

## 呉市復興計画（地区計画）（案）について

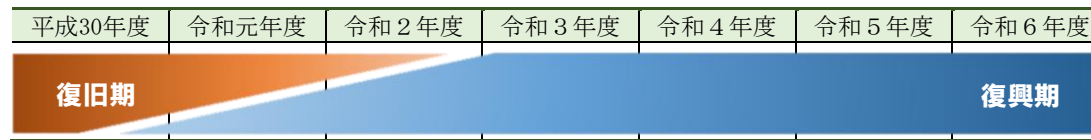
### 1 地区計画策定の趣旨

呉市復興計画（地区計画）（以下「地区計画」といいます。）は、平成31年3月に策定した呉市復興計画（以下「復興計画」といいます。）の「基本理念」、「基本方針」に基づき、特に大きな被害を受けた地区における復旧・復興に必要な施策の方向性や具体的な取組を取りまとめ、復旧・復興を着実に推進していくために策定するものです。

### 2 地区計画の対象地区及び期間

平成30年7月豪雨で、道路や河川等の社会基盤に加え、多くの家屋等が被害を受けた天応地区と安浦地区を対象として、地区計画を策定します。

計画期間は、復興計画と同じく発災から7年先の姿を見据え、平成30年度から令和6年度までとし、豪雨災害からの復旧・復興に向けて、段階的かつ着実に取り組んでいきます。

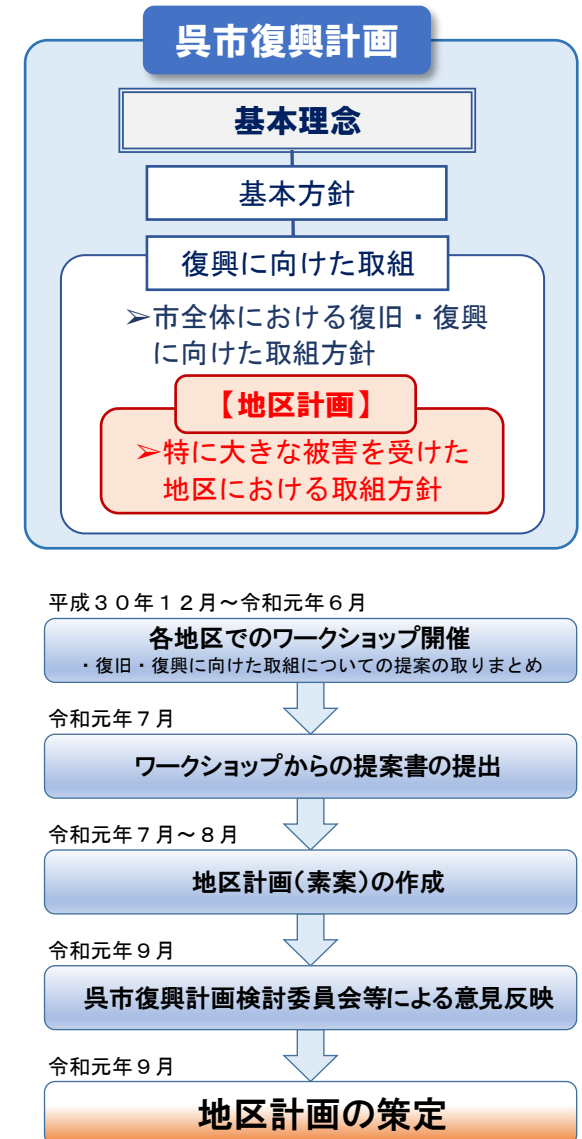


### 3 地区計画の策定に当たって

策定に当たっては、地区住民との協働により、まちづくりに関する考え方を共有しながら取り組むこととし、平成30年度から各地区（安浦地区は、安浦駅周辺地区、市原地区、中畑・下垣内地区の3地区）において、地域団体の関係者や地域住民で構成するワークショップを開催し、参加者が自ら考えた各地区の復旧・復興に向けた取組についての提案を頂きました。

これらの提案を参考に、呉市復興計画検討委員会等の意見を踏まえて地区計画を策定します。

なお、各地区からの提案のうち、全市的に取り組んでいく必要がある項目については、地区計画には掲載せず、市全体における復興計画に基づく取組として整理します。



## 4 地区計画（天応地区）

### (1) 災害公営住宅の整備

#### ➤ 災害公営住宅の整備

##### ・災害公営住宅の整備方針

- ① 誰もが使いやすいユニバーサルデザイン
- ② 暮らしやすさ・コミュニティ形成の配慮
- ③ 各戸のプライバシーの確保
- ④ 多様な世帯に対応可能な設計
- ⑤ 周辺との景観の調和

