

認定申請時必要書類及び確認事項

■ 必要書類

	書 類 名	備 考
①	危険建物認定申請書	申請者，連絡先
②	位置図（付近見取図）	
③	平面図又は外観写真	
④	危険建物を除却した後における災害防止対策の概要説明書	崖上の場合は防水シート敷き等の措置が必ず必要
⑤	全部事項証明書（土地・建物） <u>※抵当権が設定されている場合は、抹消手続きが必要</u>	原本（法務局で取得） ※未登記の場合は、名寄帳の写し
⑥	委任状	提出等を委任する場合

■ 確認事項

	確認項目	確 認 内 容
	対象建物	空き家であること
		（用途） 戸建て住宅 ・ 長屋 ・ 共同住宅 ・ 併用住宅
		公共事業による移転建替等の補償の対象ではない
		抵当権等の権利関係の整理ができています
	申請者区分	建物所有（ 本人 ・ 法定相続人 ・ 土地所有者 ） ※共有者の有無 （ 有 ・ 無 ）
		土地所有（ 本人 ・ 法定相続人 ・ 土地所有者 ・ その他 ） ※共有者の有無 （ 有 ・ 無 ）

※住宅政策課 記入欄

受付番号	第 号	□台帳
現地確認	月 日（ ） 時 分 ～	□情報提供 有（ ）・無
		□実態調査 有（ ）・無

令和 年 月 日

吳市長 殿

申請者 郵便番号 _____
 住 所 _____
 氏 名 _____
 (連絡先電話番号 _____)

「建物所有者又は土地所有者の
氏名等を記載してください。」

危險建物認定申請書

令和 年度呉市危険建物除却促進事業を実施するに当たり危険建物の認定を受けたいので、呉市危険建物除却促進事業補助金交付要綱第3条第2項の規定により関係書類を添えて申請します。

1 事業の場所

危険建物の住居表示 呉市

危険建物の地名地番 呉市

2 関係書類

- (1) 位置図（付近見取図）
- (2) 除却する危険建物の平面図又は外観写真
- (3) 危険建物を除却した後における災害防止対策の概要説明書（認定申請時用）（様式第2号の2）
- (4) 土地・建物の全部事項証明書（原本）

3 誓約および同意事項

- ☐ 私は呉市危険建物除却促進事業補助金交付要綱第3条第1項に該当する所有者で間違いありません。
- ☐ 呉市が個人情報の保護に関する法律等に基づき、私の個人情報を、呉市危険建物除却促進事業の実施のために必要な範囲で利用することに同意します。
- ☐ 他の権利者及び関係者（相続関係者、土地所有者及び抵当権者等の私法上の権利者等）に対し、解体に関する同意を得て、権利関係の整理を行っています。

建物除却後における災害防止対策の概要説明書（認定申請時用）

建物除却後の災害防止対策について

（該当する方にチェックをしてください。）

☐がけ上等にある場合（敷地が 2 m 以上のがけ上にある場合）

除却後のがけが崩壊しないように、敷地内に雨水などの浸水防止措置を行い、また、道路側溝等に適切に排水できる措置を行います。

上記記載について、「補助金交付申請」の際には、「災害防止対策図」又は措置に関する詳細事項を記入した「建物除去後における災害防止対策計画書（交付申請時）」を提出します。

☐がけ上ではない場合

除却後、敷地内の土砂及び雨水等が隣地又は道路などに流出しないように、道路側溝等に適切に排水できる措置を行います。

上記記載について、「補助金交付申請」の際には、「災害防止対策図」又は措置に関する詳細事項を記入した「建物除去後における災害防止対策計画書（交付申請時）」を提出します。

上記の内容について理解した上で、呉市危険建物除却促進事業の補助金の交付を受ける場合は、上記の災害防止対策を行います。

令和 年 月 日

申請者

委 任 状

私は、呉市危険建物除去促進事業補助金交付要綱第 3 条第 3 項又は第 6 条第 2 項において準用される第 3 条第 3 項の規定により、次の者を受任者と定め、次の建物の除却工事について、呉市危険建物除去促進事業に係る申請、届出その他の事務に係る手続を委任します。

建物の場所 呉市 _____

受任者の住所 _____

受任者の氏名 _____

連絡先
自宅・勤務先・携帯 電話番号 _____
(該当するものを○で囲む。)

令和 年 月 日

委任者の住所 _____

委任者の氏名 _____