

2 良好な景観形成に関する基本方針

2-1 理念・目標

景観は、山や海、建造物等の物理的な要素だけではなく、これらの要素に生態系や人々の営みなどが加わることで形成される。そのため、良好な景観を形成するに当たっては、恵まれた自然を貴重な財産として将来に引き継ぐこと、人々の生活を豊かにするまちづくりを進めること、長い間にはぐくまれた歴史や文化を継承・活用していくことなどが重要である。

これらのことを踏まえ、良好な景観形成を総合的に進めていくための理念及び目標を定める。

2-1-1 理念

山と海の交わりの中で、自然、生活、歴史、文化が溶け込む景観づくり



▲呉港から見える灰ヶ峰



▲野呂山からの眺望



▲御手洗地区



▲松濤園

2-1-2 目標

基本目標1：「守る」地域の骨格を成す豊かな環境の保全

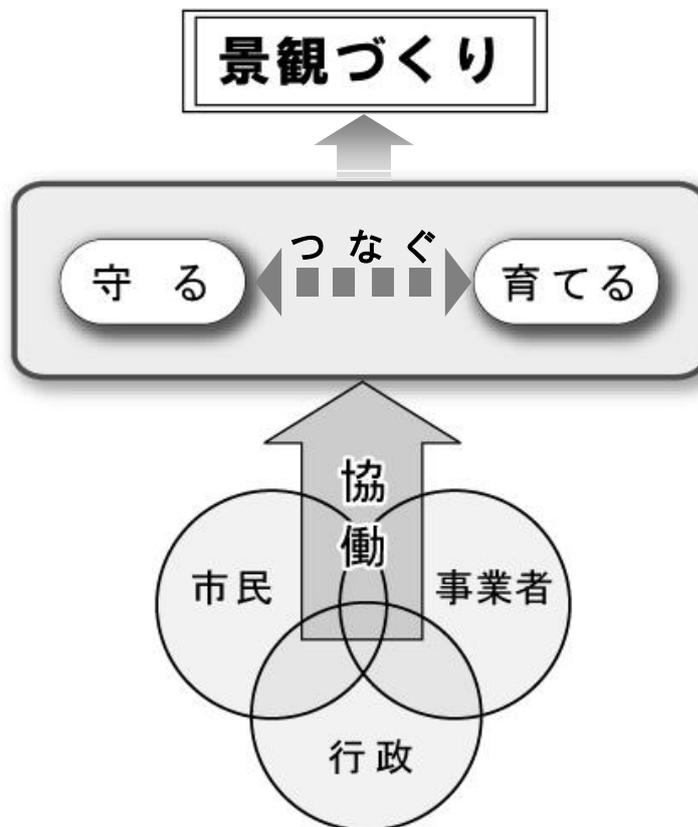
- 自然の山々や河川などの自然環境の保全
- 田園景観の維持・保全

基本目標2：「育てる」良好な景観の創出と育成

- 呉らしい景観や生活を豊かにする景観の創出
- 現在ある良好な景観をより良好な景観として育成

基本目標3：「つなぐ」眺望景観や景観の連続性の確保

- 「見る」・「見られる」というつながりを意識した眺望景観の形成
- 地域の個性的な景観の調和を図り、連続的な景観を形成



2-2 景観の特性

次の景観の分類に基づき、景観の特性を整理する。



▲景観分類の例

2-3 呉市景観計画区域の景観形成の方針

景観形成の理念及び目標を踏まえ、景観形成の方針を設定する。

2-3-1 呉・川尻・安浦地域

■景観形成の目標

山と海に抱かれた市街地の景観づくり

- 多様な都市活動が集中している市街地においては、周辺景観との調和を図りながら活動形態にふさわしい景観を育てる。
- 特徴あるまちなみ景観や文化的施設の景観については、観光・交流の拠点として、その保全を進めるとともに、より一層良好な景観を育てる。
- 丘陵部の田園景観や集落景観は、継承すべきふるさとの原風景として守る。
- 市街地・集落の背景となる山々については、その優れた自然景観を保全するとともに、眺望地としての利活用を進める。



