

# 都市再生整備計画(第4回変更)

やすうら  
安浦地区

広島県 くれし 呉市

平成22年3月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(土地区画整理事業による住宅・住環境の改善推進)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・土地区画整理事業により、無秩序な既成市街地の街並みの整備、公共施設の整備改善、居住環境の整備を推進し、宅地の利用増進を図る。</li> <li>・土地区画整理事業区域内の下水道整備を実施することにより、居住環境を向上・改善を図るとともに、早急な宅地の利用増進を図る。</li> <li>・土地区画整理事業区域内の公園・緑地を整備し、レクリエーションの場・憩いの場・災害時の避難場所として安心して暮らせるまちづくりを進める。</li> <li>・防火水槽や街路灯等を設置することにより、安心して暮らせる住環境を確保する。</li> </ul>	<p>区画整理内道路整備事業(基幹事業:市単独事業)            区画整理内公園整備事業(基幹事業:市単独事業)            耐震性貯水槽設置事業(基幹事業:市単独事業)            安浦駅北地区街路灯設置事業(基幹事業:市単独事業)            安浦駅北土地区画整理事業(提案事業:市単独事業)            区画整理区域内下水道整備事業(提案事業:市単独事業)            安浦駅北土地区画整理事業(関連事業:国庫補助事業)            区画整理区域内下水道整備事業(関連事業:国庫補助事業)</p>
<p>整備方針2(地域拠点となる施設整備)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・JR安浦駅周辺の主要公共施設(市民センター、図書館、体育館)を集約また機能更新することにより、都市機能の充実を図るとともに、住民ニーズに対応した行政サービスを展開する。</li> <li>・整備に当たっては、すべての人にやさしいまちづくりを推進するため、ユニバーサルデザインに配慮した施設整備を行う。</li> <li>・JR安浦駅南北を結ぶ自由通路を整備することにより、駅北地区土地区画整理事業地から主要公共・公益施設へのアクセス性を高めるとともに南北間の交流を促進することにより地域拠点としての役割を推進する。</li> </ul>	<p>(仮称)安浦市民センター整備事業(提案事業:市単独事業)            安浦駅構内自由通路整備事業(基幹事業:市単独事業)            (仮称)安浦市民センター整備事業(関連事業:市単独事業)</p>

その他
<p>○事業終了後の継続的なまちづくり活動            ((仮称)安浦市民センター)            ・効率的・機能的な行政運営を目指し、地域住民が利用しやすい運営に努める。            (区画整理区域内施設)            ・街路灯については、維持管理を地元自治会に委ねる。            ・公園については、維持管理を地元団体に委ねる予定である。            ・道路の街路樹等の維持管理を地元ボランティアの協力を得て行う。</p> <p>○街並み形成の誘導を図るための方策について            安浦駅北土地区画整理事業区域内の公園の上物整備については、ワークショップにより整備方針を協議</p>



都市再生整備計画の区域

安浦地区(広島県呉市)	面積 54 ha	区域 安浦町中央・中央北
-------------	-------------	-----------------