##### ・災害公営住宅の概要

- ① 整備戸数：50戸程度
- ② 整備場所：呉市天応大浜3丁目地内
- ③ 住宅の規模：入居希望者の世帯構成に応じた整備
- ④ 完成時期：令和2年7月予定
- ⑤ 整備手法：民間事業者から住宅整備の提案を受け、事業者において設計・建設した住宅を市が災害公営住宅として買い取る手法により整備

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
災害公営住宅の整備	検討意向確認		整備				

### (2) 砂防事業の推進

#### ➤ 砂防ダム等の着実な整備の推進

砂防ダム・遊砂地の着実な整備の推進及び新たな砂防ダムの整備を国・広島県に要望

#### ➤ 砂防ダムの適切な維持管理

完成した砂防ダムについては、整備効果が確実に発現できるよう、定期的な点検による構造物の健全度や土砂の堆積状況の確認など、適切な維持管理について広島県に要望

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
砂防ダム等の着実な整備の推進	緊急事業等による砂防ダム・遊砂地の整備						
	新たな砂防ダムの要望・整備						
砂防ダムの適切な維持管理	砂防ダムの適切な維持管理						

### (3) 浸水対策施設の整備

- **大屋大川などの河川の現状機能の確保等**  
現状の河川機能を最大限発揮できるよう、大屋大川などの河床掘削等を実施。河川拡幅等の抜本的な改修について検討
- **道路側溝や雨水排水路等の適切な維持管理と状況に応じた対策**  
天応宮町や天応南町などの地盤が低い地域において、道路側溝や雨水排水路等の現状の機能を最大限発揮できるよう維持管理を徹底。雨天時等の地域状況などを詳細に調査し、状況に応じた対策を実施
- **海岸や河川への堤防の整備や高<sup>かさ</sup>上げ**  
大屋大川河口部周辺の堤防高が不足している区間について、広島県の海岸事業との整合性を図りながら、堤防の整備及び高上げを実施

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
大屋大川などの河川の現状機能の確保等		河床掘削等 抜本的な改修の検討					
			地元協議・対策の実施				
道路側溝や雨水排水路等の適切な維持管理と状況に応じた対策			既存水路等の維持管理の徹底				
		調査・検討		状況に応じた対策の実施			
海岸や河川への堤防の整備や高上げ		調査・検討		状況に応じた対策の実施			

### (4) 地区内道路の整備

- **工事用道路の生活道路としての活用**  
背戸ノ川上流の砂防ダム工事のために整備した工事用道路を、ダム工事の完了後に交通安全施設や街路灯等の整備を行い、地域の生活道路や避難路として活用
- **狭あいな地区内道路の拡幅**  
地域の協力により現道の拡幅が可能で、かつ、拡幅することで地区内の安全性や利便性が著しく向上する狭あいな道路については、状況に応じた手法による道路の拡幅を検討
- **天応宮町の道路整備**  
地区の現状を踏まえ、地区住民及び土地所有者と協議を行い、幅員4メートル以上の道路の整備を検討
- **道路拡幅等の手法に関する勉強会などの開催**  
道路の拡幅や地盤の高上げも可能となる土地区画整理事業などの事業手法について、地区の要望に応じて勉強会などを開催

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
工事用道路の生活道路としての活用		工事用道路		市道整備			
狭あいな地区内道路の拡幅		地元調整・検討		設計・工事等			
天応宮町の道路整備		地元調整・検討		設計・工事等			
道路拡幅等の手法に関する勉強会などの開催		勉強会などの開催					

## (5) 公園・広場の整備

### ➤ 背戸ノ川上流部への代替公園の整備

背戸ノ川上流の工事用道路の隣接地において、災害の記憶の継承や祈念の場、津波などからの避難場所としての機能も有する公園を整備

### ➤ チビッコ広場の拡張整備

チビッコ広場前後の広島呉道路（クリアライン）高架下の空地について、今後実施される広島呉道路（クリアライン）4車線化の工事スケジュールや整備される橋脚の位置等と調整を図りながら、広場の拡張整備とその利活用を検討

