

議第 108 号 公の施設の指定管理者の指定について

1 趣旨

呉市有線テレビジョン放送施設の指定管理者を地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 244 条の 2 第 6 項の規定により，あらかじめ呉市議会の議決を経て，指定しようとするものです。

2 公の施設の概要

施設名	呉市有線テレビジョン放送施設
施設所在地	呉市豊浜町，豊町
設置年月日	昭和 63 年 4 月 8 日（旧豊有線テレビジョン放送施設） 平成 8 年 7 月 15 日（旧豊浜多元情報システム施設） 平成 22 年 10 月 1 日（呉市有線テレビジョン放送施設）
設置目的	生活，産業等の多様化に応じた各種情報を提供し，もって地域社会のコミュニケーションの構築並びに第一次産業の近代化及び経営改善を図ることにより，地域の活性化に資するとともに，魅力あるまちづくりを推進するための施設として設置する。
設置条例	呉市有線テレビジョン放送施設条例
施設規模等	ケーブル延長 光ファイバケーブル 31.8 km 同軸ケーブル 50.5 km 主要施設 豊浜局舎 延べ面積 379.20 m ² 構造・階数 鉄筋コンクリート造，2 階建て 豊局舎 延べ面積 52.28 m ² 構造・規模 鉄骨造，平屋建ての一部 主要設備 自主放送設備，受信設備，送出設備，伝送路設備，インターネット接続設備，気象情報設備
利用状況	加入者数 平成 25 年度 2,237 人 平成 26 年度 2,220 人 平成 27 年度 2,181 人
指定管理業務に係る主要な決算の状況	【呉市分】 平成 27 年度 歳入 0 千円 歳出 48,273 千円 指定管理料 48,273 千円

	【指定管理者分】 平成27年度 収入 48,277千円 指定管理料 48,273千円 その他収入 4千円 支出 48,186千円 人件費 19,188千円 光熱水費 4,319千円 修繕費 500千円 委託料 5,484千円 その他支出 18,695千円
指定管理実績	平成24年4月1日～平成29年3月31日 和興通信工業・富士通ネットワークソリューションズ共同体

3 指定管理者の業務の範囲

- (1) 放送施設の施設，設備等の維持及び管理に関する業務
- (2) 広報事項の伝達
- (3) 生産，消費，流通，生活，経済，気象等に関する情報の提供
- (4) 教育及び文化に関する情報の提供
- (5) 非常災害及び緊急情報の通報及び連絡
- (6) 地上波放送，衛星放送及びFMラジオ放送の再送信
- (7) インターネット接続サービスの提供
- (8) 文字放送，L字放送の制作・放送（音声告知放送含む。）
- (9) その他市長が必要と認めた情報の伝達及び提供

4 指定期間

平成29年4月1日から平成34年3月31日まで（5年間）

5 団体（候補者）の概要

団体名	和興通信工業・富士通ネットワークソリューションズ共同体（次の2団体により結成された共同体）
-----	---

(1) 代表者

団体名	和興通信工業株式会社
団体所在地	呉市本通7丁目5番25号
代表者氏名	代表取締役 若本 祐昭
設立年月日	昭和44年6月10日
設立目的	事業概要に記載する事業を営むことを目的とする。
事業概要	(1) 各種通信工事，電気通信工事 (2) 電気通信機器の販売及び修理

	(3) 建築工事業 (4) 建築物の設計及び工事監理 (5) 電気工事業 (6) 前各号に附帯する一切の業務
資産の総額	30,000千円
従業員数	30人
役員	代表取締役 若本 祐昭 取締役 若本 麗子 小島 昇 吉岡 眞二 監査役 若本 理子
決算	平成27年度 売上高 860,717千円 営業利益 60,748千円 純利益 5,514千円

(2) 構成員

団体名	富士通ネットワークソリューションズ株式会社中国支店
団体所在地	広島市中区紙屋町1丁目2番22号
代表者氏名	中国支店長 悦喜 昌弘
設立年月日	昭和57年1月26日
設立目的	事業概要に記載する事業を営むことを目的とする。
事業概要	(1) 情報通信ネットワークシステムの開発，設計及びその受託 (2) 情報通信ネットワークシステム及びその附帯設備の工事，試験検査，保守及び運用 (3) 情報通信ネットワークシステム及びその附帯機器の製造，販売及び賃貸 (4) 情報通信ネットワークシステムのコンサルティング業務，技術及び市場に関する調査研究 (5) 情報通信ネットワークシステムを利用した情報処理，情報提供及び電気通信事業 (6) 土木工事，建築工事及びそれらに附帯又は関連するコンサルティング業務，設計及び施工監理 (7) 不動産の売買，賃貸借，仲介及び管理 (8) 労働者派遣事業 (9) 前各号に附帯又は関連する一切の業務
資産の総額	39億4,215万円
従業員数	1,523人（うち中国支店34人）
役員	代表取締役 岡平 司 取締役 原田 良隆 高橋 秀夫 高尾 義輝 中野 圭 松崎 智則 小林 弘樹 狩集 裕一 松本 一彦 島崎 高広

	香川 進吾 飯島 淳一 吉田 明宏 志真 哲夫 監 査 役 新村 洋文 松本 端午 森 哲也
決 算	平成27年度 売上高 519億9,323万円 営業利益 4億3,285万円 純利益 2億 651万円

