たり	7,212.56	18,524.27	△ 44,836.54		
	②-1 電気代	1,467	1,530	1,209	延べ床面積1㎡当たり	2,647.16	6,765.96	△ 16,535.46		
	②-2 水道代	256	249	270	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	24	14	70						
	④ 委託料	729	744	781						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料		66	213							
⑧ その他支出	2,203	4,735	5,054							
収支合計(C)=(A)-(B)		△ 1,493.4	△ 3,816.0	9,325.9						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	川尻福祉センターふれあい		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	001
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市川尻町西2丁目3番33号		
設置根拠	呉市川尻福祉センターふれあい条例		
設置目的	市民の福祉の増進と生活文化の向上を図るため		
施設概要	事務室、和室、食堂、機能訓練室、多目的ホール、工作室、会議室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分～午後9時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月～令和7年3月	休館日	日曜日、祝日、年末年始
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	716㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波	高潮	洪水	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ1基 エスカレータ-										
建設年度	H10	洋式トイレ率	洋式9基 和式9基										
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,410㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	4階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	○	○	③	○	○	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	19	27	50	利用件数(件)	315	401	690		
	収入① 使用料及び手数料	19	27	50						
	収入② その他収入									
	収入③				利用人数(人)	6,309	7,716	11,836		
支出内訳	支出計(B)	13,891	13,740	15,115	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	314	309	302	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	65.63	65.90	74.01		
	② 光熱水費	1,584	1,820	1,684	利用者1人当たり	2,198.76	1,777.22	1,272.81		
	②-1 電気代	1,267	1,632	1,509	延べ床面積1㎡当たり	9,838.30	9,725.53	10,684.40		
	②-2 水道代	291	164	151	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	26	24	24	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料				川尻福祉センターふれあい空調機器一式購入	R2	5,896			
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	11,986	11,604	13,120						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	7	7	9							
収支合計(C)=(A)-(B)	△13,871.6	△13,713.4	△15,064.7							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	呉市総合ケアセンターさざなみ				
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	002		
所管課	福祉保健部福祉保健課				
所在地	呉市音戸町高須3丁目7番15号				
設置根拠	呉市総合ケアセンターさざなみ条例				
設置目的	高齢者の自立を支援し、もって市民の保健医療の向上及び福祉の増進を図るため				
施設概要	機能訓練室, デイルーム, 浴室, 居室, 事務室ほか(2棟)				
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止	実施時期	2025(R7)
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社福)呉市社会福祉協議会		開館時間	午後8時15分～午後5時	
指定管理期間 (PFI事業期間)	平成27年4月～令和7年3月		休館日	1/1～1/3, 日曜日	
複合施設	総合ケアセンターさざなみ, 国保音戸診療所, 音戸訪問看護ステーション, 音戸居宅介護支援事業所				

