

【呉市新婚・子育て世帯まちなか定住支援事業補助金チェックリスト】

氏 名 _____

- (1) 本人確認書類の写し（免許証・マイナンバーカード・在留カードの写し等）
- (2) 誓約書兼同意書（様式第2号）
- (3) 居住誘導区域の確認
 - 都市計画課で事前に確認しておくこと
- (4) ※移住希望者の場合
 - 対象住宅に居住予定の世帯全員の、申請日以前3年間の住所が確認できるもの（交付日から3か月以内戸籍の附票等） 【原本】
 - ※呉市在住の場合
 - 世帯全員の住民票（続柄入）（交付日から3か月以内のもの） 【原本】
- (5) ※新婚世帯の場合
 - 婚姻日を確認できる戸籍の全部事項証明書（交付日から3か月以内のもの） 【原本】
- (6) ※婚姻予定の場合
 - 婚姻の予定を証明する書類
- (7) ※出産予定等の場合
 - 母子健康手帳の写し等（出産予定日の記載があるページ等）
- (8) 住宅の位置図及び各階の平面図（住宅地図・間取り図）
- (9) 住宅の建設工事請負契約書の写し又は売買契約書の写し
- (10) ※新築住宅の場合
 - 延べ床面積 50㎡以上
 - 長期優良住宅認定通知書の写し（令和4年10月1日以降のもの）又は住宅性能表示制度による建設住宅性能評価書の写し又は【フラット35】S（ZEH）の適合証明書の写し
- (11) ※中古集合住宅の場合
 - 延べ床面積 50㎡以上
 - 建築確認の確認済証の写し又は住宅性能表示制度による建設住宅性能評価書の写し
- (12) ※併用住宅の場合
 - 居住部分の面積割合が2分の1以上であることが分かる書類（図面及び計算書）
- (13) 共有で取得予定の場合（共有名義者同意書）

※ 添付書類で原本と記載のないものは、コピーを添付してください。

※ なお、市役所ではコピーサービスはしておりません。

【申請から支払までの確認事項】 ※新婚・子育て世帯まちなか定住促進事業

以下の項目を確認し、すべての項目の確認欄にチェックをしてください。

区分	番号	確認項目	確認
① 交付申請時	1	高い省エネルギー性能を有する新築住宅や耐震基準を満たす中古集合住宅を取得(所有権移転登記)する前に申請書を提出すること。申請前に取得した場合は補助金が交付されないことを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	2	取得予定の住宅は、居住誘導区域内であることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	3	新婚世帯とは、申請日において婚姻から3年以内であり夫婦ともに40歳未満の世帯、子育て世帯とは、申請日において中学生以下の子がいる世帯を要件として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	4	補助対象住宅は、延床面積50㎡以上であることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	5	新築住宅については、住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく日本住宅性能表示基準で定める断熱等性能等級5以上かつ一時エネルギー消費量等級6以上の性能を有する住宅(ZEH水準を満たす住宅)であることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	6	中古集合住宅については、昭和56年6月1日以降に着工したものが、建築物の耐震改修の促進に関する法律に則り耐震診断を実施し、新耐震基準を満たす集合住宅であることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	7	交付申請書(様式第1号)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	8	本人確認書類(免許証・マイナンバーカード等の写し)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	9	誓約書兼同意書(第2号)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	10	移住希望者の場合は、世帯全員の申請日前3年間の住所が確認できる戸籍の附票の原本(交付申請日前3か月以内のもの)、市内在住者の場合は、世帯全員の住民票(続柄入)の原本(交付申請日前3か月以内のもの)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	11	新婚世帯の場合、婚姻日を確認できる戸籍の全部事項証明書の原本(交付申請日前3か月以内のもの)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	12	婚約予定者の場合、婚約証明書等を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	13	出産予定等の場合、母子健康手帳の写し等を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	14	取得予定住宅の場所が分かる位置図及び各階の平面図(住宅地図・間取り図)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	15	住宅の建設工事請負契約書の写し又は売買契約書の写しを必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	16	新築住宅の場合は、長期優良住宅認定通知書の写し又は住宅性能表示制度による建設住宅性能評価書の写し又は【フラット35】S(ZEH)の適合証明書の写し等を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	17	中古集合住宅の場合は、建築確認の確認済証の写し又は住宅性能表示制度による建設住宅性能評価書の写しを必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	18	併用住宅の場合、居住部分の面積割合が全体面積の2分の1以上であることが分かる書類(平面図及び計算書)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	19	共有名義で購入予定の場合、共有名義者同意書などを必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	20	交付申請書の計画を変更・中止した場合、呉市に連絡しその指示に従うことを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	21	上記の1から20項目の審査の結果、補助金の交付を受けられない場合があることを承知の上、自己責任において住宅の購入手続きを進めることに同意します。	<input type="checkbox"/>
② 実績報告時	22	事業完了から40日以内又は年度末(3月末日)のいずれか早い日までに実績報告書(様式第5号)を提出することを確認しました。	<input type="checkbox"/>
	23	対象住宅に居住したことがわかる世帯全員の住民票(続柄入)の原本(実績報告日前3か月以内のもの)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	24	対象住宅の所有権移転登記が確認できる建物・土地の全部事項証明書の原本(実績報告日前3か月以内のもの)を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	25	自治会加入証明書を必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	26	上記の22から25項目の審査の結果、補助金の交付を受けられない場合があることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
③ 交付請求	27	交付請求する場合、交付請求書(様式第7号)及び振込口座の通帳等の写しを必要書類として確認しました。	<input type="checkbox"/>
	28	上記27を速やかに提出しない場合、補助金の交付を受けられない場合があることを確認しました。	<input type="checkbox"/>
④ 他	29	実績報告後、呉市に引き続き5年以上定住しない場合、補助金を返還しなければならない場合があることを確認しました。	<input type="checkbox"/>

私は、呉市新婚・子育て世帯まちなか定住促進事業補助金に係る交付申請等の手続きに当たり、以上の内容について承諾し手続きを行います。

令和 年 月 日

申請者 住所

氏名