

## 阿賀マリノポリス地区工業用地の分譲について（報告）

阿賀マリノポリス地区工業用地の分譲について、次のとおり契約を締結しましたので報告します。

### 1 分譲の概要

所在地 呉市阿賀南7丁目7503番7  
面積 30,000.52平方メートル  
分譲価格 864,014,976円  
契約日 平成29年6月12日

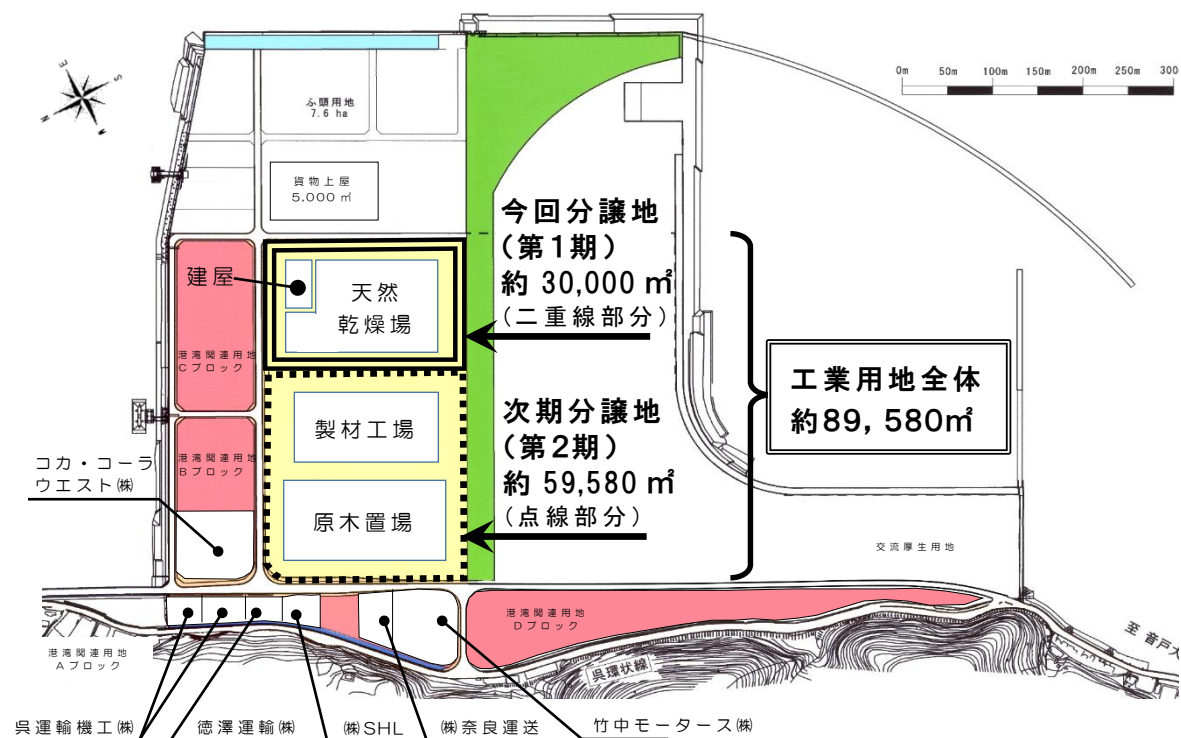
### 2 立地企業の概要

企業名 中国木材株式会社  
代表者名 代表取締役 堀川 智子  
所在地 呉市広多賀谷3丁目1番1号  
資本金 1億円

### 3 立地計画の概要

事業概要 建屋（延べ床面積 約1,000平方メートル）、  
天然乾燥場、  
天然乾燥場  
操業開始 平成29年12月（予定）  
新規雇用 正社員5名（予定）

### 4 分譲地位置図



## 5 呉市企業立地助成制度の適用

「工場等新增設事業（新規雇用型）」を適用予定

適用要件 ①工場等の延べ床面積1,000平方メートル以上  
②新規雇用従業者 中小企業は5人以上・大企業は10人以上

## 6 分譲状況

分譲対象面積	分譲済面積	残面積	分譲率
約89,580㎡	約30,000㎡	約59,580㎡	33.5%

## 7 今後の予定

平成29年5月29日付けで中国木材株式会社と締結した「阿賀マリノポリス地区工業用地への立地に係る協定」に基づき、残りの工業用地についても、次のとおり同社に対して分譲することとしています。

### (1) 次期分譲（第2期）の概要

所在地 呉市阿賀南7丁目7503番34ほか  
面積 59,579.63平方メートル  
契約時期 平成31年6月（予定）

### (2) 立地計画（第2期）の概要

事業概要 木材加工工場等  
操業開始 平成31年12月（予定）