6 団体（候補者）から提出された事業計画書等の概要

管理運営上の基本方針	<p>指定管理者制度の目的や呉市有線テレビジョン放送施設の設置目的を十分に理解し、次の理念・方針に基づき管理運営を行う。</p> <p>(1) 地域社会のコミュニケーション活性化 (2) 第一次産業の近代化及び経営の改善への寄与 (3) 魅力あるまちづくりの推進</p>
管理運営体制	<p>管理責任者1名、管理副責任者2名、お客様窓口業務グループ3名、自主放送番組作成グループ3名、工事・保守グループ2名（副責任者1名兼務）を配置する。また、地元の事情に精通した地元協力業者（2社）とアドバイザー1名を配置するとともに、非常災害時などには近隣支店に所属する社員などが応援対応するなどのバックアップ体制を構築する。</p>
施設の維持管理	<p>(1) 放送施設・設備は24時間365日体制で迅速な対応を実施する。 (2) 地元住民5名を雇用するとともに、受信障害等への第一次対応を地元協力業者へ委託する。 (3) 合併前の放送施設システム構築時から業務に携わっている者を管理責任者、管理副責任者等として配置する。</p>
利用促進の取組	<p>(1) 文字放送やホームページでの広報に加え、番組情報を紹介するリーフレットを作成・配布し、住民の意見をフィードバックできる環境を整備する。 (2) 苦情・要望を収集し、これを継続的に業務に反映することにより業務改善が進む仕組みを構築する。 (3) 地元企業や地域住民の協力を得て市民が主役となる番組制作を実施する。</p>
経費削減の取組	<p>(1) 社員全員が年間の経費削減目標を定め、日常業務での経費の効率化を図る。 (2) 研修の実施や消耗品等の発注業務など、本社・支店がバックアップする業務を増やし、経費を削減する。</p>
収支計画	<p>平成29年度から平成33年度までの総額（括弧内は1年当たりの平均額）</p> <p>収入 243,015千円(48,603千円) 指定管理料 243,015千円(48,603千円)</p>

支出	2 4 3, 0 1 5 千円 (48, 603 千円)
人件費	1 5 4, 0 0 0 千円 (30, 800 千円)
光熱水費	2 9, 7 4 5 千円 (5, 949 千円)
修繕費	8, 1 4 5 千円 (1, 629 千円)
委託料	3 9, 9 0 0 千円 (7, 980 千円)
役務費	7, 5 2 5 千円 (1, 505 千円)
その他支出	3, 7 0 0 千円 (740 千円)

7 選定委員会による審査結果の概要

(1) 応募者

団体名	団体所在地	代表者氏名
和興通信工業・富士通ネットワークソリューションズ共同体 代表者 和興通信工業株式会社 代表取締役 若本 祐昭 構成員 富士通ネットワークソリューションズ株式会社中国支店 中国支店長 悦喜 昌弘	呉市本通7丁目5番25号	若本 祐昭

(2) 審査基準

応募者が、(1) に掲げる1者であったため、募集要項においてあらかじめ示したとおり、採点による審査を行わず、各基準ごとにその適否を審査したものです。

審査基準	判定
①自主放送番組の内容が適正であること。 【主な評価の視点】 ・自主放送番組による地域情報や気象情報等の発信 ・自主放送番組基準との適合性	適・否
②施設の適切な維持管理が図られるものであること。 【主な評価の視点】 ・施設の設置目的との整合性 ・施設等の適正な維持管理	適・否
③管理経費の削減が図られるものであること。 【主な評価の視点】 ・管理経費の削減 ・効率的な管理運営のための創意工夫 ・指定管理料の提案額の妥当性	適・否
④事業計画書等の内容が、加入者に対するサービスの向上が図られるものであること。 【主な評価の視点】 ・加入者の意見・要望や苦情を運営に反映させる工夫	適・否

<ul style="list-style-type: none"> ・管理運営全般についての定期的な評価及び改善策 ・自主放送番組の企画等における地域活用策 ・高齢者への配慮等 ・職員に対する教育・研修体制 	適・否
<p>⑤施設の管理運営を安定して行う能力を有するものであること。</p> <p>【主な評価の視点】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・経営基盤の安定性 ・必要な職員の配置及び人材の確保 ・夜間・休日や災害・緊急時等の対応 ・地域雇用等の地域を活用した管理運営体制 ・地域団体等との協力体制 ・個人情報保護のための管理体制 	適・否
総合判定	適・否 ※否は失格

(3) 審査結果

応募者	和興通信工業・富士通ネットワークソリューションズ共同体	<p>【評価した点】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・これまでの実績により、地域とのコミュニケーションも構築できており、円滑な管理運営が可能であること。 ・地元雇用や地域団体等の協力体制の確保等、地域を活用した管理運営体制となっていること。 ・自主放送番組の充実に向けた提案について、意欲的に取り組む姿勢が見られ、加入者に対するサービスの向上が図られていること。
総合判定	適	
【内訳】		
審査基準①	適	
審査基準②	適	
審査基準③	適	
審査基準④	適	
審査基準⑤	適	

(4) 選定委員会委員名簿

	氏名	所属等
委員長	西永 英典	呉市有線テレビジョン放送施設管理運営協議会会長 (豊浜町地区社会福祉協議会会長)
副委員長	多武保 洋	呉市有線テレビジョン放送施設放送番組審議会会長 (豊町地区社会福祉協議会会長)
委員	出本 宏	公認会計士・税理士
	寺重 隆視	広島国際大学工学部長
	石川 知憲	呉市市民部豊市民センター長
	住谷 秀治	呉市市民部豊浜市民センター長
	土井 浩	呉市企画部副部長

8 選定の理由

当該施設については、指定管理者の公募を行ったところ、応募者が1者であったため、当該者を指定管理者とすることの適否につき、呉市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例施行規則（平成18年呉市規則第1号）第3条の規定に基づく選定委員会において審査を行いました。

その結果、応募者である和興通信工業・富士通ネットワークソリューションズ共同体が指定管理者として適当であると認められたため、当該団体を指定管理者の候補者として選定したものです。