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
背戸ノ川上流部への代替公園の整備		利活用の検討 設計・工事等					
チビッコ広場の拡張整備		広島呉道路(クリアライン)4車線化工事との調整 利活用の検討					

## (6) 小中一貫教育校の整備（仮移転の解消）

### ➤ 天応小学校敷地を利用した小中一貫教育校の整備

天応中学校と天応小学校を小中一貫教育校とし、体育館、特別教室等を建設。学校施設を災害時の避難拠点としても活用できるよう、施設の配置や現在計画されている国道の線形改良と連携した進入路や避難路等を整備

### ➤ 旧天応中学校の利活用

旧天応中学校は、砂防ダムの整備により一定の安全性を確保した上で、校舎や体育館、運動場など、利用が可能なものについては、地域住民や民間企業などの利活用のニーズを把握し、有効活用を検討

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
天応小学校敷地を利用した小中一貫教育校の整備		検討	設計	建設工事			
旧天応中学校の利活用		利活用の検討					

## (7) 主要地方道呉環状線（天応～焼山間）の整備

### ➤ 主要地方道呉環状線の被災区間における改良復旧の推進

今回の豪雨により被災した、主要地方道呉環状線の深山の滝入口付近の区間については、2車線の規格にて改良復旧することが決定していることから、今後も広島県に対して着実な改良復旧の推進を要望

### ➤ 主要地方道呉環状線（住宅地区間）の整備

天応地区の復興に向けて、地域の長年の課題である主要地方道呉環状線の滝見橋周辺の道路線形の改良や歩道の整備、さらには2車線化について、広島県に要望

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
主要地方道呉環状線の被災区間における改良復旧の推進	被災区間の改良復旧						
主要地方道呉環状線(住宅地区間)の整備	整備について県へ要望						

