



リノベーションまちづくり講演会(大島芳彦氏)の開催 ～リノベーションスクール@呉 第1回事前講演会～

呉市では、くれワンダーランド構想の一環として、中央地区商店街において、空き店舗や空きビルなど遊休不動産に付加価値をつけ新しく再生・活用し、地域課題を解決していく「リノベーションまちづくり事業」を実施することとしています。

ついては、全国のリノベーションまちづくりの実践者を招き、市民や不動産オーナーに本事業を周知するためのスタートアップ講演会を次のとおり開催します。

1 日 時 令和元年8月20日(火) 18時～20時(17時30分開場)

2 場 所 くれ絆ホール(中央4-1-6) (先着200名 無料)

3 テーマ 「消費者のまちから当事者のまちへ
～リノベーションによる地域価値の再生～」

4 講師 大島芳彦氏

(株式会社ブルースタジオ専務取締役・株式会社リノベリング取締役)
※NHK「プロフェッショナル 仕事の流儀」に出演されるなど日本における
不動産リノベーションの第一人者です。

5 今後の予定

(1) 10月上旬～12月中旬 リノベーションまちづくりに関する講演会
(3回開催予定)

(2) 2月7日(金)～9日(日) リノベーションスクール@呉
(ビューポートくれ3階)※1

(3) 3月中旬 アフターフォロー※2

※1 スクールマスター等の指導のもと、不動産オーナーから提供された遊休不動産を題材に、事業化を前提としたプランを3日間を考え、オーナーに提案。リノベーションまちづくりのプレイヤーの発掘・育成を行う。

※2 スクールで提案された事業の今後の進め方に関するアドバイスを実施。事業化を目指す。

6 本事業の委託先

(株)リノベリング(東京都豊島区 代表取締役:清水義次)

同社代表の清水氏は、2011年より北九州市においてリノベーションまちづくりのビジネスモデルを構築し、同社を設立。現在、全国50都市でスクール等を開催

RENOVATION SCHOOL

@ KURE Preliminary Lecture



YOSHIHIKO
OSHIMA

講師 大島芳彦

2019
8
20

火曜日
18時より

Preliminary Lecture

「地域価値の再生」

テーマ

「消費者のまちから当事者のまちへ」

リノベーション
スクール@呉
事前講演会
第1回

参加
無料

先着200名様

FREE!

RENOVATION
SCHOOL
リノベーションスクール

場所

呉市中央4丁目1番6号

くれ絆ホール

◎交流会

講演会終了後に交流会を開催(希望者のみ)

◎対象の方

- ・空き家・空き店舗をお持ちの方
- ・呉でビジネスを始めようと考えている方
- ・呉のまちづくりに興味をお持ちの方
- ・子どもたちにより良い呉を残していきたいと考えている方

来年2月7日～9日開催の
リノベーションスクールに
向けた、「リノベーション
まちづくり」の話が聞ける、
貴重な講演会です。

参加希望の方は
裏面の申込を
ご覧ください。

主催：呉市 企画：株式会社リノベリング

RENOVATION SCHOOL

@ KURE Preliminary Lecture

リノベーション
スクール@呉
第1回
事前講演会

リノベーションまちづくりとは

空き家や空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で再生・活用し、生まれ変わった遊休不動産を核に、まちを連鎖的に変えていくことで、地域の課題を解決し、エリアの価値を向上させようという取り組みです。リノベーションまちづくりには、遊休不動産のオーナー、事業をしたい人、そして、両者をつなぐ「家守」という存在が欠かせません。家守は民間主導でエリアの価値を高める地域づくりのプロデュースを担います。それらの担い手を育成することが市の役割です。呉市においても、まちづくりの一つの手法として、今年度よりリノベーションまちづくりに取り組んでいきます。



リノベーションスクールとは

リノベーションまちづくりの担い手を育成するための実践的な講習会です。市内外から意欲ある受講生が集まり、ユニットと呼ばれるチームごとに分かれ、実際の遊休不動産を題材として、事業プランを3日間で考え、最終日に不動産オーナーに提案。スクール後はその提案をもとに事業化をめざします。リノベーションまちづくりを進めるための“エンジン”の役割を果たしており、現在、全国50都市以上で開催され、各地でスクールでの提案が事業化し、まちに変化を起こしています。呉市においても、リノベーションスクール開催に向け、準備を進めているところです。




RENOVATION
SCHOOL
リノベーションスクール



クリエティブディレクター
大島 芳彦

株式会社ブルースタジオ 専務取締役
株式会社リノベリング 取締役
大阪工業大学工学部建築学科 客員教授

1970年 東京生まれ。2000年より株式会社ブルースタジオにて「Re*innovation リノベーション」を旗印に、遊休不動産の再生・価値最大化をテーマとした建築企画・設計、コンサルティング事業を開始。2011年、一般社団法人HEAD研究会リノベーションTF委員長として有志とともに「リノベーションスクール」を立ち上げる。近年は全国の自治体とともに地方創生、市街地再生、団地再生、小中学校再編などの地域再生プロジェクトにも積極的に取り組む。

東京都中野区の三代目大家。一般社団法人リノベーション協議会 副会長 理事。

団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン金賞(経産大臣賞)受賞。

2012年テレビ東京系「カンブリア宮殿」、2017年NHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。

お問い合わせ
と
お申し込み

①氏名 ②所属 ③連絡先 ④交流会の参加の有無を添えて、メール、電話またはファックスで下記までお申し込みください。《締切：8月15日(木) 17:00まで》

※当日参加も可能ですが、準備の都合上、事前申し込みにご協力願います。

呉市産業部商工振興課商業グループ 〒737-8501 呉市中央 4-1-6

電話：0823-25-3815 FAX：0823-25-7592 Mail：syoukou@city.kure.lg.jp