



「第5回リノベーションスクール@呉」の開催

令和6年1月26日（金）～28日（日）に開催します「第5回リノベーションスクール@呉」について、タイムテーブル、講師及び受講生の状況等について情報提供します。

1 内 容 中央地区商店街エリアに実在する遊休不動産を対象に、5名程度で三つのユニットをつくり、3日間で事業化を前提としたプランを考える。3日目は、対象物件のオーナーや一般の方に向けて公開プレゼンテーションを実施。オーナーの承諾が得られれば実事業化に向けて取り組んでいく。

2 日 時 令和6年1月26日（金）～28日（日）
※タイムテーブルは別紙1参照

3 会 場 ビュー・ポートくれ 2階大会議室
スクール会場及び公開プレゼンテーション会場（1月28日（日）14時～）

4 講 師 スクールマスター 大島 芳彦 氏
ユニットマスター 遠矢 弘毅 氏
瀬川 翠 氏
末永 三樹 氏
※講師詳細は別紙2参照

5 受講生の状況等

(1) 受講生 14名

(2) 受講生の内訳

ア 男女比 男性7名, 女性7名

イ 市内外 市内9人, 市外5名（うち呉市出身者3名）

ウ 年代別 20代: 6人, 30代: 2人, 40代: 3人, 50代: 3人

エ 職業等 不動産, 建築, 起業を志す人, まちづくりに携わる人, 自営業者, 学生等

リノベーションスクール@呉 タイムテーブル

1月17日(水)

18:00~20:00 ホームルーム(オンライン)

1月26日(金)

10:30~11:00 受付

11:00~12:00 開校式・ガイダンス

12:00~17:00 対象案件見学・まち歩き・ユニットワーク

※昼食、休憩は各ユニットにて適宜

17:00~18:00 ショートプレゼン

18:00~19:00 ライブアクト1

19:30~ オープニングパーティー

1月27日(土)

9:00~10:00 ライブアクト2

10:00~17:00 ユニットワーク「事業計画を組み立てる」

17:00~18:00 ショートプレゼン

18:30~19:30 ライブアクト3

19:30~ ユニットワーク「プレゼンテーションを練る」

1月28日(日)

9:00~14:00 ユニットワーク「プレゼンテーションを練る」

14:00~15:30 プレゼンテーション

15:30~16:00 クロージングアクト

16:00~16:15 閉校式

17:00~18:30 クロージングパーティー

※各ユニットの状況により、ユニットワークが夜遅くに及ぶ場合があります。

※ユニットワークの間に、ライブアクト(講演)を3回程度実施

※公開プレゼンテーションは一般公開(無料)

※公開プレゼンテーションは、YouTubeにて公開配信を予定

※タイムテーブルは予定であるため、変更する場合があります。

講師プロフィール

スクールマスター 大島 芳彦（おおしま よしひこ）氏

建築家／クリエイティブディレクター／(株)ブルースタジオ 専務取締役
大阪工業大学建築学科客員教授／(一社)リノベーション協議会理事 副会長

1970年東京生まれ。

2000年ブルースタジオ一級建築士事務所としてアセットマネジメント、都市再生を目的とするリノベーション事業をスタート。その業務範囲は建築企画・設計、ランドスケープデザイン、コンサルティング、プロパティーマネジメント、ブランディングと多岐にわたる。地域活性化ワークショップ「リノベーションスクール」ファウンダー。2016年団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」でグッドデザイン賞ファイナリスト金賞・経産大臣賞受賞。2015年「リノベーションスクール」で日本建築学会教育賞受賞。2022年「北条まちづくりプロジェクト morineki」で都市景観大賞（国土交通大臣賞）受賞。2012年11月にはテレビ東京系「カンブリア宮殿」、2017年1月にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。家業である東京中野区東中野の不動産賃貸管理業、大島土地建設株式会社では3代目代表取締役を務める。

ユニットマスター 遠矢 弘毅（とおよ ひろき）氏

株式会社北九州家守舎 代表取締役

1967年鹿児島県阿久根市生まれ。

大学進学を機に北九州へ移住、リクルート、会計事務所勤務ののち財団法人北九州産業学術推進機構にてインキュベーションマネージャー。2010年café causa（インキュベーションカフェ）創業。エリアマネジメントの株式会社北九州家守舎代表取締役、ソーシャルビジネス支援の（一社）ソシオファンド北九州理事、ホステル&ダイニング株式会社タンガテーブル取締役。Ale&ade（レモネード移動販売）の運営、元テレビ西日本「NEWSファイルCUBE」コメンテーター、九州産業大学シニアインキュベーションマネージャー。

ユニットマスター 瀬川 翠（せがわ みどり）氏

シェアハウス「アンモナイツ」大家／株式会社Studio Tokyo West 一級建築士事務所 代表取締役
株式会社leuk 取締役／日本女子大学住居学科非常勤講師

平成元年東京都生まれ。

大学生でシェアコミュニティ「アンモナイツ」を結成、一軒家をセルフリノベーションしシェアハウスの運営を開始。現在は活動をまちに広げ、吉祥寺～西荻窪エリアで多拠点近接ネットワーク型のまちなかシェアを運営。横浜国立大学大学院Y-GSA修了、同学博士課程単位取得退学。2014年に(株)Studio Tokyo West設立。自主事業の運営経験とデザインを組み合わせ、銭湯再生、公園や広場のリデザイン、事業のリブランディング提案等、多くのエリアマネジメントやブランディングに携わりながら新たな建築家の職能を探求。

ユニットマスター 末永 三樹（すえなが みき）氏

一級建築士／ミュキデザイン 代表取締役

1977年岐阜生まれ。

一級建築士。明治大学理工学部建築学科卒業。設計事務所勤務を経て2012年に「ミュキデザイン」を設立。2016年には「柳ヶ瀬を楽しいまちにする株式会社」を仲間たちと共同設立し、クリエイティブディレクターを務める。「あるものはいかそう、ないものをつくろう」を理念に、建築的な視点を持って「まちをアップデートし、次世代へ手渡す」ことを目指し、大小さまざまな設計、デザイン、企画・プロモーションなど包括的に考え実践する。一児の母。