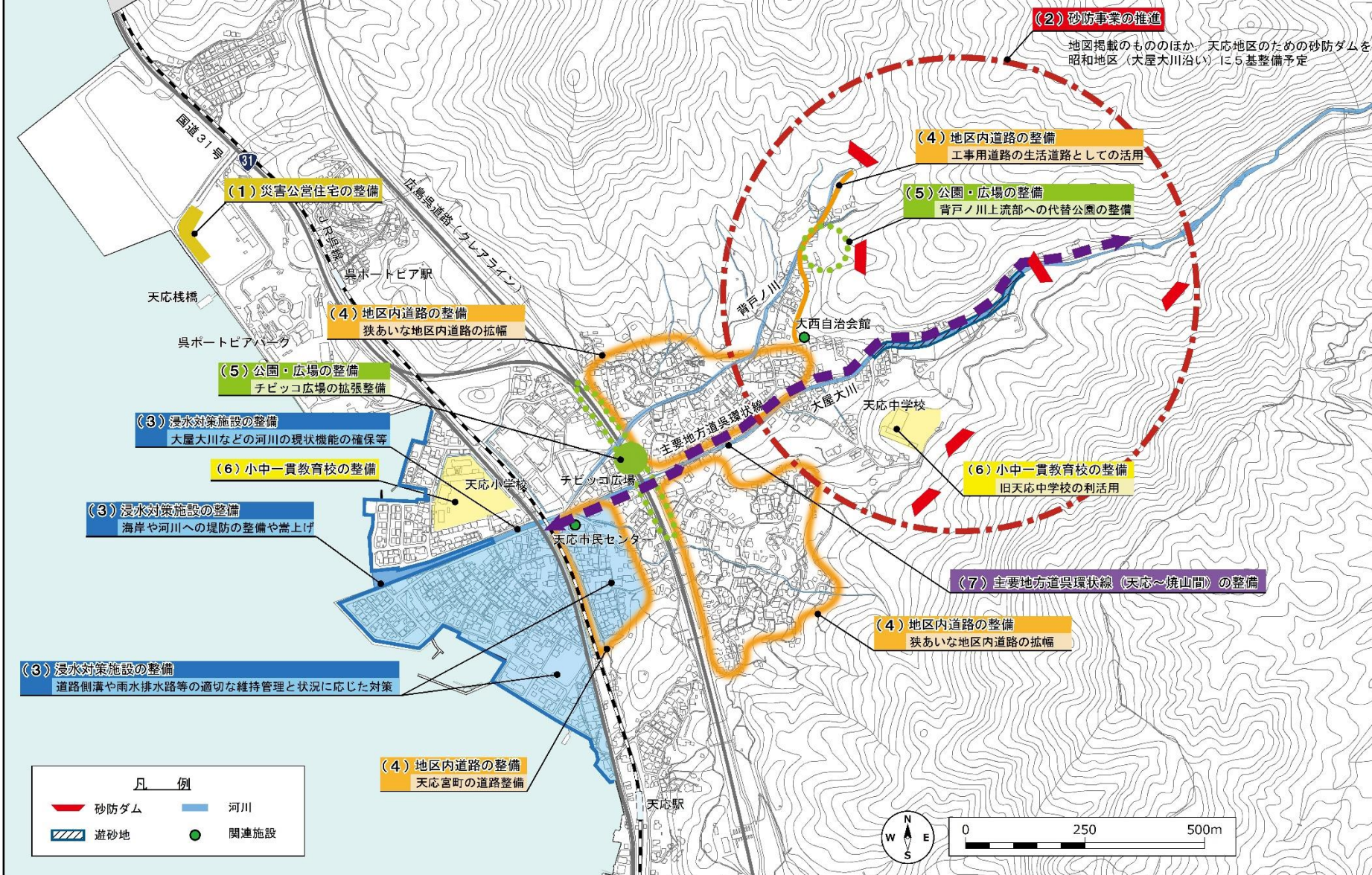
## (8) 商業施設の出店につながる支援

### ➤ 商業施設の出店につながる支援

天応地区における活力や利便性の向上に向け、来てくれ店舗公募事業や起業家支援プロジェクトなどの各種商業振興策を通じて、商業施設の出店につながるよう支援

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
商業施設の出店につながる支援	既存の商業振興策を活用した出店につながる支援						

# 地区計画箇所図 ～天応地区～



**(2) 砂防事業の推進**

地図掲載のものほか、天応地区のための砂防ダムを昭和地区（大屋大川沿い）にも基整備予定

**(4) 地区内道路の整備**

工事用道路の生活道路としての活用

**(5) 公園・広場の整備**

背戸ノ川上流部への代替公園の整備

**(1) 災害公営住宅の整備**

**(4) 地区内道路の整備**

狭い地区内道路の拡幅

**(5) 公園・広場の整備**

チビッコ広場の拡張整備

**(3) 浸水対策施設の整備**

大屋大川などの河川の現状機能の確保等

**(6) 小中一貫教育校の整備**

天応小学校

**(3) 浸水対策施設の整備**

海岸や河川への堤防の整備や嵩上げ

**(6) 小中一貫教育校の整備**

旧天応中学校の利活用

**(7) 主要地方道環状線（天応～焼山間）の整備**

**(4) 地区内道路の整備**

狭い地区内道路の拡幅

**(3) 浸水対策施設の整備**

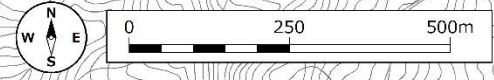
道路側溝や雨水排水路等の適切な維持管理と状況に応じた対策

**(4) 地区内道路の整備**

天応宮町の道路整備

凡 例

	砂防ダム		河川
	遊砂地		関連施設



## 5 地区計画（安浦地区）

### (1) 野呂川水系河川等の整備

#### ➤ 野呂川水系河川の整備

野呂川水系の河川堤防の整備及び河川整備計画の早期策定と改修工事の早期実施を広島県に要望

#### ➤ ダム、河川情報の新たな伝達手段の検討

中畑川への水位計の設置や、ダムの放流に関する情報の住民への周知方法について見直しを実施済み。引き続き、広島県へ監視カメラの設置等を要望するとともに、下流域の住民に対するダム、河川情報の新たな伝達手段の検討などについて、広島県と連携して実施

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
野呂川水系河川の整備		河川堤防の整備					
		河川整備計画の策定	整備工事の早期実施を県に要望				
ダム、河川情報の新たな伝達手段の検討		水位計の設置 周知方法の見直し					
		監視カメラの設置					
		新たな情報伝達手段の検討					