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	9,080 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベーター 3基 エスカレーター -		地震災害	土砂災害	津波災害	高潮災害	洪水災害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H11	洋式トイレ率	100% 洋式 50基 和式 0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	4,955 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	3階	都市計画区域	音戸都市計画区域		福祉避難所	-	-	-	-	○	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	5	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 2棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
<b>収入計(A)</b>	12,087	12,932	14,729	利用状況①					
収入① 使用料及び手数料	87	932	929	利用状況②					
収入② 諸収入・雑入	12,000	12,000	12,000	利用状況③					
収入③ その他収入			1,800	利用状況④ 利用人数(人)	26,403	25,967	19,357		
<b>支出計(B)</b>	94,038	70,768	52,768	開館日数(日/年)					
人件費 <small>人件費の計</small>	784	774	754	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
① 燃料費				市民1人当たり	387.73	277.93	186.88		
② 光熱水費	14,943	21,972	17,022	利用者1人当たり	3,103.85	2,227.29	1,965.13		
②-1 電気代	10,201	16,541	12,455	延べ床面積1㎡当たり	16,539.05	11,672.25	7,676.89		
②-2 水道代	2,865	3,321	2,907	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
②-4 ガス代	1,877	2,110	1,660	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
③ 修繕料			1,892	さざなみ苑温水発生機改修工事	H28	8,679			
④ 委託料				さざなみ苑ナースコール修繕	H29	7,568			
⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-14,943	-21,972	-17,022						
⑥ 工事請負費	18,019								
⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	75,235	69,994	50,122						
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 81,951.0	△ 57,835.5	△ 38,039.2						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	グループホーム蒲刈		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	003
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市蒲刈町戸田2209番地		
設置根拠	呉市グループホーム設置条例		
設置目的	認知症高齢者に対して居住施設を提供し、共同生活を送ることによって社会的孤立感を解消するとともに認知症の進行の抑制及び自立生活の助長を図り、もって市民の福祉を増進するため		
施設概要	事務室, 居室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分～午後5時15分
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月～令和9年3月	休館日	年末年始, 土日
複合施設	【同一敷地】蒲刈障害者活動支援センター, 蒲刈グラウンド, グループホーム蒲刈, 蒲刈交流ふれあいセンター, 旧広高校蒲刈分校施設		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別										
													洋式トイレ率	洋式	5基	和式	0基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	呉市	H16	鉄筋コンクリート造	386㎡	1階	-	1	-	有	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備				建ぺい率				第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			都市計画区域					70%				地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			用途地域					容積率				福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			防火地区					400%				広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	4	4	4	利用状況①					
	① 使用料及び手数料	4	4	4	利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③				利用状況④	利用人数(人)	2,941	3,071	2,887	
支出内訳	支出計(B)		24	207	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△0.02	0.10	1.00		
	② 光熱水費	2,623	2,719	2,453	利用者1人当たり	△1.36	6.51	70.32		
	②-1 電気代	1,721	1,809	1,581	延べ床面積1㎡当たり	△10.36	51.81	525.91		
	②-2 水道代	808	772	764	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代	94	138	108	工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			182						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-2,623	-2,719	-2,453						
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		24	25							
収支合計(C)=(A)-(B)	4.0	△20.0	△203.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市法人福祉センターみはらし荘		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	004
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市警固屋8丁目17番1号		
設置根拠	呉市老人福祉センター条例		
設置目的	老人の福祉の増進を図るため		
施設概要	事務室, 浴室, 娛樂室, 食道, 売店, 大広間, 図書室ほか		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会	実施時期	2026(R8)
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	開館時間	9時～16時
複合施設	-		
		休館日	月曜日・祝日の翌日・12/29～1/3



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式 8基 和式 4基	指定避難所等種別	災害種別							
													地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
2,701 m <sup>2</sup>	呉市	S50	鉄筋コンクリート造	1,658 m <sup>2</sup>	2階	-	1	未 未	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域		建ぺい率 60%	洋式トイレ率	エレベータ	和式	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
					用途地域	市街化調整区域		容積率 200%				地域開設避難所	-	○	-	○	○	-	-	-
												福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
												広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
												一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)(個人人数+団体)	21,471	28,409	28,650		
	① 使用料及び手数料				利用者数(人)	21,805	28,871	29,715		
	② 諸収入・雑入				開館日数(日/年)	230	298	302		
	③									
支出内訳	支出計(B)	33,953	36,468	39,067	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	人件費(人件費の計)	93	91	86	市民1人当たり	160.64	175.25	191.93		
	① 燃料費				利用者1人当たり	1,557.12	1,263.14	1,314.72		
	② 光熱水費				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	20,478.29	21,995.17	23,562.73		
	②-1 電気代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-2 水道代				実施工事又は修繕記入欄①					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄②					
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			259						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	33,849	36,365	38,707						
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	11	12	15							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 33,952.7	△ 36,468.1	△ 39,067.1							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	蒲刈高齢者生活福祉センター			
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	005	
所管課	福祉保健部高齢者支援課			
所在地	呉市蒲刈町田戸2308番地1			
設置根拠	呉市高齢者生活福祉センター条例			
設置目的	在宅の高齢者及び障害者について、自立的生活の助長、社会的孤立感の解消及び心身機能の維持向上を図り、もって市民の福祉を増進するため			
施設概要	個室, 集会室, 日常動作訓練室, 食堂, 浴室ほか			
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持	実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)	社会福祉法人 呉市社会福祉協議会		開館時間	(居住部門)6時~22時(通所)8時15分~17時
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日~令和7年3月31日		休館日	(居住部門)無休(通所)土・日曜日・12/29~1/3
複合施設	【同一敷地】蒲刈診療所, 蒲刈高齢者生活福祉センター, 蒲刈開発総合福祉センター, 蒲刈中央分団(田戸)詰所			

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	6,216 m <sup>2</sup>	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	H9	洋式トイレ率	100% 洋式5基 和式0基		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
構造	鉄筋コンクリート造	AED設置	1台		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	1,532 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域外		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	70%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象 1棟	容積率	400%									