【景観形成の方針のポイント】

景観分類		基本目標		
		守る	育てる	つなぐ
自然の景観	陸域の自然景観	自然緑地景観 河川景観		
	海域の自然景観	海浜景観		
営みの景観	生活の景観	田園集落景観	市街地景観 道路景観 水辺景観 公共施設景観	
	歴史文化の景観	文化的景観	文化的景観	
広がり景観	眺望景観			眺望景観
	連続景観			連続景観

(1) 自然の景観

ア 自然緑地景観 **守る**

〔地域景観の背景となる自然景観の保全〕

- 地域景観の背景となる山林を保全するとともに、良好な森林の育成を進める。

イ 河川景観 **守る**

〔自然豊かな河川景観の保全〕

- 周辺の景観との調和に配慮した河川景観の保全に努める。

ウ 海浜景観 **守る**

〔自然海岸・小島の保全〕

- 自然海岸、緑豊かな小島等は、地形改変を極力抑え、その保全に努める。

(2) 営みの景観

ア 田園集落景観 **守る**

〔田園集落景観の継承〕

- 棚田と点在する集落とが調和した田園集落景観の継承に努める。
- 豊かな生態系の保護や、農地、水路等の維持・保全に努める。

イ 市街地景観 **育てる**

〔地域の土地利用に応じた景観形成〕

- 主要な市街地においては、風格とにぎわいのあるまちなみ景観の創出を進める。
- 沿岸部においては、海上・対岸からの眺めを意識し、背景の地形等と調和した景観の形成を進める。
- 住宅地においては、緑豊かな落ち着きと潤いある景観の保全と形成を進める。

ウ 道路景観 **育てる**

〔市街地景観と調和した景観形成〕

- 周辺の景観と調和した道路景観の形成を進める。

エ 水辺景観 **育てる**

〔潤いのあるまちなみの景観形成〕

- 水辺の保全・整備により、親水性を活かした潤いのあるまちなみ景観の形成を進める。

オ 公共施設景観 **育てる**

〔モデルとなる景観整備〕

- 公共施設は、景観形成のモデルとなるような整備を進める。
- 大規模な公共建築物については、周辺の景観の向上に寄与することを指針として整備を進める。

カ 文化的景観 **守る** **育てる**

〔地域文化の継承・創造〕

- 地域の文化・歴史の保全とそれらを活かしたまちなみ景観の育成を進める。
- 自然を活かした文化的施設については、自然環境の保全と周辺との調和に配慮した景観の育成を進める。

(3) 広がりの景観

ア 眺望景観 **つなぐ**

〔山頂の眺望点の確保〕

- 地域の名所となっている展望地からの眺望景観の保全を進める。
- 眺望景観を利活用するため、遊歩道や展望施設などの整備を進める。

イ 連続景観 **つなぐ**

〔連続性の創出〕

- 沿道のまちなみの連続性や風景の一連性に配慮し、個性的な沿道景観の形成を進める。
- 沿岸部においては、海上・対岸からの景観のつながりを意識した景観づくりを進める。

2-3-2 音戸・倉橋地域

■景観形成の目標

自然に調和する島の景観づくり

- 変化に富んだ海岸線、かきいかだの風景等の海の景観は、ふるさとの原風景として守る。
- 交流資源となっている道路景観は、良好な景観を育てる。
- 段々畑や棚田等の田園景観は、地域を特徴付ける景観として守る。



【景観形成の方針のポイント】

景観分類		基本目標		
		守る	育てる	つなぐ
自然の景観	陸域の自然景観	自然緑地景観		
	海域の自然景観	海浜景観		
営みの景観	生活の景観	田園集落景観	道路景観 公共施設景観	
	歴史文化の景観	文化的景観	文化的景観	
広がりの景観	眺望景観			眺望景観
	連続景観			連続景観

(1) 自然の景観

ア 自然緑地景観 **守る**

〔地域景観の背景となる自然景観の保全〕

- 地域景観の背景となる山林の保全に努める。

イ 海浜景観 **守る**

〔海岸地形・海の風景の保全〕

- 変化に富んだ海岸線，緑豊かな半島，小島等は，その保全に努める。
- 穏やかな海に浮かぶかきいかだは，良好な眺望対象として保全する。
- 沿岸部の大規模な採石場や産業廃棄物処理場等は，緑化等により景観の修復を図る。