### (2) 砂防・治山事業の推進

#### ➤ 砂防・治山ダムの着実な整備の推進

砂防・治山ダムの早期完成に向けた、着実な整備の推進及び砂防・治山ダムの整備計画がない溪流についての追加整備を広島県に要望

#### ➤ 砂防・治山ダムの整備に伴う流末水路の整備

砂防・治山ダムの整備に伴う流末水路の整備について、広島県と調整を図りながら実施

#### ➤ 砂防・治山ダムの適切な維持管理

砂防・治山ダムの整備効果が確実に発現できるよう、定期的な点検による構造物の健全度や土砂の堆積状況の確認など、適切な維持管理を広島県に要望

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
砂防・治山ダムの着実な整備の推進		緊急事業等による砂防・治山ダムの整備					
		新たな砂防・治山ダムの要望・整備					
砂防・治山ダムの整備に伴う流末水路の整備		流末水路の設計・工事等					
砂防・治山ダムの適切な維持管理		砂防・治山ダムの適切な維持管理					

### (3) 地区内道路の整備

- **架け替え時の橋りょう構造の見直し**  
被災した橋りょうは、橋脚を必要としない構造での復旧工事を予定。被災していない橋りょうも、今後、広島県が行う河川改修事業に合わせて、橋脚を必要としない構造での整備を検討
- **市道中畑下垣内線と主要地方道矢野安浦線とを結ぶ道路の整備**  
避難所としての活用を検討している「いなし広場」へ安全に避難することができる、矢野安浦線と地区とを直結する道路の整備を検討
- **工事用道路の生活道路としての活用**  
下垣内地区において砂防ダム整備に伴い整備される工事用道路を、生活道路や避難路として活用することを検討
- **地区内道路の安全性の強化**  
自治会等が地区内道路へ防犯灯を設置する場合の支援や街路灯の新設、避難路となる狭あいな道路の部分拡幅など、地区内道路の安全性の強化

事業名	復旧期		復興期					
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6	
架け替え時の橋りょう構造の見直し		復旧工事		県の河川改修事業に合わせた橋りょうの架け替え				
市道中畑下垣内線と主要地方道矢野安浦線とを結ぶ道路の整備		検討		設計・工事等				
工事用道路の生活道路としての活用		工事用道路活用検討		設計・工事等				
地区内道路の安全性の強化		検討		状況に応じた対策の実施				

### (4) 農地及び農業用施設の整備

- **農地及び農業用施設の早期復旧**  
農地に流入した土砂の早期撤去と、被災した農業用施設の早期復旧
- **農地及び農業用施設の整備**  
ほ場整備などの手法を取り入れた農地の整形化や統合、農地の復旧に合わせた農道の整備などについて、地域住民と話し合いを進めながら推進

事業名	復旧期		復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
農地及び農業用施設の早期復旧		復旧工事					
農地及び農業用施設の整備		計画策定	ほ場整備等				



## (5) ポンプ場の機能の確保

### ➤ ポンプ場の機能の確保

被災した月見公園ポンプ場の浸水対策として防水壁を整備するとともに、ポンプの稼働状況が確認できる回転灯や、遊水池に流入したごみを撤去するための歩廊を設置済み。今後も適切な維持管理を実施

事業名	復旧期			復興期				
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6	
ポンプ場の機能の確保		対策工事	適切な維持管理					

## (6) 商業施設の出店につながる支援

### ➤ 商業施設の出店につながる支援

安浦地区における活力や利便性の向上に向け、来てくれ店舗公募事業や起業家支援プロジェクトなどの各種商業振興策を通じて、商業施設の出店につながるよう支援

事業名	復旧期			復興期			
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
商業施設の出店につながる支援		既存の商業支援事業を活用した出店につながる支援					

## (7) いなし広場※の多目的利用の検討

### ➤ いなし広場の多目的利用の検討

地域資源を活用したにぎわいの創出に向けた取組や、災害時における避難所としての活用など、地域と呉市で「いなし広場」の多目的利用に関する検討

事業名	復旧期			復興期			
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
いなし広場の多目的利用の検討		検討	施設整備				