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2,371	2,274	2,274	利用件数(〒1開所日数) 利用状況①(件)	257	255	256		
	収入① 使用料及び手数料	2,371	2,274	2,274	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入				利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用人数(人)	3,078	3,554	3,301		
支出内訳	支出計(B)	11,686	11,476	12,380	開館日数(日/年)	257	255	256		
	人件費 <small>人件費の計</small>	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	44.07	44.22	49.65		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	3,026.32	2,589.20	3,061.50		
	②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	6,080.29	6,006.53	6,596.61		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料	511		198	空調設備改修工事	H28	10,114			
	④ 委託料				空調設備改修工事	H29	14,254			
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	11,071	11,373	12,082	温水発生機改修工事	R2	6,943			
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	11	12	14							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 9,314.7	△ 9,202.1	△ 10,106.1							



■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	東部地域包括支援センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-3 高齢者福祉施設	007
所管課	福祉保健部高齢者支援課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番3号		
設置根拠	-		
設置目的	-		
施設概要	事務室, 相談室ほか		
管理運営形態	直営	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	8時30分~18時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日曜日・12/29~1/3
複合施設	広まちづくりセンター, 広支所, 広図書館, 東保健センター, 子育て支援センターひろひろ・ば, 東部地域包括支援センター, ひろ協働センター, 児童療育・相談センター		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	駐車場	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	昇降機	エレベーター	エスカレーター	災害種別									
													洋式トイレ率	洋式	和式	指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難
-	有	呉市	H19	鉄骨鉄筋コンクリート造	187㎡	7階	-	1	-	昇降機	エレベーター	エスカレーター	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				A E D 設置									第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2,138	2,302	2,255	利用件数(件)	3,429	3,044	4,568		
	収入①	2,002	1,963	1,963	利用状況①					
	収入②	136	339	292	利用状況②					
	収入③				利用状況③					
支出内訳	支出計(B)	93	209	284	開館日数(日/年)	308	308	309		
	人件費	93	91	86	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△ 9.68	△ 10.06	△ 9.68		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△ 10,935.83	△ 11,192.51	△ 10,540.11		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料		118	198						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料 及び賃借料										
⑧ その他支出										
収支合計(C)=(A)-(B)		2,045.3	2,093.0	1,970.9						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	新広駅前社会福祉施設		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	001
所管課	福祉保健部福祉保健課		
所在地	呉市広古新開2丁目1番5号		
設置根拠	—		
設置目的			
施設概要	待合室, 売店, トイレ, ATM, 作業所ほか		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	
複合施設	新広駅前社会福祉施設, 新広駅前待合所(JR新広駅)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	303 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H13	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	鉄骨造	AED設置		第1開設避難所	-	-	-	-	-	/	-	-	
延べ床面積	160 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地上階数	2階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	/	/	/	
地下階数	-	用途地域	近隣商業地域	福祉避難所	/	/	/	/	/	-	/	/	
棟数	1	防火地区	準防火地域	広域避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
耐震診断・補強	-	建ぺい率	80%	一時避難場所	-	-	-	-	-	/	/	/	
建築基準法第12条検	対象外	容積率	300%	一時避難施設	-	-	-	-	-	/	/	/	

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)			2,138	利用状況①					
	① 使用料及び手数料			2,138	利用状況②					
	② 諸収入・雑入				利用状況③					
	③				利用状況④	利用人数(人)				
支出内訳	支出計(B)	78	88	129	開館日数(日/年)					
	人件費 <small>人件費の計</small>	78	77	75	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.37	0.42	△ 9.87		
	② 光熱水費				利用者1人当たり					
	②-1 電気代				延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	487.50	550.00	△ 12,556.25		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			42						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出		11	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 78.4	△ 88.4	2,008.6							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	呉市身体障害者福祉センター		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	002
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市中央6丁目2番9号		
設置根拠	呉市身体障害者福祉センター条例		
設置目的	障害者(児)の福祉の増進及び自立の促進を図るため		
施設概要	社会適応訓練室・日常生活訓練室(障害者, その関係団体は無料で使用可能。障害者を対象とした芸術文化講座や聴覚障害者の相談, 幼児のこたば指導教室などを実施)		
管理運営形態	指定管理	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)	(社)福呉市社会福祉協議会	開館時間	午前8時30分～午後8時30分
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	休館日	祝日, 年末年始(12/29～1/3)
複合施設	身体障害者福祉センター(1・2階), つばき会館(庁舎)(2・3階), 生涯学習センター(4・5・6・7階)		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強	建築基準法第12条点検	駐車場	昇降機	エレベータ	エスカレータ	指定避難所等種別	災害種別									
															洋式トイレ率	洋式	4基	和式	4基	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害
-	呉市	S58	鉄骨鉄筋コンクリート造	1,251 m <sup>2</sup>	7階	1階	1	-	対象外	有	昇降機	-	-	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			A E D 設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域		建ぺい率	容積率					第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								80%	400%					地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
														一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)				利用件数(件)	4,911	5,575	5,770		
	収入①				利用状況①					
	収入②				利用状況②					
	収入③				利用状況③					
					利用人数(人)	12,543	14,478	16,774		
支出内訳	支出計(B)	8,920	8,491	8,801	開館日数(日/年)	344	345	345		
	人件費 <small>人件費の計</small>	157	155	151	■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	42.20	40.80	43.24		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	711.15	586.48	524.68		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	7,130.30	6,787.37	7,035.17		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料			90						
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く	8,754	8,327	8,548						
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	9	9	12							
収支合計(C)=(A)-(B)	△ 8,919.8	△ 8,490.7	△ 8,800.8							