(2) 営みの景観

ア 田園集落景観 **守る**

〔地形を活かした田園景観の継承〕

- 段々畑や棚田等の地域の特徴的な田園景観の維持に努める。
- 沿岸部及び農地周辺の集落においては，伝統的な建築形態，色調等を継承し，まちなみの保全に努める。

イ 道路景観 **育てる**

〔自然景観と調和した景観形成〕

- 海岸線に沿った特徴的な道路景観を継承するとともに，海上・対岸からの眺望や周辺に調和した景観整備を進める。

ウ 公共施設景観 **育てる**

〔モデルとなる景観整備〕

- 公共施設の整備に当たっては，周辺の自然景観との調和を図るとともに，景観形成のモデルとなるような景観整備を進める。

エ 文化的景観 **守る** **育てる**

〔文化的資源を活かした景観形成〕

- 文化的資源を保全するとともに、文化施設などを核としたまちなみ景観の育成を進める。

(3) 広がり景観

ア 眺望景観 **つなぐ**

〔背景となる海の景観の保全〕

- 島の景観の背景となる海の眺望に配慮する。

イ 連続景観 **つなぐ**

〔印象的・連続的な景観の創出〕

- 架橋の橋詰めは、玄関口にふさわしい印象的な修景を進める。
- 沿岸部においては、海上・対岸からの景観のつながりを意識した景観づくりを進める。

2-3-3 下蒲刈・蒲刈・豊浜・豊地域

■景観形成の目標

多島美の景観づくり

- 瀬戸内海の多島美を形成する島々の自然景観を守る。
- 果樹園の景観は、地域固有の地域景観として守る。
- 文化財や地域の歴史を活かした地区においては、歴史的建築物を保全するとともに、歴史的・文化的なまちなみ景観を守る。
- 自然を活かした文化的施設については、周辺と調和した良好な景観を育てる。



【景観形成の方針のポイント】

景観分類		基本目標		
		守る	育てる	つなぐ
自然の景観	陸域の自然景観			
	海域の自然景観	海浜景観		
営みの景観	生活の景観	田園集落景観	公共施設景観	
	歴史文化の景観	歴史的景観	文化的景観	
広がり景観	眺望景観			道路景観 眺望景観
	連続景観			連続景観

