

認定申請時必要書類及び確認事項

■ 必要書類

	書類名	備考
①	危険建物認定申請書	申請者，連絡先
②	位置図（付近見取図）	
③	平面図又は外観写真	
④	危険建物を除却した後における災害防止対策の概要説明書	崖上の場合には防水シート敷き等の措置が必ず必要
⑤	全部事項証明書（土地・建物） ※ <u>抵当権が設定されている場合は、抹消手続きが必要</u>	原本（法務局で取得） ※未登記の場合は、名寄帳の写し
⑥	委任状	提出等を委任する場合

■ 確認事項

	確認項目	確認内容
	対象建物	空き家であること
		（用途） 戸建て住宅 ・ 長屋 ・ 共同住宅 ・ 併用住宅
		公共事業による移転建替等の補償の対象ではない
		抵当権等の権利関係の整理ができています
	申請者区分	建物所有（ 本人 ・ 法定相続人 ・ 土地所有者 ） ※共有者の有無 （ 有 ・ 無 ）
		土地所有（ 本人 ・ 法定相続人 ・ 土地所有者 ・ その他 ） ※共有者の有無 （ 有 ・ 無 ）

※住宅政策課 記入欄

受付番号	第 号	<input type="checkbox"/> 台帳
現地確認	月 日（ ） 時 分 ～	<input type="checkbox"/> 情報提供 有（ ）・無
		<input type="checkbox"/> 実態調査 有（ ）・無