■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	心身障害者就労促進事業所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	004
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市伏原1丁目4番1号		
設置根拠	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律、呉市地域生活支援事業実施要綱		
設置目的	呉市地域生活支援事業実施要綱に規定する地域活動支援センター機能強化事業を実施するため		
施設概要	作業室ほか(障害のある方が、自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう創作的活動、生産活動の機会提供及び社会との交流促進等を図る)		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持 実施時期
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	9時～16時30分
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	土・日・祝日・盆(8/12～8/18) 年末年始(12/29～1/5)
複合施設	心身障害者就労促進事業所、伏原アパート集会室(1階)、シルバーワークプラザ(地・1・2・3・4階)【同一敷地】伏原アパート		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	敷地所有形態	建設年度	構造	延べ床面積	地上階数	地下階数	棟数	耐震診断・補強 建築基準法 第12条点検	駐車場 昇降機	有 エレベータ エスカレータ	洋式トイレ率 洋式 2基 和式 0基	災害種別								
												指定避難所等種別	地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
420㎡	呉市	H4	鉄骨造	140㎡	1階	-	1	-	昇降機	-	100%	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			AED設置	太陽光発電設備	都市計画区域	都市計画区域	防火地区	建ぺい率	用途地域	第一種住居地域	60%	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-
			無	無	地域開設避難所	福祉避難所	準防火地域	容積率			200%	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-
					一時避難場所	一時避難施設														

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	1	1	2	事業所開所日数(日)	239	240	237		
	収入①				利用状況①					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	2	利用状況②					
	収入③				利用状況③					
	収入④				利用状況④	1,488	1,483	1,547		
支出内訳	支出計(B)	191	133	134	開館日数(日/年)	239	240	237		
	人件費(人件費の計)				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.90	0.63	0.65		
	② 光熱水費	②-1 電気代				利用者1人当たり	127.69	89.01	85.33	
		②-2 水道代				延べ床面積1㎡当たり	1,357.14	942.86	942.86	
		②-3 下水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-4 ガス代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	③ 修繕料				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	④ 委託料	190	132	132						
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	1	1	2							
収支合計(C)=(A)-(B)	△190.0	△132.0	△132.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名称 (R5名称)	広地区心身障害者就労促進事業所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	005
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市広古新開3丁目3番11号		
設置根拠	障害者総合支援法		
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)		
施設概要	事務室、作業室ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し、知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	現状維持
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	事業所 8時30分～17時 利用可能 平日9時～15時 土9時～13時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日・祝・盆(8/13～/16)・年末年始(12/29～1/4)
複合施設	-		



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	270㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	H3	洋式トイレ率	100% 洋式 2基 和式 0基										
構造	鉄骨造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	94㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	-	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	265	220	220	利用件数(件)	289	288	287		
	① 使用料及び手数料	262	217	217						
	② 諸収入・雑入	3	3	3						
	③				利用延人数(人)	5,045	5,673	5,963		
支出内訳	支出計(B)	3	3	3	開館日数(日/年)	289	288	287		
	人件費				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△1.24	△1.04	△1.07		
	② 光熱水費				利用者1人当たり	△51.93	△38.25	△36.39		
	②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	△2,787.23	△2,308.51	△2,308.51		
	②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)					
	②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②			
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
⑧ その他支出	3	3	3							
収支合計(C)=(A)-(B)	262.0	217.0	217.0							

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

755

施設名 (R5名称)	川尻町小規模作業所さざなみ
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設 Ⅲ-4 障害者福祉施設 007
所管課	福祉保健部障害福祉課
所在地	呉市川尻町東2丁目3番21号
設置根拠	障害者総合支援法
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続B型・生活介護事業所)
施設概要	作業場、木工室等(障害のある方に、社会生活・日常生活を営むことができるよう就労機会の提供とともに、創作的活動・生産的活動を通じて、知識・能力の向上を図る)
管理運営形態	その他
指定管理者名 (PFI事業者名)	
指定管理期間 (PFI事業期間)	
複合施設	