(1) 自然の景観

ア 海浜景観 **守る**

〔多島美の保全・継承〕

- 個性的な形状の小島，特徴的な地形を持つ岬・自然海岸の保全に努める。
- 沿岸部の大規模な採石場や産業廃棄物処理場等は，緑化等により景観の修復を図る。

(2) 営みの景観

ア 田園集落景観 **守る**

〔果樹園の景観の継承〕

- 地域の特徴である果樹園の景観を継承する。
- 田園集落は，伝統的な建築形態や屋根の色彩等を維持し，まちなみ景観の保全に努める。

イ 公共施設景観 **育てる**

〔生活と結びついた風景の継承〕

- 農船の港，がんぎ等の特徴的な景観の継承を進める。
- 公共施設の整備に当たっては，周辺との調和を図るとともに，景観形成のモデルとなるような景観整備を進める。

ウ 歴史的景観 **守る**

〔歴史的景観の継承〕

- 歴史的文化財としての価値が高いまちなみは，個々の建築物の保全・継承を進めるとともに，周辺地域全体で歴史的景観の保全を図る。

エ 文化的景観 **育てる**

〔文化的景観を活かしたまちづくり〕

- 文化的施設群を中心として，特徴あるまちなみ景観の育成を進める。

(3) 広がりの景観

ア 道路景観 **つなぐ**

〔眺望景観に配慮した景観形成〕

- 道路景観は、海上・対岸からの眺め、自然景観・集落景観等に配慮した整備を進める。

イ 眺望景観 **つなぐ**

〔島全体での景観形成〕

- 海上・対岸からの眺めに配慮した景観を保全し、地域全体で景観形成を進める。

ウ 連続景観 **つなぐ**

〔連続する景観の創出〕

- 架橋の橋詰めは、玄関口にふさわしい印象的な修景を進める。
- 島々をつなぐ橋・道路は、景観の連続性に配慮した整備を進める。

2-4 呉市景観づくり区域の景観形成の方針

呉市景観づくり区域の景観形成の方針を設定する。

2-4-1 呉中央景観づくり区域

■景観形成の目標

歴史の継承と美しいまちなみの形成



【景観形成の方針のポイント】

景観分類 \ 基本目標		守る	育てる	つなぐ
		営みの景観	生活の景観	市街地景観
	歴史文化の景観	文化的景観	文化的景観	

(1) 営みの景観

ア 市街地景観 育てる

〔地域の土地利用に応じた景観形成〕

- 商業地，工業地，住宅地等，地域における土地利用に応じた景観形成を図り，個性的なまちなみを形成する。

イ 文化的景観 守る 育てる

〔地域文化を象徴する施設群の保全〕

- 地域の歴史・文化を象徴する施設群の保全を図る。

2-4-2 アレイからすこじま景観づくり区域

■景観形成の目標

歴史的景観の継承



【景観形成の方針のポイント】

基本目標		守る	育てる	つなぐ
		景観分類	文化的景観	文化的景観
営みの景観	歴史文化の景観	文化的景観	文化的景観	

(1) 営みの景観

ア 文化的景観 守る 育てる

〔地域文化の継承・創造〕

- 旧海軍のれんが倉庫，呉港の眺め等の個性的な地域文化の継承・創造を図る。

