

# 呉市インキュベーション施設に係る指定管理者の候補者の選定について

呉市インキュベーション施設に係る指定管理者の候補者を次のとおり選定しました。

## 1 施設の概要

### (1) 所在地等

施設名	呉チャレンジ・コア	呉サポート・コア	呉ジャンプ・コア
設置場所	呉市西中央1丁目3番11号 (呉駅西中央ビル2・3階)	呉市阿賀南2丁目10番1号 (広島県西部工業技術センター内)	
開設年月日	平成14年4月1日	平成13年4月1日	平成17年4月1日

(2) 設置目的 呉地域内における創業、中小企業の新商品開発、事業展開等を支援し、もって本市産業の発展と地域経済の活性化を資するための施設として設置する。

## 2 申請の概要

(1) 申請期間 平成29年9月25日(月)から平成29年10月13日(金)まで

### (2) 応募者

団体名	団体所在地	代表者
公益財団法人 くれ産業振興センター	呉市阿賀南2丁目10番1号	木坂 修

## 3 審査の概要と結果

### (1) 審査方法

呉市インキュベーション施設の指定管理者選定委員会において、申請者から提出された書類及び意見交換等をもとに各委員が判定を行い、申請者として適否を審査しました。

### (2) 審査基準

審査基準	主な評価の視点	判定
① 事業計画書の内容が、利用者の平等性が確保されるものであること。	・利用者の平等な利用の確保	適・否 ※否は失格
② 事業計画書の内容が、施設の適切な維持及び管理を図ることができるものであること。	・管理運営方針の内容 ・利用者へのサービス提供維持 ・再委託の適切な実施 ・災害等の緊急時の適切な対応	適・否 ※否は失格
③ 事業計画書の内容が、管理経費の縮減が図られるものであること。	・適正な管理経費 ・指定管理料の妥当性	適・否 ※否は失格
④ 事業計画書の内容が、利用促進が図られるものであること。	・施設利用者の支援体制 ・ニーズ把握に係わる具体的な取組	適・否 ※否は失格
⑤ 施設の管理を安定して行える体制であること。	・職員の配置等及び人材の確保 ・施設管理の適切な準備 ・施設の管理実績及び管理に関する知識等	適・否 ※否は失格
⑥ 広域的な地域間連携が図れるものであること。	・市町を越えた事業者連携や関係機関との連携を視野に入れた取組	適・否 ※否は失格
総合判定		適・否 ※否は失格

### (3) 審査結果

審査の結果は次のとおりで、公益財団法人くれ産業振興センターを本施設の指定管理者の候補者として選定しました。

応募者	公益財団法人 くれ産業振興センター	【評価した点】
総合判定	適	(1) 施設の実態を熟知し、安定的かつ適切な管理運営に必要な体制が整っていること。
【内訳】		(2) 指定管理者としてのこれまでの実績からコストの削減と効率的な運営が期待できること。
審査基準 ①	適	(3) 施設の積極的な広報や利用促進に向けた提案内容であること。
審査基準 ②	適	(4) 当該財団のコーディネーターやネットワークを活用した利用者の事業相談から独立に向けた支援が行えること。
審査基準 ③	適	
審査基準 ④	適	
審査基準 ⑤	適	
審査基準 ⑥	適	

### 4 指定期間

施設名	指定期間
呉チャレンジ・コア	平成30年4月1日から平成32年3月31日（2年間）
呉サポート・コア	平成30年4月1日から平成35年3月31日（5年間）
呉ジャンプ・コア	

### 5 委員会の議事概要

#### (1) 選定委員会の開催状況

ア 開催日 平成29年10月31日（火）

イ 開催場所 呉サポート・コア（商談交流室） 呉市阿賀南2丁目10番1号

ウ 出席者 5名（創業支援機関2名，経理関係1名，その他1名，呉市副部長1名）

#### (2) 議事概要

ア 主な意見等

- ・施設を有効利用するため、入居要件を緩和し、多くの方に利用される施設であってほしい。
- ・事務所等を探している企業があると思うので、もっと積極的なPRが必要と思われる。
- ・インキュベーション施設を卒業した企業に対しても継続的な支援をお願いしたい。
- ・広域的な連携にあたり、ホームページや訪問等あらゆる手段を講じて周知していただきたい。

イ 委員会の結論

指定管理者の候補者の選定に関する事項等の評価の結果、公益財団法人くれ産業振興センターが候補者として適当であると認められる。

【問い合わせ】 呉市産業部商工振興課（電話 0823-25-3167）