施設の対応方針	廃止	実施時期	2022(R4)
開館時間	9時～15時		
休館日	土・日、盆(8/14・15)、年末年始(12/31～1/3)		

■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	184㎡	駐車場	有	指定避難所等種別	災害種別								
					地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設	
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -										
建設年度	S46	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基										
構造	木造	AED設置	無	第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	60㎡	太陽光発電設備	無	第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	川尻安浦都市計画区域	地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域	福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-	広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%	一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%	一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	2	2	2	利用状況①					
	収入①				利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	2	2	2	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	1,644	1,213	1,245		
支出内訳	支出計(B)	2	2	2	開館日数(日/年)	257	257	255		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	0.00	0.00	0.00		
	② 光熱水費	② 光熱水費				利用者1人当たり	0.00	0.00	0.00	
		②-1 電気代				延べ床面積1㎡当たり	0.00	0.00	0.00	
		②-2 水道代				■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		②-3 下水道代				実施工事又は修繕記入欄①		実施工事又は修繕記入欄②		
	②-4 ガス代				工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度	金額(千円)
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
⑥ 工事請負費										
⑦ 使用料及び賃借料										
⑧ その他支出	2	2	2							
収支合計(C)=(A)-(B)		0.0	0.0	0.0						

■施設基本情報

■施設写真

地図

● [ここをクリック](#)

施設名 (R5名称)	安浦やすらぎ作業所		
用途分類	Ⅲ 医療福祉施設	Ⅲ-4 障害者福祉施設	008
所管課	福祉保健部障害福祉課		
所在地	呉市安浦町中央3丁目3番19号		
設置根拠	障害者総合支援法		
設置目的	障害者福祉サービスを提供するため(就労継続支援B型事業所)		
施設概要	作業場ほか(現時点で一般企業での就労が困難な障害者に就労機会を提供し、知識と能力の向上に必要な訓練を行う施設)		
管理運営形態	その他	施設の対応方針	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)		開館時間	事業所 8時～17時 利用可能時間時9時～15時
指定管理期間 (PFI事業期間)		休館日	日・祝日
複合施設			



■敷地・建物情報

■避難所種別

敷地面積	479 m <sup>2</sup>	駐車場	無	指定避難所等種別	災害種別							
敷地所有形態	呉市	昇降機	エレベータ - エスカレータ -		地震災害	土砂災害	津波水害	高潮水害	洪水水害	福祉避難	大雨開設	地震開設
建設年度	S52	洋式トイレ率	100% 洋式1基 和式0基									
構造	鉄筋コンクリート造	A E D 設置	無		第1開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
延べ床面積	81 m <sup>2</sup>	太陽光発電設備	無		第2開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地上階数	1階	都市計画区域	都市計画区域		地域開設避難所	-	-	-	-	-	-	-
地下階数	-	用途地域	第一種住居地域		福祉避難所	-	-	-	-	-	-	-
棟数	1	防火地区	-		広域避難場所	-	-	-	-	-	-	-
耐震診断・補強	未	建ぺい率	60%		一時避難場所	-	-	-	-	-	-	-
建築基準法第12条点検	対象外	容積率	200%		一時避難施設	-	-	-	-	-	-	-

■収支状況

(単位:千円) ■利用状況

		R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度	指標	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
収入内訳	収入計(A)	86	80	79	利用状況①					
	収入① 使用料及び手数料	85	79	78	利用状況②					
	収入② 諸収入・雑入	1	1	1	利用状況③					
	収入③				利用状況④ 利用延人数(人)	5,733	6,119	6,676		
支出内訳	支出計(B)	1	1	1	開館日数(日/年)	258	258	260		
	人件費 <small>人件費の計</small>				■単位施設行政コスト(円)	R3(2021)年度	R4(2022)年度	R5(2023)年度		
	① 燃料費				市民1人当たり	△ 0.40	△ 0.38	△ 0.38		
	② 光熱水費	利用者1人当たり	△ 14.83	△ 12.91	△ 11.68	■工事履歴(平成24年度以降)(5,000千円以上の工事又は修繕)				
		延べ床面積1m <sup>2</sup> 当たり	△ 1,049.38	△ 975.31	△ 962.96	実施工事又は修繕記入欄①				
						実施工事又は修繕記入欄②				
						工事名称	年度	金額(千円)	工事名称	年度
	③ 修繕料									
	④ 委託料									
	⑤ 指定管理料 ※光熱水費は除く									
	⑥ 工事請負費									
	⑦ 使用料及び賃借料									
	⑧ その他支出	1	1	1						
収支合計(C)=(A)-(B)	85.0	79.0	78.0							