2-4-3 野呂山景観づくり区域

■景観形成の目標

山と多島美の眺望の保全



【景観形成の方針のポイント】

景観分類		基本目標		
		守る	育てる	つなぐ
自然の景観	陸域の自然景観	自然緑地景観		
広がりの景観	眺望景観			

(1) 自然の景観

ア 自然緑地景観 守る

〔自然林の保全〕

- 豊かな山林等で構成される自然景観の保全を図る。

(2) 広がりの景観

ア 眺望景観 つなぐ

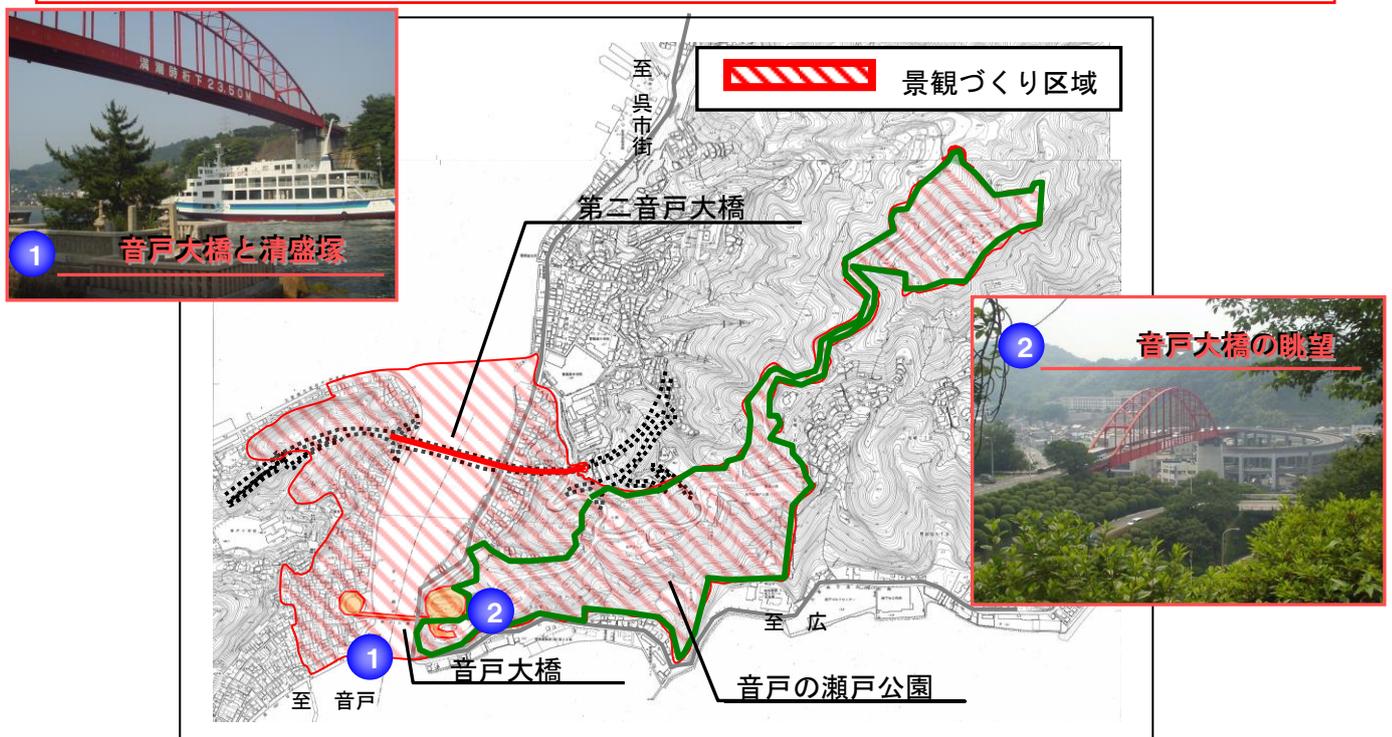
〔眺望景観の保全〕

- 展望地からの良好な眺望景観の保全を図る。

2-4-4 音戸の瀬戸景観づくり区域

■景観形成の目標

歴史的景勝地の景観の保全



【景観形成の方針のポイント】

景観分類		基本目標		
		守る	育てる	つなぐ
営みの景観	生活の景観	田園集落景観 文化的景観		
	歴史文化の景観			
広がりの景観	連続景観			連続景観

(1) 営みの景観

ア 田園集落景観 **守る**

〔地域を特徴づける景観の保全〕

- ・ 斜面地に形成されたまちなみは、地域の特徴的な景観として保全に努める。

イ 文化的景観 **守る**

〔名勝地の保全〕

- ・ 平清盛が1日で切り開いたと言われる歴史的名勝地を保全する。

(2) 広がりの景観

ア 連続景観 **つなぐ**

〔印象的・連続的な景観の創出〕

- ・ 島の玄関口としてふさわしい修景を行うとともに、航路からの見え方に配慮した景観を創出する。

2-4-5 桂浜景観づくり区域

■景観形成の目標

白砂青松の景観の保全



【景観形成の方針のポイント】

基本目標		守る	育てる	つなぐ
自然の景観	海域の自然景観	海浜景観		
営みの景観	歴史文化の景観	文化的景観		

(1) 自然の景観

ア 海浜景観 **守る**

〔海浜景観の保全〕

- 美しい海浜や松並木の保全に努める。

(2) 営みの景観

ア 文化的景観 **守る**

〔歴史的・文化的景観の保全〕

- 歴史的・文化的資源を活かした景観を維持・保全する。

2-4-6 三之瀬景観づくり区域

■景観形成の目標

歴史文化的まちなみの形成



【景観形成の方針のポイント】

基本目標		守る	育てる	つなぐ
景観分類	歴史文化の景観			
営みの景観	歴史文化の景観		文化的景観	

(1) 営みの景観

ア 文化的景観 育てる

〔歴史的施設の景観整備の推進〕

- 複数の歴史文化的施設を活かしたまちなみ景観の形成を図る。

2-4-7 御手洗景観づくり区域

■景観形成の目標

歴史的まちなみの継承



【景観形成の方針のポイント】

		基本目標		
景観分類		守る	育てる	つなぐ
営みの景観	歴史文化の景観	歴史的景観		

(1) 営みの景観

ア 歴史的景観 **守る**

〔歴史的景観の保全・継承〕

- 江戸時代に風待ち潮待ちの港町として栄えたまちなみの歴史的景観の保全・継承を図る。