いちばら なかはた しもがうち

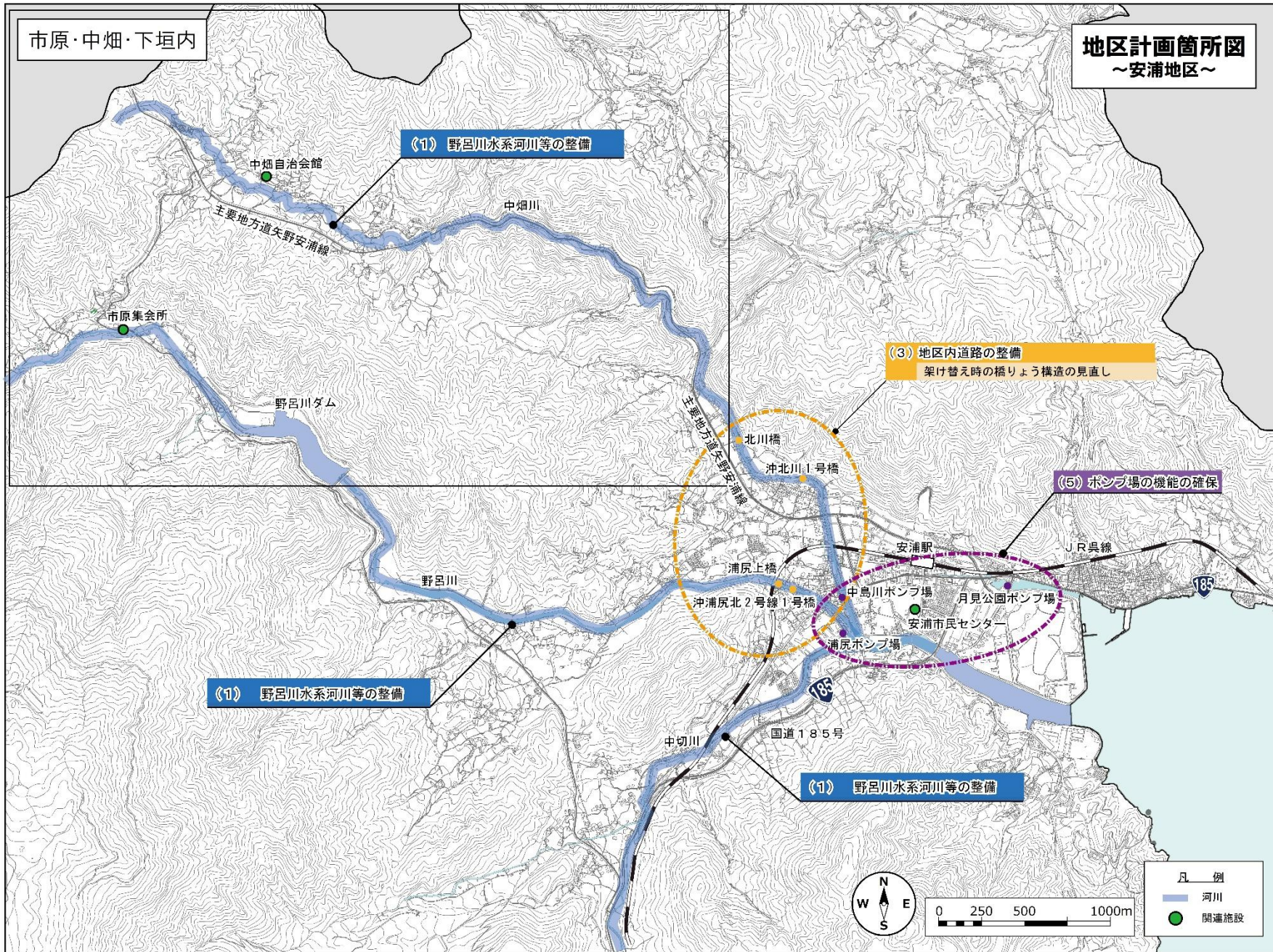
※いなし広場：市原，中畑，下垣内の3地区の頭文字を取って名付けられた旧野路西小学校跡地の広場

## (8) 集会所の整備（避難所）

### ➤ 集会所整備支援

地域が行う集会所の整備に対して、自治会集会所新築等補助金により、費用の一部を補助するなどの支援

事業名	復旧期			復興期			
	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6
集会所整備支援		整備支援					



市原・中畑・下垣内

地区計画箇所図  
～安浦地区～

〔1〕 野呂川水系河川等の整備

〔3〕 地区内道路の整備  
架け替え時の橋りょう構造の見直し

〔5〕 ポンプ場の機能の確保

〔1〕 野呂川水系河川等の整備

〔1〕 野呂川水系河川等の整備

- 凡 例
- 河川
  - 関連施設

